نگرانی اقتصادی مردم برطرف شود

وزیر اسبق بازرگانی معتقد است با وجود آنکه امکان درنظر گرفتن برخی شاخص‌های دیگر برای اجرای گام جدید اصلاح قیمت بنزین وجود داشت، اما حالا تمام دستگاه‌ها باید تلاش کنند که این تصمیم به بهترین شکل ممکن اجرایی شود.
یحیی آل‌اسحاق در گفت‌وگو با ایسنا، به دو عامل مهم در تصمیم‌گیری برای تغییر در نظام پرداخت یارانه‌ها در ایران اشاره کرد و گفت: یکی از این عوامل، بالا بودن مصرف انرژی در ایران است. با وجود آنکه بخشی از این عملکرد به دلیل تولید خودروهایی است که مصرف سوخت بالایی دارند اما به هرحال ایران در قیاس با بسیاری از کشورها میزان مصرف انرژی بسیار بالاتری دارد و باید برای آن فکری اساسی کرد.

توزیع درآمد افزایش قیمت بنزین

رئیس سازمان برنامه و بودجه از توزیع درآمد حاصل از افزایش قیمت بنزین به خانواده‌های هدف تا کمتر از ۱۰ روز دیگر خبر داد و اظهار کرد: تمام ۳۰ هزار میلیارد تومان درآمد ناشی از افزایش قیمت بنزین بین ۱۸ تا ۱۹ میلیون خانوار هدف توزیع می‌شود.
به گزارش ایسنا، محمدباقر نوبخت جمعه شب در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری اظهار کرد: حدود ۱۸ تا ۱۹ میلیون خانوار در گروه هدف پرداخت پول حاصل از افزایش قیمت بنزین قرار دارند و این پول از هفته آینده به خانوارها پرداخت می‌شود. همچنین اگر کسی خودش را متقاضی دریافت این کمک هزینه می‌داند باید به وزارت رفاه مراجعه کند.

نگرانی از وضعیت اقتصادی آمریکا

رئیس فدرال رزرواز نمایندگان کنگره خواست تا فکری به حال کسری بودجه و بدهی رو به افزایش این کشور کنند.
به نقل از خبرگزاری فرانسه، جروم پاول که برای توضیح آخرین وضعیت اقتصاد آمریکا در جمع نمایندگان مجلس این کشور حاضر شده بود کسری بودجه آمریکا در سطحی ناپایدار توصیف کرد و افزود: به زبان خیلی ساده واقعیت این است که بدهی دارد سریع‌تر از اقتصاد رشد می‌کند. وظیفه ما این نیست که به شما (نمایندگان کنگره) توصیه انجام کاری را کنیم اما اصلاحات غیر قابل اجتناب هستند و باید انجام شوند. اگر فکری به حال این مساله نشود دلارهای مالیاتی به جای آموزش کودکانمان باید صرف پرداختن نرخ بهره شود.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه در گفتگو با تجارت تاکید کرد؛

روسای قوا پیشانی مبارزه با فساد باشند

گروه اقتصاد کلان - کورش شرفشاهی: هنگامی که صحبت از فساد می‌شود، همه چیز به هم می‌ریزد. زیرا فساد نه تنها زیانهای مالی بسیاری به سیستم اقتصادی کشور وارد می‌کند بلکه اعتماد عمومی را خدشه‌دار می‌کند و نگاه مردم به عملکرد همه مسوولان بد بینانه می‌شود. البته مردم حق دارند زیرا فسادی رخ نمی‌دهد مگر آنکه مسوول یا مسوولانی با فاسد همراه شده باشند و به عبارت بهتر دست همه آنها در یک کاسه باشد. به همین علت جمعی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی طرحی را تهیه و تدوین کردند که در جهت مبارزه با فساد و جلوگیری از وقوع آن، مشوق‌هایی را برای افشاکنندگان فساد در نظر گرفتند. این طرح که در جلسه علنی ۱۸ فروردین توسط هیئت‌رئیسه مجلس اعلام وصول شد، در دستور کار کمیسیون قضایی به عنوان کمیسیون اصلی و کمیسیون‌های اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی، به عنوان کمیسیون‌های فرعی قرار گرفت.

