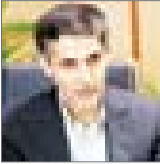




## پیشخوان

### جایجایی بار در شبکه ریلی ۲۵ درصد افزایش یافت



مدیر عامل شرکت راه آهن گفت: میزان جایجایی بار توسط شبکه ریلی کشور سال گذشته با بیش از ۲۵ درصد افزایش به ۳۰۳ میلیون تن بر کیلومتر رسید. به گزارش ایرنا، سعید محمدزاده افزود: در سال ۹۳ تا ۹۵ میزان جایجایی بار توسط شبکه ریلی ۲۲٫۵ میلیون تن بر کیلومتر بود اما در پایان سال گذشته به بیش از ۳۰۳ میلیون تن بر کیلومتر رسید. معاون وزیر راه و شهرسازی اظهار داشت: این امر نباید ما را از اهدافمان باز دارد؛ باید اثر بخشی آن راه آهن را در حمل بار افزایش دهیم. مدیر عامل شرکت راه آهن با بیان اینکه در تجاری سازی باید حقوق بخش خصوصی محترم شمرده شود، خواستار توجه ویژه به موضوع اقتصاد مقاومتی و برنامه ریزی با هدف تاب آوری و استقامت اقتصادی بیشتر کشور شد.وی اظهار داشت: تمام بهره برداری از بسیاری از پروژه‌های ریلی در سال‌های اخیر که از سال‌های گذشته آغاز شده بود، نشان دهنده خواسته راه آهن برای تغییر رو به جلو است و اگر در این زمینه تلاش بیشتری داشته باشیم، می‌توانیم آینده بهتری را برای راه آهن رقم بزنیم.

### وقعه چهار ساعته فعالیت فرودگاه امام

#### در ۱۴ خرداد

محمود فتوحی، معاون امور فرودگاه شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)، با اشاره به تعطیلات گفت: فعالیت فرودگاهی بدون وقفه انجام می‌شود و تنها در ۱۴ خرداد به احترام امام راحل فعالیت فرودگاه از ساعت ۱۶ الی ۲۰ متوقف می‌شود. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، فتوحی اظهار داشت: این وقفه چهار ساعته بیشتر از طریق نوبت‌های بین المللی به ایرلاین‌ها اعلام و برنامه ریزی‌های لازم برای تغییر ساعت پروازها انجام شده‌است. وی افزود: ایرلاین‌ها اطلاع‌رسانی‌های لازم را به مسافران انجام داده‌اند. معاونت امور شهری شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) درباره دسترسی به فرودگاه در ایام تعطیل گفت: در تعطیلات پیش رو، حمل‌ونقل مسافران از فرودگاه سه‌شهره و از شهر به فرودگاه طبق روال عادی انجام خواهد شد. وی افزود: در این مدت تاکسی‌های شهر فرودگاهی که بار اصلی حمل‌ونقل شهری مسافران راه دوش می‌باشند، مانند قبل در فرودگاه حاضر خواهند بود. همچنین مترو نیز طبق برنامه‌های قبلی به خدمت‌رسانی به مسافران می‌پردازد. فتوحی ادامه داد: طبق اعلام مراجع ذی‌ربط، محدودیت ترافیکی در این ایام وجود نخواهد داشت و مسافران می‌توانند از مسیرهای منتهی به شهر فرودگاهی برای دسترسی به فرودگاه استفاده کنند.

### خبر خوش برای کامیون داران



رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای جریات تامین لاستیک مورد نیاز کامیون داران را تشریح کرد. به گزارش تسنیم، عبداله‌اشم حسن نیاباشاره به وضعیت پیگیری‌های صورت گرفته توسط سازمان راهداری برای تسهیل شرایط و پاسخگویی به خواسته‌های کامیون داران، اظهار کرد: در نامه‌ای به معاون اول رئیس‌جمهوری به‌منظور تشریح وضعیت اعتراض رانندگان کامیون و خواسته‌های آن‌ها، مسئله واردات مستقیم و بدون واسطه لاستیک لوازم‌یدکی بر مبرم‌تر از سوی صنف تایر مطرح شد. وی افزود: خوشبختانه تصمیمات مطلوبی در زمینه تامین لاستیک مورد نیاز رانندگان اتخاذ و مقرر شد: طبق اولایحیه وزارت صنعت، نمایندگی‌های مجاز بر اساس نیاز بخش حمل‌ونقل باید با قیمت مصوب و بدون واسطه لاستیک عرضه کنند که انتظار می‌رود از هفته آینده عملیاتی شود. وی از پیگیری موضوع تامین لوازم‌یدکی بر مصرف باز سال نامه‌ای به وزارت صنعت، معدن و تجارت خبر داد و گفت: سازمان به جد این مسئله را پیگیری می‌کند و قرار است پیرو نامه رسالی به وزارت صنعت «صمت» مسئولان در این خصوص برگزار شود. حسن نیابا اشاره به این نکته که طبق آمار به دست آمده و یافته حمل بار به نسبت روزهای قبل در حد قابل توجهی بهبود یافته است یادآور شد: حمل‌ونقل کالا در ماه مبارک رمضان نسبت به سایر ایام سال با کاهش مواجه است.

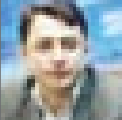
### انجام لکه گیری محور قزوین – تهران

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین گفت: راهداری استان در خصوص اعزام زائران حرم مطهر امام خمینی (ره) اقدامات لازم را به عمل آورده‌است. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، افشین پیرنون، مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین در خصوص اقدامات صورت گرفته برای اعزام زائران به مرقد بنیانگذار جمهوری اسلامی در سالگرد ازتحال امام راحل اظهار داشت: در این خصوص هماهنگی‌های لازم باانجمن‌های صنفی و شرکت‌های تامین اتوبوس بابت اعزام زائران حرم امام خمینی (ره) انجام گرفته‌است. وی افزود: در همین زمینه همچنین در تمامی محورهای گشت‌های راهداری فعال است و عوامل راهداری در طول مسیر حضور داشته تا در صورت هرگونه مشکل آماده ارائه سرویس باشند. مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین در خصوص دیگر اقدامات صورت گرفته در این روز گفت: لکه‌گیری، خط‌کشی‌ها و اقدامات ایمنی در تمام مسیر به سمت تهران صورت گرفته است تا با نظارت کامل مشکلی از این بابت زائران حرم امام راحل نداشته باشند و سفری ایمن را سپری کنند. وی ادامه داد: در استام مشکلات برای اعزام مسافران به حرم امام خمینی (ره) نداشته و در حال حاضر ۲۲۰ دستگاه اتوبوس آماده ارائه سرویس به زائران هستند.

### ممنوعیت پیش فروش آپارتمان در روسیه

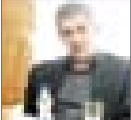
فروش مسکن در مرحله ساخت و ساز در روسیه ممنوع می‌شود. به گزارش ایسنا از وستي، ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه فرمانی را به اجرا خواهد گذاشت تا سازندگان آپارتمان‌های تجاری و مسکونی در این کشور، تنها در صورت اتمام پروژه‌های خود امکان فروش آن‌ها داشته باشند. این قانون به جهت حمایت از مصرف‌کنندگان تهیه شده تا جلوی سودجویی سازندگان مسکن در روسیه که علاوه بر استفاده از سرمایه به خریداران، از وام‌های بلندمدت بانکی نیز بهره‌مند می‌شود، گرفته شود. برخی از سازندگان آپارتمان در روسیه علی‌رغم دادن تعهد برای انجام پروژه‌های خود در کمتر از یک سال، بیش از ۸۰ درصد از مبلغ واحد آپارتمانی را از مشتریان دریافت می‌کنند و گاهی تا دو سال نیز به تعهد خود عمل نمی‌کنند. اجرای این قانون با مخالفت شرکت‌های انبوه‌ساز روسی مواجه شده و ایرانی‌هایی با مقامات دولتی این کشور در جریان است اما رئیس‌جمهور روسیه از تصمیم قطعی خود برای اجرای آن خبر داده است.

### ۱۰ هزار مسکن مهر هشترگ، فاقد متقاضی



مدیرعامل شرکت عمران هشترگرد از تعیین تکلیف ۱۰ هزار مسکن مهر فاقد متقاضی و راکدگان شهر با همکاری بانک مسکن خبر داد و گفت: در بسته سیاسی، واحدهای فاقدمتقاضی و راکدبه واحدهای خودمالک تبدیل و به سازندگان واگذار می‌شود. مهدی هدایت یادآوری اینکه اولویت کاری‌اش تکمیل پروژه‌های مسکن مهر با تمام خدمات زیربنایی و رونمایی و افتتاح مترو است، اظهار کرد: احداث مراکز محلات، مجموعه‌های ورزشی، مساجد، کالانتری‌ها، مراکز درمانی، مدرسه و… در دست اجراست که تاکنون تعدادی از این مراکز افتتاح شده‌است. وی در خصوص واحدهای مسکن مهر هشترگرد افزود: در حال حاضر حدود ۱۰ هزار واحد بدون متقاضی و راکد مسکن مهر در هشترگرد داریم.

### تفاهم برای تردد کامیون میان ایران و ازبکستان



مدیر کل دفتر ترانزیت و حمل‌ونقل بین المللی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از تفاهم اولیه برای تبادل تعداد نامحدود مجوز تردد کامیون میان ایران و ازبکستان خبر داد و گفت: مذاکرات برای الحاق ازبکستان به کریدور شمال –جنوب در دستور کار قرار دارد. رضانیقیسی گفت: به مذاکره با طرف ازبکی مشکلات بخش حمل‌ونقل ونحوه توسعه روابط جاده‌ای بررسی شد.حذف عوارض ورودی از نوساگان جاده‌ای یکدیگر با هدف کاهش هزینه‌های جایجایی کالا بین دو کشور و ترانزیت از قلمرو یکدیگر، چگونگی افزایش تردد جاده‌ای ناوگان ازبکی به ایران، مسائل مربوط به تردد کامیون‌های دو طرف از مرزهای جاده‌ای و هزینه‌های پرداختی توسط رانندگان از موارد مطرح شده در مذاکرات بود.

### قیمت مسکن در یک‌ماه به اندازه یک سال تکان خورد؛

# مسکن به کدام سو می‌رود؟



### ■ قیمت مسکن در یک‌ماه به اندازه یکسال تکان خورد

در همین حال دیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن می‌گوید: افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن در یک ماهه به اندازه یک و حتی بیشتر بوده و این موضوع به دلیل تلاطمی است که افزایش نرخ ارز در بازار مسکن ایجاد کرده است.
نرخ ارز در بازار مسکن یک‌ساله ۲۰ درصد افزایش یافته است.
سیر افزایشی در بازار مسکن به وجود آید.
دیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن تصریح کرد: افزایش افسار گسیخته قیمت دلار و نرخ ارز در بازار، تبعاتی را برای بازار مسکن داشت به شکلی که اکنون شاهد یک رشد غیرمتعارف در بحث قیمت در بازار مسکن ایجاد کرده‌است. فرشیدپور حاجت‌مشین گفت: در گنگو با ایسنا، اظهار کرد: از سال گذشته و پس از دوران پنج ساله رکود، شاهد آن هستیم که بازار مسکن در کشور رشد داشته و مجدداً رونق پیدا کرده است. پیش‌بینی‌های انجام گرفته در خصوص آنکه از نیمه دوم سال ۹۶ بازار از رکود خارج شود، محقق شد و تقریباً وارد یک رونق منطقی شده‌ایم. وی افزود: نوسانات ارزی و کاهش ارزش پولی کشور که ابتدایی

### ■ احتمال افت قیمت مسکن در نیمه دوم امسال

سال ۹۷ رخ داد باعث شد تا بازار مسکن دچار تلاطم شود و سیر افزایشی در بازار مسکن به وجود آید.
دیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن تصریح کرد: افزایش افسار گسیخته قیمت دلار و نرخ ارز در بازار، تبعاتی را برای بازار مسکن داشت به شکلی که اکنون شاهد یک رشد غیرمتعارف در بحث قیمت در بازار مسکن ایجاد کرده‌است. فرشیدپور حاجت‌مشین، مدیرعامل شرکت بازرگانی مسکن مشهد ماه حدود ۵ درصد افزایش قیمت مسکن مشاهده می‌شود، یعنی افزایش غیرطبیعی است. هیچ‌وقت شاهد آن نبوده‌ایم که بازار مسکن در یک‌ماه حدود ۹ درصد افزایش قیمت داشته باشد اما اکنون با نوسانات قیمت از باین موضوع مواجه شده‌ایم. وی با بیان اینکه افزایش قیمت یک‌ساله بازار مسکن نیز هیچگاه در این حد نبوده ادامه داد: افزایش قیمت‌ها در بازار

### ■ ضرورت مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی بافت فرسوده

محمد شکرچی زاده رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی نیز در این جلسه با تأکید بر اهمیت مسئله کیفیت و ساخت در بافت‌های ناکارآمد شهری در زمان رویارویی به بخش کلان‌مقیاسی است که طرح‌های بازآفرینی شهری پایدار در محدوده اراضی دارای مالکیت خصوصی، طرح‌های بازآفرینی شهری پایدار با استفاده از اراضی دولتی و سایر مشوق‌ها جهت تسهیل در فرایند بازآفرینی شهری پایدار از جمله آن به شمار می‌روند. مدیرعامل شرکت بازرگانی شهری ایران با تشریح ۲۱ بند مصوبه مذکور یادآور شد: توسعه گرانی که در این راستا از انرژی ساک استفاده کرده و توجه زیادی به بحث انلاف انرژی دارند از کاهش یک درصدی سود تسهیلات در این امر بهره‌مند خواهند شد.

## کاهش مشروط یک‌درصد دیگر از سودوام‌نوسازی مسکن

سه بخش کلان‌مقیاسی است که طرح‌های بازآفرینی شهری پایدار در محدوده اراضی دارای مالکیت خصوصی، طرح‌های بازآفرینی شهری پایدار با استفاده از اراضی دولتی و سایر مشوق‌ها جهت تسهیل در فرایند بازآفرینی شهری پایدار از جمله آن به شمار می‌روند. مدیرعامل شرکت بازرگانی شهری ایران با تشریح ۲۱ بند مصوبه مذکور یادآور شد: توسعه گرانی که در این راستا از انرژی ساک استفاده کرده و توجه زیادی به بحث انلاف انرژی دارند از کاهش یک درصدی سود تسهیلات در این امر بهره‌مند خواهند شد.

به منطبقه با تصمیمات کمیته تخصصی بافت فرسوده محمد شکرچی زاده رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی نیز در این جلسه با تأکید بر اهمیت مسئله کیفیت و ساخت در بافت‌های ناکارآمد شهری در زمان رویارویی

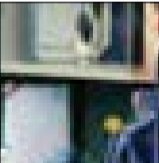
### ■ ضرورت مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی بافت فرسوده

محمد شکرچی زاده رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی نیز در این جلسه با تأکید بر اهمیت مسئله کیفیت و ساخت در بافت‌های ناکارآمد شهری در زمان رویارویی

### ■ ضرورت مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی بافت فرسوده

مدیرعامل شرکت بازرگانی شهری گفت: آئین نامه ۲۱ بندی تحت عنوان این نامه اجرایی برنامه ملی بازآفرینی شهری پایدار که در جلسه هیئت‌وزیران به تصویب رسیده بود به همه دستگاه‌ها ابلاغ شد. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، هوشنگ عساری در چهل و سومین جلسه ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار بیان کرد: طبق بند (الف) ماده ۵۹ قانون برنامه ششم توسعه، برنامه ملی بازآفرینی شهری برای نوسازی سالانه ۲۷۰ محله هدف توسط وزارت راه و شهرسازی و سایر دستگاه‌های درگیر مانند شهرداری‌ها و وزارت کشور تعیین و در ستادهای ملی بازآفرینی شهری پایدار بحث و بررسی شد. وی با اشاره به برگزاری سسی و نهمین جلسه ستاد ملی برنامه ششم توسعه، برنامه ملی بازآفرینی شهری برای نوسازی سالانه ۲۷۰ محله هدف توسط وزارت راه و شهرسازی و سایر دستگاه‌های درگیر مانند شهرداری‌ها و وزارت کشور تعیین و در ستادهای ملی بازآفرینی شهری پایدار بحث و بررسی شد. وی با اشاره به برگزاری سسی و نهمین جلسه ستاد ملی برنامه ششم توسعه، برنامه ملی بازآفرینی شهری برای نوسازی سالانه ۲۷۰ محله هدف توسط وزارت راه و شهرسازی و سایر دستگاه‌های درگیر مانند شهرداری‌ها و وزارت کشور تعیین و در ستادهای ملی بازآفرینی شهری پایدار بحث و بررسی شد. وی با اشاره به برگزاری سسی و نهمین جلسه ستاد ملی برنامه ششم توسعه، برنامه ملی بازآفرینی شهری برای نوسازی سالانه ۲۷۰ محله هدف توسط وزارت راه و شهرسازی و سایر دستگاه‌های درگیر مانند شهرداری‌ها و وزارت کشور تعیین و در ستادهای ملی بازآفرینی شهری پایدار بحث و بررسی شد. وی با اشاره به برگزاری سسی و نهمین جلسه ستاد ابلاغ شد.

### وضع حمل‌ونقل هوایی افغانستان از ایران بهتر است



مدیرعامل ایران ایر با پیش‌بینی قطع سوخت‌رسانی به پروازهای خارجی ایران از این ماه داخلی به دلیل تحریم، وضع حمل‌ونقل هوایی افغانستان را بهتر از ایران توصیف کرد و گفت: برای تأمین سوخت باید با چمدان پول فرستیم. به گزارش تسنیم، هروزه شرفیافی در نشست دادسنتی تهران برای بررسی علل تأخیر پروازها با مدیران شرکت‌های هواپیمایی با بیان این که میانگین سن ناوگان هوایی کشور ۲۴ سال است و با طرح این پرسش که *”به این صمت چه داده‌ایم که اینقدر انتظار داریم ”* اظهار کرد:وضع عراق و افغانستان و کشورهای همسایه در صنعت هوایی از ایران بهتر است چون ما در تحریم هستیم و برای تأمین دو قطعه تجهیزات هواپیما دچار مشکل می‌شویم. وی در ادامه با بیان این که به زودی تحویل سوخت در پروازهای خارجی‌ها مس هم قطع شده و باید چمدان چمدان پول بفرستیم تا سوخت را تأمین کنیم، اضافه کرد: پس از

## تاخیرات پروازی ساماندهی می‌شود

گناشته‌از حضور نماینده‌دادستانی در فرودگاه‌مهرآبادخبر داده و اعلام کرده است که از این پس پیگیری ویژه‌ای در زمینه تاخیر پروازهای صورت می‌گیرد تا شرایط طوری رقم بخورد که مسافران از سرگردانی در فرودگاه دور نشوند. اظهارات دادستانی تهران نشان از آن دارد که این حوزه قضایی به طور دقیق شرایط تاخیرهای ایرلاین‌ها بررسی کرده و عوامل مربوط به عملکرد آنها با موضوعاتی که خارج از اختیارات آنها قرار می‌گیرد را به شکل جدی ارزیابی کرده است. عمده‌ترین دلیل تاخیرهای پروازی در ایران به ایرلاین‌ها مربوط نمی‌شود، یکی از عوامل که مربوط به مسائل و مشکلات فعلی است به بارش برف و باران یا دیگر پدیده‌های جوی مربوط است که تقریباً هیچ یک از ابعاد آن در اختیار ایرلاین‌ها نیست. یکی‌دیگر از اصلی‌ترین دلایل تاخیرها به شرایط فرودگاهی باز می‌گردد تا هم در بخشی از ایام سال و در برخی فرودگاه‌ها

### برون‌سپاری خدمات، اصل مهم سازمان راهداری



معاون حمل‌ونقل سازمان راهداری با بیان اینکه نوسازی ناوگان جاده‌ای یکی از اولویت‌های حمل‌ونقل است گفت: مقرر شده تا پایان سال جاری حدود ۲ هزار ناوگان باری نوسازی شود. داریوش آمانی گفت: فعالیت‌های پیش‌بینی شده برای عملیاتی شدن در سازمان راهداری توسط بخش خصوصی انجام شده و سازمان راهداری همواره در تصمیم‌سازی‌ها از تشکل‌های خصوصی بهره می‌برد. وی با بیان اینکه سازمان راهداری همواره در کنار بخش خصوصی است گفت: در حال حاضر این بخش خصوصی در حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای با مشکلات فرا بخشی مانند بیمه تأمین اجتماعی، ارزش افزوده و نوسازی ناوگان روبرو شده است.

همچنین ۱۸ درصد مخاطبان گفته‌اند که رشد قیمت‌هایین ۳ تا ۵۰ درصد خواهد بود و تنها ۵ درصد معتقدند رشد قیمت مسکن به بیش از ۵۰ درصد می‌رسد. از سوی دیگر آنها معتقدند ادامه رشد قیمت‌ها منجر به رکود مجدد بازار مسکن خواهد شد. کارشناسان معتقدند ادامه روند فعلی بازار مسکن منجر به رکود تومی‌در این بازار خواهد شد و بخش مسکن که قیقاًدر نیمه دوم سال ۱۳۹۶ وارد فاز پیش رونق شده بود، مجدداً به رکود خواهد رسید.

اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۷ بالاترین تعداد معاملات مسکن شهر تهران طی دو سال اخیر به ثبت رسید. با این وجود میانگین قیمت‌ها ۲۵ درصد افزایش پیدا کرد. در منطقه ۵ که، رتبه اول را در تعداد معاملات مسکن شهر تهران همواره به خود اختصاص می‌دهد، میانگین قیمت ۵۳٫۵ درصد نسبت به اردیبهشت ماه پارسال رشد کرد. از عوامل اصلی رشد یکباره قیمت مسکن به انباشت تقاضای پنج ساله، بالا رفتن تدریجی قدرت خرید متقاضیان، افزایش تسهیلات بانکی تا سقف ۱۶۰ میلیون تومان، التهاب بازار ارز و سسکه و تورم انتظاری در بازار مسکن مربوط می‌شود. البته در این شرایط واسطه‌های ملکی به عنوان عامل ثانویه در ایجاد گرانی عمل کردند. اغلب دفاتر مشاور املاک با ترندهایی همچون سهم‌خواهی از مبلغ

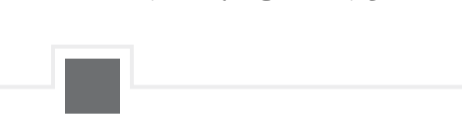
مسکن در یک ماهه به اندازه یک سال و حتی بیشتر بوده و این موضوع به دلیل تلاطمی است که افزایش نرخ ارز در بازار مسکن ایجاد کرده است.

سیر افزایشی در بازار مسکن به وجود آید.
دیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن تصریح کرد: افزایش افسار گسیخته قیمت دلار و نرخ ارز در بازار، تبعاتی را برای بازار مسکن داشت به شکلی که اکنون شاهد یک رشد غیرمتعارف در بحث قیمت در بازار مسکن ایجاد کرده‌است. فرشیدپور حاجت‌مشین، مدیرعامل شرکت بازرگانی مسکن مشهد ماه حدود ۵ درصد افزایش قیمت مسکن مشاهده می‌شود، یعنی افزایش غیرطبیعی است. هیچ‌وقت شاهد آن نبوده‌ایم که بازار مسکن در یک‌ماه حدود ۹ درصد افزایش قیمت داشته باشد اما اکنون با نوسانات قیمت از باین موضوع مواجه شده‌ایم. وی با بیان اینکه افزایش قیمت یک‌ساله بازار مسکن نیز هیچگاه در این حد نبوده ادامه داد: افزایش قیمت‌ها در بازار

به منطبقه با تصمیمات کمیته تخصصی بافت فرسوده محمد شکرچی زاده رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی نیز در این جلسه با تأکید بر اهمیت مسئله کیفیت و ساخت در بافت‌های ناکارآمد شهری در زمان رویارویی



بالایابی طبیعی خاطر نشان کرد: بسیاری از بافت‌های ناکارآمد همواره در معرض خطرات طبیعی مانند سیل و زلزله هستند که باید در پروژه بازآفرینی مورد توجه ویژه قرار گیرد. وی گفت: و طبق تحقیقات انجام شده در کلان‌تقاسم در زمان وقوع زلزله بیش از ۷۰ درصد خسارات مربوط به همین نقاط ناکارآمد شهری خواهد بود. شکرچی زاده بر ضرورت ازبایی پیوسته برنامه و جلوگیری از بروز تخلفات در امر ساخت و ساز در این برنامه در سطح کشور تأکید کرد.



### کاهش فاصله میان مناطق آزاد و بنادر در کشور



نماینده مردم ذابیل در مجلس اظهار کرد: نقش سازمان بنادر و دریانوردی در توسعه بنادر شهید بهشتی و شهید کلاتری بر کسی پوشیده نیست. به گزارش سازمان بنادر و دریانوردی، احمدعلی کیخا درباره پیوستن بنادر شهید بهشتی و شهید کلاتری به منطقه آزاد چابهار، افزود: الحاقی بنادر شهید بهشتی و کلاتری را باید به فال نیک گرفت. متقدم الحاقی بنادر یاد شده به منطقه آزاد چابهار موجب کم شدن فاصله بین بنادر و منطقه آزاد می‌شود. وی ادامه داد: فعالیت سازمان بنادر و دریانوردی طی چند سال گذشته در توسعه و پیشرفت بنادر شهید بهشتی و شهید کلاتری بر کسی پوشیده نیست و هر ساله شاهد رشد و پیشرفت دیگری دونه بند هستیم. امیدواریم در ادامه مسیر نیز سازمان بنادر و دریانوردی با سرعت بیشتری در جهت توسعه بنادر گام بردارد. این نماینده مجلس با بیان اینکه بندر شهید بهشتی چهاربار از موقعیت جغرافیایی استثنایی

برخوردار است، عنوان کرد: این بندر از لحاظ موقعیت جغرافیایی جهت انتقال کالا به آسیای میانه و ارتباط با سایر مناطق دنیا در قیاس با سایر بنادر بزرگ جهان نظیر شانگهای، سنگاپور و حتی دیی شرایط بهتری دارد. کیخا گفت: با کاهش فاصله باپانه وارداتی و صادراتی با منطقه آزاد، مشکلات و گرفتاری‌های بخش تردد و سایر امور حل می‌شود.



شرط واقعی بازار باعث شده اتفاق چندان مثبتی در این حوزه رخ ندهد. با توجه به نظارت دقیق دادستان تهران درباره علل تاخیر پروازی به نظر می‌رسد این بخش از این پس زیر ذره‌بین مقامات قضایی قرار دارد.