

<b>صاحب امتیاز:</b> موسسه افروزساز پویا	<b>مدیر مسئول:</b> اصغر نعمتی	<b>دستیار مدیر مسئول:</b> مسعود یوسفی	<b>دبیر تحریریه:</b> کورش شرفشاهی
<b>هیئت تحریریه:</b> سیامی، کورش شرفشاهی، بانک و بیمه، علیرضا ملاحتی، لارزی، امیر مهدی نعمتی، اصناف و کشاورزی، بهنام فتحایی، ورزش، علی جوهری نیا	<b>مدیر فنی:</b> امیر شریف	<b>دبیر سایت:</b> حسین خدنگ	<b>سازمان آگهی:</b> داوود نوریان، فکس: ۶۶۴۵۷۴۶
<b>تلفن تحریریه:</b> ۶۶۴۵۷۴۶ - ۶۶۱۱۱۷۲	<b>تلفن:</b> ۶۶۴۳۱۰۲۲	<b>تلفن:</b> ۶۶۴۳۱۰۲۲	<b>تلفن:</b> ۶۶۴۳۱۰۲۲
<b>تلفن سازمان آگهی ها:</b> ۶۶۴۳۱۰۲۵	<b>سماحه پیام کوتاه:</b> ۸۸۸ ۷۱۱ ۳۰۰۰	<b>کد کانال تلگرام:</b> tejaaronline	<b>آدرس:</b> سنترال، بین توحید و باقر خاں، کوچه اکبریان اذک، پلاک ۵۷، طبقه سوم شرقی

تجارت آنلاین: [www.tejaratonline.ir](http://www.tejaratonline.ir) **پست الکترونیک تحریریه:** tejarateditor@gmail.com **پست الکترونیک سازمان آگهی ها:** tejaratnewspaper@gmail.com

این نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.

## گزارش

# بازار تلفن همراه در تسخیر قیمت‌های نجومی

حسین خدنگ

بازار موبایل در چند ماه گذشته روزهای پر فراز و نشیبی را بر سر گذاشته است. از تبعات طرح جیستری گوشی‌ها گرفته تا افزایش نجومی قیمت‌ها به خاطر گران شدن نرخ ارز و دلار که سبب شد تا قیمت گوشی یک شبه در بازار سه برابر شود این افزایش چشمگیر قیمت‌ها سبب شد تا گوشی‌های ارزان قیمت در بازار تقریباً نایاب شوند و قیمت مدل‌های به روز و هوشمند برندهای مختلف خریداران را شوکه کند. در این میان سودجویی برخی واردکنندگان گوشی که محصولاتشان را با دلار دولتی وارد می‌کردند و به قیمت آزاد در بازار می‌فروختند هم به آشننگی در بازار دامن زد و کار را تا اعتراض فروشنده‌گان و کسادگی بازار تلفن همراه کشاند. هر چند ورود دست‌گادهای نظارتی و قوه قضائیه به ماجرا و دستگیری برخی از واردکنندگان توانست آرامش را به بازار برگرداند اما هنوز گوشی‌های وارداتی بازار ۳۲۰۰ تومانی در بازار عرضه نشده‌اند و بازار به شدت با کمبود گوشی و گرانی نجومی قیمت‌ها مواجه است. در این میان تنها روزنه امید خریداران وعده‌هایی است که در یکی دو ماه گذشته از سوی وزیر ارتباطات و برخی از مسئولان صنفی داده شده و همه منتظرند ببینند با تزریق گوشی‌های توقیفی به بازار قیمت‌ها بر اساس پیش‌بینی‌ها تا ۵۰ درصد کاهش پیدا کند. در چند روز گذشته کاهش چشمگیر قیمت دلار و رسیدن آن به ۱۱ هزار تومانی باعث شده تا بسیاری چشم انتظار کاهش قیمت‌ها و ترکین حباب در بازار باشند اما نیمی‌گامی به قیمت‌های واقعی نرسیده‌اند. در این تأثیر هم چندان مشهود نبوده است. کمترینی در بازارهای تلفن همراه در تقاطع حافظ و خیابان جمهوری اسلامی نشان می‌دهد حضور مردم برای خرید و با اطلاع از قیمت‌ها این روزها کمی افزایش یافته و جنب‌وجوش بیشتری در این مراکز دیده می‌شود.



در این میان برخی از مدل‌های چند ۱۰ میلیون تومانی فقط کاهش اندک در قیمت داشته‌اند. یکی از فروشنده‌گان چهارسو در همین رابطه می‌گوید: اکنون با کاهش قیمت ارز قیمت گوشی‌ها هم کاهش یافته به گونه‌ای که گوشی‌هایی که بیشتر قیمت آنها به ۳۰ میلیون تومان رسیده بود، اکنون به ۲۴ میلیون تومان کاهش یافته است. وی ادامه داد: خریداران بیشتر دنبال خرید گوشی‌های زیر سه میلیون تومان هستند که این مدل‌ها در بازار محدود و به همین خاطر دارای حباب ۳۰ تا ۴۰ درصدی در قیمت هستند. گوشی‌های با قیمت‌های بالاتر هم البته خریداران خاص خود را دارند. این عرضه کننده گوشی تلفن همراه گفت: هر چه نوسان قیمت از کمتر شود و عرضه گوشی افزایش یابد، احتمال کاهش قیمت‌ها در بازار انتظار نیست. هفته گذشته ابراهیم رستی رئیس اتحادیه فروشنده‌گان گوشی تلفن همراه از عرضه گوشی‌های توقیفی به بازار خبر داد و گفت: «برای نیمی‌های انجام شده با مقام‌های قضایی سبب شد تا آنها در این زمینه



قالب روز

عکس برگزیده حیات وحش در بریتانیا

## کسب و کار

### راز حفظ مشتری برای کسب و کارهای کوچک



پیدا کردن و حفظ مشتری رمز موفقیت هر کسب و کاری است. تجاری که مشتری نداشته باشد هر چقدر هم خوب باشد محکوم به شکست است. اما چگونه یک کسب و کار کوچک می‌تواند مشتریان خود را حفظ کند و آنها را به خرید دوباره تشویق کند؟ برای یافتن پاسخ این سوال با ما همراه باشید. مشارکت همه کارمندان: بزرگترین اشتباه یک کسب و کار کوچک این است که فکر می‌کند فروختن محصول تنها وظیفه پرسنل واحد فروش است! همه کارمندان باید به خوبی نسبت به محصولات و ویژگی‌های آنها آشنایی داشته باشند و مزیت‌های محصول را بشناسند. کارمندان با روابط عمومی ضعیف و خجالتی ممکن است تجربه‌هایی را برای مشتریان رقم بزنند. پرسش از مشتریان: بهترین راه برای یافتن نیازهای مشتریان و فهمیدن این که آنها چه چیزی را خواهند خرید و برای چه چیزی پول خرج خواهند کرد پرسش از آنها است. مشتریان در صورتی که ببینند نیازهای آنها تأمین شده است باز هم به شما سر خواهند زد. اگر مشتری ببیند نظر شما در رفع مشکلات محصول تأثیر داشته است باز از شما خرید خواهد

## حکایت

### بادکنک سیاه

در یک شهر بازی، پسرکی سیاه پوست به مرد بادکنک فروشی نگاه می‌کرد که از قرار معلوم فروشنده هم برای بودبادکنک فروش برای جلب توجه یک بادکنک قرمز را رها کرد تا در نماند. اوچ بگریزد و بی‌نوسه جمعیتی از مشتریان جوان را جذب خود کرد. سپس بادکنک آبی و هم‌منظور یک بادکنک زرد بعد از آن یک بادکنک سفید را رها کرد. بادکنک‌ها سبک‌بال به آسمان رفتند و چون و ناپدید شدند. پسرک سیاه پوست هنوز به تماشا ایستاده بود و یک بادکنک سیاه خیره شده بود. تا این که پس از لحظاتی به بادکنک فروش نزدیک شد و با تردید پرسید: «ببخشید آقا اگر بادکنک سیاه را هم برای من بخرید آیا بالا می‌رفت؟» مرد بادکنک فروش لیختدی روی پسرک زد و با دندان، نخ، و یک بادکنک سیاه را نگه داشته بود. پسرک به طرف بالا کوچ گرفت و پس از لحظاتی گفت: «پسر! آن چیزی که سبک‌اوج گرفتن بادکنک می‌شود رنگ آن نیست بلکه چیزی است که در درون خود بادکنک دارد.» چیزی که باعث رشد آنها می‌گردد و ظاهر نیست.

