



سه‌م تأثیر گذار کشتیرانی از کل حمل و نقل جهانی



مدیرکل بندرودریانوردی سیستان و

پوچستان طی پیامی بیان نمود:بر کسبی پوشیده نیست که صنعت کشتیرانی و حمل‌ونقل دریایی سه‌م تأثیر گذاری از کل حمل‌ونقل جهانی را به لحاظ ارزش و حجم

دارست.بهروز آقایی افزود: حمل و نقل دریایی، دارای پیشینه تاریخی طولانی بودوواقصادی ترین‌روش حمل‌ونقل استبه‌گونه‌ای که‌جایگاه اقتصادی شرکت‌های کشتیرانی تادی‌است‌که‌امروزه‌بر‌خا‌ز کشور‌ها باایجادموانع‌اختلال‌در‌فرایندهتعالی‌کشتی‌های‌دیگر کشور‌ها‌به‌عنوان یک‌ابزار،تخریمی‌بر اقتصاددیگر کشور‌ها‌ترمی‌گذرانند.وی ادامه‌داد:در این‌میان،‌در‌یانوردان با تخصص‌های‌ویژه،‌به‌عنوان یکی از مؤلفه‌های اساسی در تخرک اقتصادی کشتیرانی‌هانقش مؤثری در ارائه خدمات ارزش‌افزوده‌ور تهاه‌تولید ناخالص ملی دارند.

روسیه‌به‌دنبال استفاده‌از بندر چابهار برای انتقال کالا



بازیدمدیرعامل منطقه‌ویژه اقتصادی آسترخان روسیه گفت: دولت روسیه به دنبال استفاده از بندر چابهار برای انتقال کالا به سایر کشورها خصوصا شبه قاره هند است.به گزارش پایگاه

خبری وزارت راه و شهرسازی، میلوشکین سرگی؛ مدیرعامل منطقه‌ویژه اقتصادی آسترخان روسیه در بازدید از امکانات و زیرساخت های بندر چابهار با اشاره به اهمیت و نقش بندر چابهار در اتصال بنادر حاشیه دریای خزر به اقیانوس هند، گفت: برنامه دولت روسیه بر استفاده از بندر چابهار در انتقال کالا به سایر کشورها خصوصا شبه قاره هند و همچنین سرمایه گذاری در زمینه ایجاد و ساخت ترمینال اختصاصی از قبیل ترمینال اختصاصی کانکینر و فله مایع در بندر شهید بهشتی است.

عضو کمیسیون عمران مجلس تشریح کرد؛

تداوم کاهش قیمت مسکن تا پایان سال



معاملات مسکن و رکود به وجود آمده باعث خواهد شد سازنده‌های مسکن رفتار خود را تغییر و در ساخت مسکن با احتیاط عمل کنند، گفت: در یک سال گذشته تمام اقلام مصرفی در ساخت مسکن ۳ برابر شد.

چشمید برزگر در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس، در پاسخ

به این سؤال که آیا با توجه به ورود بخش مسکن به رکود سازندگان مسکن از این پس با احتیاط در ساخت عمل خواهند کرد،گفت:سال‌هاست که ساخت‌وسازاز تقاضا عقب است به طوری که هر سال ۲۵۰ هزار تا ۳۰۰ هزار واحد مسکونی از تقاضا عقب بوده است.



تحریک تقاضا برای ایرلاین های داخلی



معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی بااشاره‌به‌آغاز پروازهای داخلی فرودگاه امام خمینی(ره)گفت:این اقدام موجب افزایش تقاضا‌برای پروازهای خارجی ایرلاین‌های داخلی از سوی شهروندان

سایر شهرهای کشور می‌شود.شهرام آدم‌نژاد،معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی، در حاشیه‌مراسم آغاز پروازهای داخلی فرودگاه امام خمینی(ره) در جمع خبرنگاران گفت:از مدت‌ها پیش وزارت راه و شهرسازی در نظر داشت تا برای حمایت از ایرلاین‌های داخلی، پروازهای داخلی را در فرودگاه امام خمینی (ره)برقرار کند. وی ادامه داد:در خیلی از شهرهای ایران به خاطر نبود پرواز ایرلاین‌های داخلی، مسافران از ایرلاین‌های خارجی برای سفرهای خارجی خود استفاده می‌کردند.

بوده و آن را بالا می‌برد.

رئیس کانون انبوه سازان کشور در پاسخ به این سؤال که در حال حاضر وضعیت ساخت و ساز در کشور چگونه‌است اظهار داشت: در یک سال گذشته تمام اقلام مصرفی در ساخت وساز ۳برابر رشد کرده‌است که یکی از دلایل اصلی این وضعیت کاهش ارزش ریال و افزایش نرخ دلار بود.