برخورد با افشاگران ممنوع

در خصوص حمایت از افشاگران موضع گیری‌های صریحی صورت گرفت که در این رابطه عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام با تاکید بر اینکه بر اساس قوانین حمایتی کشور و از جمله قانون سلامت اداری و مقابله با فساد، از کسانی که در دستگاه‌های اداری به کشف فساد و علنی کردن آن اقدام می‌کنند، حمایت می‌شود گفت: هیچ دستگاهی حق ندارد این افراد را تا رسیدگی کامل حقوقی به ابعاد این تخلف عزل و برکنار و حتی اضافه کار و مزایای آنها را کم و معلق کند.
احمد توکلی با اعلام اینکه در تلاش هستیم به این افراد علاوه بر این مزایا، حق کشفی نیز به عنوان پاداش پرداخت شود افزود: این امر که در همه جای دنیا مرسوم است و در نیروی انتظامی کشور خود ما هم سابقه دارد، گام مهمی در شفاف سازی و جلوگیری از تخلفات اداری و پولی و مالی است.

رییس سازمان دیده بان عدالت و شفافیت با اشاره به گسترش شبکه‌های اجتماعی و اینترنت و پیام رسان‌ها در فضای مجازی افزود: برای ما که به دنبال شفافیت هستیم یک فرصت مطلوب و کمک بزرگ است که بتوانیم به کمک این ابزارها، شفافیت را در سطح دستگاهها و نهادها فراگیر کنیم.
توکلی، کتمان را نقطه مخالف افشا و شفاف سازی دانست و افزود: بیشتر آنچه روی آن مهر محرمانه می‌زنیم، محرمانه نیست و محرمانه کردن آن قانونی نیست چراکه قانون ما می‌گوید هر موضوعی که موجب حق یا تکلیف مردم شود محرمانه نیست اما عده‌ای در دستگاههای مختلف، روی هر تخلفی مهر محرمانه می‌زنند تا افشا نشود.
وی افزود: در بیانی از حضرت امیرالمؤمنین هم آمده است که خطاب به مردم می‌فرماید حق شما بر من آن است که از شما جز اسرار جنگی، چیزی را پنهان نکنم و بر اساس این دیدگاه، تنها کتمان برخی مطالب برای منافع ملی مجاز است اما اغلب کتمانهایی را که تصور می‌کنیم برای منافع ملی است در واقع برای منافع شخصی انجام می‌دهیم.
مردم بهترین ناظران هستند
از سوی دیگر رییس قوه قضاییه بر افشای فساد تاکید کرد و گفت: مردم بهترین ناظران علیه فساد هستند. هرجا به مردم اعتماد کردیم و مردم را به میدان آوردیم، آنجا حوزه موفقیت ما بوده است؛ لذا از گزارشات مردمی پیرامون فساد حمایت می‌کنیم و کسانی را که خبر از فساد دهند، مورد تشویق قرار می‌دهیم.
حجت‌الاسلام سیدابراهیم رییسی که از هنگام روی کار آمدن، پرونده‌های فساد بسیاری را ساماندهی کرده، با تاکید بر اینکه ما این موضوع را به‌صورت قانونمند دنبال می‌کنیم تا سازوکار آن فراهم شود و افراد مخبر و خبردهنده از فساد تحت فشار قرار نگیرند و تشویق شوند گفت: البته نه اینکه یک مسئولی مدتی در جایی مشغول بوده و حالا بیرون آمده و اعلام کند در آن مجموعه فساد وجود دارد؛ این قابل پیگرد است که چرا این فرد تاکنون از این فساد در آن مجموعه خبر نداده است.
وی در خصوص نگرانی از اتهام زدن در فضای مجازی گفت: امروز کسی تردید ندارد که باید از فضای مجازی برای تسهیل امور، دسترسی مردم و انتقال اطلاعات استفاده شود؛ اما این فضا باید مدیریت شود؛ یعنی این بستر مجازی نباید برای مجرمان و قانون گریزان یک بستر جرم فراهم کند و بستری برای ورود به حریم خصوصی مردم باشد. فضای مجازی باید فضایی برای استفاده مردم باشد؛ نه فضایی برای سوءاستفاده جهت ضربه زدن به حقوق مردم، آزادی، آبرو و حیثیت مردم و اخلاق جامعه و بسیاری دیگر از حقوق جامعه.

■ **تشویق و حمایت در دستور کار**

دادستان کل کشور تاکید کرد: هر کسی اطلاعاتی در مورد کشف فساد با مستندات و اطلاعات صحیح داشته باشد، مورد تشویق و حمایت قرار می‌دهیم... ادامه در صفحه ۴

خبر

نرخ اجاره تابستان ۳۱ درصد افزایش یافت

مرکز آمار کشور اعلام کرد: متوسط نرخ اجاره‌بهای ماهیانه شهر تهران در تابستان امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۱.۲ درصد افزایش یافته است.
بنگاه‌های معاملات ملکی کشور موظف هستند مشخصات تمام معاملات خرید و فروش و اجاره را در سامانه اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت کنند.
بررسی نمودارهای مرکز آمار نشان می‌دهد، در تابستان امسال متوسط نرخ اجاره ماهیانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداخت، به ازای هر مترمربع در شهر تهران ۴۳ هزار و ۵۴۲ تومان با میانگین ۸۲ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۴ سال است که نسبت به بهار ۸.۱ درصد رشد داشته است. همچنین تعداد معاملات در تابستان امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۸.۹ درصد کم شده است. در حالی که تعداد معاملات در تابستان امسال نسبت به بهار ۴۰.۴ درصد افزایش یافته است. در تابستان امسال متوسط قیمت فروش هر مترمربع مسکن در شهر تهران با میانگین ۸۶ مترمربع و متوسط عمر ۱۱ سال توسط بنگاه‌های معاملات ملکی ۱۳ میلیون و ۶۸۷ تومان بود که نسبت به تابستان سال گذشته ۸۰.۱ درصد افزایش یافته است. متوسط قیمت فروش در تابستان امسال نسبت به بهار ۴.۵ درصد افزایش یافت.

یارانه نقدی امشب واریز می‌شود

یارانه نقدی ساعت امشب (یکشنبه) به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود. به گزارش ایسنا، یارانه‌ای که در ۲۶ آبان‌ماه پرداخت می‌شود صد و پنجمین مرحله از پرداخت یارانه‌های نقدی است که به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد. البته به همراه یارانه‌های نقدی افزایش حداقل مستمری خانوارهای مددجویان تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی نیز پرداخت خواهد شد. از شهریور ماه دولت وارد فرآیند حذف دهک‌های بالای درآمدی از دریافت یارانه نقدی شده است که طبق آنچه که اعلام شده ظاهرا تا پرداخت یارانه مهرماه حدود یک میلیون نفر حذف شدند اما بعد از آن دیگر گزارشی از سوی دستگاه‌های مربوطه درباره حذف یارانه‌بگیران اعلام نشد. این در حالی است که در حال حاضر ۷۸ میلیون نفر یارانه نقدی دریافت می‌کنند که در ماه حداقل ۳۵۰۰ میلیارد تومان برای دولت هزینه به همراه دارد. از سوی دیگر با اصلاح قیمت سوخت، دولت طرح حمایت معیشتی از خانوارهای هدف را در دستور کار قرار داده که از محل افزایش قیمت بنزین پرداختی به حدود ۱۹ میلیون خانوار هدف خواهد داشت.

بورس
www.tejaratonline.ir

بنزین مصرف داخل در بورس انرژی عرضه نمی‌شود

مدیر عامل بورس انرژی گفت: افزایش قیمت بنزین تأثیر خاصی روی عرضه در بورس و رینگ صادراتی ندارد. سید علی حسینی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره تأثیر افزایش قیمت بنزین بر عرضه این فرآورده نفتی در بورس انرژی اظهار داشت: افزایش قیمت‌ها مربوط به فروش داخل است، در بورس انرژی برای مصرف داخل بنزین عرضه نمی‌شود، فرآورده‌ای که به بورس انرژی می‌رود فقط در رینگ بین‌الملل و با هدف مقاصد صادراتی است. وی گفت: ظرفیت ما در تولید بنزین بالا است، بازار صادراتی چندان تابع بازار داخل نیست و به هر میزان که بازار صادراتی در سطح منطقه کشش داشته باشد فرآورده برای صادرات داریم، ضمن اینکه در موضوع صادرات بنزین فقط بحث عرضه نیست بحث کشش تقاضا هم هست، باید تقاضا و مصرف هم در منطقه وجود داشته باشد.

برقراری روابط دوجانبه میان بافین و سازمان بورس

جانشین رییس سازمان بورس در امور بین‌الملل، در خصوص ارتباط نهاد ناظر بازار سرمایه ایران و آلمان به سنا، گفت: بافین (نهاد ناظر بازار سرمایه، پول و بیمه آلمان) از سازمان بورس و اوراق بهادار درخواست کرد که با توجه به ارتباطات خوب این دو نهاد با یکدیگر، هدایت تیم بازار مالی ایران در این سمینار بر عهده سازمان بورس قرار بگیرد. بهادربیژنی در این خصوص اظهار داشت: سازمان بورس حضور بسیار پررنگی در این سمینار داشت، به طوری که با همکاری نمایندگان بازار سرمایه و بیمه مرکزی، توانست در کنفرانس همکاری فنی، بسیار درخشان ظاهر شود. وی ادامه داد: در این خصوص با توجه به این که سرمایه گذاران آلمانی بازار سرمایه ایران را به خوبی تشخیص داده، شناخته و سرمایه گذاری‌های قابل توجهی هم در این بازار داشته‌اند، نهاد ناظر بازار آلمان به عنوان یکی از کشورهای هدف برای ارتباطات قوی‌تر انتخاب شده است.

