

اخبار کوتاه

تعیین تکلیف تحویل واحدهای مسکن مهر

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار تهران با اشاره به تعیین تکلیف تحویل واحدهای مسکن مهر در استان تهران از تحویل بخشی از واحدهای مسکن مهر در هفته دولت و دهه فجر خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی استانداری تهران، محمد تقی زاده در جلسه شورای مسکن، گفت: ۸۰ درصد مسکن‌های مهر در استان تهران تکمیل و تحویل شده است و مابقی آن‌ها یعنی بیش از ۹۰ درصد تا هفته دولت به اتمام می‌رسد. وی ادامه داد: تعدادی از واحدهای مسکن مهر در پردیس نیز تا دهه فجر تحویل داده می‌شود، ضمن اینکه بخشی از مشکلات این واحدها مربوط به زمین و مباحث حقوقی می‌باشد که سبب تأخیر در تحویل شده است. تقی‌زاده افزود: ۷۳ هزار واحد مسکن اقدام ملی در استان تهران پیش بینی شده که تاکنون زمین ۶۳ هزار واحد آماده شده که البته عملیاتی اجرایی آن آغاز نشده است و با برآورد قیمت زمین و تصمیمات شورای مسکن اجرایی می‌شود.

بازار سرمایه کلید نوسازی حمل و نقل ریلی، جاده‌ای و هوایی

نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس با اشاره به فرسودگی بخش حمل و نقل کشور، گفت: در شرایط کنونی بر اساس آمارهای نسبی از ناوگان حمل و نقل هوایی کشور فرسوده هستند، همچنین در حوزه حمل و نقل جاده‌ای، متوسط عمر اتوبوس، مینی بوس و کامیون‌ها حدود ۱۶ سال است و در بخش حمل و نقل ریلی نیز بسیاری از تجهیزات و ناوگان‌ها عمر مفید خود را کرده‌اند، تمام این موارد نیازمند جایگزینی، بهسازی و نوسازی است، که تحقق این امر نیازمند تخصیص اعتبارات دولتی یا تزریق سرمایه بخش خصوصی است.

سیدحسین علوی در گفت‌وگو با خانه ملت، ادامه داد: نوسازی حمل و نقل ریلی، هوایی و جاده‌ای بودجه بسیار کلان و هفتگی را می‌طلبد که این مسئله در توان دولت و وزارتخانه‌های مربوطه نیست، در شرایط کنونی حجم نقدینگی جامعه به سمت حرکت به سوی بازار بورس است، حال دولت می‌تواند از این ظرفیت برای ارتقا حمل و نقل کشور استفاده کند، در این میان سرمایه گذاران نیز می‌توانند به سود خوبی دست یابند.

لزوم تهیه طرح‌های جامع مساله محور



دومین جلسه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در سال جاری وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر ضرورت کوتاه‌شدن فرآیند تصویب طرح‌های جامع گفت: تهیه این طرح‌ها باید مساله‌محور باشد. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی در بخشی از این جلسه با اشاره به اینکه باید تدابیری برای کوتاه‌شدن زمان و فرآیند تهیه طرح‌های جامع بیاندیشیم، بر تهیه این طرح‌ها به‌صورت مساله‌محور تأکید کرد و گفت: باید با انجام اقدامات پیش‌رفته‌تر در سریع‌ترین زمان ممکن، وضع موجود را به وضع مطلوب تبدیل کنیم. او افزود: نکته مهم در خصوص تهیه این طرح‌ها این است که باید حواج و اقتضانات را با مسائل اجتماعی-اقتصادی تلفیق کنیم تا تحرک لازم برای توسعه اتفاق افتد. اسلامی در بخش دیگری از این جلسه با اشاره به تصویب دستورالعمل شهرسازی در جلسه گذشته شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، عنوان کرد: با توافق اعضای شورا قرار شد ما در کشور انواع شهرک‌ها را توسعه دهیم تا این شهرک‌ها به عنوان موتور توسعه عمل کنند. او با بیان اینکه این شهرک‌ها می‌توانند در حوزه‌های نمایشگاهی، خدمات کشاورزی، خدمات صنفی، فرهنگی، سینمایی، ورزشی، دانش‌بنیانی و... تعریف شوند، ادامه داد: توسعه این شهرک‌ها می‌تواند به ساماندهی کسب و کارها و کاستن از برخی معضلات شهری بیانجامد.

