دریچه

اولین پرواز مستقیم تهران- کاراکاس

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری از برقراری پرواز مستقیم تهران- کاراکاس خبر داد و گفت: اولین پرواز ساعت دو بامداد امروز توسط شرکت هواپیمایی ماهان از تهران به مقصد فرودگاه کاراکاس انجام شد. به نقل از روابط عمومی سازمان هواپیمایی کشوری، رضا جعفرزاده گفت: اولین پرواز تهران- کاراکاس حامل معاون وزیر خارجه و هیات همراه در ساعت دو بامداد امشب انجام شد.وی همچنین گفت: هیاتی نیز به سرپرستی قائم مقام و مسئولان شرکت هواپیمایی ماهان برای مذاکره با مسئولان ونزوئلایی به منظور استمرار پروازهای بین دو کشور اعزام شدند. گفتنی است؛ پرواز تهران- کاراکاس بدون توقف، ۱۶ ساعت به طول می‌انجامد.

جابجایی ۱۵ هزار مسافر از زمان افتتاح راه‌آهن رشت

مدیرکل راه آهن شمال ۲ گفت: از ابتدای افتتاح راه‌آهن گیلان تاکنون، نزدیک به ۱۵ هزار نفر از طریق قطار این استان سفر کرده‌اند. به نقل از ایرنا علی خدایی جابه جایی نزدیک به ۱۵ هزار مسافر از زمان افتتاح راه‌آهن در مرکز استان گیلان تا کنون خبر داد و افزود: از مجموع مسافران جابه‌جا شده مسیر ریلی گیلان؛ به یک هزار و ۹۵۰ نفر با هشت رام (چهار قطار رفت و چهار قطار برگشت) در خط آهن رشت- مشهد و بالعکس سرویس دهی شده است.وی اضافه کرد: همچنین از زمان افتتاح خط ریلی رشت-تهران تا کنون، ۱۳ هزار نفر برای رسیدن به مقاصد رشت و تهران از ۳۱ قطار رفت و ۳۱ قطار برگشت استفاده کرده‌اند.نیمه اسفندماه سال گذشته راه آهن قزوین - رشت با حضور رئیس جمهوری و هیأت‌های خارجی به طور رسمی افتتاح شد.

ارائه تمامی امکانات لجستیکی به ستادهای بحران سیل اخیر

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی آمده در پیامی از زحمات شبانه روزی نیروهای عملیاتی، مدیران و کارکنان این سازمان در راستای انجام هرچه بهتر سفرهای دریایی و نیز عملیات پشتیبانی برخی بنادر به دلیل وقوع سیل در ایام نوروز ۹۸ قدردانی کرد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، در بخشی از پیام قدردانی محمد راستاد آمده است: خود وظیفه می‌دانم تا از زحمات شبانه روزی و بی شائبه تمامی همکاران بنادر، اعم از مدیران و کارکنان عملیاتی و پشتیبانی، همچنین همکاران ستاد سازمان، صمیمانه تقدیر و تشکر کنم.

استفاده از ظرفیت‌های قانونی بودجه

معاون وزیر راه و شهرسازی در جمع اعضای جامعه پیمانکاران و مهندسین مشاور گفت: در سال جدید به منظور افزایش سرعت و راندمان کاری استفاده از ظرفیت‌های قانونی بودجه مانند تهاتر در اولویت برنامه‌های کاری قرار گرفته است.
به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت ساخت وتوسعه زیربناهای حمل و نقل کشور، خیراله خادمی در دیدار با اعضای جامعه پیمانکاران و مهندسین مشاور با تاکید بر اهمیت توسعه زیرساخت‌های حمل و نقل در کشور گفت: با توجه به حوادث اخیر و تخریب‌های گسترده بر اثر سیل به ویژه در لرستان اهمیت جاده و راه‌های ترانزیتی در هر کشوری به عنوان پایه آبادانی و توسعه مشخص شد.