با ریزش ۲۰۸ واحدی رقم خورد؛

سکته ناقص بورس تهران

گروه بورس: شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات روز شنبه ۲۵ آبان ماه، با ۲۰۸ واحد کاهش رو به رو شد.

به گزارش خبرگزاری فارس، شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات روز شنبه ۲۵ آبان ۹۸ و اولین روز کاری بعد از افزایش قیمت بنزین با ۲۰۸ واحد کاهش روبه‌رو شده و به رقم ۳۰۶ هزار و ۸۸۵ واحد رسید. شاخص کل با معیار هموزن نیز ۲۳۴ واحد کاهش یافته و به رقم ۸۸ هزار و ۲۱۷ واحد رسید. ارزش روز بازار در بورس اوراق بهادار تهران بیش از یک میلیون و ۱۱۹ هزار میلیارد تومان رسید.
معامله گران بورس بیش از ۲,۵ میلیارد سهام حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۳۴۳ معامله و به ارزش ۱۲۶۱ میلیارد تومان داد و ستد کردند. شاخص قیمت با معیار وزنی-ارزشی ۵۵ واحد کاهش یافته و به رقم ۸۲ هزار و ۲۱۷ واحد رسید. شاخص قیمت با معیار هموزن ۱۵۶ واحد افت کرده و به رقم ۵۸ هزار و ۹۸۷ واحد رسید. شاخص آزاد شناور با کاهش ۱۰۱۳ واحدی به رقم ۳۵۷ هزار و ۲۶ واحد رسید. شاخص بازار اول بورس با کاهش ۳۱۳ واحدی به رقم ۲۲۲ هزار و ۳۸۲ واحد رسید. شاخص بازار دوم بورس با افزایش ۳۰۷ واحدی به رقم ۶۲۷ هزار و ۶۲ واحد رسید.
نمادهای پالایش نفت تهران، پالایش نفت اصفهان و نفت بندرعباس و نیز توسعه معادن و فلزات در تقویت شاخص کل اثرگذار بودند و نمادهای صنایع پتروشیمی خلیج فارس، ایران خودرو و پتروشیمی پارس بیشترین اثر کاهشی در شاخص بورس را داشتند. نمادهای پربیننده بورس مربوط به بانک ملت به قیمت هر سهم ۵۴۵۰ ریال، سایپا، بانک تجارت ۴۳۷ ریال، بانک اقتصاد نوین ۲۸۲۴ ریال، ایران خودرو، پالایش نفت اصفهان و سیمان تهران بودند. همچنین در پایان معاملات فرابورس شاخص کل ۲ واحد رشد کرده و به رقم ۳۹۳۵ واحد رسید. ارزش بازار اول و دوم فرابورس به بیش از ۲۲۵ هزار میلیارد تومان رسید.
معامله‌گران فرابورس بیش از ۹۳۸ میلیون سهام حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۲۰۰ هزار معامله و به ارزش ۶۵۷ میلیارد تومان داد و ستد کردند.
نمادهای تولید برق دماوند، پالایش نفت شیراز و پالایش نفت لاوان بیشترین اثر تقویتی در شاخص فرابورس را داشته و نمادهای پتروشیمی مارون، فولاد هرمزگان جنوب، قاسم ایران و توسعه و عمران استان کرمان بیشترین اثر کاهشی در شاخص فرابورس را داشتند.
نمادهای پربیننده در فرابورس شامل ذوب‌آهن اصفهان، صنایع کاغذ پارس، بانک دی، سرمایه‌گذاری میراث فرهنگی، داروسازی آوه سینا، صنایع ماشین‌های اداری ایران، جنرال مکانیک، تولید دارو و مولد نیروگاهی جهرم بودند.
همچنین با پیام ناظر بازار برخی از نمادهای بورسی متوقف، تعدادی بازگشایی و برخی نیز حراج شدند. از جمله نمادهای متوقف بورسی می‌توان به نماد شرکت آلومراد، حق تقدم سرمایه امید و نیز بازگشایی نماد قند ثابت خراسان، نماد حق تقدم سیمان صوفیان اشاره کرد. همچنین وقفه معاملاتی نماد حق تقدم سیمان فارس نو و توقف نماد فولاد سپیدفراب کویر و وقفه نماد فرآورده‌های نسوز آذر می‌توان اشاره کرد.
با پیام ناظر بازار بازگشایی نماد داروسازی دکتر عبیدی و توقف نماد لیزینگ ایران، توقف نماد حمل و نقل توکا و حراج مجدد نمادهای پارس سوئیچ، تأمین سرمایه امید و داروپخش می‌توان اشاره کرد.

خبر

تغییر در ترکیب وجه تضمین قرارداد آتی پوشال معمولی

مدیریت توسعه بازار مشتقه بورس کالای ایران با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد که ترکیب وجه تضمین قرارداد آتی پوشال معمولی از امروز ۲۶ آبان ماه تغییر می‌کند. به گزارش بورس کالا، بر اساس این اطلاعیه مطابق با بند ۱۰ مشخصات قرارداد آتی پوشال معمولی در خصوص تعیین وجه تضمین اولیه قرارداد آتی پوشال معمولی و با توجه به کاهش قیمت تسویه روزانه قراردادهای فعال طی روز جاری، از روز یکشنبه ۲۶ آبان ۹۸ پس از اتمام روز معاملاتی وجه تضمین اولیه ۱،۶۰۰،۰۰۰ ریال تعیین می‌شود.
همچنین مبلغ ۴۰۰ هزار ریال به عنوان وجه تضمین اضافی به مبلغ وجه تضمین اولیه اضافه خواهد شد. بنابراین مبلغ وجه تضمین دریافتی برابر با ۲ میلیون ریال باقی خواهد ماند.

رکوردشکنی جدید بورس آمریکا

شاخص‌های بورسی در معاملات آخر هفته تحت تأثیر اخبار مربوط به اقتصاد آمریکا قرار گرفتند؛ برخی از شرکت‌های بزرگ بورسی آمریکا از سودآوری بالای خود در سه ماهه سوم سال خبر داده و از طرف دیگر چین و آمریکا نیز به رسیدن به توافق تجاری نزدیک‌تر شده‌اند. در عین حال جروم پاول - رئیس بانک مرکزی آمریکا - گفته است چشم انداز اقتصادی این کشور در سطح مطلوبی باقی مانده است.
به گزارش ایسنا به نقل از اسوشیتد پرس، در وال استریت، شاخص‌ها همگی صعودی بودند تا جایی که شاخص "داوجونز ایندانستریال اوریج" ۰.۸ درصد جهش کرد و به ۲۸ هزار و ۴.۸۹ واحد رسید و رکورد جدیدی را به ثبت رساند، شاخص "اس اند پی ۵۰۰" با ۰.۷۷ درصد صعود تا سطح ۳۱۲۰.۴۶ واحدی بالا رفت و در بالاترین سطح تاریخ خود ایستاد و دیگر شاخص مهم بورسی یعنی "نزدک کامپوزیت" با جهش ۰.۷۶ درصدی در سطح ۸۵۴۰.۸۳ واحدی بسته شد و رکورد قبلی خود را جابجا کرد. در معاملات بازارهای بورس در اروپا، شاخص‌ها عملکرد مشابهی داشتند تا جایی که شاخص "فوتسی ۱۰۰" بورس لندن با افزایش ۰.۶۲ درصدی تا ۷۳۰۲.۹۴ واحد بالا رفت، شاخص "کک ۴۰" بورس پاریس با افزایش ۰.۶۵ درصدی در سطح ۵۹۳۹.۲۷ واحد بسته شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی
برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.
عواد عچرشاوی فرزند عبدالسید ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی واقع در: معمره صنگور خیابان هلال ۱۵ سمت راست خریداری شده از مالک رسمی مجید صنگور به مساحت ۲۰۳/۴۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۵۴۸ قسمتی از پلاک ۳/۸۳ بخش ۱۰ آبادان.
آمنه شعیبی زاده فرزند کریم ششدانگ یکباب ساختمان واقع در :ذوالفقاری ۳۰ متری-ذوالفقار ۱۱۶ درب دهم خریداری شده از مالک رسمی ابراهیم جاسمیان نژاد به مساحت ۲۶۸/۶۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۵۷۶ قسمتی از پلاک ۱۹۳۵ بخش ۹ آبادان.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: نوبت اول: ۹۸/۸/۱۱ تاریخ انتشار: نوبت دوم: ۹۸/۸/۲۶
ایزدمهر - رئیس ثبت اسناد و املاک آبادان

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی کامیون کشنده سیستم اسکانیا تیپ اچ ۱۱۳ مدل ۱۹۹۱ به شماره پلاک ۷۲۲ ع ۲۲ ایران ۱۴ شماره موتور ۵۳۲۲۱۱۰ شماره شاسی ۱۱۸۰۰۷۳ به نام لطف اله زنجیر ساز مفقود گردیده وفاقد اعتبار است.