

### اخبار کوتاه

#### آخوندی مسئول تعطیلی مسکن مهر بود

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، عباس آخوندی را مسئول عدم راه اندازی سامانه املاک و اسکان و تعطیلی طرح مسکن مهر دانست. نصرالله پژمانفر رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی با انتشار مطلبی در فضای مجازی، عباس آخوندی وزیر سابق راه و شهرسازی را مسئول تعطیلی طرح مسکن مهر و عدم راه اندازی سامانه املاک و اسکان کشور دانست.

#### آژانس های هواپیمایی از تعطیلی ۱۰ روزه

##### اصناف معاف شدند

انجمن صنعتی دفاتر خدمات هوایی از ساز بودن آژانس های هواپیمایی در طول تعطیلی دو هفته ای کرونا ای صنایع خبر داد. حرمت الله رفیعی در نامه ای به دفاتر فروش بلیت قطار و هواپیما و شرکت های خدمت مسافرتی، در خصوص تعطیلی این دفاتر اعلام کرد: با توجه به لغو نشدن پروازها و سفر با حمل و نقل عمومی و باز بودن ایستگاه های راه آهن و فرودگاه ها، آژانس های هواپیمایی و مسافرتی نیز می توانند به روند فروش بلیت ادامه دهند. در این بخشنامه از آژانس ها درخواست شده تا با حداقل نیرو به ایفای نقش بپردازند. گفتنی است در لیست اعلامی گروه های شغلی ۱، ۲، ۳ و ۴ سوئی اتانق اصناف، نامی از آژانس های خدمات مسافرتی به چشم نخورده و صرفاً از حمل و نقل عمومی برون شهری (ریلی، جاده ای، هوایی و دریایی) نام برده شده است.

#### احتمال ورود دسته های دیگر ملخ

##### صحرایی به کشور

معاون کنترل آفات سازمان حفظ نباتات گفت: پیش بینی می شود در صورت عدم کنترل پوره های ملخ صحرایی در عربستان و شاخ آفریقا و مساعد شدن شرایط آب و هوایی، بارش باران، سبز شدن پوشش گیاهی و وجود طوط در مناطق کانونی ایران، از اواخر فروردین و اردیبهشت مجدداً دسته های پروازی به سمت مناطق کانونی و تولید ملخ بهاره ایران ریزش کنند. مسعود لطیفیان در گفت و گو با ایسنا، آخرین وضعیت حضور ملخ صحرایی در کشور را تشریح کرد و گفت: عملیات مبارزه با دسته های ملخ صحرایی وارد شده به کشور در روز چهارم فروردین به اتمام رسید و سطح مبارزه در سه استان خوزستان، بوشهر و ایلام در حدود ۶۰۰ هکتار و به صورت جزئی تر سطح مبارزه در خوزستان ۳۵۰۰ هکتار، در بوشهر ۱۶۰۰ هکتار و در ایلام ۴۰۰ هکتار بود.

#### ایرانیانی که در خیابان های لندن و استانبول می خوانند!



تورج دهقان زنگنه رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه چرا پروازهای خارجی از و به مقاصدی مانند انگلستان که در این کشورها ویروس کرونا نسبتاً کنترل شده همچنان ممنوع بوده و پرواز به برخی کشورها که شیوع ویروس کرونا در آنجا گسترش پیدا کرده هنوز ممنوع نشده است، اعلام کرد: در این زمینه اگر به صفحه اینستاگرام سازمان هواپیمایی کشوری یا برخی از مسئولان این سازمان مراجعه کنید، متوجه می شوید که مردم تا چه حد نسبت به این تصمیمات انتقاد می کنند و حتی به ما توهین می کنند در حالی که به ما ربطی ندارد، برخی از شهروندان ایرانی در کشورهایی مانند انگلستان و ترکیه در خیابان های لندن و استانبول می خوانند و پولی ندارند اما نمی توانند به ایران که کشورشان است، بازگردند. در این زمینه باید نسبت به شهروندان خودمان و هموطنانمان احساس مسئولیت کنیم و نمی توانیم به دلیل شیوع ویروس کرونا آن ها را همانجا رها کنیم. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری ادامه داد: یکی از کارهایی که می توان در این زمینه انجام داد این است که همه آن ها را موظف کنیم که در کشور مبداء خود تست کرونا بدهند و در ایران نیز از آن ها تست PCR گرفته شود و تا زمانی که نتیجه این تست مشخص می شود آن ها را در هتل مشخص قرنطینه کنیم که هزینه آن را هم خودشان پرداخت کنند اما نباید هم وطنان خودمان را به حال خودشان در کشورهای مختلف رها کنیم که در خیابان ها بخوابند.

#### اسلامی افزایش ۶ درصدی قیمت را رد کرد

## بازار مسکن در بستر ثبات



افزود: ملک ما برای بررسی وضعیت بازار مسکن آمار واقعی است که از کدر هگیری اخذ می شود و مادر سال گذشته هم اولین آمار قیمتی مسکن در کشور را منتشر کرده ایم و طبق برنامه ریزی های صورت گرفته این آمار به صورت فصلی منتشر می شود. او بیان کرد: آمار بانک مرکزی و افزایش ۶ درصدی را قبول ندارم چرا که این آمار مربوط به تنها چند منطقه است و ارائه این آمار در بازار التهاب ایجاد می کند. محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی گفت: ما در سال گذشته هم اولین آمار قیمتی مسکن در کشور منتشر کرده ایم و طبق برنامه ریزی های صورت گرفته این آمار به صورت فصلی منتشر می شود. او بیان کرد: ما آمار بانک مرکزی و افزایش ۶ درصدی را قبول نداریم چرا که این آمار مربوط به تنها چند منطقه و نقطه است و ارائه این آمار در بازار التهاب ایجاد می کند. او اخیر سال گذشته دعوی بین وزارت راه و شهرسازی و بانک مرکزی درباره این آمارها رخ داده و وزارت راه و شهرسازی به بانک مرکزی اعلام کرد که این آمارها که منتشر می شود تنها مربوط به شهر تهران و چند نقطه کلان کشور است و نمی تواند مبنای قیمت در بازار مسکن محسوب شود و انتشار این آمارها که همواره بارشند مواجه است خود زمینه ساز التهاب بازار مسکن می شود.

کاهش قیمت مسکن را نمی پذیرفتند؟ کسانی که ذی نفع هستند و از کاهش قیمت ها ضرر می کنند. اسلامی وزیر راه و شهرسازی هم در تازه ترین اظهار نظر خود با رئیس اتحادیه مشاوران املاک هم عقیده است و اعلام کرده که آمار بانک مرکزی را قبول ندارد و طبق آمار دیگری استعمال کرده ایم بازار مسکن به ثبات رسیده است. وزیر راه و شهرسازی در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: آمارهای بانک مرکزی درباره افزایش ۶ درصدی قیمت مسکن را قبول ندارم. محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی

#### ۴۰ درصد مشاوران املاک راننده اسنپ و تپسی



امسال نیز پس از اتمام تعطیلات ۲ هفته ای نوروزی، بار دیگر اصناف مجبورند بین ۱۰ تا ۱۴ روز در تعطیلی اجباری به سر برند که این مساله موجب ضرر مضاعف مشاغل خواهد شد. مصنف مشاوران املاک نیز همانند سایر مشاغل ملزم به تبعیت از این موضوع هستند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک در گفت و گو با خبر آنلاین، درباره تاثیر تعطیلات کرونایی بر فعالیت اعضای این صنف در پایتخت گفت: تعطیلی ۲ هفته اصناف به اجبار ستاد مقابله با کرونا موجب ضررهای هنگفت به اعضای صنف مشاوران املاک خواهد شد. مصطفی قلی خسروی اظهار کرد: در کنار گروه مجموعه و دفاتر مشاوران املاک پس از ۱۰ تا ۱۴ روز شرایط سختی را ایجاد می کند زیرا بسیاری از مشاوران املاک دستمزد ثابت نداشته و بابت انجام معاملات درصد و پورسانت می گیرند و این تعطیلات سبب ضرر مالی این افراد می شود. خسروی گفت: متأسفانه این شرایط سبب می شود تا تعداد بیشتری از همکاران ما و مشاوران املاک برای گذران زندگی جذب فعالیت به تاکسی های اینترنتی و اسنپ شوند. وی تأکید کرد: تاکنون ۳۵ تا ۴۰ درصد از همکاران و مشاوران املاک به دلیل کساد بازار ناشی از شیوع کرونا، جذب اسنپ و تپسی شده اند. قلی خسروی بیان کرد: متأسفانه ضرری به این صنف وارد شده که غیر قابل جبران است.

گروه راه و مسکن: همزمان با شروع سال جدید بسیاری از متقاضیان مسکن چشم انتظار قیمت مسکن بودند تا ببینند آینده بازار مسکن به چه سمت و سویی می رود. در این شرایط بانک مرکزی با جدیدترین آمارهای مسکنی که ارائه کرد حرف و حدیث های بسیاری را به وجود آورد و نگرانی های برای متقاضیان این بازار ایجاد کرد.

به طوری که بانک مرکزی اعلام کرده متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در تهران در اسفند سال گذشته ۳۰ میلیون و ۲۷۴ هزار و ۷۰۰ تومان بود که نسبت به ماه قبل از آن (بهمن ۹۹) که این شاخص منتری ۲۸ میلیون و ۳۸۹ هزار و ۱۰۰ تومان بود، افزایش ۶۶ درصدی و نسبت به ماه مشابه سال قبل از آن (اسفند ۹۸) که متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی ۱۵ میلیون و ۶۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان بود، افزایش ۹۳٫۷ درصدی داشته است.

متوسط قیمت مسکن در سال ۹۹ معادل ۲۳ میلیون و ۸۶۵ هزار و ۹۰۰ تومان برآورد شد، در حالی که در سال قبل آن (سال ۹۸) متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی ۱۳ میلیون و ۲۳۵ هزار و ۵۰۰ تومان بوده که مقایسه این دو سال، رشد ۶۱ درصدی قیمت مسکن را نشان می دهد.

اولین اعتراض ها از سوی اتحادیه و مصطفی قلی خسروی رئیس اتحادیه املاک بود که گفت: برخلاف این آمار معتقد است که بازار مسکن از اسفند ماه سال گذشته با کاهش چشم گیر قیمت روبرو بوده و این کاهش قیمت همچنان ادامه خواهد داشت. او با بیان اینکه داده ها و آمارهای بانک مرکزی در رابطه با قیمت مسکن کاملاً غلط و اشتباه است، گفت: آمارهایی که این بخش در رابطه با قیمت و نرخ های مسکن منتشر می کند با نرخ های کف بازار متفاوت است و همین آمار غلط، بازار را آشفته می کند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه

#### تصمیم شورای قیمت گذاری تعیین کننده است:

### اصرار کشاورزان بر گندم ۵ هزار تومانی

قرار است قیمت خرید تضمینی گندم امروز در جلسه شورای قیمت گذاری محصولات استراتژیک بررسی و اصلاح شود؛ رئیس بنیاد ملی گندمکاران می گوید قیمت نباید کمتر از ۵ هزار تومان باشد. به گزارش مهر، سرانجام بعد از مدت ها کشمکش بر سر قیمت خرید تضمینی گندم، قرار است دوشنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۰ شورای قیمت گذاری محصولات استراتژیک قیمت این محصول مهم را بررسی و اصلاح کند. با توجه به اینکه شورای مذکور، یک شورای جدید التاسیس است، قیمت خرید تضمینی گندم برای سال زراعی جاری، سال گذشته پیش از تشکیل شورای مذکور توسط شورای اقتصاد ۴ هزار تومان تعیین شده بود. اما با اصلاح قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی توسط مجلس که در آن تشکیل شورای شورای قیمت گذاری محصولات استراتژیک پیش بینی شده بود، شورای قیمت گذاری رسماً مسئولیت تعیین قیمت خرید تضمینی محصولات مهم کشاورزی را بر عهده گرفت. از آنجا که قیمت ها برای سال زراعی جاری، قبل از نهایی شدن و ابلاغ قانون مذکور، توسط شورای اقتصاد تعیین شده و مورد اعتراض کشاورزان بود، نمایندگان مجلس در قانون مذکور ذکر کردند که شورای قیمت گذاری می تواند به

#### اصلاحیه

بدینوسیله به اطلاع می رساند آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی انجام امور خدمات و پشتیبانی شهرداری مهاجران و آگهی تجدید مناقصه عمومی حفظ و نگه داری و توسعه فضای

#### کمیسیون معاملات شهرداری مهاجران



### تجدید فراخوان مناقصه عمومی خرید و حمل قیر ۷۰-۶۰

شهرداری مهاجران در نظر دارد مناقصه عمومی خرید قیر ۷۰-۶۰ را به میزان ۱۲۰ تن جهت انجام امور عمرانی پروژه آسفالت به شماره ۰۲۰۰۰۰۵۷۳۳۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مهلت زמانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ۱۴/۰۱/۱۴ تا ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ لغایت ۱۴۰۰/۰۱/۲۲

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: پنج شنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۲ ساعت ۱۴

زمان بازگشایی پاکت ها: شنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۴ ساعت ۱۴

-بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد. -سپرده نفرات دوم و سوم تا تاریخ عقد قرارداد نزد شهرداری باقی خواهد ماند. -هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

#### اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:

آدرس: مهاجران - میدان امام خمینی (ره) و تلفن تماس: ۰۸۶-۳۸۶۲۸۱۲  
اطلاعات تماس ستاد انجام مراحل عضویت در سامانه:  
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۳۰  
دفتر ثبت نام: ۸۵۱۹۳۶۸-۸۸۹۶۹۷۳۷

#### کمیسیون معاملات شهرداری مهاجران

### آگهی تجدید مناقصه عمومی حفظ، نگهداری

#### و توسعه فضای سبز شهر مهاجران



#### نوبت دوم

شهرداری مهاجران در نظر دارد مناقصه عمومی انجام حفظ، نگهداری و توسعه فضای سبز شهر مهاجران به شماره ۰۱۰۰۰۰۵۷۳۳۰۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه روز شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ لغایت ۱۴۰۰/۰۱/۲۲

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۱

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ روز پنج شنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۲

-بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد. -سپرده نفرات دوم و سوم تا تاریخ عقد قرارداد نزد شهرداری باقی خواهد ماند.

-هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

#### اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:

آدرس: مهاجران - میدان امام خمینی (ره) و تلفن تماس: ۰۸۶-۳۸۶۲۸۱۲  
اطلاعات تماس ستاد انجام مراحل عضویت در سامانه:  
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۳۰  
دفتر ثبت نام: ۸۵۱۹۳۶۸-۸۸۹۶۹۷۳۷

#### کمیسیون معاملات شهرداری مهاجران

### فراخوان تجدید مناقصه عمومی

#### انجام امور خدمات و پشتیبانی شهرداری مهاجران



#### نوبت دوم

شهرداری مهاجران در نظر دارد مناقصه عمومی انجام حجم خدمات و پشتیبانی شهرداری مهاجران به شماره ۰۲۰۰۰۰۵۷۳۳۰۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ لغایت ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ ساعت ۱۴

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۱

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ روز پنج شنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۲

-بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد. -سپرده نفرات دوم و سوم تا تاریخ عقد قرارداد نزد شهرداری باقی خواهد ماند.

-هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

#### اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:

آدرس: مهاجران - میدان امام خمینی (ره) و تلفن تماس: ۰۸۶-۳۸۶۲۸۱۲  
اطلاعات تماس ستاد انجام مراحل عضویت در سامانه:  
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۳۰  
دفتر ثبت نام: ۸۵۱۹۳۶۸-۸۸۹۶۹۷۳۷

#### کمیسیون معاملات شهرداری مهاجران