### لزوم اصلاح سایر بخش‌های اقتصادی

یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در خصوص اصلاح ساختار بودجه کشور گفت: اگر پیشنهاد اصلاح ساختار در بودجه کشور را ارائه کنیم اما اصلاح ساختار در سایر بخش‌ها مانند اصلاح ساختار نظام بانکی یا نظام انرژی را نادیده بگیریم نمی‌توانیم ساختار بودجه را اصلاح کنیم. به گزارش ایسنا، محمدرضا پورابراهیمی در نطق میان دستور گفت: با توجه به همکاری مشترکی که بین مجلس و دولت طی چند ماه اخیر در خصوص اصلاح ساختار بودجه انجام شده است خوشبختانه فضای مثبتی برای آغاز تحولات و اصلاحات ساختاری اقتصادی به وجود آمده است. لازم است در این خصوص چند نکته مطرح شود. اولین نکته موضوع اقدامات کوتاه‌مدت و بلندمدت دولت است. اقدامات دولت نباید صرفاً منجر به اقدامات بلندمدت شود.

### عمده یارانه ها نصیب پردرآمدها

یک کارشناس اقتصادی با بیان اینکه در حال حاضر ۹۰۰ هزار میلیارد تومان یارانه پنهان به حامل‌های انرژی و ... پرداخت می‌شود که عمده این یارانه ها نصیب دهک‌های پردرآمد می‌شود، گفت: آمارها نشان می‌دهند که دهک‌های پردرآمد بیش از ۱۷ برابر دهک‌های کم درآمد از یارانه‌ها متنفع شده‌اند.

وحید شقاقی در گفت‌وگو با ایلنا درباره ابلاغ معاون اول رییس جمهوری مبنی بر حذف سه دهک یارانه بگیر اظهار داشت: این برای چندمین بار است که موضوع حذف دهک‌های با درآمد بالا در طی ۶ سال گذشته مطرح می‌شود و بارها تصمیم بر حذف سه دهک بالا از یارانه نقدی در دولت گرفته شده است که کسی هم پاسخگو نبوده که چه مقدار حذف شده و چه جمعیتی باقی مانده است.

### اعتبارات خراسان شمالی سه برابر شد

رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: اعتبارات خراسان شمالی در دولت یازدهم در مقایسه با دولت گذشته سه برابر شده است. به گزارش ایرنا، محمدباقر نوبخت در نشست شورای اداری و توسعه خراسان شمالی اظهار داشت: برای طرح‌های عمرانی این استان بیش از یکهزار و ۹۴۴ میلیارد تومان اختصاص یافته است. وی افزود: این رقم در سال ۸۸ تا ۹۱، ۶۷۷ میلیارد تومان بوده است یعنی اعتبارات در این دولت یازدهم سه برابر شده است. رئیس سازمان برنامه و بودجه خاطرنشان کرد: فقط در سال ۹۶ و ۹۷ میزان ۹۸۵ میلیارد تومان اعتبار به استان دادیم و متوسط سالانه ۹۲ تا ۹۷ هم ۴۸۸ میلیارد تومان اعتبار برای طرح‌های عمرانی این استان پرداخت شد.

**بلومبرگ از موثر بودن سیاست های ایران برای مهار کاهش ارزش ریال خبر داد؛**

# استراتژی اثر بخش در تقویت پول ملی

**اقتصاد کلان: سقوط نرخ دلار به کانال ۱۲ هزار تومان و ثبات قیمت آن طی هفته‌های اخیر موجب شده است تا فعالان و کارشناسان با آسودگی خاطر بیشتری رویدادهای اقتصادی را دنبال کنند. هماهنگی بانک مرکزی با بازار و پرهیز از تعیین دستوری نرخ ارز و ایجاد سامانه مبادله ارزی نیما، از جمله دلایل ثبات قیمت دلار دانسته شده است. در این ارتباط پایگاه خبری آمریکایی بلومبرگ در گزارشی از مثمر ثمر بودن سیاست‌های دولت ایران برای مهار کاهش نرخ ریال در برابر تحریم‌های آمریکا خبر داد.**

به گزارش تجارت به نقل از ایسنا، بلومبرگ بهبود ارزش ریال را مایه آسودگی خاطر شهروندان ایرانی دانست که شاهد افت بیش از ۵۰ درصدی ارزش ارز خود پس از خروج آمریکا از برجام و بازگشت تحریم‌ها بودند. بانک مرکزی ایران تدابیری را برای حمایت از ارزش ارز اتخاذ کرده که شامل ایجاد سامانه مبادله ارزی نیما برای مقابله با بازار سیاه و کنترل نرخ بهره وام دهندگان بوده است.