## ایرانگرد

### به دالان بهشت بروید



اگر به رامسر یا تنکابن می‌روید پیشنهاد می‌کنیم به دالان بهشت هم سری بزنید. جنگل دالخانای کم‌مردد علاقه‌توجه طبیعت گردان و گردشگران است جنگلی کوهستانی است که حدود ۸۰۰ متر بالاتر از سطح دریا قرار دارد. این جنگل که در میان گردشگران به دالان بهشت مشهور است از شاخص ترین جاذبه‌های طبیعی و گردشگری رامسر به شمار می‌آید. مه غلیظی که بر جنگل دالخانای حاکم است یکی از مهمترین ویژگی‌هایی است که گردشگران راه سمت این منطقه سبز و بکر می‌کشاند. گونه‌های خاصی گیاهی جنگل دالخانای عبارتند از: خزان درختان (س، مندی (کلهو)، گوجه جنگلی، ازگیل، بزرشک، شاه‌بلوط، فندق، تمشک، کوله‌خاس، ولیک... خوشبختانه این جنگل از محمود قناعت مازندران سرسبز است که هنوز به دست ناپودگران جنگل نیفتاده و بکر باقی مانده است. اگر به دالان بهشت بروید بدون شک می‌توانید لذت زندگی کوتاه و اقامت در دل طبیعت بکر را تجربه کنید و در هوای رویایی آن نفس بکشید.

## بین‌الملل

### "بن سلمان" مهمان منفور نشست گروه بیست



نشست سران گروه بیست در "یونوس آیرس" از ژانویه در حال دیروز - جمعه - آغاز شد که حضور محمد بن سلمان آل‌عهد سعودی در این نشست، بسیار پرخاصیت شده است. این نخستین حضور "بن سلمان" در یک نشست مهم بین‌المللی - در حد سران کشورها - پس از ماجرای قتل فایع "جمال خاشقچی" روزنامه‌نگار منتقد دولت سعودی است. خاشقچی نزدیک دو ماه پیش در کنسولگری دولت سعودی در شهر استانبول ترکیه سر به نیست شد و با وجودی که دولت سعودی مرگ او را در محل کنسولگری تأیید کرده اما تاکنون درباره چگونگی این واقعه و امر و ابامرآن احتمالی این قتل فایع اطلاع رسانی نکرده است. جسد خاشقچی نیز هنوز کشف نشده و نشانه‌ها حاکی است به احتمال فراوان تیم ترور سعودی، جسد خاشقچی را پس از قتل در اسید حل کرده باشند. پیش از حضور بن سلمان در این نشست، سازمان دیده بان حقوق بشر از دادستان آرتزتین خواسته بود.

# فروش املاک بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان اردبیل

آگهی مزایده عمومی شماره ۹۷/۲ (نوبت اول)



بانک صادرات ایران  
مدیریت شعب استان اردبیل

## بانک صادرات ایران / استان اردبیل در نظر دارد تعدادی

از املاک مزاد خود را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه‌روزه از تاریخ ۹۷/۹/۱۰ لغایت ۹۷/۹/۱۹ (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ عصر به دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب استان اردبیل به آدرس اردبیل / میدان ورزش / ساختمان مدیریت شعب بانک صادرات استان اردبیل / طبقه اول مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۰۴۵۳۳۲۵۴۱۵۰ تماس حاصل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۶ عصر روز شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۱ به دبیرخانه این مدیریت تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکت پیشنهادات خرید شرکت کنندگان در روز دوشنبه مورخ ۹۷/۱۰/۳ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل سالن اجلاس ساختمان مدیریت شعب استان اردبیل واقع در اردبیل / میدان ورزش با حضور مسئولین

## ذریب مفقود و بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم

پاکت به بانک می‌باشد.

## توضیحات و شرایط:

جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۰۴۱۹۳۳۵۲۰۰۳ بنام دایره تدارکات و ساختمان نزد شعبه میدان ورزش کد ۴۳۳۵ الزامی است. مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است. بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است. کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسند. مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه‌های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به عهده خریدار می‌باشد. اخذ رضایت مالک یا موجر در املاک دارای حق سرقفلی و یا کسب، پیشه و تجارت به عهده خریدار می‌باشد.

## شرایط پرداخت:

۱۰۰ درصد نقد

نقد و اقساط: طبق شرایط پرداخت مندرج در جدول ذیل و برگ

شرایط شرکت در مزایده با کارمزد (سود) مصوب بانک و حداکثر

در اقساط ۶۰ ماهه

**تبصره ۱:** در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد "نقدی" است.

**تبصره ۲:** در صورتی که بین قیمت پیشنهادی «نقدی» و «نقد و اقساطی» اختلاف بیش از ۱۰ درصد باشد، پیشنهاد دهنده قیمت بالاتر برنده خواهد بود و اگر اختلاف تا ۱۰ درصد باشد، برنده پیشنهاد دهنده با شرایط نقدی است.

**تبصره ۳:** در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی "نقد و اقساط"، اولویت با درصد "حصه نقدی" بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می‌باشد.

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان و نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (مبالغ به ریال)	سپرده تودویی جهت شرکت در مزایده / ریال	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	۷۴۴۸	اردبیل - خیابان مفتح نرسیده به میدان مادر	۴۰۴۱/۱۰۱	۱۵۸۱۴ سهم مشاع از ۱۹۲۰۰ سهم - تملیکی	مغازه	تجاری	۱۴۷	۱۴۷	۱۰,۲۵۲,۷۴۳,۳۳۳	۵۰,۱۲۶۳,۷۱۷	۱۰۰ درصد نقد	دارای سند تک برگ - عدم تخلیه - فروش قدرالسهم بانک
۲	۵۶۵۹	اردبیل - خیابان مصطفی خمینی جنب هتل شیخ صفی - نیش کوچه هفتم	۶۵۰۷/۱	شش‌دانگ - ملکی	ساختمان	تجاری - مسکونی	۲۰۵	۶۳۵	۵۵,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۵,۸۰۰,۰۰۰	۱۰۰ درصد نقد	محل شرکت تعاونی مصرف کارکنان و مهمانسرای بانک - تخلیه
۳	۸۳۲۵	اردبیل، رحیم طیار - خ غفور انصاری کوچه اشرف خانی پ ۲	۱۱۵/۲۱۷۳	شش‌دانگ - تملیکی	ساختمان	مسکونی	۱۱۶/۸	۹۳	۷۲۶,۳۴۰,۰۰۰	۳۶,۳۱۷,۰۰۰	۱۰۰ درصد نقد	دارای سند تک برگ - تخلیه
۴	۷۵۰۰	شهرک صنعتی مشکین شهر	قطعات ۴۷، ۴۶، ۴۵	شش‌دانگ - تملیکی	سوله	صنعتی	۳۹۲۷	۹۶۷	۶,۸۶۲,۶۲۸,۰۰۰	۳۴۳,۱۳۱,۴۰۰	۱۰ درصد نقد	دارای قرارداد شهرک‌های صنعتی - تخلیه

لطفاً به اصلاحات احتمالی انجام شده در آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم) که در روز شنبه مورخ ۹۷/۹/۱۷ در روزنامه سراسری رسالت منتشر می‌گردد توجه نمایید.

## بانک صادرات ایران / مدیریت شعب استان اردبیل