برزگر با اشاره به اینکه با افزایش اقلام مصرفی در ساخت و ساز تاثیر مستقیم و بالایی در قیمت تمام شده خواهد داشت، ادامه داد:هر سال ۲۵۰ تا ۳۰۰ هزار در ساخت واحد مسکونی نسبت به تقاضا عقب هستیم که قطعا این عقب ماندگی تاثیر بالایی در پاسخگویی به تقاضا خواهد داشت که رشد قیمت را به گونه‌ای به بازار مسکن تحمیل خواهد کرد.

وی در پاسخ‌به این سؤال که اگر ساخت و ساز نسبت نسبت به تقاضا عقب است چرا باید در تهران ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار مسکن خالی از سکنه داشته باشیم اظهار داشت: اکثر این واحدهای مسکونی خالی از سکنه، خانه دوم و سوم هستند و این واحدها توسط برخی افراد برای فرزندان خود خریداری شده‌است پس مشکل ما این واحدها نیست بلکه بحث ما دهک‌های پایین جامعه است که در تهیه و خرید مسکن مشکل دارند.

برزگر ادامه داد: در حال حاضر ۳۵ تا ۴۰ درصد جمعیت

شهرنشینی کشور اچاره نشین، ۲۴ میلیون بد مسکن و ۲ تا ۳ میلیون متقاضی داغ داریم که منتظر مساعدت دولت

برای دریافت تسهیلات با بهره پایین هستند تا اقدام به خرید مسکن کنند.

وی افزود: این آمارها نشان می‌دهد که باید دولت برای پاسخگویی به تقاضای مسکن‌ها از پیش جدیت کند و بازارانه تسهیلات مسکن‌ها را به‌خانه دار شدن امیدوار کند.

اراضی‌وساختمان‌های‌فاقدسندرسی‌برابر‌رای‌شماره ۲۲۰۰۲۲۰۰۱۵۰۰۰۳۱۸۰۱۳۹۷۶ مورخ ۹۸.۰۱۷ هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف ایزدی شیجانی فرزند صفر به شماره شناسنامه ۶۳۰ صادره از خمام در شهرداری یکباب خانه و محوطه به مساحت ۰۹۵ ۴۳۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در خواچکین خریداری از مالک رسمی آقای عیسی مهری محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۲۲۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲ . ۵ . ۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ . ۵ . ۹۸

سید محمد میری راد -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اول

شماره- له :امیر قوهی

محکوم علیه:تعاونی مسکن مهر تعاونی ۴بهبهان با مدیریت عباس یزدانی مقدم

به موجب پرونده ۲۷۵۵/۹۷۰ اجرائی شورا حکم بر پرداخت مبلغ یکصد و سی و پنج میلیون ریال بظلم خسارت تاخیر در حق خواهان و پرداخت هزینه اجرائی در حق دولت صادر ، بنظر به اینکه دو عدد دستگاه بالا بر به ارزش هشتاد میلیون ریال و یک عدد کولر گازی پنجره ای ۱۸ هزار مدل دلفین به ارزش بیست میلیون ریال توقیف و توسط کارشناس بازدید و جمعا به مبلغ یکصد میلیون ریال معادل ده میلیون تومان ارزش گذاری شده است لذا با توجه به تقاضای محکوم له /لهم و با عنایت به مراتب فوق وفق مفاد قانون اجرای احکام مدنی و بر اساس مواد ۱۱۸ و ۱۱۹ همان قانون مراتب یک نوبت در روزنامه های محلی آگهی تا چنانچه شخصی مایل به خرید باشد در مورخ ۱۶/۰۶/۱۳۹۸ ساعت ۱۰ صبح الی ۱۱ ظهر در مزایده واقع در اجرای احکام حقوقی دادگستری بهبهان که با حضور نماینده محترم دادستان به مرحله اجراء گذشته می‌شود شرکت نماید برنده مزایده می باشد برنده مزایده باید ده درصد بپاه را فی المجلس به عنوان سپرده به حساب سپرده دادگستری بهبهان تودیع نماید و مابقی را ظرف مدت یکماه پرداخت نماید و در صورتیکه برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بها را نپردازد سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط می شود و مزایده تجدید خواهد شد کلیه هزینه های متعلقه از نقل و انتقال ، مالیات و مستغلات و هزینه درج در آگهی و هزینه های دیگر بـه عهده برنده مزایده خواهد بود و کسانیکه مایل به شرکت در مزایده میباشند می تواند ظرف پنج روز قبل از مزایده به شعبه اجرای احکام حقوقی دادگستری بهبهان مراجعه و اطلاعات مربوطه را کسب نمایند.

مدیر اجرای احکام شورای حل اختلاف بهبهان- محمد حسین بهبهانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص



یکشنبه ۲۷ مرداد ۱۳۹۸ • شماره ۱۶۵۸

Sun • 18 Aug • 2019

راه و مسکن

در چچه

افزایش قیمت بلیط هواپیما

به ضرر ایرلاین ها تمام خواهد شد

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت:افزایش قیمت بلیط هواپیما به ضرر ایرلا یه ها تمام خواهد شد، زیرا با افزایش هزینه ها، مردم دیگر از حمل و نقل هوایی برای مسافرت استفاده نمی کنند. مجید کیانپور در گفت‌وگو با خبرگزاری خانه ملت، در واکنش به افزایش چشمگیر قیمت بلیط پروازهای هوایی، گفت: متأسفانه ایرلاین ها و دفاتر فروش بلیط هواپیما بدون هیچ دلیل و منطقی، قیمت بلیط هواپیما را بالا می برند، که این مسئله در یک سال اخیر موجب کاهش استقبال مسافران از این حوزه شده است. کیانپور ادامه داد: افزایش قیمت بلیط هواپیما در ایام خاص به ویژه اعیاد بیشتر نمی شود، البته ایرلاین ها دلیل این مسئله را افزایش تقاضا و کمبود عرضه اعلام می کنند، اما قطعا این مسئله، دلیل قابل قبولی برای بالا بردن نرخ بلیط هواپیما نیست. کیانپور ادامه داد:بر خلاف سیاست گذاری صورت گرفته، نرخ بلیط هواپیما نسبت به سال های گذشته به صورت میانگین در تمام ایام افزایش زیادی داشته و این مسئله تنها بر مسافران و مردم فشار وارد می کند.

چرا بررسی طرح مالیات بر

عایدی سرمایه مسکن به تعویق افتاد؟

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: این کمیسیون به مسئله مالیات بر عایدی سرمایه مسکن ورود کرده و قطعا طرح مذکور را تا تصویب نهایی به پیش خواهد برد. زهرا سعیدی مبارک در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، با اشاره به رویکرد کمیسیون اقتصادی مجلس برای بررسی و تعیین تکلیف طرح مالیات بر عایدی سرمایه مسکن، گفت: اعضای این کمیسیون با جدیت تمام به دنبال تعیین تکلیف طرح مذکور هستند، زیرا در شرایط کنونی برای ساماندهی بازار مسکن، تصویب این موضوع ضروری است. نماینده مردم مبارک در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: البته کلیات طرح مالیات بر عایدی سرمایه مسکن اخیرا در کمیسیون اقتصادی مجلس به تصویب رسید، اما اعضای این کمیسیون به خاطر ارسال لایحه خود، بررسی جزئیات طرح را به تعویق انداختند. وی با اشاره به موضوعات مطرح شده درباره مخالف اعضای هیات دولت تا موضوع مالیات بر عایدی سرمایه و حذف این موضوع از لایحه دولت، گفت: این موضوع باید توسط کمیسیون دولت مطرح و شفاف شود، اما در جلسه‌ای وزیر امور اقتصاد و دارایی اعلام کرد که این وزارت‌خانه موافق تصویب موضوع مالیات بر عایدی سرمایه است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی برابررای شماره۸۸۰۰۰۰۸۰۰۳۱۸۰۱۳۹۷۶ مورخ ۹۷.۵.۲۷ هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهرا اسمندری فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۴۷۶ آن شماره ۶۳۲ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی عبدالله دانی بارقعه محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۹۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲ . ۵ . ۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ . ۵ . ۹۸

سید روشن آفزاده -رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی برابررای شماره۸۰۰۰۱۶۰۳۰۰۱۶۰۳۱۸۶۰۱۳۹۸۶ مورخ ۹۸.۴.۳ هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر محسنی سیگارودی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۳۲ صادره از رشت در قریه خسیخ در شهرداری یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۲.۳۲ متر مربع پلاک فرعی ۹۳-۲۱۰ اصلی ۱۲ مفروز و مجز از پلاک ۴۲ از اصلی ۱۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای ابوتراب برانزده محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۲۲۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲ . ۵ . ۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ . ۵ . ۹۸

حسین اسلامی کجیدی_مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و