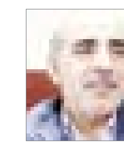
توزیع اقساطی تجهیزات کاهنده مصرف آب

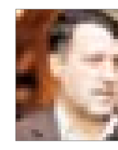


قائم مقام شرکت آب و فاضلاب استان تهران از اجرای طرح توزیع لوازم کاهنده مصرف آب در سـطح استان تهران خبر داد. علیرضـا نوذری‌پـور از توزیع لوازم کاهنده مصرف آب در سـطح اسـتان تهـران به صورت اقسـاط خبـر داد و افزود: قانونی در این زمینه وجود دارد، مبنی بر توسعه و بهینه‌سازی آب روستایی در کشور که این قانون در سـال ۹۴ تصویب و به تائید شـورای نگهبان رسـید. وی ادامـه داد: در ایـن قانـون با توجه به شـرایط آب و محدودیت‌های آن، برخی مصوبات ذکر شـده اسـت که در بند ب از ماده دو آمده است که به شرکت‌های آب و فاضلاب اجازه داده می‌شود تا تجهیزات کاهنده مصرف را در اختیار مشترکان متقاضی اعم از خانگی و غیرخانگی قرار دهند.

افزایش تولید بنزین یورو ۴ پالایشگاه اراک

مدیرعامل پالایشـگاه شـازند اراک از پایان یافتن زودهنگام تعمیرات اساسی این پالایشـگاه خبر داد که سـبب شـد میزان تولید بنزین به ۱۶٫۵ میلیون لیتر در روز افزایش یابد. به نقل از شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، علیرضا امین از آغاز تعمیرات اساسی ۵ واحد عملیاتی پالایشگاه شازند اراک در ۲۹ فروردین امسال و پایان این عملیات در کمتر از یک ماه، خبر داد و گفت: تعمیرات اساسـی با موفقیت و بدون حادثه تمام شـده و اکنون این پالایشگاه با تمام ظرفیت در حال بهره‌برداری است، در این شـرایط مقدار تولید روزانه بنزین یورو ۴ پالایشـگاه شازند از ۸ تا ۱۲ میلیون لیتر به ۱۶٫۵ میلیون لیتر رسیده است. وی گفت: مدت زمان تعمیرات اساسی در برخی واحدها بی‌سابقه است.

افزایش همکاری مجلس با وزارت نفت



نماینـده اهـواز در مجلس گفت: مجلس با هدف بهبود فضای کار دستگاه‌های اجرایی به‌ویـژه وزارت نفـت، تعامل خـود را با این دستگاه‌ها افزایش خواهد داد، زیرا تضعیف ارکان مختلف دولت در شرایط کنونی تنها منافع دشمن را تامین خواهد کرد. همایون یوسفی در گفتگو با شانا، با اشاره به این که با خروج آمریکا از برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) همه دستگاه‌های اجرایی از جمله وزارت نفت وظیفه خطیری بر عهده دارند، گفت: در چنین شـرایطی همدلی و همکاری میان همه دسـتگاه‌های اجرایی ضروری اسـت. وی به نقش راهبردی وزارت نفت در شـرایط کنونی اشاره و تصریح کرد: وزارت نفت فعالیت‌های گسترده‌ای در بخش حمایت از توانمندی‌های داخلی و همچنین همکاری با دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی داخلی داشته و این روند باید ادامه یابد.

بررسی «تجارت» از صادرات نفت ایران در دو دوره پیش از اعمال تحریم‌های یک‌جانبه؛

نقش آسیایی‌ها در کاهش اثربخشی تحریم نفتی

هند و چین؛ مشتریان همیشه وفادار

گروه انرژی – مجتبی آزادیان: بررسـی این دوره از تحریم‌ها با دوره قبل خواهد داشـت و نشـان می‌دهد که تحریم‌های این دوره آمریکا، بر خلاف هفت سال پیش اثرگذاری زیادی بـر صـادرات نفت ایران حتی با همراهی اروپایی‌ها با ایالات متحده نخواهد داشت.

پیش از تحریم‌های ایران در سـال ۲۰۱۱ یعنی آخرین سـال پیش از اعمال تحریم‌ها و در دولت دهم؛ صادرات نفت ایران ۲ میلیون و ۵۳۷ هزار بشـکه یا به طور دقیق‌تر ۴۰۳ میلیون و ۳۸۳ هـزار لیتـر بود و میزان صـادرات در ماه آپریل ۲۰۱۸ میلادی ۲ میلیون و ۶۹۵ هزار بشـکه در روز یا ۴۲۸ میلیون و ۵۰۵ هزار لیتر بود.

طبق آمار ارائه شده صادرات نفت ایران در سال ۲۰۱۱ و آخرین سال قبل از اعمال تحریم‌ها به کشورهای چین، ترکیه، ایتالیا، و کره جنوبی به ترتیب ۵۵۷، ۱۸۶، ۱۸۲ و ۲۳۹ هزار بشـکه در روز بوده اسـت. همچنین کشـورهای هند، امارات متحده عربی و یونان به ترتیب ۳۵۰، ۹۵ و ۱۲۲ هزار بشـکه در روز نفت ایران را در سال ۲۰۱۱ خریدند.

صادرات نفت ایران در فوریه ۲۰۱۸ به هر کدام از کشورهای ایتالیا و ترکیه ۱۸۳ هزار در روز به کشور چین ۷۰۴ هزار بشکه در روز و به کشورهای کره جنوبی، هند، امارات متحده عربی و یونان به ترتیب ۳۴۹، ۶۲۸، ۱۳۸ و ۷۴ هزار بشـکه در روز بود. ایران در ماه مارس امسـال ۶۹۹ هزار بشـکه در روز به چین، ۲۲۶ هزار بشـکه در روز به ترکیه، ۱۸۹ هزار بشـکه در روز بـه ایتالیـا، ۲۷۹ هزار بشـکه در روز به کره جنوبی، ۴۲۲ هزار بشـکه در روز به هند، ۱۶۰ هزار بشـکه در روز به امارات و ۹۳ هزار بشکه در روز به یونان نفت فروخت.

همچنین طبق آمار ارائه شـده، صادرات نفت ایران در آوریل ۲۰۱۸ به چین ۷۱۴ هزار بشـکه در روز، به ترکیه ۲۰۱ هزار بشـکه در روز، بـه ایتالیـا ۱۶۶ هـزار بشـکه در روز، به کره جنوبی ۲۴۵ هزار بشـکه در روز، به هند ۶۷۰ هزار بشـکه در روز، به امارات متحده ۱۲۷ هزار بشـکه و به یونان ۹۶ هزار بشکه بوده است.

بـر اسـاس این گـزارش جمع صادرات نفت ایران در سـال ۲۰۱۱ (پیش از تحریم‌ها) دو میلیون و ۵۳۷ هزار بشکه بوده اسـت. همچنیـن جمع صـادرات نفت ایران در فوریه ۲۰۱۸، دو میلیـون و ۵۶۶ هـزار بشـکه، در مارس ۲۰۱۸، ۲ میلیون و ۳۲۱ هزار بشـکه و در آوریل دو میلیون و ۶۹۵ هزار بشـکه در روز بوده است.

از آمار ارائه شده چند نکته را می‌توان استنتاج کرد؛ ابتدا اینکه میانگین صادرات نفت ایران در سه ماه فوریه، مارس و آپریل ۲۰۱۸ میلادی برابر با ۲ میلیون ۵۲۷ هزار و ۳۳۳٫۳ بشـکه بـوده کـه به طـور دقیق برابر با ۴۰۱ میلیون و ۸۴۶ هزار لیتر خواهد شد که دقیقا نشان می‌دهد برجام موجب شد که ایران به ۹۹٫۶۲ درصد صادرات پیش از اعمال تحریم‌ها در سال ۲۰۱۱ بازگردد و این یعنی برجام توانسته بود صادرات نفت ایران را به روال سابق و پیش از اعمال تحریم‌ها بازگرداند.

از طـرف دیگـر نکتـه قابل توجه دیگـر در این آمار، افزایش صادرات ایران به چین طی این هفت سـال بوده که از ۵۷۷ هزار بشـکه در روز در سـال ۲۰۱۱ به ۷۱۴ هزار بشـکه در روز در آپریل ۲۰۱۸ رسـیده اسـت یا به طور دقیق‌تر ایران در سـه ماه فوریه، مارس و آپریل ۲۰۱۸ به طور میانگین ۷۰۵ هزار و ۶۶۶٫۶ بشـکه در روز بوده که بدین معنی اسـت که صادرات نفت کشـورمان به چین طی هفت سـال، افزایش ۲۲٫۳ درصدی داشته است.

همچنین صادرات نفت ایران طی این هفت سال به کشورهای هند و کره جنوبی نیز افزایش قابل توجهی داشـته که نشـان می‌دهد بازارهای آسـیایی به ویژه آسـیای شـرقی به خوبی توانسـته‌اند میـزان صادرات نفت ایـران را در حد قابل قبول برای ایران نگاه دارند و وابستگی نفتی ایران به غرب طی این هفت سـال کمتر شـده است. امری که به خوبی نشان دهنده تفاوت این دوره از تحریم‌ها با دوره قبل خواهد داشت و نشان می‌دهد که تحریم‌های این دوره آمریکا، بر خلاف هفت سال پیش اثرگذاری زیادی بر صادرات نفت ایران حتی با همراهی اروپایی‌ها با ایالات متحده نخواهد داشت.

■ بهـارات پترولیـوم هنـد خواسـتار خرید نفت بیشـتر از ایران شد

پالایشـگاه دولتی بهارات پترولیوم هند در آسـتانه بازگشـت تحریم‌های آمریکا علیه تهران، خواسـتار خرید یک میلیون بشکه نفت اضافی از شرکت ملی نفت ایران برای ژوئن شد. به نقل از رویترز، این اقدام پالایشگاه دولتی بهارات پترولیوم نشان می‌دهد که پالایشگاه‌ها تلاش می‌کنند پیش از مهلت نوامبر که از سـوی آمریکا برای اعمال تحریم‌ها علیه بخش نفتی ایران داده شده است، خریدشان را جلو بیندازند. پـس از این کـه دونالد ترامپ، رییس جمهور آمریکا، از توافق هسـته‌ای سـال ۲۰۱۵ با ایران خارج شـد و دستور بازگشت تحریم‌هـا را صـادر کرد، ابهاماتی نسـبت بـه صادرات نفت ایران ایجاد شده است.

برخی تحریم‌ها پس از مهلت ۹۰ روزه که در ششم ماه اوت به پایان می‌رسد و باقی تحریم‌ها به خصوص تحریم‌ها علیه صنعت نفت، پس از مهلت ۱۸۰ روزه که در چهارم ماه نوامبر به پایان می‌رسد، به اجرا گذاشته خواهند شد.

یکی از منابع آگاه به رویترز گفت: در مقطع فعلی نفت ایران جذاب بوده و بسیار بهتر از محموله‌های تکی و سایر گریدهای نفتی است. ایران موافقت کرده تقریبا نفت را به رایگان برای پالایشگاه‌های هندی در سال مالی ۲۰۱۸–۲۰۱۹ تامین کند و چنین مشوقی هزینه خرید نفت ایران را در مقایسه با سایر گریدهای منطقه‌ای کاهش می‌دهد.

به گفته این منابع آگاه، زمانی که شرایط خوب است شرکت بهارات پترولیوم تصور می‌کند که باید از آن استفاده کنند.

هند بزرگترین مشتری نفتی ایران پس از چین بوده و یکی از معدود کشورهایی است که در دوران تحریم‌های غربی قبلی بـه خریـد نفـت از ایران ادامه داد. واردات نفت هند از ایران و مکانیسم پرداخت از تهدید تحریم آمریکا متاثر نشده است.

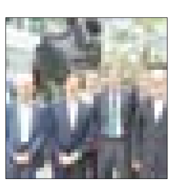
■ نایارا انرژی هند: به خرید نفت از ایران در آینده نزدیک ادامه می‌دهیم

همچنین به نقل از پایگاه خبری پلاتس، بی آناند، مدیرعامل شرکت نایارا انرژی هند (اسار اویل سابق) گفت، این شرکت انتظار دارد در آینده نزدیک خرید نفت از ایران را ادامه دهد، اما در حال بررسی استراتژی‌های تامین نفت از منابع دیگر است تا در صورتی که شـرکت به دلیل تحریم‌ها ناگزیر به کاهش خرید از ایران بود، به سراغ تامین کنندگان دیگر برود.

شرکت نایارا در حال حاضر سالانه ۱۷ تا ۱۸ میلیون تن (۳۴۰ تا ۳۶۰ هزار بشکه در روز) نفت وارد می کند که از این رقم ۶ تا ۶٫۵ میلیون تن، یعنی یک سوم آن از ایران تامین می‌شود. نایارا یکی از خریداران عمده نفت ایران در هند به شمار می‌رود. آناند افزود، نفت خام عراق، عربستان، مکزیک، برزیل و روسیه گزینه‌هایی هستند که در صورتی که شرکت ناگزیر به کاهش خرید از ایران شـد، می‌توانند جایگزین نفت ایران شـوند. وی در ادامه گفت: «تا زمان آغاز اجرای تحریم‌ها، خرید از ایران طبق روال قبلی ادامه خواهد داشت.» بر اساس اعلام دولت آمریکا، مشـتریان بین المللی نفت ایران تا ۴ نوامبر فرصت دارند خرید نفت خود از این کشور را کاهش دهند.

پیشخوان

مذاکره برای مشارکت کازاله سوئیس در صنعت‌پتروشیمی ایران



مدیرعامـل شـرکت ملـی صنایع پتروشیمی در حاشیه حضور و بازدید از نمایشـگاه «میـلان پلاسـت»، دیـداری با مدیران شـرکت کازاله سوئیس داشت و درباره فعالیت‌های این شـرکت در زمینه دانش فنی و نیز لایسـنس‌های مورد نیاز صنعت پتروشیمی ایران مذاکره و رایزنی کرد. به نقل از شرکت ملی صنایع پتروشیمی، در دیدار سیدرضا نوروززاده، معاون وزیر نفت در امور پتروشیمی با مدیران شـرکت کازاله مقرر شـد که این شرکت فهرست پیشنهادهای خود در زمینه لایسـنس‌های جدید متناسـب با شرایط فنی و اقتصادی برای طرح‌های پتروشیمی ایران ارائه دهد. در همین حال، قرار شد کازاله همچون گذشته خدمات فنی و مهندسی و پشتیبانی طرح‌هایی را که از لایسنس و همچنین خدمات فنی و مهندسی کازاله استفاده می کنند، با جدیت ادامه دهد.

دی‌اکسید کربن نیروگاه‌ها جزو گازهای آلاینده هوا نیست

معاون راهبری شرکت تخصصی تولید نیروی برق حرارتی با رد خبر سهم بالای نیروگاه‌ها در آلایندگی، گفت: از آنجائیکه دی اکسید کربن گاز گلخانه‌ای و محصول فرآیند احتراق می‌باشد، بنابراین جزو گازهای آلاینده محسـوب نمی‌شود. عبدالرسول پیشاهنگ، معاون راهبری شرکت تخصصی تولید نیروی برق حرارتـی در گفت‌وگـو با پاون، با اعلام این مطلب در خصوص صحت و سقم خبر انتشار یافته مبنی بر سهم بالای نیروگاه‌ها در آلایندگی هوا، گفت: با توجه به رشد مصرف برق طی سال‌های اخیـر، ناگزیـر بـه افزایش تولید برق به میزان ۷۵ درصد در ۱۶ سـال گذشـته شـده‌ایم که این افزایش تولید، مصرف سوخت را ۶۸ درصد افزایش داده است. پیشاهنگ گفت: با این وجود، بـا اقداماتـی نظیـر ارتقای راندمان، بهسـازی و بهبود کیفیت بهره‌برداری در نیروگاه‌ها، میزان ضریب انتشار (CO_2) گاز دی اکسید کربن از سال ۹۰ تا ۹۶ از ۶۳۱ گرم بر کیلووات ساعت به ۵۹۲ گرم بر کیلووات ساعت کاهش یافته است.

آذربایجان صادرات برق به ایران را آغاز کرد

سـخنگوی شـرکت آذرانرژی گفت، آذربایجان از روز جمعه (دو روز پیـش) صـادرات بـرق به ایران را آغاز کرده اسـت. به گزارش تسنیم به نقل از پایگاه خبری ای پی ای، یحیی بابانلی، سخنگوی شرکت آذرانرژی گفت، آذربایجان از روز جمعه (دو روز پیش) صادرات برق به ایران را آغاز کرده اسـت. به گفته این مقام آذربایجانی، از ساعت حدودا ۱۱ صبح روز جمعه ۱۱ خـرداد ۱۳۹۷، شـرکت آذرانرژی صـادرات ۸۰ مگاوات برق به مناطق مغان و آسـتارا در ایران را آغاز کرده اسـت. بابانلی همچنین گفت، قرار است نشست بعدی گروه‌های کاری ایران، آذربایجان و روسیه در مورد یکپارچه سازی شبکه‌های برق ۳ کشور تا پایان ماه ژوئن برگزار شود.

www.tejaratonline.ir

«هویزه تهران»؛ نخستین هتل کشور مجهز به سایت انرژی خورشیدی

پس از سـاخت سـازه‌های نگهدارنده، نصب پنل‌های خورشـیدی، کابل کشـی و نصـب تجهیزاتی از قبیل "اینورتر" و "کنتور برق" و بر اسـاس توافقات حاصل شده با شرکت توزیع نیروی برق استان تهران، سایت انرژی خورشـیدی هتل هویزه تهران به عنوان اولین هتل در کشـور مجهز به این سیسـتم تامین انرژی، راه‌اندازی شد.

مدیر کل هتل هویزه تهران ضمن اعلام این خبر، اظهار داشـت: با راه‌اندازی و اسـتفاده از این سیسـتم انرژی خورشـیدی علاوه بر تامین بخشـی از انرژی مورد نیاز بخش‌های مختلف هتل، موفق شـدیم برای اولین بار در میان هتل‌های سراسـر کشـور با فروش برق تولید شده به وسیله این سیستم انرژی خورشیدی، اقدام به درآمدزایی از طریق ارائه خدمات جانبی در هتل نماییم.

دکتر سید مهدی حسینی، تصریح کرد: بر اساس توافق حاصل شـده هر کیلووات برق تولیدی سیسـتم انرژی خورشـیدی به مبلغ ۸۰۰۰ ریال توسـط شرکت توزیع نیروی برق اسـتان تهران خریداری خواهد شـد که با توجه به حجم برق تولید شـده، سـالانه مبلغی بالغ بر ۱۵۰ میلیون ریال درآمد را در بر خواهد داشت.

مدیـر کل هتـل هویزه تهران ابراز داشـت: با توجه به درآمدهای حاصل شـده از طریق فروش برق تولیدی سیسـتم انرژی خورشـیدی می‌توان گفت هزینه‌های نصب و راه‌اندازی این سیستم حداکثر طی مدت ۴ سال مستهلک شده و پس از این مدت به سودآوری دست یافت. وی در پایان افزود: این سیستم انرژی خورشیدی برای اولین بار در میان هتل‌های ایران در هتل هویزه تهران، نصب و راه‌اندازی گردیده است.

لازم به ذکر اسـت هتل هویزه تهران طی سـال‌های گذشـته نیز در راسـتای تحقق اهداف مدیریت سبز در صنعت هتل‌داری، سیسـتم فاضلاب بیوشیمی خود را راه‌اندازی کرده بود.

گاز استان اصفهان، شرکت برتر در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی

سید مصطفی علوی، با بیان اینکه شرکت گاز استان اصفهان در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی خود برنامه‌ریزی مدون و گسترده‌ای دارد، گفت: در سال ۹۶ در این حوزه، دو تندیس زرین و دو لوح تقدیر از سـومین جشـنواره مسـئولیت‌های اجتماعی وزارت نفت کسب کردیم.

علوی افزود: امور HSE و پدافند غیر عامل این شرکت با چهار رکن اساسی بهداشت، ایمنی، محیط زیست و پدافند غیر عامل و همچنین مسـئولیت‌های فرعی از جمله؛ مدیریت انرژی و کربن، برنامه‌ریزی آموزش‌های مرتبط و مدیریت کمیته مسئولیت‌های اجتماعی در این شرکت فعالیت می‌کند.

وی، بـا تاکیـد بر اینکه HSE تمامی فعالیت‌های اجتماعی و سازمانی کارکنان را در بر می‌گیرد و برنامه‌ریزی و هماهنگی دقیـق اجـرای متوازن آن از اهمیت بالایی برخوردار اسـت، افزود: خوشبختانه در سال گذشته موفقیت‌های چشمگیر در حوزه HSE شاهد بودیم.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، تمدید گواهینامه‌های HSE–MS و ISO ۵۰۰۰۱، کسـب رتبـه دوم در ارزیابـی عملکرد HSE سال ۱۳۹۵ در بین ۳۱ شرکت گاز استانی در اسفند ۹۶، کسب لوح تقدیر از سازمان حفاظت محیط زیست کشور، کسـب لوح تقدیر و تندیس فعال زیسـت محیطی از سـازمان حفاظت از محیط زیسـت استان و کسب رتبه سوم در هشـتمین دوره مسابقات عملیاتی/ورزشی امدادگران را از جمله موفقیت‌های بزرگ شـرکت گاز اسـتان اصفهان در حوزه HSE عنوان کرد.

علـوی همچنین، پیاده سـازی مدیریت پسـماند و تبدیل پسـماندهای ویژه به عادی را از دیگر اقدامات کلیدی گاز اصفهان در بخش HSE برشمرد.

ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۹۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۶۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه نشـتارود بخش ۲ ثبت تنکابن به نشـانی: تنکابن – نشـتارود – خ ۱۵ خـرداد – خ ولیعصـر – انتهـای کوچه قائم ۴ ذیـل ثبت ۳۵۳۰۴ صفحه ۲۵۴ دفتر جلد ۲۰۹ به نام غلامحسـین بحری سـابقه ثبت و صدور سـند مالکیت دارد و تمامی پلاک مرقوم به موجب سند رهنی شماره ۸۷۸۸ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۴ در دفتر خانه ۲۹۹ تنکابن در رهن بانک رفاه کارگران قرار دارد و در بازداشـت نمی‌باشـد و حدود آن شـمالا: به طول ۱۲ متر درب و دیواریسـت به کوچه احداثی شـرقا: به طول ۲۴/۷۰ متر دیواریسـت به باقیمانده قریه جنوبا: اول به طول ۷/۴۵ متر دیوار اشـتراکی اسـت دوم به طول ۲/۲۰ متر به دیوار باقیمانده سـوم به طول ۲/۴۰ متر به دیوار باقیمانده قریه غربا: به طول ۲۴/۸۰ متر به دیوار باقیمانده قریه و حقوق ارتفاقی: ندارد. پلاک مذکور متعلق است به آقای غلامحسین بحری که بانک رفاه شعبه نشتارود به استناد سند رهنی علیه شـرکت تعاونی کار آفرینان (بدهکار) و غلامحسـین بحری (وثیقه گذار) اقدام به صدور اجرائیه نمود. پلاک مذکور طبق نظریه کارشـناس در حال حاضر به مسـاحت فوق بوده که در آن یک دسـتگاه سـاختمان یک طبقه با مصالح معمولی و نمای سـیمان سـفید با امتیازات کامل به مساحت حدود ۱۰۰ متر مربع احداث گردیده و قدمت بنا حدود ۲۰ سال اسـت. و طبق نظریه کارشـناس به مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده اسـت. طبق گزارش مامور اجرا پلاک مذکور مورد سـکونت خود وثیقه گذار می‌باشـد و طبق اعلام بانک ملک بیمه نمی‌باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۷/۴/۲ در اجرای ثبت تنکابن واقع در تنکابن – ساحل طلائی – اداره ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. حق حراج و نیمعشر اجرایی برعهده بدهکار پرونده است لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشـد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شـهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شـده یا نشـده باشـد به عهده برنده مزایده اسـت و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف ۹۷/۲۰۰/۱۶۵۰
تاریخ انتشار: ۹۷/۳/۱۳
الیاس صهبا – معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی ابلاغ اجرائیه
ابـلاغ اجرائیـه بدینوسـیله به خانم محبوبه صیادیان به شـماره ملـی ۴۸۳۰۰۴۹۹۶۰ و مرتضی صیادیان به شـماره ملی ۲۲۱۰۷۰۵۴۶۰ به نشـانی: تنکابن – خ جمهوری – خ انتقال خون – کوچه گلسـتان پنجم – پلاک ۴۶ – طبقه دوم ابلاغ می گردد که خانم منیر برفی به استناد سند نکاحیه شماره ۲۸۷۵–۹۰/۷/۲ راجع به وصول یکصد و چهارده عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه وراث مرحوم مهرداد صیادیان اقدام به صدور اجرائیه نمود و پرونده به کلاسه ۹۷۰۰۰۰۳ در شعبه اجرای ثبت تنکابن تشکیل و طبق گزارش مامور اجرا ابلاغ واقعی اجرائیه به شـما میسـور نگردید و بسـتانکار طی نامه وارده شماره ۹۷۰۰۰۵۱۴–۹۷/۳/۵ تقاضای ابلاغ اجرائیه از طریق درج آگهی را نمود لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئیننامه اجرا به شـما ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ده روز پس از انتشـار آگهی نسبت به پرداخت بدهی اقدام نمائید در غیر اینصورت نسبت به توقیف اموال اقدام خواهد شد. م الف ۹۷/۲۰۰/۱۸۲۳
الیاس صهبا معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

پرونـده کلاسـه ۹۶۰۹۹۸۱۱۱۸۴۰۲۰۵۱ شـعبه دوم دادگاه عمومی بخـش خـرم آباد (۱۰۱ دادگاه کیفری دو سابق) تصمیم نهایی شماره
شاکی: خانم فاطمه نبی زاده سیاورزی فرزند رضا به نشانی مازندران – تنکابن – خرم آباد خ میرزا کوچک خان. کوچه خورشید پلاک ۲۲۷
متهمین: ۱– آقای فرج اله کریمی ترکی به نشـانی مازندران – تنکابن – خرم آباد/مجهول المکان ۲– آقای رضا امیرخیزان فرزند ابوالقاسم به نشانی نامشخص
اتهام: کلاهبرداری
رای دادگاه – در خصوص اتهام آقایان ۱– فرج ا... کریمی ترکی فرزند عبدالمجید ۲– رضا امیر خیزان فرزند ابوالقاسم هر ۲ متواری و مجهول المکان، مبنی بر مشارکت در کلاهبرداری رایانه‌ای به مبلغ ۱۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان موضوع شکایت خانم فاطمه نبی زاده سیاورزی فرزند رضا، شاکی در شرح شکوائیه و در جلسات دادرسی بیان داشته با وی تماس حاصل نموده و بیان داشته‌اند از طرف شرکت همراه اول برنده جایزه شده و پس از ۲ ساعت صحبت تلفنی وی به پای عابر بانک صادرات خرم آباد کشانده و با اعلام نمودن شماره حساب خود مبلغ مذکور را به حساب متهم ردیف اول واریز و سپس نامبرده مبلغ ۲۹۸۰۰۰۰ تومان را به حساب متهم ردیف دوم واریز نموده است، سپس مبلغ ۲ میلیون تومان به پمپ بنزین رضی آباد واقع در شـهریار انتقال صورت گرفته اسـت که با توجه به سیسـتم یکپارچه بانکها و با عنایت به رای و وحدت رویه ۷۲۹ دیوانعالی کشـور، دادگاه طی نیابتی به تهران از صاحب پمپ بنزین تحقیق اظهار بی اطلاعی نموده و طبق عرف بازار در جامعه داشتن رمز کارت جهت خرید را کافی دانسته است، و متهمان مذکور علی رغم احضار و جلب در محل شناسایی نشده اند، دادگاه نظر به گزارش پلیس آگاهی، پرینت حساب بانکی متهمان و استعلامات گرفته از بانکهای مقصد و شـبکه‌های خدمات پرداخت الکترونیک، اظهارات مطلع، عدم حضور و متواری بودن متهمان و سابقه دار بودن نامبردگان بدین ترتیب عدم ارائه دفاع در ایـن خصـوص و از آن جایـی عمل متهمان منطبق بر کلاهبرداری رایانه‌ای موضوع ماده ۷۴۱ قانون مجازات بخش تعزیرات بوده است چرا که عبارت وارد کردن در ماده مذکور مطلق بوده و صرفا ربودن یا هک کردن داده محقق نیست از سوی دیگر رایانه موجوی هوشمند بوده و هوشمندی آن نسبی است و فریب وی همچون فریب انسان نیست لذا این که بزه دیده با عملیات مذکور خود داده را وارد نمود. مانع از فریب دستگاه و صدق آن نخواهد بود چون ملاک تحقق جرایم مندرج در قانون جرایم رایانه ای، استفاده از سامانه‌های رایانه‌ای یا مخابراتی یا حامل‌های داده است و استفاده غیر مجاز صحت حمل دار به عبارت دیگر وارد کردن داده‌ها به هر ترتیبی است منتهی به تحصیل مال یا وجه یا منفعت یا خدمات یا امتیازات مالی برای خود یا اشخاص دیگر باشد و آن چه مهم بود غیر مجاز بودن تحصیل مال به وسیله فریب و تقلب بوده که یکی از مصادیق آن وارد کردن می‌باشد که به صورت مطلق آمده اسـت که نظریه مشـورتی ۱۱۶۱/۹۳/۷ مورخ ۹۳/۵/۱۸ موید آن می‌باشـد لذا دادگاه بزهکاری نامبردگان را محرز و مسلم دانسته و با توجه به آن که جرم مذکور مستند به فعل هر ۲ بوده و مجازات هر یک به صورت مستقل بوده که در ماده ۱۲۵ قانون مجازات اسلامی نیز به آن اشاره شده است مستندا به مواد مذکور و مواد ۱ و ۲ و ۱۹ قانون اخیرالذکر حکم به محکومیت متهمان به تحمل ۴ سـال حبس تعزیری و جزای نقدی به مبلغ ۹۰ میلیون ریال برای هر کدام جداگانه و در خصوص رد مال مسـتفاد از ماده ۱۹ قانون آئین دادرسی کیفری که حدود مسئولیت هر یک را مشخص نموده و نظریه مشورتی ۱۸۱۱/۷ مورخ ۱۳۹۶/۳/۲۳ اداره حقوقی که بیان داشته در خصوص رد مال ناشی از جرم چنانچه بزه از ناحیه دو نفر یا بیشتر واقع و موضوع شرکت در جرم مصداق داشته باشد هر یک از شرکاء ملزم به رد آن مقدار از مالی بوده که در اعمال مجرمانه به دست آورده و در صورت شخص نبودن این امر اصل تساوی در رد مال لازم الرعایه می‌باشد که با توجه به پرینت حسابهای بانکی میزان وجوه دریافتی توسط هر یک از متهمان مشخص می‌باشد لذا به رد ۱۰۵۲۰۰۰۰ تومان توسط متهم ردیف اول و ۲۹۸۰۰۰۰ تومان توسط متهم ردیف دوم صادر و اعلام می‌گردد ضمنا از آنجائی که وجوه واریزی متهمان به سایر کارتها از جمله حساب پمپ بنزین مذکور در اثر وجه نامشـروع حاصله از جرم بوده، آن مقدار از انتقالات صورت گرفته که مشـخص شـده از جمله دو میلیون تومان مذکور به شـاکی مسترد می‌گردد و در مابقی در حکم تلف و نامبردگان بالنسبه با کسر مقدار مذکور مکلف به رد هستند، رای صادر شده غیابی، ظرف مهلت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ ابتدائا قابل واخواهی در این دادگاه و بیست روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان مازندران است.
دادرس شعبه دوم دادگاه عمومی بخش خرم آباد بهمن سام

آگهی مزایده – به موجب پرونده اجرائی کلاسـه – ۱۴۹۳ ششـدانگ پلاک ثبتی ۴۹۰۴ فرعی از ۲۸۱۴ و ۲۸۱۵ اصلی واقع در بخش یک شـرق ثبت بابل به مسـاحت ۷۱۷/۱۰ متر مربع که سـند آن در صفحه ۳۰۸ دفتر ۲۵۷ به نام آقای شـعبانعلی شـاهانی ثبت و صادر گردیده است که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری، ملک واقع در جاده بابل به قائمشهر ۱۵۰ متر بعد از ورودی روستای علمدار جنب شرکت پخش سلامت هستی قرار دارد. ملک در دو طبقه و حدود ۷۰۰ متر مربع اعیانی دارد. اعیانی آن نیمه کاره در مرحله سفت کاری با احداث یک سوله فلزی با قوطی و نبشی در دو طبقه، طبقه همکف و اول با سقف شیروانی در حال حاضر مورد بهره برداری می‌باشد. کاربری ملک تجاری – صنعتی می‌باشد. ملک دارای آب، برق و گاز می‌باشد. ملک در حال حاضر در تصرف آقای احمد خالق قرار دارد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۹۷/۰۴/۱۲ در اجرای ثبت اسناد بابل از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۹/۳۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال شـروع و به بالاترین قیمت پیشـنهادی نقدا فروخته می‌شـود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشـعاب و یا حق اشـتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده اسـت و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسـترد خواهد شـد و نیم عشـر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: یکشنبه ۹۷/۰۳/۱۳
محمود رضا علی اکبری – مسئول اجرای اسناد رسمی بابل

آگهی حصر وراثت
متقاضی آقا/خانم عظیم ارمغان فرزند بایرام دادخواستی مبنی بر گواهی حصر وراثت تقدیم نموده که پس از ارجاع به این شعبه به کلاسه ۹۷۰۱۸۷ حقوقی ثبت گردیده است و چنین توضیح داده که شادروان بایرام ارمغان فرزند صمید بشماره ملی ۱۶۲۱۰۱۳۳۹۱ صادره از مغان در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۲۲ در محل اقامتگاه دائمی خود از دنیا رفته و وراث حین‌الفوت عبارتند از:

۱.	نیم تاج شکاری	فرزند: میرشکار	ش ش: ۱۶۲۱۰۵۷۸۰۱	صادره: مغان	متولد: ۱۳۳۱	نسبت: (همسر متوفی)
۲.	حیدر ارمغان	فرزند: بایرام	ش ش: ۱۶۲۱۰۶۰۰۲۰	صادره: مغان	متولد: ۱۳۵۸	نسبت: (پسر متوفی)
۳.	عظیم ارمغان	فرزند: بایرام	ش ش: ۱۶۲۱۰۵۹۲۲۷	صادره: مغان	متولد: ۱۳۵۳	نسبت: (پسر متوفی)
۴.	خانمگل ارمغان	فرزند: بایرام	ش ش: ۱۶۲۱۰۶۰۰۱۲	صادره: مغان	متولد:۱۳۵۷	نسبت: (دختر متوفی)
۵.	افسانه ارمغان	فرزند: بایرام	ش ش: ۵۰۴۰۲۰۴۷۱۱	صادره: پارس‌آباد	متولد:۱۳۷۲	نسبت: (دختر متوفی)
۶.	زری ارمغان	فرزند: بایرام	ش ش: ۱۶۲۱۰۶۰۸۱	صادره: گرمی	متولد:۱۳۶۰	نسبت: (دختر متوفی)
۷.	فریبا ارمغان	فرزند: بایرام	ش ش: ۱۶۲۱۹۰۸۳۴۸	صادره: گرمی	متولد:۱۳۶۳	نسبت: (دختر متوفی)
۸.	خدیجه ارمغان	فرزند: بایرام	ش ش: ۱۶۲۱۰۶۰۸۲۹	صادره: مغان	متولد:۱۳۶۱	نسبت: (دختر متوفی)

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مذبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراض و یا وصیتنامه‌ای از متوفی دارد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نماید در غیر این صورت گواهی صادر و هر وصیتنامه‌ای غیر سری و رسمی که بعد از این موعد ابراز گردد از درجه اعتبار ساقط و بلااثر خواهد بود. م الف ۷۶۰۸
رییس شورای حل اختلاف شعبه اول پارس‌آباد

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به اقای / خانم احمد محمدی فرزند حیدر
خواهان اقای / خانم ابراهیم محمدی فرزند محمد حسن دادخواستی به طرفیت خوانده اقای / خانم احمد محمدی فرزند حیدر ی به خواسته ابطال تقسیم نامه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۷۲۲۱۰۰۶۳۹ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان تنگستان (اهرم) ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۷ ساعت ۰۸:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار اگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. م الف
منشی دادگاه حقوقی شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان تنگستان (اهرم)

تقدیر و تشکر
اقای شیرعلی محمدی عضو هیئت مدیره شهرک ۱۰۰۲ واحدی بوستان شهر جدید هشتگرد از زحمات بی دریغ و شبانه روزی جنابعالی در این شهرک کمال تشکر و سپاسگزاری را داریم توفیق روزافزون شما از خداوند متعال مسئلت می نماییم.
رضا حیدری – از ساکنین شهرک ۱۰۰۲ واحدی بوستان