www.tejaratonline.ir

سعید لیلاز تشریح کرد؛

رشد طلایی اقتصاد ایران در جهان

کارشناس مسائل اقتصادی و استاد دانشگاه شهید بهشتی گفت: اقتصاد ایران در سال ۹۵ با ثبت نرخ رشد ۱۱٫۶ درصدی در ۹ ماهه و رشد بیش از هشت درصدی در ۱۲ ماهه، از بالاترین نرخ رشد در بین ۲۵ اقتصاد بزرگ و قابل اعتنای جهان برخوردار بوده و همین موضوع به تنهایی نشاندهنده میزان موفقیت دولت آقای روحانی در احیای روند اقتصادی کشور است.

«سعید لیلاز» با اشاره به عملکرد مثبت تیم اقتصادی دولت یازدهم، اظهار نظرهای منفی که این روزها در این باره مطرح می‌شود را وارد ندانست.

به گفته وی، این تبلیغات منفی موضوع جدیدی نیست و از زمان آغاز بکار دولت، «جناح راست» بر آن تمرکز داشته است؛ این مساله فقط یک دلیل دارد و آن «عملکرد بسیار موفق دولت روحانی» است.

به گزارش ایرنا، این کارشناس مسائل اقتصادی اظهار داشت: در حوزه اقتصاد، مظهر همه سیاست‌ها، برنامه ریزی‌ها و اقدامات در شاخص نرخ رشد اقتصادی خلاصه می‌شود؛ شاخصی که زودتر از آنچه تصور می‌رفت به آن دست یافتیم.

وی تصریح کرد: مهمترین تبلور موفقیت اقتصادی تیم آقای روحانی در احیای نرخ رشد اقتصادی ایران بود که از حدود منفی هفت درصد در آغاز بکار دولت، به بیش از هشت درصد در سال ۹۵ رسید.

لیلاز با اشاره به تحولات در حوزه نفت در دولت یازدهم، تاکید کرد: این تحولات مافوق انتظارات کارشناسان داخلی و خارجی بود، به طوری که در کمتر از ۶ ماه کل تولید نفت خام کشور احیاء شد.

وی با اشاره به کودتای ۲۸ مرداد سال ۳۲، یادآوری کرد: آن زمان ۱۵ ماه طول کشید تا نخستین موج صادرات نفتی ایران اتفاق بیفتد، اما با وجود پشت سر گذاشتن سال‌های طولانی تحریم‌های شدید اقتصادی، با گذشت پنج ماه از عمر دولت یازدهم روند صادرات نفت کشور احیا شد.

استاد دانشگاه شهید بهشتی ادامه داد: امروز شاهدیم تولید کارگاه‌های بزرگ صنعتی از بالاترین رکوردهای زمستان سال ۹۰ هم عبور کرده و همه عقب ماندگی‌های اقتصادی در بخش‌های صنعت، کشاورزی، خدمات و نفت جبران شده است.

وی گفت: تنها بخشی که هنوز نرخ ارزش افزوده آن پایین تر از ارقام سال ۹۰ است، بخش ساختمان است که به دلایل فنی و افزایش تولید در سال‌های گذشته، این بخش در سال ۹۵ به رونق نرسید؛ هرچند شواهد حاکی از رونق بخش ساختمان سازی طی چند ماه آینده است.

لیلاز یادآور شد: با این وجود، به دلیل وجود بیش از ۱۰۰ میلیون مترمربع ساختمان اضافه در کشور که هیچ وقت مشتری نخواهد داشت و از مصادیق حیف و میل اقتصاد ملی در ادوار گذشته است، سال‌ها طول می‌کشد تا به رونق سال‌های ۹۰ و ۹۱ در این بخش دست یابیم.

وی تصریح کرد: این میزان اضافه ساختمان در کشور همانند آن است که به مدت ۱۰ سال بین ۲۰ تا ۲۵ میلیارد دلار از ثروت‌های کشور بلوکه شده باشد، به طوری که حتی برای استفاده تدریجی از این بناها و ایجاد تقاضا برای آنها تا پنج سال دیگر نیز زمان وجود دارد.

■ **ملموس شدن رشد اقتصادی کشور**

این کارشناس مسائل اقتصادی در پاسخ به این پرسش که چرا دستاوردهای اقتصادی کشور در سطح جامعه ملموس نیست، به سقوط آزاد اقتصادی کشور در سال‌های ۹۱ و ۹۲ اشاره کرد که بویژه قدرت خرید ۶۰ تا ۷۰ درصد مردم را به شدت با کاهش روبرو کرد و سال‌ها طول می‌کشد تا به وضعیت سال ۸۴ دست یابیم.

لیلاز گفت: هرچند در برهه کنونی و بطور مطلق، رقم تولید ناخالص داخلی (به قیمت ثابت) رکورد سال ۹۰ را هم پشت سر گذاشته، اما رسیدن سرانه این رقم به نقطه سال ۸۴ حتی تا سال ۱۴۰۰ نیز محقق نخواهد شد؛ این یعنی حدود دو دهه از گرانبهاترین سال‌های دوره معاصر از دست رفته است.

وی با اشاره به ثبت بالاترین رقم درآمدهای ارزی کشور در ۱۰ سال اخیر (بین سال‌های ۸۴ تا ۹۴)، خاطرنشان کرد: از آنجایی که دیگر شاهد تلاطمات روزمره اقتصادی نیستیم، بسیاری از افراد این ثبات و پیش بینی پذیر شدن اقتصاد را حمل بر رکود می‌دانند؛ در حالی که رکود نیست.

استاد دانشگاه شهید بهشتی بیان داشت: رکود به معنای ثبت نرخ رشد صفر در اقتصاد در دو فصل (سه ماهه) پیاپی است، اما طی سال‌های گذشته چنین وضعیتی را شاهد نبودیم، بلکه رشد اقتصادی کشور به صورت متوازن تر در حال اتفاق افتادن است.

وی گفت: در چهار سال دولت آقای روحانی، افزایش قدرت خرید بین سه تا هشت درصدی کارمندان، کارگران و بازنشستگان را شاهد بودیم، اما احیای این قدرت خرید و رسیدن آن به سال ۸۴ شاید ۶ تا هفت سال یگر به طول بیانجامد.

این کارشناس مسائل اقتصادی تصریح کرد: نگاهی به‌امار بنگاه‌های اقتصادی راکد و نیمه راکد که پیش از روی کارآمدن دولت یازدهم نیز وجود داشتند حاکی است، امروز بیش از سه برابر نیاز کشور کارخانه تولید فرش، دو برابر نیازها کارخانه سیمان و ۲ برابر نیاز کشور کارخانه لبنیات وجود دارد که ناشی از سیاست‌های نامناسب ارزی و اقتصادی و قیمت‌های پایین ارز بود که بطور مصنوعی پایین نگه داشته شده بود وبر همین اساس، بسیاری ظرفیت‌ها به فعلیت در نیامدند.

وی تاکید کرد مهمترین کاری که باید دولت آینده در حوزه اقتصادی انجام دهد، به فعلیت در آوردن ظرفیت‌های ساکن و راکد موجود بجای سرمایه گذاری‌های جدید صنعتی است.

لیلاز با اشاره به تعطیلی گسترده واحدهای صنعتی در شهرک‌های صنعتی کشور که پیش از دولت یازدهم نیز وجود داشته، یادآور شد: ۱۰ سال قیمت ارز در این کشور بین ۸۰۰ تا هزار تومان بوده و همین پایین نگهداشتن مصنوعی نرخ ارز موجب شد که بطور نمونه‌امروز بیش از سه برابر ظرفیت مورد نیاز ایران، عراق و افغانستان کارخانه‌های کاشی و سرامیک در کشور وجود داشته باشد و سال‌ها طول می‌کشد تا این سرمایه گذاری‌ها به فعلیت در آید.

■ **تراز مثبت تجاری کشور در دو سال پیاپی/ ایجاد اشتغال برای خارجی‌ها، بزرگترین دروغ**

این استاد دانشگاه با اشاره به مثبت شدن تراز تجاری کشور برای دومین سال پیاپی، گفت: در دولت یازدهم واردات کالاها و خدمات کاهش و در مقابل صادرات افزایش یافت، به طوری که مثبت شدن تراز تجاری کشور به میزان ۳۰ تا ۳۵ میلیارد دلار در مقایسه با سال ۹۲ رقمی است که بیشتر به یک «معجزه» شبیه است. وی با اشاره به راکد شدن بازار کالاهای خارجی در کشور، ایجاد اشتغال برای خارجی‌ها را «بزرگترین دروغ» برشمرد که این روزها برخی به آن دامن می‌زنند.

لیلاز همچنین با اشاره به افزایش دو برابری ظرفیت تولید خودرو در کشور، خاطرنشان کرد: رقم تولید خودرو در کشور از سالیانه ۷۰۰ هزار دستگاه در سال ۹۱، امسال به بیش از یک میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه افزایش خواهد یافت که خود به معنای فعال شدن صدها هزار کارگاه قطعه سازی و اشتغال بیش از ۸۰۰ هزار نفر نیروی کار است. وی در پایان تصریح کرد: قرار دادن همه این فاکتورها و عوامل در کنار هم، از نظر علمی و عینی به معنای نبود رکود در اقتصاد کشور است. به گزارش ایرنا، پیشتر علی طیب‌نیا وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به به دستاورهای اقتصادی دولت یازدهم در بهبود شاخص‌های کلان اقتصادی و عمل به وعده‌های انتخاباتی رییس جمهور، اظهار کرده بود، تحقق این برنامه‌ها و اهداف وعده داده شده در انتخابات ۹۲ در حالی انجام شده که دولت با مشکلات به جا مانده از گذشته و محدودیت‌های ظالمانه ناشی از تحریم‌ها و نیز افت ناگهانی قیمت نفت در جهان مواجه بود.

وی ادامه داد: این شرایط و تنگناهای مالی دولت، سبب کاهش درآمدهای ارزی کشور و بدنبال آن حجم بالای بدهی‌های دولت به فعالان اقتصادی شد. طیب نیا تاکید کرد: اگر دولت برای رشد منفی اقتصاد و رشد بی‌سابقه تورم در کنار رکود واحدهای تولیدی چاره‌جویی نمی کرد، ضمن فشار جدی به محیط کسب و کار و دهک‌های پایین درآمدی جامعه، امروز شاهد تداخل در فعالیت‌های تولیدی بودیم. همچنین، «ایرج ندیمی» مشاور رییس سازمان برنامه و بودجه در گفت و گو با ایرنا اظهار کرده بود، دولت یازدهم در حالی بر سر کار آمد که علاوه بر (پنج تریلیون ریال) ۵۰۰ هزار میلیارد تومان بدهی، با مشکلات متعددی در زمینه معوقات از گذشته، همراهی نکردن مجامع جهانی و تحریم‌های بین المللی مواجه بود.