مالیات به خانه‌های دوم تعلق نمی‌گیرد



معاون وزیر اقتصاد اظهار داشت: از آنجایی که واحدهای مسکونی در یک مجتمع قیمت یکسانی ندارند، بنابراین راه‌اندازی بورس املاک و مسکن با مشکلاتی در نرخ گذاری مواجه می‌شود. معاون اقتصادی وزارت اقتصاد ادامه داد: حتی واحدهای مجاور هم در داخل یک مجتمع ممکن است دارای تفاوت‌هایی باشند، بنابراین از نرخ‌گذاری استاندارد در بازار سرمایه برخوردار نیستند و این معطل بورس املاک است. دهقان دهنوی با بیان اینکه با اعمال تمایزهایی و اجرای ابتکاراتی می‌توان در زمینه راه‌اندازی بورس املاک اقداماتی انجام داد، گفت: اخیراً به نقل از وزیر اقتصاد خبری مبنی بر راه‌اندازی بورس املاک و مسکن منتشر شده است و این بستر و روشی برای واگذاری دارایی‌های دولت و شرکت‌های دولتی خواهد بود.

مدیر عامل هما با اشاره به برنامه‌های پسا کرونا نایب بیان کرد؛

افزایش مسیرهای خارجی در دستور کار



مدیر عامل هما در جلسه‌ای با مدیران و کارکنان شرکت، کارگروهی ویژه در سطح کلان در شرکت تشکیل شد که در این کارگروه تمامی موارد مربوط به پروازها و همچنین تأمین سلامت مسافران «هما» و کارکنان مورد بررسی قرار گرفت و تصمیماتی نیز در این راستا اتخاذ و برای اجرا به بخش‌های ذیربط ابلاغ شد. مدیر عامل «هما» به‌ضد عفونی روزانه ناوگان فعال «هما» اشاره کرد و گفت: از جمله تصمیمات این کارگروه، ضد عفونی ناوگان فعال «هما» بود که مقرر شد در راستای تأمین امنیت سلامت عمومی مسافران پروازهای «هما»، تمامی ناوگان فعال، روزانه

گرد و راه مسکن؛ مدیر عامل «هما» در خصوص افزایش میزان مسافران شرکت در فوریه ۲۰۲۰ گفت: در این ماه تعداد ۳ هزار و ۱۳۶ پرواز بین‌المللی و داخلی در شبکه پروازی «هما» انجام شد و با این تعداد پرواز، حدود ۲۶۵ هزار نفر با ناوگان «هما» جابجا شده‌اند که در مقایسه با ماه مشابه سال قبل بیش از ۲۲ درصد افزایش داشته است. این افزایش در نتیجه افزایش ۵۵/۶ درصدی مسافران داخلی و مسافران حمل شده در پروازهای اروپایی «هما» است.

رشد ۳۹ درصدی عرضه صندلی

توجه زنگنه در گفت‌وگو با وزارت راه و شهرسازی، در خصوص افزایش میزان صندلی عرضه شده حدود ۳۷۷ هزار با ضریب ظرفیت مسافر ۶۷ درصد بوده که این میزان در ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۳۷۳ هزار صندلی و ۶۶ درصد بوده است، به عبارتی دیگر علاوه بر افزایش یک درصدی ضریب ظرفیت مسافر، در میزان صندلی عرضه شده ۳۹ درصد رشد داشته‌ایم.

رشد ۷۲ درصدی حمل محموله‌های پستی

زنگنه در مورد میزان بار و پست حمل شده گفت: در این ماه «هما» توانست ۸۴۲ تن بار و حدود ۱۴۰ تن محموله پستی را جابجا کند که به ترتیب این رقم در مدت مشابه سال قبل به ترتیب ۶۴۲ تن بار و حدود ۸۱ تن محموله پستی بوده است. به ترتیب در زمینه حمل بار و محموله پستی به ترتیب ۳۱ درصد و ۷۲ درصد رشد داشته‌ایم. مدیر عامل «هما» در خصوص نوسازی ناوگان شرکت عنوان کرد: نوسازی ناوگان یکی از اولویت‌های اصلی هر شرکت هواپیمایی است و «هما» نیز از این قاعده مستثنی نیست. البته تحریم بزرگترین چالش پیش‌رو است با این وجود برنامه‌هایی برای این منظور در دستور کار دارد.

اقدام‌ها در خصوص کرونا

زنگنه درباره اقدام‌های این شرکت برای مقابله با کرونا، یادآور

شهر دار کرمانشاه در نشست خبری عنوان کرد؛

انجام خدمات شهری تنها از محل درآمدهای شهرداری



عملیات گندزدایی و ضد عفونی، تولید ماسک و بخشش برخی از کرایه‌های مسافران؛ در خصوص مبارزه با ویروس منحوس کرونا این فعالیت‌های شاخص را داشته‌ایم که منابع مالی مختصر مجموعه اجازه فعالیت بیشتر در این راستا را گرفته است. دکتر طلوعی در ادامه با اشاره به اقدامات مثبتی که در سال ۹۸ برای شهروندان انجام گرفته افزود: شورای معماری بهترین راهکار برای پرونده‌های به‌بن‌بست رسیده بود که با حمایت استاندار و فرماندار آن را اجرایی کردیم. وی در ادامه افزود: پیاده‌راه پارکینگ شهرداری با ۱۴ چشمه سرویس بهداشتی، مبلمان متناسب شهری، استراحتگاه و فضای سبز تدارک دیده شده می‌تواند محلی برای از بین رفتن خستگی روحی و جسمی شهروندان باشد. وی در پایان ضمن تشکر از اصحاب رسانه افزود: خبرنگاران می‌توانند طی بازدیدی از روند اجرایی پروژه‌های شهری مطلع شوند.

مطرح نیست و فقط دیوار کشی غیر مجاز در بررسی‌ها مورد بازرسی قرار گرفته. وی با دفاع از این مساله افزود: با دیوار کشی غیر مجاز مخالفت ما با ساخت قبرستان در محوطه کناری امامزاده ابراهیم (ع) موافقیم. شهردار کرمانشاه ادامه داد: مکان یابی و جانمایی پارک بانوان با وسعت ۷ هزار متر مربع انجام گرفته و به زودی کلنگ آن بر زمین خواهد خورد. دکتر طلوعی افزود: عملیات آسفالت نیز به مانند سنوات گذشته منتظر مساعد شدن وضعیت آب و هوا است و به مانند سال گذشته با اولویت معابر اصلی و بعد فرعی عملیات مذکور انجام می‌گیرد. دکتر طلوعی در ادامه از خبرهای خوب در زمینه راه‌اندازی تله کابین خبر داد و افزود: با پیگیری و فشار توانستیم سرمایه‌گذار مناسبی برای فاز اول این پروژه پیدا کنیم که این قول را به شهروندان می‌دهم که در سریع‌ترین زمان ممکن این پروژه را به بهره‌برداری برسانیم. وی با اشاره به اجرای



از آنجا که شهرداری وابستگی مالی به دولت ندارد و باید از محل درآمدهایش صرف خدمات شهری نماید، با مشاوره متخصصان به دنبال برون‌سپاری بسیاری از خدمات هستیم. وی در پاسخ به مساله زمین خوار پارک شرفی که از طرف خبرنگاران مطرح شد افزود: در این موضوع اصلاحات مین‌خواری

نشست خبری دکتر طلوعی شهردار کرمانشاه با اصحاب رسانه با حضور جمعی از معاونین و روسای سازمان‌های تابعه شهرداری برگزار شد.

دکتر طلوعی شهردار کرمانشاه اظهار داشت: بنده با اصرار برخی از دوستان مسئولیت شهرداری کرمانشاه را به عهده گرفتم و هر وقت مردم کرمانشاه نخواهند بدون هیچ صحبتی خواهم رفت.

وی در خصوص پروژه پرحرف و حدیث فیروزه افزود: شهرداری ۲۰ میلیارد تومان برای این پروژه از بانک شهر وام گرفته بود که بعد از گذشت سال‌ها جریمه این وام در حدود ۱۰۰ میلیارد نشده است که با عنایت ویژه استاندار و جلسات متعدد در این زمینه به زودی مشکلات سر راه این پروژه حل خواهد شد.

شهردار کرمانشاه در ادامه افزود: در خصوص پروژه منوریل پیشرفت‌های خوبی صورت گرفته و در صورت تأمین اعتبار ۷۵۰ میلیاردی از سوی دولت فاز اول در دو ایستگاه از میدان آزادی تا بریدگی کارمندان بهره‌برداری می‌شود.

وی در جواب سؤال خبرنگاران مبنی بر اختلاف شهردار و شورای اسلامی شهر افزود: با هشت نفر از اعضای شورای شهر ارتباط خوبی داریم و این هشت نفر نهایت همراهی را با مجموعه مدیریت شهری دارند و اختلاف نظر در برخی موارد فقط با سه نفر از اعضای شورا است و این مساله در بقیه شهرها نیز وجود دارد و اگر اختلافات کنار گذاشته شود کرمانشاه، گلستان می‌شود.

دکتر طلوعی در خصوص برخی حواشی مطرح شده در خصوص شهردار پروازی خواندنش گفت: با این حجم کار انجام شده در شهر نمی‌توان گفت که شهردار این شهر پروازبست و کاری انجام نمی‌دهد. وی افزود: وقتی به کرمانشاه و شهرداری امدام ماهیانه ۱۹ میلیارد حقوق به پرسنل می‌دادیم که با اضافه حقوق سال ۹۸ این مبلغ به ۲۵ میلیارد تومان در ماه افزایش یافت. دکتر طلوعی با عرض یوزن از مشکلات و محدودیت‌هایی که کارگاه‌های پروژه‌های عمرانی برای شهروندان بوجود آورده‌اند افزود: یکی از پروژه‌های مهم شهرداری در سال ۹۹، تقاطع غیر همسطح شهید سیهید سلیمانی است که در صورت تأمین و جذب اعتبار تا پایان سال به صورت کامل به بهره‌برداری می‌رسد. وی گفت: