

اخبار کوتاه

اعلام هزینه کارمزد بانک‌ها در حوزه پرداخت

معاون فناوری اطلاعات بانک سینا گفت: هزینه کارمزدی حوزه پرداخت که سالانه هفت هزار میلیارد تومان و عمدتاً شامل پایانه های فروشگاههای است، تماماً از جیب شبکه بانکی پرداخت می شود. مهندس مجید هادی با تأکید بر اینکه عمده کارمزدهای بانکی در صنعت پرداخت است که بانک‌ها را به سمت ناترازی شدیدی سوق می دهد، گفت: اقدام بانک مرکزی در بازنگری کارمزدها که پس از ۱۰ سال و به میزان ۲۰ درصد افزایش در برخی از خدمات صورت می گیرد، اقدام بسیار مهم و مثبتی است که با توجه به افزایش سرسام آور هزینه‌ها در حوزه فناوری اطلاعات می تواند تأمین‌کننده بخش کوچکی از این هزینه‌ها باشد. به عنوان نمونه در حالی که هزینه مستقیم صدور کارت حداقل ۱۰ هزار تومان است بانک‌ها براساس کارمزد جدید از مشتری ۶ هزار تومان دریافت می کنند و این قیمت گذاری کارمز-باعث گریدیه که برخی افراد حتی حاضر به مراجعه جهت پیگیری کارتهای ضبط شده خود در خودپردازها شوند و از نزدیکترین شعبه خود مجدداً درخواست صدور کارت را دارند چرا که هزینه مراجعه به خودپرداز خیلی بیشتر از هزینه صدور مجدد کارت است. در حال حاضر بانک‌ها برای توسعه بانکداری الکترونیک خود، هزینه‌های هنگفتی را پرداخت می کنند که افزایش نرخ ارز شرایط را بسیار دشوارتر کرده و خطر ناترازی عمیق در صورت‌های مالی همه بانک‌ها مشکل‌ساز خواهد بود که اگر قائل به توسعه این بخش باشیم، بحث کارمزد باید به صورت جدی و واقع بینانه تر لحاظ شود.

افزایش ۶۲ ریالی سود تلفیقی موسسه ملل

سود هر سهم موسسه ملل در صورت های مالی تلفیقی حسابرسی شده سال ۱۳۹۸، ۶۲٫۱ ریال افزایش یافت و به رقم ۵۵۸ ریال رسید این رقم در صورت های مالی حسابرسی نشده ۴۹۶٫۴ ریال بود. موسسه ملل که با سرمایه ۶۰۶میلیارد تومان در فرابورس ایران در حال فعالیت است صورت های مالی حسابرسی شده ۱۲ ماه سال ۹۸را منتشر کرد. براساس این گزارش این موسسه اعتباری در این دوره زمانی نزدیک دو هزار دو میلیارد تومان در مجموع درآمد داشته است که نسبت به سال قبل از آن ۳۰درصدافزایش رانشان می دهد درآمدهای مشاع این موسسه ۳۹درصد و درآمد های غیر مشاع ۱۸ در رشد داشته است. لازم به ذکر است که سود تلفیقی این شرکت در صورت های مالی حسابرسی شده ۶۲ریال افزایش یافت و به رقم ۵۵۸ ریال رسد این رقم در صورت های مالی حسابرسی نشده ۴۹۶ ریال بود.

تأمین مالی ۳۰هزار میلیاردی از بورس برای طرح معیشت



عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس نوشت: کمیسیون بودجه برای رفع ایراد شورای نگهبان در خصوص طرح معیشت، فروش ۳۰ هزار میلیارد از سهام شرکت های پالایشی، صنعتی، بانک ها و بیمه ها را بعنوان منبع معرفی نمود. محسن زنگنه، عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس در صفحه شخصی خود در توئیتر نوشت: «کمیسیون بودجه برای رفع ایراد شورای نگهبان در خصوص طرح معیشت، فروش ۳۰ هزار میلیارد از سهام شرکت های پالایشی، صنعتی، بانک ها و بیمه ها را به عنوان منبع معرفی نمود. این امر ضمن تأمین منابع طرح، با دادن سیگنال مثبت دولت به بازار سرمایه، بورس را نیز سبز می کند. همه شرایط به ظاهر، برای سبز شدن بورس مهیاست. آنچه نیاز است، بازگشت خوش بینی به سهامداران حقیقی است. این امر باید توسط دولت ایجاد شود و بهترین اقدام عملی، عرضه سهام با ارزش دولت است.

بیمه کوثر مالک یک‌درصد غول سنگ آهن خاورمیانه



بیمه کوثر مالک یک‌درصد سهام شرکت صنعتی و معدنی ایپال پارسیان سنگان، یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های حوزه صنعت معدن کشور و غول سنگ آهن خاورمیانه شد. شرکت بیمه کوثر برای متنوع‌سازی پر تنوعی شرکت، یک درصد از سهام شرکت ایپال پارسیان سنگان را که در بخش توسعه کارخانه‌های کنستانتره و گندله‌سازی در مجموعه صنعتی و معدنی سنگان فعال است، خرید. نوید خاندوزی افزود: این شرکت که یکی از شرکت‌های بزرگ حوزه صنعت معدن کشور است، به‌منظور مدیریت و توسعه کارخانه‌های کنسانتره و گندله‌سازی در مردادماه سال ۹۴ تأسیس شد و هدف از سرمایه‌گذاری در این مجموعه نیز هدایت بخشی از نقدینگی موجود در کشور به سمت تولید، تکمیل و ایجاد توازن در زنجیره فولاد بر اساس سند راهبردی ۱۴۰۴ فولاد کشور، توسعه مناطق کمتر توسعه‌یافته و نیز تولید و ایجاد اشتغال پایدار بوده‌است. در اطلاعات دریافت‌شده او‌اخر سال ۹۸ درباره صورت‌های مالی شرکت صنعتی و معدنی ایپال پارسیان سنگان (مربوط به سال مالی منتهی به ۳۰اذر ۹۸)، شاهد افزایش ۹۳درصدی درآمدهای عملیاتی ۱۲ماهه ۹۸ در مقایسه با مدت مشابه سال ماقبل بوده‌ایم، تصریح کرد: در این گزارش، سود ناخالص ۱۲ماهه ایپال پارسیان سنگان نیز بیش از ۱۹۰درصد به نسبت مدت مشابه سال ماقبل افزایش یافته بود.

دکتر محمود شایان خبر داد:

پرداخت ۲۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات در بانک مسکن

شرایط نوز اقدام کرده است. دکتر محمود شایان ادامه داد: طی ۷ماهه اول امسال ۶۶هزار فقره تسهیلات خرید مسکن به ارزش کل بیش از ۶ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان توسط این بانک به خریداران خانه در مناطق مختلف کشور پرداخت شده است. وی افزود:با توجه به آمار معاملات مسکن در کشور طی ماه های اخیر بر آورد می شود حداقل ۳۰ درصد از کسانی که در ماه های گذشته از سال جاری در شهرهای کشور صاحب مسکن شدند و اقدام به خرید واحد مسکونی کردند، از تسهیلات خرید بانک مسکن استفاده کرده اند. بانک مسکن دو دسته تسهیلات برای خرید مسکن پرداخت می کند که شامل تسهیلات اوراق و تسهیلات از محل صندوق پس انداز مسکن یکم می شوداما در این مدت تعداد تسهیلات جماله مسکن پرداختی، بیشتر از تسهیلات خرید بوده است. به نحویکه در ۷ماهه اول امسال ۸۴ هزار و ۳۶۶ فقره تسهیلات جماله (تسهیلات مخصوص تعمیر منزل) توسط بانک مسکن به متقاضیان پرداخت شده است که ارزش ریالی کل این تسهیلات نزدیک به ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان بوده‌است. وی اظهار داشت: طی ۷ماهه اول سال ۹۹ برای ساخت ۱۲ هزار و ۱۸۱ واحد مسکونی در کشور، از تسهیلات ساخت این بانک استفاده شده است.

کاهش هزینه‌های بستری با خرید آنلاین بیمه نامه کرونای بیمه سامان

داشته باشند نیز می توانند آن را از طریق دفاتر نمایندگی فعال و شعب شرکت خریداری کنند. به گفته فخرزاده، بیمه کرونا در حداقل زمان و با پرداخت آنلاین حق بیمه قابل خریداری است و در صورت ابتلای به کرونا، تا حد زیادی می تواند از آنها در برابر هزینه های بالای بستری و درمان بیمارستانی حمایت کند و بخشی از نگرانی عموم مردم را کاهش دهد.



در صورت ابتلا به این بیماری، ممکن است تأمین هزینه های درمان بیمارستانی برای همه امکان پذیر نباشد و این موضوع به یک چالش در خانواده ها تبدیل شود. او با اشاره به این که شرکت بیمه سامان به منظور نشان دادن همبستگی با بیمه گذاران و نیز حمایت از آنها در شرایط بحران بیمه کرونا را طراحی کرده است، اظهار کرد: این بیمه نامه علاوه بر این که

وزارت دفاع پیشگام عرضه ملک در بورس کالا

معاون توسعه بازار بورس کالای ایران گفت: وزارت دفاع نخستین ملک مازاد خود را برای فروش از طریق بورس کالا، آماده عرضه کرده است. به گزارش صدا و سیما، علیرضا ناصرپور در گفتگویی اختصاصی افزود: وزارت دفاع یک قطعه زمین در شهرستان دماوند به مساحت ۳ هزار و ۶۰۰ متر وسعت برای فروش در بورس کالا آماده کرده است. وی ادامه داد: برای نخستین بار، یک وزارتخانه برای فروش ملک، اقدام به عرضه زمین در بورس کالا کرده است. ناصرپور گفت: پایه پیشنهادی قیمت این زمین ۱۳۰ میلیارد ریال است و نحوه ثبت نام برای شرکت کردن در حراج، بدین گونه است که همه افراد می توانند با داشتن کد بورسی در این حراج شرکت و از ملک مذکور بازدید کنند. وی افزود: زمان حراج ۹ آذرماه و زمان تحویل حداکثر ۹۰ روز پس از تنظیم مبادیه نامه است.



معاون توسعه بازار بورس کالای ایران گفت: وزارت دفاع نخستین ملک مازاد خود را برای فروش از طریق بورس کالا، آماده عرضه کرده است. به گزارش صدا و سیما، علیرضا ناصرپور در گفتگویی اختصاصی افزود: وزارت دفاع یک قطعه زمین در شهرستان دماوند به مساحت ۳ هزار و ۶۰۰ متر وسعت برای فروش در بورس کالا آماده کرده است. وی ادامه داد: برای نخستین بار، یک وزارتخانه برای فروش ملک، اقدام به عرضه زمین در بورس کالا کرده است. ناصرپور گفت: پایه پیشنهادی قیمت این زمین ۱۳۰ میلیارد ریال است و نحوه ثبت نام برای شرکت کردن در حراج، بدین گونه است که همه افراد می توانند با داشتن کد بورسی در این حراج شرکت و از ملک مذکور بازدید کنند. وی افزود: زمان تحویل حداکثر ۹۰ روز پس از تنظیم مبادیه نامه است.

وزارت دفاع پیشگام عرضه ملک در بورس کالا

معاون توسعه بازار بورس کالای ایران گفت: وزارت دفاع نخستین ملک مازاد خود را برای فروش از طریق بورس کالا، آماده عرضه کرده است. به گزارش صدا و سیما، علیرضا ناصرپور در گفتگویی اختصاصی افزود: وزارت دفاع یک قطعه زمین در شهرستان دماوند به مساحت ۳ هزار و ۶۰۰ متر وسعت برای فروش در بورس کالا آماده کرده است. وی ادامه داد: برای نخستین بار، یک وزارتخانه برای فروش ملک، اقدام به عرضه زمین در بورس کالا کرده است. ناصرپور گفت: پایه پیشنهادی قیمت این زمین ۱۳۰ میلیارد ریال است و نحوه ثبت نام برای شرکت کردن در حراج، بدین گونه است که همه افراد می توانند با داشتن کد بورسی در این حراج شرکت و از ملک مذکور بازدید کنند. وی افزود: زمان حراج ۹ آذرماه و زمان تحویل حداکثر ۹۰ روز پس از تنظیم مبادیه نامه است.

بورس

هجوم سهام‌داران غیر حرفه‌ای بازار سرمایه را با چالشی جدی مواجه کرده است

دام سیگنال فروشان برای سهام‌داران



• سیگنال فروشان، سیگنال موهوم می دهند

حسین خزلی خرازی، فعال بازار سرمایه درباره موضوع سیگنال فروشی و راه‌های مقابله با آن در گفتگو با تسنیم با‌اشاره به اینکه باید سازمان بورس به سمت ایده‌های نوین و بهره‌گیری از تکنولوژی‌های رایج در دنیا برود، درباره اینکه پدیده سیگنال فروشی از چه زمان در بورس ایران شکل گرفته‌است؟ می‌گوید: سال‌هاست مقام ناظر بازار سرمایه در قوانین و دستورالعمل‌ها فقط به شرکت‌های دارای مجوز رسمی مشاوره سرمایه‌گذاری، اجازه مشاوره می‌دهد. انواع مشاوره بورسی به ۴ پرسش اصلی برمی‌گردد: «چی بخرم؟ چی بفروشم؟ یکی بخرم؟ یکی بفروشم؟» که جز آنها یک پرسش پنجمی هم پیش می‌آید و آن این است که حالا این چیزهایی که خریدام، ترکیب و درصدش چگونه باشد؟ که مجموع اینها می‌شود مدیریت پرتفوی.

وی افزود: این قانون سال‌هاست رواج دارد و کسانی که این مجوز را نداشته‌باشند متخلف بوده و قابل پیگرداداری و انضباطی‌و در مرحله بالاتر قابل پیگرد حقوقی و کیفری هستند. در حال حاضر کمتر از ۴۰ شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری فعال وجود دارد و طبیعی است با هجوم و نیاز میلیون‌ها س‌ر سرمایه‌گذاری که در سال ۱۳۹۹ درگیر بورس شده‌اند این تعداد شرکت توان پاسخگویی به آنها را نداردند، بنابراین باید در تفکر، دیدگاه‌ها و رویه‌ها تغییر ایجاد کرد.

عضو هیأت علمی گروه مالی دانشگاه خورس این عوامل را به شرح زیر اعلام کرد: «نخست مجازات‌هایی که قانون در نظر گرفته، مجازات‌هایی نیستند که پیشگیرانه باشد. به عنوان نمونه در گذشته مورد تخلفی را در فرابورس کشف و پیگیری کردیم که در نهایت به سیستم قضایی معرفی شد. ولی سه سال طول کشید تا حکم آن صادر شد و متخلف فقط ۸۰هزار تومان جریمه شد. این سه سال رفت‌وآمد سازمان فرابورس برای پیگیری و امور اجرایی و اداری آن بالغ بر ۱۰۰ میلیون تومان هزینه داشت. بنابراین قانون نیاز به بازنگری دارد چرا که اطلاع‌رسانی و پیگیری به‌پرونده‌های بازار سرمایه بیش از حد زمان بر است. دیگر اینکه نهادهای پیگیر این گونه تخلفات از جمله نیروی انتظامی که متولی کنترل تخلفات در فضای مجازی است اولویتشان موارد بورسی نیست اگرچه امسال با سازمان بورس دفاتر مشترکی برای پیگیری این گونه موارد راه‌اندازی کرده و وزارت کشور هم آن را در اولویت قرار داده است. ولی آنچه هم از این بابت که مسائل اجتماعی و امنیتی پیش نیاید اولویت با موضوع بورس نیست، نکته بعد اینکه سازمان بورس تجهیزات متناسب با این موضوع را در سازمان ایجاد نکرده‌است. متأسفانه در حوزه نظارت سرمایه‌گذاری جدی انجام نداده و بیشتر حالت پیگیری غیرسیستمی بوده است. از آنجا که حجم عظیمی از شبکه‌ها در حال سیگنال فروشی هستند بنابراین اگر سازمان بخواهد به‌صورت دستی و متکی بر اشخاص این مسائل را پیگیری کند باید ۱۰۰ هزار نیرو داشته باشد تا شبکه‌های اجتماعی را رصد و پیگیری کنند که نشدنی است.»

پویانفر افزود: انتقاد بزرگی به سازمان بورس و دیگر بورس‌ها به دلیل عدم سرمایه‌گذاری در حوزه نظارت وارد است. اینها در آمدشان در دیگر سازمان‌بورس باید برنامه‌بلندمدتی برای ارتقای جایگاه یکسال گذشته ۱۰برابر افزایش پیدا کرده و در مقابل هزینه‌هایشان دو برابر رشد کرده‌است. آیا‌از این ۱۰برابر شدن درآمدها در زیرساخت‌ها هزینه کرده‌اند؟ اگر اولویت نخست بورس‌ها معاملات است اولویت دوم، نظارت بر شبکه‌های اجتماعی و سیگنال فروشی است که متأسفانه در این حوزه هیچ کاری انجام نداده‌اند.از سوی دیگر سازمان بورس و ش‌سورای عالی بورس ابلاغ می‌کنند. در شرکت‌های مشاوره سرمایه‌گذاری و سیدگردان داشته باشد که در این حوزه هم کاری انجام نشده‌است. تنها کاری که سازمان بورس می‌کند این است که مجوز می‌دهد و می‌گوید بروید کار کنید. برنامه‌ای برای فرهنگ‌سازی در این نداشته است.

گروه بورس: در حالی سهامداران بورس ایران در تله سیگنال فروشان گرفتار شدند، که فعالان بازار سرمایه از شبکه‌های شدن سیگنال فروشی در کشور، در آمد میلیارادی سیگنال فروشان در کسری از ثانیه و نقش سوال برانگیز سازمان بورس، بر‌خی کارگزارها و حقوقی‌ها در این شبکه خبر می دهند. سیگنال فروشی در کشور مانفائر است یا شبکه‌ای؟ برای پاسخ این سوال با تنی چندا فعالان بازار سرمایه و کارگزارها گفتگو کرده‌ایم که مشروح آن را در ادامه می خوانید:

احمد پویانفر، عضو هیأت علمی گروه مالی دانشگاه خاتم و مدیرعامل شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری ایکو در گفت‌وگو با تسنیم با انتقاد از عدم تناسب میزان مجازات‌ها برای جرایم بورسی سیگنال فروشان از سازمان بورس اوراق بهادار می‌خواهد تا سرمایه‌گذاری مناسب در زیرساخت‌ها، حوزه نظارتی خویش را تقویت کند. وی در پاسخ به این سوال که آیا فقط در ایران سیگنال فروشی داریم یا در دیگر کشورها هم است؟ گفت: در بورسی‌ای که چند ماه پیش روی چندین کشور پیشرفته بورسی داشتیم به کشوری مانند ایران که این حجم عظیم سیگنال فروشی از طریق اشخاص غیرمجاز در انجام شود، بر نخوردم. در ایران تقریباً آنچه اتفاق می‌افتد در جای دیگری نیست. پویانفر درباره اینکه هدف سیگنال فروشان چیست و دنبال چه هستند؟ افزود: فرآیند ارائه مشاوره در هر کاری نیاز به هزینه دارد چرا که پردازش اطلاعات و تحلیل آماری کار هزینه‌بری است. این‌گونه نیست که همه چیز در اختیار باشد بلکه باید به انواع و اقسام داده‌ها دسترسی داده باشی. افرادی هم که این کار را انجام می‌دهند دنبال منافع اقتصادی هستند که می‌تواند مشروع یا غیر مشروع باشد و چون در قوانین بورس، سازو کاری برای اشخاص حقیقی دیده نشده و به آنها این اجازه را نمی‌دهند تا مشاوره بدهند، آنها مسیر دیگری را انتخاب می‌کنند. بر این اساس فعالیت آنها از نظر قانون، غیر مجاز است.

وی درباره اینکه چرا اینها ساماندهی نمی شوند، گفت: مرجعی که بتواند درباره این افراد اظهار نظر کند، قانون اوراق بهادار یا مصوباتی است که سازمان بورس و ش‌سورای عالی بورس ابلاغ می‌کنند. در قانون یک تعداد ملاحظات دیده شده که جلوی این کار باید گرفته شود و سازمان بورس متولی آن است و یک تعداد مجازات‌ها هم قانون برای این‌گونه تخلفات در نظر گرفته که متأسفانه چند عامل دست به دست هم داده و نمی‌شود با این جرایم مقابله کرد.