

اخبار کوتاه

ورود اولین محموله واکسن کرونا ای

فرودگاه امام خمینی (ره) از ورود واکسن استرازنکای محصول کره جنوبی با پرواز قطری خبر داد. فرودگاه امام خمینی (ره) در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: اولین محموله واکسن استرازنکای ارسالی به ایران، شامگاه دوشنبه ۱۶ فروردین وارد این فرودگاه شد.

بر اساس اعلام فرودگاه حضرت امام (ره)، محموله واکسن استرازنکای ارسالی به ایران، که در شرکت اس. کی. بیوساینس (SK Bioscience) کره جنوبی ساخته شد، شامگاه دوشنبه ۱۶ فروردین در فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) و در حضور تیم‌های فنی سازمان جهانی بهداشت و یونسف تحویل نمایندگان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی شد.

جمهوری اسلامی ایران، به عنوان یکی از کشورهای مشارکت کننده در ساز و کار کووآکس، با استفاده از منابع مالی خود، اولین محموله از واکسن استرازنکا را به تعداد ۷۰۰ هزار و ۸۰۰ دوز از طریق کووآکس دریافت کرد.

این محموله با پرواز هواپیمای قطری ایر وارد کشور شد. خاطر نشان می‌شود ۷ میلیارد دلار از پول‌های ایران بابت خرید نفت از کشورمان نزد بانک‌های کره جنوبی بلوکه شده است.

ممنوعیت سفرهای زمینی خارجی

مدیر کل دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای اعلام کرد: هیچ تردد و سفر عادی زمینی از مرزهای ۲۵ گانه کشور انجام نمی‌شود و برخی تردد‌ها به صورت محدود و با شرایط ویژه از برخی از مرزها صورت می‌گیرد.

جواد هدایتی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره آخرین وضعیت سفرهای زمینی خارجی انجام شده در این ایام، اظهار کرد: در حال حاضر از هیچ مرزی تردد عادی و سفرهای خارجی انجام نمی‌شود و تنها برخی تردد‌ها به صورت محدود و از بعضی از مرزها صورت می‌گیرد.

وی افزود: تردد‌های محدود از مرزهای زمینی از و به کشورهای مانند ترکیه، عراق و افغانستان صورت می‌گیرد که آن هم با شرایط و محدودیت‌هایی مانند داشتن اقامت یا تابعیت انجام می‌شود.

مدیر کل دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با بیان اینکه برخی تردد‌ها نیز با مجوز صورت می‌گیرد، گفت: روزانه حدود ۱۵۰۰ نفر از مسافران آن هم با شرایط مذکور از مرزهای زمینی کشور عبور می‌کنند که همه پروتکل‌های بهداشتی برای آن‌ها انجام می‌شود.

نگرانی وزیر از افزایش قیمت مصالح طرح مسکن ملی



وزیر راه و شهرسازی در حاشیه مراسم بهره‌برداری از ۳۰ هزار واحد مسکن محرومان گفت: در صورت تأخیر در پرداخت‌ها از سوی مردم، قیمت تمام شده ساخت این واحد‌های مسکونی به خاطر بالا رفتن قیمت مصالح افزایش خواهد یافت و این مسئله خیلی نگران کننده است.

اسلامی تأکید کرد: طرح‌های مسکن ملی مردمی هستند و خود مردم هزینه‌های آن را تأمین می‌کنند، به همین خاطر لازم است که این پروژه‌ها به خاطر عدم پرداخت به موقع هزینه آن‌ها از سوی مردم با تأخیر مواجه نشوند؛ چرا که در صورت تأخیر در پرداخت‌ها از سوی مردم، قیمت تمام شده ساخت این واحد‌های مسکونی افزایش خواهد یافت. ما باید خیلی سریع منابع را فراهم کنیم تا بتوانیم از این موضوع عبور کنیم.

اسلامی از مردم خواست تا آورده خود را به حساب بریزند تا پروژه‌ها بر اساس زمان‌بندی انجام شده پیش بروند. وزیر راه و شهرسازی گفت که اردیبهشت‌ماه یک افتتاح بزرگ در سراسر کشور برای طرح ملی مسکن خواهیم داشت. اسلامی اظهار داشت: از این جهت نام طرح ساخت مسکن در کشور طرح "اقدام ملی مسکن" نام گذاری شده است که نیازمند فراهم شدن یک عزم ملی در این زمینه هستیم.

تورهای گردشگری ترکیه لغو شد



سخت‌گویی وزارت کشور گفت: بر اساس تصمیم ستاد ملی کرونا، مقر شد وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، لغو تور ترکیه را فوراً به کت‌های گردشگری ابلاغ کند.

سید سلمان سامانی سخنگوی وزارت کشور با اشاره به اینکه پس از وصول نامه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، در خصوص لغو تور گردشگری از سوی کمیته امنیتی اجتماعی و انتظامی ستاد ملی مدیریت کرونا، جاع شد، خاطر نشان کرد: جمع بندی اعضای کمیته که پس از تعامل با ۵ دستگاه تخصصی مرتبط با امور مرز، شکل گرفت، به ستاد ملی مدیریت کرونا ارائه و نهایتاً به دستگاه‌های ذیربط ابلاغ شد.

معاون هماهنگی وزارت کشور در خصوص تصمیم نهایی در مورد اعمال محدودیت‌ها در تردهای مسافری با کشور ترکیه گفت: بر اساس تصمیم ابلاغی از سوی ستاد ملی مدیریت کرونا، مقر شد وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، لغو تور ترکیه را فوراً به کت‌های گردشگری ابلاغ کند. معاون هماهنگی وزارت کشور خاطر نشان کرد: همچنین مقر شد، جمعیت هلال احمر نسبت به ارتقای مراقبت‌های بهداشتی در مرزهای زمینی و هوایی با ترکیه و تشدید کنترل دقیق مسافران ورودی از کشور ترکیه در مرزهای زمینی و هوایی اقدام فوری کند.

اخذ کد رهگیری برای همه معاملات رسمی شد

کدرهگیری؛ کلید شفافیت در بازار مسکن



شایانی به برنامه ریزی و سیاست گذاری برای بازار مسکن خواهد کرد؛ آمار دقیق از وضعیت بازار مسکن را فقط می‌توان با اخذ کد رهگیری محاسبه کرد.

فقط ۶۰ درصد معاملات مسکن کد رهگیری می‌گیرند

وی با تأکید بر اینکه در حال حاضر تنها ۶۰ درصد معاملات مسکن در سامانه املاک و مستغلات ثبت می‌شود، افزود: ما بارها درخواست کرده‌ایم که کد رهگیری باید روی هر پلاک ثبتی قفل شود تا کسی نتواند یک ملک را به بیش از یک نفر بفروشد؛ اما در حال حاضر کد رهگیری روی کد پستی می‌نشیند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: شفافیت در بازار مسکن با الزامی شدن اخذ کد رهگیری از معاملات مسکن ارتقا می‌یابد. وی تصریح کرد: با افزایش قدرت کد رهگیری و تصویب الزامی شدن آن در مجلس، می‌توانیم از آن به عنوان ابزاری برای اعمال نظارت بیشتر در میان مشاوران املاک استفاده کنیم البته تعاونی‌های مسکن و ادارات اوقاف زیر بار اخذ کد رهگیری نمی‌رفتند؛ اینها مشکلاتی است که از سوی برخی ارگان‌های دولتی داریم اما با استفاده از این مصوبه امروز مجلس و همچنین ماده ۲۸ قانون دلالی مسکن، می‌توانیم با واحدهای صغنی مشاوران املاک متخلف، به شدت برخورد کرده و حتی آن واحد صغنی را تعطیل کنیم. خسروی در خصوص اینکه برخی مشاوران املاک می‌گویند در صورتی که کد رهگیری به طرف‌های معامله بدهیم، ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده هم به تعویقه رسیدیم و به امنیت سرمایه گذاری در مسکن کمک ارزش افزوده هیچ ارتباطی به کد رهگیری ندارد؛ بلکه شفافیت مالیاتی هم برای مشاوران در پی دارد.

سیاست گذاری برای بازار مسکن دقیق‌تر خواهد شد

در همین زمینه، مصطفی قلی خسروی رئیس اتحادیه مشاوران املاک در گفت و گو با مهر با استقبال از مصوبه مجلس مبنی بر الزام به درج کد رهگیری، اظهار داشت: این مصوبه چند سال پس از فراگیر شدن کد رهگیری در بازار مسکن کشور به تصویب رسیده و به امنیت سرمایه گذاری در مسکن کمک زیادی می‌کند؛ چرا که ثبت تک تک معاملات اعم از رهن و اجاره و خرید و فروش در سامانه املاک و مستغلات، کمک

از شهروندان است. این در حالی است که بارها اعلام شده در یافت وجه اضافه از سوی مشاوران املاک بابت ثبت و ارائه کد رهگیری، غیر قانونی است. حال آنکه ستاد ملی مقابله با کرونا نرخ ۲۵۰ هزار تومان را به عنوان تعرفه ثبت رسمی معاملات اجاره مسکن جهت وام ودیعه مسکن تعیین کرده بود که به نوعی می‌تواند دریافت وجه اضافه از سوی مشاوران املاک برای ارائه کد رهگیری به متعاملین (موجر و مستاجر) را به رسمیت بشناسد.

گروه مسکن: نمایندگان مجلس شورای اسلامی روز سه شنبه ۱۷ فروردین در راستای بررسی طرح جهش تولید مسکن، الزام به اخذ کد رهگیری و ثبت همه معاملات مسکن اعم از «خرید و فروش» و «رهن و اجاره» را به تصویب رساند. در ماده ۱۹ این طرح آمده: در راستای رصد و نظارت بر بازار مسکن درج کلیه معاملات خرید، فروش، پیش خرید، پیش فروش، رهن و اجاره مسکن در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور و اخذ کد رهگیری الزامی است.

در شورای عالی مسکن دولت نهم به ریاست رئیس جمهور وقت، برای اولین بار الزام به درج کد رهگیری در همه معاملات مسکن به تصویب رسید اما با شکایت برخی از شهروندان به دیوان عدالت اداری، این الزام لغو شد. دومین بار نیز سال گذشته ستاد ملی مقابله با کرونا، الزام به درج کد رهگیری در همه معاملات مسکن را برای دریافت وام ودیعه مسکن مصوب و به اتحادیه مشاوران املاک ابلاغ کرد. بدیهی است که با اتمام بحران کرونا در کشور، مصوبات ستاد مذکور نیز به خودی خود لغو می‌شوند. به همین دلیل مصوبه امروز مجلس که بعنوان بخشی از طرح جهش تولید مسکن به تصویب رسید بسیار حائز اهمیت است.

در صورت تأیید مصوبه مجلس در شورای نگهبان، برای نخستین بار است که کد رهگیری معاملات مسکن و سامانه ثبت املاک و مستغلات کشور به رسمیت شناخته می‌شود.

* چرا بانگ‌های هابرا برای اخذ کد رهگیری وجه اضافه‌تر از کمیسیون خود، طلب می‌کنند؟ آنچه تا کنون سبب عدم اقبال شهروندان (به خصوص در معاملات رهن و اجاره) به اخذ کد رهگیری بوده، اقدام برخی مشاوران املاک در دریافت رقمی مزاد بر نرخ مصوب کمیسیون

رئیس سازمان فاوای شهرداری کرمانشاه:

سیستم خدمات الکترونیک شهروندان بزودی افتتاح خواهد شد

رئیس سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرمانشاه گفت: سیستم خدمات الکترونیک شهروندان شامل سیستم یکپارچه شهرسازی، آرشیو الکترونیک و شهروندسپاری بزودی افتتاح خواهد شد. به گزارش مرکز اطلاع رسانی روابط عمومی شهرداری کرمانشاه، مهندس محمدرضا لطفی اظهار داشت: سامانه خدمات الکترونیک شهروندان، سامانه‌ای برای دسترسی راحت شهروندان کرمانشاهی به املاک است. وی افزود: این سامانه در چند آیتم برنامه ریزی شده، آیتم اول تحت عنوان سیستم یکپارچه شهرسازی است که در مناطق هشت گانه شهرداری راه اندازی شده که از ثبت درخواست تا استعلام، پیگیری، صدور پروانه، عدم تخلف ساخت و ساز و... در آن صورت می‌گیرد. لطفی ادامه داد: یکی دیگر از آیتم‌ها، آرشیو الکترونیک است که تمامی پرونده‌ها در حوزه شهرسازی، معماری و... بصورت اسکن شده در آن ثبت شده است.

