

#### اخبار کوتاه

#### ذخایر سنگ آهن ۴۵۰ میلیون تن

##### افزایش یافت

رئیس هیات عامل ایمیدرو گفت: ذخایر سنگ آهن با اکتشافات انجام شده سال‌های اخیر از سوی ایمیدرو، ۴۵۰ میلیون تن افزایش یافته و به ۳۰۳ میلیارد تن رسیده است. به گزارش شانا، وجه‌اله جعفری افزود: ذخیره سنگ آهن ناحیه گل‌گهر نیز ۱۵۰ میلیارد تن است که ۱۵۲ میلیون تن آن حاصل اکتشافات اخیر است. وی با اشاره به مشکلات ناشی از تحریمها، تصریح کرد: به‌رغم چالش‌های تحریم، ۴۷درصد از تجهیزات و قطعات گندله سازی ۵ میلیون تنی گهرزمین توسط سازندگان داخلی بومی‌سازی شده‌است. رئیس هیات‌عامل ایمیدرو افزود: تا پایان سال ۹۹دو پروژه دیگر در این ناحیه‌افتتاح خواهد شد. جعفری سرمایه‌گذاری گندله‌سازی گهرزمین را ۲۸۳۰ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: ۶۰۰شغل مستقیم و ۱۳۰۰شغل غیرمستقیم، حاصل راه‌اندازی این کارخانه‌است. وی درباره تحقق اهداف ظرفیت‌سازی در زنجیره فولاد، گفت: تاکنون ۷۲درصد اهداف در فولاد خام، ۶۸درصد در آهن اسفنجی، ۸۲درصد در گندله‌سازی و ۷۶درصد در کنسانتره سنگ آهن (برای چشم‌انداز ۱۴۰۴) محقق شده‌است. رئیس هیات‌عامل ایمیدرو در ادامه گفت: با مجموعه اقدامات و حمایت‌های انجام شده از ابتدای دولت یازدهم تاکنون ظرفیت تولید فولاد خام ۷۷درصد، آهن اسفنجی ۸۴درصد، گندله‌سازی ۷۶درصد و کنسانتره سنگ آهن ۱۸برابر رشد ایجاد شده است.

#### امسال ۱۳۰۰ واحد صنعتی کشور به چرخ تولید بازگشتند

معاون امور صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در ۱۰ ماهه امسال یک‌هزار و ۳۰۰ واحد تولیدی و صنعتی در کشور به چرخه تولید بازگشتند و دوباره فعال شدند. مهدی صادقی نیارکی تاکید کرد: هدف‌گذاری سال‌جاری به‌منظور بازگشت به چرخه تولید و تکمیل واحدهای تولیدی و صنعتی در کشور برای یک‌هزار و ۵۰۰ واحد‌است. وی افزود: احیاء و تکمیل ۱۰ هزار واحد تولیدی راکد و نیمه‌تمام در کشور از سال ۱۳۹۸ در دستور کار وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار گرفت و از این تعداد سال گذشته ۲هزار واحد واحد احیاء و یا تکمیل شده‌است. معاون امور صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت اظهار داشت: برآیند چالش‌های اقتصادی و مشکلات ناشی از شیوع ویروس کرونا باعث شد تا در ۱۰ ماهه امسال پنج هزار و ۷۰۰ واحد صنعتی-سایک میلیون و ۷۰۰هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری و ۱۰۷ هزار نفر اشتغال‌زایی بهره‌برداری شود. وی گفت: در ۱۰ ماهه امسال ۳۳ هزار فقره جواز تاسیس و پروانه بهره‌برداری در حوزه صنایع کشور صادر شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۰درصد رشد دارد.

