



دریافت مالیات از خانه‌های لوکس

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن با تاکید بر اینکه سامانه املاک و اسکان در کنار عرضه تولید مسکن موجب رونق در بازار می شود، گفت: اخذ مالیات از خانه های لوکس در دستور کار است.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، پروانه اصلانی مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی در برنامه شبیکه خبر به تشریح ویژگی های سامانه املاک و اسکان پرداخت.
مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، گفت: در سال ۸۰ در اصلاحیه قانون مالیات، گرفتن مالیات از خانه های خالی حذف شد. اما به دلیل توزیع نامناسب درآمدی و ثروتی در سال ۹۴ مجدداً بازگشت به قانون مالیات مورد توجه قرار گرفت.



استقرار کامل در جاده های کشور

معاون راهداری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ضمن تشریح تمهیدات آن سازمان در جاده های کشور با توجه به بارش ها از آمادگی کامل سازمان در جاده های کشور

خبر داد.
حیدر مطاعی، معاون راهداری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در گفتگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی تمهیدات سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای را در شرایط فعلی و بارش های پیش رو، اعلام کرد.
وی ضمن تاکید بر اینکه شهروندان از سفرهای غیرضروری اجتناب کنند، گفت: سازمان با توجه به بارش های فصلی که در ادامه به برف تبدیل می شود آمادگی کامل دارد.

عضو کمیسیون عمران مجلس مطرح کرد؛

بهترین راهکار تامین مسکن تهرانی ها



آپارتمانی صورت گیرد، بلکه باید یک محله‌اصلاح ونوسازی شود که

در این فرآیند باید تمام ابعاد یک محله از جمله کوچه، خیابان، پارک

و پارکینگ تأمین و رعایت شود.

• ورود نقدینگی به بازار مسکن ششمییز دو لبه است

در خبری دیگر کیان پور گفت:مهمترین مولفه در بحث مدیریت

نقدینگی در بازار مسکن این است که اعتبارات و سرمایه ها به سمت

بازار تولیدوساخت وساز هدایت شود،نه اینکه به دلیل نبودزمینه

های سرمایه گذاری، این اعتبارات به سمت بازار خرید و فروش برود.

عضو کمیسیون عمران مجلس بااشاره به وضعیت بازار مسکن و روند

توسعه‌ای حوزه ه، گفت: اخیر وزیر راه و شهرسازی در باره وضعیت بازار



مهندسی مرکز نقل توسعه است

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی معتقد است: مهندسی در تمامی کشورها به عنوان مرکز نقل توسعه شناخته می شود. بنابراین توجه به موضوع مهندسی، توسعه مهندسی

و آموزش مهندسی یکی از رویکردهای مهمی است که غالباً در کشورهای توسعه‌یافته مورد توجه قرار گرفته است.
محمد شش‌چی زاده در یادداشتی به مناسبت روز مهندس افزود: بایداین نکته را مدنظر قرار دهیم که مهندسان با استفاده از علوم و ریاضیات، ابزار و وسایلی را تهیه می کنند که با استفاده از آن ابزارها، فناوری و توسعه اتفاق می افتد. به واقع مهندسان، علوم را به فناوری و تکنولوژی تبدیل کرده و شرایط مناسب‌تری را برای زندگی بشر، فراهم می کنند.

راه و مسکن: عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: در شرایط کنونی اولویت اصلی برای تأمین مسکن پایتخت‌نشینان، تولید مسکن برای شهرهای اقماری و مناطق حومه‌ای است، وزارت راه و شهرسازی باید نسبت به مسکن سازی انبوه در این مناطق اقدام کند.

