لزوم تقویت استارت آپ ها

رییس کل بانک مرکزی با اشاره به اهمیت و روند رو به رشد شرکت های دانش بنیان و استارتی در اقتصاد کشور اظهار داشت: از نزدیک شاهد فعالیت‌های آنها بودم و به شبکه بانکی توصیه می کنم برای تقویت این بخش مهم اقتصادی، در دستیابی آنان به نتایج مطلوب برای اقتصاد کشور تلاش بیشتری کنند. به گزارش بانک مرکزی، «عبدالناصر همتی» رییس شورای پول و اعتبار یادآور شد: خوشبختانه در هشت ماه سال ۹۸، میزان تسهیلاتی که به شرکت‌های دانش بنیان تعلق گرفته، در حدود ۵۲ درصد رشد کرده و از ابتدای سال تاکنون نیز نزدیک به ۷۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات در اختیار این شرکت‌ها قرار گرفته است.

آستان قدس رضوی مالیات پرداخت می کند

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی گفت: بیش از یکصد واحد تولیدی زیرمجموعه این آستان مقدس در نقاط مختلف کشور فعالیت دارند که تمامی این واحدها مالیات پرداخت می کنند.
«مصطفی خاکسار» در آیین رونمایی و راه‌اندازی خط تولید کمباین برنج در شرکت کمباین‌سازی ایران در اراک افزود: آستان قدس رضوی براساس وظایف شرعی و قانونی خود نسبت به پرداخت مالیات واحدهای تولیدی زیرمجموعه این آستان نگاه ویژه‌ای دارد و اظهارنامه‌های مالیاتی در تمامی این واحدها تکمیل و مالیات پرداخت شده است. وی ادامه داد: افرادی که ادعا می کنند تمامی سرمایه‌ها و دارایی‌های آستان قدس رضوی باید مالیات پرداخت کنند اطلاعات کافی در این زمینه را ندارند.

پرداخت حمایت معیشتی دهم و یارانه ۲۰ هر ماه

رییس سازمان برنامه و بودجه اظهار داشت: از این به بعد روز ۱۰ هر ماه مبلغ حمایت معیشتی و ۲۰ هر ماه یارانه نقدی خانوارها و قبل از ۳۰ هر ماه حقوق کارکنان دولت را پرداخت می کنیم. به گزارش ایلنا و به نقل از صدا و سیما، رئیس سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه سیاست‌های مهار تورم از قبل آغاز شده است و ادامه خواهد یافت، گفت: اجرای این سیاست‌ها موجب شد نرخ تورم کمی کاهش یابد. آقای محمدباقر نوبخت درباره آثار بیرونی لایحه بودجه سال آینده با اشاره به اینکه لایحه در زندگی مردم ۱۰ تا ۱۵ اثر دارد، افزود: این بودجه در سومین سال تحریم برای شرایط تحریمی تهیه و تدوین شده است.

اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی زیر ذره بین تجارت؛

خصوصی سازی در بیراهه

اقتصاد کلان: بحث واگذاری شرکت‌های دولتی به افرادی که اهلیتی در این خصوص ندارند به یک چالش عمیق و جدی در اقتصاد کشور تبدیل شده است. در حال حاضر از یک سو مسئولان بر اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی و خصوصی سازی تاکید دارند و از سوی دیگر غیراصول بودن این واگذاری ها صدای کارشناسان و مردم و دستگاه های نظارتی را درآورده است. به گزارش تجارت به نقل از ایلنا؛ از سال گذشته تاکنون نمایندگان مجلس با اختصاص وقت زیاد و تشکیل هیاتی به نام «هیاتِ نظارت بر واگذاری ها» تلاش کردند که برای تخلفات صورت گرفته در واگذاری‌های شرکت‌های دولتی پرونده‌های قطور تشکیل دهند. به این ترتیب ضدیت با واگذاری‌های صورت گرفته در ۶ دولت گذشته به فصل مشترک اصول‌گرایان و اصلاح‌طلبان تبدیل شد.

