ضرورت افزایش سهم ایران از بازار اوراسیا

وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر ضرورت افزایش سهم ایران از اتحادیه اقتصادی اوراسیا با برندسازی تجاری معتبر و قدرت ترانزیتی، گفت: استفاده از ظرفیت حمل و نقل ترکیبی الزامی است. محمد اسلامی تأکید کرد: باید راهکارهای عملیاتی در جهت دهی به توسعه و بهبود ارتباطات اقتصادی ایران با سایر اقتصادها در عرصه منطقه‌ای و بین‌المللی ارائه شود. وی با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران با تصویب و ابلاغ موافقتنامه کنونی برای همکاری با اتحادیه اروپا و آسیا گام اولیه و اساسی را به سوی گسترش ارتباطات در همه حوزه‌های تجاری و اقتصادی با اعضای این اتحادیه برداشته است، افزود: این تشکل اقتصادی و منطقه‌ای فرصت بی‌نظیری برای کشور به وجود آورده است. وزیر راه و شهرسازی در ادامه با اشاره به اینکه آسیای مرکزی و قفقاز و عمده کشورهای عضو اوراسیا به مثابه بخشی از حوزه تمدنی ایران هستند، گفت: این موضوع فراتر از معادلات مربوط به واحدهای ملی و مرزهای جغرافیایی و سیاسی برای جمهوری اسلامی ایران از اهمیت ژئوپولیتیکی برخوردار است.

اطلاعات نیمی از متقاضیان تسهیلات ودیعه مسکن ناقص است

محمودزاده گفت: بیش از نیمی از ۷۰۰ هزار نفر متقاضی تسهیلات ودیعه مسکن، هنوز اطلاعات خود را تکمیل نکرده‌اند. محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه صحبت مشترکی با سازمان امور مالیاتی داشته‌ایم، تصریح کرد: ادبیات درج شده در سازمان امور مالیاتی باید با ادبیات ما هماهنگ شود. محمودزاده تاکید کرد: مقرر شده در این رابطه با سیستم امور مالیاتی در یکی دو روز آینده جلسه‌ای داشته باشیم، تا بتوانیم از این طریق کدها را مشترک کنیم. معاون وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: سامانه املاک و اسکان، هم اکنون هیچ مشکلی ندارد و کارها طبق روال در حال اجرایی شدن است اما آمارها به صورت مدوام در حال افزایش و یا کاهش است. او بیان کرد: ممکن است خانه‌های خالی از طریق این سامانه تشخیص داده شوند، اما ممکن است برخی از این واحدها بعد از تشخیص بلافاصله فروخته شوند، بنابراین اطلاعات به طور دائم در این سامانه به روز رسانی می‌شود. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: پیامک‌ها به صورت روزانه ارسال می‌شوند و بازخوردها هم باعث کاهش آمارها می‌شوند

پیوستن ایرتاکسی ها به ناوگان حمل‌ونقل هوایی از بهمن‌ماه

تاکسی‌ها هم پرواز می‌کنند!

گروه راه و مسکن: چند وقتی است زمزمه هایی مبنی بر پرواز تاکسی‌های هوایی در آسمان کشور به گوش می‌رسد. وزیر راه و شهرسازی چند روز قبل درباره تاکسی‌های هوایی و راه‌اندازی این حمل ونقل جدید هوایی گفت: بسیاری از فرودگاه‌ها در شهرهای مختلف هستند که استعداد راه‌اندازی تاکسی هوایی را دارند و مردم می‌توانند با استفاده از هواپیماهای شخصی خود و با ثبت نام در این طرح از این پروژه استفاده کنند. ساز و کارهای لازم فراهم شده و مردم می توانند از فرودگاه‌هایی که برای هوانوردی عمومی ایجاد شده اند استفاده کنند. فعلاً در فرودگاه شهرستان لامرد این حرکت آغاز شده و در شهر خرم آباد هم فعالیت‌ها کلید خورده است، هر فرودگاهی در شهرهای کوچک و متوسط این ظرفیت را داشته باشند، می توانند از این پروژه استفاده کنند.

عضو کمیته هوانوردی عمومی شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران هم در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، گفت: منظور از هواپیماهای شخصی، همان چارترهای خصوصی است، به طور مثال درخواست پرواز به سمنان توسط متقاضی به شرکت ایرتاکسی ارائه می‌شود و پس از طی فرآیند مربوط، زمان پرواز که به درخواست مشتریان است، مشخص و پرواز اختصاصی و خصوصی انجام میگردد. آرمان بیات بیان کرد: منظور وزیر استفاده از خدمات پروازی اختصاصی به صورت خصوصی بود که حریم خصوصی فرد رعایت شود و هر زمان که می‌خواهد به هر کجا که می‌خواهد، بتواند پرواز کند و اگر مسیر کوتاه باشد ایرتاکسی و اگر مسیر طولانی باشد (مانند بندرعباس) ایرچاتر گفته می شود. بنابراین منظور وزیر راه و شهرسازی، مالکیت هواپیما نبوده بلکه چگونگی بهره برداری از هواپیما بوده است. این مقام مسئول با بیان اینکه زیرساخت‌ها در این باره در حال آماده سازی است، افزود: به صورت آزمایشی قرار است در بهمن ماه با هواپیمای کوچک ۴ و ۵ نفره کار خود را به صورت آزمایشی آغاز کند. او بیان کرد: از آنجا که در چهار دهه گذشته چنین فعالیت هایی مسبوق به سابقه نبوده و فضا به شدت تاریک و مبهم بوده است، بنابر این باید راه را برای بخش خصوصی باز کنیم و با خط شکنی که انجام می دهیم، اعتماد بخش خصوصی را جلب و جذابیت شکل گیری کسب و کار، ایجاد کنیم. بیات در پاسخ به این سوال که ما چه تعداد هواپیما شخصی در ایران داریم و آیا نرخ گذاری صورت گرفته هم است، گفت: هواپیماهای تجاری کوچک پیش از این در کشور و پس از پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی، سابقه ای نداشته است و تنها محدود به هواپیماهای فوق سبک بوده است. از طرفی نرخ گذاری به صورت صندلی نیست، بلکه به صورت هر ساعت عملیات پرواز هواپیماست. در این باره با تبیین راهبردی سعی بر کاهش هزینه‌های عملیات پرواز بهره برداران داریم که کاهش وابستگی های ارزی ، از جمله آنهاست.

بیات با بیان اینکه تقاضاهایی از چند فرودگاه کشور از جمله فرودگاه های بندرعباس، لار، لامرد، شیراز و بوشهر توسط بخش خصوصی واصل شده است که انواع هواپیماها از ۶ صندلی تا ۱۹ صندلی را شامل می شود. او بیان کرد: در صورت شکل گیری کسب و کارهای این چنینی، فرودگاه های کوچک عملیاتی شده و مسیر پروازی کوتاه بین آنها تا فرودگاه های بزرگتر برقرار می شود. عضو کمیته توسعه هوانوردی عمومی بیان کرد: از دیگر فرصت های حمل و نقل هوایی کوچک و هوانوردی عمومی، بهره برداری غیر تجاری از هواپیما است که به نام هواپیمای شخصی شناخته می شود. این نوع فعالیت، غیر تجاری بوده و مالکیت هواپیماها حقوقی یا حقیقی هستند و عطف به آیین نامه تصویب شده در هیئت وزیران در اینباره، مسئولیت بهره برداری آن باید مشخص شود که خود عامل شکل گیری کسب و کار جدیدی به نام ایرسرویس است. بیات با اشاره به ابعاد تصدی صنعت هوانوردی، گفت: این صنعت از گستره وسیعی برخوردار است که حمل و نقل هوایی کوچک و هوانوردی عمومی هسته اصلی آن را تشکیل می دهد که خود از کسب و کارهای مختلفی در حوزه تصدی و خدمات تشکیل شده است که پروازهای غیر برنامه ای دربستی یا ایرتاکسی یکی از آنهاست. او با بیان اینکه فقدان حمل و نقل هوایی کوچک و هوانوردی عمومی، از اصلی ترین عوامل بازدارنده توسعه مناطق کشور و کاهش نرخ ترافیک هوایی در فرودگاه‌ها بوده است که خود اقتصاد فرودگاهی را تهدید می کند، افزود: به دلیل عدم تناسب سایز و ظرفیت ناوگان فعلی حمل و نقل هوایی کشور با شبکه پروازی و ظرفیت اقتصادی مقاصد ، ضریب اشغال صندلی مسیر کاهش یافته و طبیعتا برای پیش گیری از آن، شرکت های هواپیمایی یا اقدام به برقراری مسیر پروازی نمیکنند و یا فرکانس پرواز هفتگی را به حداقل کاهش میدهند که این امر به صورت مستقیم اقتصاد فرودگاهی را تحت تاثیر و تهدید قرار میدهد و مانع از افزایش بهره وری فرودگاه به عنوان یک درگاه استراتژیک توسعه، می شود.

اخبار کوتاه

چرا تسهیلات کرونایی ریلی ها پرداخت نمی شود؟

مدیرعامل شرکت راه‌آهن گفت: تسهیلات بانکی حمل و نقل ریلی همچنان در پیچ و خم سیستم بانکی است اما با توجه به وعده‌های داده شده امیدواریم هر چه سریعتر این تسهیلات پرداخت شود.

سعید رسولی – مدیرعامل شرکت راه‌آهن– به ایسنا گفت: از روز نخست شیوع ویروس کرونا در کنار شرکت‌های حمل و نقل ریلی همه سعی و تلاش‌مان را کرده‌ایم تا حفظ سلامت مردم را در اولویت شماره یک خود قرار دهیم و در این راستا همه پروتکل‌های بهداشتی را به دقت رعایت کرده‌ایم.

وی افزود: تسهیلاتی را که دولت برای جبران خسارت‌های وارد شده به این بخش از حمل‌ونقل در نظر گرفته ماه‌هاست به بانک‌های عامل ابلاغ شده است و آن‌ها این مورد را با مصوبات خودشان می‌سنجند و قائد تا این مقررات یک دامنه دارد و از یک نقطه همکاری و تا حد سختگیرانه متفاوت است.

رسولی ادامه داد: از اول با نظام بانکی جلسات متعددی داشتیم و از آن‌ها خواهش کردیم ضمن رعایت موارد قانونی، به این صنعت کمک کنند تا در این شرایط سخت، زمین نخورد و حالا که صنعت ریلی کشور وفاداری خودش را ثابت کرده و مورد تشویق ستاد ملی کرونا، وزارت بهداشت و حتی سازمان‌های بین‌المللی قرار گرفته است و مردم نیز ابراز رضایت کرده اند، با وجود پیگیری‌های فراوان نتیجه‌ای نگرفتیم.

مدیرعامل شرکت راه‌آهن با اشاره به اینکه با تصویب و ابلاغ ستاد ملی کرونا و بانک مرکزی به بانک‌های عامل مقرر شد واگن‌ها و ناوگان ریلی به عنوان تضامین و وثایق وام‌های کرونایی مورد قبول قرار گیرد، اظهار کرد: حتی به عنوان شرکت راه‌آهن اعلام آمادگی کردیم تا وثایق (ناوگان) شرکت‌های ریلی مانند نزد بانک‌ها تضمین کنیم به این شکل که اعلام کردیم واگن‌های شرکت‌های ریلی از سوی بانک‌ها مورد پذیرش قرار گیرد و اگر قسط این تسهیلات از سوی شرکت‌ها مورد پذیرش قرار نگرفت، کمک می کنیم تا از محل درآمدهای شرکت قسط‌ها پرداخت شود.

وی با اشاره به اینکه از بین ۶۲ شرکت ریلی و شرکت خدماتی وابسته تنها دو شرکت ریلی موفق به دریافت تسهیلات کرونایی شدند که شرکت‌های بزرگی هم نیستند، گفت: تسهیلات کرونایی حوزه حمل و نقل ریلی تا امروز در پیچ و خم های بانکی قرار دارد اما با توجه به وعده‌های اخیر مسئولان بانکی امیدواریم تا پایان این هفته این مبالغ هر چند دیر، به شرکت‌ها پرداخت شود.

مفقودی – برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵ به رنگ نقره ای مدل ۹۵ به شماره پلاک ایران ۲۱– ۶۸۲ د ۱۲ به شماره شاسی NAAM۰۱CE۷FK۵۱۵۰۷۸ و شماره موتور ۱۲۳K۰۷۸۴۶۵۶ به نام سید فخرالدین حسینی فرزند آقاجان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شهرستان ملارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۲۳۸۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای آزاد خورده بین فرزند حبیب به شناسنامه ۱۰۷۳ و شماره ملی ۱۸۶۱۳۶۰۸۰۰ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۷۹/۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۵ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی آزاد خورده بین بلاواسطه احدی از ورثه حبیب اله و مع الواسطه احدی از ورثه فرج محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرضحال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کاظمی –رئیس ثبت بهبهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۸/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۸/۲۸

۸/۲۵۵ م / الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۲۳۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مرضیه اسلوب فرزند عبدالرسول به شناسنامه ۲۸۳۰۵ و شماره ملی ۱۸۶۰۲۷۸۳۲۹ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۲۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۲۰ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی نعمت اله یزدان پرست محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرضحال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کاظمی –رئیس ثبت بهبهان تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۸/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۸/۲۸

۸/۲۴۵ م / الف

رونوشت آگهی – خانم مدینه جوانمرد دادخواستی به خواسته صدور وراثت به وراث مرحوم شیرینقلی قربانی تقدیم این شورا نموده است که به کلاسه ۹۹۰۰۳۱۲ ثبت و در جریان رسیدگی است و وراث حین الفوت وی را به شرح زیر معرفی نموده است. ۱_سمیه قربانی به شماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۳۰۳۱۱ نسبت دختر متوفی ۲_سیما قربانی به شماره شناسنامه ۵۱۶۹۹۳۱۰۶۹ نسبت دختر متوفی ۳_سمیرا قربانی شماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۱۱۱۳۷ نسبت دختر متوفی ۴_مهین قربانی شماره شناسنامه ۵۱۶۹۹۸۵۷۱۱ نسبت دختر متوفی ۵_شهین قربانی شماره شناسنامه ۵۱۶۹۹۸۵۷۲۱ نسبت دختر متوفی ۶_مدینه جوانمرد شماره شناسنامه ۵۱۶۹۵۴۶۰۸۴ نسبت همسر متوفی لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. رییس شورای حل اختلاف شعبه اول شاندرمن _ذوالفقار معاف

رونوشت آگهی – یوسف هاشمی پور نیلاش دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۱۲۰۰۰۲۰۶ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم یونس هاشمی پور نیلاش شرح زیر معرفی نموده است. ۱_یوسف هاشمی پور نیلاش به شماره شناسنامه ۱۱ نسبت برادر

۲_رحمانعلی هاشمی پور نیلاش به شماره شناسنامه ۱۲ نسبت برادر ۳_قدمعلی هاشمی پور نیلاش شماره شناسنامه ۱۰ نسبت برادر

۴_قهرمان هاشمی پور نیلاش شماره شناسنامه ۱ نسبت برادر ۵_خاصی هاشمی پور نیلاش شماره شناسنامه ۲۴۷ نسبت خواهر

۶_افشان هاشمی پور نیلاش شماره شناسنامه ۶ نسبت خواهر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شاندرمن _محمودی سراوانی

رونوشت آگهی – آقای مسعود یعقوبی مرکیه دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۱۰۰۳۶۶ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم فرهاد یعقوبی مرکیه شرح زیر معرفی نموده است. ۱_آقای مسعود یعقوبی مرکیه به شماره شناسنامه ۶۴۳ نسبت پسر

۲_آقای محمود یعقوبی مرکیه به شماره شناسنامه ۶۷۶ نسبت پسر ۳_خانم مروارید یعقوبی مرکیه شماره شناسنامه ۱۹ نسبت دختر

لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _حامد مهاجر

رونوشت آگهی – آقای داور محمدی گنذر دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۱۰۰۳۴۴ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم سبقت اله محمدی گنذر شرح زیر معرفی نموده است. ۱_آقای داور محمدی گنذر به شماره شناسنامه ۳۵۳ نسبت پسر

۲_خانم حلیمه محمدی گنذر به شماره شناسنامه ۳ نسبت دختر ۳_خانم سهیلا محمدی گنذر شماره شناسنامه ۲۰۷ نسبت دختر

۴_خانم حمراء محمدی گنذر شماره شناسنامه ۳۵۱ نسبت دختر ۵_خانم قیصر محمدی گنذر شماره شناسنامه ۳۵۲ نسبت دختر

۶_خانم قمرالموک سلطانی شماره شناسنامه ۸ نسبت همسر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _حامد مهاجر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت آگهی اصلاحی

پیرو آگهی منتشره به شماره ۱۳۹۹۸۵۶۱۸۶۰۳۰۱۱۳۶۲ مورخ ۹۹.۷.۱۹ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۲۵۸ مورخ ۹۹.۵.۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای لطف اله معصومی ناصرانی فرزند شیخعلی به شماره شناسنامه ۳ صادره از شفت در قریه فخب در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۶.۳۷ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۶۳ از اصلی ۷۴ مفروز از پلاک ۱۱۳ از اصلی ۷۴ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای جمال و خانم احترام احمدی فخبی صحیح می باشد که نام مالک رسمی اصلاح می گردد. م الف ۲۳۷۴ تاریخ انتشار: ۹۹.۸.۲۸ حسین اسلامی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

بدین وسیله به اقای محمدبدخشان فرزند محمد حسین ش م ۲۲۵۹۹۰۱۸۲۴ ساکن قایمشهر – دانشگاه آزاد ابلاغ می شود که بانک ملی شعبه مسجد جامع بابل به استناد قرارداد بانکی شماره ۶۶۰۱۳۵۶۶۷۳۰۰۷ مورخ ۹۳/۹/۱۱ جهت وصول مبلغ ۷۱۷/۸۳۴/۹۹۷ ریال تا تاریخ ۹۷/۵/۴ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۸۰۱۱۴۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۹/۹/۲۳ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنابه تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یکمرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد، نسبت به پرداخت بردهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل – محمودرضا علی اکبری کشتلی

بدین وسیله به اقای سیدعلی علی احمدی، نام پدر: سید علی اصغر، شماره شناسنامه ۸۷۵ شماره ملی ۲۰۶۲۹۷۵۳۲۵ متولد ۱۳۵۷/۴/۱۵ بنشانی بابل جاده شهید صالحی شهرک چمران نبش چمران ۳ و بهزاد الوندی نام پدر: حسین ، بشماره شناسنامه ۷۸۴ و شماره ملی ۲۰۶۲۹۷۴۴۱۸ متولد ۱۳۵۷/۴/۲۴ بنشانی بابل چهار راه فرهنگ – خورشید ۱ – واحد ۱ ابلاغ می شود که بانک ملی شعبه مسجد جامع بابل به استناد قرارداد بانکی شماره ۶۶۰۱۷۲۷۳۴۸۰۰۱ مورخ ۹۳/۱۲/۲۱ جهت وصول مبلغ ۵۹۵/۳۰۹/۴۴۸ ریال تا تاریخ ۹۷/۵/۴ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۸۰۱۱۴۳ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۹/۲/۱۵ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنابه تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یکمرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد، نسبت به پرداخت بردهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل – محمودرضا علی اکبری کشتلی

بدین وسیله به خانم زهرا شعبانی فرزند قاسم بشماره ملی ۴۹۸۹۸۵۳۰۱۶ ساکن بابل ابلاغ می شود بانک سپه شعبه امیر کلا به استناد قرارداد بانکی شماره ۱۴۹۸۳۲۰۲۳ مورخ ۹۸/۶/۱۷ جهت وصول مبلغ ۳۶۵/۳۱۰/۶۳۱ ریال تا تاریخ ۹۹/۷/۹ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۹۰۱۴۴۶ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنابه تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یکمرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد، نسبت به پرداخت بردهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت. مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل – محمودرضا علی اکبری کشتلی

بدین وسیله به آقای سید ابراهیم نیاشیروانی فرزند نامدار شماره ملی ۲۰۶۴۳۰۵۶۲۹ و فضیله تناور فرزند عباسعلی بشماره ملی ۱۷۵۶۲۲۰۲۲۰ همگی ساکن بابل – مهدی آباد – روبروی مسجد ابلاغ می شود که بانک سپه مرکزی بابل به استناد قرارداد بانکی شماره ۵۸۰۰۱۹۶۷۹۸ مورخ ۹۶/۳/۳۰ جهت وصول مبلغ ۱۰۸/۴۱۰/۳۶۳ ریال تا تاریخ ۹۸/۱۰/۲۸ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۸۰۱۷۷۷ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۸/۱۱/۲۰ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنابه تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یکمرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد، نسبت به پرداخت بردهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت. مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل – محمودرضا علی اکبری کشتلی

آگهی مزایده مال غیرمنقول (ذمه‌ای)

بدین وسیله به اطلاع عموم می‌رساند: به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۱۴۶۰ سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۵/۱۱۳۱۲ بخش ۸ حوزه ثبت ملک اداره یک اهواز (یازده هزار و سیصد و دوازده فرعی از پنج اصلی بخش هشت اهواز) به آدرس: اهواز – کیانپارس، خیابان ۱۷ غربی، فاز ۲، پلاک ۴۰، مجتمع مسکونی ۱۲ واحدی دریا، طبقه دوم طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری یک واحد آپارتمانی با کاربری مسکونی در طبقه دوم ساختمان شش طبقه با مساحت اعیان ۱۳۷ مترمربع به انضمام پارکینگ قطعه سه تفکیکی به مساحت ۱۱/۵۰ مترمربع و انبار شماره چهار به مساحت ۱/۸۰ مترمربع، با قدمت ساخت حدود ۱۷ سال دارای سند اصلی به شماره سریال ۶۲۳۸۸۵ الف ۹۵ با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین‌نامه اجرائی آن با اسکلت فلزی و سقف تیرچه و بلوک با پوشش کف سرامیک و دیوارها گچ – رنگ و نمای ساختمان سنگ می‌باشد و شامل هال – پذیرایی سه اتاق خواب آشپزخانه حمام و سرویس بهداشتی، دارای آسانسور بوده و دارای تمام امکانات و خدمات رفاهی شهری منجمله آب، برق، گاز و ... می‌باشند شایان ذکر است ملک تخلیه بوده و مورد بهره برداری قرار ندارد و طبق نظر کارشناس رسمی مقدار سه دانگ مورد درخواست و مورد بازداشت برابر ۷,۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و پانصد و سی و پنج میلیون ریال) ارزیابی شده است که متعلق به مرحوم سامان زارع فرزند مهرداد شماره شناسنامه ۱۵۴۶۰ متولد ۱۳۶۷/۱۰/۰۴ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۷۰۸۲۴۲۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان، با شماره مستند مالکیت ۶۲۳۸۸۵ سری الف سال ۹۵ ثبت گردیده است با حدود اربعه: شمالا: به طول ۶ متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط اشتراکی شرقا: در پنج قسمت اول به طول ۱۵,۴۰ متر دیواریست به فضای پلاک ۵/۳۱۰۶ دوم جنوبی است به طول ۰,۹۰ متر سوم به طول ۰,۴۰ متر چهارم شمالی است به طول ۰,۹۰ متر هر سه قسمت پنجره و دیواریست به هواکش ساختمان پنجم به طول ۷ متر دیواریست به فضای پلاک مرقوم جنوبا: به طول ۳,۷۰ متر دیواریست به فضای پلاک ۵/۳۰۷۰ غربا: در یازده قسمت اول به طول ۴,۲۰ متر دوم جنوبی به طول ۲,۴۰ متر سوم به طول ۴,۲۰ متر چهارم جنوبی است به طول ۱,۲۵ متر هر چهار قسمت پنجره و درب و دیواریست به فضای نورگیر و راه پله اشتراکی پنجم به طول ۶,۳۰ متر دیواریست مشترک با پلاک ۵/۱۱۳۱۱ مفروزه ششم شمالی است به طول ۱,۱۰ متر هفتم به طول ۰,۶۰ متر هشتم جنوبی است به طول ۰,۳۰ متر هر سه قسمت پنجره و دیواریست به هواکش ساختمان نهم به طول ۲ متر دیواریست به آسانسور اشتراکی دهم شمالی است به طول ۰,۵۵ متر یازدهم به طول ۵,۵۰ متر هر دو درب و دیواریست به راه پله اشتراکی که در اثر عدم پرداخت بدهی مستند به سند نکاحیه ۳۲۰۱۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۱۷ دفترخانه ازدواج ۱۴۰ اهواز منجر به صدور پرونده اجرائی مکانیزه ۹۷۰۱۴۶۰ گردیده است که پس از ابلاغ اجرائیه به ورثه و قطعیت ارزیابی به بستانکاری خانم سارا صمصامی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۱۷۴۰۵۷۹۸۹۵ از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ پایه ۷,۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و پانصد و سی و پنج میلیون ریال) در روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۹/۱۰ (دهم آذر ماه نود و نه) از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای ثبت اهواز (واقع در اهواز – کوی نبوت، بلوار دعبل خزایی، جنب مجتمع قضایی باهنر، اداره اجرای اسناد رسمی اهواز) برگزار می گردد مزایده از مبلغ اعلامی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت کنندگان در جلسه مزایده منضم به درخواست خرید می‌بایست فیش پرداختی معادل ده درصد مبلغ پایه مزایده را پرداخت و به اداره ارائه نمایند. تاریخ نشر آگهی ۹۹/۰۸/۲۸ مسئول واحد مهریه اداره اجرای اسناد رسمی اهواز مریم آهنی

م الف ۵/۱۵۳۰

آگهی فقدان سند مالکیت – نظر بر اینکه ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی قطعه ۸ طبقه ۴ بشماره ۲۲۸۹۳ فرعی از ۱ مفروزی ۱۲۵۹ اصلی واقع در بخش ۲ اردبیل – اردبیل بشرح ص– دفتر – ذیل ثبت– بنام علی رضا نقدی مجدر فرزند حابل سند ثبت و صادر گردیده است ، و بعدا" برابر سند شماره ۱۴۲۹۷۵ – مورخه ۱۳۹۸/۹/۹ دفترخانه ۲۱ اردبیل بنام آقای یوسف اسدی انزابی انتقال یافته است و در دست وی به علت اسباب کشی منزل، اصل سند مالکیت مفقود شده است از طرف وی درخواست وارده بشمار ۱۰۲۰۰۸۷ مورخه ۱۳۹۹/۸/۳ و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۹۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۵۳۳ تاریخ ۱۳۹۹/۸/۲۶ به دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند. ظرف مدت ۱۰ روز