مجید کیان پور عضو کمیسیون عمران مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، با اشاره به برنامه ریزی وزارت راه و شهرسازی برای اجرای طرح ملی مسکن در تهران، گفت: به نظر من در شرایط کنونی، شهر تهران گنجایش ساخت مسکن جدید را ندارد، زیرا پایتخت از نظر جمعیتی اشباع شده است. نماینده مردم دوردود از نا در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در شرایط کنونی اولویت اصلی برای تأمین مسکن پایتخت‌نشینان، تولید مسکن برای شهرهای اقماری و مناطق حومه ای است، وزارت راه و شهرسازی باید نسبت به مسکن سازی انبوه در این مناطق اقدام کنی. وی گفت: به نظر من تولید مسکن در کلانشهرها مانند پایتخت تا حدودی می تواند مشکل کمبود مسکن را جبران کند، اما از طرفی موجب افزایش مهاجرت پذیری می شود، بنابراین دولت و وزارت راه و شهرسازی باید نسبت توزیع کارشناسی مسکن در استان تهران اقدام کند. وی گفت: دولت می تواند به جای انبوهسازی در شهری مانند تهران نسبت به اجرای کامل طرح بازار فرینی شهری و نوسازی بافت فرسوده اقدام کند، این اقدام نه تنها موجب مقاوم سازی مناطق مسکونی می شود، بلکه با تخریب و نوسازی یک خانه فرسوده، یک آپارتمان با طبقات بیشتر ساخته می شود. کیان پور ادامه داد: البته به نظر من نوسازی بافت فرسوده باید به صورت

معاون برنامه‌ریزی سازمان راهداری خبر داد:

ریزش برداری ۹۸ درصدی نقاط مسدود در محورهای لرستان

معاون برنامه‌ریزی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با بیان اینکه «۹۸ درصد از ۱۵۰ نقطه مسدود در محورهای استان لرستان ریزش برداری و پاکسازی شد» گفت: به محض پایین آمدن سطح آب عملیات ترمیم جاده‌ها آغاز می‌شود. خداداد مقبلی در گفتگو با پایگاه خبری وزارت راه و

اجتماعی

www.tejaronline.ir

خبر

آمادگی برای تعطیلی مدارس

گروهٔ اجتماعی: وزیر آموزش و پرورش اظهار کرد: در صورت لزوم و اعلام وزارت بهداشت ممکن است در برخی مناطق تعطیلی مدارس اجرائی شود و در آموزش و پرورش در درجه اول ماموریت داریم که آگاهی‌های لازم را به دانش‌آموزان بدهیم و مدارس را مجهز کنیم.

به گزارش ایسنا، محسن حاجی میرزایی با اشاره به تعطیلات مدارس برای پیشگیری و کنترل ویروس کرونا، اظهار کرد: روش‌های آموزش مجازی را طراحی کرده‌ایم و آمادگی خودمان را به سرعت بالا می‌بریم تا اگر مدارس در برخی مناطق تاگزیر شده به دستور وزارت بهداشت تعطیلات طولانی مدت‌تری داشته باشند، دانش‌آموزان از آموزش محروم نمانند. وی افزود، البته به‌لهمم‌رابررسی ه‌اوتصمیم‌گیری‌هایوزارت بهداشت پیش می‌رویم، و در هر مرحله تصمیم خواهیم گرفت که مدرسه‌ها در کدام شهرها برای دانش‌آموزان خطری دارند یا ندارند. گزینه تعطیلی بلندمدت به هر حال روی میز است و در صورت لزوم و اعلام وزارت بهداشت ممکن است در برخی مناطق اجرائی شود. وزیر آموزش و پرورش در پاسخ به این سوال ‘تصمیم شما برای ادامه روند کار مدارس چیست؟’ گفت: توصیه من این است که اول توجه داشته باشیم با تمام امتیازاتی که فضای مجازی دارد، گاهی پدیده‌ها را غیرواقعی و نادرست منعکس می‌کند و موجب نگرانی در افراد و خانواده‌ها می‌شود. ما بالاخره با این پدیده روبه‌رو شده‌ایم که پدیده قابل اعتنایی است و باید به آن توجه کرد. وی با بیان اینکه هنوز نمی‌توانیم قلمروی این پدیده کجاست نامی داریم چه افرادی و در چه سطحی مبتلا شده‌اند، خاطر نشان کرد: مجموعه وزارت بهداشت تمام تلاشش را می‌کند که کنترل‌های لازم را داشته باشد و خدمات لازم را ارائه کند. ما در آموزش و پرورش در درجه اول ماموریت داریم که آگاهی‌های لازم را به دانش‌آموزان بدهیم و موظفیم مدارس را مجهز کنیم.

حاجی میرزایی با بیان اینکه در هیئت دولت گزارشی دادم و تصویب شد تا اعتباری در اختیار آموزش و پرورش قرار بگیرد، اظهار کرد: برای تجهیز مدارس به امکانات بهداشتی مورد نیازشان از طریق سرانه بهداشتی هر دانش‌آموز تأمین می‌شود و در مورد تعطیلی هم مردم مطمئن باشند که ما متناسب با سیاست‌هایی که وزارت بهداشت اعلام کند، هر زمانی احساس کند جایی برای سلامت افراد خطرناک است، قطعاً سلامت بچه‌ها برای ما از هر چیزی مهم‌تر است. آموزش مهم است اما سلامت‌شان مهم‌تر است. وزیر آموزش و پرورش با اشاره به اینکه شاید تاگزیر باشیم در یک زمانی و در یک منطقه‌ای تعطیلات طولانی‌تری داشته باشیم، اظهار کرد: روش‌های آموزش مجازی را طراحی کرده‌ایم و آمادگی خودمان را داریم به سرعت بالا می‌بریم تا اگر مدارس در برخی مناطق تاگزیر شده به دستور وزارت بهداشت تعطیلات طولانی مدت‌تری داشته باشند، دانش‌آموزان از آموزش محروم نمانند و سرویس‌های لازم آموزش به آنها داده شود. وی تاکید کرد مردم مطمئن باشند تشخیص اینکه کجا لازم است مدرسه تعطیل شود بر اساس تصمیم دولت بر عهده وزارت بهداشت است تا هر جایی که احساس خطر کرد وارد عمل شد. به محض اینکه اعلام شود ما هم اعلام خواهیم کرد و مدارس را تعطیل می‌کنیم، اگر هم حس شد خطری بچه‌ها را تهدید نمی‌کند ما تلاش‌مان این است که محیط مناسب‌تری را در خود مدرسه برای بچه فراهم کنیم.

وزیر بهداشت از ترخیص ۳۰ بیمار کرونا در قم خبر داد؛

امیدواری به کنترل بحران کرونا

وزیر بهداشت درباره عادی شدن اوضاع از هفته آینده گفت:بیماریابی ما به روز تر شده و مشکلی در این زمینه نداریم.

به گزارش ایلنا، سیدمحمدکی وزیر بهداشت درباره اظهارات رییس جمهور مبنی بر عادی شدن اوضاع در هفته آینده گفت: رییس جمهور در جلسه روز سه‌شنبه اولین ستاد کشوری مقابله با کرونا تا عادی تر شدن اوضاع در هفته آینده خبر دادند و این صحبت رییس جمهور با توجه به این بود که قدر کل کشور در بار مدیریت بیماری همه‌مکانگات را بسج کرده‌ایم همچنین ۴۰ مایشگاه راه‌اندازی شده و بیماریابی به روز تر شده است. وی ادامه داد: در حال حاضر نگرانی در باره تخت نداریم و مردم با کادر بهداشت و در مان و نظام سلامت همراهان شده‌اند از سوی دیگر تعداد قابل توجه بیماران بستری در حال مرخص شدن هستند و این پیام بسیار موثری است.

وزیر بهداشت خاطر نشان کرد: ۳۰ بیمار جدید از قم در حال ترخیص هستند و این علامت خوب و دلگرم کننده‌ای است. همچنین تعداد بیمارانی که بدحال بودند بد حال تر نشده‌اند و بیماران بدحال به سمت بهبودی می‌روند و این خبر بسیار خوبی است.

وی افزود: برخی بر بحث قرنطینه شهرها می‌دمند، اما قرنطینه به

آن شکل اقامتی علمی نیست. اما قرنطینه خانگی و مبادرت مردم

به سفرهای شهری یا بین شهری حائز اهمیت است. یکی از نگرانی

های ما برایت تعطیلات مدارس، اقدام مردم برای سفرهای بین

شهری است.



نمکی گفت: متأسفانه در چند روز گذشته، به خلاف انتظار ما مردم به خاطر تعطیلات شروع به سفرهای بین شهری کردند. این سبب می‌شود کنترل اوضاع از دست‌ماو کادر درمانی خارج شود. مردم

مردم اهدای خون را فراموش نکنند

خود قرار می‌دهند، اما در همین زمان ما میزان فعالیت بیماران ستان‌ها افزایش می‌یابد؛ چرا که اعمال جراحی افزایش می‌یابد. وی افزود: اکثر بیماران و افرادی که جراحی دارند تمایل دارند که اقدامات درمانی شان تا قبل از تعطیلات عید انجام شود و مرخص شوند. حتی بیماران مزمن که نیازمند تزریق دائم خون و فرآورده های آن هستند، در روزهای پایانی سال خون و پلاکت

مورد نیازشان را تزریق می‌کنند. در عین حال در کشور ما تقریباً ۲۰ درصد خون اهدایی به مصرف مبتلایان به تالاسمی میرسد بنابراین در کشور مصرف کنندگان دائمی خون را داریم که باید خون و فرآورده های خونی مورد نیازشان فراهم شود.

حاجی بیگی با تاکید بر اینکه نیاز به خون و فرآورده های آن به صورت روزانه است، ادامه داد: باید توجه کرد که عمر پلاکت در

تجارت

۷

راه و مسکن

پنجشنبه ۸ اسفند ۱۳۹۸ • شماره ۱۸۱۵
Th u • 2 7 F e b . 2 0 2 0

اخبار کوتاه

ثبت اعتراض‌های طرح اقدام ملی

فقط از طریق سامانه

معاونت مسکن و ساختمان در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: متقاضیان طرح اقدام ملی که حائز شرایط نشدند از ۱۰ اسفند نسبت به ثبت اعتراض در سامانه tem.meud.ir اقدام کنند. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، معاونت مسکن و ساختمان در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: متقاضیانی که در استعمال طرح اقدام ملی حائز شرایط نشده‌اند و نسبت به نتیجه استعمال اعتراض دارند از تاریخ ۱۰ اسفند می‌توانند با مراجعه به سایت طرح اقدام ملی نسبت به ثبت اعتراض خود در سایت tem.mrud.ir اقدام کنند.

جزئیات استرداد بلیت قطارهای مسافری

معاون مسافری راه‌آهن جزئیات طرح استرداد بلیت قطارهای مسافری بدون کسر هزینه کنسلی از سوم اسفند ماه تا ۱۶ فروردین ماه سال ۹۹ را به شرح زیر اعلام کرد.

۱- مسافرانی که متقاضی تغییر تاریخ سفر خود هستند می‌توانند حداقل ۷۲ ساعت قبل از تاریخ حرکت خود با سامانه صدای مسافر راه‌آهن به شماره ۵۱۴۹-۰۲۱ تماس گرفته و نسبت به هماهنگی و تهیه بلیت جایگزین برای تاریخ مورد نظر خود اقدام کنند.

۲- مسافرانی که قبل از تاریخ ۳/۱۲/۹۸ نسبت به خرید بلیت قطار اقدام نموده‌اند و متقاضی کنسلی آن می‌باشند، می‌توانند از تاریخ ۷/۱۲/۹۸ لغایت ۲۹/۱۲/۹۸ و حداکثر تا ساعت ۱۷ ظهر روز قبل از تاریخ حرکت قطار خود به مراکز مجاز فروش بلیت مراجعه و نسبت به استرداد بهای بلیت بدون کسر هزینه کنسلی اقدام نمایند.

۳- مسافرانی که قبل از تاریخ ۳/۱۲/۹۸ اقدام به خرید بلیت قطار نموده و در ۴ روز گذشته (۳/۱۲/۹۸ لغایت ۶/۱۲/۹۸) نسبت به استرداد بلیت خود اقدام کرده‌اند، می‌توانند از تاریخ ۱۶/۱/۹۹ به مدت یک ماه با مراجعه به مرکز استرداد کننده بلیت خود هزینه کنسلی کسر شده را دریافت نمایند.

۴- ارائه اصل بلیت و یا متن پیامک الکترونیک شده آن به کارکنان ملی در زمان استرداد الزامی است.

۵- بلیت قطارهای مسافری که از تاریخ ۳/۱۲/۹۸ به بعد خریداری شده است، مشمول این طرح نبوده و استرداد آن بر اساس قوانین و مقررات مربوطه خواهد بود و همه قطارهای مسافری طبق برنامه سیر خود را در خطوط ریلی کشور انجام خواهند داد.

تعطیلی به معنای قرنطینه خانگی است، خواهشمند هستیم مردم از سفرهای غیرضروری اجتناب کنند.

• آخرین آمار ابتلا و فوتی کرونا ویروس

در خبری دیگر رییس روابط عمومی وزارت بهداشت آخرین آمار مبتلایان و فوت شدگان کرونا ویروس در کشور را اعلام کرد.

به گزارش ایسنا، دکتر جهانپور در بیان آخرین آمارهای کووید-۱۹ در کشور گفت: بررسی‌های انجام شده از روز سه‌شنبه تا پیش از ظهر روز چهارشنبه روی موارد مشکوک کووید- مشخص کرد که ۴۴ نفر ابتلای قطعی شان به کرونا، تأیید شده است و ۴۴ مبتلای جدید هستند که این تعداد ۱۵ نفر از استان قم، ۹ نفر استان گیلان، ۴ نفر در تهران، یک نفر استان مرکزی، ۳ نفر در خوزستان، ۲ نفر در سیستان و بلوچستان، یک نفر در استان کرمان، یک نفر در اردبیل، یک نفر در مازندران، یک نفر در لرستان، دو نفر فارس، یک نفر استان سمنان، دو نفر کهگیلویه و بویراحمد و یک نفر مرزگان هستند. وی همچنین گفت: از این ۴۴ نفر جدید چهار نفر فوت کردند و شمار جانباختگان را ۱۹ نفر افزایش یافت.

جهانپور با اشاره به اینکه نمونه‌های آزمایشگاهی تا کنون در هفت آزمایشگاه مرجع بررسی می‌شد، افزود: تا پایان این هفته شمار آزمایشگاه‌ها به ۱۵ می‌رسد و امیدواریم ظرف هفته آینده این تعداد به ۲۲ آزمایشگاه مرجع برای تشخیص کووید۱۹ برسد تا پاسخگویی به مردم سریع‌تر صورت گیرد.

تولد ۱۳۴۰/۱۲/۰۷ صادره از کرمانشاه دارای شماره ملی ۰۰۹۰۲۳۵۷۶۱ با جز سهم کل ۴۶ سهم ۶۱عنوان شش دانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی شماره چایی ۳۰۴۱۱۴ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۳۳۵۸۰۰۱۰۰۳۱۶۰۰۰۰۱۳۹۸۲ ثبت گردیده است .
بعلت سهل انگاری مقفود گردیده لذا مراتب طبق ماده -۱۲۰ این نامه قانون ثبت در یک نوبت الگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این الگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد .
جعفر نظری - مدیر حوزه ثبت اسناد و املاک کرمانشاه ناحیه یک - از طرف کوروش امیری

آگهی مقفودی

کارت هوشمند راننده به شماره ۱۹۴۱۰۲۶ نام اینجناب سید صاحب‌افراز طولیان مقفود گردیده و فاقد اعتبار است.