هوشمندی و چابکی سازمانی ضرورت رضایت‌ذی‌نفعان

ارایه خدمات هوشمند و تسهیل شده به مشتریان و افزایش کیفیت آن از طریق نوآوری، سرعت دسترسی و دقت در اجرای فرایندها و همسویی با نیازهای متغیر محیط، مزیت رقابتی و رضایت ذی نفعان شرکت بیمه کوثر را به دنبال دارد.
مدیرعامل شرکت بیمه کوثر با بیان مطلب فوق، ضمن تشکر از اعضای هیات‌مدیره، معاونان و مدیران ستادی و سرپرستی‌های استانی که ضمن رعایت کامل الزامات بهداشتی در این نشست حضور فعال داشتند، با تبریک ولادت حضرت رسول اکرم(ص) و امام صادق(ع) و تقارن فرخنده هفته وحدت با سالروز تاسیس شرکت بیمه کوثر، اظهار امیدواری کرد این نشست که به‌منظور هم‌اندیشی و تبیین اهداف با رویکرد برنامه‌محوری و مانع‌زدایی‌ها برگزار می‌شود بتواند به همدلی و پویایی بیشتر میان ارکان، بخش‌ها و کارکنان شرکت در سراسر کشور بینجامد. ابوالفضل آقادادی با تاکید بر اجرای به‌موقع برنامه‌ها و راهکارهای مدنظر به‌منظور تحقق اهداف و چشم‌انداز شرکت، تصریح کرد: ما برای رسیدن به این مقصود، مدیریت مسئولانه و پاسخگو و همچنین همت و تلاش مضاعف همه کارکنان بیمه کوثر را در سایه یک سازماندهی دقیق و حساب‌شده نیاز داریم با چابک‌سازی در سطوح مختلف بتوانیم کارکردها و شاخص‌های تعیین‌شده در بخش‌های مختلف سازمان را ارتقا دهیم.

تحقق عملکرد سال ۹۹ تنها طی شش ماه نخست امسال

شرکت بیمه تجارت‌نو در شش ماهه ابتدای امسال، حدود ۱۰ هزار میلیارد ریال حق بیمه تولید شده که معادل کل حق بیمه سال قبل است.
دکتر داود کریمی، عضو هیات مدیره بیمه تجارت‌نو گفت: شرکت بیمه تجارت‌نو کماکان رشد فزاینده‌ای را تجربه می کند بویژه از سال ۹۷ به این طرف رشد شرکت بصورت صعودی فزاینده بوده است. در شش ماهه ابتدای امسال، حدود ۱۰ هزار میلیارد ریال حق بیمه تولید شده که معادل کل حق بیمه سال قبل است. یعنی طی شش ماه کل عملکرد سال قبل را محقق کرده و نسبت به دوره مشابه درسال قبل حدود ۶۰ درصد رشد عملکردی داشته است. در حوزه خسارت نیز با کنترل و مدیریت ریسک، سعی کردیم تا نسبت خسارت افزایش پیدا نکند یعنی در فروش ترکیب محصولات و مدیریت ریسک دقت لازم به عمل آمده است. پرتفوی بیمه شرکت تجارت‌نو شامل همه بیمه‌نامه‌هاست. بیمه‌های درمان ، آتش سوزی و مسئولیت، انرژی، کشتی، شخص ثالث و بدنه و عمر و زندگی و غیره را پوشش می‌دهد البته همیشه بر حسب میزان ریسک و بازده اولویت هایی وجود دارد. ضمن اینکه در حال بسترسازی و ایجاد فضایی برای پیشرفت در حوزه تحول دیجیتال و ورود به فضای بلاکچین هستیم.

مرتضی اکبری خبر داد:

پرداخت تسهیلات بدون ضامن بانک مهر ایران

گروه بانک و بیمه: علیرضا ملاحتی - دکتر مرتضی اکبری، مدیرعامل بانک مهر ایران از پرداخت تسهیلات، بدون نیاز به ضامن در این بانک خبر داد.

تأمین تضامین یکی از چالش‌هایی است که متقاضیان دریافت تسهیلات بانکی با آن مواجهند. یافتن فردی معتبر که حداقلی از شرایط مورد پذیرش بانک‌ها را داشته باشد و بپذیرد که ضمانت شما را بر عهده گیرد، سخت است. حال اگر قرار باشد برای مبالغ سنگین‌تر دو ضامن با چنین ویژگی‌هایی ارائه کنید، شرایط سخت‌تر هم می‌شود.
اگر بانکی علاوه بر اینکه شرایط ضامن را تسهیل کرده، به شما تسهیلات بدون ضامن نیز ارائه کند و در صورتی که شما مشتری خوش‌حسابی باشید، از ارائه ضامن معاف شوید، چه حسی پیدا می کنید؟ اکنون بانک قرض‌الحسنه مهر ایران پیشگام حذف ضامن برای دریافت تسهیلات و ملاک قرار دادن اعتبارسنجی مشتری شده است.
در همین رابطه دکتر مرتضی اکبری، مدیرعامل بانک مهر ایران اظهار کرد: این بانک در حوزه دریافت تضامین انعطاف بسیار بالایی نسبت به سایر بانک‌ها دارد. علتش هم این است که بخش قابل توجهی از مردم برای دریافت تسهیلات با مشکل ضامن روبه‌رو هستند و همین موضوع باعث شده از دریافت تسهیلات محروم شوند یا با چالش جدی روبه‌رو شوند.
اکبری افزود: ما هم کارمند دولت و هم دارنده جواز کسب را به عنوان ضامن قبول می کنیم. در این حوزه ما تابع مقررات اعلامی شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی هستیم، اما انعطاف به خرج می‌دهیم. طبق مقررات اعلامی شورای پول و اعتبار برای وام‌های تا ۱۰۰ میلیون ریال یک ضامن و برای وام‌های بیشتر از ۱۰۰ میلیون ریال باید دو ضامن بگیریم.
وی خبر خوشی را برای مشتریان و متقاضیان تسهیلات اعلام کرد: در حال حاضر ما بخش مهمی از تسهیلاتمان را بدون ضامن پرداخت می کنیم. اینکه شخصی از این تسهیلات برخوردار شود یا خیر، به رفتار مالی خودش و خوش‌حسابی فرد باز می‌گردد.
اکبری در ادامه گفت: بررسی‌های ما نشان می‌دهد حدود ۶۰ درصد مشتریان ما خوش‌حساب هستند، یعنی فارغ از الزام ضامن یا... به موقع نسبت به پرداخت تسهیلاتشان اقدام می کنند. این بدان معنی نیست که ۴۰ درصد باقی مانده مشتریان خوش‌حساب نیستند؛ بلکه به آن معنی است که با توجه به فشار ناشی از ضمانتی که به بانک سپرده‌اند، نسبت به پرداخت اقساط اقدام می کنند و البته در بین این‌ها نیز یک درصد به موقع قسط خود را نمی‌پردازند. پس ما با سه دسته مشتری در این حوزه روبه‌رو هستیم.

وی درباره پرداخت تسهیلات بدون ضامن اظهار کرد: با طبقه‌بندی مشتریان خود، برای آن دسته از مشتریان خوش‌حساب، مدل پرداخت تسهیلات بدون ضامن را تعریف کرده‌ایم. به این ترتیب مراجعه به شعبه نیز حذف می‌شود و در بستر الکترونیکی، پرداخت تسهیلات بدون ضامن صورت می‌گیرد و ضامن در حقیقت تبدیل به یک برگه چک می‌شود.
اکبری درباره شرایط برخورداری از تسهیلات بدون ضامن گفت: شرط برخورداری، خوش‌حسابی مشتری و امتیاز حساب اوست. در حقیقت مشتری باید شرایط دریافت وام را داشته باشد و وام به وی تعلق گیرد. سپس باید از نظر وضعیت اعتباری، مشتری کم‌ریسکی تلقی شود تا بتوانیم صرفاً با اتکا به یک برگه چک و بدون نیاز به هیچ ضمانت اضافه‌ای، به وی تسهیلات پرداخت کنیم.
مدیرعامل بانک مهر ایران افزود: سابقه بانکی این افراد باید خوش‌حسابی آن‌ها را نشان دهد، بدین معنا که باید در همه بانک‌ها خوش‌حساب باشند. ما رفتار مشتریان خود را در نظام بانکی رصد می کنیم. به عنوان مثال بررسی می کنیم که مشتری متقاضی تسهیلات ما در ۱۰ سال گذشته چه رفتاری در سطح نظام بانکی داشته، چک برگشتی دارد یا خیر؟ بدهی بابت اقساط تسهیلات دارد یا خیر.
اکبری گفت: طبیعتاً این نوع رفتار مشتری امتیاز او را مشخص می کند. میزان درآمدها و دارایی‌های او نیز در برآورد ما نسبت به مشتری تأثیرگذار است. بر اساس این شاخص‌ها نسبت به تعریف امتیاز اقدام می کنیم تا مشخص شود آیا می‌تواند تسهیلات بدون ضامن دریافت کند یا خیر.
وی با یادآوری اقدامات گسترده بانک در حوزه بانکداری نوین و ارائه خدمت غیرحضوری گفت: شما می‌توانید بدون حتی یک بار مراجعه به شعبه، از بانک مهر ایران تسهیلات دریافت کنید. هم افتتاح حساب و هم دریافت تسهیلات از طریق اپلیکیشن همراه‌بانک مهریران فراهم شده و نیازی نیست مردم در این روزها که همچنان با کرونا دست به گریبانیم، برای دریافت این خدمات وارد شعب بانکی شوند.

اخبار کوتاه

بررسی وضعیت موسسه ملل که قرار است بانک شود

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در روز ۲۷ مهر ۱۴۰۰ موافقت خود را با ارتقاء موسسه اعتباری ملل به بانک ملل، منوط به تعهد هیئت مدیره موسسه در خصوص اقدامات اعلام‌شده ظرف مدت شش ماه را اعلام کرد. این موسسه که از سال ۱۳۶۶ فعالیت خود را با نام یک صندوق شروع کرده است توانسته تمامی پله‌های ترقی را با موفقیت طی کرده و در نهایت به بانک تبدیل شود. موسسه ملل بر اساس آخرین صورت مالی که در شهریورماه ۱۴۰۰ منتشر کرده است، دارای ۴۶۵ هزار و ۹۲۸ میلیارد ریال دارایی است. حقوق مالکانه ان ۱۳ هزار و ۵۶۳ میلیارد ریال و سود انباشته موسسه نیز در این دوره دو هزار و ۲۱۳ میلیارد ریال است. مانده تسهیلات موسسه مبلغ ۲۳۴ هزار میلیارد ریال و مانده ۱۶ هزار و ۲۱۴ میلیارد ریال ارزیابی‌شده است. سود خالص سرمایه‌گذاری موسسه در این دوره با رشد چشمگیر ۶۰۰۰ درصدی به رقم ۱۲ هزار و ۸۱۵ میلیارد ریال رسیده است که یکی از بالاترین رشد را در سال های اخیر در صنعت بانکداری شاهد هستیم. سرمایه شرکت در این دوره مبلغ ۱۰ هزار میلیارد ریال و سود خالص شناسایی‌شده نیز ۲۲۴ میلیارد ریال است. در پایان شش‌ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰ جمع درآمد عملیاتی شرکت مبلغ ۱۳ هزار و ۵۱۹ میلیارد ریال بوده که نسبت به سال گذشته رشدی حدود ۴۰ درصدی داشته است. با این صورت مالی و همچنین شفافیتی که موسسه اعتباری ملل دارد و علاوه بر این اقداماتی که بر اساس استانداردهای بانک مرکزی این موسسه انجام داده بود، بانک شدن این موسسه قابل پیش‌بینی بوده و دور از دسترس نبود.

برگزاری نشست کارگروه فرعی به میزبانی بیمه رازی

نشست کارگروه فرعی «استراتژی، تعالی سازمانی و مدیریت دانش» سندیکای بیمه‌گران به میزبانی بیمه رازی با حضور نمایندگانی از دیگر شرکت‌های بیمه برگزار شد. در این نشست، اولویت‌ها و بسترهای مناسب برای بهبود، نوآوری و تحول در عملکرد و فعالیت شرکت‌های بیمه در راستای ایجاد ارزش برای صنعت بیمه کشور مورد بررسی و واکاوی قرار گرفت. علیرضا مشکلاتی - مدیر برنامه ریزی و تحول شرکت بیمه رازی در این نشست اذعان کرد: «کارگروه تحقیق و توسعه» با ترکیبی از کارگروه‌های فرعی پس از سال‌ها فعالیت سندیکای بیمه‌گران ایران با حضور مدیران طرح و برنامه شرکتهای بیمه آغاز به کار کرد.

مفقودی - سند و برگ سبز خودرو سواری سیستم پراید تیپ ساپیا ۱۴۱ آی مدل ۱۳۸۸ به شماره پلاک ۷۸۶ س ۲۷ ایران ۲۴ شماره موتور ۲۹۷۸۵۸۶ شماره شاسی S14822882962O6 به نام غلام عباس بوعلی مفقود گردیده وفاقد اعتبار است.

مفقودی - سند و کارت خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵GLX-XU7 مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک ۳۲۶ س ۴۲ ایران ۲۴ شماره موتور ۱۲۴K۰۱۵۵۸۶۰ شماره شاسی NAAM11CA2DR914386 به نام حسین قنواتی مفقود گردیده وفاقد اعتبار است.

مفقودی - برگ سبز خودرو سواری سیستم مزدا نوع دوکابین تیپ بی ۲۰۰۰ ای مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ۵۴۳ ن ۲۳ ایران ۳۴ شماره موتور FEA۴۳۴۱۱ شماره شاسی NAGP2PC12GA236512 به نام عبدالکریم خیبر مفقود گردیده وفاقد اعتبار است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۷۰۴ مورخ ۱۳۹۹.۶.۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن زاهدی کیاسرائی فرزند محمد به شماره ملی ۶۵۳۹۱۷۳۴۳۱ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۵۰۷.۲۳ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۰۳ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در قریه طالم سه شنبه بخش ۱۲ گیلان که برای آن شماره ۶۵۹ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی(ابراهیم پناهی طالمی _سند زارعانه ۵۷۷۳۳ _ ۵۱.۵.۲) محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت او شد.م الف ۱۸۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹. ۷. ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۴. ۸. ۱۴۰۰
علی نصرتی - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۷۰۶ مورخ ۱۳۹۹.۶.۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زینب نوبری نشرودکلی فرزند قربان به شماره ملی ۶۵۳۹۸۱۴۴۵۳ در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۵۰۷.۲۳ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۰۳ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در قریه طالم سه شنبه بخش ۱۲ گیلان که برای آن شماره ۶۵۹ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی(ابراهیم پناهی طالمی _سند زارعانه ۵۷۷۳۳ _ ۵۱.۵.۲) محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت او شد.م الف ۱۸۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹. ۷. ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۴. ۸. ۱۴۰۰
علی نصرتی - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۲۷۰۱ مورخ ۱۴۰۰.۶.۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی پورباقر چماچائی فرزند ناصر به شماره ملی ۶۵۳۹۹۰۹۸۲۹ در ششدانگ یکباب خانه و محوطه با کاربری مسکونی به مساحت ۹۸.۱۴ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۰۴ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۲۹۲۷ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی غلامرضا رجائی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت او شد.م الف ۱۸۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰. ۷. ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۴. ۸. ۱۴۰۰
علی کاظمی پاکدل - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۵۲۱۸ مورخ ۱۴۰۰.۵.۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم سیده فاطمه کمالی فرزند سیدولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۷ صادره از رشت در قریه شالکو در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۴.۸۳ متر مربع پلاک فرعی ۴۰۷۲۹ از پلاک اصلی ۷۷ مفروز مجزی از پلاک ۲۳۷۱ از اصلی ۷۷ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی بازار گرد شالکوهی مجرد محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۴. ۸. ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹. ۸. ۱۴۰۰
سعید بدوی _رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان
برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۱۸۶۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ربابه قنواتی مقدم شناسنامه ۲۳۰ و کد ملی ۱۸۶۱۰۴۳۰۶۶ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۲۳۵/۷۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده مالک رسمی فضل اله رحیمی احدی از ورثه حبیب اله محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
م الف :۸/۲۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
کاظمی - رئیس ثبت بهبهان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»
نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۰۶۰۳۱۷۱۲۳۰۰۱۲۹۹ مورخه ۱۴۰۰/۶/۳۰ تصرفات آقای حسین محمد حسنی فرزند رضا شماره شناسنامه ۲۴ دارای کد ملی ۱۷۵۵۱۷۹۱۱۱ صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸/۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲و۲۲۷۷/۳ واقع در بخش دو اهواز اخبار خروجی اراضی محمد ذیحجه زاده برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هرکس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۴-م/الف: ۵/۱۲۱۷
نصرت اله - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»
نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۰۶۰۳۱۷۱۲۳۰۰۱۳۴۵ مورخه ۱۴۰۰/۰۷/۰۶ تصرفات آقای دراک فاضلی فرزند عیدان شماره شناسنامه ۶۶۸۱ دارای کد ملی ۱۷۵۱۶۹۳۷۷۵ صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۶۹۵/۲۳۸۶ مفروزه از پلاک ۲۶۹۵/۱۴ واقع در بخش دو اهواز اخبار خروجی یداله مرعشی پور برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هرکس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۴
م/الف: ۵/۱۲۴۷ نصرت اله
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز