سرمقاله

درسی که از رفتگر باید گرفت

ادامه از صفحه یک

...غوطه ور شـدن در مال حرام و بسـیاری منکرات دیگر که از سـوی برخی صورت می گیرد، به چالش امروز نظام تبدیل شده است. وقتی معاون فلان رییس جمهور، معاون فلان وزیر، مدیر کل، رییس و دیگر شخصیت های نظام به اتهام اختلاس، فساد مالی و اخلاقی، رانت و... محاکمه و به زندان، تبعید، انفصال از پست های دولتی، رد مال و حتی شلاق محکوم می شوند، دیدن رفتگر نیازمندی که پول کلانی را پیدا کرده و تمام آن را به صاحبش باز گردانده، باید هم شوک آور باشد. امروزه آش واقعا شور شده است. وقتی که پسر، دختر، داماد و دیگر بستگان فلان مسوول به دلیل آقازاده بودن و دسترسی به رانت و داشتن امضای طلایی، با دست درازی به دارایی مردم، صاحب جاه و جلال شود و آب از آب تکان نخورد، مردم بخت برگشته ای که به نان شب محتاج هستند، چگونه باید با این خفت و خواری زندگی کنند؟ براستی چه خبر است؟ مگر به غیر از این است که اخلاق رنگ باخته و فساد و سودجویی به ارزش تبدیل شده است؟ مگر به غیر از این است که بنابر تاکید علما، اگر زن بارداری لقمه حرامی را در دوران بارداری بر دهان بگذارد یا پدری نان حرام سر سفره بگذارد، فرزندش در آینده حرامی می شود؟ آیا این همه آقا و آقازاده که راهی زندان شده و می شوند، به دلیل لقمه های حرامی است که از دست پدر و مادرشان گرفته اند؟ بدتر اینکه دروغگویی در بین برخی مسوولان عادی شده است. حتی تصور آن هم وحشتناک است که مسوولان ارشد نظام به مردم قول یا وعده ای بدهند اما در اظهار نظر دیگری خلاف آن سخن بگویند یا عمل کنند. مگر این مسوولان نمی دانند که صدای آنها ضبط شده و به محض آنکه منکر شوند، بسادگی می توان دروغ گویی شان را اثبات کرد؟

البته شاید هم اشکال در نحوه و میزان مجازاتی است که دستگاه قضا برای آنان در نظر می گیرد. چرا مجازات یک آقازاده شدیدتر از افراد عادی نیست؟ چرا تنها آقازاده محاکمه می شود و کاری به آقا ندارند؟ مگر می شود برادر، فرزند یا داماد یک مسوول از امضای طلایی برادر، پدرش و پدرزنش سواستفاده کرده و این آقا خبر نداشته باشد؟

بی شـک اگر همزمان با آقازاده ها، آقایان نیز محاکمه و مجازات می شدند و بشوند، دیگر بسادگی از کنار تخلفات برادر، پسر، دختر، داماد و دیگر بستگانشان نمی گذشتند و نمی گذرند.

شاید هم باید از علم پزشکی کمک بگیریم و ژن آقایان را بررسی کنیم. البته باید ژن این رفتگر شریف شهرداری که ۵۰۰ میلیون پول بادآورده را به صاحبش باز گردانده ملاک باشـد، زیرا اسـلامت بودن ژنش ثابت شـده اسـت. به عبارت بهتر اگر قرار باشد اصلاح ژنتیکی در مسوولان صورت بگیرد، باید به سراغ ژن هایی برویم که در سخت ترین شرایط زندگی می کنند، اما نان حلال سـر سـفره می گذارند و تن به خفت و خواری نمی دهند.

چرخ صادرات به عراق کند می چرخد

دبیـر اتاق مشـترک بازرگانی ایران و عـراق از کاهـش ۲۱۰ میلیـون دلاری صادرات به این کشـور براثر ناآرامی های عراق خبر داد. به گزارش تجارت «حمید حسینی» روز جمعه در گفت وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با اشاره به جدیدترین آمار منتشر شده تجارت خارجی کشور گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون رقم پنج میلیارد و ۷۱۰ میلون دلار صادرات به عراق داشتیم. وی ادامه داد: متوسط صادرات کالاهای غیرنفتـی بـه عراق ماهانه ۷۵۰ میلیون دلار اسـت، اما در ماه آبان که وضعیت این کشور ناآرام بود، صادرات ماهانه به حدود ۵۴۰ میلیون دلار رسید و بنابراین با روند کاهشی صادرات مواجه بوده ایم.