عبدالناصر همتی رئیس بانک مرکزی ایران در این باره گفته است: «در ماه گذشته ریال ایران در برابر دلار افزایش هشت درصدی داشته است و هر دلار به ۱۲۵ هزار و ۴۵۰ ریال رسیده است».

مسعود غلامپور، تحلیلگر بانک سرمایه گذاری نوین در تهران به بلومبرگ گفت: سیاست‌های بانک مرکزی برای کنترل بازارهای ارز و نرخ‌های بهره بانک‌ها به نظر می‌رسد کمک کرده است و تقاضا برای ارز خارجی در مقایسه با سال گذشته کاهش پیدا کرده است. وی همچنین افزود: ممنوعیت واردات کالاهای لوکس به صرفه‌جویی حداقل دو میلیارد دلاری در هزینه واردات کمک کرده است.

■ **هماهنگی بانک مرکزی با بازار؛ علت ثبات قیمت ارز**

کارشناسان مسائل پولی و بانکی معتقدند توجه بانک مرکزی به شرایط بازار و پرهیز از تعیین نرخ های دستوری، عامل اصلی ثبات قیمت ارز در ماه‌های اخیر بوده است. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شبکه خبر تیمور رحمانی کارشناس مسائل پولی و بانکی گفت: بانک مرکزی از مهرماه برنامه عملی برای تشخیص نرخی برای ثبات ارز مجموعه اقداماتی را شروع کرد و به این نتیجه رسیده است که رقم نرخ ارز بر روی چه عددی باشد تا بتوان بازار را کنترل و مدیریت کند. او افزود: نرخ بنیادی احتمال کمتر از نرخ تعیین شده است بنابراین بانک مرکزی با برنامه ریزی تاثیر عوامل سیاسی و تشنج های منطقه بر نرخ ارز را نیز برنامه ریزی کرده است. رحمانی درباره پیش بینی بازار ارز گفت: با کنترل رشد نقدینگی و نرخ تورم در آینده می توان نرخ ارز را کنترل کرد و مدیریت بازار می تواند جلوی شوک های وارده به بازار ارز را بگیرد.

وی ادامه داد: اگر مدیریتی در بازار نباشد عوامل سیاسی و تنش های بین المللی تاثیر گذار بر اقتصاد می تواند نوساناتی در بازار ایجاد کند بنابراین نباید اجازه داد نرخ ارز تغییر و رشد کند. این کارشناس مسائل پولی و بانکی گفت: برنامه ریزی و هدف گذاری ها در تورم می تواند نرخ بنیادی ارز را کنترل کند. رحمانی اعلام کرد: سیستم‌های چندنرخی سبب تغییر الگوی مصرف و استفاده از منابع می شود. بانک مرکزی در شرایط دشوار به دنبال تعیین نرخی بوده که ناسازگار با نیروهای بازار نباشد.

■ **افزایش ذخایر ارزی**

کارشناس مسائل پولی و بانکی گفت: بانک مرکزی با برنامه ریزی و مدیریت ضمن ثبات نرخ ارز ذخایر خود را نیز افزایش داد. تیرداد احمدی افزود: جهش نرخ ارزی به سر کوب نرخ ارز در سال ۹۶، سیاست گذاری ها در تخصیص نرخ ارز، جمع ایرادات در تحریم تشدید می شود و نرخ ارز را به نرخ امروزی می رسد. احمدی ادامه داد: در اقتصاد مهم مدیریت نرخ های کلیدی اقتصاد است که نرخ ارز یکی از نرخ های کلیدی اقتصاد است. در سال های گذشته نرخ های دستوری را دیکته کرده ایم و این موجب سوء مصرف شده است. نرخ ارز ارزان موجب ثبت سفارش های فراوان شده است یا نرخ کالاهای اساسی موجب بیماری ها و ایرادات در ساختار رژیم غذایی شده است. او افزود: برای ثبات در نرخ ارز لازم است نرخ های کلیدی دیگر اصلاح شود. تغییر نرخ ارز در سامانه نیما موجب تشویق صادرات کنندگان شده است و منطبق با نرخ ارز در بازار در مدیریت است. احمدی گفت: کشورهای همسایه در شرایط تحریم ظرفیت‌های جابجایی نرخ ارز برای کشور ما هستند بنابراین نباید لنگرگاه ارزی را در یک جا متمرکز کرد و برای رسیدن به نقطه تهاتری بهتر است لنگرگاه ارزی در داخل کشور باشد.

■ **بهبود وضعیت تولید، ارزش پول ملی را تقویت می کند**

همچنین اخیرا یک کارشناس اقتصادی با توجه به کاهش ارزش پول ملی گفت: مهم‌ترین راهکار بهبود وضعیت تولید و صادرات و همچنین مهار تورم است. علیرضا امینی کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در سال ۱۳۹۶ ارزش هر دلار در بازار آزاد ۴۲۵۰ تومان بوده که در سال ۱۳۹۷ ارزش هر دلار به‌طور متوسط به ۱۳۰۰۰ تومان رسید؛ بنابراین ارزش پول ملی در سال ۱۳۹۷ نسبت به سال گذشته خود به میزان ۶۷,۳۱ درصد کاسته شد. امینی در ادامه تشریح کرد: هرچقدر که نقش یک کشور در اقتصاد و تولید جهانی افزایش پیدا کند، واحد پولی آن کشور ارزشمندتر خواهد شد و نرخ برابری آن در مقابل سایر ارزها بالاتر خواهد رفت و همچنین برعکس این موضوع هم اتفاق می‌افتد یعنی هرچقدر سهم تولید یک کشور در جهان کمتر باشد پول آن کشور از ارزش کمتری برخوردار است و در مقابل سایر ارزهای دیگر ارزش خود را از دست می‌دهد، بنابراین به نظر می‌رسد مهم‌ترین راهکار بهبود وضعیت تولید و صادرات و همچنین مهار تورم است.

### خبر

#### شورای هماهنگی اقتصادی به مجلس دوم تبدیل نشود

عضو کمیسیون برنامه و بودجه با بیان اینکه، همه موارد مطرح شده در برنامه اصلاح ساختار بودجه باید در مجلس تصویب شود گفت: متاسفانه شورای هماهنگی اقتصادی به مجلس دوم تبدیل شده است.

مهرداد لاهوتی در گفت و گو با خبرگزاری تسنیم، با بیان اینکه روز شنبه کلیات طرح اصلاح ساختار بودجه در شورای هماهنگی سران قوا تصویب شده، گفت: روز گذشته نیز نمایندگان دولت به ارائه کلیات برنامه اصلاح ساختار بودجه در مجلس پرداختند.

وی افزود، جنس موارد مطرح شده از سوی دولت به گونه‌ای بود که بایستی تک تک موارد سیکل قانونی خود در مجلس را طی کنند.

#### از سرمایه گذارانی که قصد تجارت با ایران را دارند، حمایت می کنیم

وزیر امور خارجه سوئد از حمایت کشورش از اینستکس خبر داد. به گزارش ایلنا به نقل از سی ان ان، «مارگوت والستروم» وزیر امور خارجه سوئد در مورد برجام گفت: اتحادیه اروپا به مذاکره با آمریکا در مورد برجام ادامه می‌دهد و معتقد است که افزایش تنش کمکی به حل تنش‌ها نمی کند.

وی افزود: ما به برجام پایبند هستیم و این توافق برای ما مهم است. وزیر امور خارجه سوئد همچنین ادامه داد: از اینستکس و سرمایه گذارهایی که می خواهند در ایران تجارت کنند، حمایت می کنیم و تعهدات خود را هم اجرا خواهیم کرد.

#### ۱۱ درصد جمعیت کشور سال ۹۵ در تهران زندگی می کردند

بررسی اینفوگرافی مرکز ملی آمار ایران نشان می‌دهد که از هر یکصد نفر جمعیت ساکن در کشور ۱۱ نفر در شهر تهران زندگی می کردند. مرکز ملی آمار ایران، روند تغییرات جمعتی شهرهای بیش از یک میلیون نفر را در سال ۱۳۹۵ منتشر کرد. بررسی این اطلاعات نشان می‌دهد که بیش از یک چهارم جمعیت کشور در شهرهای پرجمعیت (بیش از یک میلیون نفر ساکن) بوده‌اند.

براساس این آمار در سال ۱۳۹۵، یک هزار و ۲۴۲ شهر در کشور تعیین شد که شهرهای تهران، مشهد، اصفهان، کرج، شیراز، تبریز، قم و اهواز، هشت شهر پرجمعیت کشور در بین سال‌های ۱۳۳۵ تا ۱۳۹۵ بودند.

همچنین در این سال جمعیت شهر تهران به عنوان پرجمعیت ترین شهر ایران، سه برابر شهر مشهد (دومین شهر پرجمعیت) و هشت برابر اهواز (هشتمین شهر پرجمعیت) بوده است.

**بورس**
www.tejaratonline.ir

### رشد ۸۸ درصدی ارزش معاملات بورس انرژی در بهار

مدیر عامل بورس انرژی از رشد ۸۸ درصدی ارزش معاملات فیزیکی این بورس خبر داد و گفت: عرضه محموله‌های نفتی در بورس انرژی با رشد روبرو شده است. سید علی حسینی در گفت‌وگو با فارس، از سه ماه اول امسال گفت: طی بهار سال ۱۳۹۸ در بازار فیزیکی بورس انرژی ایران بیش از ۶۱۵ هزار تن انواع فرآورده‌های هیدروکربوری به ارزش قریب به ۳۳ هزار میلیارد ریال مورد معامله قرار گرفت که از این حجم بیش از ۴۸۱ هزار تن از محصولات معامله شده در رینگ داخلی و بیش از ۱۳۳ هزار تن در رینگ بین‌الملل این بازار مورد داد و ستد قرار گرفته‌اند. وی از رشد ۸۸ درصدی ارزش معاملات بازار فیزیکی این بورس در مدت سه ماهه ابتدای سال ۹۸ نسبت به دوره مشابه سال قبل خبر داد و گفت: ارزش ریالی معاملات بورس انرژی در رینگ داخلی بیش از ۲۴ هزار میلیارد ریال و در رینگ بین‌الملل بیش از ۸ هزار میلیارد ریال بوده است.

### طلای آب شده به زودی در بورس معامله می‌شود

مدیرعامل بورس کالای ایران ضمن اعلام اینکه بازار گواهی سپرده طلای آب شده به زودی در بورس راه‌اندازی می‌شود، گفت: اگر طلای آب شده در بستر بورس کالا معامله شود با توجه به عیارسنجی و استانداردسازی که صورت می گیرد ریسک‌های تقلب به حداقل می‌رسد. حامد سلطانی نژاد در گفت‌وگو با ایسنا، گفت: در حال حاضر زیرساخت نرم‌افزاری آماده است. انبار و خزانه را در اختیار داریم و از نظر زیرساختی مشکلی بار راه‌اندازی طلای آب‌شده وجود ندارد. مهم این است که مشارکت فعالان بازار جلب شود که این بازار را انتخاب کنند که در این زمینه مشغول کارهای فرهنگی و رایزنی های لازم هستیم.

وی با اشاره به بازارهای غیر رسمی طلای آب شده در ایران، گفت: این بازار یک بازاری پرچالش است، چرا که ریسک‌های بسیاری برای خریداران دارد. اگر طلای آب شده در بستر بورس کالا معامله شود با توجه به عیارسنجی و استانداردسازی که صورت می گیرد ریسک‌های تقلب به حداقل می‌رسد.

**با کاهش ۲۷۴ واحدی شاخص بورس رقم خورد؛**

# عقب نشینی بازار سهام

**گروه بورس: شاخص بورس اوراق بهادار تهران در معاملات بیست و چهارمین روز تیر ماه با کاهش ۲۷۴ واحدی به پله ۲۵۳ هزار و ۳۰۳ واحدی رسید.**

به گزارش فارس، بر اساس اطلاعات مندرج در سامانه شرکت مدیریت فناوری بورس تهران، شاخص کل بورس اوراق بهادار در پایان معاملات روز دوشنبه ۲۴ تیر ۹۸ بعد از رکورد شکنی دو روز قبل، با عقب نشینی ۲۷۴ واحدی رو به رو شد و به رقم ۲۵۳ هزار و ۳۰۳ واحد رسید. شاخص کل با معیار هم وزن با کاهش ۳۵۲ واحد به رقم ۶۱ هزار و ۹۵۲ واحد رسید.

معامله گران در بورس اوراق بهادار روز دوشنبه ۲۴ تیر ۹۸، ۲,۹ میلیارد ورقه بهادار سهام و حق تقدم در قالب ۲۷۶ هزار نوبت معامله و به ارزش بیش از ۹۷۱ میلیارد تومان دادو ستد کردند. ارزش بازار به بیش از ۹۵۹ هزار میلیارد تومان رسید. شاخص قیمت با معیار وزنی ارزشی ۷۶ واحد افت کرده و به رقم ۷۰ هزار و ۵۸۰ واحد رسید. شاخص قیمت با معیار هم وزن ۲۳۹ واحد عقب نشینی داشته و به رقم ۴۲ هزار و ۳۱ واحد رسید. شاخص آزاد شناور با کاهش ۷۹۱ واحد به رقم ۲۸۲ هزار و ۴۳۷ واحد رسید. شاخص بازار اول بورس ۵۴۳ واحد کاهش یافته و به رقم ۱۸۷ هزار و ۲۰۳ واحد رسید. شاخص بازار دوم بورس که معاملات بلوکی در آن انجام می‌شود، ۹۵۷ واحد رشد کرده و به رقم ۵۰۱ هزار و ۲۷۲ واحد رسید. روز دوشنبه ۲۴ تیر ۹۸ نمادهای رمپنا (گروه مپنا)، شخارک، پتروشیمی خارک، پارس (پتروشیمی پارس)، نوری (پتروشیمی نوری)، حکشتی، کشتیرانی جمهوری اسلامی، کگل، معدنی گل گهر، همراه (ارتباطات سیار ایران، همگی در تقویت شاخص بورس موفق بودند. معامله گران بورسی به شرکت‌های گروه بانک، خودرو، فولاد و پتروشیمی اقبال بیشتری نشان دادند. نمادهای پربیننده مربوط به بانک تجارت با قیمت نهایی هر سهم ۴۲۵ ریال، سایپا، ایران خودرو، فولاد مبارکه، بانک صادرات ۴۶۵ ریال، معدنی و صنعتی چادرملو، گروه مپنا و پتروشیمی شازند، از نمادهای پربیننده بوده‌اند. همچنین روز دوشنبه ۲۴ تیر ۹۸ در فرابورس ایران در پایان معاملات شاخص کل فرابورس، ۴ واحد کاهش یافته و به رقم ۳ هزار و ۳۱۱ واحد رسید. ارزش روز بازار اول و دوم فرابورس به بیش از ۱۸۲ هزار میلیارد تومان رسید. معامله گران در فرابورس ایران بیش از یک و نیم میلیارد سهام و حق تقدم در قالب ۲۰۹ هزار نوبت معامله و به ارزش ۷۳۲ میلیارد تومان دادو ستد کردند. نمادهای پربیننده فرابورس شامل ذوب آهن اصفهان، بانک دی، کاغذ پارس، کشت و صنعت شهداب ناب خراسان، کشت و صنعت شریف آباد، توسعه و عمران استان کرمان، سیمان لار سبزوار بوده‌اند. نمادهای تاثیر گذار در تقویت شاخص فرابورس شامل زاگرس، میدکو، مارون، کرمان، دی بوده‌اند و نمادهای مؤثر در کاهش شاخص شامل دماوند، ذوب بوده‌اند.

### یادداشت

#### چرائی سقوط ادامه دار دلار

ادامه از صفحه یک

... نه از تب و تاب در بازار دلار فروشان خبری هست و نه از ترک تازی قیمت دلار روی ویترین ها.

برای کسانی که این روزها از راسته دلارفروشان می گذرند دیدن کاهش محسوس قیمت دلار و روند رو به پایین نرخ ها در این بازار به اتفاقی روزمره تبدیل شده است. در چهار ماه اخیر اگر چه بسیاری از دلالان و سودجویان تلاش کرده اند با فضاسازی و ایجاد موجهای شایعه در فضای مجازی و کانالهای تلگرامی بازار را به هم ریخته و از آب گل آلود دوباره ماهی بگیرند اما سیاستهای بانک مرکزی در مدیریت بازار ارز و جلوگیری از به هم خودرن تعادل عرضه و تقاضا همه رشته های سودجویان را پنبه کرده است.

خبر راه اندازی قریب الوقوع بازار متشکله ارزی هم سبب شده تا بسیاری از سرمایه گذاران تا مشخص شدن کشف قیمت دلار در این بازار از خرید و فروش گسترده ارز خودداری کنند. علاوه بر این کند شدن تیغ تحریم ها و گذر از فضای روانی ناشی از تحریم سبب شده تا ثباتی چشمگیر به بازار ارز بازگردد. نیم نگاهی به روند کاهشی قیمت ارز در روزهای اخیر نشان می دهد با پایین آمدن محسوس قیمت دلار و خروج دلالان موج کاهشی تازه ای به بازار وارد خواهد کرد و نشانه های آن را می توان در شکستن مرز روانی قیمت دلار و سقوط آن به زیر ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان دید. بررسی های آماری حکایت از آن دارد

روند رو به کاهش قیمت در چهار ماه اخیر سبب شده تا سرمایه گذاران در بازار ارز با زیان سه درصدی مواجه شوند. ادامه این روند بی شک بیش از همه بازیگران آماتور بازار و صاحبان دلارهای خانگی را به فروش دلارهایشان برای جلوگیری از زیان بیشتر ترغیب می کند. به این ترتیب و با احتمال سنگین تر شدن کفه عرضه در برابر تقاضا بی شک باید منتظر زلزله ای محسوس در نرخ ارز و سقوط بیشتر قیمت آن در بازار باشیم. این کاهش قیمت که بسیاری معتقدند تا مرز زیر ۱۰ هزار تومان هم ممکن است ادامه یابد می تواند تاثیراتی مثبت در کاهش نرخ تورم نیز داشته باشد. چون قیمت دلار یکی از مهمترین رکن های بازار و وضعیت اقتصادی ایران است و بالا و پایین شدن نرخ این ارز خارجی همواره تاثیری مستقیم در قیمت کالا و حتی خدمات در سطوح کلان و خرد جامعه دارد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۳۱۸۰۰۱۰۰۰۷۴۸ مورخ ۹۸.۳.۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا حسن پور نودهی فرزند بصیر به شماره شناسنامه ۲۶۵۶ کد ملی ۴۳۲۲۳۳۸۵۳۴ صادره از قزوین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه دواشکوبه به مساحت ۲۶۴ متر و ۸۰ سانتی متر مربع به شماره پلاک ۱۵۸۵ فرعی مفروز و مجزا از پلاک شماره یک فرعی از اصلی ۲۱ واقع در توچاه بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸.۴.۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸.۵.۸
محسن ابراهیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۳۱۸۰۰۱۰۰۰۷۴۸ مورخ ۹۸.۳.۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا زینعلی توچائی فرزند عبدالحمید به شماره شناسنامه ۳۹۸۴ کد ملی ۲۵۹۱۶۶۱۸۸۱ صادره از رشت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه دواشکوبه به مساحت ۲۶۴ متر و ۸۰ سانتی متر مربع به شماره پلاک ۱۵۸۵ فرعی مفروز و مجزا از پلاک شماره یک فرعی از اصلی ۲۱ واقع در توچاه بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸.۴.۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸.۵.۸
محسن ابراهیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی حصر وراثت
آقای بهرام روستائی توچائی به شماره شناسنامه ۱۸ فرزند محمد از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حوری رضاپور توچائی فرزند حسن در تاریخ ۱۳۹۳.۴.۳۱ در شهرستان لشت نشاء فوت نموده است و ورثه آن مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند:
۱ _ بهرام روستائی توچائی شماره شناسنامه ۱۸ نام پدر محمد فرزند پسر
۲ _ بهمن روستائی توچائی شماره شناسنامه ۳۴۰۳ نام پدر محمد فرزند پسر
۳ _ معصومه روستائی توچائی شماره شناسنامه ۲۳۶ نام پدر محمد نسبت دختر
۴ _ محبوبه روستائی توچائی شماره شناسنامه ۳۷۶۰ نام پدر محمد نسبت دختر
و به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد.
اینک پس از ملاحظه دادخواست و انجام تشریفات قانونی و ثبت آن به شماره ۹۸۰۲۵۶ / ۲ مفاد درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید چنانچه هر شخصی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف یک ماه به دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف رشت تسلیم نماید در غیر اینصورت گواهی حصر وراثت برابر درخواست صادر خواهد شد.
م الف ۱۸۴۶
قاضی شورای حل اختلاف شعبه دوم شهری لشت نشاء _ احمد علمدار