

احترام به بخش خصوصی شرط رونق تولید

معاون اول رئیس جمهور گفت: گرمی خواهیم بخش خصوصی در صحنه تولید حضور داشته باشد و علاوه بر ایجاد سرمایه اشتغال درست کند باید آنها را محترم بدانیم به طوری که احساس کنند سرمایه، جان و آبرویشان امنیت دارد به گزارش ایلمنا، سخنان چنانگیری در دیدار با پنجگن خراسان رضوی گفت: جامعه‌های کارآمد است که بتوانند در سر نوشت خود خالت داشته باشد، انتخاباتی مشارکت جویانه بر گزار کنند و مسئولان خود مطالبه و پرسشگری داشته باشد. از دل چنین ...



دوشنبه ۱۶ فروردین ۱۴۰۰ • ۲۲ شعبان ۱۴۴۲
سال هفتم • شماره ۸ • صفحه ۸ • ۲۰۰۰ تومان
Mon 5 Apr 2021 • 8 page

نسخه الکترونیک روزنامه راه روز در سایت www.tejaratonline.ir مشاهده کنید.

تحریم ها به طور کامل و عملی برداشته شود

رئیس مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: خوشبختانه قانون اقدام راهبردی برای لغو تحریم ها قفل های صنعت هسته ای را باز کرد و سمت و سویی بازی یک طرفه را تغییر داد و باعث شد که گذشت زمان به نفع ایران شود. به گزارش خانه ملت، محمدباقر قالیباف در نطق پیش از دستور گفت: رهبر معظم انقلاب، امسال نیز محور نامگذاری سال را تقویت تولید قرار دادند. ما به مردم عزیز ایران تعهد می دهیم که در عمل به وظیفه تقویت تولید ...



سرمقاله

رونق اقتصاد همسایگان با سرمایه ایرانی!



یکی از مشکلات تولید، موانع و چالشهاست بنابراین هر چه ما فضای کسب و کار را تسهیل کنیم و شرایط ورود به کسب و کار و تداوم در آن را تسهیل کنیم، از هر حمایتی برای تولید بهتر و موثرتر است. اگر تسهیلات، زمین، وام و مجوز برای تولید بدهیم خیلی از کسانی که از تولید هم ...

ادامه در همین صفحه

یادداشت

زیاده خواهان پاشنه آشیل بورس مسکن



به طور کلی این که مسکن بتواند از بورس برای خودش تامین مالی کند، مسئله پسندیده‌ای است. در کشور اما عموماً تامین مالی بخش مسکن از نظام پولی و بانکی انجام می‌شود. به طور خاص در دهه‌ها و ملاحظاتی خیلی جدی وجود دارد؛ این که به چه نحوی ساز و کار ورود مسکن به بازار سرمایه انجام شود. به تعبیر دیگر طراحی ساز و کار و نحوه ...

ادامه در همین صفحه

تجارت در راستای تحقق شعار سال بررسی کرد

آسیب شناسی چالش های اقتصادی



روحانی بر رفع موانع و ضرورت پشتیبانی تاکید کرد تولید نیازمند اقدامات عینی و عملی

روحانی بر رفع موانع و ضرورت پشتیبانی تاکید کرد

تولید نیازمند اقدامات عینی و عملی

زمینه جهش تولید داشت، طرح «هر پنجشنبه افتتاح» را نماد عینی جدیت و حرکت دولت در راستای جهش تولید بر سر مردم و اظهار داشت: امسال نیز دولت با تمام توان در زمینه برداشته شدن موانع برای فعالان بخش تولید تلاش خواهد کرد.

روحانی تصریح کرد: شعار سال ۱۴۰۰ با تقویت آموزش و پژوهش در واحدهای صنعتی و تولیدی، مراکز تحقیق و توسعه و پشتیبانی هر چه بیشتر از شرکت‌های دانش بنیان محقق خواهد شد و در سال ۱۴۰۰ باید موانع زیرساختی تولید در کشور حل شود و واحدهای صنعتی به سمت استفاده بیش از پیش از دانش و فناوری‌های نوین حرکت کنند.

در این جلسه همچنین گزارش دستگاه‌های مرتبط در خصوص برنامه ریزی و اقدامات انجام گرفته برای ساماندهی و ثبات بازار کالاها ضروری و اقلام غذایی و توزیع و تثبیت قیمت آن ارائه شد. رئیس جمهور با تاکید بر لزوم برنامه ریزی برای مدیریت و کنترل زنجیره تولید، تامین و توزیع کالاها ضروری مردم با همکاری اصناف، تولید کنندگان و بازار گانان گفت: برنامه ریزی ها برای مدیریت بازار نباید مقطعی و کوتاه مدت باشد بلکه باید تنظیم بازار تا پایان سال را در نظر داشته باشد.

روحانی با اشاره به برخی انتظارات کاذب و التهابات ساختگی در بازار عرضه کالا از دستگاه‌های تبلیغاتی کشور خواست برای مقابله با این پدیده با جدیت و حساسیت در اطلاع رسانی دقیق و به موقع عمل کنند.



ها و اقدامات برای رفع موانع تولید باید با سرعت و خارج از روال پیچیده و زمان بر بروکراتیک و دیوان سالارانه انجام شود و هماهنگی دستگاه های اجرایی و نظارتی باید بر جرات و جسارت مدیران برای رفع موانع بیافزاید.

روحانی با بیان اینکه برای تحقق شعار سال باید برنامه‌های پیشنهادی برای تحقق شعار «تولید، پشتیبانی‌ها، موانع زدایی‌ها» گفت: شعار امسال تداوم شعار سال های اخیر است و پیام ثبات و استمرار نگاه حمایت از تولید در سیاست های کشور را دارد. آنچه امروز بیش از همه اهمیت دارد حمایت همه جانبه از تقویت تولید و بهبود فضای کسب و کار است که به همکاری و هم افزایی همه دستگاه های ذیربط و قوا بستگی دارد.

وی با بیان اینکه رفع موانع و پشتیبانی از تولید نیازمند اقدامات عینی و عملی است و نباید صرفاً در مقام سخن و حرف محصور بماند، اظهار داشت: برنامه ریزی

رئیس جمهوری با بیان اینکه دولت با تمام توان در زمینه برداشته شدن موانع برای فعالان بخش تولید تلاش خواهد کرد گفت: رفع موانع و پشتیبانی از تولید نیازمند اقدامات عینی و عملی است و نباید صرفاً در مقام سخن و حرف محصور بماند.

دویست و چهاردهمین جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت به ریاست حسن روحانی برگزار شد و در این جلسه پس از گزارش اجرای مصوبه ۱۷۷ ستاد اقتصادی دولت در راستای سیاست های ارزی و تجاری، پیشنهاد های وزارت صنعت، معدن و تجارت که با اخذ نظر صادر کنندگان و اتاق بازرگانی تهیه شده است، مطرح شد و با هدف تسهیل تجاری، تشویق صادرات و رفع موانع تولید کنندگان در واردات مواد اولیه قطعات مورد نیاز به عنوان ادامه مصوبه قبلی به تصویب رسید.

رئیس جمهوری در این جلسه درباره اقدامات و برنامه‌های پیشنهادی برای تحقق شعار «تولید، پشتیبانی‌ها، موانع زدایی‌ها» گفت: شعار امسال تداوم شعار سال های اخیر است و پیام ثبات و استمرار نگاه حمایت از تولید در سیاست های کشور را دارد. آنچه امروز بیش از همه اهمیت دارد حمایت همه جانبه از تقویت تولید و بهبود فضای کسب و کار است که به همکاری و هم افزایی همه دستگاه های ذیربط و قوا بستگی دارد.

وی با بیان اینکه رفع موانع و پشتیبانی از تولید نیازمند اقدامات عینی و عملی است و نباید صرفاً در مقام سخن و حرف محصور بماند، اظهار داشت: برنامه ریزی

ظریف در گفت و گو با راب تاکید کرد

حضور سازنده کشورهای اروپایی در نشست وین

و گو کرد. طرفین در این گفت و گو آخرین تحولات مربوط به برجام و ویژه بر گزار نشست پیش روی کمیسیون مشترک در وین را مورد بررسی قرار دادند. وزیر امور خارجه کشورمان در این گفت و گو، بار دیگر بر ضرورت برداشتن کامل و نهایی تحریم‌های غیرقانونی و ناعادلانه آمریکا،

و گوییم خودت با هزینه خودت این کار را انجام بده و آخرش مشخص نیست که به او مجوز بدهیم.

مخیر است، آنچه بسیار اهمیت دارد زمان است. جواب استعلام باید به سرعت داده شود و از ظرفیت فناوری اطلاعات نیز به درستی استفاده شود. این که ما به صادر کننده مجوز می‌دهیم با سرمایه گذار ارتباط داشته باشد باعث بروز فساد می‌شود. وقتی چنین مشکلاتی وجود دارد کسی به سمت تولید نمی‌آید و تولید موجود هم تعطیل می‌شود. باید حمایت‌های لازم را از تولید انجام دهیم اگر درست برخورد کنیم شاید همین میزان سرمایه گذاری صورت گرفته کافی باشد ولی از تولید حمایت و پشتیبانی نمی‌شود. در عوض ما فعالیت‌های رقیب که سودآوری آنها بالاست را آزاد گذاشته‌ایم اما سرمایه گذاری صنعتی به کشاورزی ریسک زیادی دارد و افراد طبیعتاً به سراغ بخش رقیب می‌روند که مالیات و بیمه هم ندارد. چالش جدی بر خروردهای سلیقه‌ای و عدم شفافیت در مورد قوانین بیمه و مالیات است. در چنین شرایطی کسی که اهل رشوه باشد رشوه می‌دهد و کارش راه می‌افتد و کسی که سالم کار می‌کند برای ادامه فعالیت با مشکل مواجه می‌شود، آنچه مسلم است تولید به این شکل رونق نمی‌یابد. ما باید اجازه دهیم واحدهای تولیدی از دوران نوزادی خود بگذرند و به دوران بلوغ برسند بعد از آنها مالیات بگیریم. در کشورهای دیگر با تولید کننده چنین برخورد نمی‌شود. مثلاً چنین به عنوان دومین اقتصاد دنیا به تولید کننده آسان می‌گیرد. ما در بخش رقیب تولید سخت گیری نداریم اما در بخش تولید همه استانداردهای روز دنیا باید رعایت شود. با این شیوه نمی‌شود تولید را سرپا نگه داشت.

وزیر امور خارجه در گفت و گوی تلفنی با همکار انگلیسی خود از کشورهای اروپایی عضو برجام خواست تا ضمن احترام به تعهدات برجامی شان، در نشست وین سازنده ظاهر شوند. به گزارش ایرنا محمدجواد ظریف به درخواست دامینیک راب همکار بریتانیایی با وی بصورت تلفنی گفت

رونق اقتصاد همسایگان با سرمایه ایرانی!

و سرمایه گذار برای اطمینان خود این مطالعات را تکمیل کند اما الان ما به سرمایه گذار می‌گوییم خودت با هزینه خودت این کار را انجام بده و آخرش مشخص نیست که به او مجوز بدهیم.

مخیر است، آنچه بسیار اهمیت دارد زمان است. جواب استعلام باید به سرعت داده شود و از ظرفیت فناوری اطلاعات نیز به درستی استفاده شود. این که ما به صادر کننده مجوز می‌دهیم با سرمایه گذار ارتباط داشته باشد باعث بروز فساد می‌شود. وقتی چنین مشکلاتی وجود دارد کسی به سمت تولید نمی‌آید و تولید موجود هم تعطیل می‌شود. باید حمایت‌های لازم را از تولید انجام دهیم اگر درست برخورد کنیم شاید همین میزان سرمایه گذاری صورت گرفته کافی باشد ولی از تولید حمایت و پشتیبانی نمی‌شود. در عوض ما فعالیت‌های رقیب که سودآوری آنها بالاست را آزاد گذاشته‌ایم اما سرمایه گذاری صنعتی به کشاورزی ریسک زیادی دارد و افراد طبیعتاً به سراغ بخش رقیب می‌روند که مالیات و بیمه هم ندارد. چالش جدی بر خروردهای سلیقه‌ای و عدم شفافیت در مورد قوانین بیمه و مالیات است. در چنین شرایطی کسی که اهل رشوه باشد رشوه می‌دهد و کارش راه می‌افتد و کسی که سالم کار می‌کند برای ادامه فعالیت با مشکل مواجه می‌شود، آنچه مسلم است تولید به این شکل رونق نمی‌یابد. ما باید اجازه دهیم واحدهای تولیدی از دوران نوزادی خود بگذرند و به دوران بلوغ برسند بعد از آنها مالیات بگیریم. در کشورهای دیگر با تولید کننده چنین برخورد نمی‌شود. مثلاً چنین به عنوان دومین اقتصاد دنیا به تولید کننده آسان می‌گیرد. ما در بخش رقیب تولید سخت گیری نداریم اما در بخش تولید همه استانداردهای روز دنیا باید رعایت شود. با این شیوه نمی‌شود تولید را سرپا نگه داشت.

ادامه از همین صفحه... ممکن است سررشته نداشته باشند و سوسه می‌شوند که وارد این عرصه شوند و کار آنها لزوماً منجر به تولید نخواهد شد، اما اگر موانع ورود و تداوم برداشته شود باعث می‌شود کسی که در بخش تولید است در تولید باقی بماند و فعالیتش را توسعه دهد. حتی خیلی‌ها اگر ببینند موانع برداشته شده، با منابع و امکانات خود وارد بخش تولید می‌شوند.

تسهیلات، وام و امکانات به جای خود ساز لازم است اما کشورهای دنیا به جای دادن این تسهیلات و پیش از آن شرایط، ورود به کسب و کار را تسهیل می‌کنند. ما در حال حاضر رتبه ۱۲۷ فضای کسب و کار را داریم با این رتبه نمی‌شود پالس مثبت به سرمایه گذاران داد که وارد فضای سرمایه گذاری شوند.

نکته مهم این است که سرمایه مثل آهوی فرار است که هر جا مانع و مزاحمتی ببیند فرار می‌کند متأسفانه بخش عظیمی از سرمایه‌های کشور ما ترکیه، امارات و کشورهای دیگر را آباد کرده چرا که در آنجا قوانین ثبات‌تر و موانع کمتر است و حرف مسئولین هم تغییر نمی‌کند. آنها امروز برای تولید فرس فرمز پهن نمی‌کنند و فردا برای آن مزاحمت ایجاد کنند. این در حالی است که بسیاری از فرآیندهای تسهیل فضای کسب و کار هزینه چندانی ندارد. مثلاً در شهرک‌های صنعتی مناطق ویژه، زون بندی می‌کنیم و واحدهای قابل احداث را مشخص می‌کنیم چه ضرورتی دارد آنها را سراغ استعلام از دستگاه‌های مختلف بفرستیم؟ عملاً بخش عمده‌ای از وقت سرمایه گذار در استعلام‌ها تلف می‌شود چه اشکالی دارد که ما استعلام‌ها را یکجا بگیریم و زیرساخت‌ها را آماده کنیم که سرمایه گذار بلافاصله اقدام کند. با این اقدامات ظرفیت خیلی سریع بالفعل خواهد شد. خیلی از مطالعات اولیه و امکان سنجی و استعدادیابی باید توسط نهادهای مختلف انجام شود

زیاده خواهان پاشنه آشیل بورس مسکن

موتری باشد. تجربه این برنامه راد بورس داشته‌ایم؛ در گذشته چند صندوق زمین و ساختمان داشتیم که البته عملکرد آن انگیزه کمی برای سهامداران ایجاد کرد. سال‌هایی که افزایش قیمت مسکن قابل توجهی وجود داشت، این صندوق‌ها نهایت در حد سود بانکی یا کمی بیش از آن به سهامداران سود پرداخت کردند، با وجودی که این صندوق‌ها ارزش افزوده بسیار بالایی را برای صاحبان صندوق‌ها به دنبال داشت.

این صندوق‌ها نیازمند ساز و کار بسیار دقیقی است که تامین اعتبار به‌عنوان پاشنه آشیل مسکن از بازار سرمایه اجرایی شود. اصلاً در عین حال باید منافع پروژه‌های مسکن به صورت مستقیم به متقاضی و سهامدار برسد. در صندوق‌های مسکن باید سود متعارفی به واسطه‌ها و طراح بونیت سرمایه گذاری برسد، اگر به این صورت طراحی شود قاعدتاً سود منفعت متقاضی خواهد رسید. با توجه به تجربه اجرای طرح فروش متری مسکن می‌توان نتیجه گرفت که این پروژه‌ها باید به گونه‌ای باشد تا

ادامه از همین صفحه... ورود در کلیت موضوع اثر گذار است، اگر از آن به درستی دیده شود می‌تواند پدیده مثبتی برای بازار مسکن تلقی شود اما در غیر اینصورت با تبعات منفی روبرو خواهیم شد.

از جمله تبعات بورس مسکن اگر عمدتاً دلالت بر املاک و اراضی موجود داشته باشد یعنی املاک ساخته شده در بورس مسکن مدنظر باشند این نگرانی به وجود می‌آید با توجه به ماهیت بورس که تلاش دارد بازار ارزش افزوده واحدهای سرمایه گذاری افزایش یابد، باعث افزایش قیمت و دلالتی شود.

از سوی دیگر یک نگرانی جدی راناندازی بورس مسکن است. ساز و کارهای زیادی وجود دارد که می‌توان آنها را به سمت تولید مسکن هدایت کرد و در جنبه خرید و فروش با یک سری ضوابط در بخشی از بازار سهام می‌تواند عمل کرد که فشاری به متقاضیان مصرفی مسکن وارد نکند. به عنوان مثال صندوق‌های پروژه‌های که روی زمین و مسکن کار کرده و تامین اعتبار کند می‌تواند اقدام مثبتی

توزیع ناعادلانه واکسن کرونا بین کشورهای جهان

طبق آخرین آمار دانشگاه جانز هاپکینز، دستکم ۱۳۰ میلیون و ۶۵۹ هزار و ۴۳۶ نفر از مردم سراسر جهان به کروناویروس آلوده شده‌اند و از آن میان دو میلیون و ۸۴۵ هزار و ۱۲ نفر نیز جان خود را از دست داده‌اند و دستکم ۲۴ میلیون و ۴۹ هزار و ۶۲۲ نفر بهبود یافته‌اند.

آمریکا همچنان بیشترین تعداد مبتلایان به کرونا و قربانیان این ویروس در جهان را دارد. روس از آن برزیل ۱۲ میلیون و ۹۵۳ هزار و ۵۹۷ مورد ابتلا و ۲۳۰ هزار و ۲۹۷ مورد فوتی و هند ۱۲ میلیون و ۴۸۴ هزار و ۱۲۷ مورد ابتلا و ۱۶۴ هزار و ۶۵۵ مورد فوتی در رده‌های دوم و سوم کشورهای جهان با بیشترین تعداد مبتلایان به کووید-۱۹ قرار دارند.



نکرده‌اند. «دبیر کل سازمان ملل در ادامه سخنانش خواستار توقف فوری درگیری‌ها در تمامی جهان شد تا زمینه توزیع و تامین واکسن کرونا در این مناطق فراهم شود.

گوترش تاکید کرد که باید طرحی جهانی برای واکسن کرونا وجود داشته باشد و کشورها باید واکسن کرونا را تقسیم کنند.

دبیر کل سازمان ملل متحد بار دیگر از نحوه تولید و توزیع واکسن کرونا بین کشورهای جهان انتقاد کرد. «انتونیو گوترش» در توییتی نوشت: «هیچکدام از بخش‌های پاسخ جهانی به همه‌گیری کرونا از تولید و توزیع واکسن گرفته تا حمایت از کشورهای در حال توسعه، آنچنان که لازم است، پیش نمی‌رود.»

وی در ادامه نوشت: «ما فقط با یک اقدام جسورانه به این دوره وحشتناک پایان خواهیم داد و به سودی پایدار و فراگیر را شروع خواهیم کرد.» دبیر کل سازمان ملل چندین قبل نیز از نحوه توزیع واکسن کرونا در جهان انتقاد کرده بود. وی که در کنفرانس امنیتی مونیخ سخنرانی می‌کرد، گفت: «۷۵ درصد واکسن کرونا در ۱۰ کشور توزیع شده و بیش از ۱۰۰ کشور جهان تاکنون واکسنی دریافت