

آمدگی بانک مسکن برای پرداخت وام ارزان

مدیرعامل بانک مسکن با تشریح جزئیات وام ارزان قیمت مسکن، گفت: منابع مالی مورد نیاز این وام تامین شده و بانک مسکن آماده پرداخت این وام به سازندگان و انبوه‌سازان است.

ابوالقاسم رحیمی‌انارکی در خصوص بسته بانک مسکن برای رونق بازار مسکن، اظهار کرد: در این بسته به تعادل بین عرضه و تقاضا و بازار رهن و اجاره توجه ویژه‌ای شده است.

وی با اعلام این که آمدگی پرداخت وام ارزان قیمت ساخت مسکن به انبوه سازان را داریم، تصریح کرد: منابع مالی این وام تامین شده و با معرفی شرکت باز آفرینی شهری ایران به سازندگان پرداخت خواهد شد. وی افزود: این وام‌ها ۴۰ و ۵۰ میلیون تومانی یعنی به طور متوسط ۴۵ میلیون تومان است که با سود ۹ درصدی پرداخت خواهد شد.

مدیرعامل بانک مسکن بیان کرد: رقم این وام برای تهران، مراکز استان‌ها و شهرهای با جمعیت ۲۰۰ هزار نفر جمعیت و سایر شهرها به ترتیب ۵۰ میلیون، ۴۰ و ۳۰ میلیون تومان است.

خسارت خودروهایی لوکس بررسی می‌شود

سخت‌گویی کمیسیون اقتصادی مجلس، گفت: در جلسه آتی کمیسیون متبوعش با مدیران بیمه مرکزی موضوع اضافه شدن هزینه پرداخت هزینه افت خسارت خودروی تصادفی به سایر گزینه‌های بیمه ای مورد بررسی قرار می‌گیرد. زهراسعدی مبارک در گفت و گو با خانه ملت، با اشاره به این موضوع که حق بیمه بدنه خودرو شامل افت قیمت نمی‌شود، گفت: بیمه‌ها باید شریطی ایجاد کنند که خسارت افت خودرو نیز شامل بیمه‌ها شود، چرا که برخی باید در تصادفات خسارت‌های زیادی برای افت قیمت خودروی خارجی پرداخت کنند. سعیدی افزود: بیمه‌ها باید شامل هزینه ای شوند که اگر خودرویی داخلی و یا با قیمت ارزان‌تر با یک خودروی خارجی مدل بالاتر تصادف کرد خسارت افت توسط بیمه پرداخت شود.

صیانت از سرمایه‌گذاری‌های خارجی

معاون وزیر اقتصاد گفت: قبل از تشدید تحریم‌ها شرایط خوبی برای سرمایه‌گذاری در کشور وجود داشت و شرکت‌های زیادی به ایران آمدند و امروز صیانت از همین سرمایه‌گذاری‌های خارجی از اولویت‌های وزارت اقتصاد است.

به گزارش ایرنا، سعید علی محمد موسوی، در جمع کارکنان مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان یزد اظهار داشت: امروز برای کمک به سرمایه‌گذاری‌هایی که پیش از تحریم در ایران سرمایه‌گذاری کرده‌اند تلاش کنیم. وی افزود: در شرایط امروز راهکارهای مختلف و ابتکاری برای دور زدن تحریم‌ها وجود دارد ولی باید این تهدیدها را به فرصت تبدیل کنیم و تمام سرمایه‌گذاری‌ها بویژه سرمایه‌گذاری‌های خرد و کم بویژه توسط کشورهای همسایه و ایرانیان خارج از کشور حمایت کنیم.

ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی عامل فساد شد

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس می‌گوید ارز دولتی باعث رانت و فساد در کشور شده که در نهایت شاهد واردات کالا‌های غیر ضرور به کشور هستیم. غلامعلی جعفرزاده ایمن‌آبادی در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، در واکنش به واردات ۷۷ هزار دلاری مانکن خیاطی با ارز دولتی در سال ۹۷، گفت: از ابتدا با تخصیص ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی مخالف بودم چرا که این سیاست عامل ایجاد فساد و رانت در فضای اقتصادی کشور می‌شود.

اقتصاد کلان

هدایت سرمایه‌های جدید به بورس با قانون مالیات بر عایدی سرمایه

احمد انارکی محمدی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، گفت: با تصویب قانون مالیات بر عایدی سرمایه در بازارهای مختلف، سرمایه‌ها به سمت بورس روان می‌شود و موجب رونق این بازار خواهد شد. به گزارش خانه ملت، وی با اشاره به رشد فزاینده شاخص‌های بورس در سال جاری، گفت: بی‌تردید ملی‌ترین مکان برای

سرمایه‌گذاری بورس بوده چرا که محلی برای عرضه سهام شرکت‌های تولیدی و خدماتی و محل تأمین مالی، عرضه انواع اوراق بدهی، مبادلات کالا و غیره است. وی با بیان اینکه رونق بورس قطعا به رونق تولید کمک خواهد کرد، افزود: بورس تنها مکانی است که سرمایه‌گذاری در آن نه تنها باعث افزایش تورم نمی‌شود بلکه با جذب نقدینگی

خاصیت ضد تورمی دارد. وی ادامه داد: افزایش حجم بورس و افزودن بر قابلیت‌های آن می‌تواند در جذب سرمایه‌ها به سمت تولید مولد کمک کند. افزایش اطلاعات مردم جهت حضور در بازار سرمایه، ساده‌سازی فرآیند خرید و فروش سهام و استفاده مدبرانه از ایجاد صندوق‌های بورسی می‌تواند آرامش در اقتصاد را به ارمغان آورد.

اخبار بانک، بورس و بیمه راهکار توسعه تجارت خارجی را تبیین کرد:

عبور از پیچ تحریم با دیپلماسی اقتصادی



دیپلماتیک و با مشارکت فعال جامعه جهانی حل و فصل کرده و دریچه‌امیدی برای حل منازعات بین‌المللی از طریق گفت‌وگوهای دیپلماتیک را باز کند. یک پژوهشگر در این مورد می‌نویسد: اما این توافق علی‌رغم آنکه از پشتیبانی قاطع سازمان ملل و شورای امنیت برخوردار بود با بدعهدی و عدم پایبندی آمریکا به سر منزل مقصود نرسید. با توجه به اینکه در سایه برجام، برخی تعاملات اقتصادی با بسیاری از کشورهای جهان رونق گرفت، باید به موضوع دیپلماسی اقتصادی نگاه ویژه‌ای کرد موضوعی که به نظر می‌رسد از سوی وزارت امور خارجه مغفول مانده است. به گزارش خبرگزاری دفاع مقدس سمانه حسن‌خانی می‌افزاید: این وزارتخانه این پتانسیل را دارد که برای پیشبرد امور اقتصادی با توجه به اهداف سند چشم‌انداز ۲۰ ساله و سیاست‌های کلی برنامه‌های پنج‌ساله توسعه مسیر سرمایه‌گذاری و توسعه تجارت با

کشورهای مختلف جهان راه‌موار کند و با ارتباط روزافزون بین کشورهای مختلف باعث گسترش بازارهای جهانی شود. حسن‌خانی اضافه می‌کند: افزایش صادرات، جذب سرمایه خارجی، شرکت در سازمان‌های اقتصادی بین‌المللی می‌تواند بخشی از راهبردهای وزارت خارجه برای گسترش منافع اقتصادی کشور در سطح بین‌المللی باشد. همچنین این وزارتخانه با اعزام راین‌های تجاری به کشورهای مهم جهان می‌تواند حضور بخش خصوصی در روابط اقتصادی با کشورها را پررنگ و از سوی دیگر با جلب نظر سرمایه‌گذاران خارجی آنان را برای حضور در فعالیت‌های اقتصادی ایران ترغیب کند. این کارشناس در ادامه می‌نویسد: راین‌های اقتصادی می‌توانند در شناسایی بازارهای هدف، بهبود روند صادرات و کسب درآمد ارزی برای کشور تأثیرگذار باشند.

اقتصادی میان کشورها هر روز کم رنگ‌تر می‌شود و مبادله کالا و خدمات و سرمایه‌های داخلی در رنج است و چاره این کار در پیوند آن با اقتصاد جهانی است. عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد در این خصوص می‌گوید: دیپلماسی اقتصادی مانع از محدود شدن اقتصاد در داخل می‌شود و از سوی دیگر زمینه حضور در بازارهای جهانی، استفاده از قواعد و هنجارها، روش‌های نوین در زمینه اطلاع‌یابی و اطلاع‌رسانی، تجارت الکترونیکی، انعقاد موافقت‌نامه‌های تجاری و فعالیت در مجامع اقتصادی بین‌المللی را فراهم می‌کند. دکتر امیر هوشنگ میرکوشش در نوشتار خود در روزنامه دنیای اقتصاد ادامه می‌دهد: براساس فرآیند جهانی شدن مرزهای

پیشنهادی خود در شرایط کنونی را استفاده از دیپلماسی اقتصادی دانست و افزود: ما باید یک دیپلماسی اقتصادی برای کشور در سطح بین‌الملل تدوین کنیم تا با ارتباط تنگاتنگی که با دیپلماسی سیاسی دارد بتواند سرمایه‌گذاری خارجی را جذب اقتصاد کند. به نظر من کشور ما منابع درآمدی دیگری ندارد و این تنها راه‌حل موجود است حتی اگر ما قادر به فروش دو میلیون بشکه نفت در روز باشیم درآمد آن، کفاف بی‌برنامگی دولت نخواهد بود. اگر توجه داشته باشیم بیشتر هزینه‌های اقتصاد ما را نه تحریم، بلکه سوء مدیریت دولت‌ها تحمیل کرده‌اند. مرتضی سامتی در گفتگو با ایلنا می‌افزاید: هر چند که نتایج دیپلماسی اقتصادی و سیاسی یک یا دو سال طول می‌کشد اما به تدریج با تلطیف شدن فضای توان‌تأثیرگذاری آن بر متغیرهای اقتصادی را مشاهده کرد.

نقش وزارت خارجه در توسعه دیپلماسی اقتصادی

برجام با وجود سنگ‌اندازی‌های دشمنان در برهه‌های توانست یکی از مناقشات مهم بین‌المللی را در چارچوب گفت‌وگوهای

رمز ارز پیمان به زودی اجرایی می‌شود

است و هر چقدر به صفر نزدیک تر شود، بهتر است. این رقم در سال ۱۳۹۶ برای بانک ملی ۷۲٫۳ درصد بود و در سال گذشته به ۶۰٫۳ درصد رسید. مدیرعامل بانک ملی با بیان اینکه عملکرد بسیار خوبی در وصول مطالبات موفق داشتیم، ادامه داد: دلیل اصلی این موضوع، پیگیری مستمر بانک با استفاده از کمیته‌های استانی و شهرستان‌هاست؛ به طوری که بخشی از این کار به شهرستان‌ها

همه موضوعات را در بر می‌گیرد و پایه آن نیز، طلاست. مدیرعامل بانک ملی درباره وضعیت مطالبات معوق این بانک نیز گفت: مطالبات معوق بانک ملی در سه سال گذشته روند نزولی داشته و MPL بانک وضعیت مطلوب تری دارد. در واقع مانده مطالبات معوق بانک نسبت به کل مانده تسهیلات داده شده در بانک ملی وضعیت مناسبی دارد. حسین زاده افزود: استاندارد MPL در دنیا زیر پنج درصد

و بیمه، محمدرضا حسین زاده درباره رمز ارز پیمان که از سوی بانک‌های ملی، ملت، پارسیان، پاسارگاد و با همکاری یک شرکت بخش خصوصی تولید شده، اظهار داشت: کارهای مقدماتی این رمز ارز تا حدودی انجام شده و در مرحله شروع به کار است و به زودی اجرایی می‌شود. وی با بیان اینکه این رمز ارز در ابتدا در زمینه معاملات املاک کار خود را آغاز خواهد کرد، گفت: این رمز ارز به تدریج

خوراکی‌های رکورددار گرانی و ارزانی در بازار

افزایش، «ب گوجه فرنگی» با ۲۴۶۶ درصد افزایش، «سیب زمینی» با ۲۴۱۰۳ درصد افزایش، «گوجه فرنگی» با ۱۸۶۸ درصد افزایش و «سیب درختی زرد» با ۱۴۲۰۷ درصد افزایش است. بر اساس نتایج

به دست آمده در اردیبهشت ماه ۱۳۹۸، بیشترین افزایش قیمت در ماه جاری نسبت به ماه گذشته (فروردین ۹۸)، مربوط به قند با ۶۰۲۵ درصد افزایش، شکر با ۲۵۰ درصد افزایش و «برنج ایرانی درجه یک» با ۱۸۵ درصد افزایش بوده است.

مرکز آمار اعلام کرد: در اردیبهشت امسال بیشترین افزایش قیمت در میان اقلام خوراکی مناطق شهری به قند با ۲۵۰۶ درصد، شکر با ۲۵۰۶ درصد و «برنج ایرانی درجه یک» با ۱۸۵ درصد تعلق داشته و پیاز با ۳۳۰۴ درصد، خیار با ۱۸۰۱ درصد و مرغ ماشینی با ۱۷۸ درصد از بیشترین کاهش قیمت ماهانه برخوردار بوده است. بیشترین افزایش قیمت اقلام خوراکی مناطق شهری در اردیبهشت امسال نسبت به ماه مشابه سال قبل (اردیبهشت ۱۳۹۷) مربوط به «پیاز» با ۳۰۶ درصد

گزارش صندوق بین‌المللی پول از وضعیت فساد مالی در جهان

به شهروندان خود خدمت کنند. صندوق بین‌المللی پول معتقد است، هیچ کشوری در برابر فساد مالی ایمن نیست. نتایج تحقیقات صورت گرفته در ۱۸۰ کشور توسط مرکز تحقیقاتی فیسکال مانی‌تور (مرکز ناظر بر نهادهای مالی) نشان

پایگاه خبری صندوق بین‌المللی پول در جدیدترین گزارش خود به بررسی وضعیت فساد مالی در کشورهای مختلف و تأثیرات مخرب آن پرداخته است که براساس آن نپرداختن مالیات با فساد رابطه مستقیم دارد. براساس

این گزارش، فساد مالی خسارات شدیدی را در کشورهای مختلف ایجاد کرده و سبب شده درآمد حاصل از پرداخت مالیات به جای آنکه صرف ساخت مدارس، جاده‌ها و بیمارستان‌ها شود، توسط افرادی خاص چپاول می‌شود. چنانچه اقداماتی برای مبارزه با فساد مالی صورت گیرد، دولت‌ها بهتر می‌توانند

می‌دهد کشورهایی که فساد مالی بیشتری دارند، مردم مالیات کمتری در آنجا پرداخت می‌کنند. زیرا افراد در چنین کشورهایی با پرداخت، شوماز پرداخت مالیات طرفه می‌روند و از سوی دیگر، زمانیکه مردم این کشورها متوجه می‌شوند دولت آنها فاسد است، به طرق مختلف از پرداخت مالیات طرفه می‌روند.

www.tejaratonline.ir

آخرین اخبار و تحلیل روز اقتصادی را در پایگاه اینترنتی تجارت آنلاین بخوانید

تجارت آنلاین

تجارتی نو در راه است...