

### اخبار کوتاه

#### بخشنامه های خلق الساعه را معرفی تا اجرایشان متوقف شود

دبیر هیات مقررات زدایی در نامه ای به رؤسای اتاق های سه گانه و روسای انجمن های صنفی کارفرمایی و خانه صمت ایران اعلام کرد: مقررات تنها در صورت ثبت در سامانه ملی قوانین و مقررات نافذ هستند. به گزارش خبرگزاری مهر، دبیر هیات مقررات زدایی در نامه ای به رؤسای اتاق های بازرگانی، اصناف، تعاون و رؤسای انجمن های صنفی کارفرمایی و خانه صمت ایران اعلام کرد: مقررات تنها در صورت ثبت در سامانه ملی قوانین و مقررات نافذ هستند. در متن این نامه آمده است: همانطور که مستحضرید: بر اساس ماده (۲۴) قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار مصوب ۱۳۹۰/۱۱/۱۶، دولت و دستگاه های اجرایی مکلف هستند به منظور شفاف سازی سیاست ها و ایجاد ثبات اقتصادی، هر گونه تغییر سیاست ها، مقررات و رویه های اقتصادی را در زمان مقتضی قبل از اجرا، به اطلاع عموم برسانند. از سوی دیگر بر اساس ماده (۳۰) قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار، دستگاه های اجرایی مکلف هستند هر گونه آیین نامه، دستورالعمل، بخشنامه یا مقرر ه خود را بلافاصله در سامانه ملی قوانین و مقررات ثبت نمایند و به اطلاع عموم برسانند و مقررات، تنها در صورت ثبت در این سامانه، نافذ است. نظر به عزم دولت مبنی بر ایجاد ثبات اقتصادی و پیش بینی پذیری محیط کسب و کار، آیین نامه های اجرایی مواد (۲۴) و (۳۰) قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار، به پیوست، تقدیم می شود. به دلیل اهمیت موضوع و ضرورت نظارت مستمر بر اجرای کامل این آیین نامه، خواهشمند است به اتحادیه ها و تشکلهای اقتصادی ذیل آن مجموعه ابلاغ فرمائید در صورت مشاهده هر گونه بخشنامه یا دستورالعمل مغایر دو آیین نامه پیوست، مستندات مربوطه را در پیام رسان های بله یا ایتا به شماره ۰۹۳۳۳۳۵۳۱۹۵ ارسال و یا با شماره ۰۲۱-۳۹۹۰۴۱۳۲ تماس حاصل فرمایند.

#### افزایش ۱۵ درصدی مبادلات تجاری ایران و استرالیا

وزیر روابط خارجی استان استرالیا روسیه اعلام کرد: مبادلات تجاری این استان با جمهوری اسلامی ایران در سال ۲۰۲۳ میلادی به میزان ۱۵ درصد افزایش یافت. به گزارش ایرنا، ولادیمیر گالوفکوف در گفت و گوی تلویزیونی که از شبکه مفایر دو آیین نامه پیوست، مستندات مربوطه را در پیام رسان های بله یا ایتا به شماره ۰۹۳۳۳۳۵۳۱۹۵ ارسال و یا با شماره ۰۲۱-۳۹۹۰۴۱۳۲ تماس حاصل فرمایند.

### آزادسازی محدود واردات لوازم خانگی در ۱۴۰۳



معاون وزیر صمت گفت: با هم نظری با تولید کنندگان بررسی‌ها در خصوص آزادسازی واردات لوازم خانگی در حدی که نیازهای داخلی را تأمین کنیم و لطمه به تولید داخل نخورد، در حال انجام است. در این ارتباط محمدمهدی بردان معاون صنایع عمومی وزیر صمت در گفت و گو مهر اظهار کرد: با هم نظری با تولید کنندگان بررسی ها در خصوص آزادسازی واردات لوازم خانگی در حدی که نیازهای داخلی را تأمین کنیم و لطمه به تولید داخل نخورد، در حال انجام است. وی گفت: اصل کلی این است که اگر کالایی در داخل به حد کافی و با کیفیت مناسب تولید شود، دلیلی ندارد که با قیمت بالاتر و در این شرایط ارزی آن را وارد کنیم مگر اینکه کیفیت متفاوتی داشته باشد. بردان در پاسخ به سوال که احتمال آزادسازی واردات لوازم خانگی برای سال ۱۴۰۳ وجود دارد، تأکید کرد: اگر واردات لوازم خانگی آزاد شود به صورت محدود خواهد بود. نکته جالب توجه اینکه در کنار محصولات لوازم خانگی بزرگ، اغلب برندهای خارجی مربوط به لوازم خانگی کوچک می‌شود؛ این موضوع نشان می‌دهد نکته‌ای که مخالفان ممنوعیت واردات مینی بر «ناشناختن صرفه اقتصادی تولید برخی از اقلام در داخل»، مورد تأکید قرار می‌داند. حقیقت دارد از سویی دیگر اغلب این محصولات قیمت‌های به نسبت پایینی دارند به شکلی که مصرف کنندگان اگر تمایل به خرید کالا یا برند خارجی داشته باشند می‌توانند این کالاها را به کالاهای با اصالت و ایرانی ترجیح دهند.

