



ارتفاعات برفچال، شهرستان مینودشت - استان گلستان - ایسنا

قاب روز

تجارت

روزنامه صبح ایران
اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

پنجشنبه ۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ | ۱۶ شوال ۱۴۴۵ | شماره ۲۹۷۰ | 8page | 25 Apr . 2024

www.tejaratonline.ir | @tejaratdaily | tejaratdaily@gmail.com

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی افق رسانه بویا **دبیر سایت:** حسین خدنگ
بنیانگذار: زنده یاد دکتر اصغر نعمتی **دبیر تحریریه:** یسین نجفی
مدیر مسئول: پدram پاک آیین **سیاسی:** آرمان سلیمی
سرمدبیر: احمد رضامسعودی **ارژنی:** امیر مهدی نعمتی
شهرستان: حسن چشمی

تلفن تحریریه: ۶۶۳۳۵۷۴۶-۶۶۱۱۱۱۷۳
تلفن سازمان آگهی ها: ۶۶۳۳۵۷۴۵
آدرس: ستارخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آذر، پلاک ۷، طبقه سوم شرقی

تجارت آنلاین: www.tejaratonline.ir **پست الکترونیک تحریریه:** tejarateditor@gmail.com
تجارت آنلاین: www.tejaratonline.ir **پست الکترونیک سازمان آگهی ها:** tejaratnews@gmail.com

تلفنکس: ۶۶۳۳۱۰۲۲
سامانه پیام کوتاه: ۷۱۱ ۸۸۸ ۳۰۰۰
لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۶۶-۶۶۷۹۱۳۶۵

اقتصاد کلان: صدیقه بهزاد پور
بانک و بیمه: شهره حقی
صفحه آخر: آذین نعمتی
واحد فنی: مدیر فنی: امیر شریف
صفحه آرا: فاطمه عبدالعزیز

www.tejaratonline.ir

به همت شهرداری منطقه ۴ همدان انجام شد:

آغاز عملیات اجرایی دو پروژه گردشگری و سرمایه گذاری در همدان

راهنمای گردشگری در ورودی شهر همدان لازم بود که به لطف خدا امروز کلنگ آن به زمین زده شد. مدیر شهرداری منطقه چهار همدان تصریح کرد: در خصوص ایجاد ایستگاه گردشگری در ورودی های شهر همدان این مهم در ورودی جاده کرمانشاه نیز انجام شده که در آینده ای نزدیک به بهره برداری می رسد.

پروژه ایستگاه راهنمایان گردشگری از اقدامات زیربنایی است

رئیس کمیسیون سرمایه گذاری و گردشگری شورای اسلامی شهر همدان نیز در ادامه با بیان اینکه پروژه های که در منطقه چهار همدان می شود جز اقدامات زیر بنایی محسوب می شود، گفت: همدان به عنوان قطب گردشگری باید تمامی اقداماتی که در آن انجام می شود بر پایه گردشگری باشد. حمید بادامی نجات با اظهار اینکه همدان باید اصلی ترین مرکز گردشگری کشور باشد که دور از ذهن نیست، ابراز کرد: همدان تاریخ منحصر بفرد و آب و هوایی چهار فصل را داراست که همیشه حرفی برای گفتن دارد. وی با تأکید بر اینکه یکی از اصلی ترین دغدغه گردشگری این بود که مسافرانی که وارد شهر می شوند نمی توانند اطلاعات جامع و کامل استان را داشته باشند، تصریح کرد: فضایی که با ابتکار و پیشنهاد گردشگری مرکز مطالعات در نظر گرفته شد یکی از بهترین نقاط است که مسافران تمام خدماتی که همدان در حوزه گردشگری ارائه می دهد را از طریق سمن ها و فعالان گردشگری و بخش خصوصی دریافت کنند. رئیس کمیسیون سرمایه گذاری و گردشگری شورای اسلامی شهر همدان با اظهار اینکه شهرداری زیرساخت های لازم را آماده می کند و بخش خصوصی باید متولی بوده و به مسافران خدمات ارائه دهد، خاطر نشان کرد: در جاده ملایر هم پیشنهاد می شود تا ایستگاهی برای راهنمای گردشگری ایجاد شود، پروژه های هم در جاده کرمانشاه آماده شد که هنوز به بهره برداری نرسیده است. بادامی نجات در ادامه تصریح کرد: سال گذشته بار ثبات جهانی بر دوش شهرداری همدان بود که عمده اقدامات ثبت در حوزه مدیریت شهری انجام شد و در حکمتانه اقدامات خوبی اتفاق افتاد. وی با بیان اینکه در حوزه سرمایه گذاری نیز اقدامات خوبی در شهر صورت گرفته است، گفت: منطقه کبابیان جزو پروژه های فاخر در کشور خواهد شد که توسط سازمان عمران پیگیری می شود و همچنین باغ پرندگان از دیگر پروژه های سرمایه گذاری است که مورد توجه قرار گرفته است.



خصوصی به ارزش بالغ بر ۸۰۰ میلیارد ریال است. علی طهماسبیان با اشاره به اینکه زمین ۵۰۰ مترمربع در شهرک فرهنگیان برای نخستین بار با مشارکت بخش خصوصی مقرر شد برای پروژه سرمایه گذاری در نظر گرفته شود، افزود: این پروژه در سه هزار متر مربع با هدف ایجاد ایستگاهی شکیل جهت راهنمایی گردشگران عزیز اجرایی می شود. این مقام مسول با تأکید بر اهمیت جلوگیری از



مدیر شهرداری منطقه چهار همدان از کلنگ زنی و آغاز عملیات اجرایی دو پروژه گردشگری و سرمایه گذاری شهرداری منطقه چهار همدان با اعتبار ۸۵۰ میلیارد ریال خبر داد. شهردار همدان در آیین کلنگ زنی و آغاز عملیات اجرایی دو پروژه گردشگری و سرمایه گذاری شهرداری منطقه چهار همدان که با حضور مدیران شهری همدان برگزار شد ضمن تشکر از اقدامات و تلاش های بی دریغ مجموعه منطقه چهار اظهار کرد: خوشبختانه در حوزه سرمایه گذاری و گردشگری همراهی خوبی بین شورا و شهرداری برقرار است و ارزش پروژه های شهرداری بیش از ۳۰۰ میلیارد تومان است.

همدان دارای پارک آبی می شود

سید مسعود حسینی از احداث پارک آبی در همدان خبر داد و گفت: با سرمایه گذاران و انبوه سازان نشست های متعدد برگزار شد و ایجاد پارک آبی را در دستور کار قرار دادیم که در مرحله انتخاب پیمانکار است. وی سیاست شهرداری را کمک به زیرساخت های گردشگری همدان عنوان کرد و ادامه داد: این حوزه باید اقتصادی شده و بیشتر مورد توجه قرار گیرد و فعالان حوزه گردشگری و بازاریان نیز باید در این حوزه به کمک کنند. شهردار همدان با اعلام اینکه ۱۵ پروژه برای شهر همدان تعریف شده، افزود: ماهیانه ۱۵۰ میلیارد تومان باید هزینه کرد و شهر را بدون پروژه های عمرانی، نگه داشت، این مسئله نشان می دهد همکاران ما در شهرداری زحمات زیادی باید بکشند تا شهر را اداره کنند. حسینی با اظهار اینکه امروز پروژه های شهرداری منطقه چهار آغاز موضوع سرمایه گذاری است و خبرهای خوبی در حوزه سرمایه گذاری در شهرداری خواهیم داشت، افزود: در شهرداری منطقه دو و چهار تعداد زیادی از زمین ها را به فراخوان خواهیم گذاشت.

ایجاد ایستگاه راهنمای گردشگری در ورودی شهر همدان

در ادامه مدیر شهرداری منطقه چهار همدان با بیان اینکه امروز شاهد آغاز عملیات اجرایی دو پروژه گردشگری و سرمایه گذاری در سطح منطقه چهار هستیم، گفت: یکی از این پروژه ها تملک و احداث ساختمان گردشگری به ارزش بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال بوده و دیگری احداث ساختمان تجاری مسکونی با مشارکت بخش

خطوط تلفن Toll-Free آسیاتک

مکالمه رایگان برای مشتریان کسب و کار

ارائه خطوط تلفن با سرشماره رند ۹۰۰۰

بدون نیاز به کد در سراسر کشور

امکان ارسال پیامک انبوه با همان سرشماره

asiatech
asiatech.ir
۹۰۰۰ ۰۰۰۰
(داخلی ۱۴۵۰ و ۱۴۷۰)

آگهی مزایده عمومی

واگذاری امتیاز بهره برداری از عرصه جهت نصب دکه و واگذاری دکه با کاربری فروش تنقلات، متعلق به شهرداری ملارد

شهری ملارد در تاریخ ۱۳۸۷/۰۳/۰۱ این نامه مال شهرداری ملارد به منظور شماره ۱۳۸۷/۰۳/۰۱ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۰۱ موضوع بند ۳ ماده ۲۰۰ شورای اسلامی شهر ملارد مزایده عمومی واگذاری امتیاز بهره برداری از عرصه جهت نصب دکه و واگذاری دکه با کاربری فروش تنقلات، متعلق به شهرداری ملارد را به مدت ۳ سال از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بر مبنای مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سایت www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت کد ملی آگهی (به صورت رایگان) برای کسب مشخصات امتیاز و مهر سازمانی اقدام لازم را بعمل آورند.

۱) موضوع مزایده: واگذاری امتیاز بهره برداری از عرصه جهت نصب دکه و واگذاری دکه با کاربری فروش تنقلات، متعلق به شهرداری ملارد
۲) مدت واگذاری: ۳ سال
۳) مشخصات موضوع مزایده:

ردیف	موضوع	مدت اجاره	مبلغ پایه کارشناسی اجاره بهاء (ماهانه)	مبلغ پایه کارشناسی اجاره بهاء (ماهانه)	مبلغ پایه کارشناسی اجاره بهاء (ماهانه)	تقسیم شرکت در مزایده
۱	عرصه جهت شهرداری منطقه ۲ ملارد	۳سال	۲۵۰۰۰/۰۰۰	۵۲۰۰۰/۰۰۰	۶۵۰۰۰/۰۰۰	۵٪ تقسیم شرکت در مزایده
۲	عرصه جهت کل فروشی ورودی سازمان سیما و منظر فضای سبز	۳سال	۲۵۰۰۰/۰۰۰	۵۲۰۰۰/۰۰۰	۶۵۰۰۰/۰۰۰	۵٪ تقسیم شرکت در مزایده
شرح مختصری از مجموعه قیمت پایه کارشناسی دکه به شرح جدول ذیل						
ردیف	موضوع	مبلغ پایه کارشناسی اجاره بهاء (ماهانه)	مبلغ پایه کارشناسی اجاره بهاء (ماهانه)	مبلغ پایه کارشناسی اجاره بهاء (ماهانه)	تقسیم شرکت در مزایده	
۱	دکه بیرونی پارک امام خمینی (ره)	۲۳۰۰۰/۰۰۰	۳۲۰۰۰/۰۰۰	۹۵۰۰۰/۰۰۰	۵٪ تقسیم شرکت در مزایده	
۲	دکه داخل پارک امام خمینی (ره)	۱۳۰۰۰/۰۰۰	۱۸۷۰۰۰/۰۰۰	۵۶۳۰۰/۰۰۰	۵٪ تقسیم شرکت در مزایده	

کد ۲۶۱۶
 ب-پایه نامه بانکی به نفع شهرداری ملارد به حساب به شماره ۱۱۶۶۸۲۲۸۰۳-۰۳ نزد بانک ملی ایران شعبه ملارد کد ۲۶۱۶
 ۱) لازم بذکر است نقرات اول، دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آن به نفع ترتیب به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.
 ۲) لازم بذکر است سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج می باشد.
 ۳) لازم بذکر است شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
 ۴) هزینه درج آگهی عهده برنده مزایده می باشد.
 ۵) زمان بازگشایی پیشنهادها: زمان بازگشایی پیشنهادها در ساعت ۱۴:۰۰ بکنش ۲۰:۳۰ تا ۲۱:۳۰ در سالن جلسات ساختمان مرکزی شهرداری ملارد می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶

محمدبهدیمنی-شهردار ملارد

آگهی تجدید مزایده عمومی

شهری آندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵۵/۶۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ موضوع ابلاغ بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ شورای اسلامی شهر آندیشه، نسبت به فروش اموال غیر منقول خود از مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

۱- موضوع مزایده: عمارت است آفرودش ۱ واحد تجاری واقع در فاز ۴ آندیشه، ۲ محله ۲ قطعه ۲۱ (مجموع خودنگاه)
۲- مبلغ پایه شرکت در مزایده: مبلغ پایه کارشناسی رسمی دادگستری به شماره (۲۰۸۲۰۱-۲۰۸۲۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۰) به شرح جدول ذیل می باشد.

مساحت	هکتاب	با احتساب نصف بالکن
۴۱۳/۱۷ (متر مربع)	۱۳۳۴/۷۰۱/۷۰۴	۱۳۳۴/۷۰۱/۷۰۴
۱۳۳۴/۷۰۱/۷۰۴	۱۳۳۴/۷۰۱/۷۰۴	۱۳۳۴/۷۰۱/۷۰۴
۱۳۳۴/۷۰۱/۷۰۴	۱۳۳۴/۷۰۱/۷۰۴	۱۳۳۴/۷۰۱/۷۰۴

۳- تقسیم شرکت در مزایده: سپرده شرکت مبلغ ۲۸۲۵۷۰۰۰/۰۰۰ می باشد که می بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به یکی از صورت های ذیل به واحد خرید خانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت با کد الف را دریافت نماید.
 الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب سپرده ضمانت شرکت در مزایده ۱۱۳۹۹۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شهر آندیشه ۳۳۷۷
 ب) ضمانت نامه بانکی
 ۴) مدت تقصیر فوق باید در زمان بازگشایی پیشنهاد قیمت معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی طبق فرمهای قابل قبول تنظیم شود.
تذکر ۲: به پیشنهادچانی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده می بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) اقدام نمایند.
۵- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده:

نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۳۰
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۰۶

بهرورز کاویانی-شهردار شهر آندیشه