نسبت به حل مشکل راه‌های مواصلاتی رسیدگی شود

نایب رییس کمیسیون کشاورزی مجلس با اشاره به نامناسب بودن وضعیت راه های مواصلاتی داراب و زرین دشت تاکید کرد: راه‌های مواصلاتی ما به قتلگاه مردم تبدیل شده است، چند شب گذشته تکه‌های بدن سه جوان را از میان پاره های آهن خودرو بیرون آوردند. محمد جواد عسکری نماینده مردم داراب در تذکر شفاهی جلسه علنی مجلس گفت: باغداران آسیب دیده از سرما منتظر پرداخت غرامت هستند، از دولت تقاضا می کنم در پرداخت خسارت به کشاورزان تسریع کند چرا که کشاورزان منتظر هستند و باید تا قبل از زمان مقرر در راستای کشت جایگزین اقدام کنند. وی خطاب به وزیر راه عنوان کرد: راه‌های مواصلاتی داراب و زرین‌دشت به قتلگاه مردم تبدیل شده است، چند شب گذشته تکه‌های بدن سه جوان را از میان پاره های آهن خودرو بیرون آوردند، دو هفته گذشته نیز همکاران شما در بازدید از مسیر شیراز – بندرعباس دچار سانحه شدند که در آن تصادف نیز سه نفر فوت شدند، روا نیست نسبت به حل مشکل راه‌های مواصلاتی کوتاهی صورت گیرد. نایب رییس کمیسیون کشاورزی مجلس خطاب به وزیر نیرو بیان کرد: علیرغم برگزاری جلسات متعدد در خصوص مشکل آبرسانی، هنوز تعدادی از روستاها داراب و زرین‌دشت با مشکل کمبود آب مواجه هستند، با توجه به نزدیکی به پایان سال دولت باید بر قیمت و توزیع ارزاق عمومی نظارت کند تا سال جدید به کام مردم تلخ نشود.

محدودیت در سفرهای هوایی نوروزی منوط به تصمیم ستاد کرونا است

رییس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: تا امروز هیچ محدودیتی برای سفر هوایی در نوروز وجود ندارد، اما در صورت اعلام ستاد مبارزه با کرونا محدودیت سفر با هواپیما به برخی استان‌ها برقرار خواهد شد.

«تورج دهقانی زنگنه» درباره اینکه آیا محدودیت سفر با هواپیما مثل نوروز سال گذشته در تعطیلات امسال نیز وجود دارد، اظهار داشت: قرار است ستاد ملی مقابله با کرونا دستورالعمل سفرهای هوایی نوروز را تهیه کند تا در چارچوب آن پروازهای ایمن در ایام نوروز داشته باشیم.

وی ادامه‌داد: تا این ساعت محدودیت سفرهای استانی با هواپیما لغو شده محسوب می‌شود و امکان فروش بلیت هواپیما در همه مسیرها وجود دارد. دهقانی زنگنه به تشریح مصوبه‌ها و مقررات سفرهای نوروزی پرداخت و گفت: به شرکت‌های هواپیمایی گفته شده که پیش از گرفتن مجوز پرواز از فروش بلیت و ایجاد تعهد بیش از توان‌شان به جد خودداری کنند و هیچ شرکت هواپیمایی بدون داشتن هواپیمای جایگزین نمی‌تواند پروازی داشته باشد.

وی افزود: همچنین تاکید شده که در صورت بروز تاخیر در پروازها، اطلاع‌رسانی شفاف به مسافران داشته باشند، سازمان هواپیمایی کشوری نیز مکلف است با سایت‌های فروش بلیت هواپیما گران‌تر از نرخ مصوب برخورد و آنها را به دستگاه قضائی معرفی کند.

رییس اتحادیه املاک خبر داد

روند نزولی قیمت ها در بازار مسکن

گروه راه و مسکن: رییس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه در بهمن ماه معاملات ملک در تهران ۳۳ درصد نسبت به دی ماه کاهش داشته است گفت: در هر دوره که قیمت مسکن بالا رفته، سپس کاهش یافته است؛ هم اکنون نیز سازندگان و مالکان به خریداران اصرار می کنند اما بازار کساد است و بعد از افت تا ۱۵ درصدی قیمتها در آبان، نرخهای پیشنهادی در بهمن ماه نیز حدود ۸ درصد کاهش یافت.

مصطفی قلی خسروی اظهار کرد: ماه گذشته ۲۹۵۰ فقره معامله ملک در شهر تهران به امضا رسیده که نسبت به ماه قبل ۳۳ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۷۲ درصد کاهش نشان می دهد. همچنین در بهمن ماه ۱۳۹۹ بالغ بر ۹۵۳۰ قرارداد اجاره در تهران منعقد شده که از کاهش ۳۸ درصد در مقایسه با دی ماه امسال و افزایش ۱۳ درصد نسبت به بهمن پارسال حکایت دارد.

رییس اتحادیه مشاوران املاک درباره آخرین وضعیت معاملات در کشور نیز گفت: در کل کشور طی بهمن ماه ۱۳۹۹ تعداد ۲۷ هزار و ۶۳۸ مبایعه نامه (قرارداد خرید و فروش ملک) به امضا رسیده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۳۲ درصد و ۳۸ درصد کاهش یافته است. بازار اجاره نیز در مقایسه با دی ماه افت کرده است. بهمن ماه سال جاری ۴۵ هزار و ۲۵۲ اجاره نامه در کل کشور منعقد شده که در مقایسه با دی ماه امسال ۴۸ درصد کاهش یافته و نسبت به بهمن سال قبل ۴۹ درصد افزایش نشان می دهد.

خسروی در تحلیل وضعیت کنونی بازار مسکن گفت: کسادی معاملات به گونه ای است که فروشندگان و سازندگان به خریداران اصرار می کنند. این نشان می دهد که بازار مسکن در مسیر کاهشی قرار گرفته است. امیدواری به احیای برجام در بازار مسکن تاثیرگذار بود؛ به طوری که از آبان ماه قیمتها ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش یافت و در بهمن ماه نیز بر اساس گزارشهای واصله از مشاوران املاک قیمتها حدود ۸ درصد پایین آمده و انتظار داریم روند کاهش قیمت ادامه پیدا کند. بعد از عید نوروز هم افزایش قیمت نخواهیم داشت.

ماه گذشته ۲۹۵۰ فقره معامله ملک در شهر تهران به امضا رسیده که نسبت به ماه قبل ۳۳ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۷۲ درصد کاهش نشان می دهد. همچنین در بهمن ماه ۱۳۹۹ بالغ بر ۹۵۳۰ قرارداد اجاره در تهران منعقد شده که از کاهش ۳۸ درصد در مقایسه با دی ماه امسال و افزایش ۱۳ درصد نسبت به بهمن پارسال حکایت دارد

رییس اتحادیه مشاوران املاک با انتقاد از جوسازی برخی افراد برای القای گرانی در بازار مسکن گفت: گزارش برخی مراکز آماری در التهاب بازار مسکن تاثیرگذار است. بساز و بفروشها و بخر و بفروشها هم سعی در دامن زدن به تورم دارند. برخی افراد هم که معلوم نیست مدرکشان را از کجا گرفته اند به اسم کارشناس درباره بازار مسکن اظهارنظر می کنند.

وی درباره کف قیمت ها در بازار مسکن شهر تهران گفت: الان در بعضی مناطق جنوب تهران قیمت متری ۱۲ تا ۱۵ میلیون تومان است. قیمت ساخت با احتساب زمین، متری ۸ میلیون تومان در می آید و در گرانترین حالت قیمت زمین و ساخت به ۲۰ میلیون تومان می رسد. چرا بعضی سازندگان متری ۸۰، ۹۰ و ۱۲۰ میلیون تومان می فروشند؟

خسروی خاطرنشان کرد: در هر دوره ای که قیمت مسکن جهش داشته پس از آن با تخلیه حباب همراه بوده است. سال ۱۳۶۸ قیمتها بالا رفت و بعد پایین آمد. سال ۱۳۸۶ قیمت رشد کرد و مجددا کاهش یافت. سال ۱۳۹۲ نیز این اتفاق افتاد. جهش سال ۱۳۹۶ نیز از این قاعده مستثنی نیست و هم اکنون نیز زمان تخلیه حباب قیمت مسکن فرا رسیده است.

رییس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه هرچقدر قیمت مسکن پایین بیاید به نفع مشاوران املاک است گفت: وقتی خانه ارزان باشد معاملات بیشتری انجام می شود و مشاوران املاک زودتر به کمیسیون می رسند. پس مدام نگوییم که مشاوران، عامل گرانی هستند. بعضی مسئولان نه خانه ساختند، نه کاری انجام دادند بعد گفتند بخش خصوصی و مشاوران املاک قیمت خانه را بالا بردند. ما پایین آورنده قیمتها هستیم و به تمام دفاتر املاک بخشنامه کرده ایم که هر کس بر روی فایلهای با قیمت نامتعارف کار کند طبق ماده ۲۸ با او برخورد می کنیم.

خسروی نقش رسانه ها را در آرامش بخشی به بازار مسکن موثر دانست و گفت: اینکه اعلام کنیم دوره انتظار برای خانه دار شدن به بیش از ۱۰۰ سال رسیده باعث ناامیدی می شود. ممکن است با رونق اقتصادی و بهبود فضای کسب و کار به یکباره خانواده ها نقدینگی خرید مسکن را به دست بیاورند. لذا نمی توان به طور قطعی استاندارد تحلیلها و آمارها را تضمین کرد.

اخبار کوتاه

۲۸ میلیون بدهید ۲۴۰ میلیون وام بگیرید

قیمت اوراق مسکن نسبت به اواسط ماه جاری کمی افزایشی بوده است و بر اساس آخرین قیمت ها، متاهل های تهرانی برای این اوراق باید ۲۸ میلیون و ۶۰۸ هزار تومان پرداخت کنند.

بررسی آخرین وضعیت قیمت اوراق مسکن نشان می دهد که تسه (اوراق) سال گذشته برای فروردین ۶۰ هزار و ۲۰۰ تومان، اردیبهشت ۶۰ هزار و ۲۰۰ تومان و خردادماه نیز ۶۱ هزار و ۲۰۰ تومان قیمت دارند. هر برگ اوراق تسهیلات مسکن در تیر با قیمت ۶۱ هزار و ۱۰۰ تومان، مرداد ۶۱ هزار و ۹۰۰ تومان و در شهریور با قیمت ۶۰ هزار و ۹۰۰ تومان داد و ستد می شود.

قیمت اوراق مهر، آبان و آذر سال گذشته نیز ۶۱ هزار و ۶۰۰ تومان، ۶۰ هزار و ۶۰۰ تومان و ۶۰ هزار و ۵۰۰ تومان بوده و هر برگ اوراق تسهیلات مسکن در دی، بهمن و اسفند نیز با قیمت‌های ۶۱ هزار و ۱۰۰ تومان، ۶۱ هزار و ۵۰۰ تومان و ۶۱ هزار و ۳۰۰ تومان داد و ستد می‌شود.

قیمت تسه از فروردین تا بهمن سال جاری

همچنین برای امسال تسه فروردین ۶۲ هزار و ۲۰۰ تومان، اردیبهشت و خردادماه نیز هرکدام ۶۱ هزار و ۳۰۰ ۷۰۰ تومان قیمت دارند. هر برگ از اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن در تیر سال ۱۳۹۹ با قیمت ۶۱ هزار و ۷۰۰ تومان، مرداد ۶۱ هزار و ۵۰۰ تومان و در شهریور ۶۰ هزار تومان داد و ستد می‌شود. این اوراق در مهرماه ۶۱ هزار و ۷۰۰ تومان، آبان ماه ۶۱ هزار و ۲۰۰ تومان و در آذرماه ۶۱ هزار و ۸۰۰ تومان قیمت داشته اند. قیمت این اوراق در دی امسال نیز ۶۲ هزار و ۴۰۰ تومان و در بهمن ماه نیز ۵۹ هزار و ۶۰۰ تومان است که این گزارش نیز بر اساس قیمت بهمن ماه نوشته شده است.

اعلام قیمت گرانترین خانه معامله شده در تهران

طبق اعلام مرکز آمار ایران، متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی کلنگی در پاییز امسال در تهران، ۴۲ میلیون و ۲۷۳ هزار تومان و متوسط متراژ هر خانه کلنگی نیز، ۲۰۹ متر مربع بوده است. متوسط قیمت واحد کلنگی در تهران در پاییز امسال نسبت به تابستان امسال رشد ۱۸.۶ درصدی و نسبت به پاییز سال گذشته رشد ۱۲۰.۳ درصدی داشته است. این در حالی است که تعداد معاملات واحدهای کلنگی نسبت به تابستان امسال کاهش ۴۵.۹ درصدی و نسبت به پاییز سال قبل کاهش ۲۹.۴ رصدی داشته است.

جناب آقای احمد صادقی فرزند عزیزالله بر اساس دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۷۸۱۱۰۳۰۱۲۲۲مورخه ۱۳۹۹/۸/۲۶شماره پرونده ۹۹۰۹۹۸۸۱۱۰۳۰۰۵۷۷شماره بایگانی ۹۹۰۰۵۹۴از شعبه ۳ دادگاه خانواده همدان مبنی بر طلاق به درخواست زوجه خانم فرشته محمدی و قطعیت دادنامه به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ این آگهی در دفترخانه طلاق شماره ۲ همدان به نشانی همدان ابتدای خیابان تختی روبروی مخابرات حاضر واقدام به ثبت طلاق نمائید در غیر این صورت دفترخانه ناگزیر به ثبت طلاق و اجرای حکم به صورت غیابی و بدون حضور شما خواهد بود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۰۹۲۶ مورخ ۱۳۹۹.۹.۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای شهرام ناصرپور آسیابری فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۶۵۸ صادره از لاهیجان در قریه خسبخ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۸۴.۹۰ متر مربع پلاک فرعی ۲۲۱۶۷ از اصلی ۱۲ مفروز مجزی از پلاک ۱۰ باقیمانده از اصلی ۱۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای علی کار سرشت محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹. ۱۱. ۹۹تاریخ انتشار نوبت دوم: ۴. ۱۲. ۹۹

حسین اسلامی کجیدی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

رونوشت آگهی خانم حمراء حسنجانی دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۱۰۰۴۱۱به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم روحان حسنجانی شرح زیر معرفی نموده است.۱_آقای جمال حسنجانی به شماره شناسنامه ۱ نسبت پسر ۲_آقای جبار حسنجانی به شماره شناسنامه ۳۰ نسبت پسر ۳_خانم نگار حسنجانی شماره شناسنامه ۷۵۶ نسبت دختر ۴_خانم زیبا حسنجانی شماره شناسنامه ۷۵۷ نسبت دختر ۵_خانم ثمر حسنجانی شماره شناسنامه ۲۲ نسبت دختر ۶_خانم صنم حسنجانی شماره شناسنامه ۲۲ نسبت دختر ۷_خانم ملوک حسنجانی شماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۴۸۴۷۲ نسبت دختر ۸_خانم یمن حسنجانی شماره شناسنامه ۲ نسبت دختر ۹_خانم حمراء حسنجانی شماره شناسنامه ۷۵۸ نسبت دختر ۱۰_خانم گلی رنگ بست شماره شناسنامه ۳۰۳ نسبت همسر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان ماسال_حامد مهاجر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۳۰۵۳ مورخ ۹۹.۱۱.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرح ناز دهقان زاده ساعی به شماره شناسنامه ۲۷۹۹ کد ملی ۲۵۹۱۸۶۵۴۲۶ صادره از لشت نشاء فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیانات احداثی به مساحت ۲۱۸.۴۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۳۵ از پلاک شماره ۱ فرعی از اصلی ۲۱ واقع در توچاه بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت به نام مالک رسمی اولیه جعفر کارگر توچایی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرضحال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۴. ۱۲. ۹۹تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹. ۱۲. ۹۹

سیدمحمد فرزانه شال_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

رونوشت آگهی فردین مرادی چماچار دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۱۲۰۰۰۳۹۴ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت آقای تافته مرادی شرح زیر معرفی نموده است.۱_احمد مرادی چماچار به شماره شناسنامه ۱۱ نسبت پسر ۲_رمضان مرادی چماچار به شماره شناسنامه ۲۴۵ نسبت پسر ۳_سهراب مرادی چماچار به شماره شناسنامه ۲ نسبت پسر ۴_خسرو مرادی شماره شناسنامه ۳۳۴ نسبت پسر ۵_فردین مرادی چماچار شماره شناسنامه ۵ نسبت پسر ۶_رامین مرادی چماچار شماره شناسنامه ۴ نسبت پسر ۷_صغری مرادی چماچار شماره شناسنامه ۱ نسبت دختر ۸_ثریا مرادی چماچار شماره شناسنامه ۲۴۶ نسبت دختر ۹_فاطمه مرادی چماچار شماره شناسنامه ۴۵۲ نسبت دختر

لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شاندرمن_محمودی سراوانی

رونوشت آگهی –حسین محزون دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۱۲۰۰۰۴۰۳ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت زهرا خدادادی شرح زیر معرفی نموده است.۱_حسین محزون به شماره شناسنامه ۶ نسبت پسر ۲_اکبر محزون به شماره شناسنامه ۸۷۴ نسبت پسر ۳_گلزاده محزون به شماره شناسنامه ۲۶ نسبت دختر ۴_افشان محزون شماره شناسنامه ۶۶۱ نسبت دختر ۵_گل بهار محزون شماره شناسنامه ۸ نسبت دختر ۶_نوظهور محزون شناسنامه ۹ نسبت دختر ۷_شیرینقلی محزون شماره شناسنامه ۶۰۰ نسبت همسر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شاندرمن_محمودی سراوانی

رونوشت آگهی دلبر رحیمی اسطلخ زیر دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۱۲۰۰۰۴۰۵ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت شوکت علی نیا روشنده شرح زیر معرفی نموده است.۱_ابراهیم رحیمی اسطلخ زیر به شماره شناسنامه ۶ نسبت پسر ۲_دلبر رحیمی اسطلخ زیر به شماره شناسنامه ۱ نسبت دختر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شاندرمن_محمودی سراوانی

رونوشت آگهی جمشید اژدری دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۱۲۰۰۰۴۱۱ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت غلامحسین اژدری شرح زیر معرفی نموده است.۱_جمشید اژدری به شماره شناسنامه ۱۹۴ نسبت پسر

۲_رحمانعلی اژدری به شماره شناسنامه ۱۹۳ نسبت پسر ۳_اردشیر اژدری به شماره شناسنامه ۲ نسبت پسر

۴_کوروش اژدری شماره شناسنامه ۲۷۹ نسبت پسر ۵_فداعلی اژدری شماره شناسنامه ۱۹۵ نسبت پسر ۶_نوظهور اژدری شماره شناسنامه ۳۰ نسبت دختر ۷_منور اژدری شماره شناسنامه ۳ نسبت دختر ۸_پوران اژدری شماره شناسنامه ۶ نسبت دختر ۹_ایران اژدری شماره شناسنامه ۳۱۵ نسبت دختر ۱۰_توران اژدری شماره شناسنامه ۲۸۰ نسبت دختر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شاندرمن_محمودی سراوانی

رونوشت آگهی – آقای نوروز قربانی گنذر دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۲۰۰۵۲۲ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم کاوس قربانی گنذر معرفی نموده است.۱_هستی قربانی گنذر به شماره شناسنامه ۵۱۶۱۶۷۴۷۱ نسبت فرزند ۲_هلنا قربانی گنذر به شماره شناسنامه ۵۱۶۰۲۲۶۹۱۵ نسبت فرزند ۳_حمیده صالحی شماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۱۱۷۴۴ نسبت همسر ۴_معصومه حیدری شماره شناسنامه ۱ نسبت مادر ۵_نوروز قربانی گنذر شماره شناسنامه ۱۶۶ نسبت پدر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال_سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی – خانم فاطمه کاظمی دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۲۰۰۵۲۱ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم کاظم کاظمی معرفی نموده است.۱_کوروش کاظمی به شماره شناسنامه ۲۷ نسبت فرزند ۲_محمدرضا کاظمی به شماره شناسنامه ۷ نسبت فرزند ۳_عذرا کاظمی شماره شناسنامه ۸ نسبت فرزند ۴_فاطمه کاظمی شماره شناسنامه ۹ نسبت فرزند ۵_سمیه کاظمی شماره شناسنامه ۶۳ نسبت فرزند ۶_انسیه جان نثار طلوع شماره شناسنامه ۲۶۷۹۳۱۳۷۸۱ نسبت همسر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال_سعید میرزاپور ریک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۳۹۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نیلوفر متقرقی فرزند شاهرخ به کدملی ۱۸۵۰۴۰۰۳۵۰ صادره از بهبهان نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۵۶۰/۰۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۲ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی صدراله زمانی پور محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرضحال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کاظمی –رئیس ثبت بهبهان تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۲/۱۸

۸/۴۶۷ م / الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید عسکر موسوی زاده فرزند محمد سید به شناسنامه ۵ و کدملی ۵۵۰۹۹۱۸۳۶۵ صادره از لنده نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۵۳/۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی فریبرز زارعی قنواتی احدی از ورثه عذرا و مع الواسطه ورثه کریم محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرضحال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کاظمی –رئیس ثبت بهبهان تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۲/۱۸

۸/۴۶۵ م / الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی چون نسبت به ششدانگ مورد تقاضای ذیل در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مورد رسیدگی قرار گرفته و منجر به صدور رأی به شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۰۲۲۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۹ از سوی هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شده و تا کنون عملیات تحدید حدود در آن انجام نگرفته لذا در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت ملک مزبور رأس ساعت ۸ صبح مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ به استناد ماده فوق الذکر عملیات تحدید حدود انجام می گیرد. بدینوسیله به کلیه مالکین و یا مجاورین و نماینده قانونی آنها و یا صاحبان حقوق ارتفاقی اخطار می شود که عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت و روز مقرر در این آگهی انجام و شروع خواهد شد. تا چنانچه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجد سلیمان تسلیم و رسید دریافت نمایند. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد شد.

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۳۳۳/۲۱متر واقع در پلاک ۴۱ اصلی قطعه ۱۱۰ از بخش یک مسجدسلیمان قریه تمبی گل گیر مورد تقاضای اقبال کیانی زاده مقدم فرزند قباد تاریخ تحدید حدود :۱۳۹۹/۱۲/۲۶ تاریخ چاپ: ۱۳۹۹/۱۲/۰۴

حسین بی نیاز – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

آگهی فقدان سند – آقای صابر ارزاقی مالک مورد ثبت به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵ ملارد مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۵۸/۵۰ متر مربع قطعه نهم تفکیکی به شماره ۸۳۱۱ فرعی از ۴۳ اصلی ،مفروز و باقیمانده از فرعی و اصلی مزبور، واقع در ملارد که به شماره چاپی ۰۱۱۸۹۲۴/ب/۸۵ ذیل ثبت ۱۶۷۸۲ صفحه۱۱۸ دفتر ۱۶۲ بنام مشارالیه ثبت و سند صادر گردیده است و به علت جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است ،لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود میبا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ریاست ثبت اسناد واملاک ملارد–حجری م الف/۱۱۴۸