پیگیری قصور انسانی در وقوع سیلاب

مشاور حقوقی وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر این مطلب که مردم برای تخلیه شهرهای و روستاهای در خطر سیل نهایت همکاری را داشته باشند، اعلام کرد: قصور عوامل انسان ساخت در تشدید سیل پیگیری می‌شوند.
حسین معصوم در گفت‌وگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی با تاکید بر اهمیت و نقش بسزای حفظ وحدت و یکپارچگی در این مقطع زمانی، گفت: آنچه که در گام اول اهمیت دارد این است که تمامی‌دستگاه‌ها و نهادها در کنار هم بتوانند به سیل‌زدگان خدمات ارایه دهند و مهار سیل در سراسر کشور و در استان خوزستان عملیاتی و اجرایی شود.

اقدامات شرکت راه آهن برای مردم سیل‌زده

مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی‌ایران اقدامات و تمهیدات شرکت راه‌آهن برای مردم سیل‌زده در چهار استان گلستان، لرستان، خوزستان و فارس را تشریح کرد و گفت: راه‌آهن برای مردم است و افتخار شرکت راه‌آهن خدمت رسانی به مردم است.به گزارش تجارت، سعید رسولی در گفت‌وگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی گفت: به منظور مدیریت بهتر، اتخاذ تصمیمات سریع‌تر و ابلاغ دستورات لازم در زمان وضعیت بحرانی، امکاناتی فراهم شده تا به صورت برخط از وضعیت لحظه‌ای خطوط در تمامی‌نواحی مختلف راه‌آهن آگاهی لازم به دست آید و در صورت لزوم بازدیدهای میدانی از مناطق در اسرع وقت برنامه‌ریزی شود.

پیش بینی کارشناسان برای سال ۹۸ نشان می‌دهد؛

جهش قیمت مسکن منتفی است

گروه راه و مسکن: فاصله شدید بین قیمت مسکن با قدرت خرید متقاضیان مصرفی باعث شده تا این بازار ظرفیت خود را برای رشد قیمت از دست بدهد.

به گزارش تجارت به نقل از ایسنا، کارشناسان رشد قابل ملاحظه قیمت در سال ۱۳۹۸ را برای بازار مسکن متصور نیستند. این بازار سال گذشته در شرایطی رشد میانگین ۹۰ درصدی قیمت را به ثبت رساند که حدود ۷۰ درصد از دو بازار رقیب یعنی سکه و ارز عقب ماند. در سال جاری نیز هر نوع تحول قیمتی در بازار مسکن، رکود این بخش را عمیق‌تر خواهد کرد.در یک نظرسنجی اینترنتی با حضور ۲۸۷ نفر از شرکت کنندگانی که عمدتاً فعال حوزه مسکن هستند، نرخ رشد قیمت مسکن در سال ۱۳۹۸ همتراز با تورم عمومی پیش‌بینی شده‌است.۲۶ درصد افراد معتقدند افزایش قیمت مسکن همسطح تورم پیش می‌رود. ۲۵ درصد گفته‌اند کمی بالاتر از تورم خواهد بود.۱۷ درصد پایین‌تر از نرخ تورم را برای این بخش پیش‌بینی کرده‌اند. ۱۷ درصد نیز معتقدند نرخ رشد قیمت مسکن منفی خواهد بود. ۱۱ درصد به رشد بیش از دو برابر تورم نظر داده‌اند و تنها ۴ درصد گفته‌اند که قیمت مسکن در سال جاری به دو برابر نرخ تورم می‌رسد.

■ جهش قیمت مسکن نخواهیم داشت

رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به تجربه سال ۱۳۹۱ بعد از رشد نرخ ارز و رشد جهشی قیمت مسکن گفت: این تجربه نشان می‌دهد که در سال ۱۳۹۸ رشد جهشی قیمت نخواهیم داشت؛ زیرا با توجه به کاهش قدرت خرید و رشد جهشی قیمت مسکن در سال گذشته، امسال قیمت مسکن در حد شاخص تورم افزایش خواهد یافت.
مصطفی قلی خسروی در عین حال بیان کرد: اگر فعالیت‌های وعده داده شده برای تولید مسکن به ثمر بنشیند ثبات قیمت مسکن دور از دسترس نیست.
از سوی دیگر، دولت برای رونق‌دهی به بازار مسکن برنامه‌هایی از جمله تولید و عرضه مسکن در شهرهای جدید، شهرهای کوچک و بافت‌های ناکارآمد را در دستور کار قرار داده است.

■ معاملات قابل توجه نیست

در خصوص سال جدید با توجه به قرار داشتن در روزهای تعطیل، تعداد معاملات قابل توجه نبوده است؛ به طوری که در ۱۶ روز ابتدای فروردین ماه ۱۳۹۸ تنها ۶۱ مورد خرید و فروش مسکن در شهر تهران به ثبت رسیده و باید ببینیم در ۱۵ روز باقی‌مانده چه اتفاقی می‌افتد. این در حالی است که فروردین ماه سال گذشته تعداد قراردادهای خرید و فروش شهر تهران ۵۰۰۰ مورد بود.

■ صعود قیمت در پی صعود معاملات در اسفندماه

در شرایطی که شاخص‌های متعدد از کاهش سرعت رشد قیمت مسکن در نیمه دوم سال ۱۳۹۷ حکایت داشت، بر اساس اعلام برخی آمارهای غیررسمی در اسفندماه رشد ماهیانه قیمت مسکن به ۸ درصد رسیده است. رئیس اتحادیه مشاوران املاک در خصوص این نوع معاملات می‌گوید: یک نگاه فکری در کشور ما وجود دارد که همواره مسائل را به بازه‌های زمانی قبل و بعد از اتفاقات تقسیم می‌کند. قبل از عید، بعد از عید؛ قبل از انتخابات، بعد از انتخابات؛ قبل از ماه رمضان، بعد از ماه رمضان. این انگاره همیشه وجود داشته و امسال هم دیده می‌شود. به همین دلیل غالباً در ماه‌های پایانی سال حجم معاملات برخی کالاها از جمله مسکن بالا می‌رود که به افزایش نسبی قیمت منجر می‌شود.وی افزود: بسیاری افراد تصور می‌کنند قیمت خانه و سایر کالاها قرار است در سال ۱۳۹۸ دچار جهش شود. اما با توجه به تجربه ۵۰ ساله‌ای که در حوزه املاک دارم می‌گویم سال آینده مطلقاً جهش قیمت اتفاق نمی‌افتد و قیمت مسکن نهایتاً معادل نرخ تورم افزایش می‌یابد.برخی خریداران تلاش کردند در ماه‌های پایانی سال خرید خود را نهایی کنند. همین موضوع به رشد قیمت اسمی، پیشنهادی و قطعی در آخرین ماه سال منجر شد. هدف پنهان گروهی از مالکان نیز که به خریداران می‌گفتند بعد از عید قیمت‌ها عجیب و غریب بالا می‌رود این بود که از رونق نسبی معاملات در ماه‌های پایانی استفاده کنند که ظاهراً به هدف خود نیز رسیدند.

■ مسیر احتمالی بازار مسکن در سال ۹۸

مهدی سلطان‌محمدی، کارشناس اقتصاد مسکن درباره پیش‌بینی از قیمت مسکن در سال ۱۳۹۸ می‌گوید: همان مولفه‌هایی که سال گذشته در بازار مسکن وجود داشتند با مقیاس ضعیف‌تر هنوز فعال هستند. علاوه بر احتمال افزایش قیمت ارز، افزایش حداقل دستمزد که تا حدود ۳۵ درصد تعیین شده و بخش عمده‌ای از هزینه‌های ساخت مسکن را تحت تأثیر قرار می‌دهد، بر قیمت تمام شده مسکن تأثیر گذار است، لذا تورم می‌از این ناحیه خواهیم داشت. می‌توان انتظار داشت که بازار مسکن همچنان از رشد برخوردار باشد ولی افزایش جهشی نخواهد داشت. به نظر من امسال قیمت مسکن حول و حوش نرخ تورم و حتی ممکن است پایین‌تر از میانگین تورم قرار گیرد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
«آگهی فقدان سند مالکیت»
نظر به اینکه آقای عیسی خیری به وکالت از آقای امیر حیدری امغانی طبق وکالتنامه شماره ۱۷۶۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ دفتر ۳۰۴ مشهد به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده مدعی می‌باشند سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک باقیمانده ۱۷۷ فرعی از ۸۵ از ۷۵ فرعی از ۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به آقای امیر حیدری امغانی می‌باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ ذیل شماره ثبت ۴۴۴۰۵ صفحه ۵۵۱ دفتر ۲۵۵ به نام آقای امیر حیدری امغانی ثبت و سند به شماره چاپی ۵۵۸۱۸۰ صادر گردیده است و سپس به موجب صورتجلسه تفکیکی شماره ۳۵۲۱۵ مورخ ۱۳۸۵/۷/۲۰ به ۵ قطعه تفکیک و متعاقبا طبقات اول و دوم تحت پلاک‌های ۲۶۹۵ و ۲۹۱۴ فرعی به غیر منتقل و اسناد مالکیت صادر شده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۳۳
حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
«آگهی فقدان سند مالکیت»
نظر به اینکه آقای محمد شاددل به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می‌باشند سند مالکیت ۳۸ سهم اعیان و ۴۸ سهم عرصه از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک باب منزل شماره پلاک باقی مانده ۱۱ فرعی از ۱۸۷ از ۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به وی می‌باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت ۳۸ سهم اعیان و ۴۸ سهم عرصه از ۲۴۰ سهم ششدانگ ذیل شماره ثبت ۲۷۷۰۷۸ صفحه ۱۹۱ دفتر ۱۵۸۴ به نام محمد شاددل فرزند غلامرضا معامله ثبت و سند ۱۰۴۲۹۷ صادر گردیده است شماره ثبت دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۰۵۱ به نام متقاضی ثبت و سند ۱۹۷۹۶۲ ب ۹۵ صادر گردیده. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۳۱
حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
«آگهی فقدان سند مالکیت»
نظر به اینکه خانم معصومه مشمول به استناد اوراق استشهادیه جهت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می‌باشند سند مالکیت چهاردانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۳۰ فرعی از ۵۷- اصلی بخش نه مشهد مفقود گردیده. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت وی ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۳۹۴۲ ثبت و سند مالکیت به شماره ۰۷۱۸۱۲ ب ۹۳ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۳۴
حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
«آگهی فقدان سند مالکیت»
نظر به اینکه آقای مرتضی شفیعی طبق تفویض وکالت شماره ۳۲۴۶۵ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۳ دفتر ۲۰۵ مشهد به وکالت از خانم خدیجه شهری آناقیزی به استناد اوراق استشهادیه گواهی شده جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می‌باشند سند مالکیت ششدانگ به شماره پلاک باقیمانده ۴۸۸۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۹ مشهد مفقود گردیده. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل دفتر شماره ۱۲۵۱ صفحه ۳۲۳ ثبت و سند مالکیت به شماره ۱۰۴۴۵۸ صادر گردیده است ضمنا به موجب سند شماره ۲۶۷۶ و ۲۶۷۷ مورخ ۱۳۸۵/۰۲/۱۲ دفتر ۱۱۷ مشهد در رهن بانک مسکن شعبه فرهنگیان مشهد قرار گرفته است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۳۲
حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) پرونده اجرایی ۹۵۰۱۰۷۸
بدین وسیله به اطلاع عموم می‌رساند: ششدانگ پلاک ثبتی ۲۶۲۰/۳۰۶۹ بخش ۲ اهواز به مساحت ۲۰۰ متر مربع
طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری مجتمع آپارتمانی دارای دو طبقه مسکونی با درب مستقل می‌باشد هر طبقه دارای یک واحد مسکونی ساختمان دارای سازه آجری کلاف دار می‌باشد.سقف تیرچه بلوک نمای شمالی همکف سرامیک نمای شمالی طبقه اول آجر زبره نمای غربی دو طبقه پلاستر و آجر زبره می‌باشد مساحت اعیانی طبقه اول ۱۱۵ و طبقه همکف ۱۱۶ متر مربع می‌باشد واقع در اهواز خیابان شریعتی جنوبی کوی ابوذر کوی ابوذر بین خیابان شهید فاطمی‌زاده و آخر آسفالت خیابان صبا ۴ نبش خیابان نامدار پلاک یک متعلق به خانم زهرا شیشه پور فرزند زمان شماره شناسنامه ۱۷۶ کد ملی ۱۸۸۱۳۲۱۹۴۰ ساکن به نشانی فوق سند چاپی ۳۰۵۳۰۷ صفحه ۵۲۳ دفتر ۱۷۸ ذیل شماره ۳۳۴۹۲ موضوع سند رهنی ۱۹۸۱۸۰-۹۳/۰۶/۱۲ تنظیمی دفترخانه ۲۷ اهواز که در اثر عدم پرداخت بدهی آقای مهدی آسترباف فرزند حبیب اله کدملی ۱۸۸۱۶۲۲۶۴۹ منجر به صدور پرونده اجرائی مکانیزه ۹۵۰۱۰۷۸ گردیده است که پس از ابلاغ اجرائیه و قطعیت ارزیابی به بستانکاری تعاونی اعتبار ثامن الائمه از طریق مزایده به فروش میرسد ملک فاقد بیمه می‌باشد. مزایده از مبلغ پایه ریال ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهار میلیارد و پانصدمیلیون ریال در روز یکشنبه مورخ ۹۸/۰۲/۰۸ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای ثبت اهواز (واقع در اهواز امانیه خیابان مدرس پشت دادگستری ساختمان اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان -اداره اجرای اسناد رسمی اهواز) برگزار میگردد مزایده از مبلغ اعلامی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. مورد وثیقه فاقد بیمه میباشد. ضمن اینکه پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. حدود و مشخصات ملک شمالا به طول ۱۰ متر به کوچه هشت متری شرقا بطول ۲۰ متر به پلاک همسایه جنوبا به طول ۱۰ متر به پلاک همسایه غربا به طول ۲۰ متر به باقیمانده پلاک ۲۶۲۰ و ۲۶۲۰/۳۶۰۸ حقوق ارتفاقی ندارد. ۵/۸۳ م/ الف
تاریخ انتشار: ۹۸/۰۱/۲۰
معاون اداره اجرای اسناد رسمی اهواز- فریبا آریایی نیا

وقت رسیدگی
در خصوص پرونده کلاسه ۹۹۳/۳/۹۷ خواهان: رضا شکاری کرکان فرزند محمد خوانده: فواد شنیتی به خواسته اعتراض ثالث اجرایی وقت رسیدگی مورخ ۹۸/۲/۲۹ ساعت ۱۲ در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار چاپ و نسخه‌ای از آن به شعبه ارسال گردد. م/الف: ۱۴۵۷
شورای حل اختلاف ملارد- شعبه ۳

حصر وراثت
لیلا پیرحیاتی روزبهانی به شماره شناسنامه ۲۱۱۴۵ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۱۶۱۳/۱/۹۷ از این شعبه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمود پیرحیاتی روزبهانی به شماره شناسنامه ۵۷۲ در تاریخ ۹۷/۱۱/۱۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱-احمد پیرحیاتی روزبهانی-ش ش ۲۱۲۰-تاریخ تولد ۵۹/۵/۱-صادره از بروجرد-فرزند
۲-مهدی پیرحیاتی روزبهانی-ش ش ۱۲۵۱-تاریخ تولد ۶۲/۱/۶-صادره از بروجرد-فرزند
۳-لیلا پیرحیاتی روزبهانی-ش ش ۲۱۱۴۵-تاریخ تولد ۵۷/۶/۳۰-صادره از بروجرد-فرزند
۴-الهام پیرحیاتی روزبهانی-ش ش ۱۱۴۰۰-تاریخ تولد ۶۶/۶/۳۰-صادره از بروجرد-فرزند
۵-غزل پیرحیاتی روزبهانی-ش ش ۰۳۱۵۲۰۲۱۰۶-تاریخ تولد ۹۱/۱۰/۱۱-صادره از کرج-فرزند
۶-بسه بانو رضایی-ش ش ۱۱-تاریخ تولد ۳۳/۱/۴-صادره از ملایر-همسر
۷-مریم مرادپور-ش ش ۵۹۸۰۰۲۳۱۳۵-تاریخ تولد ۵۳/۱۰/۱-صادره از رومشگان-همسر
و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد. م/الف: ۱۴۵۹
شورای حل اختلاف ملارد- حوزه ۱

حصر وراثت
حمیده محمدپور اردبیلی با وکالت مسعود قاسم زاده آذر مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۱۶۲۰/۱/۹۷ از این شعبه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احمد نادی به شماره شناسنامه ۱۷۵ در تاریخ ۹۶/۵/۲۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱-حمیده محمدپور اردبیلی-ش ش ۱۴۶۵۷۳۶۶۹۷-تاریخ تولد ۵۱/۲/۱۰-صادره از اردبیل-همسر
۲-زهرا نادی-ش ش ۰۴۹۱۸۷۲۶۷۴-تاریخ تولد ۶۲/۱۰/۲۰-صادره از شهرری-فرزند
۳-علی اصغر نادی-ش ش ۰۴۹۲۴۸۱۷۷۶-تاریخ تولد ۵۰/۱۱/۱۶-صادره از شهرری-فرزند
۴-محبوبه نادی-ش ش ۰۴۹۲۵۸۴۷۶۱-تاریخ تولد ۵۵/۱۸۹-صادره از شهرری-فرزند
۵-عفت نادی-ش ش ۰۴۹۲۳۰۷۷۸۴-تاریخ تولد ۳۸/۱۱/۲۲-صادره از شهرری-فرزند
۶-معصومه نادی-ش ش ۰۴۹۲۵۳۶۰۹۰-تاریخ تولد ۵۳/۵/۳۱-صادره از شهرری-فرزند
۷-عصمت نادی-ش ش ۰۴۹۲۳۴۷۶۹۷-تاریخ تولد ۴۲/۱/۲۱-صادره از شهرری-فرزند
۸-مرجان نادی-ش ش ۰۴۹۲۶۶۶۰۰۶۹-تاریخ تولد ۶۰/۱۰/۹-صادره از شهرری-فرزند
و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد. م/الف: ۱۴۶۰
شورای حل اختلاف ملارد- حوزه ۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۴۸۹۳ - ۹۷/۱۲/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای بهنام اقازاده فرزند ضرغام به شماره شناسنامه ۱۰۲۸ صادره از ملکان به شماره ملی ۵۰۷۹۸۵۲۳۴۸ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع پلاک ۳۵ فرعی از ۱۸۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۹۵ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از علی حسین اقازاده اقچه مالک رسمی گردیده است . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۲/۴
سهراب خواجه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

مفقودی
برگ سبز -سند کمپانی خودروی سواری کامیونت ون سیستم نیسان تیپ /۲۴۰۰ به رنگ آبی مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور: ۴۳۰۹۶۵ وشماره شاسی: K۱۴۳۲۰۳ وشماره پلاک ایران ۷۸-۷۹۲ ه ۴۲ متعلق است به آقای حسین زارع میرک آباد نام پدر: محمد علی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد .
شهرستان شهریار

مفقودی
کارت دانشجویی اینجانب علیرضا ذبیحی فرزند مهدی به شماره دانشجویی ۹۲۲۲۵۳۳ رشته برق قدرتی دانشگاه صنعتی شاهرود مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
شاهرود

آگهی تغییرات شرکت تضامنی فریور و شرکا به شماره ثبت ۵۳۴۴۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۷۱۹۶۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷.۱۲.۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اساسنامه جدید شرکت مشتمل بر ۲۵ ماده و یک تبصره تصویب و جایگزین اساسنامه قبلی گردید. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۴۲۵۷۶۹)