ذرات آلاینده هوا تا ۴ سال آینده کاهش می‌یابد

شهردار پایتخت گفت: بابرنامه‌ریزی‌های انجام شده تا چهار سال آینده ذرات آلاینده هوای تهران تا ۵۵ درصد و گازهای آلاینده تا ۴۵ درصد کاهش می یابد. «پیروز حناچی» پیش از خطبه های نماز جمعه این هفته تهران در سخنانی به موضوع آلودگی هوای تهران اشاره کرد و اظهارداشت: فقط شهرداری تهران در زمینه آلودگی هوا مسئولیت ندارد و بیش از ۱۴ دستگاه در این زمینه وظیفه دارند. وی توضیح داد: بخش عمده آلودگی هوای تهران به خاطر مصرف سوخت‌های فسیلی، خودروهای تک سرنشین و ۱۰ درصد هم مربوط به موتور سیکلت های کاربراتوری و خودروهای دیزلی سنگین است که نقش مهمی در آلودگی هوای تهران دارند.

آغاز طرح زمستانی راهداری از ۲۰ آذرماه

راهداری زمستانی رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور از آغاز طرح زمستانی راهداری در سال ۹۸ از بیستم آذرماه خبر داد و گفت: این طرح به صورت رسمی تا بیستم فروردین ماه سال ۹۹ ادامه دارد. عبدالهاشم حسن نیا در گفتگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی اظهار داشت: امسال قرارگاه مرکزی حمل‌ونقل و راهداری زمستانی کشور با هدف ایجاد انسجام و هماهنگی لازم بین متولیان ملی و استانی راهداری زمستانی در حوزه جاده‌ای متشکل از ۲۵ واحد کاری تشکیل شد و از طریق این قرارگاه مرکزی سیاست‌های کلی، برنامه عملیاتی و دستورالعمل‌های راهداری زمستانی ابلاغی به ادارات کل راهداری و حمل و نقل جاده ای سراسر کشور، مدیریت، هدایت و رصد می‌شود.

عملیات اجرایی شهر جدید تیس آغاز شد

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در آیین آغاز عملیات عمرانی شهر جدید "تیس" این شهر را پرچمدار نسل نو شهرهای جدید در کشور خواند. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، حبیب‌اله طاهرخانی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در آیین آغاز عملیات اجرایی شهر جدید "تیس" که صبح امروز، پنجشنبه، چهاردهم آذرماه در استان سیستان و بلوچستان و منطقه مکران برگزار شد، با اشاره به اینکه حدود ۱۷ سال است که شرکت جدیدی احداث نکرده‌ایم، گفت: شرکت عمران شهر جدید تیس با پیگیری‌های وزیر راه و شهرسازی در دولت و اخذ ساختار آن به‌زودی با دیدگاه‌ها و رویکردهای جدید شروع به کار می کند.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک خبر داد؛

زمان طلایی خرید خانه

گروه راه و مسکن: نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان "سرمایه گذاری در خرید و فروش مسکن دیگر سودده نیست" گفت: تا پاییز سال آینده رکود غیرتورمی بر بازار مسکن حاکم خواهد بود.

به گزارش تجارت، حسام عقبایی در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، اظهار کرد: بازار مسکن از قیمت بنزین متاثر نخواهد بود، حامل های انرژی در این بخش بی اثر است چون مسکن بیش از میزان معقول افزایش یافته است.

وی با تاکید بر این که تا پایان تابستان ۹۹ رکود غیرتورمی بر بازار مسکن حاکم خواهد بود، افزود: به هموطنانی که علاقه‌مند به خرید مسکن به عنوان یک کالای مصرفی هستند توصیه می کنم خرید خود را در بازار مسکن انجام دهند.

وی در عین حال تصریح کرد: البته به افرادی که به دنبال سرمایه گذاری در بازار مسکن هستند و توقع دارند مثلا در آذر ۹۸ خرید خود را از بازار مسکن انجام دهند و بهمن ۹۸ یا سال ۹۹ با سود بفروشند تاکید می کنم که این برنامه و هدف آنها امکان پذیر نیست و عایدی در بازار مسکن نصیب آنها نخواهد شد.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک پیش‌تر نیز با بیان این که قبل از گرانی بنزین، قیمت مسکن به شدت افزایش یافت به تسنیم گفته بود: افزایش قیمت بنزین تاثیری بر بازار مسکن ندارد. عقبایی با یادآوری این که بازار مسکن در یک رکود غیر تورمی به سر می‌برد، اظهار کرد: حجم معاملات مسکن امسال در مقایسه با سال‌های گذشته کاهش چشمگیری داشته و به تبع این اتفاق نیز قیمت‌ها در این بخش نزولی بوده است.

وی با بیان این که از ابتدای سال تاکنون قیمت مسکن ۳۰ تا ۴۰ درصد نقاط مختلف کشور کاهش یافته است، افزود: تا پیش از افزایش قیمت بنزین و سهمیه‌بندی آن، همواره قیمت مسکن نزولی بوده و حجم معاملات در هر ماه نسبت به ماه پیش از آن کاهش می‌یافت. وی ادامه داد: با توجه به رکود حاکم بر بازار مسکن و اقدام دولت در گران کردن بنزین این سئوال پیش می آید که تاثیر افزایش قیمت بنزین چه تاثیری روی قیمت مسکن خواهد داشت.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این پرسش گفت: فارغ از هر گونه نگاه سیاسی، قیمت مسکن سال گذشته و امسال به صورت نامتعارف، غیر منطقی و ناموزون بود و بر اساس آمار مرکز آمار ایران بیش از ۱۲۰ درصد افزایش یافت. باید به این نکته تاکید شود که علی رغم افزایش قیمت بنزین، قیمت مسکن فعلا افزایش نمی یابد و در واقع این ظرفیت در بازار مسکن وجود ندارد.

وی با بیان این که قیمت مسکن قبل از افزایش قیمت بنزین به حدی بالا رفته که قدرت خرید مردم را به شدت کاهش داده و آنها توان ورود به بازار مسکن را ندارند، یادآور شد: کاهش حدود ۷۰ درصدی حجم معاملات در بازار مسکن طی امسال در مقایسه با سال گذشته نشاندهنده کاهش شدید قدرت خرید مردم است. با توجه به این موارد، بازار مسکن همچنان روند رکود غیرتورمی خود را ادامه خواهد داد.

وزیر راه و شهرسازی؛

شرق مکران روی خط توسعه

گروه راه و مسکن: وزیر راه و شهرسازی با بیان این که دستور رهبر معظم انقلاب برای انتقال نیروی دریایی ارتش از بوشهر به سواحل مکران موتور پیشران توسعه این منطقه بود، گفت: شرق مکران روی خط توسعه افتاده است. به گزارش تسنیم، محمد اسلامی با یادآوری این که از تصویب طرح احداث شهر جدید تیس بیش از ۲۵ سال می گذرد، اظهار کرد: یکی از موانع در این خصوص تفکری بوده که احداث این شهر را ضروری نمی‌دانست. اما در ستاد توسعه سواحل مکران، ایجاد این شهر جدید و بهره‌بردن از خلیج زیبا و فرصت‌های بی‌نظیر این منطقه را به عنوان یک ضرورت اعلام کردیم. وی با اشاره به اینکه اگر در توسعه چند موتور پیشران نداشته باشید، آن اتفاق مثبت صورت نمی گیرد، یادآور شد: دستور رهبر معظم انقلاب برای انتقال نیروی دریایی ارتش از بوشهر به سواحل مکران یکی از موتورهای پیشران این منطقه بود. وی با بیان این که تدوین طرح و نقشه توسعه برای استفاده از ظرفیت بزرگ استراتژیک و جمعیت مستعد و با نشاط این منطقه فاخر دیگر موتور پیشران توسعه سواحل مکران است، ادامه داد: در طرح جامع توسعه سواحل مکران به مواردی نظیر اینکه استعدادهای محوری این زیست‌بوم و این مردمان چیست و چه موتورهای توسعه‌ای باید برای آنان روشن شود توجه کرده و برای اخذ مصوبات لازم و همراه و همگرا کردن همه دستگاه‌های کشور به این منظور مسیر سختی را پشت سر گذاشته‌ایم که یک هماهنگی و رویکرد منظم اتفاق افتد و هر دستگاه برنامه توسعه خود را در این منطقه دنبال کند تا حاصل همگرایی آنان به نقشه توسعه منطقه بیانجامد.

دریچه

ثبت‌نام مسکن ملی از امروز در پنج استان آغاز می‌شود

ثبت‌نام از متقاضیان طرح اقدام ملی در استان‌های یزد، همدان، چهارمحال و بختیاری، خوزستان و کرمانشاه امروز شنبه – ۱۶ آذرماه آغاز می‌شود.

مردم استان‌های یزد، همدان، چهارمحال و بختیاری، خوزستان و کرمانشاه تا ساعت ۲۴ روز دوشنبه ۱۸ آذر مهلت ثبت نام در سامانه مسکن ملی به آدرس https://tem.mrud.ir/ را دارند.

اضافه شدن دو استان خوزستان و کرمانشاه با هدف جبران وقفه در ثبت نام مسکن ملی به دلیل قطعی اینترنت اتخاذ شد.

از ۱۶ آذر به بعد ثبت نام‌ها از گروه‌های سه تا چهارتایی به گروه‌های پنج تا ۶ تایی تقسیم‌بندی می‌شود و بعد از مهلت سه روز، ثبت نام پنج استان دیگر اعلام می‌شود. پایان آذر ماه ثبت نام مسکن ملی در تمام استان‌ها تمام می‌شود و تا پایان همین ماه ثبت نام متقاضیان تهرانی هم برای مسکن ملی انجام می‌شود.

عملیات اجرایی ۲۵ هزار واحد مسکن مهر پردیس امسال به اتمام می‌رسد

مدیر عامل شرکت عمران شهر جدید پردیس گفت: با هدف تسریع بخشی تحویل واحدهای مسکن مهر به متقاضیان، عملیات اجرایی ۲۵ هزار واحد مسکن مهر پردیس تا پایان امسال به پایان می‌رسد.

سیدمهدی هدایت روز پنجشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار داشت: واحدهای تکمیل شده را به متقاضیان تحویل می دهیم و منتظر افتتاح نیستیم و تاکنون ۱۰ هزار واحد افتتاح نشده را به مالکان مسکن مهر پردیس تحویل دادیم.

وی با بیان اینکه در پروژه ملی مسکن مهر پردیس تحویل ۸۰ هزار واحد به متقاضیان پیش بینی شده، خاطر نشان کرد: تاکنون ۳۵ هزار واحد به متقاضیان تحویل داده شده است و با تکمیل و تعیین تکلیف ۲۵ هزار واحد یاد شده تا آخر امسال، وضعیت ۶۰ هزار واحد مسکن مهر پردیس مشخص می‌شود و بقیه واحدها هم که به دلیل معارض حقوقی زمین و یا پیمانکار فسخ یا اقاله شدند که پس از رفع معارض در سال آینده تعیین تکلیف خواهند شد.

مدیر عامل شرکت عمران شهر جدید پردیس عنوان کرد: به منظور رفع مشکل کسری واحدهای متقاضیان، عملیات ساخت واحدهای جدید آغاز شده و تا آخر سال ۹۹ به متقاضیان بدون واحد تحویل داده خواهد شد. هدایت گفت: امسال ۲۳ هزار و ۲۲۴ واحد از پروژه‌های مسکن مهر از پیمانکاران بدعهد خلع ید و به پیمانکاران خوشنام اقاله شدند.

اجتماعی
www.tejaratonline.ir

عضو شورای شهر تهران با اشاره به بارش نزولات آسمانی؛

مدیران شهری بهتر شدن هوا را به خودشان نسبت می‌دهند

گروه اجتماعی: عضو کمیسیون فرهنگی، اجتماعی شورای شهر تهران گفت: اصلا درست نیست زمانی که هوا به واسطه نزولات آسمانی و تغییرات جوی، آلایندگی کمتری دارد، بهتر شدن هوا را به خودمان منتسب کنیم.