به اتمام رسیده و ان شاء الله بزودی با حضور اصحاب رسانه از سیستم خدمات الکترونیک رونمایی خواهد شد. لطفی، هزینه اجرایی این پروژه تاکنون را مبلغ ۸۰ میلیارد ریال اعلام و بیان کرد: مبلغ ۵۰ میلیارد ریال نیز در سال ۱۴۰۰ برای ادامه پروژه در نظر گرفته ایم. رئیس سازمان فاوای شهرداری کرمانشاه در پایان گفت: راه اندازی این پروژه مزایای زیادی برای شهروندان دارد که می‌توان به امنیت و حفظ پرونده‌های شهرسازی، حذف فیزیکی پرونده‌ها، جلوگیری از هرگونه کلاهبرداری، بالا بردن سرعت کار، کاهش تخلفات، تسریع در امور شهروندان و افزایش سطح آگاهی مردم اشاره کرد.

شهرادی سرعین

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای) شهرداری سرعین شماره مناقصه ۱۴۰۰/۳ - ۱۴۰۰/۴ - ۱۴۰۰/۵ - ۱۴۰۰/۶ (شماره دبیرخانه ۱۴۰۰/۴۹۵ - تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۷)

به استناد ردیف‌های شماره ۴۰۲۰۴۰۷ و ۴۰۲۰۴۰۱ و ۴۰۲۰۱۰۳ و ۴۰۲۰۱۰۴ و ۴۰۲۰۱۰۵ به شهرداری، شهرداری سرعین در نظر دارد از پیمانکاران دارای رتبه راه و باند از سازمان مدیریت و برنامه بودجه جهت انجام موضوع مناقصه با مشخصات ذیل اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی که تمایل به شرکت در مناقصه دارند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد مناقصه در موعد مقرر و به سامانه www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

نام شهر	موضوع مناقصه	محل اجرا	محل تایین اعتبار	برآورد اولیه (به ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (به ریال)	مدت اجراء کار	شماره مناقصه
شهر سرعین	اجرای ادامه آسفالت ریزی مسیر سلامت	شهر سرعین	جاری	۶۳۵/۲۳۲/۷۵۹	۳۸۲/۰۰۰/۰۰۰	یک ماه	۱۴۰۰/۳
	اجرای روکش آسفالت خیابان چالدران حد فاصل سه راهی ساری دره تا چهار راه قهوه سویی			۸/۰۲۵/۹۰۷/۱۹۵	۴۰۲/۰۰۰/۰۰۰	یک ماه	۱۴۰۰/۴
	اجرای روکش آسفالت خیابان معلم غربی و شرقی			۱۳/۹۵۲/۸۸۲/۰۷۹	۶۹۸/۰۰۰/۰۰۰	یک ماه	۱۴۰۰/۵
	اجرای ادامه آسفالت کمربندی ایرانین و پیامیر اعظم (ص)			۳۰۴۵۹/۵۰۴/۶۶۳	۱/۵۲۳/۰۰۰/۰۰۰	سه ماه	۱۴۰۰/۶

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باید به یکی از صورتهای زیر در پاکت الف به دستگاه مناقصه گذار (تا آخر وقت اداری تحویل اسناد) به دبیرخانه شهرداری سرعین تحویل نمایند.

- رسید بانکی وجه مذکور به شماره ۸۵۵۹۶۳۶۹۶۷ بانک ملت
- ضمانت نامه بانکی به نفع کار فرما
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج است.
- شماره شب ۸۵۵۹۶۳۶۹۶۷ و ۷۵۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۷۴۵۴۱۸۳

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ نشر آگهی تا آخر وقت اداری ۱۴۰۰/۱/۲۸
مهلت تحویل اسناد: تا آخر وقت اداری ۱۴۰۰/۲/۸

زمان بازگشایی پاکات الف و ب و ج: ساعت ۱۰ صبح روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۰/۲/۹
مدت اعتبار ضمانتنامه سه ماه از آخرین روز تسلیم پیشنهادات خواهد بود.
درج این آگهی هیچ گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه گذار ایجاد نمی‌کند.

مناقصه گران می‌توانند جهت رویت مناقصه این شهرداری و دریافت اسناد به سامانه WWW.SETADIRAN.IR مراجعه و در زمان قید شده ارسال نمایند.

محل تحویل اسناد: دبیرخانه شهرداری سرعین
سید روح اله هدایت - شهردار سرعین