حکم ۱۵۶۰ پرونده تخلف در شرکت‌های حمل و نقلی

مدیر کل دفتر حقوقی و تدوین مقررات سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای گفت: احکام حقوقی لازم برای یکهزار و ۵۶۳ پرونده تخلف شرکت‌های حمل و نقل جاده‌ای صادر شد. به گزارش سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای، در سی و یکمین جلسه کمیسون ویژه ماده ۱۲ رسیدگی به تخلفات شرکت‌های حمل و نقل جاده‌ای در ۲۱ استان، یک هزارو ۵۶۳ پرونده تخلف شرکت‌های حمل و نقلی رسیدگی و احکام حقوقی لازم صادر شد. عباسعلی بنی‌اسدی افزود: در زمینه اقدامات میدانی نظارت و برخورد با تخلفات در برخی از پایانه‌های بار و مراکز فعالیت شرکت‌های حمل و نقلی، با تشکیل کمیسیون‌های اضافی و عدم پرداخت کرایه رسیدگی و احکام حقوقی برخورد با این تخلفات صادر و به اجرا درآمده است.

کاهش ۱۵ درصدی نرخ اجاره بها در مناطق ۲۲ گانه تهران

رئیس اتحادیه املاک استان تهران گفت: نرخ اجاره در مناطق ۲۲ گانه تهران ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش یافته و همچنین نرخ خرید و فروش هم با گفته‌های وزیر راه و شهرسازی شیب نزولی گرفته است.
مصطفی قلی خسروی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه طی یک ماه گذشته و همزمان با صحبت‌های وزیر راه و شهرسازی مبنی بر اینکه فعلا خانه نخرید، قیمت‌های مسکن به ویژه در تهران کاهش یافته است، گفت: با بازرسی‌های صورت گرفته از تمامی مشاوران املاک، آمارها نشان دهنده کاهش قیمت به ویژه در بازار اجاره است. وی به منطقه ۱۰ تهران هم اشاره کرد و گفت: در این منطقه قیمت‌های خرید و فروش ۸ درصد و قیمت‌های اجاره ۱۰ درصد کاهش داشته اشاره کرد.

پاسخ منفی غرب در برجام، صنعت هوانوردی

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: در ماجرای برجام خیلی خوشحال بودیم که صنعت هواپیمایی سازمان هواساختارهای خود را بازسازی کنیم، اما به یکباره همه چیز با پاسخ منفی غرب برمافروریخت. به گزارش سازمان هواپیمایی کشوری، علی عابدزاده اظهار کرد: ما در ادامه ساختار مقابله با تحریم را آماده و ارائه کردیم و به یکباره این بیداری در این حوزه ایجاد شد و به دنبال آن با اتفاقاتی که در کشور افتاد توانستیم تعداد هواپیماهای آماده را مانند گذشته داشته باشیم و با اینکه شرایط سخت‌تر شده اما، این تعداد به هیچ وجه کاهش نداشته است. عابدزاده با بیان اینکه سازمان هواپیمایی کشوری به دنبال متخصصان این حوزه می‌رود گفت: وقتی کسی توانمندی علمی در این حوزه داشته باشد ما در سازمان از او دعوت به همکاری می کنیم.

در دیدار وزیر راه با سفیر تاجیکستان تاکید شد؛

توسعه همکاری های حمل و نقلی تهران و دوشنبه

گروه راه و مسکن: سفیر تاجیکستان با وزیر راه و شهرسازی دیدار کرد محمد اسلامی در پاسخ به درخواست سفیر تاجیکستان برای اتصال به آب‌های آزاد، از آمادگی بنادر ایران به‌منظور تحقق این خواسته خبر داد و گفت: مصمم به تکمیل پروژه ریلی ایران- افغانستان-تاجیکستان هستیم.

به گزارش تجارت به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، نظام‌الدین شمس‌الدین‌زاده زاهدی، سفیر تاجیکستان روز دوشنبه چهاردهم مردادماه با محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی دیدار و گفت‌وگو کرد.
سفیر تاجیکستان در بخشی از این دیدار با اشاره به همزبانی، نزدیکی فرهنگی و مشترکات دینی و تاریخی دو کشور بر ضرورت رشد و توسعه همکاری‌های دو جانبه تاکید کرد و گفت: سفر اخیر حجت‌الاسلام روحانی، رییس جمهور ایران به تاجیکستان برگ جدیدی در روابط دو کشور گشود.
وی حوزه راه و حمل‌ونقل را از زمینه‌های مهم همکاری ایران و تاجیکستان برشمرد و افزود: از بدو استقلال تاجیکستان، توسعه راه‌ها از اهداف این کشور بوده و در این زمینه ایران کمک‌های فراوانی به تاجیکستان کرده است و پروژه احداث تونل استقلال در تاجیکستان از جمله این همکاری‌ها بوده است.
شمس‌الدین‌زاده زاهدی در ادامه به موضوع اتصال ریلی کشورهای ایران، افغانستان، تاجیکستان، قرقیزستان و چین پرداخت و با اشاره به اینکه سه کشور همزبان ایران، افغانستان و تاجیکستان می‌توانند این مسیر ریلی را سریع‌تر میان خود برقرار کنند از عزم کشورش به این منظور خبر داد.
وی در ادامه با بیان اینکه تاجیکستان فاقد دسترسی به آب‌های آزاد است از علاقه‌مندی این کشور برای استفاده از ظرفیت و امکانات بندر چابهار برای اتصال به آب‌های

اقیانوسی خبر داد و خواستار مساعدت جمهوری اسلامی ایران در این خصوص شد.
برقراری پرواز تهران-دوشنبه و بالعکس موضوع دیگری بود که سفیر تاجیکستان در این دیدار از آن سخن گفت و با اشاره به اینکه این خط پروازی در گذشته میان دو کشور وجود داشته است، خواهان برقراری دوباره آن شد.
محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی نیز در بخشی از این دیدار با اشاره به پیوند دیرینه تاریخی، فرهنگی و زبانی میان ایران و تاجیکستان گفت: کسانی در پی ایجاد و تلقین حس بدخواهی میان دو کشور هستند؛ کشور ما ۴۰ سال است که تصمیم گرفته مستقل باشد و در این مسیر زحمات بسیاری متحمل شده است.
وی با اشاره به تحریم و دشمنی ۴۰ ساله آمریکا علیه ایران، افزود: به یاری خداوند پیشرفت‌های فراوانی در زیر سایه این تحریم‌ها اتفاق افتاده است و ما به این شرایط عادت کرده‌ایم. اسلامی با اشاره به خدعه دشمنان برای تحت تاثیر قرار دادن و خارج کردن روابط ایران و همسایگان از حالت عادی خاطرنشان کرد، خوشبختانه این تفرقه‌افکنی‌ها در اکثر موارد با شکست مواجه شده و موفق نبوده است و دیدار اخیر روسای جمهور دو کشور ایران و تاجیکستان نیز پیام مثبت و روشنی در این خصوص داشت.
وی با اشاره به اقدامات صورت‌گرفته برای برقراری خط هوایی میان دو کشور گفت: با پیگیری‌های صورت گرفته خط هوایی مشهد-دوشنبه برقرار شده و هم‌اکنون فعال است و می‌توانیم خط پروازی تهران-دوشنبه را نیز از طریق سازمان هواپیمایی کشوری برقرار کنیم.
اسلامی با اشاره به اینکه سیاست ایران برای اتصال ریلی کشورهای ایران، افغانستان، تاجیکستان، قرقیزستان و چین تغییری نکرده و برای انجام این پروژه باید اراده‌ای وجود داشته باشد، تصریح کرد: با وجود ناامنی ایجاد شده و حادثه‌ای که منجر به شهادت رسیدن یکی از کارکنان ما در بخشی از خط ریلی خواف-هرات در خاک افغانستان اتفاق افتاد، ما این پروژه را متوقف نکردیم؛ تاکنون سه‌چهارم این مسیر ریلی تکمیل شده و برای اتمام مابقی پروژه مصمم هستیم. افغانستان و تاجیکستان نیز باید در این مسیر مصمم باشند و اقدامات لازم را انجام دهند.
وی در پاسخ به درخواست سفیر تاجیکستان برای فراهم کردن زمینه حضور این کشور در چابهار با اشاره به توسعه این بندر و ارتقاء ظرفیت تخلیه و بارگیری آن به ۵/۸ میلیون تن، از این کشور برای حضور در چابهار دعوت کرد و گفت: ما آمادگی داریم در هر کدام از بنادری که تاجیکستان تمایل دارد کمک و همکاری لازم را انجام دهیم و فضای مورد نیاز را در اختیار این کشور قرار دهیم.
اسلامی با تاکید بر ضرورت افزایش حجم مبادلات تجاری دو کشور از آمادگی شرکت‌های ایرانی برای سرمایه‌گذاری در تاجیکستان خبر داد و گفت: دو کشور می‌توانند منافع مشترک جدیدی تعریف کنند و با استفاده از روش‌ها و شیوه‌های نوآورانه در مسیر توسعه تعاملات مختلف گام بردارند.

دریچه

امکان ترانزیت مستقیم کالا بین بنادر هند و چابهار فراهم شد

مدیر کل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان گفت: با ایجاد خطوط کشتیرانی لاینر، امکان ترانزیت مستقیم کالا بین بنادر هند و چابهار به صورت هفته‌ای فراهم شد. به گزارش سازمان بنادر و دریانوردی، بهروز آقایی درباره توسعه همکاری‌ها با هند، اظهار کرد: با ایجاد خط کشتیرانی لاینر بین بنادر هند و چابهار، از بهمن ماه سال گذشته ترانزیت مستقیم کالا بین این بنادر به صورت دو هفته‌ای برقرار شد. وی ادامه داد: بر اساس زمان بندی انجام شده، برنامه خطوط کشتیرانی لاینر، از ۴ مرداد ماه امسال به صورت هفته‌ای برقرار شد، به گونه‌ای که تاکنون دو کشتی به صورت مستقیم از بنادر هند در بندر چابهار پهلو گرفته است و ۲۳ مرداد ماه نیز کشتی سوم وارد بندر شهید بهشتی چابهار خواهد شد.

خطرات رفتن نمای ساختمانها در تهران به استفاده از سنگ

دبیر سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران با بیان اینکه در کشورهای همجوار نمای ساختمانها سیمان است گفت: سنگ جزء منابع ملی محسوب می شود اما متاسفانه در ایران نمای ساختمانها بیشتر سنگ است که در زمان وقوع زلزله خطرپذیری بالایی دارد. علی اکبر نبی‌ئی در حاشیه مراسم پیوستن نظام مهندسی تهران به "کمپین نما هویت شهری" در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس در پاسخ به این سئوال که چرا نمای ساختمانها با هویت ایرانی-اسلامی فاصله گرفته‌اند و همکاری سازمان نظام مهندسی با کمیته های نمای شهرداری به چه شکل است گفت: بعد از صحبت‌های مقام معظم رهبری که بحث هویت‌بخشی و نظم دادن به نماهای شهری مطرح شد، پیرو آن دستوری که صادر شد کمیته‌های نمای شهری در شهرداریها تشکیل شد تا از برخی مسائل و اغتشاش بصری که در نماهای شهری وجود دارد جلوگیری کنند. وی افزود: کمیته‌هایی که تشکیل شد باعث شد تا در مناطق پایین‌تر به کیفی‌سازی کمک زیادی کند و در مناطق بالای شهر چون قبلاً ارزش افزوده بالایی داشته‌اند، به صورت خودکار طراحی‌های خوبی شده بود، بنابراین در شروع کار یک مقدار کار برای طراحان حرفه‌ای سخت شده بود و عملاً ساختمان‌ها را به صورت تک بنا طراحی می کردند و به جداره شهری توجهی نمی‌شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی
برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.
صمد آلبوغبیش فرزند عیدان ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی واقع در تانکی ابوالحسن خیابان مصلی-کوچه جاوید پلاک ۲۴ خریداری شده از مالک رسمی طرلان پریوش به مساحت ۸۸/۴۶ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۲۳۰ قسمتی از پلاک ۲۳۶۱/۵۵ بخش ۳ آبادان.
سعید سامری فرزند عبدالحسین ششدانگ یکباب ساختمان واقع در ذوالفقاری بهمنشیر ۲۳ سمت چپ درب سیزدهم خریداری شده از ورثه مالک رسمی ابراهیم سامری به مساحت ۱۸۳/۰۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۱۸۷ قسمتی از پلاک ۲۰۰۷ و ۲۰۰۶ بخش ۹ آبادان.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۵/۱۶
ایزدمهر-رئیس ثبت اسناد و املاک آبادان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۵۶۰۶ - ۹۷/۱۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ملوک افخمی فرزند حکیم بشماره شناسنامه ۱۷۲۸ صادره از خرمشهر به شماره ملی ۱۸۲۸۲۴۵۱۳۵ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۴۷۴/۸۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲۵ بخش ۷ اهواز خریداری شده موضوع سهمی مریم توانگر فرهادی پور و آقای خصاف فیاضیان (مالک رسمی) که به متقاضی انتقال یافته، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالگیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۵/۱۲۰۵ م/الف
اکبر افشین-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۴/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۵/۱۶

ابلاغ وقت دادرسی کلاسه پرونده ۲۱۱/۴۷۴/۹۸
خواهان-احمد فائز مرزبالی فرزند اسماعیل با وکالت حامد شعبانی دادخواست به خواسته مطالبه وجه به طرفیت سید رحمت حسینی فرزند احمد در این شعبه تسلیم نموده که پس از انجام مقدمات قانونی به کلاسه ۲/۴۷۴/۹۸ ثبت و برای مورخه ۹۸/۶/۲۰ ساعت ۱۰ صبح تعیین وقت گردید است لذا به علت مجهول المکان بودن خوانده به در خواست خواهان و دستور شورا و اسناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روز نامه های کثیر الانتشار آگهی درج می شود وبه خوانده ابلاغ می گردد که در وقت دادرسی در شعبه دوم حل اختلاف بابل حاضر و قبل از ان جهت در یافت نسخه دوم دادخواست و ضمائم به دفتر شعبه دوم مراجعه نماید در غیراینصورت مفاد دادخواست و ضمایم ابلاغ شده محسوب و اقدام مقتضی به عمل خواهد امد.
شعبه ۲ حل اختلاف بابل

مفقودی نوبت دوم-سند برگه وسبز و کمپانی خودرو سواری پارس خودرو مدل ۱۳۹۷ مربوط به خانم معصومه میرزائیان آقامحلی با شماره پلاک ۸۲ ایران ۲۷۹م ۹۹ با شماره شاسی ۱۰۴۴۷۵۵ مشماره موتور ۰۰۹۹۰۵ مفقود واز در جه اعتبار ساقط است

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۷۸۱ مورخ ۱۳۹۷/۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داوود خوشخو فرزند رجب بشماره شناسنامه ۱۵۱۷ صادره از مشهد در ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۰ متر مربع تشکیل یک باب کارگاه رامی دهند واقع در روستا ی قرقی بعداز مزار شهدای جنب مدرسه خریداری از محمدباقر قرقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تجارت ۳۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۵/۱۶
حمیدرضا افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۷۸۰ مورخ ۱۳۹۷/۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داوود خوشخو فرزند رجب بشماره شناسنامه ۱۵۱۷ صادره از مشهد در ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۸ اصلی بخش ۹ مشهد که باقسمت دیگر ساختمان به مساحت ۶۵۰ مترمربع که عرصه و اعیان میباشد جمعا به مساحت ۹۰۰ متر مربع تشکیل یک باب کارگاه رامی دهند واقع در روستا ی قرقی بعداز مزار شهدای جنب مدرسه اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه آن متعلق به میرزا ابوصالح رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تجارت ۳۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۵/۱۶
حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۱۵ ورای اصلاحی ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۱۳۲ مورخ ۱۳۹۷/۲/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داوود خوشخو فرزند رجب بشماره شناسنامه ۱۵۱۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷۲/۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار رسالت-نبش رسالت ۱۱۴ خریداری از حسن ضعیف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تجارت ۳۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۵/۱۶
حمیدرضا افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۱۲۲۳۳ مورخ ۹۸.۳.۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رفعت السادات مقیمی فرزند سید عبدالحمید به شماره شناسنامه ۱ صادره از فومن در قریه پیله داربن در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۹۹.۸۹ متر مربع پلاک فرعی ۲۳۱۴ از اصلی ۵۸ مفروز و مجزا از پلاک ۵۲ از اصلی ۵۸ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای سید محمود معصومی کماکلی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۲۲۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸.۵.۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸.۵.۳۱
حسین اسلامی کجیدی_مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی مزایده مورد وثیقه
مربوط به پرونده های کلاسه ۹۵۰۰۰۴۳ و ۹۵۰۰۰۴۴ و ۹۵۰۰۰۵۲ و ۹۶۰۰۹۰۷-بانک کشاورزی شعبه جام جم اردبیل باستناد اسناد رهنی شماره ۱۰۵۴۹۹ و ۸۱/۵/۱۹ و ۱۲۸۰۵۸-۸۹/۷/۲۴ و ۱۲۹۰۲۱-۹۰/۱/۲۰ و ۹۰/۱۰/۱۰-۱۳۰۵۲۸ و ۱۳۲۱۴۰-۹۱/۷/۲۶ و ۱۳۲۷۰۴-۹۱/۱۱/۱۲ دفترخانه ۷ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقای یاور فضل اللهی مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی به کلاسه های ۹۵۰۰۰۴۳ و ۹۵۰۰۰۴۴ و ۹۵۰۰۰۵۲ و ۹۶۰۰۹۰۷ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری، مورد وثیقه اصل و مازاد اول تا سوم یک قطعه زمین مزروعی بمقدار دو یازدهم چهار خردل و هفت فلس و هفده بیستم فلس مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ قریه گیلانده پلاک ۱۲۹ اصلی بخش ۳ اردبیل، که بصورت یک واحد پرواربندی گوساله با ظرفیت ۱۰۰ راسی بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ملک موصوف مشتمل بر: ۱-زمین متعلق به احداث واحد پرواربندی بمساحت ۱۶۰۰ متر مربع به مبلغ ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲-دیوار کشی در حدود اربعه عرصه با آجر و پی ریزی شده با ارتفاع متوسط ۲ متر بطول تقریبی ۱۰۰ متر و سیمانکاری شده با درب آهنی ماشین رو و هزینه انشعابات برق سه فاز و لوله کشی گاز (بدون نصب به شبکه گاز) و چاه آب نیمه عمیق و متعلقات آن و هزینه های مربوط به محوطه سازی و شن ریزی بمبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳-سالن پرواربندی (پرورش) گوساله و انبار علوفه در حد شمالی عرصه بمساحت ۴۵۰ متر مربع دارای دیوار با آجر با آرماتور بندی و شناژ بندی بتنی و سیمان کاری شده و سقف با خرپای فلزی و مسقف به ورق ایرانیت سیمانی، کف بتن سیمانی و ورودی با درب فلزی و پنجره های آهنی و دارای سیم کشی برق و لوله کشی آب به مبلغ ۱/۵۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴-یک باب سرایداری و نگهبانی در حد شمالی بمساحت کل ۱۲۰ متر مربع دارای درب و پنجره های فلزی و سیمانکاری شده و سرویس های بهداشتی دارای سیم کشی برق و لوله کشی آب به مبلغ ۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمع کل ارزش عرصه و اعیان پلاک فوق الذکر با در نظر گرفتن ارزش کاربری های مشابه، دوری و نزدیکی آن به مسیر های اصلی و میزان دسترسی به امور خدماتی و زیر بنایی و وجود سالن پرواربندی گوساله و انبار علوفه و سرایداری و نگهبانی و دیوار کشی و تاسیسات موجود و قدمت سازه ها و سایر عوامل موثر در ارزیابی به مبلغ ۲/۸۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است. که در روز دوشنبه مورخه ۹۸/۶/۱۱ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه ججین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ ۲/۸۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اجرای ثبت اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد. و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره .... خواهد بود مازاد پلاک در بازداشت می باشد.
اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل

آگهی ابلاغ اجرائیه
کلاسه: ۹۸۰۰۴۹۵ - بدینوسیله به آقایان جهانگیر عبداله زاده فرزند جمشید ش.ش ۱۹۴۶ به نشانی اردبیل میدان توحید کوچه میلاد ۲ پلاک ۳۹ (متعهد) و حسین عبداله زاده فرزند جمشید کد ملی ۱۴۵۰۴۷۶۰۸۲ به نشانی اردبیل نیار کوچه محمود رفعت طلب پلاک ۸۸۹ (ضامن) پرونده اجرائی که برابر گزارش مامورپست در نشانی اعلامی شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد طبق قرار داد بانکی ۹۵/۱۲/۴-۱۵۰۱/۱۱/۱۱۸۵۰۶۲/۳ مبلغ ۱۹۹/۸۴۲/۵۰۱ ریال تا تاریخ ۹۸/۲/۱۵ به بانک سرمایه شعبه امام اردبیل بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.
رییس واحد اجرای اسناد رسمی اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای رسول بهروز ایلخچی علیا برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۵۲۴ مورخه ۹۸/۵/۹ اعلام داشته که سند اولیه ششدانگ یکباب آپارتمان مسکونی قطعه ۱۲ پلاک ثبتی ۲۴۶۸۶ فرعی از ۷۳۱۳ اصلی مفروز ۱۰۶۴۱ واقع در بخش ۲ منطقه ۱ اردبیل بشرح ص ۳۵ دفتر ۴۷۰ بنام آقای اللهقلی دشتی ثبت و صادر گردیده سپس نامبرده ششدانگ آنرا برابر سند ۱۹۱۶۶۸ مورخه ۹۵/۱۱/۴ دفترخانه ۸ اردبیل به آقای رسول بهروز ایلخچی علیا انتقال قطعی نموده است و بعدا" بعلت اسباب کشی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۸۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۲۹۵-۱۳۹۸/۵/۱۳ به دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ، سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود اسناد مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

آگهی ابلاغ اخطاریه
آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۸۷ پرونده شماره: ۹۶۰۰۳۳۷ بدینوسیله به آقای محمد عباس زاده گرجان فرزند عیسی ش.ش ۱۴۷۱ به نشانی اردبیل خ خرمشهر کوچه شهید دیرین پلاک ۲۲ از طریق نشر آگهی ابلاغ می گردد حسابهای بانکی شما نزد بانکهای کشاورزی-تجارت و صادرات از طریق سیستم بانکی و همچنین خودروی سواری پژو ۴۰۵ بشماره ایران ۹۱-۶۹۹ت ۲۸ متعلق به شما از طریق سیستم پلیس راهور اردبیل در قبال طلب بانک سرمایه شعبه اردبیل توقیف گردیده و هر گونه نقل و انتقال به مورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود.
رییس واحد اجرای اسناد رسمی اردبیل-مجد

آگهی
به: آقای محمد علی مجیدی / باسلام مازاد دوم پلاک ثبتی ۵۸