هفته نامه اقتصادی
# بانک بورس بیمه

۸

شنبه ۲۸ دی‌ماه ۱۳۹۸ ■ شماره ۱۰۷۵
www.bibna.ir

صاحب امتیاز: موسسه انتشاراتی عصر ایرانیان
مدیر مسئول: اصغر نعمتی
گرافیک و صفحه‌آرایی: امیر شریف

تلفن تحریریه: ۶۶۴۳۵۶۹۲ تلفکس: ۶۶۴۳۱۰۲۲
تلفن سازمان آگهی‌ها: ۶۶۹۲۳۰۰۵ صندوق پستی: ۶۹۳-۱۴۱۸۵
آدرس دفتر نشریه: تهران، خیابان ستارخان، بین توحید و باقرخان، نبش‌کوچه شهید اکبریان‌آذر، پلاک۵۷، طبقه۲

لیتوگرافی و چاپ: گل آذین تلفن: ۶۶۷۹۱۳۶۵

آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای «اخبار بانک، بورس، بیمه» در سایت این هفته‌نامه به آدرس ذیل قابل رویت است. www.bibna.ir

محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی

## احتمال افزایش مبلغ وام مسکن یکم

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: پیشنهاد افزایش سقف تسهیلات پس‌انداز مسکن یکم از سوی وزارت راه و شهرسازی به بانک مرکزی ارایه شده و منتظر اعلام نتیجه هستیم.

محمود محمودزاده در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: پیشنهاد افزایش سقف وام صندوق پس‌انداز مسکن یکم (خانه اولی‌ها) که هم‌اکنون ۱۶۰ میلیون تومان است، از سوی وزارت راه و شهرسازی به بانک مرکزی ارایه شده که یکی از ملزومات تحقق این موضوع، بازگشت اقساط تسهیلات مسکن مهر است. با این حال بانک مرکزی و بانک مسکن تلاش می‌کنند به مدلی برای بالا بردن رقم تسهیلات برسند که تحقق این موضوع به منابع مالی بستگی دارد و ما منتظر اعلام نتیجه هستیم.

وی افزود: پرداخت هر نوع تسهیلات در حوزه مسکن به میزان منابع جذب شده بستگی دارد. این منابع یا از طریق سپرده‌های بانکی یا از محل بازگشت اقساط تسهیلات از جمله اقساط مسکن مهر تامین می‌شود. بنابراین هرچقدر زودتر تسهیلات به بانک برگشت داشته شود قدرت وام‌دهی بانک بیشتر می‌شود.

**■ همه‌ی بانک‌ها موظف به تامین منابع مسکن ملی هستند**

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی هم‌چنین با اشاره به تامین مالی برای ۱۴۰ هزار واحد از ۴۰۰ هزار واحد مسکونی طرح اقدام ملی از سوی بانک مسکن گفت: با توجه به ابلاغیه بانک مرکزی باید همه‌ی بانک‌ها در تامین منابع طرح اقدام ملی مشارکت کنند و سهمیه سایر بانک‌ها نیز مشخص شده است. پیرو مصوبه شورای عالی مسکن، بانک مرکزی، تمامی بانک‌ها را موظف کرده که ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به حوزه مسکن اختصاص دهند. این عدد قابل ملاحظه‌ای است که اگر بانک‌ها ۲۰ درصد تسهیلات پرداختی را به بخش مسکن اختصاص دهند کل نیاز این بخش تامین می‌شود.

**■ رشد قیمت مسکن در کل کشور اتفاق نیفتاده است**

محمودزاده درباره وضعیت بازار مسکن در هفته‌های اخیر نیز تاکید کرد: منابع مختلف، رشد قیمت مسکن شهر تهران را طی یک ماه گذشته را ۷.۶ تا ۸.۵ درصد اعلام کرده‌اند اما بیشترین افزایش قیمت در مناطق گران قیمت تهران اتفاق افتاده و در کل کشور چنین شرایطی حاکم نیست. رشد قیمت در تهران نیز از نوسانات بازارهای رقیب مثل ارز و سکه نشأت گرفته است. نمونه‌های آماری نشان می‌دهد افزایش قیمت در مناطقی اتفاق افتاده که خرید و فروش به صورت بورس‌بازی و برای سرمایه‌گذاری صورت می‌گیرد و در بخش مصرف، نوسانات کمتری اتفاق افتاده است.

وی ادامه داد: دولت سیاست‌های خود را برای گروه‌های متوسط و پایین و در بخش واحدهای ارزان قیمت متمرکز کرده است.

**■ احتمال اعلام نتایج غربال متقاضیان طرح اقدام ملی قبل از ۱۵ بهمن ماه**

معاون وزیر راه و شهرسازی درباره زمان اعلام نتایج بررسی شرایط ثبت‌نام کنندگان طرح اقدام ملی مسکن گفت: طبق اعلام قبلی ۱۵ بهمن ماه از زمان اعلام اسامی ثبت‌نام کنندگان واجد شرایط تعیین کرده بودیم که تلاش می‌کنیم قبل از آن تاریخ خروجی ارایه دهیم. با توجه به ثبت‌نام ۲۴۰ هزار نفر باید خانواده‌های این افراد نیز بررسی شوند. لذا حدود ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار رکورد در چهار سامانه باید پالایش شوند.

یعنی بیش از ۳ میلیون رکورد باید مورد بررسی قرار گیرد که زمان‌بر است.

محمودزاده هم‌چنین در پاسخ به این سوال که مسکن خبرنگاران به کجا رسید، اظهار کرد: ما آمادگی داریم هر دستگاهی اعلام آمادگی کرد همکاری لازم را برای خانه‌دار کردن جامعه هدف آنها انجام دادیم. در خصوص خبرنگاران و هنرمندان نیز این آمادگی وجود دارد اما وزارت ارشاد باید برای این موضوع پیشقدم شود.

## آمادگی بانک صادرات ایران برای تأمین مالی تولید فولاد کشور تا مرز ۴۵ میلیون تن

حجت‌اله صیدی در جمع فعالان صنعت فولاد کشور گفت: بانک صادرات ایران برای حمایت از تولید فولاد کشور تا مرز ۴۵ میلیون تن در سال آمادگی دارد. به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، همزمان با برگزاری دومین جشنواره و نمایشگاه ملی فولاد ایران، مدیرعامل بانک صادرات ایران، آمادگی این بانک برای حمایت و تأمین مالی شرکت‌های تولیدی صنعت فولاد کشور را اعلام و افزود: بانک صادرات ایران با استفاده از ظرفیت طرح «طراوت» و سایر عقود بانکی برای افزایش ظرفیت تولید فولاد در کشور در کنار صنعت فولاد ایستاده است. صیدی در این جشنواره با حضور معاون علمی و فناوری رئیس جمهور، رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری، معاونان وزارت صمت، در بزرگترین گردهمایی تولیدکنندگان، تأمین کنندگان، بازرگانان و متخصصان زنجیره آهن و فولاد کشور، با اشاره به وضعیت صنعت فولاد در کشور اظهار کرد: ظرفیت تولید فولاد از قبل از انقلاب تاکنون از ۵۰۰ هزار تن در سال به ۳۵ میلیون تن رسیده که گردش مالی تقریباً ۱۵ میلیارد دلاری این صنعت در تولید ناخالص داخلی کشور سهم بزرگی دارد. برای توسعه این میزان نباید به این حجم قانع شویم و بانک صادرات ایران از ابتدای سال جاری با ارائه طرح «طراوت» (طرح اعتباری رونق تولید) سهم قابل توجهی برای تأمین مالی زنجیره تولید تا مصرف صنعت فولاد تخصیص داده است. در قالب این طرح با ۸ هزار میلیارد تومان نقدینگی می‌توان ۴۰ تا ۵۰ هزار میلیارد تومان تأمین مالی در قالب اعتبارات اسنادی ریالی ایجاد کرد. وی با بیان اینکه مواد اولیه، انرژی، صنعت و دانش لازم در کشور برای افزایش تولید واقعی در صنعت فولاد وجود دارد، تاکید کرد: این صنعت در ایران دارای مزیت رقابتی است و از این رو تحریم‌ها بر این صنعت نمی‌تواند تأثیر چندانی داشته باشد.

در این جشنواره سورنا ستاری، معاون علمی و فناوری رئیس جمهور در میان فولادسازان با تاکید بر اینکه پژوهش با مدیریت و هزینه بخش غیردولتی و مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان منجر به تولید محصول می‌شود، گفت: بزرگ‌ترین اشتباه این است که فکر کنیم تکنولوژی خریدنی است در حالی که تکنولوژی یادگرفتنی است و برای توسعه بیشتر باید پیوند قوی‌تری بین دانشگاه و صنعت ایجاد شده و در شرکت‌های تولیدی محصول دانش‌بنیان آن به تولید برسد.

## امکان صدور معرفی‌نامه آنلاین توسط مراکز درمانی

شرکت بیمه نوین، در راستای هدف ارتقای کیفیت خدمت‌رسانی خود، امکان صدور معرفی‌نامه آنلاین، توسط مراکز درمانی طرف قرارداد را ایجاد کرد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه نوین، این شرکت با در نظر گرفتن نیاز بیمه‌گذاران درمان تکمیلی به دریافت خدمات به‌موقع و سریع، امکان صدور معرفی‌نامه درمان توسط مراکز درمانی طرف قرارداد خود را آغاز کرده است.

بر این اساس، شرکت بیمه نوین، با ایجاد زیرساخت‌های فناوری اطلاعات و هماهنگی با مراکز درمانی مهم، امکان دریافت معرفی‌نامه درمان برای بیمه‌گذاران به صورت آنلاین و با ارائه کد ملی را فراهم کرده است.

هم اکنون تعداد زیادی از بیمارستان‌ها، کلینیک‌های پزشکی و آزمایشگاه‌های طرف قرارداد با شرکت بیمه نوین، معرفی‌نامه آنلاینِ درمانی را تنها با دریافت کد ملی بیمه‌شده صادر می‌کنند و با پیگیری‌های این شرکت این امکان به زودی برای تعداد بیشتری از این مراکز نیز فراهم خواهد شد.

گفتنی است، بیمه‌گذاران درمان تکمیلی شرکت بیمه نوین جهت اطلاع از آن دسته از مراکز درمانی که امکان صدور معرفی‌نامه آنلاین را دارند، می‌توانند به سایت بیمه نوین به آدرس www.novininsurance.com بخش «مراجع درمانی طرف قرارداد» مراجعه کنند.

بیمه نوین حامی تیم بسکتبال

شرکت بیمه نوین با توجه به اهداف مسئولیت اجتماعی خود در راستای حمایت از جامعه ورزشی و ورزشکاران، حامی تیم بسکتبال مهرام در مسابقات لیگ برتر بسکتبال سال ۹۸ ایران شد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه نوین، این شرکت در مسابقات لیگ برتر بسکتبال سال جاری حامی تیم مهرام شده است و بازیکنان این تیم با پیراهن‌های منقش به آرم شرکت بیمه نوین در این مسابقات حضور دارند.

مسابقات لیگ برتر بسکتبال اکنون در هفته هجدهم خود به سر می‌برد و تیم مهرام تا این لحظه با ۱۴ برد و ۳۲ امتیاز، رده سوم را از آن خود کرده و در حال رقابت در کورس قهرمانی است.

## برگزاری دوره آموزشی «بهداشت محیط کار وارگونومی» کارکنان بیمه‌ما

دوره آموزشی بهداشت محیط کار و ارگونومی برای کارکنان ستاد و شعب استان تهران بیمه «ما» برگزار شد. به گزارش روابط عمومی شرکت بیمه «ما»، در این دوره در خصوص اهمیت توجه به ایمنی در کار، عوامل آسیب‌رسان و خطرات بالقوه در محیط کار و همچنین ایستگاه‌های کاری کار با کامپیوتر مباحثی مطرح گردید. بر اساس این گزارش، هدف از برگزاری این دوره که با تدریس دکتر ابوالفضل ذاکریان عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران برگزار شد، آشنایی با ارگونومی شغلی و نتایج آن از قبیل بهره‌وری، راحتی و رضایت شغلی و حفظ سلامت کارکنان و رعایت اصول ارگونومی کار با کامپیوتر در ایستگاه کاری نشسته بوده که در همین راستا، برای فراگیران، مطالبی متناسب با نوع شغل و وضعیت کاری بیان شد. دانش ارگونومی یا فاکتورهای انسانی، هر چند دارای قدمتی نه چندان دور است، ولی تا به امروز توانسته است، در بسیاری از کشورهای جهان رشد چشم گیری داشته باشد. به طور کلی این دانش با هدف بهینه سازی ارتباط و تعامل محیط و هر آنچه در پیرامون انسان می‌باشد، بنا نهاده شده است.

## اخبار

### شعب بانک صادرات ایران وجوه حق تقدم سرمد را پرداخت می‌کنند

سهامداران حقیقی شرکت بیمه سرمد می‌توانند جهت دریافت وجوه حق تقدم استفاده نشده مربوط به سال ۹۸ این شرکت با نماد «حق تقدم سرمد»، به شعب بانک صادرات ایران در سراسر کشور مراجعه کنند. به گزارش هفته‌نامه اخبار بانک بورس بیمه به نقل از روابط‌عمومی بیمه سرمد، سهامداران حقیقی این شرکت می‌توانند از ابتدای روز کاری یکشنبه پانزدهم دی‌ماه ۱۳۹۸ به مدت یک سال، با مراجعه حضوری به شعب بانک صادرات ایران، نسبت به دریافت نقدی وجه یادشده یا واریز آن به حساب‌های سپهری خود اقدام کنند. پرداخت سود به افراد کمتر از ۱۸ سال، پس از احراز هویت کامل و دریافت کپی شناسنامه، صرفاً به ولی (پدر) بلامانع خواهد بود. در این اطلاعیه همچنین پرداخت سود سهام به نماینده قانونی سهامدار، فقط به ارائه وکالت‌نامه رسمی معتبر منوط شده است

### پرداخت مرحله سوم خسارات سیل گنبد کاووس توسط بیمه آرمان

به گزارش روابط عمومی شرکت بیمه آرمان، مرحله سوم خسارات سیل گنبد کاووس توسط بیمه آرمان پرداخت شد. بر اساس این گزارش در نشستی که با حضور شهردار گنبد کاووس و مدیر بیمه‌های آتش سوزی و باربری شرکت بیمه آرمان و جمعی از مسئولان شهری گنبد کاووس برگزار شد چک مرحله سوم خسارات این شهر در سیل سال ۹۸ توسط میثم ذوالفقارزاده کرمانی مدیر بیمه‌های آتش سوزی و باربری بیمه آرمان پرداخت شد.

### برگزاری همایش آموزشی سیستم بیمه‌گری الکترونیک بیمه حکمت برای کارکنان

به گزارش روابط عمومی بیمه حکمت، همایش سراسری آموزشی و توجیهی سیستم بیمه‌گری الکترونیک بیمه حکمت با نام «باب نو» برای کارکنان این بیمه بصورت آنلاین برگزار شد. گفتنی است همایش مذکور در سالن کنفرانس ستاد مرکزی بیمه حکمت برگزار شد که در ابتدای آن دکتر طباطبایی معاون تحقیق و توسعه بازار این بیمه دقایقی به ایراد سخن پرداخت و پس از آن مراحل آموزشی و توجیهی سیستم مورداشاره توسط مدیران مربوطه تشریح گردید.

### ثبت‌افزایش سرمایه بیمه تعاون

قویت بخش خصوصی از برنامه‌های جدی بیمه مرکزی ایران بوده و براساس برنامه توسعه ششم قرار است بخش‌هایی از مسئولیت‌های حاکمیتی به بدنه خصوصی صنعت بیمه واگذار گردد. باتأکید بیمه مرکزی بر ضرورت تقویت بخش خصوصی و افزایش سرمایه شرکت‌های بیمه، بر اساس تصمیمات مجمع عمومی فوق العاده بیمه تعاون مورخ ۲۶/۱۲/۱۳۹۶ و صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳/۰۸/۱۳۹۸ افزایش سرمایه شرکت بیمه تعاون از مبلغ ۴۹۰ میلیارد ریال به‌مبلغ ۱۵۰۰ میلیارد ریال از محل سود انباشته و مطالبات حال شده خود در مرجع ثبت شرکت‌ها به ثبت رسید.