

اخبار کوتاه

اعلام آمار بازگشتی زائران از حج عمره

مدیر کل روابط عمومی هوایمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) گفت:از ابتدای شروع عملیات بازگشت عمره گزاران تا پایان روز ۱۵ اردیبهشت ماه سال جاری یک هزار و ۵۰۰ هزار عمره به کشور بازگشتند. «حسام قربانعلی» افزود: تاکنون جز زائران استان‌های تهران، مشهد، زاهدان و اهواز با انجام پرواز از فرودگاه جده منتقل شده‌اند.وی بیان داشت: عملیات بازگشت زائران علاوه بر استان تهران از ایستگاه‌های پروازی تبریز، یزد، کرمان، بندرعباس، ساری، اصفهان، شیراز و مشهد تا پایان روز ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۳ ادامه دارد. قربانعلی خاطر نشان کرد: امروز (۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳) دو پرواز برای انتقال عمره گزاران استان‌های تهران و تبریز برنامه‌ریزی شده که پرواز نخست با شماره پرواز ۱۵۹۱ در ساعت ۹ و ۴۰ دقیقه از فرودگاه جده پرواز و در ساعت ۱۳ و ۴۰ وارد فرودگاه تبریز خواهد شد. وی گفت: پرواز دوم نیز از فرودگاه جده با شماره پرواز ۱۵۰۵ هوایمایی جمهوری اسلامی ایران در ساعت ۲۳ و ۵۵ دقیقه امشب وارد فرودگاه حضرت امام (ره) می‌شود.

پیش‌نیازهای خط ریلی زاهدان-کویته

راه آهن زاهدان–کویته یکی از مهم‌ترین زیرساخت‌های توسعه همکاری میان ایران و پاکستان است. این راه‌آهن به رغم انعقاد تفاهم‌نامه‌ها و توافقنامه‌های متعدد منتظر انعقاد قراردادی عملیاتی است. به گزارش مهر توسعه همکاری‌های اقتصادی میان کشورها نیازمند وجوداسناد است که از یادداشت تفاهم شروع و در نهایت به قراردادهای الزام‌آور دو یا چند جانبه ختم می‌شود. قراردادهای عملیاتی با مشخص کردن جزئیاتی نظیر ساختار اجزای طرح، وظایف دقیق هر یک از بازیگران، ملاحظات حقوقی، تعهدات طرفین، ضمانت‌های اجراه، زمان‌بندی طرح و شرایط نقض قرارداد، از قابلیت اجرایی پیش‌تر و جنبه حقوقی قوی‌تری نسبت به تفاهم‌نامه‌ها و توافقنامه برخوردار هستند.

بنابراین امضای تفاهم‌نامه یا توافقنامه، نه‌بعنوان یک هدف، بلکه به عنوان یک واسطه برای انعقاد قرارداد عملیاتی در نظر گرفته می‌شود. روابط اقتصادی ایران در عرصه بین‌المللی هم از این قاعده‌مستثنی نیست. در حال حاضر یکی از مضللات اصلی این روابط، مسئله‌نهایی نشدن قراردادهای لازم‌الاجرا و بسنده کردن به تفاهم‌نامه‌ها و توافقنامه‌هایی است که ضمانت اجرا ندارند.

این شرایط سبب شده است که فرصت‌های متعددی در عرصه اقتصاد بین‌المللی از کشور سلب شود.

خریدوفروش امتیاز مسکن ملی قانونی است



رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: مدامی که طرح اعتبارزدایی از اسناد عادی تعیین تکلیف نشودامتیاز نهضت ملی مسکن برای خریدار نوعی حقوق مدنی است و نمی‌توان آن رافاقداعتبار دانست.البته اتحادیه‌املاک بامشاورانی که در خرید و فروش امتیاز واحدهای نهضت ملی مسکن نقش داشته باشند، برخورد صنفی می‌کند. کیانوش گودرزی گفت: وزارت راه و شهرسازی از متقاضی تمهد می‌گیرد که اگر متقاضی تواناست اقساط یا آورده لازم را در زمان مقرتأمین کند یا چنان‌چه قصد انصراف داشته، با دریافت پول خود از این طرح کنار برود؛ لذا امتیاز به متقاضی دیگری که واجدشرایط استمنتقل می‌شود.دراین فعل وانفعال نیز امتیازی فروخته نخواهدشد.رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران تصریح کرد: نامه‌ای از طرف دولت مبنی بر ممنوعیت خرید و فروش امتیاز واحدهای نهضت ملی مسکن توسط مشاوران املاک به اتحادیه املاک ابلاغ شده است. بنده در پاسخ اعلام کردم که تاکنون چنین موردی در شهر تهران مشاهده نشده اما در صورت مشاهده با مشاور املاک و واحد صنفی مربوطه برخورد می‌شود. گودرزی گفت: بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، هر گونه خرید و فروش امتیاز مسکن ملی غیرقانونی است و دفاتر املاکی که در این زمینه ورود کنند ملزم خواهند شد. معامله این امتیاز موجب تخصیص حقوق افراد و بر هم خوردن برنامه‌های دولت می‌شود که قصد دارد جامعه هدف که عمدتاً اقشار فاقد مسکن هستند را خانه‌دار کند.

«تجارت» گزارش می‌دهد؛

پای بیت‌کوین به معاملات مسکن باز شد



شده و بالا و پایین رفتن قیمت دلار باعث می‌شود مردم برای خرید و فروش دست نگه دارند.

▪ تاثیر سامانه خودنویس و تغییرات در نوع معاملات ملکی

عضو هیات رئیسه اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به تاثیر سامانه خودنویس بر کم‌روفق شدن معاملات مسکن گفت: مسئولان وزارت راه و شهرسازی دالما روی تبلیغات این سامانه مانور می‌دهند و به مردم می‌گویند بیایید قرارداد خود را امجانی ثبت

▪ ورود ارزهای متنوع به بازار مسکن

به گزارش «تجارت»، مهدی کرباسیان عضو هیات رئیسه اتحادیه مشاوران املاک اظهار کرد: بنا بر اعلام برخی مشاوران املاک با پدیده‌ای جدید در بازار مسکن مواجه شده‌ایم. شایعه شده برخی فروشندگان آپارتمان از خریداران تقاضای دلار، ارز دیجیتال، طلا و… می‌کنند. به نظر من یکی از دلایل این موضوع ایجاد سامانه خودنویس است که باعث حذف واسطه شده است. به هر حال زمانی که واسطه، معامله را مدیریت می‌کند مبادلات مالی نیز مدیریت می‌شود، اما وقتی خریدار و فروشنده از طریق سامانه خودنویس اقدام به معامله می‌کنند نظارتی وجود ندارد. وی افزود: بازار خرید و فروش مسکن در رکود به سر می‌برد، اما مراجعات مقداری نسبت به فروردین بهتر شده است؛ مراجعاتی که منتهج به معامله نمی‌شود و اغلب برای اطلاع از وضعیت اجاره صورت می‌گیرد. هر سال همین‌طور است، معمولاً در اردیبهشت و خرداد که تغییرات اقتصادی خود را تا حدودی نشان می‌دهد متقاضیان برای پرس‌وجو می‌آیند.

نقل و انتقالات بازار اجاره هم در اردیبهشت و خرداد افزایش می‌یابد. کرباسیان بیان کرد: قیمت‌های پیشنهادی آپارتمان در تهران نسبت به اسفند حدود ۱۰ درصد تغییر کرده، اما به دلیل نبود مشتری، کسی در این حوزه به قطعیته نرسیده است. یکی از دلایل این کسادی، نوسانات بازار ارز است. کاهش قیمت دلار از محدوده ۶۹هزار تومان به حدود ۶۱هزار تومان بازار ملک را به نوعی کساد کرد؛ زیرا معتمد بازار مسکن، دلارپزیه

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۷/۰۲/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰/۰۳/۱۴۰۳

فرشاد کورانی نیا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۸۶۳ برابر تقاضای آقای/خانم (منوچهر آزادبخت) فرزند (برادر گجر) نسبت به (دو دو چپاردهم دانگ از شش دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۱۶٫۲۷) متر مربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (درویش حسین خسروی)

۸۶۴ برابر تقاضای آقای/خانم (شاپاره چکه پور) فرزند (احمد) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۶۷-۱۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره(۰) فرعی از (۵۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (سهراب خسروی)

۸۶۵ برابر تقاضای آقای/خانم (شیر عالی نوری) فرزند(اسماعیل) نسبت به (سه دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۹۲۴۹۸۰) متر مربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (کرمدلی نوری آزادبخت)

۸۶۶ برابر تقاضای آقای/خانم (شیرالی نوری) فرزند (اسمعیل) نسبت به (سه دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۷۵۸۶۴) متر مربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (کرمدلی نوری آزادبخت)

۸۶۷ برابر تقاضای آقای/خانم (اسماعیل نوری آزادبخت) فرزند (کرمدلی) نسبت به (۱٫۵) دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۹۲۴۹۸۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره(۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (کرمدلی نوری آزادبخت)

۸۶۸ برابر تقاضای آقای/خانم (اسماعیل نوری آزادبخت) فرزند (کرمدلی) نسبت به (۱٫۵) دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۹۲۴۹۸۰) متر مربع مجزی شده از پلاک شماره(۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (کرمدلی نوری آزادبخت)

۸۶۹ برابر تقاضای آقای/خانم (حاجی آزادبخت) فرزند (صمد بگ) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۶۷۰۰) متر مربع مجزی شده از پلاک شماره(۳) فرعی از (۵۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حسین آزادبخت)

۸۷۰ برابر تقاضای آقای/خانم (نوراله نوری آزادبخت) فرزند (کرمدلی) نسبت به (۱٫۵) دانگ

یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۷۵۸۶۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (کرمدلی نوری آزادبخت)

شناسه آگهی: ۱۷۱۱۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۷/۰۲/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰/۰۳/۱۴۰۳

فرشاد کورانی نیا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان واقع در اراضی رستمکلا پلاک

۳۹ اصلی بخش ۱۸ ثبت بهشهر به شرح ذیل می باشد:

۱- تکیه شعبان سلطانی به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بهشهر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱۳۰۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۴۱ فرعی از ۳۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۳۹۲/۲۴۴۲

۲- بنام تکیه حاج حسن به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بهشهر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۵۰ متر مربع تمامت پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۳۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۳۹۲/۲۴۴۳

۳- بنام تکیه حاج حسن به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بهشهر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۱۰۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۸ فرعی از ۳۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۳۹۲/۲۴۴۳

۴- بنام تکیه حاج حسن به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بهشهر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۱۳۰۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۷۵ فرعی از ۳۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۳۹۲/۲۴۴۸

۵- بنام تکیه حاج حسن به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بهشهر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹۷۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۵۷ فرعی از ۳۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۳۹۲/۲۴۵۵

۶- بنام تکیه حاج حسن به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بهشهر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۳۱۰۱۴ متر مربع تمامت پلاک ۱۷۰۹ فرعی از ۳۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۳۹۲/۲۴۵۰

۷- بنام تکیه حاج حسن به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بهشهر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۸۰۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۵۷ فرعی از ۳۹- اصلی به شماره کلاسه ۱۳۹۲/ ۲۴۳۷

برابر برگه استشهادیه ارایه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورت تکیه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شدم. الف: ۱۹- ۱۶۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۰۲/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۰۲/۱۴۰۳

محمد حسن صادقی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۷۸۲۸ مورخ ۱۶/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای جواد عموی ثبتی نوله فرزند

آخرین خبر درباره افزایش قیمت بلیط هوایما



جعفر یازلو سخنگوی سازمان هوایمایی کشوری در پاسخ به این پرسش که آیا مشخص است ستاد تنظیم بازار چه زمانی قصد ابلاغ قیمت های جدید بلیت هوایما را دارد؟ گفت: قیمت بلیت هوایما در شورای عالی هوایمایی با حضور تمام نمایندگان ایرلاین ها و مسئولان انجمن شر کنه‌ای هوایمایی بررسی و به ستاد تنظیم بازار ارسال شد. حال باید منتظر ماند تا دید ستاد تنظیم بازار در این زمینه و میزان پیشنهادی ارائه شده چه تصمیم گیری خواهد کرد.او در پاسخ به این پرسش که آیا میزان افزایش قیمت بلیت هوایما توسط شورای عالی هوایمایی را می توانید قبل از ابلاغ از سوی ستاد تنظیم بازار اعلام کنید؟ اظهار داشت: بر اساس مصوبه سران سه قوه تعیین قیمت بلیت هوایما بر عهده ستاد تنظیم بازار است. به هر حال ستاد تنظیم بازار با جلساتی که باسازمان حمایت مصرف کنندگان برگزار می کند میزان افزایش قیمتی پیشنهاد شده از سوی شورای عالی هوایمایی را بررسی خواهد کرد و در نهایت به جمع بندی رسیده و آنرا مصوب و ابلاغ خواهد کرد. بنابر این نمی توان هیچ گونه پیش بینی از میزان افزایش و حتی زمان ابلاغ قیمت‌ها جدید ارائه کرد. یازلو تکرار کرد: میزان افزایش قیمت در جلساتی که با حضور نمایندگان ایرلاین ها و مسئولان انجمن شر کنه‌ای هوایمایی تعیین و به ستاد تنظیم بازار ارسال شد.

نشان می‌دهد. کرباسیان خاطرنشان کرد: برخی افراد می‌گویند دلالتان ملک عامل گرانی مسکن هستند. سوال بنده این است آیا افزایش هزینه ساخت نیز به خاطر عملکرد مشاوران املاک است؟ حدود سه سال قبل هزینه ساخت هر متر مربع نهضت ملی مسکن را ۲٫۵ میلیون تومان اعلام کردند. در حال حاضر به گفته مسئولان این رقم به ۱۰ تا ۱۲ میلیون تومان رسیده است.

▪ سهم نوسانات قیمت مصالح ساختمانی در قیمت مسکن

عضو هیات رئیسه اتحادیه مشاوران املاک تهران، نوسانات قیمت مصالح ساختمانی را در قیمت مسکن موثر دانست و گفت: وقتی قیمت مصالح ساختمانی، هزینه صدور پروانه، نظام مهندسی و دستمزد کارگر، حمل و نقل و … تغییر می‌کند نباید انتظار داشته باشیم قیمت مسکن تغییر نکند. حتی ممکن است در تابستان با نوساناتی در بازار مسکن مواجه شویم. وی در خصوص پیش‌بینی بازار مسکن در ماه‌های پیش رو گفت: دولت اقدام خوبی را در خصوص تأمین مصالح ساختمانی در طرح نهضت ملی مسکن آغاز کرده که اگر بتواند از طریق این برنامه قیمت ساخت را کنترل کند ممکن است نوسانات بازار مسکن در تابستان که فصل جابه‌جایی است نیز محدود شود.

▪ قرارداد و اجاره بها به دلار غیرقانونی است

یکی از اعضای هیأت مدیره و خزانه دار اتحادیه املاک تهران در مورد اجاره بهای دلاری گفت: قرارداد دلاری منع قانونی دارد و خلاف است. مشاورین املاک نباید ثبت کنند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که در منطقه یک و دو تهران اجاره خانه دلاری شده است و بسیاری از صاحب‌خانه‌ها به سبب نوسانات ارزی مستاجر را مجاب به پرداخت اجاره بها به دلار می‌کنند.

تجف نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۰۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۲۸۳ واقع در اراضی هلی باغ بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع اواسطه از مالک رسمی حاج عباسعلی شرفی برگه استشهاده ارایه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورت تکیه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۰۴۶۲- ۱۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۰۲/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷/۰۲/۱۴۰۳

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر محمد حسن صادقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۷۲۲/۱۳۷۲۲ مورخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای وحید حسن زاده فرزند خیراله نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۶۹ واقع در اراضی رودبار بخش ۲۵ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع اواسطه از مالک غیر رسمی رحمت فغانی برگه استشهاده ارایه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورت تکیه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته میشوند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

م الف: ۱۵۹۱- ۱۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۰۲/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷/۰۲/۱۴۰۳

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر محمد حسن صادقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۷۲۲/۱۳۷۲۲ مورخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای وحید حسن زاده فرزند خیراله نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۶۹ واقع در اراضی رودبار بخش ۲۵ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع اواسطه از مالک غیر رسمی رحمت فغانی برگه استشهاده ارایه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورت تکیه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۵۹۱- ۱۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۰۲/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷/۰۲/۱۴۰۳

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر محمد حسن صادقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۷۲۲/۱۳۷۲۲ مورخ ۰۳/۰۲/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای وحید حسن زاده فرزند خیراله نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۶۹ واقع در اراضی رودبار بخش ۲۵ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع اواسطه از مالک غیر رسمی رحمت فغانی برگه استشهاده ارایه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورت تکیه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۵۹۱- ۱۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۰۲/۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷/۰۲/۱۴۰۳ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر محمد حسن صادقی