«حجت نظری» عضو کمیسیون فرهنگی، اجتماعی شورای شهر تهران در گفت‌وگو با ایلنا در خصوص نقش شهرداری در کاهش آلودگی هوای شهر تهران گفت: متولی امر آلودگی هوا تنها مدیریت شهری نیست و دستگاه‌های متعددی در این حوزه مسئولت دارند. در شهر تهران نیز در کنار مدیریت شهری، سازمان‌ها و نهادهای دیگری هم باید مورد سوال و خطاب قرار گیرند، اما متاسفانه ما در مدیریت شهری تهران چه در دوره مدیریت شهری پیشین و چه در دوره فعلی به گونه‌ای در مورد این موضوع صحبت کردیم که جامعه تصور می کند، تمام مسائل این حوزه را باید از مدیریت شهری انتظار داشته باشد.

وی ادامه داد: اصلی‌ترین وجه نمایش و بروز این پیام به جامعه و ایجاد انتظار سال گذشته بود که مکررا معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران در رسانه‌ها و فضاهای مختلف مطرح می کرد، علت اینکه امسال هوا بهتر است، اجرای طرح ترافیک ما است.

نظری با بیان اینکه این شیوه سخن گفتن مسئولان در شهروندان انتظاراتی را به وجود می‌آورد، تصریح کرد: بیان مطالب بدین طریق این انتظار را در شهروندان به وجود آورد که تمام مساله آلودگی هوای شهر تهران را از مدیریت شهری انتظار داشته باشند، اما اصلا درست نیست زمانی که هوا به واسطه نزولات آسمانی و تغییرات جوی آلایندگی کمتری دارد، بهتر شدن هوا را به خودمان منتسب کنیم و زمانی که بارش‌ها کاهش می‌یابد و باد نیز کمتر می‌وزد و هوا آلوده‌تر می‌شود از خودمان سلب مسئولیت کنیم و بگوییم دستگاه‌های دیگری نیز مسئول هستند.

عضو شورای شهر تهران افزود: مردم این رفتار دوگانه را به خوبی می‌فهمند و این دوگانگی چیزی جز نفاق نمی‌تواند باشد.

نظری ادامه داد: نباید همه تقصیر وضع موجود آلودگی هوا را بر گردن مدیریت شهری فعلی انداخت، در دوره گذشته مدیریت شهری به حدی مجوز ناروا برای ساخت وساز صادر شد و مبادی ورودی هوا به تهران بسته شد که اکنون شاهد هستیم، هوا آنگونه که باید در شهر تهران گردش ندارد. در کنار آن در دوره قبلی مدیریت شهری که منابع مالی فراوانی وجود داشت و امکان توسعه خطوط حمل‌ونقل ریلی و ناوگان اتوبوسرانی فراهم بود، ترجیح دادند چندهزار میلیارد تومان برای پل صدر هزینه کنند که هیچ تاثیری نه در ترافیک و نه در بهبود وضع آلودگی هوا داشت، اما حاضر نشدند، اقدامات بهتری را برای شهر انجام دهند که به بهبود وضعیت ترافیکی و کاهش آلودگی هوا منجر شود.

عضو شورای شهر تهران تصریح کرد: در کنار اینها دولت نیز به وظایف خود به خوبی عمل نکرد و سهم خود برای توسعه حمل و نقل عمومی را نپرداخته و نتوانستیم شرایط بهتری را رقم بزنیم. ما تنها متولی نیستیم، اما باید با مردم روراست باشیم و وقتی هوا بهتر می‌شود، اذعان نکنیم که ما تنها عامل بهبود هوا بوده‌ایم.

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس هشتم:

نمایندگان دغدغه چندانی برای حل مشکلات معیشتی مردم ندارد

گروه اجتماعی: هادی مقدسی گفت: در شرایطی که قیمت بنزین افزایش می‌یابد و مجلس از آن اطلاعی ندارد و از طرف دیگر درآمد حاصل از آن به گونه‌ای هزینه می‌شود که تورم را راست نشان دهند ضعف نمایندگان مجلس است.

