

نویدهای خوش رئیس کل



«نکاتی را در خصوص برنامه‌های حمایتی نظام بانکی، برای کنترل اثرات اقتصادی گسترش ویروس کرونا، لازم می‌دانم بیان کنم؛
منت‌های خواسته و آرزوی دولت و بانک مرکزی، ارائه کمک‌های بیشتر، در سطح وسیع‌تر و بلاعوض است، ولیکن همانگونه که مردم شریف می‌دانند، تحریم‌های ناجوانمردانه امریکا به همراه کاهش قیمت نفت، هزینه‌های مقابله با ویروس کرونا

رئیس کل بانک مرکزی نوشت: علاوه بر ۲۳ هزار میلیارد تومان وام به یارانه بگیران، بانک‌ها به کمک بانک مرکزی، ۵۲ هزار میلیارد تومان به بنگاه‌ها و مشاغل آسیب دیده نیز با همان نرخ ۱۲ درصد وام می‌دهند. به گزارش فارس، عبدالناصر همتی در صفحه اینستاگرامی خود با عنوان برنامه‌های حمایتی نظام بانکی برای کنترل اثرات اقتصادی گسترش ویروس کرونا، نوشت:

افزایش نرخ سود بانکی، خوب یا بد؟



■ **دورنخی شدن نرخ سود فسادآور است**
در همین حال معاون ارزی اسبق بانک مرکزی می‌گوید: اگر قرار باشد بین نرخ سود سپرده بانکی اشخاص حقیقی و حقوقی پنج درصد فاصله باشد هم نوعی فرار مقرراتی و هم به نوعی فسادآور است.

سید کمال سیدعلی در رابطه با صحت یا عدم صحت دورنخی شدن سود بانک‌ها گفت: تاکنون مصوبه‌ای بیرون نیامده و تا زمانی هم که بانک مرکزی موضوعی را مصوب نکند قطعاً هیچ اقدام موثری در سیستم بانکی به لحاظ نرخ سود سپرده‌ها و تسهیلات انجام نخواهد شد. معاون ارزی اسبق بانک مرکزی با تأکید بر اینکه تدوین مقررات نباید زمینه فساد در سیستم را فراهم کند افزود: به عنوان مثال اگر قرار باشد بین نرخ سود سپرده بانکی اشخاص حقیقی و حقوقی پنج درصد فاصله باشد هم نوعی فرار مقرراتی و هم به نوعی فسادآور است.

وی همچنین متذکر شد: یکی از مسائل مهمی که باید در این طرح لحاظ شود کنترل ورود و خروج سپرده‌های مردم و جلوگیری از خروج سپرده‌ها از بانک و عدم هدایت به بازارهای غیرمولد مانند سکه و ارز است.

سیدعلی با تأکید بر اینکه نرخ سود بانکی باید بالاتر از نرخ تورم باشد گفت: نرخ ۱۵ تا ۲۰ درصدی سپرده‌های بانکی با توجه به نرخ تورم چندان بالا نیست و حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد با تورم فاصله دارد.

معاون ارزی اسبق بانک مرکزی ادامه داد: معمولاً شرکت‌های شناخته شده بانک‌ها تسهیلات را برمی‌گردانند و بانک‌ها هم با دریافت اقساط این تسهیلات، تسهیلات جدیدی پرداخت می‌کنند اما وقتی فاصله با نرخ تورم خیلی زیاد باشد به معنای رانت است.

وی معتقد است که بانک‌ها در شرایط فعلی باید موفقهایی چون رشد تولید، کنترل خروج سپرده‌های مردم و جلوگیری از هدایت به سمت بازارهای غیرمولد و کنترل و کاهش نرخ تورم را در نظر بگیرند و کاهش نرخ تورم با کاهش نرخ سود بانکی محقق نخواهد شد.

سیدعلی عنوان کرد: همیشه این موضوع مطرح می‌شود که بانک مرکزی نباید نرخ سود بانکی و نرخ ارز را سرکوب کند اما واقعیت این است که سیاست‌های مالی و پولی ما با هم هماهنگ نیستند.

شاید کاهش نرخ سود سپرده برای بانک‌ها خوب باشد اما در نهایت این کار باعث فشار بیشتر به مردم خواهد شد بنابراین چاره اصلی کاهش نرخ سود بانکی، کاهش نرخ تورم است.

آن را مغایر با اهداف اصلی بانک مرکزی یعنی کاهش نرخ تورم می‌دانند. به اعتقاد برخی از موافقان این طرح، کاهش نرخ سود بانکی می‌تواند مسیر کاهش نرخ تورم را هموار کند.

به عقیده آنان، اگر نرخ سود بانکی کاهش یابد، می‌توان ناترازی شبکه بانکی را کاهش داد و مانع از اعطای سودهای موهومی شد. از این منظر می‌توان نسبت به کاهش خلق نقدینگی از این محل ابراز امیدواری کرد. اما مخالفان کاهش نرخ سود بانکی می‌گویند اجرای این سیاست به کاهش نرخ تورم منجر نخواهد شد.

استدلال مخالفان این است که پرداخت سودهای موهومی تحت هر شرایطی امکان پذیر است و نمی‌توان آن را به بالا بودن نرخ سود بانکی نسبت داد. به اعتقاد آنان، اصلاح ترازنامه بانک‌ها از مسیر افزایش نظارت سیاستگذار پولی و افزایش شفافیت مالی در نظام بانکی کشور می‌گذرد. به این ترتیب این سیاستگذار پولی است که می‌تواند با ابفای نقش خود مانع از تخطی نظام بانکی از قوانین موجود بانکی شود. بر این اساس اگر سیاستگذار هدف کاهش نرخ سود را دنبال کند، در حقیقت جذابیت بازارهای موزاری برای سپرده‌گذاری را افزایش می‌دهد. در این شرایط است که قیمت دیگر دارایی‌ها رو به افزایش می‌گذارد و سیاست کاهش نرخ تورمی بانک مرکزی به هدف برخورد نخواهد کرد. به این ترتیب کاهش نرخ سود حتی اگر راهی برای حل بحران تنگنای مالی بانک‌ها باشد اما در نهایت سیاستگذار را از هدف نهایی خود یعنی کاهش نرخ تورم و حفظ ارزش پول ملی دور خواهد کرد.

عده شبک‌بانکی گذاشته شده است، بار دیگر موضوع تغییر نرخ سود بانکی در محافل اقتصادی مطرح می‌شود.

■ **موافقان و مخالفان اجرای این طرح**
بانک مرکزی در جدیدترین تصمیم سیاستی خود با هدف کاهش نرخ تورم، به اجرای عملیات بازار باز تن داد. بانک مرکزی با اجرای این سیاست با تعیین یک نرخ هدف، بر تغییر نرخ سود در بازار بین بانکی متمرکز می‌شود. به این ترتیب هرگاه نرخ سود در بازار بانکی از نرخ هدف بانک مرکزی بیشتر باشد، بانک مرکزی با خرید اوراق دولتی اقدام به تزریق ذخایر به بانک‌ها می‌کند. اما اگر نرخ سود در بازار بین بانکی پایین باشد، بانک مرکزی اقدام به فروش اوراق دولتی می‌کند و نرخ سود را به نرخ سود هدف نزدیک می‌سازد. به نظر می‌رسد

۱۵ درصد خواهد بود. اعمال این سیاست رفتار هیجانی برخی سپرده‌گذاران و خروج سرمایه‌های بانکی را به همراه داشت. حال آنکه شاهد اوج‌گیری معاملات در بازارهای موزاری همچون ارز و سکه بودیم. بانک مرکزی اما در تصمیم سیاستی خود در سال ۹۶ دست بازارها را برای پرداخت نرخ سودی بیشتر از نرخ سود اعلامی باز گذاشته بود، به طوری که بانک‌ها قادر بودند در صورت امکان سودی بالاتر از نرخ سود مصوب را به سپرده‌گذاران خود پرداخت کنند. به این ترتیب طی سال‌های گذشته و با وجود مصوبه تعیین نرخ سود ۱۵ درصدی برای بانک‌ها، شاهد پرداخت نرخ‌هایی بالاتر از نرخ‌های قانونی از سوی برخی شعب بانکی کشور بودیم. حال اما در بحبوحه بحران اقتصادی شکل گرفته و از آنجا که بار اصلی تأمین مالی بنگاه‌های آسیب‌دیده و اقشار آسیب‌پذیر بر

اقتصاد کشور میزبان تحولات جدیدی در حوزه سیاستگذاری پولی شده است. مدیران بانک‌ها بر سر دورنخی شدن نرخ سود سپرده‌های بانکی و اعمال تغییرات محسوس در نرخ سود اشخاص حقیقی و حقوقی به توافق رسیده‌اند.

به گزارش بنکر، سیاستگذار پولی اما هنوز تصمیمی در این خصوص نرفته و مصوبه اجرای این سیاست جدید پولی به شبکه بانکی ابلاغ نشده است. از آنجا که تصمیم در خصوص اعمال سیاست‌های پولی با نظارت مستقیم بانک مرکزی گرفته می‌شود، نمی‌توان نقش سیاستگذار پولی در توافق جدید مدیران بانکی را نادیده گرفت.

اخیراً ابلاغیه‌ای در خصوص کاهش نرخ سود سپرده‌های بانکی منتشر شد که از تفاوت محسوس نرخ سود بانکی بین اشخاص حقیقی و حقوقی حکایت داشت. این موضوع اما با واکنش سریع سیاستگذار پولی همراه شد به طوری که بانک مرکزی اعلام کرد برنامه‌ای برای تغییر در نرخ سود سپرده‌ها ندارد. تکذیب این خبر از سوی بانک مرکزی از دو منظر قابل بررسی است: نخست آنکه توافق مدیران بانکی برای تغییر در سیاست‌های پولی بدون خواست و اراده بانک مرکزی امکان پذیر نیست، از این رو چنین توافقی با رای مستقیم بانک مرکزی حاصل شده است. دوم آنکه تصمیم به کاهش نرخ سود سپرده بانکی پیشتر و با اجرای عملیات بازار باز صورت اجرایی به خود گرفته است. این موضوع نیز نشان می‌دهد که سیاستگذار دخالت مستقیمی در توافقات شکل گرفته در بین مدیران بانکی دارد.

■ **توافقاتی‌ها که تکذیب شد**
متن توافقنامه حاصل شده بین مدیران عامل بانک‌ها مشتمل بر پرداخت سود ۱۵ درصدی برای اشخاص حقوقی است. همچنین در این توافقنامه ذکر شده که سود پرداختی به اشخاص حقیقی نباید از ۱۷/۵ درصد تجاوز کند و بانک‌ها باید نرخ این دسته از سپرده‌ها را با نرخ بانک مرکزی تطبیق دهند. تصمیم به تغییر در نرخ سود سپرده‌های بانکی اگرچه به صورت رسمی اعلام نشده، با این حال بررسی‌ها نشان می‌دهد بانک مرکزی طی حداقل یک سال گذشته نیز از ماجرای تغییر سلیقه‌ای نرخ سود سپرده کنار کشیده و هر گونه تصمیم در خصوص تغییر نرخ سود پرداختی به سپرده‌گذاران را به شبکه بانکی واگذار کرده بود. به این ترتیب در طول یک سال گذشته و به دلیل مشکلات مالی بانک‌ها، شاهد افزایش چراج خاموش نرخ سود سپرده

اخبار

سامانه دریافت صورت حساب اینترنتی بانک صادرات ایران بروز رسانی شد

سامانه جدید دریافت صورت حساب اینترنتی بانک صادرات ایران بدون نیاز مراجعه به شعب، بر روی سایت بانک قرار گرفت. به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، سامانه جدید دریافت صورت حساب اینترنتی این بانک با هدف رضایت‌مندی بیشتر مشتریان و توسعه خدمات غیر حضوری بروز رسانی شد و به نشانی: www.bsi.ir در لینک خدمات اینترنتی بخش بانکداری الکترونیک سایت در دسترس مشتریان قرار گرفت.

امکان دریافت مانده حساب، خلاصه حساب، دریافت ۳۰ گردش آخر و صورت حساب دوره‌ای، مهم‌ترین امکانات این سامانه است.



«نشان بانک»، دستیار اقتصادی مشتریان بانک ملی ایران

مشتریان بانک ملی ایران می‌توانند بخشی از نیازهای بانکی و اقتصادی خود را از طریق «نشان بانک» برطرف کنند.



به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این ابزار که بر روی اپلیکیشن آپ قابل استفاده است بسیاری از خدمات بانکی روزمره را به صورت آنلاین در اختیار مشتریان قرار می‌دهد. استعلام شناسه شب حساب‌های بانک ملی ایران را وارد کردن شماره حساب، دریافت صورتحساب کارت، دریافت مانده کارت، اعلام مفقودی کارت و کارت به کارت، از جمله عملیات‌های بانکی است که بر روی «نشان بانک» قابل انجام است. در این ابزار می‌توان شعب بانک ملی ایران را بر اساس منطقه جغرافیایی مورد نظر، به راحتی جست و جو کرد. همچنین اطلاعات مربوط به تسهیلات دریافتی توسط مشتری در «نشان پرداخت» قابل دسترسی است.

تمدید طرح تشویقی وصول مطالبات در بانک دی

با هدف تکریم مشتریان و تسریع در وصول مطالبات غیرجاری، طرح تشویقی وصول مطالبات بانک دی تا پایان خرداد ماه سال جاری تمدید شد.



به گزارش روابط عمومی بانک دی، اسمعیل جلائی، رییس اداره وصول مطالبات بانک دی با اعلام این خبر گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی حاکم در جامعه به علت شیوع بیماری کرونا و با هدف همدلی با مشتریان، طرح تشویقی وصول مطالبات بانک دی تا پایان خرداد ماه ۱۳۹۹ تمدید شد.

جلائی با تأکید بر اینکه این طرح در دو بخش امهال و بخشودگی ابلاغ شده است، افزود: بر اساس مفاد این طرح و ضوابط ابلاغی از سوی هیئت مدیره محترم بانک، آن دسته از مشتریان حقیقی و حقوقی بانک دی که تا پایان خردادماه سال جاری دیون آن‌ها در یکی از طبقات مطالباتی غیرجاری قرار داشته باشند، در صورتی که نسبت به تعیین تکلیف بدهی‌های غیرجاری یا تسویه مانده بدهی خود در طول اجرای این طرح اقدام نمایند، مشمول مشمول این طرح خواهند شد.

شایان ذکر است، این طرح که پیش از این تا پایان اسفندماه ۱۳۹۸ اعتبار داشت با تصمیم هیئت مدیره بانک دی تا پایان خردادماه سال ۱۳۹۹ تمدید شد و پس از آن تمامی شعب بانک دی پیگیری مطالبات را حسب مفاد روش اجرایی پیشگیری، پیگیری و وصول مطالبات ابلاغی انجام خواهند داد.

سه‌م ۱۴ هزار میلیارد تومانی بانک مسکن در طرح اقدام ملی

تمام شده واحدهای طرح اقدام ملی برای مردم و متقاضیان سازمان‌ها و نهادهای مختلفی را پای کار آورده و با آن‌ها برای همکاری در این طرح تفاهم نامه‌هایی را به امضا رساند.

محمود محمودزاده معاون امور مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی در این باره به خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن - هیینا اعلام کرد: تفاهم نامه‌هایی با وزارت کشور مبنی بر اینکه شهرداری‌ها در راستای کمک به اجرای طرح اقدام ملی برای دهک‌های اول تا سوم درآمدی (گروه‌های کم درآمد) پروانه ساختمانی رایگان صادر کنند و عوارض صفر درصدی در نظر بگیرند امضا شده است. همچنین در قالب این تفاهم نامه برای دهک‌های چهار تا ۷ حداقل ۵۰ درصد تخفیف صدور پروانه به همراه تقسیت عوارض و سایر همکاری‌هایی که می‌توان

عنوان بانک اصلی عامل اعطای تسهیلات در حوزه مسکن سه‌م یک سومی در تأمین مالی و اعطای تسهیلات به متقاضیان این پروژه‌ها دارد.

به گزارش هیینا، طرح اقدام ملی مسکن به عنوان طرح جایگزین مسکن مهر از حدود یک سال و نیم گذشته مطرح شد و عملیات مربوط به اجرای این پروژه و مقدمات آن نیز در همین بازه زمانی تاکنون آغاز شده است. تاکنون و در قالب مرحله اول ثبت نام برای طرح اقدام ملی، ۲۴۰ هزار نفر ثبت نام کرده‌اند که حدود ۱۳۰ هزار نفر از آن‌ها واجد شرایط تشخیص داده شده‌اند. هم‌اکنون نیز بنا بر اعلام وزیر راه و شهرسازی ۱۸۰ هزار واحد مسکونی در حال اجرا قرار دارد. طی روزهای اخیر همچنین وزارت راه و شهرسازی برای کاهش هزینه ساخت و قیمت

هر چند در اجرای این طرح علاوه بر بانک مسکن بانک‌های دیگری نیز به عنوان عامل پرداخت تسهیلات ساخت و خرید واحدهای مذکور به سازنده‌ها و خریداران این واحدها معرفی خواهند شد.

بنابراین اعلام محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی، برای نامین مالی این پروژه‌ها و کمک رسانی مالی به متقاضیان و سازندگان طرح اقدام ملی مسکن، تسهیلات بانکی تنها از طریق بانک مسکن پرداخت نمی‌شود. بلکه بانک مرکزی سهمیه بانک‌های عامل پرداخت کننده تسهیلات طرح اقدام ملی مسکن را مشخص کرده است و براساس این سهمیه اعلام شده، سهم شهرها را تسهیلات اعطایی مشخص شده است و به مردم اعلام خواهد شد که از کدام بانک‌ها قادر به دریافت تسهیلات خواهند بود. اما بانک مسکن به

مدیرعامل و رییس هیأت مدیره بانک مسکن از سه‌م ۱۴ هزار میلیارد تومانی بانک مسکن در تأمین مالی طرح اقدام ملی مسکن خبر داد.

به گزارش خبرنگار هفته‌نامه اخبار بانک بورس بیمه به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن - هیینا، ابوالقاسم رحیمی انارکی، مدیرعامل و رییس هیأت مدیره بانک مسکن اعلام کرد: ۱۴۰ هزار واحد مسکونی از مجموع ۴۰۰ هزار واحد مسکونی طرح اقدام ملی مسکن طی سال‌های ۹۸ و ۹۹ از سوی بانک مسکن تأمین مالی خواهد شد که مبلغ کل آن حدود ۱۴ هزار میلیارد تومان خواهد بود.

بر این اساس بانک مسکن سهمی حدود یک سومی در تأمین مالی و پرداخت تسهیلات به پروژه‌های مسکن سازی در سراسر کشور در قالب طرح اقدام ملی مسکن خواهد داشت.