تصمیم گیری ۲۵ سازمان در حوزه تجارت

رییس کل گمرک ایران با انتقاد از زیاد بودن سـازمان های تصمیم گیر، گفت: در ایران ۲۵ سـازمان در حوزه تجارت، تصمیم گیر هسـتند که این موضوع سـبب پیچیدگی و بروز مشـکلاتی برای فعالان اقتصادی می شود. به گزارش گمرک ایران، «مهدی میراشرفی» روز چهارشنبه در دیدار با نمایندگان بخش خصوصی گفت: اجرای مدیریت هماهنگ مرزی و یکپارچه، یکی از راه حل های مؤثر برای جلوگیری از پراکندگی و چندگانگی در بخش تجارت است و باید در بحث بازرگانی خارجی به سمت تک ایستگاهی پیش برویم. وی خطاب به فعالان بخش خصوصی بیان کرد: برخی از مشکلات اقتصادی و تجاری در کشور ما بنیادین است و تا زمانی که این مشکلات رفع نشود، نمی توان انتظار زیادی برای رفع معضلات تجارت و اقتصاد داشت.

لغو گواهی مالیاتی به تسویه وام بانکی محدود نشود

رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران اعلام کرد: محدود کردن لغو دریافت گواهی مالیاتی به تسـویه وام های بانکی و نیز دریافت ایـن گواهی در زمان صدور و تمدید ضمانت نامه ها و اعتبارات اسـنادی، وجاهت قانونی ندارد. «غلامحسین شافعی» در نامه ای به رییس کل بانک مرکزی نوشت: "محدود کردن لغو گواهی مالیاتی به وام های بانکی و دریافت این گواهی در زمان صدور و تمدید ضمانت نامه ها و اعتبارات اسنادی وجاهت قانونی ندارد." رفع مشکل صدور و تمدید ضمانت نامه های بانکی و تفسیر متفاوت از قانون مالیات های مستقیم باعث بروز مشکلاتی برای صدور و یا تمدید ضمانت نامه های بانکی شده است.

رئیس کنفدراسیون صادرات مطرح کرد؛

عراق، مهمترین بازار صادراتی ایران

گروه تجارت: رئیس کنفدراسیون صادرات و رییس کمیسیون تسهیل تجارت و توسعه صادرات اتاق بازرگانی تهران عنوان کرد که کمیسیون متبوع او تلاش می کند با ارتباط و تعامل با دستگاه های ذیربط در امر تجارت، مشکلات فعالان اقتصادی را برطرف کند.

به گزارش تجارت به نقل از اتاق تهران، محمد لاهوتی با اشاره به اینکه مهمترین بازار صادراتی ایران، در حال حاضر کشور عراق است، گفت: حدود ۲۷ درصد سـبد صادراتی کشـور، متعلق به کشور عراق است و ارزآوری عمده کشور از ناحیه عراق و برخی دیگر از کشورهای منطقه اسـت؛ چرا که سـایر بازارها نظیر اروپا، از نظر نقل و انتقال پولی برای بازرگانان ایرانی قفل شـده اسـت. در واقع بازرگانان در شرایط سخت و پرهزینه ای فعالیت می کنند. لذا برطرف کردن مشکلات بازارهای اصلی هدف صادراتی باید در اولویت قرار گیرد و انتظار می رود که «کمیته تسهیل تجارت و حل بحران» در خصوص تصمیمات خلق الساعه میان ایران و عراق تشکیل شود و این مسایل از طریق معاونت دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه مورد رسیدگی قرار گیرد.

لاهوتی در ادامه با اشـاره به بعضی از مشـکلات موجود از جمله عـدم پذیرش اسـتاندارد ایران در کشـور عـراق، گفت: همچنین گواهی بازرسـی کالا در خاک عراق به جای ایران باعث شـده است کامیون های کاشـی و سـرامیک روزها معطل بمانند یا تعدادی از کامیون های سیمان به دلیل عدم صدور گواهی SGS یا BV در خاک عراق برگشت بخورد، این در حالی است که عدم پذیرش گمرکات از حمل یکسـره و ارزیابی در محل در کنار مواردی همچون لحاظ کردن شرایط یکسان صادرات برای تمام کالا بدون در نظر گرفتن شرایط کالایی، از جمله دیگر مشکلات است، به نحوی که به عنوان نمونه میوه و تره بار همان پروسه ای را طی می کند که محصولات فولادی برای صادرات ناچار به سپری کردن مراحل آن هستند. وی اظهار داشت: با توجه به اینکه بسیاری از کالاهای صادراتی ایران به عراق، فاسدشدنی است، انتظار این است که تفکیکی در پروسه ترخیص در گمرکات میان این اقلام لحاظ شود. همچنین از سوی دیگر، اگر کالای ورود موقت در مناطق آزاد تجاری، در مسیر تولید و صـادرات قـرار گیرد، معافیت مالیـات این گروه از صادر کنندگان توسـط سـازمان امور مالیاتی پذیرفته نمی شود؛ چرا که دستگاه ها گزارش های مربوطه را ارسال نمی کنند، لذا درخواست ما این است که گمرک، بانک مرکزی و سازمان امور مالیاتی طی هماهنگی با یکدیگر این مساله را حل کنند.

