

**معافیت کانتینر ها از پرداخت هزینه دیر کرد**



بایستنهادهوزیرراه‌وشهرسازی،انجمن کشتیرانی وخدمات‌وابسته‌ایران، تمامی کانتینرهای پر و خالی متوقف در مرزهای بین‌المللی‌راازپرداخت‌هزینه‌دیرکردمعاف کرد.شهرام‌آدم‌نژاد،معاون‌حمل‌ونقل‌وزیر

راه‌وشهرسازی‌درگفتگو‌با‌پایگاه‌خبری‌وزارت‌راه‌وشهرسازی‌اعلام کرد:بایستنه‌ادوزیرراه‌وشهرسازی،انجمن‌کشتیرانی‌وخدمات‌وابسته‌ایران‌به‌منظور‌جلو‌گیری‌از‌اثرات‌سوء‌اقتصادی‌شیوع‌ویروس‌کرونا‌و کاهش‌زین‌های‌دستاندر‌کاران‌امر‌ترانزیت‌کشور‌که‌بدلیل‌انسداد‌مرز‌های‌بین‌المللی‌با‌توقف‌کامیون‌های‌حامل‌کالا‌های‌ترانزیت‌خارجی‌مواجه‌شده‌اند،تصمیم‌گرفت،‌کلیه‌کانتینر‌های‌پر‌و‌خالی‌مرتبط‌را‌که‌ضوابط‌اجرائی‌آن‌متناقا‌ورسوما‌به‌استحضار‌خواهد‌رسید‌از‌پرداخت‌هزینه‌دیر‌کرد‌کانتینر‌معاف‌کند.

گروه راه و مسکن؛ رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت:

بهترین راهکار برای تولید مسکن در تهران و رفع کمبودها، اجرای طرح بازآفرینی شهری در بافت های فرسوده است. محمدرضا رضایی کوچی رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرگزاری خانه ملت، با اشاره به برنامه ریزی وزارت راه و شهرسازی برای اجرای طرح ملی مسکن در تهران، گفت: در شرایط کنونی شهر تهران گنجايش و ظرفیت انبوه سازی مسکن را ندارد، بنابر این باید از دیگر پتانسیل های موجود پایتخت برای تولید مسکن استفاده کرد.

نماینده مردم چهارم در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: قیمت مسکن در دو سال اخیر در شهر تهران افزایش چشمگیری داشته و می توان گفت که تشدید قیمت ها در پایتخت بر استان ها و دیگر کلانشهرهای کشور نیز اثر منفی می گذارد، از این رو اگر مشکل کمبود مسکن در تهران تا حدودی حل شود، قیمت ها کاهش یافته و این به شهرهای دیگر نیز سرایت پیدا می کند.

وی گفت: به نظر می رسد بهترین راهکار برای تولید مسکن در تهران و رفع کمبودها، اجرای طرح بازآفرینی شهری در بافت های فرسوده است، در شرایط کنونی اگر بخواهیم طرحی مانند طرح مسکن را در اطراف تهران اجرایی کنیم، دولت باید نسبت به تأمین زیرساخت های لازم این مساکن از جمله برق، آب، تلفن و گاز اقدام کند، این در حالی است که اگر نسبت به نوسازی بافت فرسوده تلاش شود، به تأمین دوباره هیچ یک از این زیرساخت ها احتیاجی نخواهد بود.

رضایی کوچی ادامه داد: بر اساس آمارهای وزارت راه و شهرسازی، شهر تهران حدود ۶۵هزار هکتار مساحت دارد

که از این میزان حدود ۳هزار و ۲۶۷هکتار آن فرسوده، ناپیادرو ناکارآمداست،بنابراین برای این می‌توان از این بخش برای تولید مسکن جدید استفاده کرد.

وی گفت: یکی دیگر از دلایل استفاده از بافت فرسوده در شهر تهران، نبود اراضی کافی برای اجرای طرح های تولید مسکن است، متأسفانه با وجود تأکید وزیر راه و شهرسازی، دستگاه های دولتی و وزارتخانه ها نسبت به ارائه اراضی اقدام نمی کنند که این مسئله موجب شد که وزارت راه و اجرای طرح های مسکن سازی با مشکل مواجه شود. رئیس کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: در دوسال اخیر، دولت، طرحی و اجرای طرح بازآفرینی شهری را در دستور کار خودقرار داده اما متأسفانه تاکنون این پروژه کلان

**استقبال از سرمایه گذاری در چابهار**



مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان گفت:با توجه به موقعیت استراتژی‌ک چابهار و اهمیت و جایگاه ویژه این بندر در مبادلات ایران با سایر کشورهای منطقه

از ابتدای امسال ۱۷۰۰ هیأت متشکل از سرمایه گذاران داخلی و خارجی و مقام های کشوری و لشکری از این بندر بزرگ اقیانوسی بازدید کردند.
پهروز آقایای با اشاره به مزیت دسترسی بندر چابهار به آب های آزاد بین المللی و گرایش بخش خصوصی داخلی و خارجی به حضور در این بندر اظهار کرد: این بازدیدها به ارائه ۵۳خواست سرمایه گذاری و انعقاد قرارداد به ارزش ۴۰۸میلیارد تومان منجر شده است.

**رئیس کمیسیون عمران مجلس انتقاد کرد؛**

**شناسایی ۱۵۰ استارت‌آپ حمل‌ونقلی**



مدیرکل دفتر ارزیابی اقتصادی و مدیریت بهره‌وری وزارت راه و شهرسازی از شناسایی ۱۵۰ استارت‌آپ فعال در عرصه حمل‌ونقل خبر داد و گفت: در تارنمای وزارت راه و

شهرسازی بستری برای ارتباط صاحبان ایده و شتاب دهنده‌ها فراهم شده‌است.
محسن صادقی در گفتگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی با اشاره به راهاندازی بخش ساماندهی استارت‌آپ‌ها در وزارت راه و شهرسازی اظهار داشت: در تارنمای وزارت راه و شهرسازی به نشانی mrud.ir/startup برای صاحبان ایده و شتاب دهنده‌ها بستری فراهم شده‌است تا علاوه بر معرفی خود، ایده‌هایشان را مطرح و همچنین خواسته‌ها و دغدغه های حوزه مربوطه را اعلام کنند.

نسارد و می‌توان گفت که نقش دلالان و واسطه‌ها در افزایش قیمت ها کاملا مشهود است.

نماینده مردم چهارم در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: به نظر می رسد در شرایط کنونی، قیمت مسکن توسط برخی مشاوران املاک تعیین می شود و این میان املاکی ها با هماهنگی با تولیدکنندگان مسکن، قیمت ها را بالا و پایین می برند، بنابر این وزارت راه و شهرسازی، اتحادیه مشاوران املاک و دستگاه های نظارتی باید نسبت به ساماندهی این بخش اقدام کنند.

رضایی کوچی افزود: در وضعیت فعلی به دلیل پایین بودن میزان تولید مسکن، خریداران قدرت انتخاب گسترده‌ای برای خرید مسکن ندارند، در اینجا برخی مشاوران املاک با مدیریت وضعیت، مالکان را به بالا بردن قیمت ها ترغیب می کنند.

وی گفت: البته بازار مسکن تحت تأثیر عرضه و تقاضا نیز است، در شرایط کنونی تقاضا برای خرید مسکن همچنان بالا است و به دلیل کمبود عرضه، قیمت ها مدام دستخوش تغییر می شود، حال در این میان نیز دلالان وضعیت بازار را دچار تلاطم می کنند.

این نماینده مردم در مجلس دهم تصریح کرد: بهترین راه کار برای بی اثر کردن فعالیت دلالان و سودجویان، افزایش تولید مسکن است، قطعا اگر عرضه و تقاضا متعادل شود، دلالان نمی توانند در افزایش قیمت ها اثر گذار باشند.

رئیس کمیسیون عمران مجلس افزود: متأسفانه تاکنون اقدام قابل قبولی در عرصه تولید مسکن صورت نگرفته، از این رو ضروری است که دولت خارج از برنامه ریزی در روی کاغذ، به صورت عملیاتی اقدام به تولید مسکن کند تا بخشی از مشکلات این حوزه مرتفع شود.

**کشف بیش از ۱۰ تن مواد اولیه تجهیزات بهداشتی طی ۲۴ ساعت گذشته**

۴۰۲هزارو۲۲۵عددانواع دستکش بهداشتی، ۱۵۰۰بطری انواع مواد ضدعفونی کننده،احتکاری کشف و پس از طی مراحل قانونی توسط مراجع مربوطه به مراکز بهداشتی تحویل و در این رابطه ۸متهم دستگیر و پس از تشکیل پرونده تحویل مراجع قضائی شدند.

جزئیات این خبر افزود: در طرح سراسری مقابله با

احتکارکنندگان کالا به ویژه تجهیزات بهداشتی، در بازرسی از انبارها و مراکز توزیع طی ۲۴ ساعت گذشته ۱۰تن مواد اولیه تجهیزات بهداشتی و تولید ماسک، ۴۳۷هزارو ۱۹۵عدد انواع تجهیزات بهداشتی شامل ۲۲هزار و ۴۷۰عدد انواع ماسک،

دبیر کل ستاد مبارزه با مواد مخدر بیان اینکه ایران و افغانستان ناخواسته گرفتاربازی خانمان سوز مواد مخدر شدند، گفت: آماده همکاری با افغانستان برای اجرای پروژهای مشترک توسعه از جمله معیشت جایگزین و پیشبرد برنامه های توسعه ای هستیم. به گزارش ایرنا سردار اسکندر مومنی در

# تجارت

چهارشنبه ۱۴ فروردین ۱۳۹۸ • شماره ۱۸۲۰ • Wen 4 March 2020

اخبار کوتاه

**روسیه به دنبال بهره‌گیری**

**از جذابیت‌های قلمرو ایران**

مشاور اتاق بازرگانی گیلان در امور روسیه گفت:توافقنامه اوراسیا یک توافقنامه در بر نامه‌های توسعه‌های بنادر شمالی کشور است که می‌تواند بنادر جنوبی ایران و کشورهای عضو را نیز در بر گیرد. سیدسعید جلالی‌فر در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی در خصوص توافقنامه اوراسیا که بین ایران و روسیه به امضار سیده‌است‌با‌شاره‌به‌تاثیراین توافقنامه بر توسعه بنادر شمالی کشور اظهار داشت:این توافقنامه یکی از برنامه‌های توسعه‌ای بنادر شمالی کشور نه فقط انزلی است که در ادامه بنادر جنوبی ایران و کشورهای عضو را نیز توسعه خواهد داد. وی افزود:با این حال این توافقنامه می‌تواند بیشترین نقش را در توسعه بندر شمالی ایران و جنوب روسیه داشته باشد و این موضوع یکی از تصمیمات و راهبردهای روسیه در توسعه تجارت با ایران است. جلالی‌فر در ادامه گفت:هدف از روسیه از زمان تزار این بوده که بتواند به آب‌های گرم دسترسی پیدا کند و تجارت خودش را با هند، پاکستان، شرق آفریقا و کشورهای عربی حوزه خلیج فارس را از موقعیت قلمرویی جمهوری اسلامی ایران توسعه دهد.

**تکمیل مبحث نحوه انطباق اراضی شهری**

**در حوزه شهرسازی تا پایان سال**

رئیس گروه تخصصی شهرسازی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان، گفت:مبحث نحوه انطباق اراضی شهری در حوزه شهرسازی تا قبل از پایان سال جاری تکمیل و به شورای مرکزی ارایه می‌شود.به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، گروه تخصصی شهرسازی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان، در اجرای ماموریت‌های محوله از سوی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان، امور مربوط به تدوین “نحوه انطباق اراضی شهری در حوزه شهرسازی” را که در سطح یکی از مباحث مقررات ملی ساختمان، قابل ارائه است، پیگیری کرد. به گفته وثیق نیا اخبار از مرکز تحقیقات راه و شهرسازی در زمینه تهیه و تدوین آیین نامه کنترل و نظارت شهرسازی اقداماتی مشابه آنچه در شورای مرکزی در جریان است، پیگیری کرده که برای پیشگیری از موازی کاری، نشست مشترکی با اداره کل دفتر نظارت بر طرح‌های توسعه وزارت راه و شهرسازی بر گزار شده تا نحوه نامه هماهنگ عملیاتی منطبق بر مقررات که در گروه تخصصی شهرسازی شورای مرکزی تدوین شده به تایید نهایی برسد. وثیق نیا ابراز امیدواری کرد تا مبحث نحوه انطباق اراضی شهری در حوزه شهرسازی، قبل از پایان سال جاری، تکمیل و به شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان ارایه شود.

**آبادگی برای همکاری با افغانستان برای اجرای پروژه معیشت جایگزین**

گرفتار بالای خانمان سوز مواد مخدر شده‌اند. وی با بیان اینکه برای ما امنیت و ثبات افغانستان به معنای گسترش اخوت و مودت است، افزود: تلاش‌های شما برای کنترل کشت و تولید مواد تشکر می‌کنیم و مشکلات شمار در توقف کشت و تولید اطلاع داریم.

حاشیه‌شصت‌وسومین اجلاس سالیانه کمیسیون مواد مخدر که در مقر سازمان ملل متحد در وین برگزار می‌شود، در حال برگزاری است با معاون وزیر امور خارجه افغانستان در امر مبارزه با مواد مخدر دیدار کرد و گفت: عمیقاً بر این باوریم که ایران و افغانستان مانند برادری در یک خانواده هستند که ناخواسته

**وزیر بهداشت از رد مراجعه ماموران بهداشت به درب منازل خبر داد؛**

# بیماریابی کرونایی از طریق پرونده الکترونیک سلامت

می‌بایست این پتانسیل را برای مواقع ضروری آماده کنیم. عرفانی افزود: از امروز (سه شنبه) این نتایج با لفلح شده است، اما اینکه تیم‌ها وارد عمل شوند و به مراجعه به درب خانه‌ها، معاینه شهروندان را انجام دهند، چنین دستور کاری نه بوده و نیست.

وی افزود: زمان‌تاسی‌که ضرورت ندارد، ما به این اقدام متوسل نمی‌شویم، یکی از نگرانی‌ها این است که امکان دارد ویروس توسط همین تیم‌ها منتشر شود. در شرایط کنونی لازم به ایجاد مزاحمت برای مردم نیست.
تهدار در موارد ضروری که ممکن است، پیش آید و پیگیری در ب منازل لازم باشد، اگر ظرفیت کادر در مانی پاسخگو نبود، از این ظرفیت استفاده می‌کنیم.

رئیس اداره مراقبت بیماری‌های مشترک بین انسان و پاسخ به این پرسش که به طور مشخص چه زمانی از این تیم‌ها استفاده می‌شود؟ بیان کرد این به آمار شیوع بستگی دارد. ما سناریوهای مختلفی را پیش‌رو داریم. باید تا حدی که امکان افزایش ابتلای جمعیت وجود دارد، پیش‌بینی‌های لازم هم انجام گیرد. باید این نیروها سازمان‌دهی شوند که خوش‌بختانه مراحل اولیه آن انجام شده است.

سرکخ و ریشه کنی ما لاریا انجام شده است. با همین ظرفیت و همکاری گسترده بین بخشی در قالب بسیج ملی می‌توانیم کرونا

را خیلی دودتر از آنچه دنیا انتظار دارد، شکست بدهیم.

به گزارش ایرنا، در روزهای اخیر برداشت‌هایی از صحبت‌های وزیر بهداشت مبنی بر مراجعه آپک‌های ۳۰۰ هزار نفری به خانه مردم برای غربالگری ویروس کرونا انجام شده بود. شب گذشته علیرضا ریسی معاون وزیر بهداشت نیز در یک برنامه تلویزیونی اعلام کرد که قرار نیست این آپک‌ها به خانه‌های مردم مراجعه کنند.

**• معاینه شهروندان درب خانه‌ها در دستور کار نیست**

همچنین رئیس اداره مراقبت بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان طرح “بیماریابی خانه به خانه کرونا ویروس” را تشریح کرد. «حسین عرفانی» رئیس اداره مراقبت بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان وزارت بهداشت در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا، درباره طرح “بیماریابی خانه به خانه کرونا ویروس” گفت: اجرای این طرح اینگونه نخواهد بود که تیم مذکور به درب خانه تک‌تک شهروندان مراجعه کند. در واقع این یک ظرفیت بسیج اجتماعی است، که

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی

برابری شماره ۱۳۹۷/۲۰۶-۲۰۶/۱۳۹۷ هیات اول اموضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه

بلامعارض متقاضی خانم حبیبه حداد فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۴۲۰۱۳ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۰/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده فرعی از ۳ اصلوی بخش ۹ واقع

در خیابان عبدالمطلب ۱۲۳ پلاک ۱ خریداری از مالک رسمی خاتم فاطمه حداد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱۴

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد مقدس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وساده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی- برابری شماره ۴۰۰۷۷۷۰-۳۱۸۰-۱۳۹۶ مورخ ۸۰.۱۱.۱۵ و

۷۶۶۹-۳۱۸۰-۱۳۹۶ مورخ ۹۸.۱۱.۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات مرتجع جعفری فرزند محمدعلی در: ۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۸۰۰.۵۲ متر مربع به شماره پلاک

فرعی ۱۳۶۸ مجزی از ۱۵ واقع در شمام سنگ اصلی ۲۲ بخش ۲۰ گیلان.

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۹۱.۶۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۳۶۹ مجزی از

۱۵ واقع در شمام سنگ اصلی ۲۲ بخش ۱۱ گیلان.

به آدرس واقع در رستم آباد روبرو دانشگاه سیدالشهدا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۲۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸.۱۱.۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸.۱۲.۱۴

رئیس ثبت اسناد رودبار \_ سید محمد فرزانه