■ **ضرورت آسیب شناسی واگذاری ها**

در همین ارتباط روز دوشنبه وزیر اقتصاد به مجلس رفت و درباره خصوصی سازی و واگذاری بنگاه‌ها گفت: در شرایطی که ما تقریبا از درآمدهای نفتی محروم هستیم و کم کم به سمت انقطاع اعتبارات هزینه‌ای، اتکای اعتبارات هزینه‌ای به منابع حاصل از صدور نفت خام حرکت می کنیم یکی از موارد مورد توجه چابک‌سازی، کوچک سازی و واگذاری شرکت‌ها و دارایی های مازاد دولت است. فرهاد دژپسند یادآور شد: در آن دوران گفتم که خصوصی سازی در چند دهه‌ای که در کشور انجام شد نیازمند آسیب‌شناسی عمیق است، تا حتی یک درصد هم مشکلی در این زمینه وجود نداشته باشد. بنابراین نخستین اقدام من در وزارت اقتصادی و دارایی آسیب شناسی خصوصی سازی بود.

■ **واگذاری شرکت‌های دولتی در پستوها تودر توانجام می‌شود**

مشکل اینجاست که اراده‌ای برای برخوردهای گسترده و افشای کلیه مفاسد نه در مجلس و نه در سایر نهادها وجود ندارد. به گزارش ایلنا، در این خصوص سخنگوی کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی می گوید: قوه قضاییه مکلف است که وظیفه خود را انجام دهد؛ اما متاسفانه همه روسای جمهور همیشه در ۸ سالی که بر سر کار بوده‌اند، ایستاگی کرده‌اند. حسین نوروزی افزود: مردم و آنها که برای این مملکت جان، مال، ناموس، حیثیت خود را گذاشتند نباید با این مصائب مواجه می شدند؛ اما هم این مسائل روجلوی چشم خود می بینند و هم اینکه می بینند دولت‌ها از پاسخ دادن طفره می روند. این عدم پاسخگویی موجب ایجاد تاریکخانه‌هایی می شود؛ تاریکخانه‌هایی که در آنها بر علیه منافع جمعی تصمیم گیری می شود. در خیلی از مواد حتی در این تاریکخانه‌ها نفوذ صورت می گیرد. البته اینها تنها مربوط به این دولت نیست.

وی با بیان این که این افراد مخل امنیت اقتصادی کشور هستند گفت: مثالی می زنم تا روشن شود که چه می کنند. سهام یکی از بزرگترین فروشگاه‌های زنجیره‌ای کشور را به بخش خصوصی واگذار کردند. خریدار به جای اینکه اقساط خود را از محل دارایی هایش بپردازد از محل

دخل فروشگاه پرداخت می کرد! کشتارگاه گوشت اردبیل را به رئیس سازمان خصوصی سازی واگذار کردند. کشت و صنعت دشت مغان را که ابتدا قرار بود به بنیاد مستضعفان واگذار کنند با اعمال نفوذ به شرکت دیگری واگذار کردند. در یک مورد سازمان بازرسی کل کشور گزارش داد که شرکتی را به یک فرد بازاری واگذار کردند که تنها ۴۰ میلیون تومان در بازار پول داشت و اقساطش را هم از درآمدهای همین شرکت پرداخت کرد. اینها ظلم و جنایتِ نابخشودنی است. نوروزی تاکید کرد: اگر بخواهیم واگذار کنیم باید صفر تا ۱۰۰ اصولی این کار را انجام دهیم. خون بخش خصوصی را با بهره‌های ۱۸ درصد، ۲۰ درصد، ۲۴ و ۲۸ درصد می مکیم، به جای اینکه از بخش‌های قوی و مصرف کنندگان پر درآمد مالیات بیشتری بگیریم از بخش مولد مالیات دریافت می کنیم.

■ **ریشه های شکست خصوصی سازی**

شرایط نامساعد اقتصادی کشور می طلبد که مسئولان در واگذاری ها جانب احتیاط بیشتری را نگه دارند و حتی در صورت نیاز فعلا و تا بهبود نسبی اوضاع این خصوصی سازی با سرعت کمتری اجرا شود. در این مورد عضو هیئت علمی دانشگاه علامه طباطبایی در نشست بررسی خروج از بحران خصوصی سازی با انتقاد از سیاست گذاری و عملکرد خصوصی سازی تاکنون گفت: حتی کشورهایی که خصوصی سازی از آن ها شروع شده در زمانی که بحران اقتصاد کلان روی می دهد، ترمز واگذاری ها را می کشند. به گزارش خراسان سیداحسان خاندوزی ادامه داد: در حالی که الان عمیق ترین رکود اقتصادی و همچنین تحریم‌های شدید در کشور وجود دارد، دولت اصرار دارد شرکت‌های مهم و حاکمیتی را واگذار کند. این کارها نشان می دهد که دولت هنوز سیاست های خصوصی سازی را خوب نمی شناسد چون رکود و تجارت خارجی و بنگاه‌های اقتصادی در پایین ترین سطح ارزش دفتری قرار دارند. وی با اشاره به تصمیم دولت برای تعیین تکلیف واگذاری خودروسازی ها اظهار کرد: برخی مسئولان دولتی هنوز نمی دانند واگذاری دو شرکت خودروسازی به معنی واگذاری کل صنعت است. حتی اطلاع ندارند چند درصد از سهام ایران خودرو را شرکت‌های قطعه‌سازی مانند کروز دراختیار دارند. در خودروسازی لایه‌های دوم، سوم و حتی چهارم مالکیتی وجود دارد که مدیران دولتی از آن خبر ندارند. وی تاکید کرد: باید ترمز رویه مفسده زا در خصوصی سازی را بکشیم.

همچنین یک کارشناس اقتصاد در بخش دیگر این نشست نیز مشکل اصلی خصوصی سازی را نداشتن راهبرد بیان کرد و افزود: الان دولت و وزارت اقتصاد اصرار دارند شرکت انفورماتیک از زیرمجموعه‌های بانک مرکزی را که تنها شرکت حاکمیتی در این زمینه است، واگذار کنند، همچنین دولت برخی از سیلوهای گندم را به قیمت شش میلیارد تومان ارزیابی کرده و می خواهد واگذار کند. (من) وقتی از یکی از مقامات دولت پرسیدم اگر مشکل امنیتی پیدا کردید چگونه بحث امنیت غذایی مردم را فراهم می کنید، به راحتی گفت دوباره سیلوها را از بخش خصوصی می خریم!

موافقت شورای‌عالی با مصوبه شورای برنامه‌ریزی هرمزگان

دبیر شورای‌عالی شهرسازی‌ومعماری ایران، در نامه‌ای به همتی استاندار هرمزگان مصوبه شورا در خصوص مغایرت اساسی طرح جامع- تفصیلی شهر بندر خمیر (موضوع الحاق روستای لشتغان به محدوده شهر) ابلاغ کرد. در نامه فرزانه صادق مالواجرد آمده است: مصوبه مورخ ۲۲ اسفند ۹۷ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان هرمزگان در خصوص مغایرت طرح جامع- تفصیلی شهر بندر خمیر (موضوع الحاق روستای لشتغان به محدوده شهر) در حد طرح هادی مصوب، در جلسه مورخ ۳ آذر ۹۸ کمیته انطباق شورای عالی شهرسازی و معماری، مورد بررسی و ضمن عنایت به مکاتبه شماره ۴۱۷۳/ ۹۲۳۵ مورخ چهارم دی ۹۳ فرمانداری شهرستان بندر خمیر و شماره ۴۹۴۰۸ مورخ ۲۹ دی ۹۴ استانداری هرمزگان، مصوبه مذکور دارای مغایرت کلی با سیاست‌های ابلاغی شورای عالی شهرسازی و معماری مصوب مورخ ۳۰ مهر ۹۷ تشخیص داده نشد. فلذا ابلاغ و اجرای مصوبه صدرالذکر شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان، بلامانع است.

بورس
www.tejaratonline.ir

رانندگی در ایران ۱۵ بار خطرناک‌تر از زلزله

مدیرعامل انجمن خیرین راه و ترابری مدیرعامل انجمن خیرین راه و ترابری با بیان اینکه «خطر رانندگی در ایران ۱۵ برابر زلزله است،» گفت: خسارات تصادفات رانندگی ۶ تا ۷ درصد تولید ناخالص ملی را شامل می شود و این عدد قابل توجهی است.
سیدحسین میرشفیع در نشست خبری بررسی خسارت‌های ناشی از تصادفات رانندگی اظهار داشت: در کشور با حجم زیادی از تصادفات رانندگی مواجه هستیم. این تصادفات در سال بیش از ۱۷ هزار کشته و ۳۷۰ هزار مجروح بر جای می گذارند و امکانات دولت کفاف کاهش این حجم از تصادفات را ندارد.
وی افزود: ظرفیت خوبی برای جذب مشارکت مردمی در حوزه راهسازی فراهم شده است و از سال ۹۳ که انجمن خیرین راه و ترابری فعالیت خود را آغاز کرده است، توانسته‌ایم با مشارکت مردم و دهیاری‌ها ۶ هزار کیلومتر راه روستایی را آسفالت و پل های زیادی را احداث کنیم.

معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی وزارت راه و شهرسازی عنوان کرد:

طرح اقدام ملی مسکن در خدمت اشتغال

گروه راه و مسکن: معارفه معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی وزارت راه و شهرسازی با اشاره به نقش مثبت طرح اقدام ملی مسکن در ایجاد شغل، از افزایش ۱۰۰ درصدی ظرفیت این طرح در استان خراسان شمالی خبر داد.

به گزارش تجارت به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی وزارت راه و شهرسازی در مراسم تودیع و معارفه مدیرکل راه و شهرسازی استان خراسان شمالی اظهار داشت: در این مراسم مقرر شد از آقای نژادصفوی که از مدیران خوشنام و با سابقه وزارت راه و شهرسازی هستند به عنوان مدیرکل راه و شهرسازی استان خراسان شمالی و رئیس شورای هماهنگی ادارات کل تابعه وزارتخانه در استان بهره گرفته شود. وی افزود: امیدواریم با روحیه خوب و جهادی ایشان پروژه‌های وزارتخانه در این استان رونق جدی به خود بگیرد. این استان مشهور به وفاق و همدلی است و اقوام مختلف فارس، کرد، لر، بلوچ و ترکمن در آن جا گرفته اند و تقریبا یک ایران کوچک در این استان شهید پرور شکل گرفته است. عبوری با بیان اینکه یکی از اولویت های سند توسعه استان بحث تعادل بخشی به استقرار نظام جمعیتی در آن است، گفت: در این خصوص وزارت راه و شهرسازی و اداره کل استان به نمایندگی از وزارتخانه می تواند برای تحقق این ماموریت مهم که در سند توسعه استان نام برده شده است، کمک شایانی کند.

وی ادامه داد: اداره کل راه و شهرسازی استان باید اثرگذاری خود را در دو حوزه مسکن برای استقرار جمعیت و حوزه زیرساخت و حمل و نقل افزایش داده و این مهم با برنامه ریزی که توسط اداره کل و مدیران استان باید شتاب جدی به خود بگیرد. توسعه مناطق کمتر توسعه یافته در استان اگر با برنامه‌ریزی درست انجام گیرد، به طور حتم به تغییرات جدی و خوبی منجر خواهد شد. وزارت راه و شهرسازی برای مناطقی همچون شهرهای خراسان شمالی طرح بازآفرینی شهری را مدنظر دارد.

■ **۹۰ هزار نفر حاشیه‌نشین در خراسان شمالی**

معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی وزارت راه و شهرسازی با تاکید بر دو بخش احیای بافت‌های فرسوده و توجه ویژه به حاشیه نشینی، از سکونت قریب به ۹۰ هزار از جمعیت استان خراسان شمالی در حواشی شهرها و مناطق آن خبر داد و گفت: لازم است دو طرح اقدام ملی مسکن و بازآفرینی شهری کمک این جمعیت وسیع در حاشیه باشند تا در آینده نزدیک به این اوضاع سروسامان داده شود و سکونتگاه‌های غیررسمی استان تعیین و تکلیف شود.

عبوری گفت: در مرحله نخست طرح اقدام ملی، ظرفیت تولید مسکن در خراسان شمالی بیش از پنج هزار واحد بود و در مجموع در قالب این طرح، حدود ۹ هزار و ۹۰۰ واحد مسکونی در این استان اجرا می‌شود. وی اظهار کرد: یکی از اقدامات ارزنده دولت تدبیر و امید، طرح تامین مسکن و اجرای اقدام ملی است و خراسان شمالی از استان هایی است که بخش بزرگی از سهم خود را در مرحله نخست محقق کرده است. وی با اشاره به نقش صنعت ساخت و ساز در اشتغال زایی گفت: در اجرای طرح اقدام ملی تولید مسکن، ۱۰ هزار شغل مستقیم و ۹ هزار شغل غیرمستقیم ایجاد می‌شود.

خبر

مدیرکل جدید راه و شهرسازی استان خراسان شمالی منصوب شد

وزیر راه و شهرسازی با صدور حکمی مدیرکل جدید راه و شهرسازی استان خراسان شمالی را منصوب کرد.
در متن حکم محمد اسلامی در انتخاب عبدالمجید نژادصفوی به سمت مدیرکل راه و شهرسازی استان خراسان شمالی آمده است:
انتظار دارد با عنایت به سیاست های ابلاغی مقام معظم رهبری و الگوی اقتصاد مقاومتی و در راستای سیاست های دولت تدبیر و امید و با رعایت قوانین، آئین نامه ها و ستورالعمل های ابلاغی، از طریق بکارگیری صحیح و مطلوب منابع و ظرفیت های موجود در استان نسبت به انجام وظایف و ماموریت های محوله در حوزه مسکن و شهرسازی با اولویت بازآفرینی شهری و تولید مسکن و توسعه حوزه حمل و نقل و تامین زیرساخت های مربوط، مراقبت های اولیه به عمل آورده و در تعامل با مسئولین محلی در راس آن استاندار محترم و ارتباط منظم با شهرداران اهتمام ویژه به عمل آورید. امید است در سایه توجهات حضرت باریتعالی در خدمت به مردم شریف استان در جهت سرافرازی جمهوری اسلامی ایران موفق و موید باشید.

قوه قضاییه
ثبت اسناد و املاک کشور

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان چهار محال و بختیاری
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک شهر کرد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۴۰۰۱۰۰۳۳۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو شهر کرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پریوش علی دوستی شهر کی فرزند لطفعلی بشماره شناسنامه ۳۵۴۷ صادره از کیان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۲/۴۸ متر مربع پلاک ۴۸۰۳ فرعی از پلاک (۴۰-اصلی مکرر) که به پلاک ۱۵۷۴ -اصلی تبدیل گردیده است واقع در قریه شهر کیان خریداری از مالک رسمی آقای صفقلی شارخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : دوشنبه ۱۳۹۸/۰۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه ۱۳۹۸/۰۹/۱۹
ایرج علیاری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان شهر کرد

قوه قضاییه
ثبت اسناد و املاک کشور

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان چهار محال و بختیاری
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک شهر کرد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۴۰۰۱۰۰۳۳۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو شهر کرد تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای حسین شارخ شهر کی فرزند صفقلی بشماره شناسنامه ۴۱ صادره از کیان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۴/۳۰ متر مربع پلاک ۱۲۶۷ فرعی از پلاک (۴۰-اصلی مکرر) که به پلاک ۱۵۷۴ -اصلی تبدیل گردیده است واقع در قریه شهر کیان خریداری از مالک رسمی آقای صفقلی شارخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : دوشنبه ۱۳۹۸/۰۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :سه شنبه ۱۳۹۸/۰۹/۱۹
ایرج علیاری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان شهر کرد