رئیس کمیسیون تسهیل تجارت و توسعه صادرات اتاق تهران گفت: مجهز نبودن همه گمرکات کشور به دستگاه ایکس ری فرایند ترخیص را طولانی کرده اسـت به نحوی که در گمرک چذابه، تنها یک درب بـرای صـادرات و واردات کالا وجـود دارد؛ ضمن اینکه جدا نبودن در ورود و خروج این گمرک از دیگر مواردی بود که پروسـه ترخیص را طولانی کرده است. از سوی دیگر، سیستم یکپارچه گمرک در مواقعی دچار قطعی می شود و فعالان اقتصادی خواهان آن هستند که سیستم آفلاین هم فعال شود تا وقفه ای در کار گمرک ایجاد نشود.

رییس کمیسیون تسهیل تجارت و توسعه صادرات اتاق بازرگانی تهران، سپس به اختلاف نهادهای دولتی در مرز چذابه اشاره کرد و از ضرورت حل این اختلاف گفت. وی افزود: بخش خصوصی نباید هزینه اختلاف بین دستگاه ها را پرداخت کند. لاهوتی در ادامه با استناد به آنچه فعالان اقتصادی به او منعکس کرده اند، عنوان کرد که تخلیه و بارگیری در گمرکات نیز با مشـکلاتی مواجه شـده است که باید مرتفع شود. وی همچنین از آنچه تصمیمات ناگهانی می خواند، انتقاد کرد و گفت: معمولا ممنوعیت ها و محدودیت های تجاری به صورت خلق الساعه و شبانه اعلام می شود و این خسارات بسیاری را متوجه بازرگانان می کند. در حالی که می توان با تعامل بیشتر با اتاق و تشکل های بخش خصوصی از بروز این ضرر و زیان جلوگیری کرد.

■ **بـا نـرخ دسـتوری نیمـا باید منتظر نرخ سـوم و چهـارم ارز باشیم**

در خبری دیگر، رئیس کنفدراسیون صادرات گفت: رئیس بانک مرکزی اصرار دارد که هیچ دخالتی در سامانه نیما صورت نمی گیرد و قیمت ها کاملا بر اسـاس عرضه و تقاضا تعیین می شـوند اما وقتی در بودجه دلار ۸۵۰۰ تومانی تعیین شد این شک را ایجاد کرده که نرخ دستوری است. محمد لاهوتی در گفت وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا در خصوص بودجه سال ۹۹ گفت: امسال با پدیده ای در بودجه مواجه هستیم که سال های قبل آن را نداشتیم.

وی ادامه داد: معمولا دولت ها بر اساس پیش بینی های خود یک عدد را به عنوان نرخ واحد ارز در بودجه تعیین می کنند تا بر اساس آن درآمدها را محاسبه کنند. در سال های قبل که ارز تک نرخی یا دو نرخی بود و بازار ثبات داشت این عدد نزدیک به واقعیت بود اما از سال ۹۷ که دلار ۴۲۰۰ تومانی مطرح شد و سپس شاهد جهش قیمت ارز بودیم، نرخ آن همان ۴۲۰۰ تومان باقی ماند و اکنون شاهد این هستیم که این عدد غیر کاربردی است و نمی توان بر مبنای آن محاسبات انجام داد. رئیس کنفدراسیون صادرات با ابراز تعجب از اصرار دولت برای مبنا قرار دادن دلار ۴۲۰۰ تومانی گفت: حتی در سامانه نیما میانگین نرخ ارز کمتر از ۱۰ هزار تومان بوده اما معلوم نیست چرا دولت بر روی این عدد اصرار دارد. این در شرایطی است که بیشتر کارشناسان اعلام کرده اند که ارز ۴۲۰۰ تومانی به دست مردم نمی رسد و بهتر است دولت نرخ ارز را واقعی کند و به روش های دیگر به اقشار آسیب پذیر کمک کنند.

جریمه کارخانجات به سود تولید کشور نیست

یک کارشـناس صنعت خودرو گفت: در شـرایطی که فشـار همه جانبه به صنعت خودرو وارد می شـود، تضعیف این بخش از اقتصـاد کشـور از طریـق ایجاد هزینه مالـی، انگیزه فعالیـت در بخش تولید را کاهش می دهد.

«امیرحسـن کاکایـی» در گفـت وگو با ایرنا افزود: برخی نهادها در داخل کشور، شـناخت درستی از صنعت خودرو و نقش آن در حفـظ اشـتغال ندارنـد و با هر گونه مشـکل و پرونده ای به صورت سـلبی و تنبیهی برخورد می کنند.

کاکایی ادامه داد: بهتر اسـت در شـرایط دشـوار فعلی از جریمه مالی شرکت هایی کـه با جذب سـرمایه خارجـی در ایران تأسـیس شـده و مشـغول کار هسـتند، جلوگیری شده و از روش های جایگزین استفاده شود.

صنعت و معدن
www.tejaratonline.ir

باید کار دست افراد متخصص باشد

نایب رییس اتحادیه فرش دستباف کشور بـه ایرنا می گویـد: تحریم ها بر صادرات فـرش تاثیـر داشـته، اما برخـی فرش ماشینی را به عنوان فرش دستباف صادر می کنند. وقتی تعرفه فرش ماشینی روی ایـن محصـول خـورده و از گمرک عبور می کند، در آمار صادرات فرش دسـتباف لحاظ می شود.

وی افـزود: چـه اصراری وجـود دارد که بگوییم صادرات فرش دسـتباف متاثر از تحریم هـا نبـوده و وضعیت صادرات آن مناسب است؟

فاخر با اعتقاد به اینکه باید برنامه تبلیغات برون مرزی برای صادرات فرش دستباف اجـرا کـرد، ادامه داد: برای توسـعه بازار صادراتـی می تـوان از تبلیغ گـران بازار کشـورهای هدف و فرش فروشان آن ها استفاده کرد.

وزیر صنعت در کمیسیون مشترک دو کشور مطرح کرد؛

تلاش ایران و ازبکستان برای گسترش همکاری ها

گروه صنعت و معدن: وزیر صنعت، معدن و تجارت در سـیزدهمین کمیسیون همکاری های مشترک ایران و ازبکستان گفت: حضور ۵۰ شـرکت ایرانی در این اجلاس، برگزاری همایش تجاری دو طرف و همچنین برپایی نمایشگاه اختصاصی ایران در تاشکند، نشان دهنده اهمیت توسـعه همکاری های تجاری، اقتصادی و همه جانبه بین دو کشور است.

به گزارش تجارت به نقل از ایرنا، «رضا رحمانی» در این جلسه افزود: جمهوری اسلامی ایران برای توسعه روابط با جمهوری ازبکستان در همه زمینه ها اهمیت و اولویت قائل است.

وی بیان کرد: در این سفر کاری، تعدادی از مدیران اجرایی و موثر دولتی و به ویژه عده کثیری از نمایندگان تشکل های بخش خصوصی از جمله اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و اتاق های بازرگانی استان هایی که زمینه همکاری لازم را دارند، حضور یافته اند.

رحمانی اضافه کرد: این هیات را دو نفر از اعضای موثر کمیسیون های اقتصادی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی همراهی می کنند که مؤید پشـتیبانی و حمایت همه نهادهای کشـورمان برای توسعه روابط با ازبکستان است.

وی اظهار داشـت: در سـال های گذشـته اسناد مهمی در زمینه های بازرگانی، حمل و نقل، تشـویق و حمایت متقابل از سـرمایه گذاری خارجی، گمرکی و گردشگری به امضا رسیده است که تعدادی عملیاتی شده و تعدادی دیگر هنوز وارد مرحله اجرا نشده است؛ امیدوارم نسبت به اجرایی کردن آنها اقدام و همکاری های نزدیکتری را با مذاکره و امضای سند این اجلاس آغاز کنیم. وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران تصریح کرد: در مذاکرات انجام شده و همچنین مذاکره با الیار غنی اف معاون نخست وزیر ازبکستان، موارد زیادی مورد تفاهم طرفین قرار گرفت و مقرر گردید در خصوص فهرست کالاهای مشمول تعرفه ترجیحی در تجارت دوطرف، رفع مشکلات موجود در حوزه حمل و نقل اقدامات مقتضی پیگیری شود.

رحمانی خاطرنشـان کرد: برای تسـهیل در صدور روادید برای اتباع دو کشـور و همچنین در ارائه تسـهیلات و خدمات بندری مذاکرات خوبی صورت گرفته است و جمهوری اسلامی ایران آمادگی خود را برای گسـترش همکاری ها در این موارد اعلام می کند. وی تاکید کرد: با توجه به عمق روابط دو کشـور و ضرورت افزایش همکاری فعالان اقتصادی بخش خصوصی دو طرف، باید تعداد نمایشگاه های اختصاصی و همچنین اعزام هیأت های تجاری بین ایران و ازبکستان بیش از گذشته افزایش یابد.

■ **ابراز امیدواری برای گسترش همکاری ها**

وزیـر صنعـت، معدن و تجـارت ایران گفت: امیدوارم با برگزاری این اجلاس بتوانیم گام مهمی را در راستای افزایش همکاری های بخش های دولتی و به ویژه بخش خصوصی دو طرف برداریم و شاهد افزایش تعاملات بیشتر میان دو کشور باشیم. رحمانی افزود: برگزاری نمایشگاه اختصاصی ایران در تاشکند و همچنین همایش تجاری دو کشور در حاشیه سیزدهمین اجلاس همکاری مشترک، نشان دهنده اهمیت روابط ایران و ازبکستان است.

وی افزود: با توجه به اشتراکات فرهنگی، دینی و تاریخی میان ایران و ازبکسـتان و علاقه مندی دو طرف جهت گسـترش مناسـبات و روابط تجاری و اقتصادی امید است در جریان این اجلاس به عنوان نمایندگان ۲ دولت، گامهای موثری راسـتای توسـعه همکاری های بانکی و تثبیت برنامه پرواز مستقیم برداشته شود. رحمانی خاطرنشان کرد: تسهیل امور گمرکی و همچنین کاهش تعرفه های گمرکی در چارچوب برنامه بازنگری در فهرست کالاهای تعرفه ترجیحی مورد توجه این اجلاس بوده است. به گفته وی، افزایش همکاری شرکت ایرانی در زمینه تولیدات دارو و تجهیزات پزشـکی، قطعات خودرو، مصالح ساختمانی، نفت، گاز و پتروشیمی، فلزات و سایر اقلام کالایی با طرف های ازبکی در سـیزدهمین اجلاس همکاری مشـترک دو کشور پیگیری می شود. وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در تولید انواع کالا و همچنین در خدمات فنی و مهندسـی شـرکت ایرانی از توانمندی و قابلیت های بالایی برخوردار هسـتند همکاری در این زمینه ها وجود دارد.

رحمانی افزود: جمهوری اسلامی ایران از موقعیت جغرافیایی خوبی در سطح منطقه برای ترانزیت کالا از ازبکستان به ویژه پنبه، کود شیمیایی و سایر کالاها برخوردار است و در این بخش تخفیفات خوبی از سوی راه آهن جمهوری اسلامی به این کشور اعطا شده است.

وی ادامه داد: ایران آمادگی خود را نسبت به افزایش مبادلات ترانزیتی، ایجاد سهولت و تسریع در احداث خط ریلی ایران، افغانستان و ازبکستان اعلام می کند.

شایسته سالاری لازمه توسعه صنعت خودروسازی

طی چند دهه گذشـته تاکنون مدیریت سیاسـی و دولتی بر صنعـت خـودرو تبعات منفی فراوانی بر این صنعت داشـته اسـت. چنین مدیریتی بیش از آنکه به شایسـته سـالاری، تخصص و استفاده بهینه از نیروی کار و سرمایه بیندیشد، صرفا به دنبال تامین منافع سیاسی دولت ها است و لذا نگاه به نیروی کار، سـرمایه و امکانات بیش از آنکه تخصصی باشد، ابزاری است.

به گزارش "خط بازار" در چنین سـاختاری ترکیب مدیران ارشد، میانی و اثرگذار براساس تبعیت آنان از ساختار است. مسـلما مدیری هرچند لایق تمایلی به حرکت به چارچوب تعریف شـده مذکور نباشـد، از گردونه خارج می شـود. این پدیده شوم همان رابطه سالاری به جای شایسته سالاری اسـت. در یک شـرکت خودروسازی که مدیریت آن دولتی و یا شبه دولتی است، مدیران شایسته تا زمانی یک نیروی کار مفیدی به حساب می آیند که فعالیت خود را در چارچوب تعریف شده از بالا به پایین انجام دهند در غیر این صورت هیچ جایگاهی در این سیسـتم ندارند هرچند که از بهترین تخصص ها برخوردار باشند.

پدیده نخبه ستیزی صنعتی یکی از بروندادها مدیریت دولتی و سیاسی است که به ندرت در بخش خصوصی با آن روبرو هستیم. سرمایه های صنعتی کشور صرفا در چارچوب یک مدیریت خصوصی قابل تحقق هستند چرا که دولت ها نشان داده اند صرفا به منافع کوتاه مدت سیاسی و حزبی خود می اندیشند و نه منافع ملی و صنعتی کلان کشور.

یادداشت

۳ پیشنهاد راهبردی برای ارتقای مهندسی ساختمان

ادامه صفحه یک

...با حداقل بوروکراسی و حداکثر مشارکت مهندسان، بیشترین رضایت مندی را کسب کند و به اهداف پیش بینی شده در قوانین دست یابد. از جمله مهم ترین اهداف، ارتقای کیفیت ساخت و ساز در کشور در قالب یک برنامه بلندمدت از رهگذر تعامل با مهندسان متخصص و سازمان های ذیربط و همچنین ارایه راهکار برای مسائل تأثیرگذار مرتبط با محیط خارجی و داخلی است. در عین حال، از اهداف مهم حوزه مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی که بارها در نشست های گوناگون، مسئولان بر آن تاکید کرده اند سه محور تدوین و راه اندازی نظام ملی ساخت و ساز، تدوین و توسعه نظام جامع تضمین کیفیت ساختمان، و تهیه و اجرای برنامه عملیاتی صنعتی سازی ساختمان و توسعه فن آوری های نوین است. در جلسه معارفه اعضای دوره هشتم شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان، برنامه ای توسط اینجانب ارائه شد که اهم آنها شامل موارد زیر است:

توسعه فرهنگ مهندسی

به نظر می رسد برای تدوین و راه اندازی نظام ملی ساخت و ساز (به عنوان اولین هدف از اهداف توسـعه مهندسـی وزارت راه و شهرسـازی) باید توسعه فرهنگ مهندسی در جامعه، توسعه ارزش ها در مهندسی (تدوین و استخراج مؤلفه های زمینه گرایی و ارزشی در معماری و شهرسازی، تدوین آیین نامه کنتـرل شهرسـازی)، تقویت نگاه ملی در موضـوع صرفه جویی، آموزش و پژوهش در سـاخت و سـاز، بازتعریف نظام فنی و اجرایی و کنترلی متناسـب با کارفرمایی بخش خصوصی برای ارتقای صنعت سـاخت و سـاز به عنوان اهداف کلانی در نظر گرفته شود که البته در راستای توجه به فرهنگ سازی صنعت ساختمان خواهد بود.

ضرورت تدوین نظام بیمه کیفیت ساختمان

به طور قطع مسایلی همچون نظام بیمه کیفیت ساختمان نوساز و نیز تدوین برنامه برای استانداردسازی می تواند در راستای توجه به کیفی سازی (توسعه نظام جامع تضمین کیفیت ساختمان) باشد که بارها توسط مسئولان وزارت راه و شهرسازی مورد تأکید قرار گرفته است.

همچنین برنامه ریزی برای مدل سازی اطلاعات ساختمان و نیز برنامه برای مدیریت پروژه، فرایند طراحی، مدیریت ساخت، تهیه و تولید مصالح استاندارد و اجرا، مدیریت انرژی و توجه به مسایل زیست محیطی نیز در راستای توجه به سومین هدف از اهداف وزارت راه و شهرسازی در زمینه توسعه مهندسی ساختمان باید مدنظر باشد. یقینا می توان توجه به اصول فرهنگ سازی، کیفی سازی و مدل سازی را برای دستیابی به دیگر اهداف سازمان نظام مهندسی از قبیل کمک به توسعه اشتغال با صدور خدمات مهندسی، صدور شناسنامه های فنی ساختمان، تعمیر و نگهداری ساختمان، صدور گواهی مسئولیت، صدور برچسب انرژی ضروری دانست.

منبع: پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی