

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی از وزارت راه و شهرسازی خواست نسبت به بازیابی مجموعه‌های مسکن مهر و در صورت نیاز مقاوم‌سازی آن‌ها اقدام کند.

مهرداد لاهوتی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار داشت: آنچه در کرمانشاه اتفاق افتاده به ویژه در مورد مجموعه‌های مسکن مهر قابل بررسی است.البته لازما نمی‌توان این موضوع را به همه مجموعه‌های مسکن مهر در سراسر کشور تسری داد،اما این اتفاق یک هشدار بودو ما باید ببینیم ناظر این پروژه در کرمانشاه چه کسی بوده، آیا سازمان نظام مهندسی، شهرداری و سازمان راه در این باره مسئولیت داشته و بعد با متخلف برخورد کنیم، ما منتظر گزارش کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی هستیم تا پس از جمع بندی آن را به قوه قضایه ارجاع دهیم. در پایشخت هم گسل‌های خطرناکی وجود دارد و ما در پردیس و برنند ساختمان‌های زیادی به عنوان مسکن مهر ساخته‌ایم که اگر ایرادی در مورد آن‌ها وجود دارد نسبت به مقاوم‌سازی آن‌ها اقدام کنیم تا شاهد حادثه دیگری نباشیم.

لاهوتی با تاکید بر ضرورت برخورد با متخلفان در خصوص غیرایمن بودن مجموعه‌های مسکن مهر در کرمانشاه، تصریح کرد:وزارت راه و شهرسازی باید همه مجموعه‌های مسکن مهر را بازیابی کند و در صورت نیاز نسبت به مقاوم سازی آن‌ها اقدام کند. وقتی ما ساختمان‌های ارزان قیمت در اختیار مردم قرار می‌دهیم طبیعتا مردم انتظار این را ندارند که مثلا شیرالات یا برخی دیگر از وسائل استفاده شده در آن مثل کابینت درجه یک باشد، اما در صورت مقاومت ساختمان نمی‌توان بی توجهی نشان داد.

تردد ناوگان جاده‌ای با عمر بالای ۵۰ سال ممنوع می شود

معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از اعمال محدودیت تردد برای ناوگان کالای کشور باقی بیش از ۵۰ سال در سال ۹۷ خبر داد.

به گزارش ایسنا، داود کشاورزیان در مراسم تکریم و معارفه مدیران کل سابق و جدید راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان لرستان، اظهار کرد: در ایامربعین امسال بیش از دو میلیون زائر شرکت داشتند که بیشتر از ۹۰ درصد آن‌ها از جاده‌های زمینی تردد کردند که سهم عمده ای از این جابجایی از طریق ناوگان حمل و نقل عمومی کشور صورت گرفت. خوشبختانه امسال بحث انتقال و ایمنی زائران اربعین حسینی به نحو بسیار بهتری نسبت به سال گذشته انجام شد. رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با بیان اینکه در بخش حمل و نقل کالا اولویت سازمان ایمنی است، افزود: باید هزینه‌ها را در حداقل برسانیم و برای این مهم ناچار به نوسازی ناوگان هستیم. کشاورزیان با اشاره به پایین بودن تردد ناوگان باری کشور نسبت به متوسط دنیا خاطر نشان کرد: ناوگان کالای کشور به طور متوسط در هر سال ۴ هزار کیلومتر تردد دارد در حالی که این شاخص در دنیا بیش از ۱۵ هزار کیلومتر است. هرچند شرکت حمل و نقل ک کشور باید که در مقیاس بیشتر از این کشور می‌کنند.سیاست سازمان راهداری ارتقای بهروری است؛ زیرا متاسفانه امروز بخش حمل و نقل دارد جوړ بیکاری کشور را می‌کشد و هیچ عامل بازدارنده‌ای نتوانسته‌از تردد کامیون‌های فرسوده در کشور جلوگیری کند به گونه‌ای که رانندگان چندین روز در نوبت بار هستند.

معاون وزیر راه و شهرسازی از خشننامه جدید سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای برای ساماندهی ناوگان کالا خبر داد و بیان کرد: براساس خشننامه جدید از سال آینده محدودیت‌های قانونی برای ناوگان فرسوده حمل کالا اعمال خواهد شد به طوری که در سال ۹۷ ضمن جلوگیری از صدور بارنامه برای کامیون‌های بالای ۵۰سال،از تردد آن‌ها نیز ممانعت می‌شود. کشاورزیان نوسازی ناوگان حمل و نقل را به دو دلیل کاهش مصرف سوخت و ارتقای ایمنی زیست ضروری دانست و تصریح کرد: برای این منظور افرادراهایی با شرکت‌های خودروسازی برای نوسازی ناوگان داریم که در بخش ناوگان مسافران محل منابع داخلی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و برای ناوگان کالای نیز از محل ماده ۱۲ قانون از سوی وزارت نفت بخشی از سود تسهیلات نوسازی ناوگان تقبل می‌شود. به عقالن حمل و نقل تاکید می‌شود ناچاریم برای توجیه سرمایه گذاری در این بخش، محدودیت‌هایی برای ناوگان فرسوده اعمال کنیم.

اقتصادی کردن بخش مسافری ریلی

در دستور کار قرار گرفت

معاون مسافری شرکت راه‌آهن و بیان اینکه طبق برنامه ششم باید ۲ میلیون مسافر توسط راه‌آهن جابجا شوند، گفت: با توجه به اهداف بالادستی برنامه‌ای در دست تدوین قرار دارد که اساس آن بسته‌های حیاتی برای شرکت‌های حمل‌ونقل مسافر و بخش خصوصی به‌منظور برود به حوزه حمل‌ونقل مسافر مهیا گردد تا باعث ارتقای کیفیت و کیمت در بخش ناوگان شود. به‌گزارش روزنامه تجارت به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، میرحسین موسوی در نخستین گردهمایی ایده‌های نوین که در شرکت راه‌آهن برگزار شد، اظهار داشت: در قانون برنامه ششم توسعه تکلیف شده‌است که راه‌آهن ایران باید ۲۰ درصد سهم جابجایی مسافران کل کشور را در اختیار بخش خصوصی قطارهای سریع‌السیر که شرکت راه‌آهن، رانندازی قطار سریع‌السیر تهران-قم-صفهان در برنامه‌های خود دارد، افزایش کیفیت و کاهش مدت‌زمان سفر برای مسافرین را تحت عنوان پروژه برقی کردن راه‌آهن تهران -شمشهد در برنامه قرار داده‌است.معاون مسافری راه‌آهن با اشاره به مصوبه تأسیس شرکت خطوط مستقل حومه‌ای می‌شود تا در این بخش نیز شاهد رشد مسافران حومه‌ای باشیم.

موسوی با اشاره به دیدگاه وزیر راه و شهرسازی در خصوص توسعه ایستگاه‌های TOD، اظهار داشت: با اجرای این طرح مسافران بیشتری جذب قطارهای مسافری می‌شوند.باید فناوری‌های جدید در حوزه حمل‌ونقل مسافر نهایت استفاده را کرد؛ زیرا دیگر نمی‌توان بخش مسافری هم‌زمان به دنبال توسعه و افزایش ضریب اشغال باشد اما از فناوری‌های جدید استفاده نکرد. لذا امیدواریم به کمک بخش خصوصی اقدامات بزرگی انجام گیرد.

اقتصادی کردن بخش مسافری در بخش عملیاتی و سرمایه گذاری در دستور کار شرکت راه‌آهن قرار کرد که بخش سرمایه‌گذاری با توجه به قوانین بالادستی، بسته‌های خوبی با قراردادهای بلندمدت به‌منظور تشویق بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری تهیه شود و در بخش عملیاتی نیز برنامه‌هایی تدوین و در اختیار سازمان برنامه قرار گرفته است تا حمایت‌های قابل توجهی از دولت کسب کرده و در اختیار شرکت‌های مسافری قرار گیرد.

اسکان موقت زلزله زدگان در فاصله زمانی دو ماهه



علیرضا شایب رییس بنیاد مسکن کنشور گفت: تلاش می‌کنیم اسکان موقت نهایتا دو ماهه جمع شود و مردم از زیر چادرهایرین بیایند و بر آورد این است اسکان دائم نیز یک سال طول می‌کشد.

منابع مالی ساخت واحدهای مسکونی آسیب دیده تأمین شده است. در مرحله اسکان موقت به دو مشکل عمل خواهیم کرد. یابیک سرپناه ۱۲ متری با کمک خود افراد رون واحدهای مسکونی تخریب شده می‌سازیم که بعد به اسکان دائم اضافه می‌شود و یا در روش دیگری به هر فردی که مایل باشد اجاره پرداخت می‌کنیم، مشروط بر اینکه چادرهای خود را جمع کنند. در مرحله اسکان دائم نیز با استفاده از تسهیلات پرداختی توسط خود مردم واحدها احداث خواهد شد.

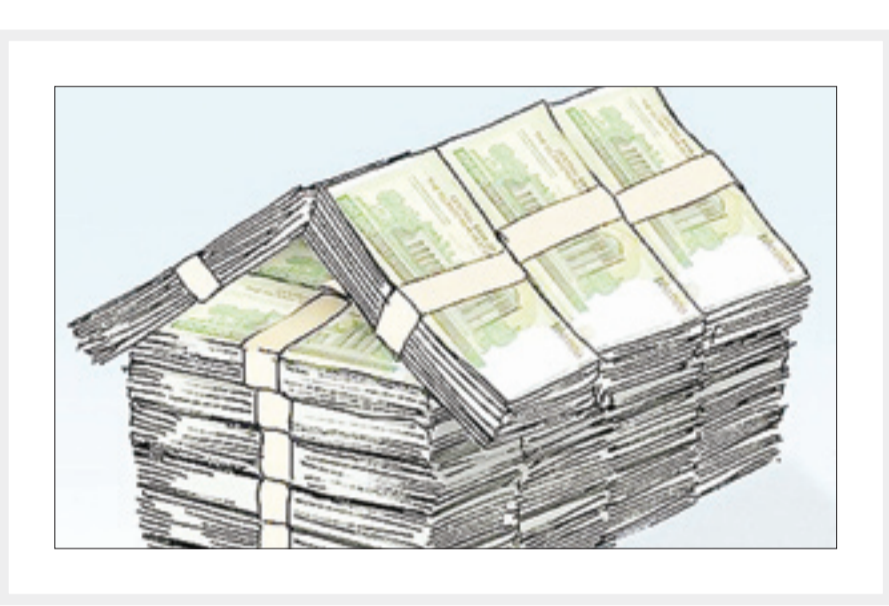
انتخاب پیمانکار فاز سه بندر شهید جایی



محمدرضا الهپار معاون مهندسی و توسعه امور زیربنایی سازمان بنادر و دریانوردی، گفت: فرآیند برگزاری مناقصه احداث فاز سه بندر شهید رجایی آغاز شده‌است و طی سه ماه آینده و چه بسا زودتر پیمانکار این فاز را انتخاب می‌شود. با افتتاح پالایشگاه ستاره خلیج فارس برای صادرات محصولات این پالایشگاه سه پست اسکله نفتی در بندر شهید رجایی احداث خواهد شد. دو پست از سه پست اسکله طی ۱۸ ماه آینده آماده بهره برداری خواهد بود و اسکله سوم نیز ظرف مدت ۲۴ ماه به بهره برداری می‌رسد. سرمایه گذاری لازم برای احداث این پروژه نفتی ۱۶۰ میلیارد تومان است که بر مقدار بودجه از محل منابع داخلی سازمان بنادر و دریانوردی تأمین خواهد شد.

«تجارت» نتایج افزایش سقف تسهیلات اوراق خرید مسکن را بررسی کرد؛

نسخه های بی اثر برای رونق مسکن



دولت به بن بست بانک مسکن رسیده است

با توجه به اینکه مقرر شده است که به متقاضیان اوراق خرید مسکن ۱۰ میلیون تومان بدهن سیرده پرداخت شود، لذا نشتا سوالی که ایجاد می‌شود این است که آیا افزایش سقف تسهیلات اوراق خرید مسکن

به ۹۰ میلیون تومان باعث خروج بازار مسکن از رکود و خانه دشر اقسار کم درآمد جامعه می‌شود یا خیر؟ به گفته فرشید پورحاجت بد کانون سراسری انبوسازان مسکن کشور، دولت تمام تلاش خود را در بحث پرداخت تسهیلات به مردم برای خرید مسکن انجام داده است، اما در حال حاضر بهین بستنی تحت عنوان بن بست بانک مسکن

رسیده است؛ زیرا بانک مسکن از پهن ماه سال گذشته تسهیلات خود را در قالب اوراق حق تقدم دریافت تسهیلات بانک مسکن (سه ارئه داده است و مردم می‌توانند از این طریق تسهیلات را از بانک مسکن دریافت کنند، لذا اگر بخواهیم بازار مسکن را تقویت کنیم باید سه فاکتور اصلی افزایش قدرت خرید مردم، کاهش قیمت مسکن و افزایش درآمد خانوارها مورد توجه قرار گیرد. هر کدام از این شاخص‌ها می‌توانند تأثیرگذاری بسیار خوبی بر بازار مسکن داشته باشند؛ زیرا این فاکتورها، مهمترین فاکتورهای هستند که باید در حوزه مسکن مورد توجه قرار گیرند تا شاهد رونق بازار مسکن باشیم. بدون شک در حال حاضر تسهیلات حوزه مسکن بسیار گران قیمت است و با هزینه‌های خانوارها همخوانی ندارد. برای تسهیلات به دنبال آن است افزایش قدرت خرید مردم است که معمولاً بر تپا سه وسیله اصلی مالی است که بانک‌ها به دولت ارائه می‌دهند. در این زمینه دولت تلاش خود را انجام داده است اما در حال حاضر بهین بستنی تحت عنوان بن بست بانک مسکن رسیده است. در حال حاضر مردم قادر به پرداخت اقساطی نیستند

و در مورد تسهیلات بافت فرسوده گفت: از ابتدای اجرای این طرح در سال ۹۴ تاکنون ۳۲ هزار واحد مسکونی فرسوده مجموعاً به مبلغ ۱۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شده است.

▪ استقبال چشمگیر مردم از صندوق پم انداز یکم
وی درباره صندوق پم انداز یکم تاکید کرد: در ابتدای سال جاری به

مردم به دنبال داد.

رنوس عملکرد بانک مسکن در سال ۹۶

در خصوص اقدامات بانک مسکن در هفت ماهه ابتدای سال جاری، محمدمشاهمبت متشکن مدیر عامل بانک مسکن در نشست خبری صحیح دیروز دوشنبه (۱۹ آبان ماه ۹۶) با اصحاب رسانه برگزار شد، گفت: در طی ماههای گذشته ۴۱ هزار فقره وام معادل ۴۲۲ میلیارد تومان پرداخت کردیم، ضمن اینکه ۶۵ هزار میلیارد ریال منابع اعم از سپرده و وصول مطالبات جذب شده است، بانک مسکن در رعایت نرخ سود سپرده پایبند بوده و از زمان کاهش سود سپرده‌ها به ۱۵ درصد از ۱۱ شهریور تاکنون ۱.۵ درصد از قیمت تمام شده سپرده‌ها کاهش یافته است که این اقدام مثبت می‌تواند به کاهش نرخ سود تسهیلات کمک کند. به گفته این مقام بانکی، برای ۲۸۶ هزار واحد مسکونی تسهیلات خرید، ساخت، تعمیر و بازسازی و فروش اقساطی پرداخت کردیم. ضمن اینکه در هفت ماهه گذشته در بخش خرید صرفاً به ۱۰۰ هزار واحد مسکونی وام پرداخت شد که از نظر تعداد ۳۰ درصد از نظر قیمت ۵۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد داشته است.

تاکنون ۵۳۴ هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن مهر با نرخ سود ۷،۴ درصد در شهرستان و تهران برای دو میلیون واحد مسکونی تا سقف ۴۰ میلیون تومان پرداخت شده‌است. ضمن اینکه یک میلیون و ۸۰۰ واحد مسکن مهر نیز پرداخت شد. اقساطی شده است.

▪ تسهیلات بافت فرسوده بانک مسکن
وی در مورد تسهیلات بافت فرسوده گفت: از ابتدای اجرای این طرح در سال ۹۴ تاکنون ۳۲ هزار واحد مسکونی فرسوده مجموعاً به مبلغ ۱۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شده است.

▪ استقبال چشمگیر مردم از صندوق پم انداز یکم
وی درباره صندوق پم انداز یکم تاکید کرد: در ابتدای سال جاری به

لزوم بررسی مجدد گزارش کمیسیون اصل ۹۰



بهرام پارسایی عضو کمیسیون اصل ۹۰ مجلس بر ضرورت پیگیری گزارش پیشین این کمیسیون در مورد مسکن مهر تاکید کرد و گفت: گزارش کمیسیون اصل ۹۰ درباره مسکن مهر تهیه شده بود تنها مربوط به این دوره از مجلس نبود و جلسات زیادی با دستگاه‌های مربوطه از جمله سازمان بازرسی، دیوان محاسبات و وزارت راه و شهرسازی برگزار شد و یکی از مطالبی که در آن مطرح شد افزایش این مجموعه‌ها به پیمانکاران و عدم نظارت دقیق بود که در زلزله اخیر کرمانشاه خود را نشان داد. حداقل انتظاری این بود که در زلزله اخیر ساختمان‌های نوساز مقاومتی داشته باشند، اما شاهد این بودیم که هم مسکن مهر و هم بیمارستان نوساز در این منطقه با خرابی زیادی مواجه شد.

۵۰۰صدی قدرت خرید یک واحد مسکونی در چارچوب الگوی مصرف است که در تهران معادل واحدهای مسکونی میان متر از (۷۵ متر مربع) می‌شود. همین میزان بانک همین تسهیلات را به اینتبه سازی که الگوی مصرف را رعایت کنند نیز پرداخت خواهد کرد. بانک مسکن به زودی معادل ۱۰ هزار میلیارد ریال اوراق رهنی در بازار سرمایه منتشر می‌کند که در حال حاضر مجوزهای اجرای این طرح در حال طی کردن مراحل خود در بانک مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار است.

▪ برداخت وام ۲۵ میلیون تومانی ساخت مسکن به زلزله زدگان
همچنین بت شکن درباره تمهیدات بانک عامل حوزه مسکن برای زلزله زدگان کرمانشاه گفت: نخستین گام امهال (مهلت) دو ساله برای بازپرداخت تسهیلات اعطایی به زلزله زدگانی است که از تسهیلات بانک مسکن استفاده کردند. بر اساس مصوبه هیات وزیران و بانک مرکزی که بخشنامه آن برای کلیه شعب بانک مسکن در استان کرمانشاه ابلاغ شده از امروز زلزله زدگان می‌توانند برای دریافت تسهیلات بازسازی واحدهای مسکونی تخریب شده به شعب بانک وام بگیرند. بانک عامل حوزه مسکن به واحد روستایی تخریب شده به تعداد ۵ هزار و ۵۰۰ واحد تا سقف ۲۵ میلیون تومان و بازپرداخت ۱۵ ساله شامل سه سال دوره مشارکت مدنی و ۱۲ سال بازپرداخت اصل با سود ۴ درصد مراجعه کنند. همچنین این بانک به دو هزار واحد مسکن شهری تخریب شده در اثر زلزله زدگان استان کرمانشاه ۲۵ میلیون تومان وام با بازپرداخت ۱۵ ساله و نرخ سود ۵ درصد که مابه التفاوت آن را دولت در بازانه‌ها پیش بینی کرد بپردازد. تسهلاتی که باید کرد این بانک به هزار واحد مسکونی ۱۲ میلیون تومان با بازپرداخت ۷ ساله و سود ۵ درصد وام نوسازی و دهف همتی بیش از یکم از مسکن تا سقف تسهیلات ۱۰ میلیون تومانی با بازپرداخت ۵ ساله به صورت قرض الحسنه وام خرید لوازم خانگی به زلزله زدگان پرداخت می‌کند. بنابراین به‌طور کلی بانک مسکن ۱۵ هزار فقره انواع وام به روستاییان و ساکنان شهرهای زلزله زده شامل تسهیلات ساخت، تعمیر و خرید لوازم خانگی پرداخت می‌کند. وی در خصوص پوشش بیمه‌ای تسهیلات بانک مسکن زلزله زدگان اظهار داشت: تسهیلاتی که واجد بیمه نامه خسارات زلزله و آتش‌سوزی باشند بر اساس بر آورد کارشناسان و بر اساس ضوابط شرکت‌های بیمه مشمول دریافت خسارت خواهند شد. عموم تسهیلاتی که دارای پوشش بیمه عامر مانده بدهی هستند در صورت فوت وام گیرنده بر اثر زلزله علاوه بر خسارتی که بابت بیمه نامه زلزله و آتش‌سوزی دریافت می‌کنند از پرداخت باقی ماندن اقساط از سوی بازماندگان معاف شده. شرکت بیمه کل بدهی آن را نقد خواهد کرد. بانک مسکن از جهت منابع مالی مشکلی نخواهد داشت و هر آنچه دولت بر عهده این بانک قرار دهد پرداخت خواهد کرد و امروز کلیه مشمولان طرح‌های تسهیلات و بیمه‌ای زلزله می‌توانند به شعبان بانک در استان‌های زلزله زده مراجعه کنند. ضمن اینکه امهال دو ساله محدود به مسکن مهر نیست و همه واحدهایی که تسهیلات بانکی دریافت کردند شامل این امهال خواهند شد. آسیب دیدگان در اثر زلزله اخیر برای دریافت تسهیلات از طریق بنیاد مسکن ملی در این بانک معرفی شده و اگر فردی کندی در پرداخت تسهیلات از سوی بانک مسکن مشاهده کرد بحث ما در این معادله است تا بر طرف شود.

طور متوسط هر هفته دو هزار و ۵۰۰ فقره حساب پس انداز صندوق یکم در بانک مسکن افتتاح می‌شد که در هفته آخر آبان به ۵ هزار و ۸۰۰ فقره حساب رسیده و به معنای دو برابر شدن استقبال از صندوق یکم بود. اما در پایان این هفته گذشته ۹۶۰ فقره تسهیلات از محل صندوق یکم پرداخت شد. در هفت ماهه گذشته ۲۵ هزار میلیارد ریال برای ۴۰ هزار واحد مسکونی وام مشارکت‌منی ساخت مسکن پرداخت شده که نسبت به گذشته کاهش چشمگیری داشته است چرا که جهت گیری بانک مسکن پرداخت وام خرید بوده است.

افق اقدامات بانک مسکن تا ۱۴۰۰ میلادی

بت‌شکن درخصوص افق اقدامات بانک مسکن تا ۱۴۰۰ میلادی گفت: بر اساس این برنامه، ریزی قرار است تا پایان سال ۱۴۰۰ میلادی بانک مسکن بیش از سه میلیون و ۸۰۰ هزار واحد مسکونی تأمین مالی انجام دهد که در سال ۱۴۰۰ میلادی به تنهایی یک میلیون واحد مسکونی تأمین مالی خواهد شد. ک این تسهیلات شامل

دریافت فرسوده راهپساری و بازسازی کند که بانک مسکن در این زمینه نیز ورود خواهد کرد. وی در خصوص اجتماعی اظهار داشت: این بانک برای دهک‌های در کم و سه با حمایت دولت و سرمایه‌گذار حیاتنی قرار است در مسکن اجتماعی به دولت کمک کند. استراتژی دوم بانک جذب مخاطب از اقشار میان در آمد شامل

▪ اکتشاف ۱۰ هزار میلیارد ریال اوراق رهنی در بازار سرمایه
به گفته بت شکن، قرار است بانک مرکزی به همه زوجین خانه اولی در بخش تأمین مالی خرید خانه اول کمک کند که شامل افزایش

هوشنگ عشایری سرپرست شرکت عمران و بهسازی شهری ایران از بررسی لوایح تأمین مالی توسعه گران و استفاده از یارانه‌های دولتی طرح پیشگام از سوی هیات دولت خبر داد و گفت: در حال حاضر بنا به درخواست اعضای هیئت دولت به دنبال ارائه جرئیات بیشتری از بخش مالی طرح هستیم و باید اعداد و ارقام دقیق‌تری را اعلام کنیم. مطابق جرئیات طرح «پیشگام» ساخت ۵۵ هزار واحد مسکونی در بافت فرسوده تهران برای افق ۱۳۸۰، هدف گذاری شده است، به‌طوری که با شروع فاز اول، امکان تکرار این طرح برای هر سال وجود داشته و ساخت وساز در این طریق به سود مسافری اسلامی است. «محلسازی مرحله‌ای» و «محله‌سازی جایگزین» انجام می‌شود که در این راستا هوشنگ عشایری سرپرست شرکت عمران و بهسازی شهری ایران در گفتگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی در نشست خبری بیشتر از آغاز عملیات اجرایی طرح پیشگام در تهران، بیان کرد: این طرح برای ایجاد تحول در نوسازی و بهسازی مسکن در بافت‌های ناکارآمد شهری مطرح شده که در حال حاضر در قالب ۲ لایحه در اختیار دولت قرار گرفته است. عشایری در ادامه لایحه تأمین مالی توسعه گران را بخش اول طرح اعلام کرده و افزود: این

انتقاد تند آخوندی از نرسیدن منابع اعتباری برای اجرای طرح مسکن اجتماعی

یک ریال از فروش گازوئیل نگر فتمیم

نقل عوارض در یافت کرد که عملی نیست، اما این عوارض می‌تواند همانند سایر کشورها بر سوخت قرار گیرد چنانچه در حال حاضر برای گازوئیل ۲۰ درصد عوارض قرار داده‌ایم، اما برای بنزین این عوارض وجود ندارد. هرزینه جاری ما این وزیر کابینه دوازدهم ادامه داد: از طرف دیگر لازم است صندوق توسعه حمل و نقل که تأسیس آن در برنامه ششم توسعه به تصویب رسید ایجاد شود، اما در بودجه هیچ اعتباری برای آن اندیشیده نشده است که باید در بودجه سال ۹۶ این اتفاق بیفتد.

وزیر راه و شهرسازی در پایان در خصوص نحوه خانه دار شدن اقشار مختلف جامعه عنوان کرد: افرادی که واقعا پس انداز کننده باشند می‌توانند خانه دار شوند، اما برای افراد کم درآمد جامعه وزارت راه، طرح مسکن اجتماعی ارائه کرده بود که به علت عدم اختصاص ریالی در بودجه نتوانستیم آن را اجرایی کنیم.

می‌کنند که البته از فاینانس نمی‌توان برای این پروژه‌ها و تمکل ارضی بین شهری استفاده کرد.

وزیر راه و شهرسازی در ادامه با اشاره به وضعیت نامساعد وزارتخانه در حوزه طرح‌های عمرانی عنوان کرد: پروژه‌های راه‌سازی را رسیدن به تملک‌ها انجام می‌شود، اما خرید املاک مردم نیاز به اعتبار دارد که به علت عدم وجود این اعتبار، پروژه‌ها روی زمین می‌ماند البته قوانینی در زمینه‌های مختلف راه‌سازی وجود دارد، اما اجرایی نمی‌شود. وی بر همین اساس یادآور شد: در قانون مقرر شده بود ۲۰ درصد درآمد حاصل از فروش گازوئیل و ۱۰ درصد درآمد حاصل از فروش بنزین به وزارت راه و شهرسازی اختصاص یابد، اما تا کنون ریالی از محل این درآمدها به وزارتخانه نرسیده است. آخوندی در ادامه در خصوص فاینانس اظهار کرد: وقتی فاینانس امضا می‌شود باید ۱۵ درصد به شرکت مربوطه داده تا کار آغاز شود، اما ریالی برای این کار در بودجه پیش بینی نشده است لذا باید تصمیماتی به