کاهش هزینه‌های دولت ممکن نیست

وزیر اقتصاد و دارایی درباره کاهش وابستگی بودجه به نفت گفت: برای این که از لحاظ ساختاری نفت را از بودجه جدا کنیم یا باید هزینه‌ها را کمتر کنیم که امکان این کار وجود ندارد یا اینکه درآمدهای مالیاتی و یا سایر درآمدهای دیگر را افزایش دهیم که این امر هم نیازمند کارهای کارشناسی دقیق است.
فرهاد دژپسند در گفت‌وگو با خبرنگار سیاسی ایلنا، درباره این که وی چندی پیش از وابستگی بودجه و اقتصاد کشور بعد از گذشت ۳ دهه از جنگ انتقاد کرده است، گفت: این که ما نتوانسته‌ایم نفت را از بودجه جدا کنیم دارای دو بخش است که باید حتما در آن‌ها بازنگری داشته باشیم.

تاثیر صندوق توسعه بر گردشگری

علی اصغر مونسان، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی طی نامه‌ای به رییس جمهوری از عملکرد و نقش موثر صندوق توسعه ملی در پیشبرد طرح های ملی حوزه گردشگری و تامین منابع مالی تقدیر کرد.
به گزارش ایلنا و به نقل از روابط عمومی صندوق توسعه ملی، علی اصغر مونسان، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی طی نامه ای به رییس جمهوری از عملکرد و نقش موثر صندوق توسعه ملی در پیشبرد طرح های ملی حوزه گردشگری و تامین منابع مالی برای توسعه زیرساخت‌های این بخش که موجب جذب مشارکت بخش خصوصی شده تقدیر کرد.

انتصاب رئیس سازمان خصوصی‌سازی

طی حکمی از سوی وزیر امور اقتصاد و دارایی، علیرضا صالح قائم مقام فعلی صندوق توسعه ملی به سمت معاون وزیر اقتصاد و رئیس سازمان خصوصی سازی منصوب شد. به گزارش ایلنا، براساس اخبار منتشر شده، طی حکمی از سوی وزیر امور اقتصاد و دارایی، علیرضا صالح معاون پیشین سازمان برنامه و بودجه کشور و قائم مقام فعلی صندوق توسعه ملی به سمت معاون وزیر اقتصاد و رئیس سازمان خصوصی سازی منصوب شده است. علیرضا صالح در حالی به عنوان رئیس سازمان خصوصی سازی انتخاب می‌شود که علی اشرف عبدالله پوری حسینی، رییس پیشین این سازمان از سمت خود بر کنار و سرپرستی این سازمان به داود خانی واگذار شده بود.

تجارت اظهار نظرهای کارشناسان موافق و مخالف را بررسی کرد؛

ضرورت بازنگری مجدد در قانون تجارت

گروه اقتصاد کلان: لایحه تجارت که مجلس شورای اسلامی یکی از قدیمی ترین لایحه های تحت بررسی در مجلس شورای اسلامی است که برای چندمین بار و در ماه های پایانی مجلس دهم نیز برای بررسی به صحن علنی کشیده شد؛ لایحه ای که دولت های مختلف پیگیر قانونی شدن آن بوده اند، اما هنوز به سرانجام مشخصی نرسیده است. به گزارش تجارت به نقل از تابناک، قانون تجارت فعلی به سال ۱۳۱۱ برمی گردد و علیرغم تحولات فراوان در عرصه اقتصاد و تجارت به خصوص تحولات ناشی از پیشرفت‌های الکترونیک و فناوری در دو دهه اخیر، اصلاح مهم و مؤثری به جز اصلاحات انجام شده در سال ۱۳۴۷ در خصوص شرکت‌های سهامی در آن صورت نگرفته است. در اول تیر ۱۳۸۷ با آغاز به کار مجلس هشتم مجدداً این لایحه به مجلس رسید که با توجه به تجربه مجلس هفتم در ناکام ماندن در تصویب این لایحه، متن آن به دلیل تخصصی و زیاد بودن مطابق اصل ۸۵ قانون اساسی به کمیسیون تخصصی ارسال شد یعنی تنها در این کمیسیون بررسی و به شورای نگهبان ارسال شد. سرانجام در ششم دی ۱۳۹۰ لایحه تجارت در کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس که طبق اصل ۸۵ قانون اساسی عهده دار بررسی آن بود به تصویب رسید و مجلس نیز در ۲۳ فروردین ۱۳۹۱ با اجرای آزمایشی آن به مدت پنج سال موافقت و آن را برای شورای نگهبان ارسال کرد.
شورای نگهبان به استناد همان اصل ۸۵ قانون اساسی، ایراد عدم ضرورت را به لایحه وارد و آن را به مجلس مسترد کرد.
سرانجام مجلس دهم برای تامین نظر شورای نگهبان از جلسات گذشته بررسی آن را در صحن علنی آغاز کرد که تا پایان جلسه سه شنبه این هفته حدود ۱۶۰ ماده از آن به تصویب رسید.

▪ هشدار نسبت به تغییر قانونی که طوفان به پا می‌کند

در این ارتباط و با توجه به بررسی لایحه تجارت در مجلس و احتمال تصویب آن، یک اقتصاددان تاکید کرد که تغییر قانون تجارت ده‌ها برابر از بهبود فضای کسب و کار مهم‌تر است و این قانون حدود ۲۰ میلیون نفر را به صورت مستقیم تحت تاثیر قرار می‌دهد؛ بنابراین تغییرات سریع و بدون ملاحظه آن همچون طوفانی مخرب در فضای اقتصادی خواهد بود.
به گزارش ایسنا، حامد پاک طینت با اشاره به فرایند تصویب لایحه تجارت در مجلس شورای اسلامی گفت: تصویب عجولانه لایحه تجارت تبعاتی برای مجموعه اقتصاد و فعالان آن دارد. از طرف دیگر قوای مجریه، مقننه و قضاییه نیز با تغییرات جدید تحت تاثیر قرار خواهند گرفت. این اقتصاددان با تاکید بر نیاز به اصلاح و تغییر در قوانین تجارت اضافه کرد: با این حال قوانین جدید باید ویژگی هایی داشته باشند که "شفافیت" یکی از آنهاست. بعید است کسی نسبت به اصل تغییرات اعتراضی داشته باشد اما مساله اصلی چگونگی انجام این تغییرات است. او قوانین تجارت را مهمترین قوانین اقتصادی کشور ارزیابی کرد و گفت: قوانین تجارت حداقل ۲۰ میلیون نفر را به صورت مستقیم تحت تاثیر قرار می‌دهد و اگر قرار باشد این قوانین یک شبه تغییر کنند مانند طوفانی مخرب می‌تواند باعث به وجود آمدن آسیب‌های جدی شود.

▪ لایحه تجارت هیچ تناقضی با رونق تولید ندارد

از سوی دیگر سخنگوی هیئت رئیسه مجلس تصویب شتاب‌زده مواد لایحه تجارت در مجلس را رد کرد و گفت: مجلس هیچ‌وقت زمان را فدای سرعت نکرده از طرفی دیگر مفاد لایحه تجارت نیز هیچ تناقضی با شعار رونق تولید ندارد.
اسدالله عباسی در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم در رشت، در پاسخ به انتقاداتی که اخیراً مبنی بر تصویب شتابزده و غیر کارشناسی مواد لایحه تجارت به مجلس می‌شود اظهار داشت: تنها بخشی از قسمت‌هایی از قانون تجارت که نیازمند بازنگری بود در مجلس جمع‌بندی و اصلاح شد و نیازی به دستکاری تمام مواد این قانون نبود. سخنگوی هیئت رئیسه مجلس با بیان اینکه لایحه تجارت توسط کارشناسان دولت، مرکز پژوهش‌های مجلس و کمیسیون حقوقی قضایی کاملاً کارشناسی شده است عنوان کرد: در لایحه تجارت مواد و بندهایی از قانون تجارت که ابهاماتی دارد نیازمند اصلاح است و مجلس و کمیسیون‌های مربوطه نیز در همین راستا اقدام کردند.
عباسی وجود بیش از هزار ماده در قانون تجارت را مورد اشاره قرار داد و با اشاره به اینکه برخی از مواد این قانون با گذشت سالیان متمادی هنوز قابلیت اجرایی دارند تصریح کرد: قانون تجارت مربوط به سال ۱۳۱۱ است و دولت تصمیم گرفته با ارائه یک لایحه به مجلس برخی از اشکالات آن را برای تطبیق با شرایط روز برطرف سازد.

▪ کاهش امنیت سرمایه گذاری با لایحه قانون تجارت جدید

همچنین شبکه دو سیما در برنامه ویژه خبری به طور مفصل لایحه قانون تجارت جدید را مورد بررسی قرار داد. عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در این برنامه گفت: لایحه قانون تجارت جدید از منابع ترجمه شده نوشته شده است.
به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، حسینعلی حاجی دلیگانی افزود: این قانون به زبان مردم نیست و عموم جامعه آن را متوجه نمی شوند بنابراین این لایحه در صورت نهایی و اجرایی شدن موجب کاهش شدید قراردادها، بی ثباتی و تزلزل در آنها و کاهش امنیت سرمایه گذاری در جامعه می شود. وی گفت: از کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس می خواهیم موادی که به این کمیسیون باز گشته است با تامل بیشتری بررسی کنند. عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی افزود: چرا چند نفر محدود نسخه ای را نوشته اند که نقایص زیادی دارد و در آن از ظرفیت های دیگر کارشناسی کشور در حوزه اقتصادی استفاده نشده است. حاجی دلیگانی گفت: مگر این لایحه فقط قضایی است که از بعد حقوقی و قضایی به آن نگاه شده و دیدگاه اقتصاد دانان و فعالان اقتصادی در آن نیامده است.

▪ لایحه جدید بی نظیر است

الهیار ملکشاهی رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی نیز گفت: قانون تجارت مربوط به قانون سال ۱۳۱۱ و این قانون دیگر پاسخگوی نیازهای کنونی نیست.
وی افزود: بسیاری از امور جدیدی در تجارت ایجاد شده که ضروری است قانون جدید بروز و کارگشایی داشته باشیم.
ملکشاهی گفت: لایحه قانون جدید تجارت از نظر کار کارشناسی و دقت های لازم روی آن، بی نظیر است چون در مجلس هفتم دولت آن را ارائه کرد. رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی افزود: در آن زمان با توجه به ضعیف بودن لایحه، مجلس وقت تصمیم گرفت این لایحه را اصلاح کند.
وی گفت: بررسی ۳۳۱ ماده این لایحه که تصویب شده بیش از دو سال زمان برده است. ملکشاهی افزود: با شورای نگهبان هماهنگ کردیم که این لایحه را ۱۰۰ ماده ۱۰۰ ماده تصویب کنیم و به این شورا بدهیم.
رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی گفت: ۲۰۰ ماده اول را به شورای نگهبان دادیم که این شورا گفت ما به آن ایراد داریم بنابراین کارگروهی را به مسئولیت اقای دهقان که عضو شورای نگهبان است تشکیل دادیم و مرکز پژوهش های مجلس نیز کار بزرگی در این زمینه انجام داد.
وی افزود: در رسیدگی به این لایحه نمایندگان دولت، کمیسیون قضایی و سه نماینده از اتاق بازرگانی حضور داشتند که همه با این لایحه موافقت کردند.
ملکشاهی گفت: لایحه قانون تجارت هزار و ۳۰۰ ماده دارد و سه نفر از اتاق بازرگانی در زمان بررسی این لایحه در صحن علنی حضور داشتند و موافق بودند.
رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی افزود: محدودیت آیین نامه ای برای نمایندگان دولت در صحن علنی مجلس وجود ندارد و آنها می توانستند درباره این قانون اظهار نظر کنند. وی گفت: ماده ۱۴ این لایحه متن بسیار درستی است بر اساس آن اگر شخصی به استناد حرف طرف مقابل هزینه کند و با بد عهدی وی خسارت ببیند می تواند از طرف مقابل جبران خسارت را بخواهد. ملکشاهی افزود: اکنون پنج میلیون پرونده حقوقی در کشور وجود دارد که لایحه قانون تجارت جدید برای کم شدن این پرونده هاست.
رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه انجمن ها و لیزینگ ها بر کدام پایه قانون تشکیل شدند که این همه مشکلات را در جامعه ایجاد کرده اند گفت: لایحه قانون تجارت جدید در پی جلوگیری از بروز چنین مشکلاتی است.

▪ حقوق تجارت در نظر گرفته نشده است

محمدجواد معتمدی کارشناس حقوقی و مدرس دانشگاه نیز گفت: نویسندگان لایحه قانون تجارت جدید حقوق تجارت را در نظر نگرفته اند زیرا این حقوق نهادمحور است و قواعد عمومی قراردادها در قانون تجارت نمی آید. وی افزود: منطق حقوق تجارت مدرن این است که فرایند محور است اما نویسندگان این لایحه به پیش از سال ۱۳۱۱ باز گشته و محتوا داده و کلیات گفته اند. این کارشناس حقوقی و مدرس دانشگاه گفت: امیدوارم به مجلس شورای اسلامی و شورای نگهبان الهام شود که ۴۱ ماده نخستین لایحه قانون تجارت جدید را حذف کنند زیرا آثار فاجعه باری خواهد داشت. معتمدی افزود: در ماده ۴ این لایحه مبنی بر اصل آزادی نکات قراردادها اصطلاح مباح اقتضایی آمده است که باید پرسید چند درصد قضات می دانند این اصطلاح چیست.
وی گفت: از فردا همین تبصره نان و کلا را در روغن می گذارد و هر قراردادی برای آنها بیاورند به دادگاه می برند و می گویند این خلاف مباح اقتضایی است.
این کارشناس حقوقی و مدرس دانشگاه با بیان اینکه سرمایه گذاران خارجی ابتدا گروه حقوقیشان را می فرستند افزود: در ماده ۴ که تکرار ماده ۱۰ قانون مدنی است به الزام شرعی اشاره شده که تاکنون در قاعده آمره کسی با آن مشکل نداشته و اکنون مشکل ایجاد شده است زیرا بر اساس آن افراد می توانند دادخواست بدهند که تسهیلاتی که از بانک گرفته اند بر اساس نظر بیشتر فقها باطل است.
معتمدی گفت: این مسئله می تواند تعداد دعاوی را افزایش دهد.
وی افزود: در قانون اساسی و در مواقع سکوت فتاوای معتبر داریم اما لایحه قانون تجارت جدید با تبصره ماده ۴ خود این سکوت را شکسته است.

▪ لایحه جدید قانون تجارت مترقی است

علیرضا عالی پناه عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی نیز گفت: متن نخست لایحه قانون تجارت جدید را دولت در سال ۸۴ ارائه کرد و گروه های مختلفی از اقتصاددانان دست اندر کار نوشتن پیش نویس این لایحه بودند. وی افزود: در مقاطع بعدی نیز از ظرفیت های دیگری مانند مرکز پژوهش های مجلس در حوزه اقتصادی استفاده شد البته امروز حقوق از اقتصاد جدا نیست. عالی پناه گفت: اقتضائات سال ۸۸ با سال ۹۸ قابل قیاس نیست و نمی توان ظرفیت مجلس هفتم با مجالس پس از آن را مقایسه کرد. عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی افزود: نقطه نظری که در سال ۸۸ ارائه شد مبتنی بر پیش فرض است و در آن زمان در مجلس شورای اسلامی تصمیم گرفتند به دلیل کمی وقت و اشکالات لایحه دولت آن را تبدیل به اصلاح مقررات تجارتی کند و در آن زمان با این دیدگاه همراه بودند اما در مجالس بعد نظرها متفاوت شد.
وی گفت: تحولات تجارت در دنیا ۶ ماهه است و ۴۱ ماده ای که منتقدانی دارد جز افتخار آمیز ترین بخش های لایحه قانون تجارت جدید و از اصول مترقی است که وارد حقوق تجارت می شود. عالی پناه افزود: منتقدان ماده ۴ این لایحه ظرفیت نظام حقوقی و قضایی و قضات و وکلای کشور را دست کم گرفته اند.
عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی گفت: قضات و وکلای کشور نیاز نیست برای فهم مباح اقتضایی در کلاس بنده حاضر شوند و دانش آنها فراتر از تصور منتقدان است زیرا مباح اقتضایی مفهومی واضح دارد. وی افزود: نباید از موضوعی که ۸۰ سال پیش در ماده ۱۰ قانون مدنی ایران پیش بینی شده است دست برداریم و این ماده اصل اساسی در دنیای تجارت امروز است.

▪ بخش خصوصی اجازه اظهار نظر نداشت

احمد آتش هوش رئیس کمیسیون حقوقی و حمایت قضایی اتاق بازرگانی ایران نیز گفت: کارشناسان اتاق بازرگانی در جلسات رسیدگی لایحه قانون تجارت جدید حضور داشتند اما آنچه که در مجلس تصویب شد مورد بررسی ما در آن جلسات نبود.
وی افزود: در بحث قراردادها نسخه ای که در کارگروه رسیدگی به لایحه تجارت مطرح شد چیزی نبود که در صحن علنی آمد. آتش هوش گفت: نمایندگان اتاق بازرگانی در جلسه صحن علنی حضور داشتند اما آیین نامه داخلی مجلس اجازه اظهار نظر جدیدی درباره متن لوایحی که در حال بررسی است نمی دهد.
رئیس کمیسیون حقوقی و حمایت قضایی اتاق بازرگانی ایران افزود: بر اساس ماده ۱۴ این لایحه هیچ شخصی در مذاکرات مقدماتی، انعقاد و اجرای قرارداد نباید ناهماهنگ با تلقی که خود با طرف دیگر ایجاد کرده است عمل کند و اگر طرف مقابل با اعتماد متعارف به وضع ایجاد شده اقداماتی را انجام دهد یا هزینه هایی را متحمل شود شخصی که وضع مذکور را ایجاد کرده مسئول جبران خسارت است.
وی گفت: به عنوان نمونه اگر شرکتی بخواهد به افرادی نمایندگی فروش و توزیع دهد و از آنها مدارک بخواهند و شخصی که مدارک را تحویل داده تلقی کند که نظر شرکت درباره نمایندگی او مثبت است و کارهایی را انجام دهد اما شرکت آن شخص را واجد صلاحیت نداند و وی خسارت ببیند می تواند از شرکت برای جبران خسارتش شکایت کند زیرا آن شرکت طوری رفتار کرده است که شخص فکر کرده موافق نمایندگی اوست. آتش هوش افزود: تاسیسات جدید حقوقی شرایط شرکت های لیزینگ و قراردادهای حراجی از نکات مثبت لایحه قانون تجارت جدید است اما زمانی که لیزینگ را به عنوان تاسیس حقوقی در قانون تجارت گنجانده می شود مستندات اجرایی آن از کجا است.
رئیس کمیسیون حقوقی و حمایت قضایی اتاق بازرگانی ایران گفت: ما انجمن ملی لیزینگ با مجوز بانک مرکزی داریم که شرکت های لیزینگ عضو آن هستند و باید در این زمینه نظر کارشناسی بدهند اما در نگارش لایحه قانون تجارت جدید چند حقوقدان پشت درهای بسته نشسته و چند کتاب خارجی را ترجمه کرده اند. وی افزود: انجمن های حمل و نقل که سابقه زیادی در کشور دارند باید درباره این لایحه اظهار نظر کنند. آتش هوش گفت: آنقدر عبارات مفصل و کش دار در لایحه قانون تجارت جدید آورده اند که قاضی نمی داند چگونه آنها را تفسیر کند و این مسئله راه را برای سوء استفاده کنندگان باز کرده است.

مفقودی
پروانه بهره برداری به شماره ۲۸۴۲۷ مورخ ۹۲/۶/۱۰ به نام خلیل ایرانی قازان چایی جهت تولید محصولات پارچه گردبافت صادره از سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
شهرستان ملارد

دریچه

کاهش ۴۶ درصدی زمان واردات و ۳۹ درصدی زمان صادرات

گمرک ایران از کاهش ۴۶ درصدی زمان واردات و ۳۹ درصدی زمان صادرات در شاخص تجارت فرامرزی براساس گزارش سال ۲۰۱۹ خبر داد. به نقل از گمرک ایران، رتبه کشور در شاخص تجارت فرامرزی در سال ۲۰۱۹، ۴۵ پله ارتقا داشته که بیشترین رشد در مدت ۱۰ سال گذشته بوده است. همچنین کاهش ۳۹ درصدی در مؤلفه زمان صرف شده و ۳۱ درصدی در مؤلفه هزینه صرف شده در صادرات نسبت به سال گذشته، کاهش ۴۶ درصدی در مؤلفه زمان و ۱۲ درصدی در مؤلفه هزینه در واردات، مؤید بهبود فرآیندهای تجارت فرامرزی است.
براساس این گزارش، ارتقای ۳۹ پله‌ای در شاخص عملکرد گمرک، زیر شاخص «کارآیی فرآیندهای ترخیص» طبق «گزارش لجستیک بانک جهانی در سال ۲۰۱۸»، با توسعه سامانه جامع گمرکی و نیز جهش ۵۶ رتبه‌ای در زیرشاخص‌های «تحویل به موقع کالا» و ۲۶ پله‌ای در «توانایی در تعقیب و ردیابی کالاهای ارسالی» براساس اقدامات مؤثر صورت پذیرفته توسط گمرک در زمینه بهبود فرآیندهای گمرکی و ارائه خدمات الکترونیکی و تبادل الکترونیکی اطلاعات با سازمان‌های همکار از طریق پنجره واحد تجارت فرامرزی ملی انجام شده است.

سفر رییس جدید اینستکس به تهران

رییس جدید اینستکس که از روز گذشته به تهران آمده و قصد دارد با مقامات بانک مرکزی و شرکت ایرانی متناظر اینستکس (ساتما) نیز دیدار کند. به گزارش ایلنا و به نقل از اتاق بازرگانی ایران، «میشائیل ارهارد بوک» در نخستین روز از سفر خود، در اتاق مشترک بازرگانی و صنایع ایران و آلمان حاضر شد و با نمایندگان شرکت‌های ایرانی و آلمانی دیدار و گفتگو کرد.
وی در بازدید خود از اتاق بازرگانی و صنایع ایران و آلمان با نمایندگان شرکت‌های ایرانی و آلمانی دیدار و درباره موضوعات مختلف تجارت میان دو کشور گفت‌وگو کرد. در این دیدار، مشکلاتی مانند موانع تراکنش‌های مالی مورد بررسی قرار گرفت. رییس جدید اینستکس در سفر خود به ایران قصد دارد با مقامات ایرانی از جمله بانک مرکزی و شرکت متناظر اینستکس با نام ساتما دیدار کند تا امکان تسهیل روابط تجاری دو کشور را مورد بررسی قرار دهد. میشائیل ارهارد بوک پانزدهم شهریور امسال به عنوان رییس سازوکار ویژه مالی اروپا انتخاب شده است.

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۳۷۹
بدین وسیله به آقای محمد صادق رحمتی فرزند علی احمد به شماره ملی ۴۵۲۰۰۳۴۰۸۶(زوج) ابلاغ می شود که خانم سعیده رحمتی جهت وصول مبلغ ۴,۸۵۷,۴۹۲,۵۷۶ (چهار میلیارد و هشتصدو پنجاه و هفت میلیون چهار صدو نودو دو هزار و پانصدوهفتاد و شش ریال) مهریه خود به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۴۴۹۸ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۲۲ دفتر رسمی ازدواج شماره ۳۷ ایلام علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۳۷۹ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ مامور ابلاغ اداره پست آدرس مخاطب مورد شناسایی واقع نگردیده است، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی، مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی حسب تقاضای بستانکار علیه شما بدون انتشار آگهی دیگری جریان خواهد یافت.
هوشنگ بابائی – رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ایلام

آگهی مزایده مال غیر منقول
مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۱۲۲۷ – بانک قوامین شعبه میدان بعثت اردبیل باستناد سند رهنی شماره ۱۳۸۳۵۵–۹۵/۱۱/۲۳ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۱ اردبیل چهت وصول طلب خود علیه آقای حمیداله صادقی خواجه بلاغ (راهن) و سید عبداله قادر (وام گیرنده) مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی بکلاسه ۹۶۰۱۲۲۷ طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی مورد وثیقه پیگیری و ششدانگ یکبابخانه به شماره ۳۸ فرعی از ۲۶۴۵ اصلی بخش ۲ اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه: شمالا": اول بطول ۱۵/۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۲ از ۷۳۰۲ دوم ۰/۱۰ متر به پلاک مزبور سوم ۹/۹۵ متر دیوار به دیوار ۷ از ۲۶۴۵، شرقا" بطول ۱۰/۵ متر دیواریست به شارع درب در این حد است جنوبا" ۲۵/۲۰ متر دیواریست به ۲۶۴۵. غربا": بطول ۱۰ متر به دیوار جز از پلاک ۲۶۴۵ که در صفحه ۴۶۴ دفتر ۲۲۹ املاک اردبیل بنام آقای حمیداله صادقی خواجه بلاغ ثبت و سند صادر گردیده به نشانی: اردبیل محله حسینیه کوچه پیام پلاک ۴۰ که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری عرصه پلاک مزبور ۲۵۹ متر مربع با اعیانی به مساحت حدود ۹۰ متر مربع شامل ساختمان مسکونی قدیمی با قدمت بیش از ۲۵ سال ساخت از نوع مصالح بنایی فاقد کلاف بندی با سقف طاق ضربی با پنجره های آلومینیومی و نمای ساختمان سیمانکاری گردیده و دارای دو حیاط محصور و مفروش با موزائیک می باشد با انشعابات آب، برق و گاز می باشد که ارزش پایه مورد وثیقه با توجه به جمیع جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۱/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است، ملک مزبور در روز سه شنبه مورخه ۹۸/۷/۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه ججین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ پایه شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هرگاه روز تعیین شده با تعطل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره اسناد رسمی اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ درآگهی فروخته شود نسبت به مازاد، حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد. در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره... خواهد بود.
معاون اجرای اسناد رسمی اردبیل– کشفی مقدم

آگهی مزایده یکدستگاه خودرو
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۲۹۷ ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۳ به رنگ بژ متالیک به شماره انتظامی ۳۶۱ ی ۷۹ –ایران ۹۱ موردوثیقه سند رهنی ۹۸/۱/۲۳/۴۸۰۵۵ دفترخانه ۶۴ اردبیل متعلق به خانم وسمه نوعی که در قبال طلب در رهن آقای مهدی صداقت ثمرین قرار گرفته و به موجب قبض پارکینگ شماره ۹۸۱۰۱۵۵۰۰۰۸۹ در تاریخ ۹۸/۳/۲۲ توسط کلانتری ۱۳ اردبیل در قبال طلب بستانکار در پارکینگ عمومی اقبالی توقیف فیزیکی گردیده و طبق گزارش مورخه ۹۸/۴/۲۵ توسط کارشناس رسمی به مبلغ ۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده وضعیت ظاهری خودرو: ظاهر و داخل اتاق سالم بوده ۴ تایر با مارک رودستون سایز ۲۰۵ دارای آج به میزان ۵۰ درصد می باشد اتاق دارای رنگ در اطراف و خط و خش روی درب صندوق و نیز خسارت نیازمند صافکاری و نقاشی درب راننده بوده و سپر عقب شکسته و نیازمند ترمیم می باشد و فاقد پانل پخش بوده. وضعیت فنی خودرو دارای صدای شدید شاتون و نیازمند تعمیر نیمه اساسی می باشد. و سه سال تخفیف بیمه دارا بوده و بیمه نامه تا تاریخ ۹۹/۱/۷ اعتبار دارد. و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۹۸/۷/۲۳ در اردبیل پارکینگ اقبالی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا" فروخته می شود. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. ضمنا" چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
معاون اجرای اسناد رسمی اردبیل– کشفی مقدم

کلاسه پرونده ۹/۱۵۴/۹۸– شماره دادنامه ۳۵۷–۹۸/۴/۲۹
خواهان –شرکت تعاونی اعتباری ثامن الائمه شعبه ۷۹ بابل با وکالت خانم کبری آقای پور میری به آدرس بابل خ سید العلما کوی چمن س امیریان –
خوانده: نرگس وایگانی فرزند محمد رضا آدرس مجهول المکان
خواسته: مطالبه وجه
رای قاضی شورا – در خصوص دعوی شرکت تعاونی اعتباری ثامن الائمه شعبه ۷۹ بابل با وکالت خانم کبری آقای پور میری بطرفیت نرگس وایگانی فرزند محمد رضا خواسته مطالبه طلب به مبلغ ۵۳۰۰۰۰۰۰ ریال بابت استفاده از تسهیلات از تعاونی با نکی به استناد کپی مصدق قرار داد به شماره ۰۰۷۹۹۴۱۵۰۲۰۷۲ مورخ ۹۴/۳/۱۲ و گواهی انسعلام از تعاونی اعتباری ثامن الائمه با توجه به داد خواست تقدیمی و مستندات ابزاری بقای اصول مستندات در ید خواهان واشتغال استدا مه ذمه خوانده را مستصحب می نماید و خوانده نیز نسبت به دعوی خواهان و مدرک ابزاری دفاع و تعرضی ننموده است لذا شورا دعوی خواهان را صحیح وارد تلقی مستندا به مواد ۱۹۸،۵۱۹،۵۲۳ قانون آیین دادرسی مدنی ۳۱۳ خوانده را به پرداخت ۵۳۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۷۴۲/۵۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و نیز حق الوکاله وکیل از باب رعایت قواعد تسبیب ولا ضرر در حق خواهان محکوم می نماید اجرای حکم اجرای احکام مدنی نسبت به بر آورد خسارت تاخیر و تادیه از تاریخ ۹۸/۱/۲۵ تقدیم دادخواست لغایت وصل محکوم به محاسبه ودر حق محکوم له ایصال نی نماید رای صادره غیابی است ودر مهلت ۲۰ روز از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه می باشد وسپس در مهلت بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه عمومی حقوقی بابل می باشد.
شعبه ۹ حل اختلاف بابل

بر گ اجرائیه شماره– ۹۷/۹/۹۴۲
محکوم له: مهدی طالبی گنجعلی به نشانی: قائمشهر –خیابان ساری –کوی فروردین کوی شهدا منزل دری
محکوم علیه: نام: ۱–محمد جعفری فرزند محمد رضا ۲– محسن مرز تنگی فرزند رسول هر دو، به نشانی: مجهول المکان –نشانی محل اقامت ۱–تهران بزرگراه رسالت مجیدیه بن بست احدی پ ۵ زیر زمین ۲– محسن مرز تنگی– آمل امامزاده عبد الله شهر ک کاج بلوک ۲۶ طبقه دوم
به موجب رای شماره ۸۴ در تاریخ –۹۸/۲/۹ در شعبه نهم شورای حل اختلاف بابل و محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان اصل خواسته به استناد یک فقره چک بانک مسکن به شماره ۵۷۸۹۸۱ مورخ ۹۷/۱۱/۶ و مبلغ ۴۵۵/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۱۱/۶ سر رسید چک لغایت وصل محکوم به .به استناد ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی ماده ۱۸۹ قانون بر نامه سوم توسعه اقتصادی اجتماعی فر هنگی محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این بر گه اجرائیه ظرف ده روز مفاد انرا به موقع اجرابگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به ویا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر اینصورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.
شعبه نهم شورای حل اختلاف بابل