قیمت بلیت قطار افزایش نیافته است

در پی انتقاد نمایندگان مجلس به افزایش یافتن قیمت بلیت قطار، رئیس انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی اعلام کرد: قیمت بلیت قطار افزایش پیدا نکرده است و تنها ۲۵ درصد از قیمت بلیت صندلی‌های خالی را از مسافران دریافت می‌کنیم. محمد رجبی رئیس انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی اظهار کرد: قیمت بلیت قطار افزایش پیدا نکرده است و پیش از این چنین قانونی وجود داشت که اگر مسافری صندلی خالی را کنارش بخواهد باید صد درصد پول بلیت آن را پرداخت کند. در شرایط کنونی شیوع ویروس کرونا دولت از حوزه ریلی خواست تا قانون ۵۰ درصد را برای پذیرش مسافر در کوپه‌ها اجرا کنند و در این راستا با توجه به اینکه دولت هیچ حمایتی از ما نکرد، درخواست دادیم تا مسافران ۵۰ درصد بلیت صندلی‌های خالی را پرداخت کند. وی افزود: پس از پیگیری‌های فراوان مصوب شد تا مردم تنها ۲۵ درصد از این هزینه را پرداخت کنند که البته تنها مسافرانی است که این هزینه‌ها یا اضافه برایشان اعمال می‌شود که در کوپه‌هایی با صندلی خالی هستند اما خانواده‌هایی که با هم سفر می‌کنند می‌توانند کوپه‌هایی به اندازه تعداد خودشان تهیه کنند تا مشمول این قانون نشوند. رجبی تصریح کرد: شیوع ویروس کرونا، افزایش نرخ ارز و تورم هزینه‌های عملیاتی شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی را چند برابر افزایش داده‌اند در حالی که دولت هیچ‌گونه منابعی برای جبران این هزینه‌ها به شرکت‌های ریلی در نظر نگرفته‌اند و حتی تسهیلات مرونایی که تقریبا به همه بخش‌ها اختصاص پیدا کرده است، تاکنون به حوزه ریلی پرداخت نشده است.

پروازهای عتبات از سر گرفته شد

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: پروازهای شرکت‌های هواپیمایی عراقی با رعایت پروتکل‌های بهداشتی بین دو کشور در هفته جاری از سر گرفته شده و منعی برای صدور مجوز پرواز به عراق وجود ندارد. به گزارش سازمان هواپیمایی کشوری، محمدحسن ذبیخش اظهار کرد: پس از شیوع ویروس کرونا، محدودیت‌های سفر در برخی مسیرهای پروازی اعمال شد که پرواز ایران به عراق نیز مشمول این محدودیت‌ها قرار گرفت. ذبیخش خاطرنشان کرد: با توافقات صورت گرفته بین دو کشور مقرر شد پرواز شرکت هواپیمایی عراقی در مسیر تهران-نجف-تهران و مشهد-نجف-مشهد از هفته جاری برقرار شود و در حال حاضر محدودیتی برای صدور مجوز به شرکت‌های هواپیمایی ایرانی وجود ندارد. سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری در پاسخ به این سوال که «آیا در حال حاضر امکان سفر هوایی برای مسافران عادی وجود دارد یا خیر؟»، تصریح کرد: مقرر شد تا پروازهای شرکت‌های هواپیمایی این کشور به ایران از سر گرفته شود و ایرلاین‌های ایرانی نیز می‌توانند با دریافت مجوز در مسیر پروازی مذکور به جابه‌جایی مسافران اقدام کنند. وی افزود: در حال حاضر هفته‌ای دو پرواز از تهران و دو پرواز از مشهد به شهرهای نجف و بغداد برقرار است و اعزام و پذیرش مسافران مستلزم تأیید کشور عراق است.

قیمت ملک در سال آینده گران‌تر می‌شود یا ارزان‌تر؟

بازار مسکن در فاز انتظار

گروه مسکن: بازار مسکن حالا در فاز انتظار قرار گرفته است، انتظاری که از یک سو ریزش قیمت‌ها را در بازار متوقف کرده از سوی دیگر آینده این بازار را با ابهامی جدی مواجه ساخته است.

بازار مسکن از نیمه پاییز تقریبا روزهای آرام‌تری را نسبت به بهار و تابستان ۹۹ سپری کرده و این شرایط در روزهای پایانی بهمن ماه نیز تداوم یافته است، در ماه نخست سال تعداد خریداران چندبرابر تعداد فروشندگان بود و روز به روز بر نرخ ها افزوده می شد اما خروج سرمایه‌گذاران از این بازار شرایط را برای بهبود وضعیت مهیا کرده و از رشد بیشتر قیمت‌ها ممانعت نمود. بازار مسکن همچنان تحت تاثیر بازارهای موازی حرکت می کند و نمی توان تاثیر شدید تورم بر این بازار را انکار کرد.

مهدی سلطان محمدی، کارشناس بازار مسکن در گفتگو با خبرانلاین درباره مسائل و مشکلات مختلف و وضعیت فعلی و آینده بازار توضیحاتی داد. این کارشناس حوزه مسکن درباره انتظار خریداران برای کاهش شدید قیمت مسکن همزمان با تعدیل نرخ ارز از نیمه پاییز و وضعیت فعلی این بازار بیان کرد: همان انتظاری که داشتیم در حال رخ دادن است و انتظارات برخی افراد مبنی بر کاهش و سقوط نرخ واقع بینانه نبود و همچنین افزایش نرخ ها در ۳ سال گذشته نیز قابل تداوم نبود بنابراین انتظار ما بر این است که بازار در آینده با نوسانات متعادل در دوره نسبتا آرام‌تری همراه باشد.

▪ وضعیت آتی قیمت ها در بازار ملک

وی خاطرنشان کرد: اینکه قیمت‌ها در این بازار تا چه اندازه‌ای افزایش می یابد تا اندازه زیادی بستگی به تورم دارد، در چند هفته گذشته با توجه به اینکه قیمت مصالح ساختمانی نظیر فولاد و سیمان تاحدودی افزایش یافت؛ در واقع سبب شد تا انتظارات فروشنده ها، در جهت بالا بردن قیمت فروش تغییر یابد.

وی تصریح کرد: در عین حال وضعیت بازار به نحوی است که انتظار

نوسان قابل ملاحظه به سمت بالا یا پایین را نداریم بلکه انتظار داریم که قیمت‌ها همگام با تورم حرکت کند. وی عنوان کرد: انتظار می‌رود، سال آینده قیمت مسکن در جهت کمتر از نرخ تورم حرکت کند البته باید دید میزان تورم چقدر خواهد بود تا بر اساس آن بتوان به شکل دقیق شرایط را ارزیابی کرد. وی گفت: اگر تورم های ۴۰ یا ۵۰ درصدی و بالا داشته باشیم در حقیقت به دلیل اینکه قیمت نهاده های ساختمانی را افزایش می دهد، قیمت مسکن را افزایش خواهد داد البته این مساله در اصل کاهش ارزش پول است و اسم آن را نمی توان افزایش قیمت مسکن گذاشت. وی تاکید کرد: اگر بتوان تورم را کنترل کرد و در سال ۱۴۰۰ سیاست‌گذاری های درستی در مورد کنترل نرخ تورم انجام شود، می توان انتظار داشت شاهد آرامش بیشتری در یکی، دو سال آتی در بازار ملک باشیم.

▪ سهم زمین در قیمت مسکن

سلطان محمدی درباره اظهارات محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی مبنی بر سود بالای سازندگان در بازار مسکن گفت: در شهرهای بزرگ مانند تهران حدود دو سوم قیمت مسکن را زمین، عوارض شهرداری و تراکم تشکیل می‌دهد بنابراین حتی اگر بتوان با اعداد پایین‌تری هزینه را انجام داد، باید گفت قیمت تمام شده با توجه به سهم زیاد قیمت زمین، پایین تر نخواهد آمد. اکنون اگر سازنده‌ای سازه خود را تکمیل کرده و بفروشد، جایگزین کردن زمین قبلی برای وی دشوار خواهد بود. وی توضیح داد: مشکل اصلی در زمینه افزایش قیمت مسکن در سال‌های اخیر علاوه بر تورم، قیمت نهاده‌های ساختمانی نظیر مصالح، دستمزدها و از آنها مهمتر افزایش قیمت زمین بوده است که به دلیل کمبود زمین این مساله به وجود آمده و برای جبران این موضوع وزارت راه و شهرسازی بهتر است واقعیت بازار را انکار نکرده و آن را بپذیرد و در عین حال تلاش کند تا بتواند قیمت زمین را ارزان‌تر کند. وی ادامه داد: این وزارتخانه باید آماده سازی های بیشتری انجام دهد و زمین های بیشتری عرضه کند تا بتواند مانع افزایش قیمت زمین شود بنابراین وزارت راه و شهرسازی باید نسبت به عرضه زمین‌های بهتر و بیشتر اقدام کند که طبیعتا این مساله در شهرهای بزرگ امکانپذیر نیست و در حومه شهرها باید این کار را انجام دهد البته حومه شهرها را باید توسط شریان های ارتباطی نظیر اتوبان‌ها و توسعه خطوط ریلی به مرکز وصل کرده و زیرساخت های مناسبی برای این محدوده‌ها در نظر گرفته و اجرایی کنند؛ این موارد، جزو وظایف مهم و اصلی وزارت راه و شهرسازی است.

▪ کاهش نرخ مسکن در سایه کنترل نرخ تورم

وی تاکید کرد: همان طور که گفته شده بخش عمده افزایش قیمت مسکن در شهرهای بزرگ ناشی از بالا رفتن قیمت زمین است و همچنین بخشی از این افزایش نرخ ها ناشی از بالا رفتن قیمت نهاده های ساختمانی و تورم است بنابراین اگر تورم ادامه داشته باشد، هزینه‌های ساخت مسکن ادامه خواهد یافت و سبب فشار بر نرخ‌ها در بازار مسکن خواهد بود و قیمت ها را به سمت بالا حرکت می دهد اما اگر بتوان تورم را کنترل کرد، مشکلات این بخش حل خواهد شد.

اخبار کوتاه

اجباری شدن تست کرونا برای سفرهای دریایی

در پی هجوم مسافران به بنادر جنوبی کشور و بروز نگرانی‌هایی در این زمینه مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست سازمان بنادر و دریانوردی اعلام کرد: برای کنترل و رصد بیشتر در این زمینه تست فوری کرونا از مسافرانی که می‌خواهند از شناورها استفاده کنند، گرفته می‌شود و با استفاده از نظارت‌ها و سختگیری‌های بیشتر هجوم مسافران به بنادر جنوبی کشور کمتر شده است.

اوایل بهمن ماه نگرانی‌هایی درباره هجوم مسافران به استان‌های جنوبی به ویژه بنادر شهید حقانی که به جزایر کیش و قشم منتهی می‌شود، به وجود آمد و تصاویری از آن نیز در فضای مجازی به اشتراک گذاشته شد. چرا که براساس آمارها تعداد مسافران این مناطق در بازه زمانی مذکور سه برابر نسبت به هفته‌های قبل از آن بیشتر شده بود.

در این راستا چنگیز جوادپور - مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست سازمان بنادر و دریانوردی - در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: در پروتکل‌های استانی و منطقه‌ای تغییراتی به وجود آمد که باعث شد هجوم مسافران به بندر شهید حقانی کمتر شود که یکی از آنها فعال‌تر شدن سامانه ماسک است و بر این اساس همه افرادی که به جزایر جنوبی می‌آیند و قصد ورود به پایانه‌های مسافری مانند پایانه بندر شهید حقانی را دارند از این طریق رصد می‌شوند.

وی افزود: مشکلی که در این زمینه داریم این است که بعضاً افرادی که تست کرونای آنها مثبت شده است در سامانه ماسک قابل ردیابی نیستند و این مساله را اعلام کرده‌ایم و امیدواریم هر چه زودتر ارتباط وزارت بهداشت و سازمان بنادر از این طریق تسهیل شود و بتوانیم همه افراد مبتلا به کرونا و آنهایی که تستشان مثبت شده است را شناسایی کنیم.

مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست سازمان بنادر و دریانوردی با بیان اینکه مسلماً از ورود افراد مشکوک و مبتلا به شیوع ویروس کرونا به پایانه‌های بندری جلوگیری خواهیم کرد، گفت: یکی دیگر از مشکلاتی که در زمینه رصد مسافران به مناطق جنوبی و پایانه‌های مسافری بندری داریم این است که آنها در داخل این مجموعه‌ها رصد می‌شوند و به نظر می‌رسد بهتر است با کمک وزارت بهداشت بتوانیم جایی خارج از این پایانه‌ها و در مبادی ورودی برای پزشکان و پرسنل ایستگاه‌های وزارت بهداشت در نظر بگیریم تا افراد مشکوک قبل از ورود به پایانه‌های مسافری بنادر شناسایی شده و در صورت مشکوک بودن به کرونا اجازه ورود به آنها داده نشود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رآی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۲۴۱۵ مورخه ۹۹/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ملکی شیرتری فرزند محمود بشماره شناسنامه ۷ صادره از فومن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۶/۲۶ متر مربع پلاک ۶۰۸ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ملارد- سرآسیاب اطلس غربی کوچه ۳۲ پلاک ۱۷۹۴ که متقاضی مدعی است ملک را بصورت مع الواسطه از مالک رسمی آقای منصور محمدخان تبریزی خریداری نموده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

رییس ثبت اسناد و املاک ملارد : حجری م / الف :۱۱۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رآی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۲۲۳۵ مورخه ۹۹/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جمشید هوشیار فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۵۴ صادره از ساوه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۹/۸۶ متر مربع پلاک ۵۲۰ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ملارد- سه راهی مارلیک خیابان ایران زمین نبش بهاره شرقی که متقاضی مدعی است ملک را بصورت مع الواسطه از مالک رسمی بصورت سند مشاعی خریداری نموده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رییس ثبت اسناد و املاک ملارد :حجری م / الف :۱۱۶۲

مفقودی برگ سبز و برگ کمپانی خودرو پراید هاچ بک به رنگ خاکستری مدل ۱۳۷۷ به شماره پلاک ایران ۳۰-۸۲۵ ب ۶۷ به شماره موتور ۰۰۰۶۰۳۷۵ و شماره شاسی S1442277145252 به نام مهدی مانیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شهرستان ملارد

مفقودی -برگ سبز و برگ کمپانی موتور کبیر ۲۰۰ سی سی به رنگ مشکی مدل ۹۷ به شماره بدنه NCVFGKKHDG1C۰۶۲۹۶ و شماره موتور ۰۱۹۸NCV۳۳۰۱۱۷ شماره پلاک ایران ۳۳۴-۱۳۹۵۱ به نام سعید سلیمانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شهرستان ملارد

فقدان مدرک تحصیلی - نوبت اول - مدرک فارغ التحصیلی اینجانب حجت اله باشنگ فرزند زاهد به شماره ملی ۱۹۱۱۱۴۳۶۳۸ صادره از رامهرمز در مقطع کارشناسی پیوسته رشته مدیریت صنعتی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد امیدیه باشماره تایید سازمان مرکزی ۱۶۹۴۱۸۷۰۱۰۴۹ مورخ ۳۱/۰۳/۱۳۹۴ مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به نشانی امیدیه-واحد دانشگاه آزاد اسلامی امیدیه ارسال نماید.

مفقودی - سند کمپانی خودرو کامیون تانکر آب با پمپ و شیر سیستم تخلیه ولوو تیپ ان ۱۰ رنگ زرد معمولی به شماره موتور ۰۰۷۵۹۴۷ و شماره شاسی ۰۰۱۰۱۳۸ به شماره پلاک ۳۳۹ ع ۵۳ ایران ۱۴ به نام ضامن سلامی فرزند حسن صادره از شوشتر شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۱۸۸۱۸۶۴۶۰۱ مفقود گردیده وفاقد اعتبار است.

رونوشت آگهی - آقای مسعود استوار دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۲۰۰۴۹۶ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مهین بانودانش رشتی شرح زیر معرفی نموده است.۱ _مسعود استوار به شماره شناسنامه ۴۳۵ نسبت فرزند ۲ _مینا استوار به شماره شناسنامه ۲۱۴۴۸ نسبت فرزند ۳ _ژیلا استوار شماره شناسنامه ۸۶۸ نسبت فرزند ۴ _کوروش استوار شماره شناسنامه ۹۲۱ نسبت فرزند لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی - آقای سید احمد جلالیان وشمه سرا دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۲۰۰۵۰۳ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت سید کریم جلالیان وشمه سرا شرح زیر معرفی نموده است.۱ _سیدمحمد جلالیان وشمه سرا به شماره شناسنامه ۱۳۵۲ نسبت فرزند ۲ _سیده زهرا جلالیان وشمه سرایی به شماره شناسنامه ۱۳۵۱ نسبت فرزند ۳ _سیداحمد جلالیان وشمه سرا شماره شناسنامه ۱۴۹۶ نسبت فرزند ۴ _سیدمهدی جلالیان وشمه سرا شماره شناسنامه ۱۶۹۱ نسبت فرزند ۵ _سیده سکینه جلالیان وشمه سرا شماره شناسنامه ۱۶۹۲ نسبت فرزند ۶ _سیده رقیه جلالیان وشمه سرایی شماره شناسنامه ۹۳ نسبت فرزند ۷ _سیده نصیبه جلالیان وشمه سرا شماره شناسنامه ۵۱۶۹۹۴۷۲۴ نسبت فرزند ۸ _سیدوحید جلالیان وشمه سرا شماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۵۳۵۶۵ نسبت فرزند

۹ _صغری شهبازی شماره شناسنامه نسبت همسر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی - آقای امید اسدی مهدیخان محله دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۲۰۰۵۰۴ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت متوفی هیبت اسدی مهدیخان محله شرح زیر معرفی نموده است.۱ _نگار اسدی مهدیخان محله به شماره شناسنامه ۹ نسبت فرزند ۲ _سعید اسدی مهدیخان محله به شماره شناسنامه ۴ نسبت فرزند ۳ _فردین اسدی مهدیخانمحله شماره شناسنامه ۱۵ نسبت فرزند ۴ _زیبا اسدی مهدیخانمحله شماره شناسنامه ۳۹۷ نسبت فرزند ۵ _امید اسدی مهدیخان محله شماره شناسنامه ۱ نسبت فرزند ۶ _نبی اسدی شماره شناسنامه ۳۷۳ نسبت فرزند ۷ _حمیداله اسدی مهدیخان محله شماره شناسنامه ۹ نسبت فرزند لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی -خانم زینب غلامی پسند دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۲۰۰۴۸۹ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم انام اله احدی گلوزان بشرح زیر معرفی نموده است. ۱ _اسماعیل احدی گلوزان شماره شناسنامه ۵ نسبت فرزند ۲ _سمیه احدی گلوزان به شماره شناسنامه ۲۱ نسبت فرزند ۳ _ابراهیم احدی گلوزان به شماره شناسنامه ۲۸ نسبت فرزند ۴ _فرزاد احدی شماره شناسنامه ۸۰۵ نسبت فرزند ۵ _رامین احدی گلوزان شماره شناسنامه ۷۶۸ نسبت فرزند ۶ _فرشید احدی شماره شناسنامه ۱۷ نسبت فرزند ۷ _نگار امین پور گوابری شماره شناسنامه ۳۰۷ نسبت همسر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی - آقای داود دهره صبح دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۲۰۰۴۹۸ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم سلیمان دهره صبح شرح زیر معرفی نموده است.۱ _آقای مجید دهره صبح به شماره شناسنامه ۵ نسبت فرزند ۲ _آقای داود دهره صبح شماره شناسنامه ۷ نسبت فرزند ۳ _آقای مازیار دهره صبح شماره شناسنامه ۴ نسبت فرزند ۴ _آقای مرتضی دهره صبح شماره شناسنامه ۸۳۷ نسبت فرزند ۵ _خانم پریرخ دهره صبح شماره شناسنامه ۷۹۱ نسبت فرزند ۶ _خانم سحر ناز دهره صبح شماره شناسنامه ۱۱ نسبت فرزند ۷ _خانم اعظم دهره صبح شماره شناسنامه ۱۰ نسبت فرزند ۸ _نبی اله پاک روش شماره شناسنامه ۱ نسبت فرزند لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی آقای عظیم امامی مقدم دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۲۰۰۴۸۷ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم پرویز امامزاده بلگوری بشرح زیر معرفی نموده است.۱ _فردوس وطن دوست بلگوری شماره شناسنامه ۸۳۹ نسبت همسر ۲ _حافظ امام زاده بلگوری به شماره شناسنامه ۷۸۶ نسبت فرزند ۳ _عزیز امام زاده بلگوری به شماره شناسنامه ۱۲ نسبت فرزند ۴ _عظیم امامی مقدم شماره شناسنامه ۳۰ نسبت فرزند ۵ _کاظم امام زاده بلگوری شماره شناسنامه ۱۶ نسبت فرزند ۶ _گلناز امام زاده بلگوری شماره شناسنامه ۷۸۷ نسبت فرزند ۷ _بهار امام زاده بلگوری شماره شناسنامه ۶ نسبت فرزند ۸ _حوریه امام زاده بلگوری شماره شناسنامه ۴ نسبت فرزند ۹ _رقیه امامزاده بلگوری شماره شناسنامه ۴ نسبت فرزند لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۱۶۲۷ مورخ ۱۳۹۹.۱۰.۱۱. هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسن نایبی توسرودنانی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۲ صادره از رشت در قریه کردمحله در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۸۹.۱۸ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۱۴۹ از اصلی ۹۰ مفروز مجزی از پلاک ۵۱ باقیمانده از اصلی ۹۰ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای فتح اله صافدل محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳. ۱۱. ۹۹تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۸. ۱۱. ۹۹

حسین اسلامی کجیدی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۱۹۵۳ مورخ ۱۳۹۹.۱۰.۲۳. هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اسماعیل بابائی فرزند میرزاآقا به شماره شناسنامه ۱۸۹۴ صادره از رشت در قریه شالکو در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر قسمتی از بنای احداثی به مساحت ۱۲۲.۵۰ متر مربع پلاک فرعی ۳۹۹۸۶ از اصلی ۷۷ مفروز مجزی از پلاک ۱۴۰ از اصلی ۷۷ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمود واسعی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳. ۱۱. ۹۹تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۸. ۱۱. ۹۹

حسین اسلامی کجیدی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت