

سرمقاله

افزایش سرسام آور اجاره بها در پایتخت

ادامه از صفحه یک

... اجاره بها برداشته نشده است.

مشکلات زیرساختی مسکن باید حل شود و باید همانگونه که کشورهای توسعه یافته به این سمت و سو حرکت کردند ما نیز در این مسیر گام برداریم و از تکنولوژی های ساخت مسکن بهره ببریم تا قیمت تمام شده بهای مسکن کاهش یابد به گونه‌ای که دولت با ارائه زمین و ساخت آن و همچنین تشدید نظارت‌ها مسکن را طی مدت زمان معین و با آجاره بهای پایین در اختیار اقشار ضعیف و کم درآمد قرار دهد. تا زمانی که بحث ملکیت و سند در حوزه مسکن مورد توجه باشد به هیچ وجه اصلاح قیمت مسکن محقق نمی‌شود و اختیار مسکن از دست دولت خسار و مایه‌ساز دلالتان در حوزه مسکن تعیین قیمت می‌کنند.نیاید اجاره داد آسیب‌های ناشی از افزایش اجاره بها افزایش یابد در این رابطه استفاده از فناوری‌ها و تکنولوژی‌ها می‌تواند در قیمت نهایی مسکن موثر باشد.

منبع: خانه ملت

خبر

اجرایی شدن موافقت‌نامه تجارت آزاد بین ایران و اوراسیا ابلاغ شد
گمرک در نامه‌ای به گمرکات سراسر کشور، اجرایی شدن موافقت‌نامه تجارت آزاد بین ایران و اوراسیا را ابلاغ کرد. به گزارش ایلنا، گمرک در نامه‌ای به گمرکات سراسر کشور، اجرایی شدن موافقت‌نامه تجارت آزاد بین ایران و اوراسیا را ابلاغ کرد. در این ابلاغیه همچنین فهرست ۲۸۰ ردیف کد تعرفه کالا‌های قابل مبادله تحت موافقتنامه ترجیحی به گمرکات اعلام شده است.

شهرک صنعتی دانش بنیان بیخ گوش تهران
مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان تهران از صدور مجوز تأسیس شهرک صنعتی دانش بنیان از سوی این سازمان در نیمه اول امسال خبر داد و گفت که عملیات اجرایی این شهرک در نیمه دوم امسال آغاز می‌شود. صابر پرتیان در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه مجوز تغییر کاربری پروژه تأسیس شهرک صنعتی دانش بنیان هنوز صادر نشده، اظهار کرد: مساحت شهرک صنعتی دانش بنیان ۲۰۰ هکتار است که قرار است در شهرستان ری و با سرمایه بخش خصوصی تأسیس شود.

انهدام ۵۰ میلیارد کالای قاچاق

مدیرعامل سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی از انهدام ۵۰میلیارد تومان کالای قاچاق سلامت محور از ابتدای سال جاری تاکنون در کشور خبر دادو گفت: ارزش ریالی کالای قاچاق موجود در انبارهای این سازمان هم اکنون بین ۲۳۰۰ تا ۲۵۰۰ میلیارد تومان است.

به گزارش فارس، جمشید قسورویان چهرمی در گفت‌وگو با برنامه «روی خط اقتصاد» رادیو اقتصاد با اشاره به اینکه دیگر کالا‌های انهدامی به صورت یکجا منهدم نمی‌شود، افزود: هم اینک برنامه امحا در سازمان اموال تملیکی به صورت تقویمی در آمده و ماهانه در هر استان به هر میزان کالایی که باید امحا شود در همان استان اقدام خواهد شد.

تسهیل سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد

معاون تولید، صادرات و فناوری مناطق آزاد و ویژه اقتصادی گفت: در سال‌های ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۷ مجوز ۲۱ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری داخلی به همراه حدود ۱۴ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی در مناطق آزاد و ویژه صادر شده است.

«اکبر افتخاری» در گفت‌وگو با ایرنا گفت: مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در کل دنیا، همواره نقش ویژه‌ای را در توسعه صادرات، انتقال تکنولوژی و کمک به توسعه تولیدات داخلی بازی کرده و متقابلا مورد حمایت همه جانبه دولت‌ها قرار گرفته‌اند. به گفته وی در ایران و دولت‌های مختلف نیز قانون مترقی این مناطق در راستای تسهیل شرایط سرمایه‌گذاری در این مناطق بوده است.

رئیس سازمان توسعه تجارت مطرح کرد؛

ممنوعیت صادرات کالاهای نیاز داخل برای تنظیم بازار

داشته باشد پس تا حد امکان نیازهای داخلی باید از تولیدات داخل تامین شود.

او تأکید کرد: شرایط فعلی کشور ما ایجاب می‌کند که این ۲ موضوع را به موازات و در کنار هم پیگیری کنیم؛ نقشه راه تنظیم بازار و توسعه صادرات باید همگام و همراه با یکدیگر تنظیم شده و توسعه پیدا کنند که امروز این فرآیند به طور مناسبی طی شده است.

زادبوم گفت: این ۲ نقشه باید منطبق و همراه با یکدیگر تنظیم شوند و تضادها، همپوشانی‌ها و سایر معیارهای هر ۲ طرح مشخص شود تا در سیاست گذاری‌ها یکسان عمل کنند.

■ منابع ارزی کشور نباید صرف واردات شود

از سوی دیگر رئیس خانه صنعت و معدن استان تهران با بیان اینکه ممنوعیت واردات به هیچ عنوان به کیفیت کالاهای داخلی ضربه نمی‌زند، گفت: منابع ارزی کشور نباید صرف واردات کالاهای نامرغوب خارجی شود. به گزارش تجارت، محمدرضا مرتضوی در گفت‌وگو با خبرگزاری میزان درباره مدیریت واردات اظهار کرد: با توجه به اینکه منابع ارزی کشور محدود است و اشتغال نیز از دغدغه‌های کشور به شمار می‌رود به منظور مدیریت منابع ارزی و توجه ویژه به اشتغال، باید به جای واردات کالاهای نامرغوب خارجی اقدام به واردات مواد اولیه بخش صنعت کنیم و منابع محدود ارزی کشور را در این زمینه هزینه کنیم.

کشور تعطیل شده است. در خصوص تحریم فلزات نیز بعید است به این زودی‌ها این تحریم اثر خود را در این حوزه نشان دهد زیرا تخصص میدانی کالاهاساخت‌وسی است. و ادامه داد: در شرایط فعلی اقتصاد کشور که بودجه طرح‌های عمرانی در سال‌های اخیر صفر است بهترین کار صادرات است که آن هم به واسطه تحریم‌های مختلف به خصوص در حوزه پتولی و بانکی اکنون دچار مشکل شده است.



باشد؛ اگر تولیدات کالایی پوشش نیازهای داخل را ندارد باید از صادرات آن اجتناب کنیم. هر گونه وارداتی می‌تواند خروج ارز و فشار مالی بسیاری برای کشور به همراه

باید در توسعه صادرات لحاظ شود تا به طور دقیق برای آن‌ها برنامه ریزی کنیم؛ به طور دقیق موارد مهم در توسعه صادرات در نظر گرفته شده و با نقشه راه تنظیم بازار انطباق داشته

ایران هیچ شرکت و دولت خارجی ضمانت‌نامه بانک‌های ایرانی را قبول نمی‌کند. فرزین مهدیان در گفت‌وگو با ایلنا در خصوص تاثیر تحریم‌های اخیر آمریکا بر صادرات خدمات فنی و مهندسی و در پاسخ به

آگهی تحدید حدود عمومی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهبهان

پیرو آگهی شماره ۹۸/۰۵/۱۶۶۰۷/۹۸/۵۹۱۰۰ در تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش یک بهبهان با توجه به ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک بشرح ذیل اعلام میگردد.

۵۱۹۹- خانمها رقیبه و فاطمه و آقایان حسین و علیشاه شهرت همگی آبتین فرزندان حمداله ، آقای اسداله آراسته فرزند فرج ، خانم فاطمه اروانه فرزند فرج اله و خانان ملکه آبتین فرزند فرج اله موازی ۳۸/۴ سهیم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ قسمتی از یکباب ساختمان مخروبه واقع در بخش یک بهبهان منطقه تنگ تکاب بمساحت ۲۲۵/۵۷ متر مربع . (رقیبه و فاطمه آبتین هر کدام نسبت ۲/۶ سهم مشاع و حسین و علیشاه آبتین هر کدام نسبت به ۵/۳ سهم مشاع و اسداله آراسته نسبت به ۸ سهم و فاطمه اروانه و ملکه آبتین هر کدام نسبت به ۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ)

۵۲۰۰- خانمها رقیبه و فاطمه و آقایان حسین و علیشاه شهرت همگی آبتین فرزندان حمداله موازی ۲۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ قسمتی از یکباب ساختمان مخروبه واقع در بخش یک بهبهان منطقه تنگ تکاب بمساحت ۳۶۵/۱۰ متر مربع . (رقیبه و فاطمه هر کدام نسبت ۳/۳ سهم مشاع و حسین و علیشاه هر کدام نسبت به ۶/۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ)

۳۹۷/۵۷۷- آقای مهدی سیدی پور فرزند اسدالله شش‌دانگ یکباب خانه

واقع در بخش یک بهبهان - انتهای خیابان عدالت کوچه شهید ماهی

زاده پلاک ۱۷ بمساحت ۱۰۸/۷۳ متر مربع .

۱۲۶/۵۷۷- خانم راضیه آبتین فرزند محمدقلی شش‌دانگ یکباب خانه واقع در بخش یک بهبهان - خیابان پیروز کوچه مکتب المهدی بمساحت ۲۸۰ متر مربع .

۱۲۷/۶۳۵- آقای رحیم کاظمی فرزند محمد کاظم شش‌دانگ یکباب حصار واقع در بخش یک بهبهان - جاده قدیم اهواز کوچه پوشال ۲۰ متری خندانی بمساحت ۹۶۰ مترمربع .

۱۳۱/۶۳۵- آقای حاجتی فرحی فرزند علی شش‌دانگ یک قطعه زمین حضور واقع در بخش یک بهبهان جاده قدیم اهواز روبروی آهن آلات نصیر خوانی بمساحت ۲۰۴۰ متر مربع .

۶۴۷/۶۶۷- آقای عبدالرسول کریمی بهبهانی فرزند محمد شش‌دانگ یک قطعه زمین مثنی شده واقع در بخش یک بهبهان بمساحت ۱۸۴/۵۲ متر مربع .

----- (۹۸/۰۹/۰۹) -----

۶۴۸/۶۶۷- آقای عبدالرسول کریمی بهبهانی فرزند محمد شش‌دانگ یک قطعه زمین مثنی شده واقع در بخش یک بهبهان بمساحت ۱۷۹/۴۲ متر مربع .۶۶۷/۶۵۵- آقای حسین اسمعی پور فرزند عبدالجبار شش‌دانگ یکباب حصار واقع در بخش یک بهبهان جاده کمربندی بمساحت ۱۱۸/۲۷ متر مربع .۶۶۷/۶۵۶- سید سیف اله فروزانی فرزند علمدار شش‌دانگ یکباب خانه واقع در بخش یک بهبهان جاده قدیم اهواز روبروی ایستگاه برق چلب پل آزادگان بمساحت ۱۳۶/۸۴ متر مربع .

۶۵۷/۶۶۷- سید مجتبی فروزانی فرزند سید سیف اله شش‌دانگ یکباب خانه واقع در بخش یک بهبهان جاده قدیم اهواز روبروی ایستگاه برق چلب پل آزادگان بمساحت ۱۲۵/۲۶ متر مربع .

صنعت و معدن
www.tejaratonline.ir

در این نشست همچنین، قبادیان گزارشی از پروژه‌های خاتمه یافته، در حال اجرا و در نوبت اجرا به صورت مشترک با یونیور آراانه و تصریح کرد: این پروژه‌ها در حوزه های حفظ محیط زیست، کارایی منابع، بهبود زنجیره ارزش در صنایع و کشاورزی، صنعت سبز و ایجاد اشتغال پایدار بوده است.

وزیر صنعت تأکید کرد؛

بازار چین فرصت طلایی صادرات



کشور در این نمایشگاه نشان دهنده اهمیت بازار و واردات چین برای آنان است و عرضه این توانمندی هادر صحنه تجاری و اقتصادی دنیا از اتفاقات کم نظیر است.

رحمانی با اشاره به حضور فعال شرکت های ایرانی در این نمایشگاه گفت: در طول نمایشگاه فرادزادهایی بین شرکت هانمعتقد می شود که زمینه را برای همکاری های چند جانبه فراهم می کند. «ضار رحمانی» وزیر صنعت، معدن و تجارت روز دوشنبه در

ایجاد در آمد پایدار شهری بارونی بخشی نمایشگاه شهر آفتاب

تهران، تبدیل شهر آفتاب به شهر نمایشگاهی و مرکز همایش حضور در ساختن شورای شهر اسلامی تهران با محسن هاشمی رفسنجانی رئیس شورای شهر تهران دیدار کرد و در مورد آخرین وضعیت نمایشگاه همچنین برگزاری نمایشگاههای مختلف به گفت‌وگو پرداختند.وی در این دیدار به تشریح موارد تکمیل فازهای بعدی نمایشگاه واحداث سالنهای جدید پرداخت و توضیحاتی در مورد روند برگزاری نمایشگاههای مختلف در شهر آفتاب ارائه کرد، وی همچنین با اشاره به استراتژی سه گانه نمایشگاه شهر آفتاب، اعم از انتقال نمایشگاههای مرتبط با شهر تهران به شهر آفتاب با هدف کاهش ترافیک و آلودگی های زیست‌محیطی در شهر

دبیر کل سازمان توسعه صنعتی ملل متحد(یونیدو)، در دیدار با معاون آموزش وزارت صنعت، با تشریح ماموریت‌های این سازمان در جهت اجرای اهداف توسعه پایدار صنعتی سازمان ملل متحد، آمادگی این نهاد را برای اجرای پروژه‌های مشترک با ایران اعلام کرد. به گزارش معاونت آموزش، پژوهش و



وزیر صنعت تأکید کرد؛

گروه صنعت؛ وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران که به منظور گفتگو با مقامات چین و شرکت در نمایشگاه واردات این کشور به شانگهای سفر کرده بودی گفت: چین سالانه دوهزار میلیارد دلار کالا را در می‌کنواساتفاده

از این ظرفیت نیازمند رویکرد و نگاه جدید دولت و بخش خصوصی است. به نقل از ایرنا، «ضار رحمانی» با اشاره به اینکه بازار چین فرصت بزرگی برای تولید کنندگان ایرانی است و باید از این فرصت، برای بهبود و گسترش صادرات به چین استفاده کرد افزود: باید از برخی توانمندی های ساز-دینر نیاز داخل برای توسعه این بخش بهره برد.

وی تصریح کرد: در ای کسب سهم ایران در بازار چین، نیاز است از پتانسیل‌های مازاد بر کشور از جمله تولیدات صنعتی، کشاورزی، معدنی، نفت، گاز و دارو در راستای صادرات کالا به چین استفاده کرد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه صادرات کالای ایرانی به چین در مقایسه با دیگر کشورها