

نامه مشاور رئیس جمهور در خصوص سر نوشت مجری مغضوب بر نامه نود؛

عادل فردوسی پور باز هم محروم شد؟

از شبکه‌های تلویزیون را ندارد و حتی گزارش بازی‌های فوتبال نیز از او گرفته شده است، بلکه شواهد متعددی نشان می‌دهد که امکان اجرای زنده وی در آی‌تی‌وی‌ها و فضای مجازی نیز به صورت غیررسمی ممنوع شده است. ماجرای ممنوعیت فعالیت فردوسی پور در آی‌تی‌وی‌ها و فضای مجازی برای اولین بار است که مطرح می‌شود. دکتر حسام‌الدین آشنا در این نامه خطاب به حجت‌الاسلام محسنی‌اژه‌ای خواستار بررسی مجدد ماجرای «نود» و عادل فردوسی پور شده است. آشنا با اشاره به آغاز برنامه «هت‌تریک» مذکور می‌گوید در شبکه‌های ایران

گروه ورزش، مشاور رئیس جمهور و نماینده قوه مجریه در شورای نظارت بر صدا و سیما، خبر از محرومیت جدیدی برای عادل فردوسی پور داده است. حسام‌الدین آشنا مشاور رئیس جمهور و نماینده قوه مجریه در شورای نظارت بر صدا و سیما روز گذشته نامه‌ای خطاب به حجت‌الاسلام و المسلمین محسنی‌اژه‌ای رئیس شورای نظارت نوشت که در آن به موضوع جالبی اشاره کرده است. رئیس مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست جمهوری نسبت به محدودیت‌های ایجاد شده برای عادل فردوسی پور انتقاد کرده و در بخشی از نامه خود نوشته است: «در حال حاضر عادل فردوسی پور نه تنها اجازه اجرای زنده در هیچ یک



رنجین کمان در آسمان تهران - فاطمه باقلعه نژاد

قاب روز

جهان

انتشار تصاویر و جزئیات کیف سَری هسته‌ای پوتین



قابلیت مقایسه است که شامل کدهای پرتابی برای تسلیحات اتمی ایالات متحده است. هر چند توپ فوتبال اتمی، دکمه پرتاب ندارد و بجای آن دارای کدهای فرمانی است که رئیس جمهوری می‌تواند آن را به پست‌ها ارائه کند. این کیف مخوف یکی از چند کیف دنیا است که در آن داده‌های رمز و سری لازم جهت صدور فرمان حمله با بکارگیری تسلیحات هسته‌ای کشورهای ایالات متحده آمریکا، فرانسه و روسیه، توسط رئیس جمهور نگهداری می‌شود. ماجرای تولد این کیف مخوف که به جمدان اتمی هم معروف است به دوران جنگ کوبا بر می‌گردد. این کیف طی بحران موشکی کوبا در دهه ۱۹۶۰ میلادی، بخاطر نگرانی رئیس جمهور آمریکا جان اف کندی در رابطه با توانایی نسبتاً مطلق صدور فرمان حمله، توسط رئیس ستاد مشترک سه قوا طراحی شد تا اولاً: رئیس جمهور مملکت هر زمان بدون تلف شدن وقت بتواند فرمان حمله یا دفاع با تسلیحات هسته‌ای را صادر کند (بعلاوه یک نفر دوم که بیش از سه جانشین دارد) و دوماً: امرای ارشد ارتش نتوانند سرخود عمل کرده و عامل جنگ

گروه بین الملل: روز گذشته تلویزیون دولتی روسیه برای نخستین بار تصویری از کیف رئیس جمهور این کشور را نشان داد که می‌تواند شامل دکمه‌ای باشد که در صورت بروز جنگ سوم جهانی از آن استفاده شود. این تصویر که نخستین بار توسط تلویزیون دولتی زوردار روسیه پخش شد یک "چگت" یا کیف هسته‌ای است که شامل یک دکمه کلیدی شخصی شده با یک فلش کارت است و به صورت ۲۴ ساعته و هر روز هفته تحت نظر می‌باشد. ولادیمیر پوتین، رئیس جمهوری روسیه می‌تواند دکمه‌های موشکی استراتژیک برای استفاده از سلاح اتمی در هر زمانی ارسال کند. این وسیله یکسری عدد در مرکز و چهار دکمه بزرگ در زیر و یک دکمه سفید دارد که گفته می‌شود دکمه راه اندازی است. به گفته اتومیک هریتج، همچنین این یک سیستم سه گانه است که به دستور پوتین و دو مقام ارشد دیگر برای انجام یک حمله اتمی نیاز دارد. این چگت با "توپ فوتبال هسته‌ای" دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا (کیف اتمی همراه ترامپ)

آگهی مزایده عمومی نوبت اول (فراخوان)

شهرداری کنگاور به استناد بند ۲ شماره ۱۳ مصوبه جلسه شماره ۲۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۰ شورای محترم اسلامی شهر کنگاور در نظر دارد نسبت به فروش دو باب مغازه با کاربری صنعتی واقع در میدان ولایت، جنب واحد موتوروی شهرداری کنگاور هر یک به متراژ ۲۲ متر مربع (۸*۴) و با قیمت هیات کارشناسی رسمی دادگستری و برابر شرایط مشروح ذیل اقدام نماید.

- جهت اخذ اسناد و مدارک مزایده، پس از نشر آگهی نوبت دوم به شهرداری کنگاور واقع در کنگاور- بلوار انقلاب مراجعه و پس از تکمیل نمودن آنها به همراه سایر مدارک به دبیرخانه شهرداری کنگاور تحویل نمایند.
- دادن سپرده‌ای به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دوازده میلیون تومان به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز به حساب سپرده شهرداری به عنوان تضمین شرکت در مزایده الزامی است.
- متقاضیان بایستی پس از رویت ملک فوق الذکر و با بررسی موقعیت آن و با توجه به مبلغ پایه مزایده، پیشنهادهای قیمت خود را (به حروف و عدد) در برگه مزایده نوشته و به همراه سایر مدارک لازم مطابق شرایط مزایده در پاکت سرسسته‌ای که موضوع مزایده و مشخصات مناقضی و شماره تماس وی روی آن قید شده باشد، پس از نشر آگهی نوبت دوم به دبیرخانه شهرداری کنگاور تحویل نمایند.
- شهرداری کنگاور در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار است.
- به صورت خودداری نمودن نفر اول - دوم و سوم از انعقاد قرارداد سپرده آنان به ترتیب و بدون رعایت تشریفات قضایی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- به پیشنهادهای مهم، مخصوص - فاقد سپرده و پیشنهادهای ثبت نشده در دبیرخانه شهرداری کنگاور، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- برنده مزایده متعهد و موظف است ظرف مدت ۱۰ روز (پس از ابلاغ کتبی شهرداری به وی در خصوص برنده ردیف اول شدن در مزایده) به شهرداری کنگاور مراجعه و نسبت به واریز کل مبلغ پیشنهادی خود از طریق قبض چهاربرگی واحد درآمد به حساب شهرداری کنگاور اقدام نماید. در غیر اینصورت بعنوان انصراف از مزایده محسوب می‌شود و سپرده ایشان به نفع شهرداری کنگاور ضبط میگردد و قطعه زمین مورد مزایده به برنده ردیف دوم واگذار خواهد شد.
- کاربری هر یک از قطعه مغازه‌های فوق به صورت صنعتی است و فاقد امتیازات آب و برق و گاز و تلفن می‌باشند.
- از اخذ کلیه هزینه‌های نقل و انتقال، انجام امورات مربوطه با اخذ سند ثبتی و هزینه‌های تفکیک آن بر عهده خریدار می‌باشد. (توضیح اینکه شهرداری کنگاور پس از اخذ کلیه هزینه‌های مربوطه در قالب برگ واگذاری نسبت به انتقال مالکیت هر یک از مغازه‌ها به برنده اقدام می‌نماید)
- سایر اطلاعات و جزئیات مزایده در اسناد مزایده مندرج است

رامین صادقی - شهردار کنگاور



بانک صادرات ایران
مدیریت شعب استان اردبیل

آگهی مزایده عمومی شماره ۹۸/۳ (فروش املاک بانک صادرات ایران / مدیریت شعب استان اردبیل)

- جهت واگذاری املاک واقع در شهر کهای صنعتی بصورت «نقد و اقساطی» ملک شهری برای تضمین ترهین می‌گردد.
شرایط پرداخت:
- ۱- صد درصد نقد (۱۰۰ درصد نقد)
- ۲- **نقد و اقساط:** قیمت پایه ۱۰ درصد بالاتر از قیمت پایه کارشناسی و طبق شرایط پرداخت مندرج در جدول ذیل و برگ شرایط شرکت در مزایده با کارمزد (سود) مصوب بانک و حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه **تبصره ۱:** در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد «نقدی» است.
- ۲- **تبصره ۲:** در صورتی که بین قیمت‌های پیشنهادی «نقدی» و «نقد و اقساطی» اختلاف بیش از ۱۰ درصد باشد، پیشنهاد دهنده قیمت بالاتر برنده خواهد بود و اگر اختلاف تا ۱۰ درصد باشد، برنده، پیشنهاد دهنده با شرایط نقدی است.
- ۳- **تبصره ۳:** در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی «نقد و اقساط»، اولویت با درصد «حصه نقدی» بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می‌باشد.

- توضیحات و شرایط:**
- جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۱۳۳۵۶۰۴۶۰۰۹ بنام دایره تدارکات و ساختمان نزد شعبه میدان ورزش کد ۴۳۳۳ الزامی است.
 - مطالعه مدارک و وسوایق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است.
 - بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.
 - کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسند.
 - مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه‌های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به عهده خریدار می‌باشد.
 - اخذ رضایت مالک یا موجر در املاک دارای حق سرزق‌فلی و یا کسب و پیشه و تجارت به عهده خریدار می‌باشد.
 - برای املاکی که به صورت اقساطی واگذار می‌گردد اقساط با نرخ سود ۱۸ درصد محاسبه خواهد شد.

بانک صادرات ایران / مدیریت شعب استان اردبیل در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزها از تاریخ ۹۸/۹/۱۸ لغایت ۹۸/۹/۲۳ (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۷:۰۰ صبح لغایت ۱۶:۰۰ به دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب استان اردبیل به آدرس اردبیل / میدان ورزش / ساختمان مدیریت شعب بانک صادرات استان اردبیل / طبقه اول مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۰۴۵ - ۳۳۲۵۴۱۵۰ تماس حاصل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۶ روز سه‌شنبه مورخ ۹۸/۱۰/۳ به دبیرخانه این مدیریت تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی خرید شرکت کنندگان در روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۱۰/۴ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل سالن اجلاس ساختمان مدیریت شعب استان اردبیل واقع در اردبیل / میدان ورزش با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکت به بانک می‌باشد.

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان و نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی (مبالغ به ریال)	سپرده تودیمی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	۷۳۴۹	خلخال - خیابان باهنر کوچه شاهد - پلاک ۴	۱۳۷۱/۲۵ و ۱۳۷۱/۲۴	ششدانگ تملیکی	ساختمان	مسکونی	۵۹۷/۴	۴۶۵	۵,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۳,۵۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد ۷۰ درصد اقساط	دارای سند انتقال اجرایی - از ۴ واحد ۳ واحد تخلیه و یک واحد در اختیار متصرف می‌باشد - رفع تصرف و معارض به عهده خریدار می‌باشد - فروش با وضع موجود
۲	۹۵۹۵	خلخال - شهرک صنعتی خوجین قطعه ۵۴	پلاک ثبتی ۱۹۵۳/۱۲۸۲	ششدانگ تملیکی	سوله	صنعتی	۱۰۰۰	۳۸۴	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد ۷۰ درصد اقساط	دارای قرارداد شهرک صنعتی - عدم تخلیه - فروش با وضع موجود
۳	۸۳۳۴	خلخال - شهرک صنعتی خوجین قطعه ۴۸	پلاک ثبتی ۱۹۵۳/۱۲۷۶	ششدانگ تملیکی	کارگاه	صنعتی	۱۲۹	۱۸۰	۱,۴۶۹,۲۱۵,۰۰۰	۷۳,۴۶۰,۷۵۰	۳۰ درصد نقد ۷۰ درصد اقساط	دارای سند تک برگ - عدم تخلیه - فروش با وضع موجود - تحویل بعد ۴ ماه
۴	۸۳۳۴	خلخال - شهرک صنعتی خوجین قطعه ۴۹	پلاک ثبتی ۱۹۵۳/۱۳۷۷	ششدانگ تملیکی	کارگاه	صنعتی	۱۳۱	۱۸۳	۱,۴۹۳,۹۵۰,۰۰۰	۷۴,۶۹۷,۵۰۰	۳۰ درصد نقد ۷۰ درصد اقساط	دارای سند تک برگ - عدم تخلیه - فروش با وضع موجود - تحویل بعد ۴ ماه
۵	۸۳۳۴	خلخال - شهرک صنعتی خوجین قطعه ۵۰	پلاک ثبتی ۱۹۵۳/۱۲۷۸	ششدانگ تملیکی	کارگاه	صنعتی	۲۰۴	۲۵۳	۲,۴۴۹,۶۶۰,۰۰۰	۱۲۲,۴۸۳,۰۰۰	۳۰ درصد نقد ۷۰ درصد اقساط	دارای سند تک برگ - عدم تخلیه - فروش با وضع موجود - تحویل بعد ۴ ماه
۶	۸۳۳۴	خلخال - شهرک صنعتی خوجین قطعه ۷۷	پلاک ثبتی ۱۹۵۳/۱۳۰۵	ششدانگ تملیکی	کارگاه	صنعتی	۱۳۱	۱۷۱	۱,۲۰۴,۱۳۰,۰۰۰	۶۰,۲۰۶,۵۰۰	۳۰ درصد نقد ۷۰ درصد اقساط	دارای سند تک برگ - عدم تخلیه - فروش با وضع موجود - تحویل بعد ۴ ماه
۷	۸۳۳۴	خلخال - شهرک صنعتی خوجین قطعه ۷۸	پلاک ثبتی ۱۹۵۳/۱۳۰۶	ششدانگ تملیکی	کارگاه	صنعتی	۱۲۹	۱۶۹	۱,۱۸۸,۸۱۵,۰۰۰	۵۹,۴۴۰,۷۵۰	۳۰ درصد نقد ۷۰ درصد اقساط	دارای سند تک برگ - عدم تخلیه - فروش با وضع موجود - تحویل بعد ۴ ماه
۸	۹۵۹۶	شهرک صنعتی شماره ۱ اردبیل - قطعه ۱۸ - نیش خیابان شقایق ۴	قطعه ۱۸	ششدانگ تملیکی	سوله	صنعتی	۱۲۷۳	۹۴۲	۳۳,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۱۹,۸۰۰,۰۰۰	نقد	دارای سند انتقال اجرایی - عدم تخلیه - فروش با وضع موجود
۹	۹۳۶۱	اردبیل - یک کیلومتر ۴ جاده نمین - جنب کارخانه آهک	۴۷۶/۴۷۳	ششدانگ تملیکی	سوله	صنعتی	۱۸۹۳۰	۲۷۹۰	۳۲,۸۵۷,۹۶۰,۰۰۰	۶۱۴,۲۹۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد ۷۰ درصد اقساط	دارای سند تک برگی - واحد کارگاهی - عدم تخلیه - رفع تصرف و معارض به عهده خریدار می‌باشد - فروش با وضع موجود

- ملک ردیف دوم آگهی مزایده دارای ماشین آلات و تجهیزات به ارزش ۹۷۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

- لطفاً به اصلاحات احتمالی انجام شده در آگهی نوبت دوم مزایده که در روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۹/۲۰ در روزنامه سراسری تجارت منتشر می‌گردد توجه نمایید.

بانک صادرات ایران / مدیریت شعب استان اردبیل