

## اخبار کوتاه

### رشد ۷ درصدی مسافران

### هواپی در نوروز امسال

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از پایان عملیات نوروزی ۱۴۰۳ با جابه‌جایی سه میلیون و ۳۹۶ هزار و ۸۷۱ مسافر خبر داد و گفت: در مقایسه با سال گذشته رشد هفت درصدی در جابه‌جایی مسافر و نشست و برخاست پروازها را شاهد بودیم. به گزارش ایسنا، محمد محمدی‌بخش در مراسم اختتامیه مرکز مدیریت و کنترل پروازهای نوروزی ۱۴۰۳ (OCC) اظهار کرد: راه‌اندازی مرکز مدیریت و کنترل پروازها اتفاق منحصر به فردی است که در طول چند دهه گذشته رخ داده و می‌توان گفت این مرکز به عنوان یکی از فرصت‌های آموزش عملیات صنعت هوانوردی برای افرادی است که در این مرکز حضور داشتند. وی افزود: در این مرکز به دلیل حضور افراد پیشکسوت در کنار افراد جوان باانتقال تجارب مفیدوارنده‌زنجیره‌ارتباطی موثری برقرار شد و می‌توان گفت کمترین اثر گذاری این امر، کاهش میانگین تأخیر پروازها به ۱۵ دقیقه در عملیات نوروزی ۱۴۰۳ است. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری اظهار کرد: صنعت حمل‌ونقل هوایی در طول ۳۰ ماه گذشته روند رو به رشدی را شاهد بوده و در مقایسه‌نوروز ۱۴۰۲ با نوروز ۱۴۰۳ روند صعودی پروازها و مقاصد پروازی کاملاً محسوس است. وی با اشاره به جابه‌جایی سه میلیون و ۳۹۶ هزار و ۸۷۱ مسافر در عملیات نوروزی امسال، گفت: اشتراک‌گذاری اطلاعات و صداقت و شفافیت در ارائه اطلاعات به سازه‌مان هواپیمایی کشوری باعث می‌شود از سوانح و رویدادها در صنعت جلوگیری شود. بر همین اساس در طول عملیات نوروزی امسال پروازها با بالاترین سطح ایمنی و کیفیت و کسب رضایتمندی مسافران انجام شد. محمدی‌بخش به افزایش سهم حمل‌ونقل هوایی در سفرها اشاره کرد و گفت: در مقایسه عملیات نوروزی امسال نسبت به سال گذشته رشد هفت درصدی در جابه‌جایی مسافر و نشست و برخاست پروازها را شاهد بودیم.

## ریزش پل آزادراه قزوین

فرماندار شهرستان رودبار گفت: یک‌ها و سازه‌های بزرگ دارای «درز انبساط» فضایی میان اجزای سازه هستند، درنهایتسازه به قطعه‌ای نیاز دارد و تکنولوژی آن در انحصار دیگر کشورهاست که بایدبه کشور وارد می‌شد. حال تصاویری در شبکه‌های مجازی محلی تحت عنوان «پل ورودی جدید آزادراه از سمت منجیل در حال ریزش است که خودروها با ورود به این محدوده دچار مشکل و پتنجری می‌شوند» منتشر شده، برای پیگیری و صحت این موضوع با فرماندار شهرستان رودبار تماس گرفتیم.

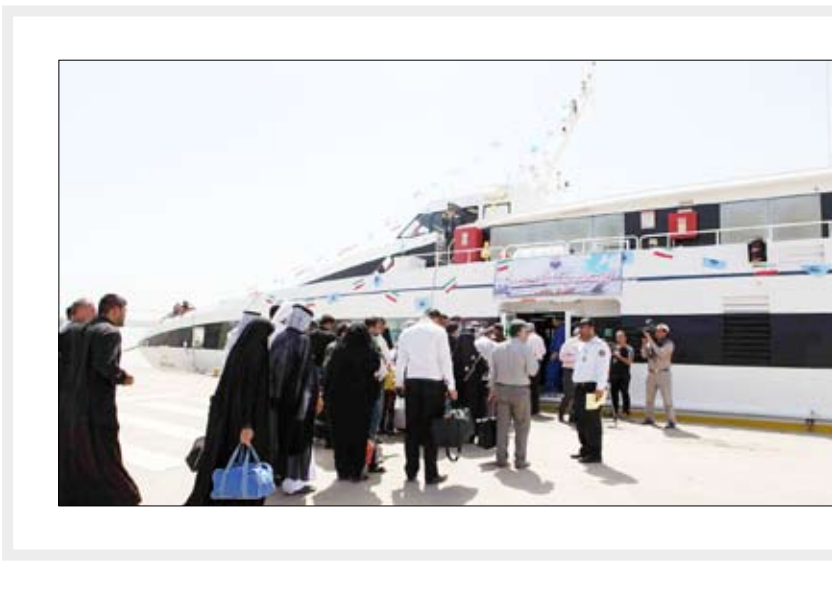
### خبر خوش برای خریداران مسکن ملی



مدیر راه و شهرسازی استان تهران از برنامه ریزی این اداره کل برای افتتاح هزار و ۸۲۲ واحد نهضت ملی مسکن در اردیبهشت‌ماه سال جاری خبر داد. حسین جنتی مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران، گفت: ۱۸۴۲ واحد در برنامه افتتاح اردیبهشت‌ماه قرار دادیم که شامل ۲۰۰ واحد مسکن ملی در شهرستان اسلامشهر، ۳۰۸ واحد در رباط‌کریم، ۵۰۴ واحد در شهریار، ۶۳۰ واحد در پاکدشت و ۲۰۰ واحد پروژه محک ۶شهرستان دماوند است. وی گفت: در جلسه صد و ششم شورای مسکن استان تهران بر اهمیت پای کار بودن و ارائه خدمات توسط دستگاه‌های خدمت‌رسان و آب و برق و گاز تأکید شد و مقرر شد پروژه‌هایی که بالای ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند مطابق قانون در قایل ارائه خدمات سریع وزارت نیرو قرار بگیرند. در اردیبهشت‌ماه سال جاری بیش از چهار هزار واحد مسکن مهر و ملی نیز در شهر جدید پرند به مرحله افتتاح خواهد رسید. وی تصریح کرد: در این جلسه بر ارائه هر چه سریع‌تر آورده مالی وزارت خانه‌های راه و شهرسازی و نیرو و همچنین استانداری تهران تأکید شد تا ارائه خدمات به مردم در اولویت باشد. جنتی از دیگر موارد مطرح‌وحه در جلسه شورا ی مسکن روز گذشته رادستور برای شروع مقاوم‌سازی پروژه ۳۳۶ واحدی مسکن ملی قرچک، تسریع در فرآیند آماده‌سازی زمین جهت پروژه‌های جدید نهضت ملی مسکن و همچنین تعیین تکلیف هر چه سریع‌تر پروژه‌های مسکن ملی ۱۴۵ هکتاری پرند اعلام کرد.

### هم‌زمان با دیدار وزرای ایران و عراق اعلام شد

# جابجایی زوار اربعین از دریا



گروه راه ومسکن:وزیر راه وشهرسازی از توافق برای راه‌اندازی سرویس حمل‌ونقل مسافری بین دوبندر ایران و عراق برای جابه‌جایی‌زوار اربعین خبر داد. به گزارش «تجارت»، مهرداد بذریاش وزیر راه وشهرسازی در حاشیه دیدار با وزیر حمل‌ونقل عراق، موضوعات مطرح شده در این جلسه را تشریح کرد و گفت: در جلسه امروز دربار ه تسریع در تکمیل راه آهن شلمچه \_ یصوو رفع موانع پیش‌رو رفت وگوشد.وزیر راه وشهرسازی اظهار کرد: سال گذشته توافقی در این خصوص انجام شد و در ایام اربعین ۱۴۰۲، با حضور نخست‌وزیر عراق و معاون اول رئیس‌جمهور کشورمان در منطقه صفر مرزی، عملیات اجرایی خط ریلی شلمچه \_ بصره ه آغاز شد. وی افزود: در این مدت جلسات متعددی برای ارزیابی پیشرفت این پروژه از جمله عملیات مین‌روبی بر گزار شد و تاکنون عملیات مین‌روبی بیش از دو کیلومتر در خاک عراق و یک ونیم کیلومتر در خاک ایران پیشرفت‌داشته است. بذریاش گفت: موضوع دیگر احداث پل در این پروژه بود که توسط شرکت‌های ایرانی در حال انجام است.

## تملیک زمین‌های راه آهن شلمچه \_ بصره تا یک ماه آینده با اتمام می‌رسد

وی درباره تملیک زمین‌های اطراف پروژه توضیح داد: بخشی از زمین‌های این منطقه مسکونی است که قرار شد طرف عراقی تملیک‌اراضی آن منطقه را انجام و تحویل ایران دهد، به گفته بذریاش، بخشی از تملیک اراضی انجام‌شده و قرار است طرف یک ماه آینده همه اراضی مورد نظر تملیک و تحویل داده شود. وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: مناقصه عملیات احداث ۳۳ کیلومتر ریل در کشور عراق بر گزار و شرکت آن نیز تعیین شده که البته قرار شد شرکتهای ایرانی نیز در این خصوص کمک کنند. وی تأکید کرد: عزم دو کشور در سطوح بالای دولت‌ها، برای احداث

اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۳۷۰۳۰۳۱۸۶۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲.۱۱.۱۱ هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم الهام بدیعی گورتی فرزند ناصر به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی به مساحت ۶۵.۶۵ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۶۷ مفروز و مجزی از پلاک ۵۵ از اصلی ۵۷ واقع در قریه ناحیه بخش چهار رشت خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای شعبانعلی قوبیل محرز گردیده‌است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۱.۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۲.۰۵
ایرج پوراحمد کشتری \_ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۶۳۶۰۳۰۳۱۸۶۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲.۰۷.۲۷ هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمد جوهری فرزند علی به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۴۹.۰۴۹ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۶۸ مفروز و مجزی از پلاک ۲۸ از اصلی ۸۱ واقع در بخش چهار رشت خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای رضاعلمی ربیعی بر کادهی محرز گردیده‌است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۱.۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۲.۰۵

ایرج پوراحمد کشتری \_ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۷۵۴۰۳۰۳۱۸۶۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲.۱۱.۲۵ هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسین سلحشور راد فرزند احمد به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی به مساحت ۹۵.۱۵۶۶ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۸۲۶ مفروز و مجزی از پلاک ۹ از اصلی ۱۱۶ واقع در قریه بجارنه بخش چهار رشت خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای رضاحبیب دوست بجارنه محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود

### ایران در فرونشست زمین دوم شد



رییس بخش خط‌پذیری مرکز تحقیقات راه و شهرسازی اظهار داشت: نرخ‌های

فرونشست در ایران سرسام‌آور است و همراه با هندو برخی از ایالات آمریکا و چین بالاترین نرخ فرونشست را دارد. علی بیت‌الهی درباره نرخ فرونشست در ایران نسبت به متوسط نرخ جهانی اظهار داشت: یک مطالعات جهانی در خصوص نرخ فرونشست زمین در کشورهای مختلف انجام شده و نشان می‌دهد حدود ۳ تا ۵ درصد پهنه‌های فرونشستی زمین در کل دنیا دارای نرخ فرونشست بین ۱۰ تا ۱۵ سانتیمتر است، یعنی فرونشست و پهنه فرونشستی که نرخ بالای ۱۰ تا

۱۵ سانتیمتر داشته باشند، در دنیا به ندرت دیده می‌شود و نرخ فرونشست عمده پهنه‌ها زیر ۱۰ سانتیمتر است.

اما در ایران نرخ فرونشست در این پهنه‌ها به بالای ۱۵ سانتیمتر می‌رسد. وی با بیان اینکه نرخ فرونشست بسیار

بیشتر از بالاترین نرخ فرونشست در دنیا است، ادامه داد: نرخ فرونشست در برخی از نواحی استان کرمان به ۴۰

سانتیمتر می‌رسد و در نواحی استان البرز و در نزدیکی پایتخت نرخ فرونشست بالای ۳۰ سانتیمتر در سال است.

همچنین در برخی از نواحی استان اصفهان نرخ فرونشست به بیش از ۱۵ سانتیمتر در سال می‌رسد. در جنوب

تهران نرخ فرونشست بالای ۲۰ سانتیمتر در سال ثبت شده و برخی از نواحی غرب تهران نرخ فرونشست بالای ۲۰

سانتیمتر در سال دارد. در مناطق مانند نیشابور و کاشمر هم اعداد به مراتب بالاتر است.

## طرح تکمیل خط ریلی کرمانشاه-اسلام‌آباد- خسروی

وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: موضوع دیگر اجرای خط ریلی کرمانشاه به‌اسلام‌آباد و اسلام‌آباد به خسروی به‌عنوان یکی از خطوط اصلی ریلی کشور بود. وی ادامه‌داد: این پروژه باید به‌زودی به بهره‌برداری برسد و از کشور عراق درخواست داشتیم تا این مسیر در عراق هم دنبال شود که دو کشور را منتفع کند. به گفته بذریاش، این مسیر عملاً دسترسی ایران از طریق عراق به سوریه و مدیترانه را تسهیل می‌کند و با بهره گیری از این مسیر عراقی نیز می‌تواند به صورت سریع‌تر و ارزان‌تر به بازارهای ایران و کشورهای آسیای مرکزی دست پیدا کند. وی تأکید کرد: این موضوع به‌عنوان یک مدل راهبردی پیشنهاد و قرار شد در فازهای بعد مذاکرات دو کشور به‌عنوان یک پروژه جدی در دستور کار قرار گیرد. وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در این دیدار در خصوص افزایش خدمات فرودگاهی و پروازها برای انتقال زوار ایرانی به عراق و زوار عراقی به مشهد مقدس نیز مذاکراتی انجام شد. به گفته بذریاش، آمارها نشان می‌دهد تمداد پروازهای ایران به نجف و حرم ورود زوار عراقی به ایران افزایشی بوده است، وی از تقای زیرساخت‌های حمل‌ونقلی برای توسعه گردشگری ایران و عراق از جمله موضوعات مهم در مذاکرات میان دو کشور دانست.

## راه‌اندازی خط‌ام‌القصر-خرمشهر

هم‌زمان با دیدار بذریاش با همتای عراقی خود، رئیس سازمان دریانوردی عراق و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی ایران در دیدار با یکدیگر ضمن اعلام آمادگی برای راه‌اندازی خط مسافری دریایی به‌اجرایی لایروبی آرونرود و شناورسازی مفروقه‌ها تأکید کردند.

آگهی اصلاحی فقدان سند مالکیت – پیرو آگهی ارسالی به شماره ۱۳۱۳۴۱۳۰۳۰۰۲۸۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ منتشره در روزنامه سراسری تجارت به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ اعلام می‌دارد یکباب ساختمان تجاری که قبلاً پلاک اصلی ملک مزبور اشتباهی به شماره ۵۴۹۲ اصلی قید و آگهی نیز با همان شماره پلاک اشتباه در روزنامه سراسر چاپ گردیده که بدینوسیله پلاک اصلی آگهی مزبور به پلاک ۹۰ فرعی از شماره ۱۳۹۹۲ اصلی واقع در بخش یک اردبیل اصلاح میگردد. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

آگهی موضوع ماده ۴قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۷۱۷۸۳/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای علیرضا گلزار فرزند احمد رضا نسبت شش‌دانگ عرصه یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹.۳۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۷۳۰ واقع در اراضی مسطح آباد بخش ۱۷ ثبت‌بهشهر مستند مالکیت خریداری شده‌مع‌الواسطه از مالک رسمی حبیب‌اله ملکیور بر که استشهادهای ارائه شده محرز گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۹۱۱۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر محمد حسن صادقی

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان برابر رای شماره ۰۶۶۱۰۰۷۰۳۳۷۰۰۳۱۷۰۲۶۰ هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحمن رحمانی فرزند معصومعلی به شناسنامه ۴۵۲ که کد ملی شماره ۰۳۵۶۵۱۱۸۶ صادره از بهبهان نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۲/۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۷۷۰ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی عبدالعحمدهودائی احدی از ورثه عبدالله هودائی محرز گردیده‌است.حقوق ارتفاقی:حق ارتفاق برای وزارت نیرو(به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران) لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیماً به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید حوال عرض طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۸/۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

احمدی- رئیس ثبت بهبهان

آگهی مزایده-اموال غیر منقول نوبت اول- در پرونده کلاسه ۰۳۶۳۰۲۰/ام/اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان البرز محکوم علیهم‌خاتم خدیجه افشار ونگنی و ملیکا، معصومه، میثم محراب همگی سهرابی نودهی محکوم هستند به فروش و تقسیم