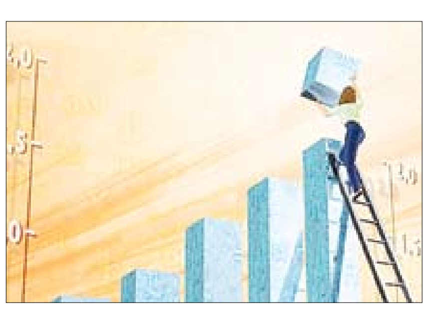
این نماینده سابق مجلس شورای اسلامی، منتقدان دولت را به انصاف دعوت کرد و گفت: برخورد با تیم اقتصادی دولت اگر سیاسی نباشد، از نظر اجرایی هیچ محلی از اعراب ندارد.

چالش‌های پیش روی اقتصاد برای سال‌های آینده

طبق آمارهای بانک مرکزی رشد اقتصادی سال ۱۳۹۵ در حدود ۱۱ درصد بوده است. اتفاقی که به دلیل شرایط منحصر به فرد سال ۱۳۹۵ می توان تکرار تجربه چنین رشدی را برای سال‌های آتی دور از ذهن دانست. با این حال طبق قانون برنامه ششم توسعه رشد اقتصادی برای اقتصاد ایران امسال تا ۵ سال آینده باید به هشت درصد برسد، سوال اینجاست که تحقق چنین رشدی چه الزاماتی دارد؟ زمانی که محافل اقتصادی بین‌المللی مثل صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی برای سال ۱۳۹۵، جهش قابل ملاحظه‌ای را در رشد اقتصادی پیش‌بینی می کردند، کمتر کسی تصور می کرد که در پایان سال منابع اعلام آمارهای اقتصادی در ایران رشد اقتصادی در دامنه ۷ تا ۱۱ درصدی را برای اقتصاد ایران در سال ۱۳۹۵ ثبت کند. کما اینکه طبق پیش بینی‌ها انتظار می‌رفت که به دنبال گشایش‌های پسابرجامی اقتصاد ایران بتواند رشد اقتصادی ۴ تا ۵ درصدی تجربه کند و در خوش بینانه‌ترین حالت نیز رشد اقتصادی شش درصدی پیش بینی شده بود. البته اعلام رشد اقتصادی در فصل‌های مختلف سال گذشته چه رشد سه ماهه که پنج درصد اعلام شده و چه رشد اقتصادی ۹ ماهه که بانک مرکزی با تغییر سال پایه آن را ۱۱.۵ درصد اعلام کرد با برخی مناقشات رو به رو شد. ابتدا شبهاتی نسبت به صحت و سقم این اعداد و ارقام وارد شد، شبهاتی که البته قاطعانه از سوی مسئولان امر پاسخ گفته شد و سپس نیز فرض اینکه واقعا این اعداد و ارقام صحیح باشند، انتقاداتی وارد شد نسبت به اینکه عمدتا رشد اقتصادی سال ۱۳۹۵ ناشی از رشد بخش نفت بوده است و لذا چنین رشدی با کیفیت نبوده و این روند صعودی برای سال‌های بعد هم ادامه دار نخواهد بود. ماجرا از این قرار بود که به دنبال سیاست‌های تنش‌زای دولت قبل با جهان بین‌الملل و تشدید شدن تحریم‌های اقتصادی علیه ایران به ویژه در بخش بانک و بیمه و... که تحت عنوان تحریم‌های هسته‌ای علیه ایران اعمال شدند و به دنبال آن فضای کسب و کار کشور غیر شفاف تر و ناامن تر کرده و منجر به فرار سرمایه گذار داخلی و خارجی از اقتصاد ایران شده بود، حرکت اقتصاد کشور در مسیر رشد اقتصادی منفی قرار گرفت. به ویژه در آخرین سال آن دولت به منفی ۶.۸ درصد نیز رسید.

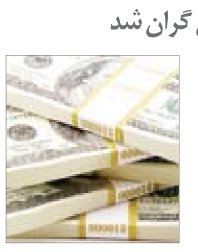
دولت یازدهم که بر سر کار آمد بهبود روابط اقتصادی با جهان بین‌الملل را در دستور کار قرار داد، اقداماتی که در نهایت به قرار داد برجام منجر شد و لغو تحریم‌های هسته‌ای. پس از برجام به تدریج روابط اقتصادی بین‌المللی ایران که قبل از تحریم‌ها در جریان بود از سر گرفته شد. مثلا مشتریان پیشین نفت ایران آرام آرام بازگشتند. نفت یکی از بخش‌هایی بود که در سال‌های تحریم اقتصادی ایران، مشکلات فراوانی را برای کشور ایجاد کرده بود. صادرات نفت ایران که در پیشاتحریم در حدود روزانه دو میلیون و ۵۰۰ هزار بشکه بود در شرایط تحریم به روزانه یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه رسیده بود و پیش‌بینی‌ها بر این بود که با ادامه این روند و تشدید تحریم‌ها حتی ممکن است به سمت صفر میل کند. این بخش به ویژه از جهت وابستگی بودجه عمومی کشور به نفت بسیار حائز اهمیت بود. بنابراین قاعدتا در پسابرجام یکی از بخش‌هایی که بیشتر مورد توجه قرار گرفت و با توجه به اهمیتی که داشت در اولویت مسوولان بود، بخش نفت بود. صادرات نفت ایران کمتر از یکسال پس از تحریم‌ها بار دیگر افزایش یافت و مرز روزانه دو میلیون و ۵۰۰ هزار بشکه را عبور کرد. موضوعی که به دنبال خود ایجاد رشد اقتصادی را به همراه داشت. همچنانکه طبق روایت بانک مرکزی، نرخ رشد اقتصادی در ۹ ماهه سال ۱۳۹۵ معادل ۱۱.۶ درصد بوده است که بررسی جزئیات آن نشان می‌دهد، در میان بخش‌های مختلف اقتصادی در سال جاری رشد گروه نفت با ۶۵.۴ درصد بالاترین سطح و ساختمان با منفی ۱۷.۱ کمترین میزان را داشته است. از سوی دیگر رشد گروه کشاورزی ۴.۲، گروه صنایع و معادن ۰.۳ درصد بوده که در بخش معدن منفی ۰.۲ و در صنعت ۵.۸ درصد ثبت شد. برای برق، گاز و آب رشد ۹ ماهه تا حدود ۵.۱ درصد بوده است. رشد بخش نفت گرچه توانست در افزایش نرخ رشد اقتصادی در سال ۱۳۹۵ موثر باشد، ولی همواره انتقاداتی نیز به افزایش نرخ رشد اقتصادی از این کانال وارد است. ابتدا اینکه رشد این بخش صرفا به دلیل لغو تحریم‌ها و افزایش صادرات و استفاده از ظرفیت پیشینی که در اقتصاد ایران وجود داشت به وجود آمده، بنابراین به منزله افزایش ظرفیت‌ها، بالا بردن بهره‌وری و... نیست و ثمرات پایداری در اقتصاد ندارد.

از سوی دیگر نگاهی به‌امار مربوط به اشتغال نشان می‌دهد از میان ۲۲ میلیون شاغل، فقط ۲۰۰ هزار نفر در بخش‌های مربوط به نفت فعال هستند. در نتیجه در ایجاد اشتغال که یکی از نتایج رشد اقتصادی است تاثیر چندانی ندارد. نکته قابل توجه در این بحث این است که بخشی از همین ظرفیت موجود نیز در سال‌های تحریم بلااستفاده مانده و این رشد اقتصادی فقط منجر به آن خواهد شد که از ظرفیت خالی مانده استفاده شود و منجر به ایجاد اشتغال جدید نخواهد شد. نکته حائز اهمیت دیگر این است که اقتصاد ایران فقط امسال و در شرایط پسا تحریم توانسته از ظرفیت بخش نفت استفاده کرده و چنین رشد اقتصادی را تجربه کند، بنابراین برای سال‌های بعد بخش نفت و محدودیت‌های صادراتی نفت ایران و سایر عوامل مانع از آن خواهد شد که بخش نفت رشد اقتصادی که امسال ایجاد شد را رقم بزند. البته گفتنی است در همین بخش نفت نیز از این حیث اهمیت دارد که منابع حاصل از آن در بخش‌های مخالف اقتصاد جاری شده و کمک خواهد کرد که موتور اقتصاد کشور با قوت بیشتری کار کند، ولی با این همه با توجه به مواردی که به آن اشاره شد مسئولان امر باید برای تجربه رشد اقتصادی قابل توجه برای سال‌های آینده تدابیری بیاندیشند. طبق قانون برنامه ششم توسعه ایران، که از سال آینده لازم الاجرا است اقتصاد ایران باید بتواند سالانه رشد اقتصادی هشت درصدی را تجربه کند. برای این میزان رشد اقتصادی به میزان سرمایه گذاری سالانه به قیمت جاری، حدود ۸۰۵ هزار میلیارد تومان نیاز خواهد داشت. این در حالی است که بر اساس برآوردهای مراکز پژوهشی اقتصادی، اقتصاد ایران بر اساس منابع موجود فقط میتواند ۵۸۰ تا حداکثر ۶۳۰ هزار میلیارد تومان منابع تجهیز کند، در نتیجه فاصله قابل ملاحظه ای بین منابع مورد نیاز و منابعی که کشور در حال حاضر می‌تواند تجهیز کند وجود دارد که کاهش این فاصله مستلزم سرمایه گذاری خارجی است. نگاهی به وضعیت سرمایه گذاری خارجی نشان می‌دهد که طی سال گذشته و در اولین سال پسابرجام ایران فقط توانست در حدود ۱.۵ میلیارد دلار معادل تقریبا ۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان سرمایه خارجی جذب کند، علی رغم اینکه در پسابرجام هیئت‌های اقتصادی متعددی از کشورهای مختلف به‌ویژه کشورهای اروپایی برای سرمایه گذاری به ایران اقدام کردند. با این حال عوامل متعدد عمدتا سیاسی مثل رئیس جمهور شدن ترامپ و تردید نسبت به پابرجا بودن قرار داد برجام و نزدیکی به انتخابات ریاست جمهوری پیش‌رو و تردید نسبت به رویکرد دولت بعد همچنان سرمایه گذاران را دست به عصا نگه داشته است. علاوه بر این یکی دیگر از موضوعاتی که نه فقط دولت بلکه سایر ارکان نظام سیاسی نیز برای رشد اقتصادی باید در اولویت قرار دهند، بهبود فضای کسب و کار است. از ابتدای دولت یازدهم معاونت امور اقتصادی وزارت اقتصاد، متولی پیگیری بهبود فضای کسب و کار در ایران شده و امور این بخش را تا حدی پیش برده است، ولی با این حال علی رغم بهبود ۳۰ پله‌ای فضای کسب و کار از دولت گذشته تا کنون هنوز رتبه ایران در فضای بین‌المللی سه رقمی است و این وضعیت می‌تواند خود به عوامل بازدارنده برای سرمایه گذاران داخلی و خارجی به قصد وارد کردن سرمایه خود در اقتصاد ایران باشد. به زعم کارشناسان اقتصادی پیچیدگی پروسه‌های نظام بروکراسی در ایران نیازمند همکاری دستگاه قانون گذار و دستگاه قضا نیز هست که باید دید در سال‌های آینده چقدر ضرورت توجه به این بخش را حیاتی تلقی کرده و چه اقداماتی در این زمینه انجام خواهند داد؟



پیشخوان

باز هم ۱۲ تومان گران شد



در جریان معاملات دیروز بازار آزاد تهران، قیمت انواع سکه با افزایش هزار تا سه هزار تومانی مواجه بود، همچنین دلار دیروز هم، ۱۲ تومان گران شد. به گزارش تجارت، قیمت انواع سکه با افزایش هزار تا سه هزار تومانی مواجه بود؛ بر این اساس قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم با ۲۵۰۰ تومان افزایش، یک میلیون و ۲۱۱ هزار تومان، طرح جدید با سه هزار تومان افزایش به یک میلیون و ۱۸۲ هزار تومان، نیم سکه با هزار تومان افزایش به ۶۸۵ هزار تومان، ربع سکه با ۱۵۰۰ تومان افزایش به ۳۷۷ هزار تومان و سکه یک گرمی به ۲۴۳ هزار تومان رسید. هر اونس طلا در بازارهای جهانی ۱۲۵۳ دلار و ۶۰ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۱۱۶ هزار و ۴۹۵ تومان است. هر دلار آمریکا با ۱۲ تومان افزایش قیمت به ۳۷۶۵ تومان، یورو ۴۰۸۰ تومان، پوند ۴۷۰۳ تومان، درهم امارات ۱۰۴۷ تومان و لیر ترکیه ۱۰۵۷ تومان است.

پرداخت تسهیلات به ۶۶ هزار متقاضی از صندوق کارآفرینی امید

سرپرست نهاد ریاست جمهوری اظهار امیدواری کرد با حمایت بیشتر دولت و مجلس و کمک نهادهای مالی مرتبط بتوان امسال را به سالی ممتاز برای اشتغال آفرینی و تولید ملی تبدیل کرد.

به گزارش تجارت به نقل از صندوق کارآفرینی امید، اصغر نورالله زاده در دیدار کارکنان این صندوق با محمد نهاوندیان سرپرست نهاد ریاست جمهوری و عضو هیات مدیره صندوق کارآفرینی امید گفت: عملکرد صندوق در سال گذشته در مقایسه با منابع مالی محدود، بسیار قابل قبول بوده است به نحوی که در حوزه صنعت بیش از ۴۸۹ میلیارد تومان، در حوزه خدمات بیش از ۴۸۱ میلیارد تومان و در حوزه کشاورزی بیش از ۱۲۷ میلیارد تومان تسهیلات پرداخت شده که این میزان اعتبار به قریب به ۶۶ هزار متقاضی اختصاص یافته است. در ادامه این دیدار، نهاوندیان اظهار امیدواری کرد، در سالی که به فرموده مقام معظم رهبری به نام سال اقتصاد مقاومتی اشتغال- تولید نام گذاری شده است صندوق بتواند بعنوان یکی از ارکان مهم و تاثیر گذار دولت تدبیر و امید، با ایجاد زمینه اشتغال از دغدغه جوانان جویای کار بکاهد. عضو هیات مدیره صندوق کارآفرینی امید ضمن مثبت ارزیابی کردن عملکرد صندوق در سال گذشته، برنامه‌ها، سیاست‌ها و اقدامات صندوق را در راستای اقتصاد مقاومتی برشمرد و افزود: صندوق کارآفرینی امید با وجود منابع مالی محدود عملکرد درخشانی در حمایت از کسب و کارهای خانگی، خرد و کوچک داشته به نحوی که رضایت از عملکرد صندوق در دولت و مجلس محسوس است. نهاوندیان ابراز امیدواری کرد با حمایت بیشتر دولت و مجلس و تامین منابع مالی مناسب برای صندوق بتوان امسال را با کمک نهادهای مرتبط، به سالی ممتاز برای اشتغال آفرینی و تولید ملی تبدیل کرد

قاچاق ۲ میلیون نفر را بیکار کرد

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس با اعلام اینکه قاچاق ۲ میلیون نفر را بیکار کرده است، گفت: در حال حاضر بیش از ۲۰ دستگاه در بخش مبارزه با قاچاق کالا وجود دارند که هماهنگی لازم بین آنها وجود ندارد و برنامه مدون قابل رصد هم نداریم. به گزارش تسنیم، داوود محمدی رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی گفت: همانطور که همکارانم گفته‌اند ۱۸ تا ۲۵ میلیارد دلار سالانه کالای قاچاق وارد کشور می‌شود و سالانه از این محل دو میلیون فرصت شغلی از بین می‌رود و با توجه به فرمایشات مقام معظم رهبری درباره مبارزه با قاچاق کالا این موضوع در دستور کار کمیسیون اصل ۹۰ قرار گرفت. وی افزود: کمیسیون در این باره جلسات مختلفی با کارشناسان و مسئولان مربوطه برگزار کرد و تحقیقاتی صورت گرفت که نتایج آن به این شرح است که از سیستم نخست این که ستاد مبارزه با قاچاق کالا باید در ایجاد هماهنگی، هم افزایی، نظارت، برنامه ریزی، اجرایی مدون، و قابل رصد بهتر عمل می کرد. محمدی گفت: در حال حاضر بیش از ۲۰ دستگاه در بخش مبارزه با قاچاق کالا وجود دارند که هماهنگی لازم بین آنها وجود ندارد و برنامه مدون قابل رصد وجود ندارد البته قدم‌های رو به جلوی برداشته شده است اما قطعاً این قدم‌ها کافی نیست . این نماینده مجلس گفت: به گمرک تکلیف شده است که از سیستم قدیمی و سنتی خارج شود و به سمت سیستم نوین و الکترونیکی حرکت کند البته گام‌های خوبی هم برداشته شده است و پنجره واحدی میان گمرک، سازمان استاندارد، وزارت بهداشت و نیروی انتظامی ایجاد شده است. وی افزود: باید تجهیزات دستگاه‌های مربوط به ویژه گمرک ارتقاء یابد و گلوگاه‌های اصلی شناسایی شود و نظارت ارتقاء یابد. محمدی گفت: تعقیب و جلوگیری از ورود کالای قاچاق تا ختم آن باید در دستور کار قرار گیرد. رئیس کمیسیون اصل ۹۰ گفت: در این کمیسیون شکایت‌های متعددی درباره موارد مختلف ثبت شده است و پرونده‌های متعدد قاچاق در این کمیسیون مطرح است.

مردم رشد ۱۱ درصد را حس نمی کنند چون هنوز سطح زندگی‌شان پایین تر از گذشته است

وزیر اقتصاد با طرح این سوال که چرا با وجود برخورداری از رشد ۱۱ درصدی اقتصاد، هنوز آثار مثبت آن در زندگی مردم، چندان محسوس نیست، گفت: جواب این پرسش این است که سطح زندگی مردم، در حال حاضر، هنوز به سطح قبلی خود نرسیده است. به گزارش تجارت، علی طیب نیا در اولین جلسه کاری سال جدید با مدیران بانک‌ها، بیمه‌ها، بازار سرمایه و شرکت‌های تابعه وزارت اقتصاد با بیان اینکه دولت توانسته است مشکلات کوتاه مدت اقتصادی را به خوبی ساماندهی کند اما با ایده آل هایمان فاصله داریم، اظهار داشت: هم اکنون به مرحله‌ای رسیده‌ایم که زمان پرداختن به اصلاحات بلندمدت ساختاری فرا رسیده است. طیب نیا در نشست هم اندیشی با مدیران بانک‌ها، بیمه‌ها، بازار سرمایه و سازمان‌های تابعه وزارت اقتصاد در محل این وزارتخانه که رییس کل و معاونین بانک مرکزی و اعضای شورای معاونین این وزارتخانه نیز حضور داشتند با اشاره به تعیین شعار سال "اقتصاد مقاومتی؛ تولید و اشتغال" از سوی رهبر انقلاب تاکید کرد: همه ما باید عزممان برای انجام اقدامات اساسی در حوزه کمک به تولید و اشتغال زایی مولد جزم کرده و به عنوان راهبردهای اولویت دار به این دو مقوله اهتمام ورزیم. وزیر اقتصاد با اشاره به شرایط نابسامان اقتصادی کشور در زمان شروع به کار دولت یازدهم، از جمله همزمانی تورم ۴۵ درصدی و رشد منهای ۶٫۸ درصد اقتصادی، شرایط مذکور را در تاریخ معاصر اقتصادی کشور کم نظیر خواند و گفت: در چنین وضعیتی و در شرایط کاهش شدید و طولانی مدت قیمت نفت، آن هم در زمانی که امکان استفاده از دارایی‌های و منابع خارجی وجود نداشت، دولت با بکارگیری سیاست‌های اصولی موفق شد نرخ تورم را نزولی کرده و این روند را کماکان حفظ کند. طیب نیا ادامه داد: در شرایط رکودی، می‌توان تولید را بدون نیاز به سرمایه گذاری جدید و با استفاده از ظرفیت‌های استفاده نشده موجود و تامین سرمایه در گردش بنگاه‌های اقتصادی افزایش داد و دولت هم با کمک تدابیر بانک مرکزی در این خصوص، نسبت به این کار مبادرت کرد و در حقیقت، اولویت خود را از سرمایه گذاری جدید به استفاده از سرمایه‌های موجود تغییر داد و نتیجه هم همین شد که می‌بینیم در شرایط رشد منفی سرمایه گذاری، از رشد اقتصادی مثبت برخوردار شده‌ایم.

مفقودی

کارت دانشجویی اینجانب اصغر صادقی شاهرودی فرزند فرهاد به شماره دانشجویی ۹۵۲۶۱۵۳ رشته فیزیک مهندسی دانشگاه صنعتی شاهرود مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد. شاهرود

آگهی مزایده اموال غیرمنقول با عنایت به اینکه محکوم له این پرونده به نام مرتضی فرجی شاد تقاضای توقیف و فروش ملک مورد مزایده جهت تامین دیه موضوع حکم را نموده به موجب دستور قضایی دادیار محترم شعبه سوم اجرای احکام کیفری دادسرای شهید محلاتی در پرونده کلاسه فوق مبنی بر مزایده پلاک ثبتی به شماره ٤٤٧٦/١٦٥٠٢٣ واقع در خ پیروزی بالاتر از فلکه دوم نیروی هوایی کوچه خوش دامن پ٢٢ طبقه دوم که ملک یاد شده توسط کارشناس محترم دادگستری به شرح زیر ارزیابی و توصیف اجمالی گردیده است ملک شماره٤٤٧٦/١٦٥٠٢٣ به شماره ثبت٤٧٣٧٢٢ دفتر٣٠١٢ صفحه٢٠ ششدانگ به محل وقوع ملک مراجعه و مشاهده شد ملک بصورت آپارتمان مسکونی به مساحت٨٠/٩١ مترمربع و کل ساختمان دارای موقعیت جنوبی شامل همکف با کاربری پارکینگ و ٥ طبقه بنای ٥ واحدی (جمعا ١٠ واحد) روی همکف می باشد سازه بنا از نوع اسکلت فلزی و نما سنگ می باشد باتوجه به موقعیت موجود و بررسی لازم و توجه به سایر عواملی که موثر در تعیین ارزش روز آن دارد ششدانگ به مبلغ ٢/٦٠٠/٠٠٠/٠٠٠ ریال معادل دویست و شصت میلیون تومان برآورد گردید. مقرر گردید در روز یکشنبه مورخ٩٦/٢/١٠ از ساعت ٩:٣٠ الی ١٢:٣٠ در دفتر شعبه سوم اجرای احکام کیفری دادسرای شهید محلاتی واقع در تهران خ پیروزی بلوار ابوذر بین پل پنجم و ششم دادسرای شهید محلاتی طبقه چهارم از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد کند فروخته خواهد شد ده درصد بهای مزایده فی المجلس به صورت نقدی بعنوان سپرده از خریدار دریافت می شود و مابقی ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده به صورت قبض سپرده از خریدار دریافت خواهد شد چنانچه برنده مزایده به هر دلیل در زمان مقرر بهای مزایده را نپردازد ده درصد سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط می شود خریداران محترم می توانند در صورت تمایل ٥ روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدیدآنان از ملک داده شود.

٤١٤٧٣٧/م الف دفتر شعبه سوم اجرای احکام کیفری دادسرای شهید محلاتی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۴۰۷۸۰۰۰۱۸۰ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی اردبیل تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۷۸۰۰۰۰۲ – خواهان: ستاد اجرای فرمان امام (ره) استان اردبیل خواهان، بانمایندگی آقای بهزاد بخشنده فرزند فیروز به نشانی اردبیل – شهرک سبلان فاز ۱ – خواسته: ضبط ملک – رای دادگاه: درخصوص درخواست ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) استان اردبیل مبنی بر صدور حکم ضبط شش دانگ پلاک ثبتی ۸۲ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ شاهرود خلخال، باعنایت به محتویات پرونده که خواهان ملک مزبور را مجهول المالک اعلام کرده، پاسخ و نظریه اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خلخال به شماره های ۴۷ ۰۰ ۴۰ – ۹۳/۱/۲۵ و ۶۴۲۰۹۹۳ – ۹۵/۶/۲۸ که قید نمودند در دفتر توزیع اظهار نامه ثبتی بنام سرهنگ فتحعلی و مرتضی قلی جلالی قاجار معرفی و به دلیل عدم ارائه مدارک کافی از سوی متقاضیان و همچنین عدم پیگیری آنها تاکنون تقاضای ثبت نشده، نظریه کارشناس رسمی دادگستری که ضمن تایید پاسخ اداره ثبت و اسناد اعلام نمودند که ملک در سالهای دور به عنوان آسیاب بوده و بعد از تخریب آن بعد از انقلاب حمام عمومی برای استفاده اهالی محل ساخته شده و در حال حاضر حمام هم تخریب و متروکه می باشد در یک قسمت یک دهنه سوله انباری ساخته شده که مساحت آن ۱۲۰ متر مربع می باشد که در وضعیت فعلی از آن به عنوان پایگاه مقاومت استفاده می شود و الباقی زمین به صورت بایر با چند درخت گردو می باشد و متصرف خصوصی وجود ندارد که از کارشناس محترم خواسته شد تا باکسر محل پایگاه مقاومت متراژ دقیق الباقی ملک را که رها شده مشخص نمایند که با تنظیم کروکی میزان زمین رها شده و بلا استفاده را ۵۶۴۸ متر مربع اعلام کردند، تحقیقات محلی که از طرف ضابطین محترم انجام شده، نشر آگهی در روزنامه اسرار که تا بحال شخص یا اشخاص مدعی نبودند لذا دادگاه ادعای خواهان را وارد تشخیص به استناد فرامین ولایی حضرت امام (ره) و مقام معظم رهبری و ماده ۱۱ اساسنامه ستاد اجرایی، ماده ۲۳ قانون مدنی و ماده ۴ قانون زمین شهری حکم به ضبط ۵۶۴۸ (پنج هزار و ششصد و چهل و هشت) متر مربع از ملک مورد خواسته را به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) اردبیل صادر و اعلام می نماید و اما نسبت به الباقی ملک مذکور که برای استفاده عموم اهالی به عنوان پایگاه مقاومت می باشد به استناد ماده ۲۵ قانون مدنی و ماده ۱۹۷ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به بی حقی خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظر در دادگاههای محترم تجدید نظر استان اردبیل می باشد.

حسن زاده – رییس دادگاه ویژه اصل ۴۹ قانون اساسی و دادرس علی البدل دادگاه عمومی حقوقی اردبیل

آگهی

خواهان آقای ناصر آقا عزیزپور فرزند محمد صادق با وکالت آقای فرهاد رویتی حلال دادخواستی به طرفیت خوانده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۵ اردبیل تقدیم دادگاههای عمومی و حقوقی شهرستان اردبیل نموده که جهت رسیدگی به شعبه هشتم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان اردبیل واقع در اردبیل – شهرک کارشناسان جنب اداره کل بازرسی – دادگستری شهرستان اردبیل ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۵۰۵۵۴ ب ش ۸ ثبت گردیده که وقت رسیدگی روز سه شنبه ساعت ۱۰ مورخ ۱۳۹۶/۲/۱۲ تعیین شده است. که به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست وکیل خواهان به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

منشی شعبه هشتم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل – برزگری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

بر ابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت نمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان که ذیلاً اعلام می گردد از مالکیت مالکان رسمی محرز گردیده است. لذا به اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

از شهر نمین پلاک ۴۱۷ اصلی

۱ – پلاک ۷۷۷۴ فرعی مجزی شده از ۱۷۶۶ از ۴۶۷ فرعی خانم مریم حسینی خشه حیران فرزند میر حسین مقدار دو دانگ مشاع و خانم سیده مرجان حسینی خشه حیران فرزند میر حسین مقدار دو دانگ مشاع و خانم ملیحه حسینی خشه حیران فرزند میر حسین مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۲۶۷/۵۰ متر مربع از مالکیت رسمی مورثی میر حسین حسینی خشه حیران محرز گردیده است.

۲ – پلاک ۷۷۷۵ فرعی مجزی شده از ۱۵۰۲ فرعی آقای محمد رنجبر خانقاه فرزند نقی ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۷۸/۹۰ متر مربع از مالکیت رسمی نقی رنجبر خانقاه محرز گردیده است.

۳ – پلاک ۷۷۷۶ فرعی آقای حمید خدادادی فرزند بیوک ششدانگ یکباب انباری بمساحت ۲۱۸/۲۰ متر مربع از مالکیت رسمی قاسم کاملی محرز گردیده است.

از عنبران پلاک ۳۸۰ اصلی

۴ – پلاک ۳۷۹۵ فرعی مجزی شده از ۳۰۰۱ فرعی آقای هدایت دهقانی فرزند نوروزعلی ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۲۹۷/۷۶ متر مربع از مالکیت رسمی میرهادی صادقی محرز گردیده است.

از امینجان پلاک ۳۸۱ اصلی

۵ – پلاک ۱۴۶۹ فرعی مجزی شده از ۵۷۱ فرعی آقای نورشمس مستمند عنبران فرزند شیر قاسم ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۲۳۳/۴۰ متر مربع از مالکیت رسمی علیش نظامی محرز گردیده است.

۶ – پلاک ۱۴۷۰ فرعی مجزی شده از ۲۲۳ فرعی آقای آقام اوغلان مکارمی عنبران فرزند مالی ششدانگ یکباب مغازه بمساحت ۱۰۲/۵۰ متر مربع از مالکیت رسمی مالی مکارمی محرز گردیده است.

۷ – پلاک ۱۴۷۱ فرعی مجزی شده از ۲۲۳ فرعی آقای آقام اوغلان مکارمی عنبران فرزند مالی ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۵۱۸/۹۰ متر مربع از مالکیت رسمی مالی مکارمی محرز گردیده است.

۸ – پلاک ۱۴۷۲ فرعی مجزی شده ۴۲۸ فرعی آقای سیامک طومار زاده عنبران فرزند علی حسن ششدانگ یکباب انباری بمساحت ۶۶/۸۹ متر مربع از مالکیت رسمی حسین حسینی عنبران محرز گردیده است.

از آبی بیگلو پلاک ۱۴۵ اصلی

۹ – پلاک ۱۶۶۶ فرعی خانم الهام عبدی فرزند بهروز ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۴۵/۹۴ متر مربع از مالکیت رسمی محرم سیف الهزاده محرز گردیده است.

۱۰ – پلاک ۱۶۶۷ فرعی آقای میرزا آقا وثوق فرزند قدرت ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۲۲۲/۳۰ متر مربع از مالکیت رسمی حسن حاجی زاده محرز گردیده است.

از قریه کنازه پلاک ۴۱۶ اصلی

۱۱ – پلاک ۲۹۰ فرعی مجزی شده از ۱۸۲ فرعی آقای قهرمان فولادی کنازه فرزند الماس ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۶۷۲/۸۴ متر مربع از مالکیت رسمی حمید فولادپور محرز گردیده است.

از قریه خانقاه سفلی پلاک ۴۲۸ اصلی

۱۲ – پلاک ۴۶۱ فرعی آقای محمد ملک زاده فرزند مجید ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۲۳۸/۸۰ متر مربع از مالکیت رسمی میکائیل محمدی خانقاه محرز گردیده است.

از قریه آرپاتپه پلاک ۴۳۰ اصلی

۱۳ – پلاک ۶۵ فرعی آقای سیف اله سیفی فرزند روح اله ششدانگ اعیانی یکباب انباری بمساحت ۷۱/۵۲ متر مربع از مالکیت رسمی اداره اوقاف محرز گردیده است.

تاریخ انتشار اول روز پنج شنبه ۹۶/۰۱/۱۷

تاریخ انتشار دوم روز دوشنبه ۹۶/۰۲/۰۴

مولوی – رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان نمین