#### جزئیات تجارت ۷/۷ میلیارد دلاری کشور در دی‌ماه

کارنامه تجارت خارجی کشورمان در دی‌ماه ۶میلیارد و ۷۲۲میلیون دلار بود که سهم صادرات دومیلیارد و ۵۵۱میلیون دلار و سهم واردات سه‌میلیارد و ۷۸۱میلیون دلار بوده‌است. به گزارش تسنیم، کارنامه تجارت کشورمان در مجموع ۱ماه ۱۰ سال جاری، ۱۲۲میلیون و ۷۹۰هزار تن کالا به‌ارزش ۸۵میلیارد و ۲۰۷میلیون دلار بوده که سهم صادرات ۹۴میلیون و ۵۴۱هزار تن به‌ارزش ۲۸میلیارد و ۶۳میلیون دلار و سهم واردات ۲۸میلیون و ۲۳۹هزار تن کالا به‌ارزش ۳۰میلیارد و ۶۳۹میلیون دلار بوده‌است. تجارت خارجی کشور در دی‌ماه، رشد ۵۵میلیون دلاری در واردات و کاهش ۶۹۲میلیون دلاری در صادرات را نسبت به آذر ماه تجربه کرده‌است. در آذرماه ماه عملکرد تجارت خارجی کشور ۷میلیارد و ۳۷۰میلیون دلار بود که سهم صادرات سه‌میلیارد و ۶۴۴میلیون دلار و سهم واردات سه‌میلیارد و ۷۲۶میلیون دلار بوده‌است اما در دی‌ماه، تجارت خارجی به ۶میلیارد و ۷۲۲میلیون دلار رسید که نسبت به آذرماه، ۶۳۸میلیون دلار کاهش تجارت را با ۸۶درصد شاهد بودیم، که در این میان صادرات با کاهش ۱۹درصدی به دو میلیارد و ۵۵۱میلیون دلار و واردات با رشد ۱۵درصدی به سه میلیارد و ۷۸۱میلیون دلار رسید.

##### به دنبال منطقه‌ای کردن تنظیم بازار هستیم



قائم مقام وزیر صمت در امور بازرگانی اعلام کرد که به دنبال منطقه‌ای کردن تنظیم بازار برای تصمیم‌گیری در این حوزه با در نظر گرفتن ویژگی‌ها و شاخص‌های خاص هر استان و منطقه هستیم. به گزارش شانا، محمداصالح مفتاح افزود: روسای سازمان های صنعت، معدن و تجارت در واقع وزرای صنعت، معدن و تجارت در استانهای متبوع خود هستند و کار تنظیم بازار را با لحاظ نمودن پارامترها، شرایط و شاخص‌های خاص استان خود باید انجام دهند. وی بایان اینکه منطقه‌ای کردن تنظیم بازار در واقع باعث سلب مسئولیت روسای سازمان های صمت استانی در تنظیم بازار استان‌های خود نخواهد شد، تصریح کرد: منطقه‌ای کردن در واقع تشکیل مجمع تصمیم‌گیری کوچکتر برای عملیاتی کردن تصمیم‌ها با توجه به شرایط خاص استانهای درون یک منطقه است. قائم مقام وزیر صمت در امور بازرگانی اضافه کرد: در معاونت بازرگانی داخلی ۶ منطقه شکل گرفته است و می‌خواهیم که یک تصمیم واحد را در راستای سیاست‌های معاونت بازرگانی داخلی به صورت متمرکز اجرا نماییم. مفتاح همچنین یادآوری کرد: این تغییر ساختار در حوزه تنظیم بازار در واقع قبلاً نیز در وزارت بازرگانی تجربه شده‌است و نوعی نگاه به شرایط خاص هر منطقه در این تصمیم‌گیری لحاظ می‌شود. وی گفت: هر منطقه و استان کشورمان شرایط خاص و ویژگی‌های درآمدی و توسعه‌ای دارد، ضمن اینکه پارامترهایی از جمله مرز نشینی و همجواری نیز بر این شاخص‌ها افزوده می‌شود.