به گزارش تجارت آنلاین، هادی مقدسی با اشاره به اینکه وقتی گام دوم انقلاب از سوی رهبر معظم انقلاب مطرح شده، یعنی در حال حاضر ساختار نیازمند به اصلاح است گفت: در شرایط کنونی انقلاب به بلوغ چهل ساله رسیده است، اما ضعف‌های ساختاری، اداری و ... دارد که باید اصلاح شود، یکی از این مباحث ضرورت جوان گرایی برای حرکت در مسیر اهداف نظام و تمدن سازی است.

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس هشتم با بیان اینکه در سال ۸۷ وضعیت عدالت اجتماعی در کشور بسیار ضعیف‌تر از شرایط کنونی بود، افزود: در آن سال‌ها ۵۵ درصد مردم بیمه داشتند و ۴۵ درصد فاقد هر نوع بیمه‌ای بودند، از این رو اقداماتی در زمینه بیمه عشایر، بیمه کارگران ساختمانی، بیمه باربران، بیمه زنان سرپرست خانوار و... اجرا شد و آن هم این گونه که هزینه‌ای بر دولت تحمیل نشد، به عبارت دیگر در بیمه کارگران ۸۰ درصد از حق بیمه از محل صدور پروانه های ساختمانی شرکت های سازنده تامین شد و ۲۰ درصد نیز از متقاضیان دریافت می‌شد، بنابراین دولت در شرایط کنونی نیز می توانست از مردم با روش های بهتری حمایت کند. هادی مقدسی با تاکید بر اینکه دولت باید در بلندمدت منابع حاصل از محل هدفمندی یارانه‌ها را در راستای رونق تولید بکار می گرفت اظهار کرد: وقتی هر ۱۰۰۰ میلیارد تومان پول نقد وارد بازار می‌شود یک درصد تورم ایجاد می‌شود، بنابراین در بسته معیشتی اگر به جای پول نقد بسته کالایی به مردم ارائه می‌شد نه تنها کالاها مصرف می‌شد و چرخ اقتصاد می‌چرخید مانع از افزایش نقدینگی و به تبع آن تورم می‌شد. اجرایی نشدن این طرح به شیوه کنونی تا حدودی ناشی از ضعف مجلس است که در اجرای این طرح نقشی نداشت، از این رو باید در مسیر گام دوم انقلاب راهبردی اصولی‌تر اتخاذ کند.

او با تاکید بر اینکه دولت به جای گران کردن قیمت بنزین می توانست از ۳۰۰ هزار نفری که سالانه بالای ۲ میلیارد تومان دارند مالیات بگیرد، گفت: طبق اعلام مسئولان سازمان مالیاتی ۳۰۰ هزار نفر در کشور درآمد بسیار بالایی دارند که مالیات نمی پردازند، این در حالی است که قانون این اجازه را داده است که از این افراد مالیاتی تا ۴۵ درصد اخذ شود. بنابراین در حال حاضر نیاز است که برنامه‌ها به گونه‌ای پیش بروند که خطاهای گذشته را اصلاح کند. این نماینده ادوار با تاکید بر اینکه مطابق گام دوم انقلاب باید اقداماتی در هر سه قوه انجام شود اظهار کرد: در شرایط کنونی اقداماتی در مسیر اصلاحات ساختاری در قوه قضائیه آغاز شده، اما باید در همه قوه‌ها انجام شود.

مقدسی با تاکید بر اینکه در حال حاضر افرادی در کشور به کار گرفته می‌شوند که تخصص لازم را ندارد، گفت: وقتی فردی به دلیل اینکه در اوایل انقلاب در جهاد سازندگی حضور داشته به عنوان وزیر کشاورزی به کار گرفته می‌شود در حالی که در رشته عمران فارغ التحصیل شده است حکایت از بی توجهی به تخصص‌ها در به کارگیری نیروی انسانی است، هرچند ممکن است یک فرد از مدیریت خوبی برخوردار باشد، اما توجه به تخصص افراد یکی از ضرورت‌های است که در حال حاضر جامعه باید به آن بپردازد و ساختار سازی جدید باید علاوه بر جوان گرایی مبتنی بر تخصص باشد.

او درباره رویکرد اخیر نمایندگان مجلس نسبت به وضعیت اقتصادی و معیشت مردم اظهار کرد: در حال حاضر بیشتر نمایندگان به دنبال جایگاه شغلی خود بعد از خروج از مجلس هستند، از این رو دغدغه چندانی برای حل مشکلات معیشتی مردم ندارد بر همین مبنا قوانین و مقررات توسعه‌ای و زیرساختی چندانی نیز تدوین و مصوب نشده است، این در حالی است که گام دوم انقلاب متکی بر جهش اقتصادی، سیاسی و اجتماعی است و باید ضعف‌های موجود در ساختارهای اداری اصلاح شود، برای نمونه اگر تاکنون نتوانسته‌ایم مراودات اقتصادی خود با کشورهای که مناسبات سیاسی خوبی با ایران دارند را توسعه دهیم به دلیل ضعف دیپلماسی است که نتوانسته در مسیر توسعه روابط اقتصادی کشور در فضای بین‌المللی گام بردارد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۵۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن خادم دوست فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۷۱۴۰۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۶۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۶۷۹ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ واقع در صد متری بابانظر ۷۷ جنب مجتمع تجاری صنعتی ساسان متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تجارت ۳۱۲ م الف–
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۰/۲
حمیدرضا افشار–رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۶۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی بخش نژاد فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴۰۱۴۳ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷۹ اصلی بخش ۹ واقع در اسماعیل آباد – کوچه شهیداقبالی – کوچه مدرسه پنجم چپ – درب پنجم راست خریداری از مالک صفر علی سروری محزر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م–الف تجارت ۳۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۹/۱۶
حمیدرضا افشار–رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

نوبت دوم
مفقودی
مدرک فارغ التحصیلی (گواهینامه موقت–دانشنامه) اینجانب نرجس محمدیان فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۴۹۰ مقطع کارشناسی رشته مترجمی زبان انگلیسی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد گرمسار به شماره ۳۰۶۴ تاریخ ۸۱/۵/۳۰ مفقود گردیده است وفاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد گرمسار ارسال نمایند.

بسمه تعالی
قوه قضائیه
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۵۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زکیه رجبی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۵۷۰۵۸۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۵/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۸۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان شفیعی ۱۹/۲ پلاک ۲۷ خریداری از مالک رسمی خانم کبری طالبی محزر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف تجارت ۳۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۹/۱۶
حمیدرضا افشار–رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۸/۳۵۹۸ مورخ ۱۳۷۳/۰۵/۱۷ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ قانون اصلاحی ۱۳۹۸۷۱۰۰۰۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج (مستند به ماده ۱۶ قانون تعیین تکلیف و آیین نامه قانون مذکور) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجبعلی رضوانی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از ابرده در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۶۲/۲۰ مترمربع (که قبلا تحت پلاک ۱۸۲۳ فرعی از ۲ اصلی بخش ۹ با مساحت ۱۴۸/۵۵ متر مربع منجر به صدور سند شده است) واقع در خیابان عبدالمطلب ۳۰ حائری ۱۷ پلاک ۳۴ خریداری از مالک رسمی شرکت سهامی ۴ و ۸ محزر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م–الف تجارت ۳۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۹/۱۶
حمیدرضا افشار–رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدّس

مفقودی
بدینوسیله اعلام میدارد کارت ماشین و برگ سبز خودرو پراید مدل سال ۱۳۹۷ به رنگ سفید روغنی به شماره شاسی S1412279634029 به شماره موتور ۰۰۱۵۶۶۶۱ به شماره پلاک ۹۸–۱۵۲ ل ۲۴ متعلق به جهانبخش منصوریان به شماره ملی ۶۳۴۹۷۰۲۹۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.