### تجارت از نشست آخر سال هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران گزارش می دهد

# راه گذر از اقتصاد بدون رشد



بازرگانی خبر داد و گفت: بعد از صحبت‌هایی که در این نشست صورت گرفت به این توافق رسیدیم که نمایندگانی از هر دو طرف معرفی شوند و درباره مسائل روز اقتصادی اقدامات کارشناسی لازم انجام دهند تا در مسیر توسعه و حذف چالش‌های پیش‌روی اقتصاد، قدم برداریم. او ادامه داد: بر اساس آنچه در این نشست مطرح کردیم، مقرر شد بعد از شناسایی چالش‌ها در برابر تولید و تجارت کشور، تازمانی که راهکارهای پیدا نشود، دستورالعملی از طرف دیوان داده شود تا بار مشکلات کاهش پیدا کند. بهرامن همچنین از نشست هیات رئیسه اتاق ایران با مهدی غضنفری،

### جزئیات طرح بر خورد با کالای قاچاق



سختجوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: در همین هفته تا ساعات پایانی روز گذشته به صورت ویژه مزون‌هایی که از سوی بخش‌های اطلاعاتی شناسایی شده بودند بر خورد صورت گرفت و نکته جالب این بود که رسیدهایی که به مشتری داده شده بود بر اساس یورو بود و همانجا تبدیل به ریال می‌شد و گاهی هم مشتری با پرداخت ارز تسویه می‌کرد. به گفته این مقام مسئول فقط از یکی از این مزون‌ها نزدیک به ۱۵۰ میلیارد تومان کالای قاچاق کشف شد. تمامی نشانه‌های محرز قاچاق ایتالیایی و فرانسوی، هم کالای اصل و هم جعلی در این کشفیات وجود داشت. این فروشنده‌ها شبم به داشتنند و برای مثال یک کمر بند مردانه به قیمت ۳۰ میلیون تومان به فروشی می‌رسید و همانجا با ارز با معادل آن پرداخت می‌شد که از وجه مبارزه با قاچاق ارز هم قابل پیگیری است.

گروه صنعت و تجارت: در نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران تصریح شد که یگانه راه بهبود وضعیت اقتصادی و از بین بردن فقر، افزایش توان تولید و صادرات کشور و تقویت تولید رقابت پذیر است. نمایندگان بخش خصوصی در این نشست تأکید کردند که طبق برآورد های کارشناسی، اقتصاد ایران به صورت بالقوه، ظرفیت تولیدی حدود ۱۰۰۰ میلیارد دلاری در بازه زمانی میان مدت دارد؛ اما در حال حاضر فقط حداکثر از یک سوم این ظرفیت استفاده شده است. بالفعل کردن این ظرفیت عظیم بدون شک، به معنای ارتقای امنیت ملی کشور در سطح بین المللی و ارتقای امنیت در داخل از طریق رضایت مندی مردم است.

به گزارش «تجارت»، دهمین نشست دوره دهم هیات نمایندگان اتاق ایران به عنوان آخرین نشست سال ۱۴۰۲ با حضور فعالان بخش خصوصی در اتاق ایران برگزار شد. صمد حسن زاده، رئیس اتاق ایران در این نشست با تأکید بر اینکه اعضای هیات رئیسه دوره دهم به اعتمادی که در زمان انتخابات به آنها شده واقف بوده و در تلاش هستند در مسیر حل چالش‌ها قدم بردارند، گفت: سعی هیات رئیسه اتاق ایران این است که در فضایی شفاف و برنامه محور حرکت و برای پیشرفت و توسعه اقتصادی کشور تلاش کنند. او یادآور شد: وضعیت اقتصادی و معیشت مردم در شان جمهوری اسلامی ایران نیست و دولت برای رفع نارسایی‌ها باید تلاش کرده و با بخش خصوصی همکاری بیشتری داشته باشد و از تجربیات فعالان اقتصادی بهره‌برد. هر چند متفقد این آگاهی در بدنه دولت نیز وجود دارد و زمینه برای یک همکاری سازنده بین بخش تصمیم گیر کشور و اتاق ایران وجود دارد. در ادامه محمدرضا بهرامن، نایب رئیس اتاق ایران از برگزاری نشست مشترک هیات رئیسه اتاق ایران با حکمت‌علی مظفری، رئیس دیوان عدالت اداری برای طرح مشکلات حوزه تولید و

### ظرفیت فرودگاه اهواز به بیش از ۲.۸ میلیون مسافر رسید



وزیر راه و شهرسازی به افتتاح طرح ترمینال ۲ ورودی مسافربری فرودگاه بین‌المللی اهواز اشاره کرد و گفت: با افتتاح این طرح، ظرفیت فرودگاه اهواز به بیش از ۲.۸ میلیون نفر رسید. مهرداد بذرشا صبح امروز یکشنبه در حاشیه افتتاح ترمینال ۲ ورودی مسافربری فرودگاه بین‌المللی سیهید شهید قاسم سلیمانی اهواز در جمع خبرنگاران اظهار کرد: توفیق شد تا یک سفر کوتاه یک روزه‌ای برای سرکشی به پروژه‌های در دست اجرا و بهره برداری در پروژه‌های نظیر این ترمینال جدید فرودگاه به استان خوزستان داشته باشیم. وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه یکی از سیاست‌های ما در فرودگاه‌های کشور، افزایش ظرفیت از طریق ارتقای توان فنی و مهندسی است، تصریح کرد: با اجرای طرح این ترمینال، ظرفیت فرودگاه اهواز از یک میلیون و ۸۰۰ هزار نفر به بیش از ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر ارتقا پیدا می‌کند.

### راه و مسکن

### بازآفرینی شهری با پروژه های جدید در سال ۱۴۰۳

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران از برنامه این شرکت برای تأمین مالی و اجرای ۵۰۷ پروژه زیربنایی و رونمایی در بافت‌های هدف بازآفرینی شهری برای سال آینده خبر داد. محمد آمینی – مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران – به تشریح برخی از اقدامات آن شرکت برای تأمین خدمات رونمایی در پرداخت. وی گفت: در مجموع از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون بیش از ۲۲۹ پروژه خدمت‌روبنایی شامل آموزش، بهداشتی و درمانی، پارک و فضای سبز توسط شرکت بازآفرینی شهری ایران به بهره‌برداری رسید و مطالبات ۵۰۹ پروژه دیگر پرداخت شد. این پروژه‌ها بخشی از ۱۲۴۵ پروژه‌ای باقی‌مانده از دولت پیشین است که شرکت بازآفرینی شهری ایران برای انجام در محدوده‌های هدف بازآفرینی شهری و سکونت‌گاه‌های نیازمندان ساماندهی، در دستور کار قرار داده است.



### در گزارشی بررسی شد؛

# مغایب و مزایای توسعه عمودی شهرها

تکنولوژی به دلیل ارزان بودن است؛ پاسخ این افراد را سرپرست مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران می‌دهد: بنده وزارت راه و شهرسازی و دوستان شورای عالی شهرسازی و مدیریتان ذی‌ربط تصورشان تا الان این بوده است که ما اگر شهر را فشرده بسازیم و زمین را مدیریت کنیم، به نحوی که حتی المقدور به سمت عمودی سازی برویم، این باعث می‌شود که اداره شهر مقرون به صرفه تر باشد. رئیس می‌گوید: این تصور اشتباهی بوده زیرا هزینه زیادی داشته است و اینها فقط هزینه آشکار را می‌بینند. هزینه آشکار یعنی هزینه آبداسازی زمین، انشعابات آب، برق و گاز. می‌گوید اگر برویم افقی بسازیم اینها زیاد می‌شود، خیابان کشی زیاد می‌شود، اسفالت را باید بیشتر کنیم، انشعابات آب و برق و گاز گسترش بدیم، لذا برویم عمودی بسازیم که هزینه ها کمتر شود. این تصور اشتباه رهبردی است زیرا این دوستانی که تصورشان این بوده است، هزینه‌های پنهان را ندیدند و هزینه های آشکار را مشاهده کردند.



این ۱۲۰۰ شهر وقتی جمع می‌زنیم حدود ۲۰ درصد از متقاضیان می‌شود و ۸۰ درصد متقاضیان در کلانشهرها هستند، مثل تهران، مشهد، قم، شیراز، تبریز یا شهرهای بزرگ. در کلانشهرها هنوز عمودی سازی می‌شود به همین دلیل نتیجه بخش نشده است. شما اگر بتوانید این مدل را در جاهایی که تقاضا بیشتر است انجام بدهید به نظر در صد حصول موفقیت بیشتر می‌شود. طبق گفته های سرپرست مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران، نهضت ملی مسکن در صورت عمودی سازی و در کلانشهرها انجام می‌شود طبق آماری که من دارم در کشور حدود ۸۰ درصد از ساخت و سازهای نهضت ملی مسکن به همان مدل‌های سابق یعنی آپارتمان سازی و عمودی سازی است. وی می‌افزاید: اینکه به خود مردم برای ساخت، زمین بدهند در مناطق محدودی است؛ البته تعداد شهرها زیاد است ولی جمعیتش در مقابل کلانشهرها خیلی کم است. مثلا بگویند ما در ۱۲۰۰ شهر آفایک سازی می‌کنیم ولی

برای خانه‌ها شدن دارد. در گذشته نیز، طرح‌های مختلف حمایتی نظیر مسکن مهر، وام ودیعه مسکن مستأجران، مسکن ملی، مسکن حمایتی و مسکن روستایی با هدف کمک به افراد کم درآمد جامعه جهت خانه دار شدن اجرا شده بودند. هدف این طرح ها، بهبود شرایط مسکن و رفاه اجتماعی جامعه بوده است، اما با گذشت دو سال و نیم، نهضت ملی مسکن پیشرفت چشمگیری نداشته و حتی می‌توان گفت سرعتی لاک پشتی دارد.

#### تمرکز نهضت ملی مسکن بر ساخت و ساز در کلانشهرهاست

محمدمنان رئیسی، سرپرست مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران درباره شیوه ساخت نهضت ملی مسکن می‌گوید: در طرح نهضت ملی مسکن عمده ساخت و سازها در کلانشهرها انجام می‌شود. طبق آمار می‌توانم بگویم که من دارم در کشور حدود ۸۰ درصد از ساخت و سازهای نهضت ملی مسکن به همان مدل‌های سابق یعنی آپارتمان سازی و عمودی سازی است. وی می‌افزاید: اینکه به خود مردم برای ساخت، زمین بدهند در مناطق محدودی است؛ البته تعداد شهرها زیاد است ولی جمعیتش در مقابل کلانشهرها خیلی کم است. مثلا بگویند ما در ۱۲۰۰ شهر آفایک سازی می‌کنیم ولی

که دولت با راه اندازی آن سعی در کمک به افراد کم درآمد جامعه

گروه راه و مسکن: ساخت خانه‌های ویلایی و حیاط دار که با روی کار آمدن دولت سیزدهم در محافل کوتاهگون مطرح شد، بار دیگر امیدهای مردم برای تحقق رویاهای مسکنی‌شان را زنده کرد. از زمانی که بلندمرتبه سازی به عنوان روشی برای اسکان جمعیت زیاد شهرها مطرح شد و خط حرم شهرها به پهانه‌های مختلف مانع از گسترش آن‌ها برای تأمین مسکن شد، کم‌کم زندگی در آپارتمان‌های کوچک و بی‌روح در میان جمعیت متراکم شهرها به رویه تبدیل و در مقابل زندگی در خانه‌های حیاط دار، به رویایی دست‌نیافتنی تبدیل شد. مسکن در سال‌های اخیر به مشکل جدی‌تری برای مردم تبدیل شده است و دولت راهکارهایی مانند نهضت ملی مسکن و ورود تکنولوژی چینی را برای حل این معضل در نظر گرفته است؛ اما به نظر می‌رسد راهکارهای فعلی دولت جواب ندهد و هنوز خانه دار شدن، رویایی برای مردم است. به گزارش «تجارت»، این روزها طی کردن مسیر کوتاهی ساعت‌ها زمان می‌برد، چرا که جمعیت تهران روز به روز افزایش پیدا کرده و تراکم جمعیت باعث وضعیت فعلی ترافیک شده است؛ شخصی که ساعت هشت صبح باید سر کار حاضر شود، از ساعت پنج و نیم باید از خانه خارج شود تا در زمان مشخص به محل کارش برسد؛ با این اوصاف دریغ از اینکه یک متر به مساحت تهران اضافه کنند. طبیعتاً با افزایش جمعیت، تقاضا برای مسکن هم افزایش پیدا می‌کند. در کنار این افزایش‌ها، مرزهایی برای شهرها در نظر گرفته شده که اگر کسی خارج از آن مرز بخواهد اقدام به ساخت و ساز کند، با اجازه نمی‌دهند. مردم برای اینکه در محدوده شهر تهران قرار بگیرند، مجبورند به ساخت ساختمان‌های چند طبقه روی بیابان، در صورتی که در اطراف تهران زمین‌های خالی زیادی وجود دارد. با این حال به نظر می‌رسد، دولت و شهرداری از این وضع راضی هستند؛ زیرا می‌توانند با تراکم فروش در آمد بیشتری داشته باشند و شاید بتوان گفت که مردم در این آلودگی، ترافیک و قیمت نجومی مسکن تنها مانده‌اند.

#### سرعت لاک پشتی نهضت ملی مسکن

یکی از راه‌های در نظر گرفته شده برای مشکل خانه، نهضت ملی مسکن است. نهضت ملی مسکن یکی از طرح‌های است که دولت با راه اندازی آن سعی در کمک به افراد کم درآمد جامعه

### اخبار کوتاه

### جزئیات جدید از برخورد با پرونده رشوه راه آهن

#### دولت دوازدهم

سرپرست روابط عمومی راه‌آهن گفت: برای اولین بار در تاریخ راه آهن، اشخاص و شرکت‌های رشوه‌دهنده از معامله با دستگاه‌های دولتی محروم شدند. جلال مختاری گفت: برای اولین بار در تاریخ راه آهن طی نامه مدیر عامل راه‌آهن دولت سیزدهم به رئیس سازمان اداری و استخدامی بر اساس آیین نامه مبارزه با رشوه مصوب هیات وزیران و قانون مدیریت خدمات کشوری و نامه سازمان اداری و استخدامی به کلیه دستگاه‌های کشور، اشخاص و شرکت‌های رشوه‌دهنده برای همیشه از معامله با کلیه دستگاه‌های دولتی محروم شدند. به گزارش راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، مختاری افزود: دستور و پیگیری مدیر عامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران و با همکاری مشترک راه‌آهن و سربازان گمنام امام‌عج (عج)، مدیر مالی راه‌آهن در دولت گذشته به جرم دریافت رشوه دستگیر، محکوم و مجازات شد.

#### اهدای ۳ هزار قطعه زمین طرح جوانی

عملیات اجرایی احداث ۵۴ هزار واحد مسکن شخصی توسط ملی مسکن در استان خوزستان با حضور وزیر راه و شهرسازی آغاز شده به گزارش ایسنا، روز گذشته ۱۲۰ اسفندماه با حضور مهرداد بذریش عملیات احداث ۵۴ هزار واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در استان آغاز شد و این تعداد واحد مسکن ملی در ۴۵ سایت واقع در شهرستان‌های مختلف استان اجرایی می‌شود. امروز با حضور وزیر عملیات اجرایی جاده چهارخه اهواز – خرمشهر (از سمت اهواز) به طول ۲۵ کیلومتر و با اعتبار ۱۰ میلیارد تومان آغاز شد. پیش از این نیز عملیات اجرایی ۲۰ کیلومتر از این جاده (از سمت خرمشهر به اهواز) آغاز شده و پروژه در حال انجام است. همچنین با حضور بذرشا عملیات اجرایی تعداد ۱۴ هزار واحد مسکن روستایی آغاز و ۳۰۰۰ قطعه زمین نیز به خانواده‌های مشمول ماده چهار قانون جوانی جمعیت در استان خوزستان واگذار شد. امروز وزیر راه جاده کمربندی اهواز بازدید کرد و قرار است در ادامه سفر خود از محورهای تردد کاروان‌های راهیان نور بازدید کرده و در بامان‌های دفاع مقدس حضور یابد.