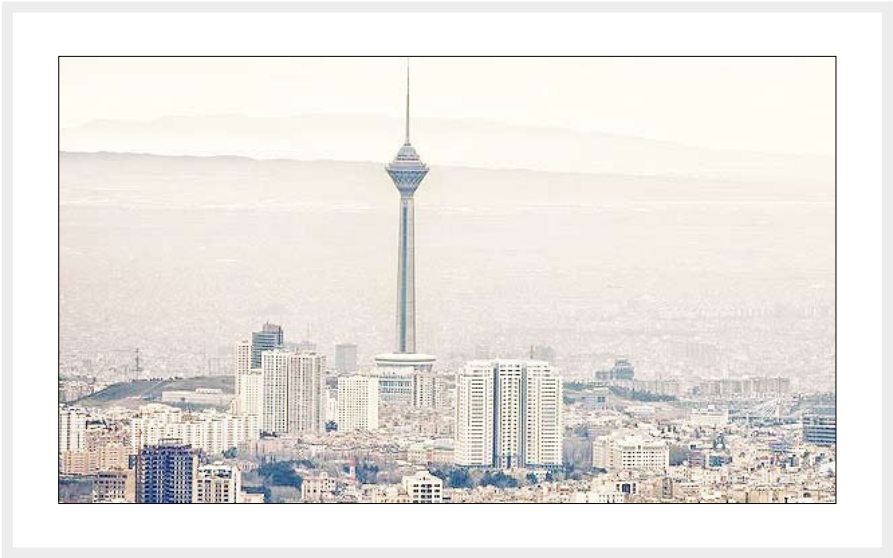


افزایش دو برابری پروازها در نوروز ۱۴۰۰ مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران گفت:نوروز ۱۴۰۰ در مجموع ۱۷ هزار و ۱۴۱ پرواز در فضای کشور انجام شده که نسبت به نوروز ۹۹ افزایش ۹۴ درصدی یافته است.سیاوش امیرمکری در گفت‌وگو با ایلنا از افزایش دو برابری دروازه‌های عبوری از آسمان ایران در ایام نوروز خبر داد و گفت: نوروز ۹۹ در مجموع ۸۸۲۳ پرواز در آسمان کشور انجام شده بود.وی ادامه داد: از ۱۷ هزار و ۱۴۱ پرواز انجام شده در آسمان کشورمان طی نوروز ۱۴۰۰، ۸۸۲۲ سورتی داخلی، ۶۶۱۶سورتی عبوری، ۱۴۲۲ سورتی بین‌المللی و ۲۸۱ سورتی شامل سایر پروازها بوده است.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران افزود: نوروز ۱۴۰۰ نسبت به نوروز ۱۳۹۹ با افزایش ۲۰۲ درصدی در پروازهای داخلی، رشد ۲۱ درصدی پروازهای عبوری، افزایش ۳۱۶درصدی پروازهای بین‌المللی و افزایش ۱۶۵ درصدی سایر پروازها و رشد ۹۴درصدی در مجموع پروازها دست یافتیم،وی تأکید کرد: آمار گفته شده در فاصله ۲۶ اسفند ۹۹ تا ۱۳ فروردین ۱۴۰۰ محاسبه شده است.

با آغاز ثبت نام اطلاعات ملکی مطرح شد

دریافت یارانه در گرو ثبت خانه



مصرفی را بر اساس اطلاعات مندرج در سامانه املاک و اسکان کشور، مطابق با کد پستی یا نشانی یکتا و به نام مالک یا بهره بردار صادر نمایند.»

به عبارت سزاده تر، مفهوم این بند از قانون این است که در صورت عدم ثبت اطلاعات ملکی خود از یارانه، پلاک خودرو، خدمات بانکی، انشعابات خانگی، گذرنامه و … محروم خواهید شد. در واقع کسی که اطلاعات ملکی خود را ثبت می کند یک کد یکتا دریافت خواهد کرد که مبنای ارایه خدمات دولتی، این کد یکتا خواهد بود.

البته ثبت نام در این سامانه به معنای جریمه مالیاتی نخواهد بود. شما می توانید یک اقامتگاه اصلی و یک اقامتگاه فرعی

مشاور نظام صنفی کشاورزی:قیمت فعلی گندم انگیزه تولید این محصول را از بین می برد و به تولید آن ضربه میزند. آقای محمدبازرگان در گفتگویی اختصاصی با خبرنگار

خبر گزار ی صدا و سیما؛ گفت: در حال حاضر قیمت گندم از جو و ذرت پایین تر بوده و تولید این محصول صرفه اقتصادی خود را برای کشاورزان از دست داده است. وی تأکید کرد: «با ادامه روند فعلی، تولید دچار چالش می شود و دولت مجبور خواهد شد که چندین میلیون تن گندم وارد کشور کند.

بازرگان با بیان اینکه پنجمین جلسه شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی دوشنبه ۳۳ فروردین با دعوت وزیر جهاد کشاورزی به عنوان رئیس شورای قیمت گذاری تشکیل

به گزارش ایسنا، رئیس کمیسیون عمران مجلس، با اشاره به اینکه در کشور بیش از ۷۰۰هزار میلیارد تومان پروژه عمرانی نیمه تمام داریم، یادآور شد: جمع اعتباراتی که سالانه برای این بخش در نظر می گیریم بین ۲۷۰ تا ۸۰ هزار میلیارد تومان است لذا این پروژه‌ها را تنها با منابع دولتی نمی توان به اتمام رساند. محمدرضا رضایی کوچی در حاشیه بارزید از زیرساخت ها و توانمندی های مجتمع بندری انزلی در جمع خبرنگاران به اتصال آب های جنوب کشور به شمال کشور از طریق پروژه راه آهن

مفقودی –سند کمپانی خودرو سواری سیستم سمدت تپال ایکس مدل ۱۲۸۳ به شماره پلاک ۵۴۷ در ۲۲ ایران ۳۴شماره موتور ۷۶۳۷۱-۱۲۴۸۳-شماره شاسی ۸۳۸۴۳۲۱۸ به نام احمد قربانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

موقودی –سند کمپانی خودرو سواری سیستم سمدت تپال ایکس مدل ۱۲۸۳ به شماره پلاک ۵۴۷ در ۲۲ ایران ۳۴شماره موتور ۷۶۳۷۱-۱۲۴۸۳-شماره شاسی ۸۳۸۴۳۲۱۸ به نام احمد قربانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۳۳۴۸-۱۳۹۹ مورخ ۹۹/۱۲/۰۹ تصرفات آقای /خانم مابع کمی نیا فرزند حمود به شماره شناسنامه ۲ کدملی ۵۲۶۹۶۵۹۶۴ صادره از شوش نسبت به یکپاک ساختمان به مساحت ۱۳۷/۰۱ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ۲۶۲۵ بخش ۲ اهواز، اخبار خروجی بنام شرکت تعاونی مسکن کارکنان دادگاههای عمومی اهواز برابر ماده ۴قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم نمود،نصرت اله – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۲۱ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۰۶

۵/۱۳۳ م / الف

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

تکمیل ۵۵ کیلومتر از آزادراه شرق اصفهان



مجری کل طرح‌های زیربنایی استان اصفهان گفت:۵۵کیلومتر از مسیر آزادراه شرق اصفهان حداقلص نطنز تا پل فرودگاه در اصفهان تکمیل شده و به دنبال آن هستیم که هشت کیلومتر باقیمانده از قطعه دوم این آزادراه که حداقلص پل فرودگاه تا پل نائین بوده نیز طی ماه‌های آینده زیر بار ترافیک رود. علیرضا صلواتی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره به نشست مهدی طغیانی، نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی و سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس و مهندس صلواتی،مجری کل طرح‌های زیربنایی استان اصفهان با افتتاحاری مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری و مدیرعامل شرکت سرمایه گذار اظهار داشت: در این نشست پیگیری های ویژه درباره تکمیل آزادراه شرق اصفهان و ساخت بخش های باقیمانده از قطعه دوم و همچنین روند اجرایی قطعه سوم آزادراه صورت گرفت و در تلاش هستیم که این بخش هر چه سریع تر در مدار بهره برداری قرار گیرد. وی ادامه داد: ۵۵ کیلومتر از مسیر آزادراه شرق اصفهان حداقلص نطنز تا پل فرودگاه در اصفهان تکمیل شده و به دنبال آن هستیم که هشت کیلومتر باقیمانده از قطعه دوم این آزادراه که حداقلص پل فرودگاه تا پل نائین بوده نیز طی ماه‌های آینده زیر بار ترافیک رود.

▪ **جریمه ای که برای خانه های خالی در نظر گرفته شده چقدر است؟**

بر اساس قانون هر واحد مسکونی واقع در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر که به استناد سامانه املاک و اسکان بیش از ۱۲۰ روز ساکن نداشته باشد در سال اول مشمول شش برابر مالیات متعلقه، سال دوم ۱۲ برابر و سال سوم ۱۸ برابر مالیات متعلقه می شود. مالیات متعلقه در واقع مالیاتی است که به خانه های اجاره ای تعلق می گیرد. طبق قانون واحدهای بالای ۱۵۰ متر در تهران و بالای ۲۰۰ متر در شهرستانها که اجاره داده می شوند مشمول مالیات هستند. بدین صورت که تا ۳ میلیون تومان درآمد اجاره مشمول ۱۵ درصد، بین ۳ تا ۱۰ میلیون مشمول ۲۰درصد، بین ۱۰ تا ۲۵ میلیون شامل ۲۵درصد، بین ۲۵ تا ۱۰۰ میلیون تومان مشمول ۳۰ درصد و بالاتر از ۱۰۰ میلیون تومان شامل ۳۵ درصد مالیات خواهد شد.

حالا این رقمها با ضرایب شش برابر در سال اول مشمول خانه های خالی می شود. البته این بدان معنا نیست که قرار است از همه واحدهای اجاره ای مالیات دریافت شود بلکه ضرایب مالیاتی مربوط به خانه های اجاره ای بالای ۱۵۰ متر و بالای ۲۰۰متر مبنایی برای محاسبه مالیات خانه های خالی قرار می گیرد.

یعنی کماکان واحدهای اجاره ای کمتر از ۱۵۰ متر در تهران و بالای ۲۰۰ متر در شهرستانها از پرداخت مالیات معاف هستند. همچنین در اصلاحیه موادی از قانون مالیاتهای مستقیم، معافیتی مشروط برای واحدهای مسکونی موقوفه، دانشجویان، طلاب، دانش آموزان، شاغلان و مبتلایان به بیماری های خاص در صورت اقامت در شهری غیر از اقامتگاه اصلی خواهد شد. در نظر گرفته شده است، واحدهای مسکونی محل اشتغال صاحبان صنوف و مشاغل از جمله گردشگری و زیارتی در صورت درج در سامانه از مالیات معاف هستند. متن کامل قانون را می توانید در «قانون اصلاح موادی از قانون مالیاتهای مستقیم» مصوب پنجم آذرماه ۱۳۹۹ مشاهده کنید.

حزب کمونیست ایران در پی اعلام موضع رسمی خود در خصوص وضعیت اقتصادی کشور، در بیانیه‌ای اعلام کرد که دولت باید با افزایش هزینه‌های رفاه برای اقشار کم‌درآمد و حمایت از تولید داخلی، به بهبود شرایط اقتصادی کشور اقدام کند. وی افزود: «دولت باید با اتخاذ سیاست‌های کلان‌مقیاسی، به کاهش فقر و نابرابری اجتماعی بپردازد. همچنین باید با سرمایه‌گذاری در بخش‌های تولیدی و خدماتی، به ایجاد فرصت‌های شغلی برای جوانان و افزایش بهره‌وری بخش خصوصی اقدام کند.»

وجود ۷۰۰ هزار میلیارد تومان پروژه عمرانی نیمه تمام در کشور / مشکل گرانی مصالح است

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، از تخصیص تسهیلات بانکی در قالب ماده ۵۶بده این پروژه اشاره کرد و افزود: امیدوارم بتوانیم تسهیلات بانکی را به کمربندی انزلی تزریق کنیم تا شاهد سرعت بخشیدن به پروژه باشیم. رضایی به مشکل تامین آب شرب بندر انزلی نیز اشاره کرد و گفت: قسمتی از تامین آب شرب از چاه‌هایی صورت می‌گیرد و پنج حلقه چاه برای تامین آب شرب مورد نیاز شهر کمک می‌کنند

مرعب (۲۰۰)متر مربع قسمتی از پلاک ۶اصلی واقع در قریه پسنده علیا بخش دو ثبت عباس اباد دارای مباحه نامه عادی از محدوده مالکیت رسمی صادفعلی پسند معصومی می باشد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۹۱۱۰۵۲ تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۰۰۱،۲۱ تا تاریخ انتشار دوم: ۲۰۲۰۰۲،۰۴ سرپرست ثبت اسناد و املاک عباس اباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظربه دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۹۶۷۲-۱۹۰۰۹۰۳۱۰-۱۳۹۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی فریدونکنار تصرفات مالکانه و بلاعراض متقاضی آقای عبدالحسین فیروز جاهی فرزند ابوعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بانای احدائی به مساحت ۳۲۷،۰۸ متر مربع به شماره پلاک ۷۶۶ فرعی از ۱۶۶اصلی واقع در فریدونکنار بخش ۲ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۴قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / اکثر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه صورتی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به

تجارت

شنبه ۲۱ فروردین ۱۴۰۰ • ۲۷ شعبان ۱۴۴۲ • شماره ۲۱۱۸

زیربنایی

اخبار کوتاه

زمین‌های خرد کشاورزی کشور را غیراقتصادی کرده‌است

مدیر کل نظام‌های بهره‌برداری سازمان مرکزی تعاون روستایی کشور با تأکید بر یکپارچه‌سازی زمین‌های اراضی گفت: زمین‌های خرد، کشاورزی کشور را غیراقتصادی کرده است.

به گزارش خبرنگاری فارس حمید زارعی قنات نویی عنوان کرد: افزایش راندمان و بهره‌وری از منابع آب و خاک و توسعه کشاورزی صنعتی منوط به توانمند سازی نظام های بهره برداری است.

وی یکی از دغدغه‌های اصلی بخش کشاورزی کشور را ایجاد نظام بهره برداری با هدف مدیریت بهره برداری و نگهداری از شبکه آبیاری دانست و افزود: افزایش بهره‌وری از منابع تولید، افزایش درآمد بهره‌برداران کشاورزی و افزایش کارایی و اثربخشی نظام‌های بهره برداری از اهداف این طرح است. مدیر کل نظام‌های بهره برداری کشور همچنین، سازماندهی کشاورزان با استفاده از ظرفیت و افزایش توان مدیریتی بهره‌برداران را امری ضروری دانست و خاطر نشان کرد: ایجاد شده نیز در استقرار الگوهای نظام‌های بهره برداری موثر است.

به گفته وی، توسعه و مدیریت نظام‌های بهره برداری منوط به ارتقای ساختار سنتی به سمت ساختارهای نظام‌مند است و افزایش راندمان و بهره‌وری از منابع آب و خاک و تولید اقتصادی را نیازمند فرایند مداوم طراحی، ساخت و ترمیمی شبکه آبرسانی دانست.

زارع خردبودن و پراکنده بودن اراضی کشاورزی را غیر اقتصادی خواند و افزود: در توسعه بهره برداری به دنبال اهدافی هستیم که یکی از این اهداف استقرار الگوهای نظام‌های بهره برداری بر اساس شاخص‌های اقتصادی، اجتماعی، زیست محیطی و یکپارچه سازی اراضی و افزایش درآمد کشاورزان است.

مدیر کل نظام‌های بهره‌برداری سازمان مرکزی تعاون روستایی کشور اظهار داشت: خرد بودن اراضی کشاورزی یکی از چالش‌های اساسی این بخش است و شرکت‌های تعاونی تولید یکی از الگوهای نظام‌بخش بهره‌برداری در کشور است که سه میلیون و ۳۰۰ هکتار از اراضی کشور تحت پوشش ۱۴۴۵ شرکت تعاونی تولید است و ۴۲۰ هزار نفر نیز در این تعاونی‌ها فعال می‌باشند.

این مقام مسئول شرکت‌های سهامی زراعی و کشت و صنعت خصوصی را نیز از دیگر الگوهای موجود نظام‌های بهره برداری دانست که همگی ارزش افزوده محصولات کشاورزی و تکمیل زنجیره ارزش را دنبال می‌کنند.

مدیر کل نظام‌های بهره برداری گفت: توانمند سازی و پایداری ۱۱۰ الگوی نظام بهره برداری تشکیل شده و در فاز اول طرح ۵۵۰ هزار هکتاری خوزستان و ایلام وارد فاز اجرایی شده که به مدت ۲ سال ۱۰ پروژه این طرح انجام خواهد شد.

زارع در خصوص طرح زهکشی و آبیاری غرب و شمال غرب کشور اظهار داشت: در غرب و شمال غرب کشور شامل استان‌های آذربایجان غربی و شرقی، اردبیل، کردستان و ایلام با مساحت ۲۳۳ هزار هکتار از جمله طرح‌هایی است که در قالب ۲۰ الگوی بهره‌برداری با ۵۹ هزار بهره‌بردار در ۴ هزار و ۹۹۴ گروه هم آب با ۹۳ درصد پیشرفت فیزیکی به روش مدیریت مشارکتی هم این اجرا گردیده است.

وی همچنین به پروژه ۴۶ هزار هکتاری طرح آبیاری در دشت سیستان با مشارکت ۱۷ شرکت و ۶۸ هزار بهره بردار و ۲ هزار و ۴۷ گروه هم آب اشاره کرد و افزود: ۳۰۰ هکتار از اراضی این دشت به کشت انواع گیاهان دارویی شامل: زیره سبز، رازیانه ، چای ترش، کنار و بابونه تعلق گرفت.

زارع با اشاره بر کوچک اراضی کوچک مقیاس، بر ساماندهی و اصلاح نظام‌های بهره برداری به استناد اسناد بالادستی به ویژه بند ۳ سیاست های کلی نظام در بخش کشاورزی تأکید کرد.

وی در پایان توانمند سازی تعاونی‌های را گامی موثر در بازوی اجرایی و کمک رسان کشاورزان خواند که در تهیه و تامین نهاده‌های کشاورزی و مکانیزاسیون و مدیریت منابع آب حامی می‌باشند.