##### با رفع موانع و مشکلات صادرکنندگان عملیاتی خواهد شد؛

## برنامه ریزی برای نفوذ ایران به بازارهای منطقه

##### • خودتحریمی مشکل اصلی صادرکنندگان

معاون استان‌های اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی کشور گفت: ۷۰درصد مشکلات برای امر صادرات مربوط به خودتحریمی‌های داخل کشور است، متأسفانه شاهد صدور بخشنامه‌های غیر کارشناسی و ساعتی در حوزه تولید و صادرات هستیم. مظفر علیخانی در آمدارزی و بازگشت ارزشه خرجه اقتصادی را یکی از کار کردهای صادرات در کشور عنوان کرد و گفت: کار آفرینی، تولیدو توزیع ثروت، برقراری عدالت اجتماعی، ایجاد اشتغال، افزایش درآمد مردم جامعه و ... از دیگر کار کردهای صادرات است. وی با بیان اینکه به‌علت خودتحریمی داخلی، مشکلات ناشی از کرونا و تحریم‌های ظالمانه شاهد کاهش صادرات از کشور در چند سال اخیر بودیم، خاطرنشان کرد: ۷۰درصد مشکلات برای امر صادرات مربوط به خودتحریمی‌های داخل کشور است، متأسفانه شاهد صدور بخشنامه‌های غیر کارشناسی و ساعتی در حوزه تولید و صادرات هستیم، این مسئله موجب اختلاف بین سیاست‌گذاران و فعالان اقتصادی در کشور می‌شود.

علیخانی با اشاره به سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری در حوزه اقتصاد مقاومتی، یادآور شد: کار آفرینی، درون‌زایی اقتصاد، برون‌گرایی و مردمی‌سازی کردن اقتصاد از کلیواژه‌های مهم در این سیاست‌های ابلاغی است، دولت باید دست از تصدی‌گری در اقتصاد بردارد و تنها در این حوزه سیاست‌گذار باشد. معاون استان‌های اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی کشور با بیان اینکه در سال گذشته تنها هشت میلیون دلار صادرات نفت از کشور داشتیم و این رقم اسمالی نیز کاهش داشت، افزود: بنابراین واردات مواد اولیه، تأمین نهاده‌های مورد نیاز بخش‌های تولیدی، واردات تجهیزات، گسترش رفاه، مبارزه با کرونا و ... توسط فعالان اقتصادی در کشور انجام شد، همچنین این قشر نقش موثری در مبارزه با جنگ اقتصادی در کشور داشتند. وی با تأکید بر اینکه تجربه نشان داده‌است که دولت کافرما‌ی خوبی نیست، تصریح کرد: معمولاً مذاکرات سیاسی کشورها برای کسب منافع اقتصادی است، دولت برای موفقیت در اقتصاد به بخش خصوصی اعتماد و برای تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی‌ها با فعالان بخش خصوصی مشورت کند.

۱۳۹۷ صادرات به کشورهای همسایه ۵۴درصد از مجموع صادرات و زیر ۲۴میلیارد دلار بود اما در سال ۱۳۹۸ به نزدیک ۶۰درصد رسیده و امسال نیز از این مقدار بیشتر شده‌است. کشورهای همسایه بیش از ۱۱۰۰میلیارد دلار واردات دارند و به فرموده مقام معظم رهبری باید ۲۰درصد از این سهم را داشته باشیم که این خود رقمی حدود ۲۰۰میلیارد دلار خواهد بود. در سال‌های اخیر صادرات کالا‌های ایرانی بوده‌اند و در واردات ۴۵میلیارد دلار بوده‌است و این ظرفیت وجود دارد که صادرات را با اتکا به منابع کشور و تولید داخلی افزایش دهیم. آمارها نشان می‌دهد صرف نظر از کشورهایی مانند عربستان سعودی و بحرین که عملاً از ایران وارداتی ندارند، دیگر کشورهای منطقه مانند سوریه، عمان، کشورهای آسیای میانه و حتی کشورهایی مانند عراق، ظرفیت قابل توجهی برای بدل شدن به بازار کالا‌های ایرانی دارند و از این رو برنامه ریزی برای توسعه صادرات به کشورهای همسایه، احتمالاً در همین فضا تعریف خواهد شد.

برخی صادرکنندگان امیدوارند تا پایان سال، کاهش به وجود آمده در ماه‌های ابتدایی به حداقل کاهش پیدا کند. در میان مقاصد اصلی صادراتی ایران، کشورهای همسایه و منطقه اصلی‌ترین گزینه برای صادرات به شمار می‌روند. در کنار چین که همچنان اصلی‌ترین شریک تجاری کشور به حساب می‌آید، آمارها نشان می‌دهد که عراق، افغانستان و ترکیه اصلی‌ترین مقاصد کالا‌های ایرانی بوده‌اند و در واردات نیز سهم کشورهایی مانند امارات متحده عربی و ترکیه نسبت به دیگر کشورها بالا بوده‌است. با این وجود برآوردها نشان می‌دهد که بازار کشورهای همسایه و منطقه، در طول سال بیش از ۱۱۰۰میلیارد دلار واردات دارند اما سهم ایران از این بازار هنوز بسیار پایین است. در چنین شرایطی رئیس سازمان توسعه تجارت از یک برنامه ریزی جدید برای توسعه صادرات به این کشورها خبر داده‌است. زادیوم گفته‌است که از سال ۱۳۹۷ تا کنون سالانه ۵ تا ۷درصد به میزان صادرات ایران به کشورهای همسایه افزوده شده‌است؛ به گونه‌ای که در سال

### حذف قیمت‌گذاری کالاها به نفع جامعه است



رئیس سازمان حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت: دنیا به سمت برداشتن قیمت‌گذاری از روی کالا‌ها پیش رفته و برداشتن این مهم در کشور نیز به نفع جامعه‌است عباس تائبش در نشست کارگروه تنظیم بازار خراسان رضوی افزود: در حال حاضر کالا‌های گروه یک که ارز دولتی می‌گیرند، مشمول قیمت‌گذاری تئیتبی و باقی کالا‌ها مشمول

ضابطه تعیین قیمت‌ها هستند. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: قیمت‌گذاری از سوی این سازمان به این صورت است که انجمن ها و تشککل های تولید کننده هر محصول پیشنهادشان را به وزارت جهاد کشاورزی می دهند و این وزارتخانه پس از جمع بندی پیشنهاد خود را به سازمان حمایت و سازمان مزبور پس از کارشناسی پیشنهاد آن را برای تصویب به ستاد تنظیم بازار کشور ارایه می دهد. تائبش افزود: با وجود پیگیری سازمان حمایت و وجود دام زنده به عنوان یکی از تولیدات کشاورزی که از ارز ۴۳۰۰ تومانی استفاده می کند و به صورت قانونی باید قیمت گذاری شود هنوز وزارت جهاد کشاورزی به سازمان حمایت قیمت پیشنهادی را ارایه نداده است و قیمتی که برای دام زنده یا لاشه در استان های مختلف گذاشته می شود قیمت مصوب نیست بلکه قیمت عرف است.

### فعالیت مجدد ۲ هزار واحد تولیدی تحت تملک بانک ها



امسال به رشد مثبت ۶ و نیم درصد خواهد رسید؛ البته سال آینده به احتمال زیاد، بهتر از این خواهد شد. وزیر صمت گفت: هم اکنون واحدهای صنعتی، احیا و فعال می‌شوند و در همین شرایط واحدهای داریم که دو یا سه شصت کار می‌کنند البته در هفته‌های فوق از محل مازاد ملی صورت گرفته، قرار است واحدهای فعال، اطلاع رسانی و تشویق شوند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در هماهنگی با بانک مرکزی و اقداماتی که از هفته پیش آغاز شده، دو هزار واحد تحت تملک بانک‌ها زیر نظر وزارت صمت فعالیت خود را دوباره آغاز کنند. به گزارش صدا و سیما، علیرضا رم‌حسینی در حاشیه نشست ستاد تسهیل و رفع موانع تولید اظهار داشت: در هماهنگی با بانک مرکزی و اقداماتی که از هفته پیش آغاز شده، قرار است ۲ هزار واحد تحت تملک بانک‌ها زیر نظر وزارت صمت فعالیت خود را دوباره آغاز کنند؛ بنابراین پس از اینکه واحدها فعال شدند و به سوددهی رسیدند، در اختیار بانک‌ها قرار می‌گیرند تا در مزایده به افراد دارای اهلیت واگذار شوند. وی اضافه کرد: در جنگ اقتصادی تمام عیار قرار گرفتیم که تبعات کرونا به آن اضافه شد، اما در این شرایط رشد صنعتی ما نه تنها متوقف نشد بلکه تا پایان

به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پراختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد . و نیم عشر و حق مزایده نقدا" وصول می گردد . ضمناً اگر روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز آداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد.

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل – کشفی مقدم

آگهی فقدان اسناد خودرو

خانم مستوره صداقت خواه فرزند زراق بشماره ملی ۱۴۶۵۸۷۷۶۸۱ صادره از اردبیل مالک خودروی وانت پیکان تپ ۱۶۰۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۷ بشماره پلاک انتظامی ۹۱ – ۵۲۷ و ۹۴ و بشماره موتور ۲۷۳۹۹ و ۱۱۴۸۷ و بشماره شاسی ۲۶۴۷۹ و NAA۴۶AA۱۸G گانه سوز (بنزین و گاز) به علت فقدان اسناد فروش (برگ کمپانی) و همچنین سند مالکیت (برگ سبز) تقاضای رو نوشت (المثنی) اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد. ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در یک کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران – شهرک پیکانشهر – ساختمان سمند مراجعه نمایند. بدیهی است پس از انتقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

کلاسسه فوق له بانک کشاورزی شعبه میدان مبارزان اردبیل علیه خانم ژیلایزدانی طالمشکاتئیل و شرکت تعاونی دشت دامپاران اردبیل شش دانگ آپارتمان مسکونی به شماره ۱۹۶۷۲ فرعی از ۱۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۸۸۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۷۱/۶۱ مترمربع با حدود و مشخصات :شمالا: بطول ۷۵/۷۵متر دیوار یست اشتراکی با واحد مجاور. شرقا: بطول اول ۴۱/۱۰متر دوم از غرب به شرق ۱۷/۲۰متر دیوار یست اشتراکی با راه پله محل ورود در این حداست سوم بطول ۵۷/۷۰متر دیوار یست اشتراکی با واحد مجاور. جنوبا: ۷۶/۰متر دیوار و پنجره روشنائی است به حیاط تراس به مساحت ۳۷/۲۲متر مربع در این حد است. شرقا: بطول ۹۰/۹۰متر دیوار یست به فضای قطعه ۳۷۷۸ به نشانی اردبیل – شهرک سیلان فاز دو – خیابان سهروردی آپارتمان ساحل بنام خانم ژیلایزدانی طالش میکائیل ثبت و سند صادر گردیده است. طبق سند رهنی شماره ۱۰۳۸۴ – ۹۸/۲۷/۲۷ دفتر ۱۳۵ اردبیل در قبال مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه میدان مبارزان اردبیل قرار گرفته و در اثر عدم پرداخت مالر هانه اجرائیه صادر و وفق مقررات طبق نظر هئیت کارشناسان رسمی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ربابی شده و پلاک مزبور عبارت است از یک واحد مسکونی واقع در طبقه سوم بلوک غربی از ساختمان ۴ طبقه شامل پیلوت و چهار طبقه مسکونی که هر طبقه در قالب دو واحد مسکونی جمعا" هشت واحد و بلوک شرقی نیز ۶ واحد بوده و قسمتی از طبقه همکف طرف خیابان فلسطین تجاری می باشد. مساحت کل عرصه ۵۲۵متر مربع با نمای سنگ و سکل فلزی ، سقف تیرچه و دارای پنجره های آلو منیومی دارای دو اتاق خواب و آشپز خانه با کابینت قدیمی با قدمت ۲۰ سال دارای انشعابات آب و برق و گاز مستقل می باشد ، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۳/۱۲/۹۹ در محل اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل – واقع در بزرگراه شهید – مابین میدان قدس و قطعی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط

عشر و حق مزایده نقدا" وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز آداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب مزبور و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است ما به التفات مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد.

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل – کشفی مقدم

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه شش دانگ یک قطعه زمین بشماره ۲۴۰۱۶ فرعی مفروز و مجزی از ۷۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل برابر رای شماره ۵۸۳۸ – ۳۰۳۰۱۰۰ – ۱۳۹۹۶۰۰۰/۰۱/۱۴ از هیات حل اختلاف مستقر در ثبت منطقه دو اردبیل ، موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام آقای سواد صمدی مجدر فرزند حاجی بابا تایید مالکیت گردیده است و تا کنون تحدید حدود آن بعمل نیامده است ، فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز دوشنبه مورخه ۱۳/۱۲/۹۹ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شرفر و بمعل خواهد آمد. بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند ، و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۴۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل – حسنی قابل

آگهی مزایده اموال غیر منقول

(چاپ الکترونیکی) – پرونده اجرائی کلاسسه ۹۹۰۱۰۲۸ – به موجب پرنده اجرائی

آگهی مزایده اموال غیر منقول

(چاپ الکترونیکی) – پرونده اجرائی کلاسسه ۹۹۰۱۰۲۸ – به موجب پرونده اجرائی کلاسسه فوق له بانک کشاورزی شعبه میدان مبارزان اردبیل علیه آقای فریدون طهماس پور قوجه بیگلرو و شرکت تعاونی شست دامپاران اردبیل ، شش دانگ یکبایخانه با شماره ۲۱۵۶ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۱۲/۸ متر مربع با حدود و مشخصات : شمالا: "درب و دیوار بطول ۷ متر به کوچه . شرقا: "دیوار به دیوار بطول ۱۶/۴۰ متر به ۱۱۵ اصلی. جنوبا: "بطول ۷متر دیوار یست بطول به ۱۱۵ اصلی. غربا" "دیوار یست بطول ۱۵/۹۵ به ۱۱۵ اصلی به نشانی اردبیل – وحدت ۶ – کوچه محمدی ۱ – پلاک ۳۲۹ که در صفحه ۵۲ دفتر ۵۸ بنام آقای فریدون طهماسی قوجه بیگلرو ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است. طبق سند رهنی شماره ۱۰۵۲۳ – ۹۷/۷۴ دفتر ۱۸۲ اردبیل در قبال مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۴۴۳ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه میدان مبارزان اردبیل قرار گرفته و در اثر عدم پرداخت مالر هانه اجرائیه صادر و وفق مقررات طبق نظر هئیت کارشناسان رسمی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ربابی شده و پلاک مزبور عبارت است از یک ساختمان مسکونی یک طبقه با دیوارهای آجری باربر بدون شاز قائم در پیرامون و ستون فلزی در وسط سقف از تیر آهن و طاق ضربی با پوشش آیزوکام فاقد نمای بیرونی با قدمت بیست سال ساخت دارای انشعابات آب و برق و گاز مستقل می باشد ، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳/۱۲/۹۹ در اداره محل اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل – واقع در بزرگراه شهید ا مابین میدان قدس و جیین از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. و نیز در صورت جود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم