بررسی کمک‌های بانکی به بخش کشاورزی زیر ذره‌بین «تجارت»

خشکسالی تسهیلات در صنعت کشاورزی

تجارت- گروه اقتصاد کلان: نرخ سود تسهیلات بانکی باعث شده است تا سهم صنعت نتواند به خوبی از دریافت تسهیلات سهم مناسبی برخوردار شود.

به گفته فعالان صنعتی، بانک‌ها در این مدت با نرخ‌های غیر رسمی و همچنین سپرده‌گذاری بدون سود عملا، بخش صنعت را به حاشیه رانده‌اند تا جایی که دریافت تسهیلات برای یک فعال صنعتی توجیه اقتصادی ندارد.

این همان موضوعی است که محمدرضا نعمت‌زاده، وزیر صنعت، معدن و تجارت به آن اذعان کرده است: نگاه صنعتی نمی‌تواند تسهیلات با نرخ‌های غیررسمی دریافت کند از این رو منابع بانکی به سمت دیگری رها می‌شوند که فاقد اشتغال و فناوری است.

از طرفی دیگر مشکل بهره بانکی و جرائم معوقه نیز به قوت خود باقی مانده است.

این موضوع را می‌توان در آمارهای بانک مرکزی جستجو کرد که در آن از کاهش نرخ رشد تسهیلات بانک‌ها در بهار امسال حکایت دارد، به گونه‌ای که براساس داده‌های آماری این نهاد پولی، سهم بخش‌های صنعت، معدن و کشاورزی از مجموع ۵۰ درصدی مانده تسهیلات بانکی با کاهش ۲۰ درصدی مواجه شده و این میزان به ۳۰ درصد رسیده است.

البته برخی از آمارها از افزایش نرخ رشد تسهیلات خبر می‌دهند در حالی که این نرخ همان تمدید تسهیلات بانکی بوده است.

براساس داده‌های بانک مرکزی در بهار امسال بانک‌ها با رشد ۵،۸ درصدی تسهیلات مواجه شده‌اند که بخش عمده‌ای از آن جایگزینی یا تمدید تسهیلات بوده است، نه افزایش میزان پرداختی تسهیلات. تسهیلات پرداختی بانک‌ها به بخش‌های اقتصادی طی سه ماهه سال ۱۳۹۶ مبلغ ۱۰۱۳.۶ هزار میلیارد ریال است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل مبلغ ۷۹.۶ هزار میلیارد ریال (معادل ۸.۵ درصد) افزایش داشته است. جدول اول بیانگر هدف از دریافت تسهیلات پرداختی در بخش‌های اقتصادی طی سه ماهه سال ۱۳۹۶ است.

سهم تسهیلات پرداختی در قالب سرمایه در گردش در تمام بخش‌های اقتصادی طی سه ماهه سال جاری مبلغ ۶۶۲.۸ هزار میلیارد ریال (معادل ۶۵.۴ درصد کل تسهیلات پرداختی) است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل مبلغ ۳۰ هزار میلیارد ریال معادل ۴.۷ درصد افزایش داشته است.

سهم تسهیلات پرداختی بابت تأمین سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن در سه ماهه سال جاری معادل ۲۸۵.۱ هزار میلیارد ریال بوده است که حاکی از تخصیص ۴۳ درصد از منابع تخصیص یافته به سرمایه در گردش تمام بخش‌های اقتصادی (مبلغ ۶۶۲.۸ هزار میلیارد ریال) است. ملاحظه می‌شود از ۳۲۷.۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداختی در بخش صنعت و معدن معادل ۸۷ درصد آن (مبلغ ۲۸۵.۱ هزار میلیارد ریال) در تأمین سرمایه در گردش پرداخت شده که بیانگر توجه و اولویت‌دهی به تأمین منابع برای این بخش توسط بانک‌ها در سال جاری است. در جدول شماره دوم مشاهده می‌شود تعداد ۴۹ هزار و ۲۶۳ فقره تسهیلات به بخش صنعت و معدن با میانگین پرداختی هر فقره ۶۶۵۲ میلیون ریال پرداخت شده که بیشتر از میانگین پرداختی سایر بخش‌ها است.

درضمن در بخش خدمات تعداد ۷۸۴ هزار و ۷۰۶ فقره تسهیلات با میانگین پرداخت هر فقره ۵۲۷ میلیون ریال پرداخت شده است. شایان ذکر است که همچنان باید در تداوم مسیر جاری ملاحظات مربوط به کنترل تورم را نیز در نظر گرفت و همواره مراقب قدرت گرفتن پتانسیل تورمی ناشی از فشار تقاضای کل در اقتصاد نیز بود.

براین اساس ضروری است به افزایش توان مالی بانک‌ها از طریق افزایش سرمایه و بهبود کفایت سرمایه بانک‌ها، کاهش تسهیلات غیرجاری و بازگرداندن آنها به مسیر صحیح اعتباردهی بانک‌ها، افزایش بهره‌وری بانک‌ها در تامین سرمایه در گردش تولیدی، پرهیز از فشارهای مضاعف بر دارایی بانک‌ها و ترغیب بنگاه‌های تولیدی به سمت بازار سرمایه به عنوان یک ابزار مهم در تامین مالی طرح‌های اقتصادی (ایجادی) توجه ویژه‌ای کرد.

حالا این پرسش طرح می‌شود که چرا نظام بانکی اینگونه رفتار کرده است.

برخی از کارشناسان اقتصادی از جمله حسین راغفر معتقد است: نظام بانکی به دلیل نفوذ صاحبان سرمایه‌های تجاری و مالی، قوانین و مقررات را به نحوی تنظیم می‌کند که منابع و تسهیلات بانکی عمدتا به بخشهای تجاری یعنی واردات کالاها)عمدتا کالاهای لوکس(، خرید و فروش زمین و مسکن)مسکن لوکس(تخصیص داده شود، در حالی که این منابع می‌بایست به فعالیتهای مولد و تولیدی اختصاص پیدا کنند.

به گفته این کارشناس اقتصادی، اصلی‌ترین دلایل ناکامی‌های اقتصادی ایران باید به نقش سرمایه‌های تجاری و مالی، سلطه آنها و حضور صاحبان یا نمایندگان آنها در کانون‌های اصلی تصمیم‌گیری‌های اساسی اقتصاد کشور اشاره کرد. مادامی که به این مسئله پاسخ درستی داده نشود و هیچ اقدامی برای صنعتی شدن کشور صورت نگیرد، رشد اقتصادی کشور مبتنی بر تولید صنعتی حاصل نخواهد شد.

این مسئله در ادامه موجب می‌شود که از یک سو هر ساله نزدیک به یک میلیون نفر به تقاضای بازار کار افزوده شود و از سوی دیگر اقتصاد کشور قادر به خلق شغل نباشد؛ چرا که تصمیمات اخذ شده توسط نظام تصمیم‌گیری حاکم، منجر به رشد درآمد و ثروت برای یک گروه خاص می‌شود و به تبع آن شغل پایدار و خالق ارزش افزوده کافی در اقتصاد کشور فراهم نمی‌شود.

از طرفی توجه به یک نکته بسیار ضروری است و آن اینکه جمعیت بزرگ بیکار، درآمدهای بسیار نازل و مشاغل نسبتا ناپایدار که دستمزدهای ناچیزی برای آنها تعلق می‌گیرد، عوارض و پیامدهای اجتماعی بسیار سهمگینی برای اقتصاد کشور به دنبال دارند که ناامنی، رشد نابرابری‌ها و فقر از جمله این پیامدها است.

رشد ناامنی هم به نوبه خود، موجب کاهش سرمایه‌گذاری می‌شود. در نهایت می‌توان گفت که با توجه به تأکید سیاست‌گذاران بر الگوی اقتصاد مقاومتی و با توجه به اینکه محور اصلی اقتصاد مقاومتی تولید، بهره‌وری و اشتغال است، این مسئله مستلزم یک تغییر نگاه اساسی و توجه به نقش سرمایه و تغییر جهت آن از توجه به سرمایه‌های تجاری و مالی به سمت سرمایه‌های صنعتی است.

جدول ۱-تسهیلات پرداختی به تفکیک بخش های اقتصادی و هدف از دریافت طی ۳ ماهه سال ۱۳۹۶

کل بانکها

میلیارد ریال / درصد

بخش اقتصادی / هدف از دریافت	کشاورزی		صنعت و معدن		مسکن و ساختمان		بازرگانی		خدمات		متفرقه		کل بخش ها	
	مبلغ	سهم از کل	مبلغ	سهم از کل	مبلغ	سهم از کل	مبلغ	سهم از کل	مبلغ	سهم از کل	مبلغ	سهم از کل	مبلغ	سهم از کل
ایجاد	۱۱،۳۰۴	۱۵.۸	۱۴،۳۷۷	۴.۴	۹،۹۵۲	۱۳.۳	۶،۱۰۹	۲.۹	۳۴،۸۳۹	۸.۴	۴۹	۱۱.۱	۷۵،۵۸۲	۷.۶
تامین سرمایه در گردش	۴۸،۹۹۱	۶۸.۷	۲۸۵،۱۴۴	۸۷.۰	۱۵،۹۳۷	۲۱.۳	۹۲،۶۱۶	۷۳.۸	۲۱۹،۸۴۱	۵۳.۱	۲۶۳	۵۹.۳	۶۶۲،۷۷۹	۶۵.۴
تعمیر	۱۳۰	۰.۲	۱،۰۵۳	۰.۳	۱۱،۴۲۰	۱۵.۳	۳۹۲	۰.۳	۳،۴۱۷	۰.۸	۱	۰.۱	۱۶،۲۳۶	۱.۶
توسعه	۴،۶۱۶	۶.۵	۱۶،۶۹۲	۵.۱	۲،۹۲۵	۳.۹	۴،۱۲۸	۳.۳	۲۱،۶۹۵	۵.۲	۷۱	۱۶.۰	۵۰،۱۰۹	۴.۹
خرید کالای شخصی	۱،۷۱۳	۲.۴	۳،۳۷۳	۱.۰	۱،۴۱۹	۱.۶	۷،۸۱۶	۶.۲	۲۷،۶۲۳	۱۱.۵	۲۶	۶.۰	۶۱،۷۷۱	۶.۱
خرید مسکن	۲۵۴	۰.۴	۷۹۹	۰.۲	۳۰،۶۶۶	۴۱.۱	۱،۱۹۰	۰.۹	۳،۳۲۲	۰.۸	۲	۰.۴	۳۶،۳۳۴	۳.۶
سایر	۴،۳۴۶	۶.۱	۶،۳۰۴	۱.۹	۴،۵۴۰	۶.۴	۱۳،۳۲۱	۱۰.۶	۸۳،۱۰۵	۲۰.۱	۳۲	۷.۲	۱۰۹،۶۲۸	۱۰.۸
جمع	۷۱،۳۵۲	۱۰۰.۰	۳۲۷،۶۹۳	۱۰۰.۰	۷۲،۸۸۲	۱۰۰.۰	۱۲۵،۵۷۳	۱۰۰.۰	۴۱۳،۸۱۲	۱۰۰.۰	۴۴۴	۱۰۰.۰	۱،۰۱۳،۵۶۰	۱۰۰.۰

آمار از سامانه تسهیلات و تعهدات بر اساس اطلاعات ارسالی بانکها استخراج شده و بر گرفته از طبقه بندی ISIC می باشد

جدول ۲- تسهیلات پرداختی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری به تفکیک بخش های اقتصادی طی ۳ ماهه سال ۱۳۹۶

میلیارد ریال / درصد

بانک / بخش اقتصادی	کشاورزی		صنعت و معدن		مسکن و ساختمان		بازرگانی		خدمات		متفرقه		کل بخش ها	
	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ
کل بانک‌ها و موسسات اعتباری	۲۲۵،۲۹۹	۷۱،۳۵۴	۲۹،۲۶۳	۳۲۷،۶۹۳	۱۶۵،۶۴۵	۷۲،۸۸۲	۱۶۱،۲۹۳	۱۲۵،۵۷۳	۷۸۴،۷۰۶	۴۱۳،۸۱۲	۴۱۷	۴۴۴	۱،۰۱۳،۵۶۰	۱،۳۹۶،۸۳۳

آمار از سامانه تسهیلات و تعهدات بر اساس اطلاعات ارسالی بانکها استخراج شده و بر گرفته از طبقه بندی ISIC می باشد.

وزیر اقتصاد و دارایی:

ساختار بودجه دولت اشکالاتی دارد که حتما باید اصلاح شود

وزیر اقتصاد و دارایی گفت: برخی چالش‌ها داریم که می‌تواند فرآیند رشد را با مشکل مواجه کند، مثل مشکلات نظام تامین مالی و سیستم بانکی که نیازمند اصلاحات ساختاری است. ساختار بودجه دولت دچار اشکالاتی هست که حتما باید اصلاح شود.

به گزارش ایسنا، علی طیب نیا در همین راستا افزود: بدون این اصلاح نه با تورم می‌شود مقابله کرد و نه می‌توان به رشد بالا دست یافت. همچنین چالش‌های جدی دیگری داریم که باید با برنامه منسجم مقابله کنیم.

طیب نیا گفت: مقابله با چالش‌ها مستلزم وجود برنامه منسجم و تیم منسجم است که برای رسیدن به آن رئیس جمهور در حال بررسی یک تیم هماهنگ است ان شاءالله ما را در مسیر دستیابی به این اهداف یاری کند. طبیعی است همه ما هم در دولت به عنوان سربازان نظام آماده‌ایم که در این راستا خدمت خود را ارایه کنیم.

وی افزود: اکنون در سال ۱۳۹۶ ما در سال خطیری هستیم که سال اجرای اولین برنامه ششم توسعه است. دراین برنامه هدف گیری شده است که به رشد هشت درصدی برسیم و ما هم اگر می‌خواهیم شرایط زندگی مردم را ارتقاء بدهیم و برای جوانان اشتغال لازم را فراهم کنیم باید بتوانیم رشد اقتصادی را افزایش دهیم. به گفته وی، برای حل مشکلات اقتصادی نیاز به چیدن یک تیم اقتصادی منسجم است که رئیس جمهور در حال بررسی برای تعیین یک تیم هماهنگ است و ما آماده‌ایم به عنوان سرباز نظام در این راستا خدمت کنیم.

طیب نیا اظهار کرد: همانطور که مردم کشورمان می‌دانند سهام عدالت اقدامی بود که در راستای گسترش مالکیت عمومی مردم و توزیع عادلانه درآمد انجام شد و فروش اقساطی سهام مربوط به شرکت‌های دولتی بود با توجه به اینکه ۱۰ سال برای پرداخت اقساط این سهام زمان تعیین شده بود و سال ۱۳۹۵ هم سال پایانی آن بود بنابراین باید این طرح به سمت مرحله نهایی و آزادسازی پیش می‌بردیم.

وی ادامه داد: وضعیتی از صورت حساب‌های مردم به آن‌ها ارایه شد و همه مردم می‌دانند که با مراجعه به سایت چه میزان از سهام را مالک شدند و احیانا اگر بخواهند مالک ماباقی هم بشوند چه مقدار باید پرداخت کنند؟

طیب نیا همچنین گفت: سود سهام سال ۱۳۹۵ متعلق به سهام‌داران است. قریب به ۵۰ میلیون نفر ما سهام دار در سهام عدالت داریم و سود سال ۱۳۹۵ را بعد از اینکه مجامع شرکت‌های سرمایه‌پذیر برگزار شد و سود قطعی مشخص شد، ان شاالله بین سهام‌داران توزیع خواهیم کرد و نسبت به اصل سهام مراحل آزادسازی به صورت نهایی انجام می‌شود، ان شاءالله در آینده نزدیک شاهد آزادسازی سهام خواهیم بود به این معنا که در اختیار افراد قرار گرفته و قابلیت معامله پیدا می‌کند.

وی در ادامه این گفت‌وگو با بیان اینکه از کسب و کارهای الکترونیکی به معنای تجارت الکترونیک هنوز مالیات کسب نمی‌کنیم، تصریح کرد: یکی از اهداف مجموعه اصلاحاتی که در نظام مالیاتی کشور از جمله طرح جامع مالیاتی انجام می‌دهیم این است که جلوی فرار مالیاتی را بگیریم و بتوانیم بر اساس اطلاعات شفاف درآمد واقعی افراد را شناسایی و مالیات حقه را دریافت کنیم.

وزیر اقتصاد همچنین درباره موسسات مالی و اعتباری نیز گفت: مسئولیت نظارت، مدیریت و کنترل آن‌ها با بانک مرکزی است و بانک مرکزی جزئیات اقدامات خود را در اختیار عموم قرار می‌دهد، ولی باید بگویم که اکنون بخشی از موسسات ساماندهی شده‌اند و برای باقی هم اقدامات لازم در دستور کار است. هدف اصلی بانک مرکزی این است که از حقوق سپرده‌گذاران حراست کند.

طیب نیا همچنین اظهار کرد: در چهار سال گذشته تمرکز ما بر این بود که زمینه برای ارتقای رشد را فراهم و آسیب پذیری‌های رشد را شناسایی و مرتفع کنیم. اقتصاد مقاومتی هدفش این است که به رشد پایدار برسیم. رشدی که هم بالا باشد و هم آسیب پذیری کمتری بر تکانه‌های خارجی داشته باشد.

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

برنامه ششم توسعه ابلاغ شده و در حال اجرا است

رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: برنامه ششم توسعه ابلاغ شده و برخی گزارش‌ها درباره اجرایی نشدن آن نادرست است. به گزارش صدا وسیما، محمد باقر نوبخت با بیان اینکه دولت خود را مقید به اجرای برنامه ششم می‌داند، افزود: سازمان برنامه و بودجه ۴۰ مورد آیین نامه اجرایی و ۱۹ مورد راجع به آیین‌نامه‌های احکام دائمی تهیه کرده و در دست اجراست.

وی با اشاره به اینکه در برنامه ششم توسعه اولویت‌هایمان محیط زیست، آب، فاضلاب و حمل و نقل ریلی است اضافه کرد: دولت برای این اولویت‌ها و اشتغال دو هزار میلیارد تخصیص داده و همه موانعی که برای بخش خصوصی وجود داشت در ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی براساس مصوبات رفع شده است. سخنگوی دولت با اشاره به اینکه ۹۵۵ هزار فرصت شغلی را باید به طور خالص ایجاد کرد ادامه داد: نمایندگان مجلس در فرایند تصویب برنامه ششم هزینه‌هایی برای دولت ایجاد کردند که برای دستیابی به رشد ۸ درصد به منابع جدیدی نیاز داریم و احتمالا در آینده برای مواردی که احساس می‌کنیم رشد ۸ درصدی تحقق پیدا نمی‌کند اصلاحاتی خواهیم آورد تا این مهم تحقق یابد. رئیس سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه در ۴۱ مورد قانون برنامه ششم توسعه بیش از ۴۲۶ هزار میلیارد هزینه جدید برای دولت ایجاد کرد گفت: سازمان تامین اجتماعی مدعی طلب ۱۲۰ هزار میلیاردی از دولت است که براساس بودجه سنواتی ۲۰ درصد این مبلغ سالانه به تامین اجتماعی پرداخت می‌شود. نوبخت افزود: با زحمت هفته جاری حدود ۹ هزار و ۵۰۰ میلیارد از طریق اسناد وهزار و ۴۴ میلیارد به طرح‌های عمرانی دادیم. وی اضافه کرد: همه تلاش دولت ایجاد رشد ۸ درصدی است بنابراین بخش قابل توجهی از ۴۲۶ هزار میلیارد هزینه جدید برای دولت به وسیله شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام کاهش یافت. رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: در سال گذشته ۷۰۳ هزار فرصت شغلی ایجاد کردیم اما ۲۱۷ هزار نفر شغل پیدا نکردند و باید کارهای بزرگتری انجام دهیم. نوبخت افزود: برای ایجاد سرمایه گذاری و اشتغال بر قرارداد ۵ میلیارد دلاری با توتال اصرار داشتیم که در کل ۱۲ میلیارد دلار سرمایه گذاری مستقیم و ۸۵ میلیارد دلار درآمد آن در ۲۰ سال است. وی اضافه کرد: باید به رشد ۸ درصدی دست یابیم و ملاحظات و مصالح ملی را برای رسیدن به این هدف در نظر بگیریم. نوبخت گفت: دولت آمریکا نباید در سرمایه گذاری در ایران مانع تراشی کند. وی با بیان اینکه رئیس جمهور خود را موظف به انجام مطالبات مردم می‌داند افزود: درباره حقوق‌های نجومی بسیار شفاف تر از آن چه که گفتیم عمل کردیم و دولت داوطلبانه در شورای حقوق و دستمزد تکلیف پرداخت‌های غیر متعارف به مدیران را به رغم آنکه هنوز قانون مدیریت خدمات کشوری در مجلس تصویب نشده بود، روشن کرد. نوبخت ادامه داد: بر این اساس دریافتی همه مقامات سیاسی کشور زیر ۱۰ میلیون تومان و حداکثر دریافتی مدیران غیر سیاسی ۱۸ میلیون تومان تعیین شده است.

وی گفت: از دستگاه‌های نظارتی خواهش می‌کنم اگر حتی یک مورد تخلف در رابطه با میزان دریافتی‌ها متوجه شدند آن را به سازمان برنامه بودجه که ناظر بر کار است اعلام کنند.

رئیس سازمان برنامه بودجه افزود: در آن روزهایی که مسئله حقوق‌های نجومی پیش آمد عذر خواهی کردیم و شرمنده بودیم اما در آن زمان نیز حقوق مسئولان سیاسی در همین حد بود و به عنوان نمونه آخرین حقوقی که برای یکی از اعضای هیئت دولت که استاد تمام و پایه ۲۱ است ۷ میلیون و هشتصد هزار تومان است. سخنگوی دولت درباره افزایش مستمری مددجویان کمیته امداد و بهزیستی نیز گفت: این افزایش از منابع هدفمندی یارانه‌ها و ۴/۳ دهم برابر شده است. نوبخت افزود: دولت دخالتی در سیاست‌های خودکفایی کمیته‌امداد ندارد و فقط وظیفه خود را انجام می‌دهد. سخنگوی دولت درباره لایحه تفکیک وزارتخانه‌ها گفت: این لایحه را کمیسیون اجتماعی و برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی تصویب کرده‌اما مجلس مختار و نظر آن برای ما قابل احترام است. وی افزود: اکنون که بسیاری از کارها در دست دولت است درست نیست که وزارتخانه‌ها را یکی کرد. نوبخت با بیان اینکه تاکنون هیچ جمع بندی نهایی درباره کابینه دولت دوازدهم انجام نشده است گفت: رئیس جمهور برای تحقق خواست‌های مردم در پی افراد قوی برای پیشبرد اهداف است. سخنگوی دولت درباره کارشکنی‌های آمریکا در برجام نیز افزود: دولتی که برجام را با ما امضا کرد اکنون در آمریکا نیست و گروهی آمده‌اند که با اراده پاره کردن برجام وارد کاخ سفید شده‌اند. وی گفت: این افراد در زمانی که ملت ایران انتخابات پرشوری را برگزار می‌کرد در کشوری حاضر شدند که در آن اصلا انتخاباتی برگزار نمی‌شود و به آن که دستش به خون مردم یمن آغشته است سلاح می‌فروشند.

نوبخت با بیان اینکه این نشان می‌دهد دولت آمریکا جنگ طلب است افزود: نباید انتظار داشته باشیم این دولت در جهت همکاری حرکت کند. سخنگوی دولت گفت: اگر برجام را نقض کنند و شورای عالی امنیت ملی آن را تشخیص دهد در نهایت به جای نخست باز می‌گردیم و آنها باید این را بدانند.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم آذر غلام نژاد با ارائه دو برگ شهادت شهود که در دفترخانه اسناد رسمی ۱۵۷ بابل تصدیق امضاء شده است اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۸۴۲/۳- اصلی واقع در بخش دو غرب بابل که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۲۱۵۶۵ صفحه ۶۴۸ دفتر جلد ۲۰۱ بنام آقای حسن پور غلام صادر و تسلیم گردید. سپس ششدانگ پلاک مرقوم مع الواسطه برابر سند صلح مشتمل برهن شماره ۱۶۶۲۶-۹۳/۳/۱۰ دفترخانه ۱۵۷ بابل به خانم آذر غلام نژاد منتقل گردید. بر اثر جابجایی مفقود گردیده بدین سبب صدورالمثنی سند مالکیت را از این اداره خواستار شده‌اند لذا در اجرای ماده ۱۲۰- آیین نامه اصلاحی قانون ثبت و تبصره‌های ذیل آن مراتب یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می‌شود تا چنانچه هر شخص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود یا حقی نسبت به پلاک مرقوم داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به ثبت اسناد محل تسلیم و رسید دریافت نمایند پس از انقضای مدت مقرر و عدم اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی مطابق مقررات اقدام خواهد شد. رهنی: برابر اسناد رهنی شماره‌های ۱۶۶۲۷- ۹۳/۳/۱۰ و ۷۰۱۳-۸۷/۵/۲۱ دفترخانه ۱۵۷ بابل در رهن بانک مسکن شعبه حمزه کلا بابل قرار دارند. ۹۶/۱۰۰/۸۷ (م- الف)

تاریخ انتشار: ۹۶/۴/۳۱

خسروی – رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیروس طالبی زرین کمر با ارائه دو برگ شهادت شهود که در دفترخانه اسناد رسمی ۲۷ بابل تصدیق امضاء شده است اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۱۷۴۹-الی ۱۶/۱۱-اصلی واقع در بخش ۷ بابل که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۲۶۱۵ صفحه ۱۵۶ دفتر جلد ۲۶ بنام آقای سیروس طالبی زرین کمر صادر و تسلیم گردید. بر اثر جابجایی مفقود گردیده بدین سبب صدورالمثنی سند مالکیت را از این اداره خواستار شده‌اند لذا در اجرای ماده ۱۲۰- آیین نامه اصلاحی قانون ثبت و تبصره‌های ذیل آن مراتب یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می‌شود تا چنانچه هر شخص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود یا حقی نسبت به پلاک مرقوم داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به ثبت اسناد محل تسلیم و رسید دریافت نمایند پس از انقضای مدت مقرر و عدم اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی مطابق مقررات اقدام خواهد شد.

بازداشت: برابر نامه شماره ۹۱۰۰۲۷/۱د-۹۱/۳/۸ صادره از دادیار شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب بابل پلاک مرقوم در بازداشت می‌باشد. ۹۶/۱۰۰/۱۰۰ (م- الف)

تاریخ انتشار: ۹۶/۴/۳۱

خسروی – رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای / خانم سیده مریم عمادی چاشمی دارای شناسنامه شماره ۴۶۴۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶/ ۳۸۷ / ۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید فتاح نبوی چاشمی به شناسنامه ۱۰۶ در تاریخ ۱۸ / ۳ / ۹۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

۱- سیده مریم عمادی چاشمی فرزند سید حسین ش ش ۴۶۷۴ همسر متوفی

۲- سید بهادر نبوی چاشمی فرزند سید فتاح ش ش ۹۹۸۰ فرزند متوفی

۳- سیده بهار نبوی چاشمی فرزند سید فتاح ش ش ۳۶۸۹ فرزند متوفی

۴- زبیده نبوی چاشمی فرزند میرزاگل ش ش ۲۱۴ مادر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت پی درپی ماهی یک مرتبه آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. ۹۶۷۰۳۵۴۱۶

رئیس شعبه ششم شورای حل اختلاف قائمشهر

آگهی مفقودی

برگ کمپانی، سند فروش، کارت خودرو سواری پیکان به شماره و شهربانی ۱۲۱۸۳ خرم آباد ۷۱ به شماره شاسی ۰۰۷۴۴۳۱۰۷۴ وشماره موتور ۰۱۱۲۷۴۳۱۱۷۳ بنام یحیی میرزایی شریفی فرزند کریم به شماره شناسنامه ۴۳۱ مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

پیشخوان

قوانین موجود بانکداری نیاز به اصلاح دارد

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی نیز در این دیدار گفت: با قوانین موجود در عرصه بانکداری، گمرک یا تجارت نمی‌توان صحبت از ایجاد اشتغال کرد.

عبدالرضا عزیزی افزود: امروز در قوانین مختلف تعارض وجود دارد و نیاز به فهم مشترک از آنها داریم و برای همگرا کردن قوانین و اجرای آنها باید دست به دست هم دهیم.

همکاری مجلس و دولت ضروری است

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی نیز گفت: برای رسیدن به بهره وری مناسب نیازمند همکاری بیش از پیش دولت و مجلس در سطح کلان هستیم.

علیرضا محجوب افزود: تفکر و اندیشه ما مسئولان نیاز به اصلاح دارد اگر خودمان را اصلاح کنیم همه چیز اصلاح می‌شود.

مخالف قراردادهای موقت هستم

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: با قراردادهای موقت که تا این اندازه سایه‌انداخته است مخالفم اما نباید کاری کرد که بر تولید نیز فشار وارد شود. علی ربیعی افزود: تلاش دولت تدبیر و امید بر این بوده است که بستر کار، رفاه و دستمزد را برای همه اقشار جامعه افزایش دهد تا فقر و نابرابری به حداقل ممکن برسد.

دسترسی عمومی به بانک داده‌های اقتصادی و مالی

معاونت امور اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی، همزمان با نمایشگاه الکامپ ۱۳۹۶، بانک داده‌های اقتصادی و مالی را دسترس عموم قرار داد. به گزارش ایسنا، وزارت امور اقتصادی و دارایی با هدف ارائه‌امار و اطلاعات به هنگام و همچنین افزایش شفافیت اقتصادی برای تصمیم گیران، فعالان و کارشناسان اقتصادی، طراحی بانک داده‌های اقتصادی و مالی را با تاکید بر حوزه عملکرد وزارت امور اقتصادی و دارایی و همچنین طراحی درگاه پایش داده‌های اقتصادی در قالب داشبورد مدیریت اطلاعات اقتصادی را در دستور کار خود قرارداد که این دو طرح در پایان فروردین ماه سال جاری توسط وزیر امور اقتصادی و دارایی به بهره‌برداری رسید. در سامانه بانک داده‌های اقتصادی و مالی، داده‌ها از منابع مستند و رسمی به صورت سری زمانی با تواتر سالانه، فصلی و ماهانه و روزانه (با توجه به ماهیت داده) با امکان دریافت به صورت فایل Excel جهت برخورداری از پردازش‌های آماری-نموداری در اختیار کاربران قرار گرفته است.

شش درصد جمعیت کشور بیش از ۶۵ سال سن دارند

نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۳۹۵ نشان می‌دهد که ۶،۱ درصد از مردم ایران ۶۵ سال یا بیشتر سن دارند. به گزارش ایرنا، نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۳۹۵ نشان می‌دهد جمعیت کشور ۷۹ میلیون و ۹۲۶ هزار و ۲۷۰ نفر است. بر اساس نتایج سرشماری، ۲۴ میلیون و ۱۹۶ هزار و ۳۵ خانوار در کشور وجود دارد واندازه متوسط خانوار در ایران ۳،۳ نفر است. نتایج سرشماری نشان می‌دهد، جمعیت مردان ۴۰ میلیون و ۴۹۸ هزار و ۴۴۲ نفر و جمعیت زنان نیز ۳۹ میلیون و ۴۲۷ هزار و ۸۲۸ نفر است و این در حالی است که نسبت جنسی در کشور ۱۰۳ میباشد. به عبارتی به ازای هر ۱۰۰ زن، ۱۰۳ نفر مرد در ایران زندگی میکنند. همچنین از کل جمعیت کشور ۲۴ درصد در گروه سنی صفر تا ۱۴ ساله، ۶۹،۹ درصد در گروه سنی ۱۵ تا ۶۴ ساله و ۶،۱ درصد هم در گروه سنی ۶۵ ساله و بیشتر قرار دارند. استان‌های تهران با ۱۳ میلیون ۲۶۷ هزار و ۶۳۷ نفر پر جمعیت‌ترین و ایلام با ۵۸۰ هزار و ۱۵۸ نفر کم جمعیت‌ترین استان‌های کشور هستند.

برگزاری دومین همایش بین المللی اقتصاد شهری

نائب رئیس دومین همایش بین‌المللی اقتصاد شهری با اشاره به اینکه این دوره از همایش جامعیت بیشتری نسبت به دوره قبل دارد، گفت: همزمان با فعالیت پنجمین دوره شوراهای اسلامی شهر و روستا، برگزاری پنل ویژه «قانون گذاری و نظارت در اقتصاد و مدیریت شهری» در برنامه این همایش قرار گرفته است و اساتید و پژوهشگران می‌توانند تا ۱۹ مردادماه مقالات خود را به دبیرخانه ارسال کنند. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی انجمن علمی اقتصاد شهری ایران، دکتر مهدی صادقی شاهدانی رئیس دانشکده معارف اسلامی و اقتصاد دانشگاه امام صادق(ع) و نائب رئیس دومین همایش بین المللی اقتصاد شهری با اشاره به اینکه گسترش شهرنشینی و توسعه شهرها به همراه افزایش شتابان جمعیت و توسعه فعالیت‌های صنعتی، شهرها را با مشکلات متعدد اجتماعی و اقتصادی مواجه نموده است، گفت: شهرنشینی به طور بالقوه این توانایی را دارد که آغازگر عصر جدیدی از رفاه، بهره‌وری منابع و رشد اقتصادی باشد اما، این امکان نیز وجود دارد که شهرها را به محل تجمع و تمرکز فقر تبدیل کند. وی با بیان اینکه مدیریت شهری نیازمند یک سیستم مدیریت یکپارچه شهری است که بتوان با برنامه ریزی مدون و با همکاری تمامی نهادهای ذیربط در جهت رفع نیازمندی‌های شهر گام برداشت، یادآور شد: شوراهای اسلامی به عنوان یک نهاد قانونگذار و نظارتی بر امور و مسائل شهری، کارآمدترین اب