

افزایش سرعت پروژه ها با تامین کالا توسط کارفرما

شرکت رهپویان نگین سمنان در سال ۱۳۹۳ تاسیس و شروع به فعالیت در زمینه نفت و گاز کرده است. این شرکت دارای رتبه ۵ نفت، گاز و تجهیزات و تاسیسات است. در حال حاضر این شرکت با شرکت گاز استان سمنان و استان تهران در حال همکاری است.

مهندس مهدی عزیزی راد، مدیر عامل این شرکت در گفتگو با تجارت به معرفی و تشریح عملکرد رهپویان نگین سمنان پرداخت. وی دارای مدرک کارشناسی در رشته مهندسی مکانیک است. مهندس عزیزی راد در عرصه های دیگر نیز تجربه کار دارد اما شرکت تا به حال تنها در بحث گاز وارد شد ه است. این شرکت به شکل مستقیم بالغ بر ۱۲۰ نفر و غیر مستقیم ۵۰۰ نفر اشتغال زایی دارد.

وی در این مصاحبه گفت: اگر بخوام علل رسیدن شرکت به این مرحله و فعالیت این شرکت را عنوان کنم، بدون شک باید به دو نقطه قوت ما که اتاق فکر ما و استفاده از ظرفیت های نسل جوان تحصیلکرده است اشاره کنم. در این مجموعه ما اتاق فکری داریم که تمامی تصمیمات کلان شرکت با مشورت و همفکری همکاران اتخاذ می شود و توانسته ایم از کار تیمی بسیار خوب و پویایی بهره ببریم که به خودی خود عامل بسیار مهمی است. همچنین استفاده از ظرفیت نسل جوان تحصیلکرده که قطعا یکی دیگر از نقاط قوت ماست، باعث شد که بتوانیم این کار تیمی حاصله را، با پویایی منطقی اما قوی تری پیش ببریم.

عمده کارهای این شرکت در تهران و سمنان است. در حال حاضر در استان سمنان دو پروژه گازرسانی در دست اجرا



داریم؛ پروژه دریند که گازرسانی است با حدود ۸۰ درصد و پروژه دامغان که گازرسانی به چند مرغداری و روستا است با ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی در دست انجام است. اکثریت پروژه های این شرکت در سمنان، بیشتر در حوزه گازرسانی و در تهران بیشتر به شکل بهره برداری است. وی از مهندس علیرضا شریفی نژاد مدیر عامل شرکت گاز



مصاحبه با مهندس علیرضا اعوانی، رئیس امور مهندسی و اجرای طرحها شرکت گاز استان سمنان

روستایی بعد از طراحی تا زمانی که پروژه به بهره برداری تحویل می شود بر عهده این واحد می باشد. "سایر فعالیت های واحد به گفته مهندس اعوانی عبارتند از: هماهنگی با ادارات و آژانس های ذیربط و اخذ مجوزهای لازم جهت انجام حفاری در معابر شهری و روستایی، و پیگیری امور تحصیل اراضی واقع در مسیر خطوط تغذیه و انتقال و زمین ایستگاههای تقابل فشار، بررسی و پیگیری صورتحساب تحویل زمین، تجهیز کارگاه پیمانکار و تنظیم برنامه

زمانبندی اجرای کار و مطابقت پیشرفت عملیات فیزیکی نسبت به برنامه تفصیلی و بررسی مصالح مورد نیاز و مصرفی پروژه و کنترل احجام عملیات مکانیکی و خاکی پروژه ها و تهیه بررسی نقشه های ازبیلت خطوط و شبکه های گازرسانی اجرا شده و تحویل به واحد بهره برداری در زمان راه اندازی پروژه. مهندس اعوانی در ادامه گفت گازرسانی به روستاهای ده سراب و سراب رود در حوزه گرمسار، گازرسانی به روستاهای کرک و

مهندس علیرضا اعوانی، رئیس امور مهندسی و اجرای طرحها این شرکت در مصاحبه ای با تجارت شرح وظایف امور مهندسی و اجرای طرحها را برشمرد: "این واحد در چهار حوزه فعالیت دارد: گازرسانی به صنایع و مجتمع های مسکونی، اجرای طرحهای گازرسانی، خدمات فنی-مهندسی و خدمات طرحها".

به گفته وی، نظارت بر حسن اجرای کار در بخش لوله گذاری خطوط انتقال و تغذیه، شبکه توزیع و نصب انشعابات شهری و

مهندس علیرضا شریفی نژاد مدیر عامل این شرکت در گفتگو با تجارت ضمن معرفی این شرکت گفت: رویکردهای این شرکت در راستای مأموریت فوق عبارتند از توسعه زنجیره تامین توانمند، پایبندی به قوانین، مقررات و استانداردهای کارگیری فناوری های متناسب، توسعه کارکنان متعهد و متخصص، صیانت از محیط زیست و اهتمام به مسوولیت های اجتماعی، و مدیریت اثر بخشی هزینه ها.

که اعتبارات و تخصیصات دیر می شود، یک پیمانکار را تحت فشار می گذارد که از جیب خود حقوق را پرداخت کند. چنین مشکلی، آنهم برای پیمانکار تازه کاری مانند ما واقعا مشکل زا است، لذا از مسئولین ارشد و جناب وزیر درخواست می کنم ترتیبی اتخاذ کنند تا مطالبات پیمانکاران به موقع پرداخت شود تا آنها بتوانند جوابگوی پرسنل و هزینه های شرکت باشند. یکی از اقداماتی که می تواند صورت بگیرد این است که تامین کالا برای اجرای قرارداد به پای کارفرمایان باشد تا پیمانکاران بتوانند در وقت کمتری پروژه را تحویل دهند."

وی با تاکید دوباره بر تامین کالا توسط کارفرما گفت با توجه به نوسانات بازار ارز و قیمت کالاها شایسته است کارفرما کالا را تامین کند و پیمانکار تمام انرژی و سعی خود را به اجرای پروژه اختصاص دهد. به گفته وی، پرداخت نقدی کالا و مشکلات ارزی و گرانی و تورم و مشکلات مربوط به بیمه و مالیات و ارزش افزوده... برای پیمانکاران غیر قابل تحمل شده و اکثریت آنها برای تامین این هزینه ها مجبور به اخذ وام و بدهکاری به سیستم بانکی شده اند.

وی گفت در حوزه بهره برداری پروژه ها به شکل پولس و در حوزه گازرسانی مخصوصا در استان سمنان، به شکل مینوس عقد قرارداد می شوند.

وی در انتها گفت: "اول از همه خدا را شاکرم که هر چه داریم از اوست و از حضرت ولی عصر، هر کجا به مشکلی برمی خوریم به حضرت ولی عصر متوسل می شویم، و خدا را شکر تا به حال جواب هم گرفته ایم. امیدوارم روند فعلی به همین صورت ادامه پیدا کند تا باعث افتخار برای خانواده و همکاران بشویم."



احمد آباد در حوزه شهرستان گرمسار، گازرسانی به روستاهای اگره، سرخه و سده، از توابع دامغان در دهه فجر به بهره برداری خواهند رسید.

مهندس علیرضا شریفی نژاد مدیر عامل شرکت گاز استان سمنان:

اصلی ترین هدف شرکت جایگزینی فرآورده های نفتی با گاز است



عملیات گازرسانی به استان سمنان در سال ۱۳۶۹ آغاز شد. شرکت ملی گاز ایران به منظور تمرکززدایی منطقه ای و به هنگام کردن تصمیمات، نوآوری و تحول در ساختار مدیریتی و اداری، پاسخگویی و کسب رضایت بیشتر شهروندان، مطابق بند (و) تبصره ۹۹ قانون بودجه سال ۱۳۸۷ نسبت به تشکیل شرکت گاز استان سمنان به همراه سایر شرکت های گاز استانی اقدام کرد. شرکت گاز استان سمنان نیز پس از تشکیل و استقرار هیات مدیره و مدیر عامل در مرکز استان، فعالیت عملی خود را در نیمه اول سال ۱۳۸۸ آغاز کرد.

این شرکت در چارچوب قانون تجارت و در قالب یک بنامه اقتصادی به صورت یک شرکت با مشخصات مستقل حقوقی و با داشتن ارکان اصلی مجمع عمومی، هیات مدیره، مدیر عامل و بازرس فعالیت کرده و کلیه سهام آن متعلق به شرکت ملی گاز ایران می باشد. مأموریت این شرکت پاسخ به نیازهای متقاضیان و مشتری کین گاز در گستره استان سمنان از طریق ایجاد، توسعه و نگهداشت زیرساخت های دریافت و توزیع پایدار، ایمن و مطلوب گاز طبیعی است.

مهندس علیرضا شریفی نژاد مدیر عامل این شرکت در گفتگو با تجارت ضمن معرفی این شرکت گفت: رویکردهای این شرکت در راستای مأموریت فوق عبارتند از توسعه زنجیره تامین توانمند، پایبندی به قوانین، مقررات و استانداردهای کارگیری فناوری های متناسب، توسعه کارکنان متعهد و متخصص، صیانت از محیط زیست و اهتمام به مسوولیت های اجتماعی، و مدیریت اثر بخشی هزینه ها.

وی در بیان چشم انداز شرکت گفت: "درافق ۱۳۹۹ شرکت گاز استان سمنان دارای نظامهای پیشرفته و بروز مدیریتی، بهره مند از دانش و فناوریهای پیشرفته در ارائه خدمات، دارای منابع انسانی توانمند و با انگیزه، ارتقا یافته در شاخص های نگاهداری اقتصادی، و برونسپاری فعالیتها خواهد بود." وی اصلی ترین هدف این شرکت را جایگزینی فرآورده های نفتی با گاز عنوان کرده و افزود: "اهداف کلان این شرکت عبارتند از تامین پایدار گاز به متقاضیان عمده و جزء، افزایش مشتریان از طریق فرایند اشتراک پذیری، توسعه شبکه های گازرسانی، افزایش سهم بازار مصرف گاز به جای سایر حاملهای انرژی، و وصول به هنگام وجوه حاصل از فروش گاز."

مهندس علی زند، مدیر اجرایی و عضو هیئت مدیره شرکت مهندسی خطوط پیمان کویر:

امور مالیاتی، مهمترین مشکل پیمانکاران

این کار گرفته شود. وی بر این عقیده است که با توجه به مشکلات موجود و تحریکها اکثر پیمانکاران گاز در سال آینده کناره گیری کنند. مهندس زند از وزیر نفت خواست برای سرپا

بگیرم علیرغم اینکه اداره مالیات استان مرکزی تسویه مالیاتی شرکت تا سال ۹۵ صادر کرده است اما کارشناس مربوطه باز شرکت ما را بابت آن سال بدهکار کرده است. اعتراض به رای



نگهداشتن پیمانکاران و در نتیجه پروژه های گازرسانی توجه ویژه ای به مسائل و مشکلات پیمانکاران داشته باشد. وی همچنین از رئیس جمهور خواست دولت تدبیر و امید تدبیری بیاندیشد تا در شرایط حاضر که قیمت اجناس و هزینه های دیگر بسیار بالا رفته است پیمانکاران بتوانند هزینه های خود را پوشش دهند.

مالیاتی هم هیچگونه نتیجه ای جز سرگردانی ندارد." وی با انتقاد از کارشناسی برخی دستگاهها و اشخاص در جریان اختلافات مالیاتی بین اداره مالیات و پیمانکاران گفت این افراد مردم را نسبت به دولت و حکومت بدبین می کنند و باید جلو

شرکت مهندسی خطوط پیمان کویر برای ۳۰ نفر به طور مستقیم و ۱۵۰ نفر به طور غیر مستقیم اشتغالزایی کرده است.



وی در انتها از مهندس علیرضا شریفی نژاد مدیر عامل شرکت گاز استان قم به دلیل تسریع در انجام امور مربوط به صورت وضعیت و پرداختها، از مهندس سید عبدالرضا امینی قمی مدیر مهندسی و اجرای طرحها به دلیل حمایت از پیمانکاران و سرکشی به پروژه و مهندس نوری رئیس اجرای طرح ها در این شرکت به دلیل توجهی پیمانکاران و راهنمایی پیمانکاران تقدیر و تشکر کرد. وی همچنین از اعضای هیات مدیره و کارمندان و کارکنان شرکت مهندسی خطوط پیمان کویر به طور ویژه تقدیر و تشکر کرد.

مهندس علیرغم اینکه اداره مالیات استان مرکزی تسویه مالیاتی شرکت تا سال ۹۵ صادر کرده است اما کارشناس مربوطه باز شرکت ما را بابت آن سال بدهکار کرده است. اعتراض به رای

مصاحبه با مهندس سید عبدالرضا امینی قمی رئیس مهندسی طرح های شرکت گاز استان قم



شرکت گاز این استان در انجام سریع پروژه ها با آن مواجه است. پروژه های دیگر این شرکت در قالب بند "ق" در این استان در مرحله در حال اجرا هستند و "پکیج ها برای مناقصه گذاری آماده هستند اما به دلیل محدودیت در منابع مالی در حال حاضر امکان واگذاری به پیمانکاران وجود ندارد. در صورت اختصاص بودجه از طرف دولت به عنوان اصلاحیه بودجه، شرکت گاز قم آمادگی مناقصه گذاری پیمانهای جدید را دارد."

مهندس علیرغم اینکه اداره مالیات استان مرکزی تسویه مالیاتی شرکت تا سال ۹۵ صادر کرده است اما کارشناس مربوطه باز شرکت ما را بابت آن سال بدهکار کرده است. اعتراض به رای

قم است. چند روستای زیر ۲۰ خانوار که در مسیر گازرسانی هستند نیز از نعمت گاز خانگی بهره مند خواهند شد." به گفته وی، پروژه قاهان مورد تاکید مقامات استان و نمایندگان مجلس است و بدین لحاظ شرکت گاز اهتمام ویژه ای برای افتتاح این پروژه در دهه فجر دارد.

اخذ استعلام از سازمانهای مختلف از جمله منابع طبیعی که بسیار زمانبر است و راهداری و دیگر دستگاههای یکی از مشکلات است که



مهندس کامبیز محمد بیگی مدیر عامل

شرکت مهندسی خطوط پیمان کویر، یکی از شرکتهای فعال در زمینه مهندسی عملیات لوله کشی گاز در اول آذر ۱۳۸۴ تاسیس شده و پروژه ها مهمی را در استانهای قم، مرکزی، کردستان، اصفهان، فارس و تهران انجام داده است. جهت آشنایی با عملکرد این شرکت و پروژه های انجام شده، روزنامه تجارت مصاحبه ای با مهندس علی زند مدیر عامل این شرکت انجام داده است. وی متولد ۱۳۴۶ بوده و دارای ۳۵ سال سابقه فعالیت در حوزه گازرسانی است. وی قبل از تاسیس شرکت از سال ۷۲ با شرکت گاز منطقه ای همکاری کرده است و بعد از تاسیس شرکت گاز در استان قم تا کنون با این شرکت همکاری می کند.

مهندس زند در این مصاحبه گفت: "شرکت مهندسی خطوط پیمان کویر از بدو تاسیس در سال ۱۳۸۴ پروژه های زیادی را برای سازمان جهاد کشاورزی، مخابرات و آب و فاضلاب انجام داده است."

به گفته وی شرکت مهندسی خطوط پیمان کویر در سال ۱۳۸۴ با مشارکت مهندس علی زند مدیر اجرایی و عضو هیئت مدیره (مهندس کامبیز محمد بیگی (مدیر عامل) و مهندس حسن محمد بیگی (رئیس هیئت مدیره و پدر مهندس کامبیز) تاسیس شده است.

وی رمز موفقیت این شرکت را کیفیت و سرعت انجام پروژه ها عنوان کرده و گفت: "ما به پروژه به عنوان یک سرمایه ملی

همچنین مهندس سید عبدالرضا امینی قمی، مدیر مهندسی و اجرای طرحهای شرکت گاز استان قم در این مصاحبه گفت گازرسانی شهری در این استان تقریباً در صد انجام شده و در بخش پروژه های روستایی که بر اساس دستورالعملها قابلیت گازرسانی داشتند، مربوط به ۱۳ روستا در دهستان قاهان است که در حال شبکه گذاری است. "پروژه گازرسانی به روستاهای قاهان از مهمترین پروژه های در دست اجرای شرکت گاز استان

مهندس نصیری مدیر عامل شرکت گاز استان قم مطرح کرد:

افتتاح گازرسانی به ۲۰ روستای دهستان قاهان در دهه فجر



در راستای اجرای گازرسانی به شهرها، اداره گاز ناحیه قم از سال ۵۸ با نصب ۶۰۰۰ کیلومتر شبکه تغذیه و شهری با فشارهای ۲۵۰ و ۶۰۰ پوند شروع به کار نموده و بر اساس طرح نظام اختیارات وزارت نفت و استقلال شرکتهای فرعی در حیطه وظایف و اختیارات خود، شرکت گاز استان قم از شهریور ماه سال ۱۳۷۸ مانند سایر استانهای دیگر با حضور مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره فعال تشکیل و مشغول به کار گردیده است.

در حال حاضر این شرکت جزو واحدهای تجاری شرکت ملی گاز ایران می باشد. ادارات گاز شرکت گاز استان قم جهت پوشش گازرسانی به مشترکین شامل اداره گاز منطقه ۱، اداره گاز منطقه ۲، اداره گاز منطقه ۳، اداره گاز شهر کهنک، اداره گاز شهر قنات، اداره گاز شهر دستجرد، اداره گاز شهر جعفریه و اداره گاز شهر سلفچگان میباشد. این شرکت در حال حاضر با ۴ مدیریت بهره برداری، امور مالی، مهندسی و منابع انسانی و واحدهای سنناتای دفتر و دبیرخانه - روابط عمومی - برنامه ریزی و کنترل - اندازه گیری و توزیع گاز - حسابرسی - امور حقوقی - امور فناوری اطلاعات و ارتباطات - امور کالا - بازرسی فنی و ایمنی - حراست - امور قراردادها - H.S.E و پژوهش وظایف محوله به خود را زیر نظر مدیریت عامل انجام می دهد.

دکتر علیرضا نصیری مدیر عامل شرکت گاز استان قم در مصاحبه با تجارت به گوشه ای از فعالیتها و دستاوردهای این شرکت پرداخت. وی گفت: "از بدو فعالیت اینجانب در این شرکت وضعیت گازرسانی به این صورت بود که بخشی از پروژه ها در حال اجرا بودند که کمک شد تا تمام شوند، بخشی دیگر از جمله گازرسانی به روستاهای بخش قاهان دچار رکود بود که با جذب پنج پیمانکار این پروژه ها در حال اجرا است. این پروژه هادر سه محور انجام می شود که با پیشرفت فیزیکی در حدود ۷۰ درصد در حال انجام است و در یکی از محورها تزریق گاز انجام شده است. در بخش ساختمان پروژه ساختمان مرکزی اجرا شده و آماده بهره برداری بود که این مورد هم انجام شد."

وی افزود: "در استراتژی ما پروژه های دهستان قاهان با اولویت دنبال شد و طبق برنامه ریزی در دهه مبارک فجر امسال گازرسانی به ۲۰ روستا در این دهستان افتتاح خواهد شد. با افتتاح این روستاها تنها ۵ روستا در این استان فاقد گاز طبیعی باقی می ماند که در شش ماهه اول سال آتی همه آنها از نعمت گاز طبیعی بهره مند خواهند شد." وی همچنین مشکل در حوزه گازرسانی را تخصیص اعتبارات عنوان کرده و گفت علیرغم اینکه اعتبارات خوبی به این استان اختصاص داده شده است، تسهیل در این امر می تواند در تسریع پروژه های گازرسانی موثر باشد.