رادار کوشک بزم تهران افتتاح می شود

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران از آماده افتتاح بودن بسیاری از پروژه‌های این شرکت خبر داد و گفت: رادار کوشک‌بزم تهران در اینده نزدیک به بهره‌برداری می‌رسد.
رحمت‌اله مه‌آبادی، مدیرعامل و رییس هیات مدیره شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران درباره برنامه این شرکت در دوران وزارت اسلامی گفت: برنامه‌های شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران ملی است و در چهارچوب اسناد بالادستی تدوین می‌شود. با جابجایی افراد، اسناد جابجا نمی‌شوند.
وی ادامه داد: امکان دارد وزیر محترم جدید بر انجام برخی امور و تسریع آن‌ها تاکید داشته باشد. ممکن است برخی اولویت‌ها جابجا شوند. اما ما برنامه‌های خود را ادامه می‌دهیم.

انجام دوسوم معاملات مسکن توسط سوداگران

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اهمیت اعمال سیاست‌های مالیاتی بر حوزه مسکن، گفت: قطعاً باید برای مقابله با دلال‌بازی و سوداگری در بازار مسکن تمهیدات ویژه‌ای اندیشید، ازاین‌رو لایحه مالیات بر عایدی مسکن در کمیسیون عمران مجلس مورد بررسی قرار گرفت، البته این لایحه برای بررسی بیشتر و کارشناسی‌تر به کمیته مسکن این کمیسیون ارجاع شد تا در زمان مقرر موردبحث و بررسی قرار گیرد. به نقل از خانه ملت، صدیف بدری افزود: بر اساس گزارش مرکز آمار، حدود دوسوم معاملات بازار مسکن توسط دلالان و سوداگران صورت گرفته است، از این رو موافقان لایحه مالیات بر عایدی مسکن معتقدند که تصویب این لایحه، فضا را برای فعالیت دلالان بسیار تنگ خواهد کرد.

توسعه ترانزیت با معافیت بندر چابهار از تحریم

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه معافیت از تحریم‌ها فرصت بهره برداری از زیرساخت‌های بندر چابهار را برای کشور فراهم می‌آورد، گفت: اینکه آمریکا یک کشتی که نزدیک یک سال گذشته غرق شده را در لیست تحریم‌ها قرارداده به نظر می‌رسد چندان منطق درستی برای اعمال این تصمیم وجود نداشته است. محمد راستاد، مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در گفت‌وگو با اقتصادی ایلنا درباره معافیت بندر چابهار از تحریم‌های جدید اظهار داشت: صرف‌نظر از چرایی این موضوع، دسترسی دریایی این منطقه و ظرفیت‌هایی که پس کرانه‌های آن وجود دارد می‌تواند در این شرایط به کمک اقتصاد کشور بیاید و چشم انداز رشد توسعه‌ای خوبی دارد.

لبنان نیز از تامین سوخت پروازهای کشورمان خودداری کرد؛

چالش تامین سوخت هواپیماهای ایرانی

گروه راه و مسکن: در پی خودداری ترکیه از تامین سوخت هواپیماهای ایرانی که ۴ روز قبل اتفاق افتاد، روز گذشته نیز فرودگاه بیروت مانع سوخت گیری هواپیماهای کشورمان شد و به نظر می‌رسد این روند طی روزهای آینده از سوی برخی کشورهای دیگر تکرار و مشکلات سوخت رسانی هواپیماهی ایرانی گسترده تر شود.

■ **هشدار به لبنانی‌ها**

به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از دیلی استار، مقامات لبنانی گفتند، به شرکت‌های نفتی بین المللی فعال در فرودگاه بیروت در مورد تامین سوخت مورد نیاز ایرلاین‌هایی که تحت تاثیر تحریم‌های اخیر علیه ایران هستند هشدار داده شده است.
مقامات لبنانی گفتند، به شرکت‌های نفتی بین المللی فعال در فرودگاه بیروت در مورد تامین سوخت مورد نیاز ایرلاین‌هایی که تحت تاثیر تحریم‌های اخیر علیه ایران هستند هشدار داده شده است. یوسف فنیانوس سرپرست وزارت حمل و نقل لبنان در پاسخ به این سوال که آیا ایرلاین‌های ایرانی از توقف در فرودگاه بیروت منع خواهند شد گفت: «برای توقف؟ نه. برای سوخت گیری مجدد؟ بر اساس تحریم‌ها، بله.»
یک مقام ارشد فرودگاهی لبنان گفت، پس از وضع تحریم‌های واشنگتن علیه ایران در روز دوشنبه گذشته، به شرکت‌های نفتی بین المللی اخطار داده شده است.
این اقدامات بدان معناست که شرکت‌های مرتبط با موسسات تحت تحریم ایران، مورد مجازات قرار خواهند گرفت.
این مقام فرودگاهی گفت: به «برخی» از عرضه کنندگان سوخت بر اساس تصمیمات داخلی این شرکت‌ها اطلاع داده شده، اما فنیانوس تایید کرد که هیچ کدام از عرضه کنندگان اجازه کمک به سوخت گیری مجدد هواپیماهای تحریم شده را ندارند. فنیانوس افزود، این تصمیم «مطمئنا توسط شرکت‌های آنها» و نه توسط دولت لبنان اتخاذ شده است.
این در حالی است که مدیرعامل هواپیمایی جمهوری اسلامی‌ایران دو روز قبل و در واکنش به خبر ممانعت ترکیه از تامین سوخت هواپیماهی کشورمان گفته بود: ناوگان ایران مشکلی برای تأمین سوخت ندار..
ماجرای توقف هواپیماهای ایرانی در ترکیه
فرودگاه ترکیه روز جمعه گذشته از دادن سوخت به برخی خطوط هواپیمایی ایران خودداری کرد. در نتیجه این اقدام، یک پرواز لغو شد، برخی شرکت‌ها تعداد مسافرانشان را کم کردند و ۳ پرواز هم تأخیر داشت.
در همان هنگام رضا جعفرزاده، رئیس روابط عمومی سازمان هواپیمایی کشوری در توضیح خودداری شرکت ترک از سوخت‌رسانی به پروازهای ایرانی گفت: شرکت سوخت‌رسان پترول اوفیسی که یک شرکت ترک است پیش‌تر در ایمیلی به شرکت‌های هواپیمایی ایرانی بدون اشاره به موضوع تحریم‌ها اعلام کرده که سوخت‌رسانی به پروازهای آنها را از اول نوامبر (پنجشنبه هفته گذشته) قطع می کند. جعفرزاده تأکید کرد که بین سازمان هواپیمایی کشوری ایران و ترکیه قرارداد تأمین سوخت و تعهدهای دوجانبه امضا شده و امکان عدول از این قراردادها وجود ندارد.
او افزود: با توجه به روابط ایران و ترکیه و موافقتنامه هوایی امضا شده بین دو کشور پروازها متوقف نخواهد شد و موضوع تأمین سوخت هواپیماها در دست پیگیری است
رسان به ایرلاین‌های ایرانی ارسال شده است. به گفته او این مشکل فقط روز جمعه رخ داده و روز بعد از آن شرکت‌ها برای سوخت‌گیری در ترکیه مشکلی نداشتند و روال عادی پروازها ادامه داشت.

ممانعت از سوخت‌رسانی غیرقانونی است
در همین راستا، مقصود اسعدی سامانی، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی نیز اعلام کرد که شرکت فعال در سوخت‌رسانی به هواپیماها در ترکیه در اقدامی خلاف اصول همکاری‌های مشترک، سوخت‌رسانی به هواپیماهای ایران را متوقف کرد. در شرایطی که به‌طور میانگین هفته‌ای ۲۰۰ پرواز میان ایران و ترکیه از سوی ایرلاین‌های دو کشور انجام می‌شود، این مسأله خلاف همکاری‌های مشترک و حسن نیت موجود میان دو کشور بوده است. سالانه حدود ۲،۵ میلیون مسافر میان ایران و ترکیه تردد می کنند، این حجم از پرواز مشترک برای فرودگاه‌های ترکیه و اقتصاد این کشور امکانات و امتیازهای قابل توجهی ایجاد کرده است و قطعاً هر گونه اقدامی که این همکاری مشترک را با ابهام روبه‌رو کند، می‌تواند شرایط را برای همکاری‌های آینده دشوار کند.
سامانی با اشاره به مستثنی شدن ترکیه از تحریم‌های نفتی امریکا علیه ایران گفت: این اتفاق نشان می‌دهد که ترک‌ها دلیلی برای به وجود آوردن مشکل برای هواپیماهای ما ندارند. مشکل سوخت هواپیماهای ایرانی حل می‌شود؟
از سوی دیگر نماینده سابق ایران در ایکائو معتقد است که ایران می‌تواند براساس راه حل‌هایی که در توافقنامه پروازهای مشترک با ترکیه در نظر گرفته شده، نسبت به موضوع تحریم سوخت‌رسانی به ایرلاین‌های ایرانی اقدام و مقدمات برطرف شدن مشکلات موجود را فراهم کند.
ایسنا نوشت: نماینده سابق ایران در ایکائو معتقد است که ایران می‌تواند براساس راه حل‌هایی که در توافقنامه پروازهای مشترک با ترکیه در نظر گرفته شده، نسبت به موضوع تحریم سوخت‌رسانی به ایرلاین‌های ایرانی اقدام و مقدمات برطرف شدن مشکلات موجود را فراهم کند.
علیرضا منظری اظهار کرد: در موافقتنامه دوجانبه خدمات هوایی میان دو دولت ایران و ترکیه شرایطی برای برقراری پرواز میان دو کشور به تصویب رسیده و در آن، کشورها متعهد شده‌اند تا زمینه لازم برای انجام و پذیرش پروازهای بین‌المللی را فراهم آورند.

■ **تحریم سوخت هواپیما مغایر توافق ایران و ترکیه است**

در خبری دیگر هم عضو هیأت رئیسه کمیسیون عمران مجلس گفت: عدم فروش سوخت به هواپیماهای ایرانی در فرودگاه استانبول، مغایر با توافق همکاری‌ها و روابط دو کشور است.
علیم یارمحمدی با انتقاد از رویکرد غیرقانونی شرکت‌های ترکیه در عدم فروش سوخت به هواپیماهای ایرانی در فرودگاه استانبول، گفت: این اقدام شرکت‌های ترکیه‌ای مغایر با حسن همکاری‌ها و روابط دو کشور است، زیرا دو کشور منافع اقتصادی بسیاری برای هم دارند و قطعا این دست اقدام بر این مسائل اثر سوء خواهد گذاشت.

■ **جمع بندی**

بر اساس آن چه که گفته شد باید دید که آیا میان ایران و لبنان نیز توافق دوجانبه برای سوخت رسانی به پروازهای دو کشور وجود دارد یا خیر و آیا می‌توان بر آن اساس عمل کرد یا خیر؟. نکته دیگر این که پیش از این و در زمانی که هنوز دور جدید تحریم‌های آمریکا شروع نشده بود می‌بایست تمهیدات لازم برای چنین روزی به کار بسته می‌شد که مشکلاتی نظیر آن چه که در فرودگاه‌های استانبول و بیروت پیش آمد در خصوص فرودگاه‌های دیگر رخ ندهد.

دریچه

حباب قیمتی در بازار مسکن وجود ندارد

دبیر انجمن انبوه‌سازان کشور گفت: حباب قیمتی در بازار مسکن وجود ندارد و این بازار در حالت رکود به سر می‌برد.
فرشید پورحاجت دبیر انجمن انبوه‌سازان کشور در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه شرایط کنونی بازار مسکن نسبت به سال‌های گذشته بسیار متفاوت شده است، گفت: تابستان امسال به نظر می‌رسید که بازار مسکن از حالت رکود خارج شده؛ اما نه تنها از رکود خارج نشد بلکه این بازار وارد دوران رکود تورمی شد. وی ادامه داد: در سه ماه تابستان تعداد معاملات بازار مسکن افزایش یافته بود که این به معنای خروج رکود از صنعت ساختمان نیست، بلکه تنها حجم معاملات افزایش یافت. پورحاجت اظهار کرد: شرایط فعلی بازار مسکن یک شرایط بسیار سخت، پیچیده، مبهم و غیر قابل پیش‌بینی است و انگیزه‌ای بین تولیدکنندکان برای تولید مسکن وجود ندارد. دبیر انجمن انبوه‌سازان کشور تأکید کرد: بی ثباتی ایجاد شده و اقتصاد کلان در حوزه بازار مسکن تأثیرگذار بوده و این بازار باید به دور از صحبت‌های غیرکارشناسی و غیر واقعی قرار گیرد تا شاهد بهبود وضعیت بازار مسکن شویم.

پایان پروازهای اربعین

معاون بهره برداری فرودگاه امام خمینی (ره) از اتمام عملیات پروازهای اربعین با اعزام و پذیرش بیش از ۱۵۷ هزار زائر در این فرودگاه و همزمان با پایان ماه صفر خبر داد. به نقل از فرودگاه امام خمینی (ره)، علی رستمی با اشاره به اعزام و پذیرش ۱۵۷ هزار و ۳۳۳ زائر در عملیات پروازی اربعین امسال اظهار کرد: در مجموع ۷۸ هزار و ۷۷ نفر در عملیات رفت و ۷۹ هزار و ۳۵۶ نفر در عملیات برگشت پروازهای اربعین از طریق فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) اعزام و پذیرش شدند. وی با بیان اینکه در عملیات پروازی اربعین ۹۷، شاهد کاهش ۳۲ درصدی تأخیر پروازها بودیم گفت: از تاریخ ۲۷ مهر تا ۱۶ آبان ماه ۹۰۶ نشست و برخاست انجام شد که ۸ شرکت هواپیمایی ایرانی به همراه شرکت هواپیمایی العراقیه، مسؤلیت انتقال زائران اربعین حسینی (ع) را بر عهده داشتند.

ابلاغ تغییرات اساسنامه ۱۷ شهر جدید ایران

با مصوبه هیئت وزیران موادی از اساسنامه ۱۷ شهر جدید کشور از جمله پردیس، پرند و هشتگرد اصلاح شد که بر اساس یکی از مواد اصلاح شده تعداد اعضای هیئت مدیره شرکت‌ها می‌تواند از ۵ نفر به سه نفر کاهش یابد.
به نقل از تسنیم هیئت وزیران در جلسه ۱۴/۵/۱۳۹۷ به پیشنهاد شماره ۰۲/۱۰۰/۵۵۸۸۶ مورخ ۳/۵/۱۳۹۷ وزارت راه و شهرسازی در خصوص اساسنامه شرکت های عمران جدید اندیشه، بهارستان، بینالود، علوی، گلبهار، عالیشهر، تیس، پردیس، پرند، فولادشهر، مجلسی، رامین، هشتگرد، سهند، صدرا، رامشار و مهاجران (امیرکبیر)"، طی نامه شماره ۱۰۷۲۱۴ در تاریخ ۱۴/۰۸/۱۳۹۷ توسط معاون اول رییس جمهور ابلاغ شد.

تاسیس شرکت سهامی خاص تجارت بین الملل اورنج درتاریخ ۱۳۹۷,۰۸,۰۶ به شماره ثبت ۵۳۳۱۷۶ به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۱۴۴۸۲ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :-ایجاد شعبات و تاسیس شرکت در سراسر کشور و در سطح بین الملل انجام کلیه فعالیتهای اقتصادی و تجاری در سراسر کشور و در سطح بین الملل در چهارچوب قوانین و مقررات واردات و صادرات ،تهیه و توزیع انواع کالاو خدمات مجاز بازرگانی،سرمایه گذاری ،مدیریت واجرای خدمات بازرگانی در سراسر کشور و تجارت بین الملل، شرکت در کلیه مناقصه ها ومزایده های داخلی و خارجی ، خرید و فروش هر نوع اقلام منقول و غیر منقول ، گشایش اعتبار و اخذ وام و تسهیلات ارزی و ریالی از کلیه بانک ها صندوق ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، مدیریت مالی ،اداری انواع پروژه های داخلی ، خارجی ،بین المللی و سرمایه گذاری ،جذب و ارائه و مشارکت در هر گونه خدمت و بسته سرمایه گذاری داخلی و بین المللی ، مشارکت ،برگزاری نمایشگاه هاو همایش های داخلی و بین المللی ، انجام کلیه فعالیت های نمایشگاهی و تشریفات ،اطلاع رسانی در ارتباط با موضوع شرکت، انجام کلیه خدمات مشاور ه ای واجرائی و هرگونه فعالیتی که به نحوی به تحقق اهداف و موضوعات شرکت در داخل و خارج از کشور کمک نماید، درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران-محله میرداماد-بلوار میرداماد-خیابان شهید امیرسهیل تبریزیان-پلاک -۱-طبقه همکف- کدپستی ۱۹۱۱۶۱۳۱۱۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۲۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی تعداد ۲۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۴۵۱۲۰,۲۲۱ مورخ ۱۳۹۷,۰۶,۲۱ نزد بانک بانک ملت شعبه مشتاق کرمان با کد ۴۵۱۲۰ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره آقای محمد علی صادقی به شماره ملی ۲۹۸۰۰۸۶۱۱۸و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای میلاد صادقی به شماره ملی ۲۹۸۰۳۷۵۴۳۸و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم مژده صادقی به شماره ملی ۲۹۸۱۰۲۹۴۵۲و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای احمد صادقی به شماره ملی ۲۹۹۲۰۵۵۷۶۱و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم بتول صادقی به شماره ملی ۲۹۹۲۵۱۹۷۶۶و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت به امضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره متفقا"همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره متفقا" همراه بامهر شرکت معتبر می باشد . اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان حسابرسی وخدمات مالی همیار حساب به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۱۳۹۷۰ به سمت بازرس علی البدل به مدت یک سال مالی آزمون پرداز ایران مشهود به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۸۷۶۲۵ به سمت بازرس اصلی به مدت یک سال مالی روزنامه کثیر الانتشار تجارت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۵
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۸۳۳۶۲)

تاسیس شرکت سهامی خاص پارت فناور توان آزما درتاریخ ۱۳۹۷,۰۸,۰۹ به شماره ثبت ۵۳۳۳۲۴ به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۲۰۷۸۵ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :فعالیت بازرگانی در کلیه زمینه ها از قبیل صادرات، واردات هر گونه کالا، ماشین آلات و تکنولوژی به ویژه صنایع آب و فاضلاب، نفت و گاز، تولید و انتقال انرژی،تجهیزات صنایع برق، الکترونیک و مخابرات، انرژی های پاک از قبیل خورشیدی ، بادی و غیره، بنادر و کشتیرانی ، صنایع دریایی و کشتی سازی،اخذ نمایندگی داخلی و خارجی، واگذاری نمایندکی، ایجاد دفاتر نمایندگی در خارج کشور، مشارکت در توزیع کالا با شرکت های داخلی و خارجی، ایجاد، توسعه، راه اندازی، و مشارکت در انواع پروژه های صنعتی، خدماتی و بازرگانی، اخذ کارت بازرگانی، ترخیص کالا از بنادر و گمرکات، دریافت وام و تسهیلات مالی و اعتباری اعم از ارزی و ریالی از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، حضور و برگزاری نمایشگاه های داخلی و خارجی، ارایه خدمات مشاوره، کارگزاری و بازرگانی، جذب سرمایه های داخلی و خارجی برای پروژه های صنعتی، تولیدی و خدماتی، گشایش اعتبارات و ال سی نزد بانک ها و کلیه فعالیت های بازرگانی مجاز درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران-زندان قصر-کوچه شهید منصور زارتشت-خیابان معلم-پلاک ۸۳,۱-طبقه همکف- کدپستی ۱۶۳۹۶۷۶۴۱۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن بی نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۹۶ت,۷۶۵۵۳۱ مورخ ۱۳۹۷,۰۶,۲۴ نزد بانک اقتصاد نوین شعبه دکتر بهشتی با کد ۱۲۷ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای بهمن رضاخانی ها به شماره ملی ۰۰۴۶۱۲۰۲۴۶و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۱ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۱ سال آقای شهریار شیرازی به شماره ملی ۰۰۴۷۳۳۹۸۰۲و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۱ سال آقای مجید امین الاسلامی به شماره ملی ۰۹۴۶۳۲۱۷۱۱و به سمت عضو هیئت مدیره - عضو علی البدل به مدت ۱ سال فنی مهندسی توان ازمایان به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۸۶۵۲۴ و به نمایندگی سید مسعود فخر طباطبایی به شماره ملی ۴۶۰۹۳۴۹۴۳۴و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۱ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی با امضا مدیر عامل و یکی از اعضای هیات مدیره همراه با مهر شرکت و کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای سید امیر حسینی به شماره ملی ۰۰۶۲۵۸۷۶۷۶ به سمت بازرس علی البدل به مدت یک سال مالی آقای محسن صبریان به شماره ملی ۱۰۶۰۲۹۵۲۱۰ به سمت بازرس اصلی به مدت یک سال مالی روزنامه کثیر الانتشار تجارت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۵
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۸۳۳۷۸)

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۶۴۵ مورخ ۱ /۸ / ۱۳۹۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید رضا رضائی بشناسنامه شماره ۷۲۷ صادره از اصفهان فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع قطعه ۱۰ از صورتمجلس تفکیکی شماره ۲۹۶۶۹ مورخ ۱۰ /۱۰ /۵۱ مفروز از پلاک شماره ۹۲۸ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای کریم بسیج و با مالکیت مالک اولیه آقای اکبر نورمنش تایید مینماید . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. . م/الف: ۱۲۰۱۶ / ۹۷ /ف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۰ /۸ / ۱۳۹۷ تاریخ انتشارنوبت دوم : ۶ /۹ /۱۳۹۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج - سیروس قنبرپور

داره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۴۶۶ مورخ ۱۲ / ۴ / ۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نادر موسی زاده شکر باغانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۷ در شش دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۹۰/۴۹۶ متر مربع با کاربری مسکونی مجزی شده از پلاک فرعی ۴۵ از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه قاضیان بخش ۱۲ گیلان که برای آن شماره پلاک ۴۴۰ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالکیت رسمی آقای محمد حنیفه صداقت شهرستانی از سند شماره ۹۴۵۸ _ ۱۹ / ۸ / ۴۷ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۳۸۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۵ /۸ / ۹۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۸/۲۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سنگر _روشن آقازاده

اصلاحیه
پیرو ابلاغ وقت رسیدگی مورخه ۹۷/۷/۱ مراتب اصلاح ساعت رسیدگی مورخه ۹۷/۹/۱۳ ساعت ۹ صبح از طریق یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر و نسخه ای از آن جهت درج در پرونده به این شورا ارسال گردد. م الف۱۳۸۸
شورای حا اختلاف ملارد -شعبه ۱

ابلاغ اجرائیه سند رهنی
بدینوسیله به آقای مصطفی پرتونیا فرزند نادر شناسنامه شماره ۱۳۰۴ کدملی ۰۰۷۳۴۵۰۵۹۶ صادره از تهران ساکن فاز سه مارلیک انتهای شیوا مجتمع گل نرگس واحد ۸ ابلاغ می شود که بانک رفاه کارگران به استناد سند رهنی شماره ۷۳۶۲۴ دفتر ۴۸ کرج جهت وصول مبلغ ۵۴۲/۵۲۵/۸۱۹ ریال تا تاریخ ۹۵/۱۲/۹ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۶۰۰۰۲۶ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۶/۲/۱۷ مامور محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد. م الف ۱۳۸۹
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ملارد-حسنی

کارشناسی
ریاست محترم اجرای احکام مدنی دادگستری ملارد
در اجرای قرار کارشناسی شماره ۹۷۰۴۵۲ در خصوص ارزیابی ملک به پلاک ثبتی ۴۳/۲۰۷۱۰ باستحضار می رساند اینجانب در مورخ ۹۷/۷/۲۹ از محل وقوع ملک در شهرک مارلیک خ مریم غربی ساختمان فراز طبقه چهارم واحد۱۵ به مختصات جهانی Q-۳۵/۷۰۳۲۱۵ و ۷۵۰/۹۷۵۳۵- بازدید بعمل آورده و مراتب را بشرح ذیل بعرض می رساند:الف:اسناد ومدارک ارئه شده :۱-تصویر سند مالکیت تک برگ به شماره سریال ۹۷/۲۵۸۱۰۹ سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان آپارتمان به شماره ۲۰۷۱۰ فرعی از ۴۳ اصلی قطعه ۲۱ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۷۱۱۱ فرعی از اصلی مذکور حوزه ثبت ملک ملارد استان تهران به مساحت ۹۰/۹۵ متر مربع واقع در سمت غرب میانی طبقه سه که مقدار ۲/۷۰ متر آن تراس است بانضمام انباری قطعه ۲۳ تفکیکی به مساحت ۴/۵۶ مترمربع واقع در طبقه پشت بام می باشد و طی انتقال قطعی شماره ۲۷۶۲۲ تاریخ ۹۷/۶/۱ توسط دفترخانه رسمی شماره ۱ ملارد استان تهران بنام معصومه رحمانی فرزند محمد سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است.۲- ششدانگ پلاک ثبتی موصوف طی شماره ۹۷۰۴۵۲ مورخ ۹۷/۷/۲۸ دراجرای احکام مدنی ملارد بازداشت می باشد.
ب-گزارش کارشناسی :طبق بازدید میدانی و معاینه فنی انجام شده آپارتمان مورد نظر با سازه بتن آرمه نما سنگ دارای آسانسور کف سرامیک دو خوابه دارای شومینه انباری آشپزخانه اپن با کابینت ام دی اف دارای وسایل گرمایشی شوفاژ با موتورخانه مرکزی و سرمایشی کولر آبی دارای آب گاز مشترک و برق مستقل می باشد.
نظریه کارشناسی :با عنایت به موارد فوق الذکر که از نظر گذشت و در نظر گرفتن جمیع جهات دخیل در موضوع کارشناسی و عرف منطقه ای موقعیت مکانی و زمانی ابعاد و مساحت کیفیت ساخت بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی و یا در رهن بودن چنانچه پلاک موصوف از نظر نقل و انتقال منع قانونی نداشته باشد ارزش ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۴۳/۲۰۷۱۰ به مساحت ۹۰/۹۵ متر مربع برابر با مبلغ ۱/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ برابر با مبلغ ۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سصت و هشت میلیون تومان ارزیابی می گردد. م الف ۱۳۹۰
کارشناس رسمی دادگستری :جعفرزاده

وقت رسیدگی
خواهان محسن دمرچی لو فرزند براتعلی دادخواستی بطرفیت خوانده شجاع ابراهیم پور فشجه به خواسته فک پلاک خودرو سواری پراید مدل ۱۳۷۶ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ایران ۳۸-۵۱۹ د ۴۹ تقدیم دادگاه های عمومی ملارد بخش ملارد شهرستان شهریار نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی ملارد واقع در ملارد ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۶۶۰۴۰۰۶۵۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۷/۱۰/۵ و ساعت ۱۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان حسب دستور دادگاه وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مفاد دادخواست یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر النتشار به هزینه خواهان آگهی شد و خوانده می بایست ظرف مهلت یک ماه در دفتر دادگاه حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نماید در غیر اینصورت دادگاه تصمیم مقتضی را اتخاذ خواهد نمود. م/الف:۱۳۹۱
مدیردفتر شعبه ۱ دادگاه حقوقی عمومی حقوقی ملارد-ترکاشوند

اگهی ابلاغ دادنامه به اقای ارش ملکی
بدینوسیله پیرو اگهی قبلی به اقای/ ارش ملکی فرزند فرج الله فعلا مجهول المکان ابلاغ می گرددر خصوص دعوی اقای حسن صمصامی با وکالت خانم فرخنده مقیمی بطرفیت شما به خواسته مطالبه وجه برابر دادنامه شماره ۹۷/۳۰۷ مورخ ۹۷/۴/۲۷ در پرونده کلاسه ۹۷/۱۱۵ حضوری حکم بر محکومیت شما به پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی مبلغ ۱/۱۹۰/۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۱/۲۰ لغایت اجرای حکم وحق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له صادر گردید. لذا مراتب جهت اطلاع شما حسب درخواست خواهان یک نوبت در روزنامه درج می گرددو از تاریخ درج در روزنامه ظرف مدت ۲۰ روز قابل واخواهی در همین دادگاه وظرف مدت ۲۰ روز پس از انقضا مهلت مذکور قابل تجدید نظر خواهی در دادگاههای تجدید نظر می باشد. م الف ۷۶۷
شورای حل اختلاف برازجان