

**اخبار کوتاه**

**امضای تفاهم نامه ترانزیتی بندر چابهار با بخش خصوصی افغانستان**

مدیر بندر چابهار گفت: تفاهنامه همکاری این بندر و بخش خصوصی افغانستان در راستای ایجاد و گسترش همکاری‌های ترانزیتی و سرمایه‌گذاری به امضا رسید. به گزارش اداره کل بندر و دریانوردی سیستان و بلوچستان، بهروز آقایی بیان کرد: با توجه به حسن همکاری ۲ کشور، این تفاهم نامه به منظور توسعه ترانزیتی و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی افغانستان در زمینه حمل و نقل، جذب سرمایه‌گذار، فعالیت‌های لجستیکی و ترانزیتی و ایجاد ترافیک بار و کالا و در چهارچوب قوانین جمهوری اسلامی ایران منعقد و امضا شد.

وی ادامه داد: براساس این توافق نامه، بخش خصوصی کشور افغانستان متعهد شد نسبت به ایجاد ترافیک بار و کالا و جذب و انتقال کالاها را ترانزیتی افغانستان از مسیر بندر شهید بهشتی چابهار به سمت بازارهای هدف اقدام کند. این مقام مسئول با اشاره به تعهد این اداره کل مبنی بر فراهم کردن محل شرکت و محوطه دیوپی کالا و کانتینر در بندر شهید بهشتی، اضافه کرد: همچنین مطابق با ترافیک ایجاد شده تخفیفات و تسهیلات مصوب سازمان بندر و دریانوردی به صاحبان بار و کالای افغانستان اعطا می‌شود.

**پرواز فوق العاده به فرودگاه بیروت برای بازگرداندن ایرانی‌ها**

مدیر کل روابط عمومی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) از صدور مجوز پرواز فوق العاده از سوی سازمان هواپیمایی لیبان برای مراجعت هم وطنان از این کشور در روز ۲۲ مرداد ماه امسال خبر داد. حسین جهانی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: این پرواز فوق العاده با شماره ۶۶۱ در ساعت ۱۳ و ۴۰ دقیقه روز چهارشنبه ۲۲ مردادماه (۱۲ اگوست) سال جاری از فرودگاه حضرت امام خمینی (ره) انجام می‌شود. همچنین بازگشت این پرواز در همان روز، با شماره ۶۶۱ در ساعت ۱۶ به وقت محلی فرودگاه بیروت راترک و در ساعت ۲۰ در فرودگاه حضرت امام خمینی (ره) به زمین می‌نشیند.

مدیر کل روابط عمومی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: برای بازگشت هموطنانمان به کشور در این پرواز محدودیتی وجود ندارد و ایرانی‌هایی که قصد بازگشت دارند می‌توانند از طریق دفتر شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران هم‌اکنون از طریق سایت اینترنتی <https://ebooking.jranair.com> اقدام کنند.

**واجدین شرایط دریافت وام ودیعه مسکن تا ۲۰ مرداد اعلام می‌شوند**



معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: تا روز دوشنبه ۲۰ مرداد افراد واجد شرایط دریافت وام کمک ودیعه مسکن، اعلام می‌شوند. محمد محمودزاده، در گفت‌وگو با ایسنا افزود: طبق دستور شورای فقهی بانک مرکزی، پرداخت این وام در سرفصل عقود شریعی، مراحله کالا و خدمات است اما فقط برای کمک ودیعه مسکن پرداخت می‌شود و تغییری در گروه‌های هدف برای وام نخواهیم داشت. معاون وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به این سوال که وام ودیعه به چند خانوار مستاجر می‌رسد، گفت: منابع این وام ۲۰ هزار میلیارد تومان است و در سقف‌های ۵۰ میلیون تومان در شهر تهران، ۳۰ میلیون تومان در سایر کلان شهرها و ۱۵ میلیون تومان در سایر شهرها پرداخت می‌شود. تعداد خانواری که وام ودیعه را دریافت می‌کنند بستگی به این دارد، چه تعداد تقاضا از کدام شهرها و مناطق داشته باشیم. وی ادامه داد: به ازای هر وامی که در تهران پرداخت می‌شود می‌توان نزدیک به دو فقره وام کلان شهرها و سه فقره وام در سایر شهرها داد. محمودزاده ادامه داد: در سراسر کشور ۲ میلیون و ۲۲۰ هزار نفر برای دریافت تسهیلات مراحله کالا و خدمات (کمک ودیعه مسکن) ثبت نام کردند.

**بنادر تجاری مهمترین معیار فعال بودن اقتصاد یک کشور**



مدیرعامل سازمان بندر و دریانوردی با اشاره به اینکه بنادر تجاری، مهمترین معیار و شاخص برای فعال بودن اقتصاد یک کشور هستند، گفت: فعالیت‌ها در بندر ایران حتی یک لحظه هم متوقف نمی‌شود. به گزارش سازمان بندر و دریانوردی، محمد راستاد افزود: در بخش دریایی کشور قابلیت‌های بسیار زیادی داریم و در دنیا روی این مسئله تمرکز زیادی وجود دارد که جمهوری اسلامی ایران در این بخش دارای چه ظرفیت‌هایی است و در عین حال چه فعالیت‌هایی انجام می‌شود. وی ادامه داد: ناوگان حمل و نقل دریایی ایران، جزو ناوگان‌های بزرگ دنیا به شمار می‌رود و بنادر کشور حدود ۲۵۰ میلیون تن در سال ظرفیت دارند، علاوه بر این جمهوری اسلامی ایران در سازمان بین المللی دریانوردی (IMO)، به عنوان یک کشور مهم در حوزه دریایی تلقی می‌شود. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه در بخش دریایی فضای مناسبی وجود دارد که ظرفیت‌های کشور بیش از پیش معرفی شود، گفت: بنادر کشور به صورت شبانه‌روزی در حال فعالیت هستند و به طور مثال بندر امام خمینی (ره) به صورت ۲۴ ساعته در حال تخلیه و بارگیری کالاهای اساسی است و در بندر شهید رجایی نیز حتی یک لحظه، فعالیت‌ها متوقف نمی‌شود.

**وزیر راه و شهرسازی:**

**نهضت خانه سازی در کشور به راه افتاده است**



نیز از مزیت اقدام ملی مسکن یا از طریق منابع پارانهای دستگاه‌های مربوطه و با تامین زمین بهره‌مند شوند. به گفته اسلامی، از ۱۷۰ هزار نفری که آموزش و پرورش معرفی کرد تنها ۷۵ هزار نفر واجد شرایط هستند و برای این قشر اکنون ساخت ۲۰ هزار واحد آغاز شده است. وی در مورد وام مسکن گفت: مبلغ تسهیلات را برای سازندگان افزایش داده‌ایم تا ساخت و ساز آغاز کنند و سیاست ما اعطای تسهیلات به سازندگان است و از پرداخت وام به خریداران

ملی را باز گذاشتیم تا همه متقاضیان ثبت نام کنند. وی گفت: تاکنون یک میلیون و ۲۰۰ هزار متقاضی در کشور برای مسکن ملی به صورت پیامکی یا ثبت نام در سامانه اعلام نیاز کرده‌اند و پس از پایان غربالگری‌ها مشخص شد که حدود ۴۳۰ هزار نفر واجد شرایط هستند و به همین نسبت هم زمین پیش‌بینی کرده‌ایم. وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: بنا بر روی‌های مسلح، وزارتخانه‌های آموزش و پرورش و رفاه نیز تفاهتنامه‌هایی منعقد کردیم تا جامعه فرهنگیان، کارگران و نیروهای مسلح

گروه راه و مسکن، وزیر راه و شهرسازی گفت: نهضت خانه سازی با هدف تامین مسکن مردم در کشور به راه افتاده و هر چه زمان می‌گذرد در شتاب و روند اجرای پروژه‌های مربوط به آن افزوده می‌شود.

به گزارش ایران «محمد اسلامی» در سفر به ساهه که با هدف آغاز عملیات اجرایی ۸۰۰ واحد اقدام ملی مسکن این شهر و همچنین افتتاح زیرگذر شهر آوه انجام شد، در گفت‌وگو با خبرنگاران افزود: پروژه‌های اقدام ملی مسکن، پاسخ صریح دولت و وزارت راه و شهرسازی به جریان تولید خانه در کشور است. وی گفت: از روزی که وارد وزارت راه و شهرسازی شدم، قول اتمام ۵۰۰ هزار واحد نیمه تمام مسکن غیر از واحدهای دارای پرونده قضایی و همچنین ساخت ۴۰۰ هزار واحد طرح اقدام ملی را دادم. وی اظهار داشت: از مجموع طرح‌های مسکن مهر کار اتمام ۶۷ هزار واحد باقی مانده که تا پایان مهر امسال در ۲۰ استان کشور تکمیل این واحدها را شاهد خواهیم بود. وزیر راه و شهرسازی اظهار داشت: کل طرح‌های مسکن مهر دولت‌های نهم و دهم ۲۰۰ میلیون و ۲۰۰ هزار واحد بود که ۷۸۰ هزار واحد آن تا پایان دولت دهم تکمیل و یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد از آنها نیز به اهتمام دولت تدبیر و امید به مردم واگذار شد. وی در مورد طرح اقدام ملی مسکن گفت: کار انتخاب زمین و کارگزاران برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد در سراسر کشور انجام و ساخت پروژه‌ها نیز آغاز شده است. به گفته او، از این ماه پروژه‌های مسکن ملی در برخی استانها که پیشرفت کامل داشته اند به مردم واگذار و کلید آنها تحویل متقاضیان خواهد شد و سایر افرادی که ثبت نام کرده‌اند نیز زمین تحویل می‌گیرند تا در قالب پروژه‌های کوچک به صورت گروهی ساخت و ساز را انجام دهند. اسلامی گفت: با توجه به حجم تقاضا و التهاب بازار مسکن در کشور، سامانه طرح اقدام

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۳۰۳۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶ مورخ ۹۹.۳.۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت تصرفات مالکانه بلامعارض خانم بهاره رشیدیان فرزند اسفندیار به شماره شناسنامه ۱۴۱ صادره از رشت در قریه پستک در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۰۲.۶۷ متر مربع پلاک فرعی ۶۷۸۱ اصلی ۵۶ مفروز مجزی از پلاک ۳۳ از اصلی ۵۶ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای محمد صادقی پستکی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹.۵.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹.۵.۱۶ حسین اسلامی کجیدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۳۰۳۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶ مورخ ۹۹.۵.۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب مسافری فرزند ابراهیم علی به شماره شناسنامه ۲۲۷۸ صادره از رشت در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۱۴۳/۲۵ متر مربع بشماره پلاک ۲۳۳ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در راسته کنار

خریداری از مالک رسمی آقای اسحق خاوری ختم که برای آن شماره ۱۷۲ فرعی در نظر گرفته شده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹.۵.۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹.۵.۳۰ محمد رجب پور رئیس ثبت اسناد و املاک خمام

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۲۳-۱۵۰۰۳۱۸۰۳۱۸۰ مورخ ۹۹.۵.۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا یاسری گیلوئی فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۴ صادره از رشت در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۱۴۳/۲۵ متر مربع بشماره پلاک ۲۳۳ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در راسته کنار خریداری از مالک رسمی آقای اسحق خاوری ختم که برای آن شماره ۱۷۲ فرعی در نظر گرفته شده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹.۵.۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹.۵.۳۰ محمد رجب پور رئیس ثبت اسناد و املاک خمام

**آگهی تجدید مزایده عمومی**

شهرداری کمیجان به استناد ماده ۱۳ آیین نامه معاملات شهرداری‌ها در نظر داریت نسبت به فروش ۵ قطعه زمین با کاربری مسکونی از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۳۹۹/۵/۱۶ لغایت ۱۳۹۹/۶/۴ همه روزه به غیر از ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح تا پایان ساعت ۱۳ جهت رویت و کسب اطلاعات کافی و دریافت اسناد مزایده به واحد حقوقی شهرداری کمیجان مراجعه نمایند.

**شرایط شرکت در مزایده:**  
رعایت کلیه مقررات و بخشنامه‌های شهرداری و سایر مقررات حاکم بر برندگان مزایده و رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ مجلس و همچنین بند (و) و ماده (۱۰) قانون نظام وظیفه عمومی برای کلیه متقاضیان الزامی است.  
متقاضیان شرکت در مزایده، با ارائه ضمانت نامه بانکی یا قیض واریز نقدی به میزان ۱۰ درصد قیمت پایه به حساب شماره ۹۲۳-۲۲۸۰-۱۱۱-۳۵۰ به نام شهرداری کمیجان نزد بانک توسعه تعاون شعبه کمیجان از بابت سپرده شرکت در مزایده بانضمام برگ آگهی مزایده و برگ تمهیدنامه مبنی بر عدم دخالت کارکنان دولت در معاملات دولتی امضاء شده و تصویر شناسنامه و کارت ملی در پاکت (الف) و برگ پیشنهاد قیمت با حروف و عدد در پاکت (ب) و هردو پاکت در بسته و لاک و مهر شده در پاکت (ج) گذاشته و تا ساعت ۱۳

| مشخصات ۵ قطعه زمین  |                        |                |                           |
|---|------------------------|----------------|---------------------------|
| نشانی زمین  | مساحت زمین مورد مزایده | قیمت پایه ریال | درصد سپرده شرکت در مزایده |
| زمین واقع در محله انار خیابان شهید بهشتی - کوی هجرت                                   | ۲۰/۱۰ متر مربع         | ۷۰۳/۸۵۰/۰۰۰    | ۳۵/۱۴۴/۵۰۰                |
| زمین واقع در محله انار خیابان شهید بهشتی - کوی هجرت                                   | ۲۰ متر مربع            | ۶۰۰/۶۰۰/۰۰۰    | ۳۰/۰۲۰/۰۰۰                |
| زمین واقع در خیابان معلم - خیابان شهیدروح اله کمیجانی - کوی جدیدالاحداث               | ۲۱۷ متر مربع           | ۱/۸۴۴/۵۰۰/۰۰۰  | ۹۲/۲۲۵/۰۰۰                |
| زمین واقع در بلوار آیت اله شماعی همدانی کوی غروج - کوی امتری جدیدالاحداث بن بست ۶متری | ۲۶۲/۵۴ متر مربع        | ۱/۸۳۷/۷۸۰/۰۰۰  | ۹۱/۸۸۹/۰۰۰                |
| زمین واقع در خیابان امید - کوی جدیدالاحداث - بن بست ۸متری                             | ۲۵۵/۱۰ متر مربع        | ۱/۹۱۳/۲۵۰/۰۰۰  | ۹۵/۶۶۲/۵۰۰                |

**محسن کرباسی شهردار کمیجان**

**آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی**

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیات‌های مستقیم مصوب اسفند ماه سال ۱۳۶۶ بدین وسیله برگ /برگ های مالیات قطعی با مشخصات زیر به مودی /مودیان ذیربط ابلاغ می‌گردد تا ظرف ده روز مودیان از تاریخ درج این آگهی به اداره امور مالیاتی مربوطه مراجعه و نسبت پرداخت مالیات قطعی شده خود اقدام نمایند. در غیر اینصورت به استناد ماده ۲۱۰ قانون مالیات‌های مستقیم اقدام به صدور برگ اجرایی خواهد شد.

| ردیف | شماره پرونده | نام مودی                               | شماره ملی شناسنامه / ثبت | شماره و تاریخ برگ مالیات قطعی | نحوه قطعیات | عملکرد سال | منبع مالیاتی          | درآمد ماخذ مشمول مالیات | مالیات متعلقه | شماره واحد مالیاتی | نشانی اداره امور مالیاتی                 |
|------|--------------|--|--------------------------|-------------------------------|-------------|------------|-----------------------|-------------------------|---------------|--------------------|--|
| ۱    | ۲۸۸۱         | بازرگانی تجارت گلپایگ مهر شمال طبرستان | ۱۴۰۰۵۶۳۱۱۳۹              | ۱۰۰۰۰۰۰۰۴۱۰۳۶۶                | هیات بدوی   | ۱۳۹۶       | اشخاص حقوقی غیر دولتی | ۲/۳۸۰/۹۶۱/۶۱۱           | ۵۹۵/۳۴۰/۴۰۳   | ۱۱۳۳۳۱             | بهشهر، اداره امور مالیاتی، جنب اداره گاز |

**علی نجف پور - مدیر امور حسابرسی مالیاتی شهرستان بهشهر**