راه و مسکن

با وجود ابهامات بسیار مطرح شد

جریمه، تاوان عدم ثبت املاک در سامانه

گروه مسکن: حالا ۵ رو از آغاز ثبت املاک خانوارها و شخصیت‌های حقیقی و حقوقی در سامانه ملی املاک واسکان می گذرد اما هنوز سئوالات و ابهامات متعددی در خصوص چگونگی اجرای این طرح از سوی افکار عمومی مطرح می شود.

به گزارش خبرآنلاین، این طرح که با هدف شناسایی خانه‌های خالی در سراسر کشور اجرایی می‌شود، به عقیده طراحان به ساماندهی بازار اجاره کشور منجر خواهد شد.

شمار مستاجران در شهرهای بزرگ تحت تاثیر افزایش عجیب و قابل توجه قیمت مسکن در سال‌های اخیر افزایش چشمگیری را یافته و فاصله زمانی تجهیز مالی خانوار با ایجاد قدرت خرید مسکن افزایشی قابل توجه را تجربه کرده است. از این رو در یک سال اخیر طرح‌های متعددی با هدف حمایت از مستاجران در دستور کار قرار گرفته است. پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن از یک سو و اجرای این طرح از سوی دیگر دو طرحی است که مشخصا تاثیرات آنها بر بازار اجاره قابل رصد و اندازه گیری خواهد بود.

براساس مفاد پیش بینی شده در قانون؛ هر واحد مسکونی واقع در کلیه شهرهای بالای یکصد هزار نفر جمعیت که در مجموع بیش از ۱۲۰ روز ساکن یا کاربر نداشته باشد به عنوان خانه خالی شناسایی شده و به ازای هر ماه بیش از زمان مذکور، بدون لحاظ معافیت تبصره ۱۱ ماده ۵۳ این قانون ماهانه مشمول مالیاتی بر مبنای مالیات بر درآمد اجاره می‌شود.

بر این اساس میزان مالیات متعلقه در سال اول معادل شش برابر مالیات متعلقه، در سال دوم معادل دوازده برابر مالیات متعلقه و در سال سوم به بعد معادل هجده برابر مالیات متعلقه واحد بود.

با هدف پیگیری از بروز مشکلات مقرر است واحدهای نوساز پس از دوازده ماه و در طرح‌های انبوه‌سازی پس از هجده ماه از زمان صدور گوهی اتمام عملیات ساختمانی (موضوع ماده ۱۰۰ قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴/۰۴/۱۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن) مشمول مالیات موضوع این ماده می شوند.

▪ عدم ثبت املاک چه جرایمی به همراه دارد؟

وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده است مالکان واحدهای مسکونی تمام کشور اعم از شهری و روستایی موظفند اطلاعات املاک تحت تملک خود را با تعیین نوع بهره برداری، حداکثر ظرف مدت دوماه از تاریخ

سامانه ملی املاک و اسکان کشور
جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

۱۹ فروردین ۱۴۰۰ نسبت به ثبت املاک خود اقدام کنند.

پس از پایان مهلت خوداظهاری، دستگاه‌های اجرایی مکلفند خدمات خود از قبیل افتتاح حساب بانکی و صدور دسته چک، خدمات ناشی از اعمال سیاست‌های حمایتی، یارانه ای و کمک معیشتی، تعویض پلاک خودرو، فروش انشعاب آب، برق، تلفن و گاز طبیعی، ارسال اسناد و مدارک مانند گواهینامه، گذرنامه، مدارک خودرو، اخطاریه، ابلاغیه، ثبت نام مدارس در منطقه محل اقامت، استحقاق دریافت خوابگاه دانشجویی و امثال آن را صرفاً با اخذ کدملی و براساس کدپستی یا شرح نشانی یکتای درج شده مربوط به اقامتگاه اصلی آنان در سامانه املاک و اسکان کشور ارائه کنند. همچنین حداکثر ظرف مدت شش ماه پس از لازم الاجرا شدن این تبصره، کلیه ارائه دهندگان خدمات عمومی از قبیل آب و فاضلاب، برق، گاز و تلفن مکلفند قبوض مصرفی را براساس اطلاعات مندرج در سامانه املاک و اسکان کشور، مطابق با کدپستی یا نشانی یکتا و به نام مالک یا بهره بردار صادر نمایند.

بر اساس این گزارش ضرورت دارد مالکان با شماره همراهی که مالکان آن برای کد ملی انها ثبت شده است، وارد سامانه شوند. بر این اساس مقرر است افراد نسبت به ثبت املک خود و افراد تحت تکفل خانوارشان در سامانه اقدام نمایند. در این میان خانوارهایی که در واحدی مسکونی با دو سند مجزا سکونت دارند و نسبت به تجمیع آن اقدام کرده‌اند نیز باید هر دو خانه را به صورت مجزا ثبت کنند و اگر یک از واحدها به عنوان اقامتگاه دوم تلقی نشود، مشمول مالیات خواهد شد. ثبت املاک از سوی مالکان و مستاجران توامان باید صورت گیرد. در این راستا ملک موظف است در قسمت افزودن ملک بعد از ورود اطلاعات ملک، در قسمت اطلاعات سکونت، گزینه "شخص دیگری ساکن است." "را انتخاب کرده و اطلاعات مستاجر خود را در آن وارد نمایید.

در این راستا اگر ملکی در طول سال، ۱۲۰ روز خالی بماند، اما مالک آن را فروخته باشد، به طوری که بخشی از ۱۲۰ روز زمان خالی ماندن، در اختیار مالک اول و مابقی در اختیار مالک دوم باشد، نیز تنها در صورت مشمول مالیات می شود که ۱۲۰ روز از زمان خالی بودن در اختیار یک مالک باشد، مشمول مالیات می گردد.

نکته مهم اینجاست که فرسودگی و عدم امکان سکونت ملاک عدم شمولیت در مالیات نیست و به هر حال ملک مشمول مالیات خانه خالی می گردد. لازم به توضیح است واحدهای مسکونی در شهرهای زیر یکصد هزار نفر جمعیت مشمول مالیات خانه خالی نمی گردند اما چنان‌چه اطلاعات آنها در سامانه اظهار نشوند، مشمول جریمه خواهند شد.

▪ کدام خانه‌ها مشمول مالیات بر خانه‌های خالی می‌شوند؟

به این ترتیب بر اساس مفاد پیش بینی شده در قانون واحدهای مسکونی که این چهار شرط را داشته باشند مشمول مالیات بر خانه‌های خالی خواهند شد.

۱- عدم ثبت اطلاعات توسط مالک مستاجر واحدهای مسکونی در شهرهای بالای یکصد هزار نفر جمعیت در سامانه ملی املاک و اسکان کشور.

۲- اجاره واحد مسکونی به فردی که اقامتگاه اصلی دیگری در سامانه برای او تعریف شده است.

۳- هر واحد مسکونی در مجموع بیش از ۱۲۰ روز ساکن یا کاربر نداشته باشد، در صورت تغییر مالکیت به صورت رسمی مهلت ۱۲۰ روز برای مالک جدید جاری است.

۴- در صورتی که مالک واحد مسکونی خود را برای فروش یا اجاره حسب مورد به ارزش اجاری یا میانگین قیمت‌های روز منطقه موضوع مواد ۵۴ و ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم از طریق سامانه معاملات املاک عرضه کند، مشمول مالیات نمی‌شود، لیکن اگر مالک بیش از دوبار از اجاره و یا فروش ملک خود به قیمت های مذکور خودداری کند، آن واحد مشمول مالیات خانه خالی می‌شود. سامانه ملی املاک و اسکان کشور با آدرس amlak.mrud.ir جهت دریافت خوداظهاری اطلاعات مالکیت و سکونت توسط وزارت راه و شهرسازی طراحی شده و دارای اعتبار است.

مفقودی - برگ سبز خودرو سواری سیستم رانا تیپ TU5 مدل ۱۳۹۹ رنگ سفید - روغنی شماره موتور 166B0037047 و شماره شاسی NAAU01FE3LT250354 به شماره پلاک ۳۷۸ ص ۲۷ ایران ۶۷ به نام غزل پورقنبری به شماره ملی ۴۶۸۹۹۲۰۱۰۹ مفقود گردیده وفاقد اعتبار است.

رونوشت آگهی - سیروس احمدی میرمحله دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۱۲۰۰۰۴۱۹ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم امان اله احمدی شرح زیر معرفی نموده است. ۱_بیت اله احمدی میرمحله به شماره شناسنامه ۷۹ نسبت پسر ۲_سعداله احمدی میرمحله به شماره شناسنامه ۱۱۸ نسبت پسر ۳_نوراله احمدی میرمحله به شماره شناسنامه ۹ نسبت پسر ۴_بهروز احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۱۹ نسبت پسر ۵_طهمورث احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۱ نسبت پسر ۶_سیروس احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۱ نسبت پسر ۷_فردوس احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۱۱ نسبت پسر ۸_فصل گل احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۳ نسبت دختر ۹_کوثر احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۱۵۹ نسبت دختر ۱۰_وصی احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۱۷۲ نسبت دختر ۱۱_باجی نور محمدی شالکه شماره شناسنامه ۱۴۴ نسبت همسر ۱۲_کلی خانم کمالی سیاهمرد شماره شناسنامه ۱۴۷ نسبت همسر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هر گونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شاندرمن _محمودی سراوانی

رونوشت آگهی - سیروس احمدی میرمحله دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۱۲۰۰۰۴۵۰ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت مرحوم شباهنگ شکری وزمتر شرح زیر معرفی نموده است. ۱_بهروز احمدی میرمحله به شماره شناسنامه ۱۹ نسبت پسر

۲_طهمورث احمدی میرمحله به شماره شناسنامه ۱ نسبت پسر ۳_سیروس احمدی میرمحله به شماره شناسنامه ۱ نسبت پسر

۴_کوثر احمدی شماره شناسنامه ۱۵۹ نسبت دختر ۵_فصل گل احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۳ نسبت دختر ۶_صبحی ناز احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۲۰۳ نسبت دختر ۷_وصی احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۱۷۲ نسبت دختر ۸_امان اله احمدی میرمحله شماره شناسنامه ۷۹ نسبت همسر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هر گونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شاندرمن _محمودی سراوانی

رونوشت آگهی - آقای مهدی شادکام جاده کناری دادخواستی به شماره ۱۴۰۰۳۴۹۲۰۰۰۹۴۵۰۱ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت متوفی آقای محمد شادکام جاده کناری معرفی نموده است. ۱_نگار جوهری به شماره شناسنامه ۲۳۸ نسبت همسر

۲_مهدی شادکام جاده کناری به شماره شناسنامه ۱۶ نسبت فرزند ۳_فاطمه شادکام جاده کناری شماره شناسنامه ۷ نسبت فرزند

۴_معصومه شادکام جاده کناری شماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۳۳۱۱۴ نسبت فرزند لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هر گونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی - خانم سیده زهرا ساداتی وشمه سرایی دادخواستی به شماره ۱۴۰۰۳۴۹۲۰۰۰۰۱۱۳۴۴۶ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت متوفی خانم فاطمه محمدی معرفی نموده است. ۱_سیدجلال ساداتی وشمه سرایی به شماره شناسنامه ۳۹۹ نسبت فرزند ۲_سیده حوریه ساداتی وشمه سرایی به شماره شناسنامه ۶ نسبت فرزند ۳_سیده اشرف ساداتی وشمه سرایی شماره شناسنامه ۲۲ نسبت فرزند ۴_سیده زهرا ساداتی وشمه سرایی شماره شناسنامه ۷ نسبت فرزند لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هر گونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی - خانم اکرم یعقوبی دادخواستی به شماره ۱۴۰۰۳۴۹۲۰۰۰۱۴۶۵۲۱ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت متوفی آقای مجمعلی یعقوبی معرفی نموده است. ۱_کریم یعقوبی به شماره شناسنامه ۲۷ نسبت فرزند ۲_عطاء اله یعقوبی به شماره شناسنامه ۱۵ نسبت فرزند ۳_شهربانو یعقوبی شماره شناسنامه ۳ نسبت فرزند ۴_اکرم یعقوبی شماره شناسنامه ۷۷۱ نسبت فرزند

۵_زهرا گنجه شماره شناسنامه ۳۲۱ نسبت همسر لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هر گونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی - آقای علی فیضی تنیانی دادخواستی به شماره ۱۴۰۰۳۴۹۹۰۰۰۴۹۲۱۱۷ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت متوفی مسلم فیضی تنیانی معرفی نموده است. ۱_مرمر پورحسن به شماره شناسنامه ۵۳ نسبت همسر ۲_روانبخش فیضی تنیانی به شماره شناسنامه ۲ نسبت فرزند ۳_علی فیضی تنیانی شماره شناسنامه ۱۰ نسبت فرزند ۴_زیور فیضی تنیانی شماره شناسنامه ۳۰۷ نسبت فرزند ۵_خاور فیضی تنیانی شماره شناسنامه ۳۰۶ نسبت فرزند ۶_ثریا فیضی تنیانی شماره شناسنامه ۳۷۱ نسبت فرزند

۷_شهلا فیضی تنیانی شماره شناسنامه ۳۷۰ نسبت فرزند لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هر گونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

رونوشت آگهی - خانم رحیمه داوطلب دوله ملال دادخواستی به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۲۶۰۲۰۰۵۶۲ به خواسته صدور گواهی حصر وراثت متوفی گل علی داوطلب دوله ملال معرفی نموده است. ۱_زهرا مشفقی ولدی به شماره شناسنامه ۲ نسبت همسر

۲_بهزاد داوطلب دوله ملال به شماره شناسنامه ۵ نسبت فرزند ۳_رحیمه داوطلب دوله ملال شماره شناسنامه ۵ نسبت فرزند

۴_مهوش داوطلب دوله ملال شماره شناسنامه ۷۳۴ نسبت فرزند ۵_دلشاد داوطلب دوله ملال شماره شناسنامه ۶ نسبت فرزند

لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هر گونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال _سعید میرزاپور ریک

جناب آقای ابراهیم شیرزاد فرزند جعفر بر اساس دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۷۸۱۱۱۰۰۱۵۱۰ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۴ شماره پرونده ۹۹۰۹۹۸۸۱۱۱۰۰۰۶۲۳ شماره بایگانی ۹۹۰۰۶۳۱ از شعبه ۲ دادگاه خانواده همدان مبنی بر طلاق به درخواست زوجه خانم فاطمه رجبی نصیری پور فرزند ذبیح الله و قطعیت دادنامه به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ این آگهی در دفترخانه طلاق شماره ۲ همدان به نشانی همدان ابتدای خیابان تختی روبروی مخابرات ساختمان الوند حاضر شده و اقدام به ثبت طلاق نمائید در غیر این صورت دفترخانه ناگزیر به ثبت طلاق و اجرای حکم به صورت غیابی و بدون حضور شما خواهد بود.

نوبت اول

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل

آگهی فراخوان زمین

اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل

در راستای سیاستهای وزارت راه و شهرسازی، اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد قطعات مشروحه ذیل را با کاربری توریستی و گردشگری جهت اجرای طرح گردشگری به قیمت کارشناسی روز از طریق این آگهی طبق ماده ۲۲ قانون تنظیم بخشی از مقرات مالی دولت (۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط پنج ساله بصورت پلکانی سالیانه به ترتیب هرسال ۱۰، ۱۵، ۲۰، ۲۵ و ۳۰ درصد) واگذار نماید.

لذا بدینوسیله به اطلاع اشخاص حقیقی و حقوقی می رساند چنانچه دارای موافقت نامه اصولی از اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری جهت اجرای طرح در منطقه مورد نظر باشند از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به مدت ۱۰ روز فرصت دارند به اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل مراجعه و تقاضای کتبی خود را به انضمام تصویر موافقتنامه اصولی و پلان اجرائی طرح که با رعایت تناسب عرصه و اعیان تهیه شده با قید مشخصات دقیق به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل تحویل نمایند تا وفق قانون و مقررات و ضوابط مرتبط با رعایت شرایط و قیمت پیشنهادی در کمیسیون مربوطه بررسی و نسبت به تعیین متقاضی صلاحیت دار اقدام نمایند. ضمنا قیمت قطعه مورد نظر که توسط هیات کارشناسی تعیین وبرآورد شده به شرح ذیل بعنوان قیمت پایه اعلام میگردد. مضافا" کارکنان دولت و شهرداریها و دستگاههای وابسته به آن به موجب لایحه قانون منع مداخله در معاملات دولتی حق شرکت در این فراخوان را ندارند. بنابراین اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند با ارائه و ارسال مدارک مورد نیاز بشرح ذیل با مهر و امضا لفاف شده هر ۳ پاکت و رعایت جمیع شرایط و پیشنهاد قیمت در فراخوان شرکت نمایند.

پاکت الف - اصل فیش واریزی به حساب سپرده IR ۶۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۱۰۶۳۷۲۷۷۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با شناسه واریز ۹۱۳۲۸۶۵۰۰۱۰۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۳ بنام سازمان ملی زمین و مسکن و یا ضمانتنامه بانکی به عنوان سپرده شرکت در فراخوان با حداقل ۳ ماه اعتبار

پاکت ب - ۱- مدارک احراز هویت اشخاص حقیقی و حقوقی از جمله تصویر شناسنامه و کارت ملی و اساسنامه ۲- تصویر موافقتنامه اصولی از دستگاههای ذیربط و طرح پیشنهادی

پاکت ج - فرم تقاضای شرکت در فراخوان و قیمت پیشنهادی

۱- نتایج فراخوان به مدت یک هفته پس از بازگشایی در تابلو اعلانات نصب خواهد شد که به منزله ابلاغ به برنده فراخوان می باشد لذا برنده بایستی حداکثر ظرف دو هفته پس از نصب در تابلوی اعلانات اداره کل نسبت به واریز کل مبلغ پیشنهادی اقدام نمایند.

۲- قیمت اعلامی به عنوان قیمت پایه می باشد.

۳- متقاضی باید دارای موافقت نامه و پروانه تاسیس از مراجع قانونی باشد.

۴- متقاضی باید تعهدات لازم را بابت دارا بودن طرح و اعتبار مناسب جهت اجرای عملیات احداث را به اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل ارائه نماید.

۵- متقاضی با بالاترین پیشنهاد نقدی و اقساط کمتر و قیمت بالا در اولویت خواهد بود.

۶- در صورت عدم مراجعه برنده اول مبلغ واریزی بابت سپرده، ضبط و زمین مورد نظر برابر مقررات به برنده دوم واگذار خواهد شد. در هر حال در صورت انصراف برنده مبلغ سپرده به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.

۷- به پیشنهادات مشروط، مبهم و قیمتهای پایین تراز قیمت پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از موقعیت قطعات مورد نظر به دایره فنی اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل مراجعه نمایند.

۹- پرداخت هزینه های کارشناسی قطعات به عهده برنده می باشد.

۱۰- اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل در رد یا قبول پیشنهادات مختار خواهد بود.

۱۱- وجه سپرده شرکت در مزایده بعد از ۲ ماه مسترد خواهد شد.

۱۲- متقاضیان خرید اقساطی موظفند بر اساس اولویت اول ضمانتنامه بانکی در غیر اینصورت چک بانکی و سفته به میزان ۱/۵ برابر ارزش معامله مورد واگذاری با ظهر نویسی ۲ ضامن معتبر (حداقل یک نفر کارمند رسمی) ارائه نمایند.

ردیف	پلاک	مساحت عرصه m2	قیمت برای هر مترمربع (به ریال)	مبلغ سپرده (به ریال)
۱	شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۴ پلاک ۳۶۸ فرعی از ۲۹۰ فرعی از ۷۴ اصلی	۳۷۷۷۶/۷	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳/۷۷۷/۶۷۰/۰۰۰ ریال
۲	شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۸ از پلاک ۳۶۸ فرعی از ۲۹۰ فرعی از ۷۴ اصلی	۶۱۴۰/۱۲	۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۵۳۵/۰۳۰/۰۰۰ ریال

فرم شرکت درآگهی فراخوان

اینجانب نام .... نام خانوادگی .... متولد .... دارای شماره شناسنامه .... شغل ....
ساکن شهر .... آدرس محل کار............ محل سکونت............
تلفن .... بااطلاع از شرایط مزایده و قبول مفاد آن متقاضی خرید زمین واقع در شهرستان ....
به شماره قطعه: .... پلاک ثبتی : .... به مساحت .... متر مربع موضوع آگهی فراخوان/ مزایده مورخ ....
منتشره در روزنامه .... می باشم.
۱- مبلغ پیشنهادی خود را برای هر متر مربع به میزان .... ریال و به عدد .... ریال و به حروف ....
.... درصد پیش پرداخت مابقی در اقساط .... اعلام می دارم.
۲- ضمناً اصل و کپی فیش واریزی به شماره .... به مبلغ .... ریال بابت مبلغ سپرده در وجه اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل به ضمیمه ارسال می گردد.
امضاء متقاضی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱/۲۵

اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای طرح مناسب سازی معابر برای معلولین سطح شهر صحنه شامل:(تهیه واجرای موزاییک فرش)

شهرداری صحنه در نظر دارد مناقصه طرح مناسب سازی معابر برای معلولین سطح شهر صحنه به شماره ۲۰۰۰۰۰۵۲۹۲۰۰۰۰۰۳ با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای دیجیتال را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۴ ساعت ۱۰ صبح می باشد.

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ ساعت ۱۸:۰۰

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۰/۰۲/۰۸ ساعت ۱۸:۳۰ عصر

زمان بازگشایی: ۱۴۰۰/۰۲/۰۹ ساعت ۸ صبح

* شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصه و ارائه پاکت های الف:

آدرس: کرمانشاه - شهرستان صحنه - شهرداری صحنه

تلفن تماس: ۰۸۳۴۸۳۲۵۵۵۵ - ۰۹۱۸۵۰۲۹۳۱۶ (صفری) و ۰۹۳۷۲۷۷۴۷۴۷ (نادری)

۳.علاقمندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶

دفتر ثبت نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

ردیف	عنوان پروژه	اعتبار مصوب (ریال)	تخصیص نقدی (ریال)	محل اعتبار	مدت انجام کار	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه(ریال)
۱	مناسب سازی معابر برای معلولین سطح شهر صحنه	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ماده۵۸سازمان شهرداریها	۲ماه	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱- مبلغ: ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت تخصیص نقدی

پیمانکار برنده مناقصه بر اساس مبلغ تخصیص(نقدی) ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ملزم به انجام عملیات اجرایی می باشد.

مهدی رضایی - شهردار صحنه