

اخبار کوتاه

نسل چهارم قطارهای شبکه مترو رونمایی شد

طی مراسمی با حضور معاون علمی رئیس‌جمهور، رئیس سازمان برنامه و بودجه، رئیس جهاد دانشگاهی و شهردار تهران قطار ملی مترو با ۸۵ درصد داخلی سازی قطعات امروز مورد بازدید قرار گرفت.

قطار ملی مترو با توجه به توانمندی‌ها و ظرفیت های موجود در کشور و با همکاری شرکت های مختلف داخلی از جمله ۱۸ شرکت دانش بنیان و چهار مجموعه صنعتی به نام های شرکت واکن سازی تهران، جهاد دانشگاهی، مینا و ایریکو با در نظر گرفتن ۱۸ زیرسیستم طراحی شده و تغییرات اعمال شده در آن براساس تجربیات ۲۰ سال گذشته دراستفاده از سه نسل واکن ها صورت پذیرفته است.

طراحی و ساخت سیستم رانش، تهویه مطبوع، بنده قطار، بوژی، ترمز، راهروی بین واگنی، درهای قطار، دکوراسیون داخلی هوشمندسازی و سیستم‌های ایمنی در جمله مهمترین اقدامات صورت گرفته توسط شرکت های داخلی برای تولید قطار ملی مترو بوده است.

در طرح پیشنهادهی قطار مترو چنین پیش بینی شده‌است که پس از عقد قرارداد تولید یک رام قطار، قرارداد تولید انبوه آن نیز آماده شود و به دنبال تامین مالی لازم به اجرا درآید.

در این مراسم همچنین از چهار ایستگاه در خط ۶ مترو تهران بهره برداری خواهد شد. خط ۶ مترو تهران ایستگاه تربیت مدرس در مرز محدوده طرح ترافیک قرار دارد.

اوراق مسکن چند؟

قیمت اوراق مسکن نسبت به اوایل اسفندماه کمی کاهش یافته است، به طوری‌که زوج‌های تهرانی میتوانند با پرداخت ۲۸ میلیون و ۱۲۸ هزار تومان، وام ۳۳۰ میلیون تومانی دریافت کنند. بررسی آخرین وضعیت قیمت اوراق مسکن نشان می دهد که تسه(اوراق) مسکن سال گذشته برای فروردین ۵۵ هزار و ۹۰۰ تومان، اردیبهشت ۵۷ هزار و ۶۰۰ تومان و خردادماه نیز ۵۸ هزار و ۷۰۰ تومان قیمت دارند. هر برگ اوراق تسهیلات مسکن در تیر با قیمت ۶۰ هزار تومان، مرداد ۵۸ هزار و ۱۰۰ تومان و در شهریور با قیمت ۵۷ هزار و ۶۰۰ تومان داد و ستد می شود.

قیمت اوراق مپهر، آبان و آذر سال گذشته نیز ۵۶ هزار و ۹۰۰ تومان، ۵۷ هزار و ۲۰۰ تومان و ۵۸ هزار تومان بوده و هر برگ اوراق تسهیلات مسکن در دی، بهمن و اسفند نیز با قیمت‌های ۵۷ هزار و ۵۰۰ تومان، ۵۷ هزار و ۷۰۰ تومان و ۵۷ هزار و ۹۰۰ تومان داد و ستد می شود.

همچنین برای اسفالت تسه فروردین ۵۸ هزار و ۳۰۰ تومان، اردیبهشت و خردادماه نیز هر کدام ۵۷ هزار و ۸۰۰ تومان قیمت دارند.

هر برگ اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن در تیر سال ۱۳۹۹ با قیمت ۵۸ هزار و ۱۰۰ تومان، در مرداد ۵۷ هزار و ۸۰۰ تومان و در شهریور ۵۷ هزار و ۹۰۰ تومان داد و ستد می شود. این اوراق در مهرماه ۵۷ هزار و ۹۰۰ تومان، در آبان ماه ۵۷ هزار و ۳۰۰ تومان و در آذرماه ۵۷ هزار و ۹۰۰ تومان قیمت داشته اند. قیمت این اوراق در دی اسفالت نیز ۵۸ هزار و ۲۰۰ تومان و در بهمن ماه نیز ۵۸ هزار و ۶۰۰ تومان است که این گزارش نیز بر اساس قیمت بهمن ماه نوشته شده است.

براین اساس، با توجه به اینکه مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۱۴۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۴۰ میلیون تومان جعاله می‌شود، برای دریافت ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات باید ۲۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه این تعداد اوراق با تسه ۵۸ هزار و ۶۰۰ تومانی ۱۱ میلیون و ۷۲۰ هزار تومان می شود. همچنین با در نظر گرفتن ۴۰ میلیون تومان وام جعاله که برای آن باید ۸۰ ورق به مبلغ چهار میلیون و ۶۸۸ هزار تومان خریداری کنند، مجموع هزینه خرید اوراق به ۱۶ میلیون و ۴۰۸ هزار تومان می رسد.

زوج‌های تهرانی نیز بر همین اساس می‌توانند تا سقف ۲۴۰ میلیون تومان شامل ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن برای وام رفرو و ۱۲۰ میلیون تومان وام جعاله دریافت کنند؛ بنابراین زوجین باید ۴۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه آن ۲۳ میلیون و ۴۴۰ هزار تومان می شود که همراه با هزینه چهار میلیون و ۶۸۸ هزار تومان وام جعاله که برای آن باید ۸۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند، در مجموع باید ۲۸ میلیون و ۱۲۸ هزار تومان پرداخت کنند.

سقف این تسهیلات برای مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر به ۸۰ میلیون تومان رسیده که برای آن باید ۱۶۰ برگه خریداری شود که هزینه آن ۹ میلیون و ۳۷۶ هزار تومان است.

این وام برای سایر مناطق شهری ۶۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است که باید برای آن ۱۲۰ برگه خریداری شود که هزینه آن هفت میلیون و ۲۲ هزار تومان می شود.

مردم سفرهای خود را لغو کنند

وزیر راه و شهرسازی گفت: درباره افزایش موقت بلیت اتوبوس برای سفرهای نوروزی هنوز تصمیمی گرفته نشده و در حال بررسی است.

محمد اسلامی با بیان اینکه مردم برنامه سفر نوروزی خود را لغو کنند گفت: مردم در شرایط کنونی بیماری کرونا و با توجه به توصیه‌های وزارت بهداشت، از انجام سفرهای نوروزی و غیر ضرور در ایام باقی مانده امسال خودداری کنند.

اسلامی با تأکید بر اینکه در شرایط کنونی کشور از نظر شیوع ویروس کرونا مردم باید سفرهای نوروزی خود را لغو کنند، افزود: به هیچ وجه افزایش قیمتی برای بلیت قطار و هواپیما نداریم، اما برای اتوبوس در طول سالیان گذشته با توجه به اینکه در ایام نوروز سفرهایشان عمدتاً به صورت یکسر خالی انجام می‌شود، درصدی را اعمال می‌کردیم و پس از ایام نوروز آن را به حالت قبل بازمی‌گردانیم.

وی ادامه داد: درباره افزایش موقت بلیت اتوبوس برای سفرهای نوروزی هنوز تصمیمی گرفته نشده و در حال بررسی است. اسلامی یادآور شد: مردم در شرایط کنونی کشور از نظر شیوع ویروس کرونا و با توجه به هشدارها و توصیه‌های وزارت بهداشت، در مان و آموزش پزشکی بهتر است از انجام سفرهای نوروزی و غیر ضروری در ایام باقی مانده امسال خودداری کنند.

است که در سال آینده شاخص بورس در نقطه یک میلیون تا یک میلیون و ۱۰۰ هزار واحد به آرامش برسد و این فرآیند را تا سال ۱۴۰۱ ادامه دهد.

همچنین، علی سعدوندی معتقد است که اگر نفت فروخته شود اما به منابع نفتی دسترسی نباشد، منابع ارزی در داخل توزیع نمی‌شود و شرایط به سمتی می‌رود که به بهانه درآمدهای نفتی از پایه پولی استقراض می‌شود که در این شرایط، در نیمه دوم سال آینده شرایط تورمی گسترده خواهیم داشت و بدین ترتیب بازار سرمایه در این زمان به دوران مثبت برمی‌گردد.

از سوی دیگر، مهدی راطلی مدیر عامل کارگزاری بورس بیمه ایران می‌گوید: در اقی یک‌ساله انتظار بهبود برای بورس را نداریم و وضعیت بازار شرایط رگودی خود را طی خواهد کرد مگر اینکه شرایط تورمی تداوم پیدا کند، روابط سیاسی بهبود و تحریم‌ها برداشته شود و دلار سرکوب نشود.

بدین ترتیب، طبق تحلیل کارشناسان بهبود وضعیت بازار سرمایه به افزایش نرخ ارز و تورم وابسته و از آنجا که بودجه سال آینده به تورم معروف است و بسیاری از شرکت‌های بورسی صادرات محور هستند و از افزایش قیمت دلار نفع می‌برند، این پیش بینی کارشناسان مبنی بر بازگشت بورس به دوران صعود منوط به افزایش تورم و نرخ ارز را از تقویت می‌کند. اما جنبه دیگر بودجه متورم و تاثیر آن بر بازارهای اوست که مردم را تحت فشار قرار می‌دهد و بازاری چون مسکن که مورد توجه و نیاز آنهاست را سا افزایش قیمت قابل ملاحظه، رو برو می‌کند و همچنان خانه دار شدن آرزوی عده زیادی از مردم باقی خواهد ماند.



تصویر: سایت مجله اقتصاد

شاهد رکود تورمی بسیار عمیق‌تر از شرایط کنونی خواهیم بود که یکی از آسیب‌های آن متوجه بخش مسکن خواهد شد و این بخش را که در حال حاضر با رکود مواجه است، با افزایش قیمت مواجه می‌کند. علاوه بر این، دل‌انگیزان درباره آینده بازار سرمایه در سال آینده نیز می‌گویند: پیش بینی من این

را داشته باشیم و تعداد معاملات و قیمت هم کاهش باشد اما فعالیت‌های ساخت و ساز تغییر نخواهند کرد. از سوی دیگر، حسین راغفر از تحلیلگران اقتصادی معتقد است که یکی از ویژگی‌های باز بودجه سال آینده افزایش شدید بدهی‌ها و استقراض‌های دولت در آن است و در سال آینده در پیش بینی متفاوت از مسکن در سال جدید وجود دارد که یکی بیانگر کاهش قیمت است و دیگری از افزایش قیمت مسکن خبر می‌دهد. در این زمینه سهراب دل‌انگیزان می‌گوید که با توجه به شرایط موجود پیش بینی می‌شود که در بهار و تابستان سال آینده به علت رکود تقاضا و عرضه، کاهش قیمت مسکن چه سرنوشتی خواهد داشت؟

در پیش بینی متفاوت از مسکن در سال جدید وجود دارد که یکی بیانگر کاهش قیمت است و دیگری از افزایش قیمت مسکن خبر می‌دهد. در این زمینه سهراب دل‌انگیزان می‌گوید که با توجه به شرایط موجود پیش بینی می‌شود که در بهار و تابستان سال آینده به علت رکود تقاضا و عرضه، کاهش قیمت مسکن چه سرنوشتی خواهد داشت؟

توقف قیمت نفت در مرز ۷۰ دلار

اقتصادی کاخ سفید و اخبار روزانه مثبتی که درباره واکنش‌های کووید ۱۹ منتشر می‌شود، تقویت شده است.

اوپک در جدیدترین گزارش ماهانه خود احیای قویتر تقاضا برای نفت در نیمه دوم سال ۲۰۲۱ را پیش‌بینی کرد. اوپک و متحدانش شامل روسیه در نشست اخیر شان با عدم تغییر محدودیت عرضه در آوریل موافقت کردند.

منابع پالایشگاهی به رویتز گفتند: عربستان سعودی فروش نفت برای بارگیری در آوریل را برای دستکم چهار پالايشگر شمال آسيا به میزان حداکثر ۱۵ درصد کاهش داده است اما نیاز ماهانه پالايشگاههای هندی را به طور کامل تامین می‌کند.

عربستان سعودی دو هفته پیش اعلام کرد کاهش تولید یکجانبه یک میلیون بشکه

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی تحت تاثیر کاهش عرضه تولیدکنندگان بزرگ و خوش بینی به احیای تقاضا در نیمه دوم سال میلادی جاری، نزدیک مرز ۷۰ دلار در هر بشکه ایستاد. بهای معاملات نفت برنت با ۴۱ سنت معادل ۰٫۶ درصد کاهش، در ۶۹ دلار و ۲۲ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۴۱ سنت کاهش، در ۶۵ دلار و ۶۱ سنت در هر بشکه بسته شد.

نفت برنت و نفت آمریکا که روز دوشنبه به بالاترین قیمت در ۱۲ ماه اخیر صعود کردند، پس از ثبت رشد هفتگی به مدت ۷ هفته متوالی، هفته گذشته را تقریباً بدون تغییر به پایان بردند. جیم ریتربوش، رییس شرکت ریتربوش و همکاران در گالنانی ایلینویز اظهار کرد: تقاضا برای داراییهای پربریک مانند نفت تحت تاثیر بسته کمک

در بازار مسکن خبری از گرانی نیست

رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: بعضی سازندگان ایرانی که حاضر نشدند وارد پروژه مسکن ملی شوند و شرکتهای ترکیه‌ای یا قیمتهای ارزتر جای آنها را گرفتند، بازار مسکن را ملتهب جلوه می‌دهند، مراکز آماري هم مرتباً از رشد قیمتها گزارش می‌دهند ولی ما از کف بازار اعلام می‌کنیم که قیمتها کاهش یافته و در اسفندماه نیز بازار آرام است. مصطفی قلی خسروی اظهار کرد: مشاهدات ما و بسیاری از مردم از کف بازار مسکن نشان می‌دهد که ترخها از آبان ماه روند نزولی داشته و معاملات کساد شده‌است.

ولی بانک مرکزی اعلام می‌کند که قیمت‌ها در تهران طی بهمن ماه ۳۷ درصد افزایش یافته‌است. خودشان هم خبر دادند که معاملات نسبت به پار سال ۷۰ درصدافت نشان می‌دهد.وقتی مسکن خریدار ندارد اعلام رشد قیمت به چه مفهوم است، وی افزود: مرکز آمار و بانک مرکزی باید از ایجاد تنش در بازار مسکن بپرهیزند. رسانه‌ها بعضاً با ارائه گزارشهای میدانی تلاش می‌کنند قیمتها پایین بیايد اما ظاهراً برخی افراد دلشان نمی‌خواهد مردم خانه دار شوند. بانکها تمهید قابل توجهی املاک خالی در اختیار دارند که طبیعی است از کاهش قیمتها خوشحال نباشند. بیس اتحادیه مشاوران املاک، برخی سازندگان را نیز عامل گرانی مسکن دانست و گفت: بعضی انبوه‌سازان، بخر و بفروشها و بساز و بفروشها که در بازار مسکن منفعت دارند تلاش می‌کنند به شکل مصنوعی، ترخها را افزایش بدهند. به نظر من آمار بانک مرکزی و مرکز آمار باید راستی آزمایی شود و پلیس امنیت با عوامل رشد قیمت برخورد کند.

تحلیل کارشناسان از وضعیت بورس و مسکن در سال ۱۴۰۰ چیست؟

از صعود مسکن تا سقوط بورس

است که در سال آینده شاخص بورس در نقطه یک میلیون تا یک میلیون و ۱۰۰ هزار واحد به آرامش برسد و این فرآیند را تا سال ۱۴۰۱ ادامه دهد. همچنین، علی سعدوندی معتقد است که اگر نفت فروخته شود اما به منابع نفتی دسترسی نباشد، منابع ارزی در داخل توزیع نمی‌شود و شرایط به سمتی می‌رود که به بهانه درآمدهای نفتی از پایه پولی استقراض می‌شود که در این شرایط، در نیمه دوم سال آینده شرایط تورمی گسترده خواهیم داشت و بدین ترتیب بازار سرمایه در این زمان به دوران مثبت برمی‌گردد. از سوی دیگر، مهدی راطلی مدیر عامل کارگزاری بورس بیمه ایران می‌گوید: در اقی یک‌ساله انتظار بهبود برای بورس را نداریم و وضعیت بازار شرایط رگودی خود را طی خواهد کرد مگر اینکه شرایط تورمی تداوم پیدا کند، روابط سیاسی بهبود و تحریم‌ها برداشته شود و دلار سرکوب نشود.

بدین ترتیب، طبق تحلیل کارشناسان بهبود وضعیت بازار سرمایه به افزایش نرخ ارز و تورم وابسته و از آنجا که بودجه سال آینده به تورم معروف است و بسیاری از شرکت‌های بورسی صادرات محور هستند و از افزایش قیمت دلار نفع می‌برند، این پیش بینی کارشناسان مبنی بر بازگشت بورس به دوران صعود منوط به افزایش تورم و نرخ ارز را از تقویت می‌کند. اما جنبه دیگر بودجه متورم و تاثیر آن بر بازارهای اوست که مردم را تحت فشار قرار می‌دهد و بازاری چون مسکن که مورد توجه و نیاز آنهاست را سا افزایش قیمت قابل ملاحظه، رو برو می‌کند و همچنان خانه دار شدن آرزوی عده زیادی از مردم باقی خواهد ماند.

توقف قیمت نفت در مرز ۷۰ دلار

اقتصادی کاخ سفید و اخبار روزانه مثبتی که درباره واکنش‌های کووید ۱۹ منتشر می‌شود، تقویت شده است.

اوپک در جدیدترین گزارش ماهانه خود احیای قویتر تقاضا برای نفت در نیمه دوم سال ۲۰۲۱ را پیش‌بینی کرد. اوپک و متحدانش شامل روسیه در نشست اخیر شان با عدم تغییر محدودیت عرضه در آوریل موافقت کردند.

منابع پالايشگاهی به رویتز گفتند: عربستان سعودی فروش نفت برای بارگیری در آوریل را برای دستکم چهار پالايشگر شمال آسيا به میزان حداکثر ۱۵ درصد کاهش داده است اما نیاز ماهانه پالايشگاههای هندی را به طور کامل تامین می‌کند.

عربستان سعودی دو هفته پیش اعلام کرد کاهش تولید یکجانبه یک میلیون بشکه

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی شهرداری مهاجران

شهرداری مهاجران

شهرداری مهاجران در نظر دارد بر اساس بند ۲ صورت جلسه شماره ۱۸۳ مورخ ۹۹/۶/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر مهاجران نسبت به اجاره و بهره‌برداری از جایگاه CNG شهر مهاجران برای مدت ۳ سال به شرکت‌های واجد شرایط اقدام نماید. لذا از شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تخصص و تجربه کافی و همچنین مورد تایید شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی می‌باشند دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مزایده تا ده روز پس از انتشار آگهی در روزنامه به شهرداری مهاجران مراجعه فرمایند.

موضوع مزایده	قیمت پایه ماهیانه برای ۳ سال (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
اجاره و بهره برداری از جایگاه CNG شهر مهاجران	۲۵۶،۲۵۰،۰۰۰	۴۶۱،۲۵۰،۰۰۰

به اطلاع کلیه علاقمندان می‌رساند که مشاهده اسناد مربوطه از طریق سایت شهرداری به آدرس: www.mohajerancty.ir امکان پذیر خواهد بود. بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

ارزش افزوده به مبلغ پیشنهادی اضافه می‌گردد. سپرده نفرات دوم و سوم تا تاریخ عقد قرارداد نزد شهرداری باقی خواهد ماند. هزینه چاپ آگهی و دست‌نمائی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

اطلاعات تماس دستگاه مزایده‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر و ارائه پاکات:
آدرس: مهاجران- میدان امام خمینی (ره)، تلفن تماس: ۰۸۶ – ۳۸۶۲۸۱۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۱۴

کمیسیون معاملات شهرداری مهاجران

واقع در بخش ۷ ثبت‌جویبارورای شماره ۲۴۰۰ – ۲۴۰۰ مورخ ۲۶ – ۰۸ – ۱۳۹۹ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۲۱۷ – ۹۹ ماده یک قانون مذکور، آقای حسین نصیری سراجی فرزند اکبر تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵ – ۱۷۰ متر مربع، خریداری شده بدون واسطه از آقایان حسن و کامبیز مداللو.... فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۷ ثبت جویبار و رای شماره ۲۳۹۷ – ۹۹ مورخ ۲۴ – ۰۸ – ۱۳۹۹ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۲۱۸ – ۹۹ ماده یک قانون مذکور ، آقای حسن دهبور فرزند مصطفی تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۲ مترمربع، خریداری شده بدون واسطه از آقای مصطفی دهبور فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۷ ثبتی جویبار محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه ای آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم

دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
الف م ۱۲۸۶ – ۱۹۹۱

تاریخ انتشار اول : ۰۹ – ۱۲ – ۱۳۹۹
تاریخ انتشار دوم : ۲۴ – ۱۲ – ۱۳۹۹
مرتقمی قاسم پور رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جویبار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰-۹-۱۳۹۰ و برابرای شماره ۲۴۴۵-۹۹ مورخ ۲۷-۰۸-۱۳۹۹ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۴۱-۹۹ ماده یک قانون مذکور، آقای رامین آقاپور فرزنداحمد تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰ – ۱۲۴ متر مربع ، خریداری شده بدون واسطه از لعیا دوستدار جویباری فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۷ ثبت جویبار محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای

اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نمایددر غیر اینصورت اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
الف م ۲۱۹۱ – ۱۹۹۱

تاریخ انتشار اول : ۰۹ – ۱۲ – ۱۳۹۹
تاریخ انتشار دوم : ۲۴ – ۱۲ – ۱۳۹۹
مرتقمی قاسم پور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

به : ۱- شرکت ایلام عینک (وام گیرنده ۲)- خانم شمسی خزل (راهن ۳-)
آقای رحمن قدمی (راهن ۴-)مدیریت امور شعب بانک ملی (مرتپهن ۵-)
خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۲۴-۰۰۰۰۹۱.له.بانک ملی ایلام علیه شرکت ایلام عینک طبق گزارش مورخ ۰۸،۰۰۸،۱۳۹۹ هیئت سه نفره کارشناسی رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست ، پلاک ثبتی ۸ فرعی از پلاک ۱۴ اصلی در بخش یازده کرمانشاه ایلام واقع در :ایلام به مبلغ ۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و پلاک ثبتی ۴۶ فرعی از ۶۷۴ اصلی به مبلغ ۰۰۰،۰۰۰،۴۹۹،۹۵۰ ارزیابی گردیده است، ارزیابی های مذکور قطعی مراتب صرفا جهت اطلاع اعلام می گردد.