

دریچه

۱۶۶ ساخت و ساز غیرمجاز در فیروز کوه

تخریب شد

فرماندار فیروز کوه‌اعلام کرد:از ابتدای سال ۹۷تا پایان اردیبهشت امسال ۱۶۶ مورد ساخت و ساز، دیوار کشی و فنس کشی غیرمجاز در سطح شهرستان تخریب و ۷۱۴ هزار و ۷۶۷ متر مربع از زمین های کشاورزی، ملی و حریم راه ها آزادسازی شد.مهدی یوسفی جمارانی روز چهارشنبه در گفت و گوبا خبرنگار ایرنا به تشریح این آمار پرداخت وگفت:در اجرای تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون حفظ کاربری زمین های زراعی و باغی طبق دستور دادستان وقت ۱۱ فقره ساخت و ساز غیرمجاز تخریب وطی این اقدام ۲۸۱ هزار مترمربع از زمین های کشاورزی فیروز کوه آزادسازی شد.این مقام مسئول ادامه داد:نسبت به ۲۶ مورد رفع تصرف از زمین های منابع طبیعی نیز اقدام شد که مساحت آزاد شده این بخش هم ۱۳۱ هزار و ۹۸۳ مترمربع برآورد می شود.

به گفته‌وی ۲۳۰ هزار و ۵۰۰مترمربع از حریم‌راه‌هائیز به‌واسطه تخریب ۲۱ مورد ساخت و ساز غیرمجاز آزادسازی شد.

پیشنهاد یک نماینده برای کاهش قیمت مسکن

نماینده مردم سمر در مجلس شورای اسلامی گفت:اخذ مالیات از مسکن های خالی راهکاری برای کاهش قیمت مسکن است. اصغر سلیمی نماینده مردم سمریم در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار پارلمانی خبرگزاری تسنیم، ضمن انتقاد از وضعیت ناسامان بازار مسکن و افزایش بی‌رویه قیمت آن، گفت: ظرف یک سال قیمت مسکن ۱۰۰ درصد افزایش یافته و بسیاری از اقسار ضعیف و کم‌درآمد برای خرید و یا اجاره مسکن تحت فشار قرار دارند.وی با بیان اینکه هیچ نظارتی بر قیمت‌گذاری مسکن وجود ندارد، افزود:قیمت مسکن در کشور از هیچ منطق اقتصادی پیروی نمی‌کند؛ عده‌ای سوداگر با هماهنگی و با استفاده از فضای مجازی قیمت خانه را در یک منطقه بالا می‌برند. نماینده مردم سمریم در مجلس در همین راستا ادامه داد: برخی ازینگاه‌های مشاور املاک‌بالا رانه قیمت‌های کاذب و اعلام قیمت پایه در یک منطقه سبب بالا رفتن قیمت واحدهای مسکونی می‌شوند.سلیمی‌باالرا اینکه حدود۳میلیون و ۵۰۰ هزار خانه خالی در کشور وجود دارد، اظهار داشت: از این تعداد حدود ۵۰۰ هزار واحد مسکونی خالی در تهران وجود دارد که اگر این تعداد واحد به بازار خرید و فروش و یا اجاره وارد شود باعث تعادل در بازار عرضه و تقاضا و در نهایت سبب کاهش قیمت مسکن می‌شود.

توزیع لاستیک در پایانه‌های بار



معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: براساس هماهنگی‌های انجام شده در کمیسیون عمران با وزیر صنعت، معدن و تجارت قرار است لاستیک و روغن مورد نیاز رانندگان که بار و

مسافر جابه‌جا می‌کنند از طرف شرکت توزیع کننده روغن در پایانه‌های بار توزیع شود. به نقل از ایرنا عبداله‌اشم حسن نیا در حاشیه تقدیر از راهداران استان بوشهر گفت: نوسازی ناوگان حمل و نقل و با مسافر و خارج کردن خودروهای فرسوده از دیگر برنامه‌های این سازمان است. وی اضافه کرد: به توجه به داشتن حدود ۳۴۰ هزار دستگاه ناوگان باربری با میانگین عمر ۲۵ تا ۳۰ سال نیاز است که برای بهره‌وری بیشتر بخشی از این ناوگان براساس برنامه دولت نوسازی شود.

شود.

■ **قانون مالیات‌بسر عایدی سرمایه مسکن مانعی برای فعالیت دلان**

این نماینده مردم در مجلس دهم، با اشاره به ضرورت اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه مسکن، افزود: تمام کشورها، بازارهای اقتصادی خود را با قوانین مرتبط با مالیات بر عایدی سرمایه مدیریت می‌کنند و این مسئله عملاً مانعی برای فعالیت دلان شده است.

■ **حربه مالکان سودجو برای دور زدن قانون: نصب پرده در خانه‌های خالی**

وی تصریح کرد: در کوتاه مدت نیز باید قوانینی مانند قانون مالیات بر خانه های خالی اجرایی شود، در شرایط کنونی برخی مالکان سودجو، برای خانه های خالی خود پرده نصب کرده و چراغ‌ها را روشن می‌گذارند به نوعی وانمود می‌کنند که در خانه مذکور افراد زندگی می‌کنند، اما می‌توان از ابزارهای مختلف برای شناسایی خانه های خالی و اعمال مالیات بر این مساکن استفاده کرد.

■ **لزوم ورود جدی قوه قضائیه به تالاطمات بازار مسکن**
عضو کمیسیون عمران مجلس، بر لزوم ورود جدی قوه قضائیه به تالاطمات بازار مسکن تأکید کرد و گفت: مجلس از ورود گسترده دستگاه قضا برای ساماندهی بازار مسکن استقبال می‌کند، زیرا در شرایط کنونی دولت اقدامی برای برخورد با تالاطمات و دلان بازار مسکن نمی‌کند، از این رو قوه قضائیه باید جای خالی نظارتی دستگاه‌ها را پر کند.

عالی‌هاهنگی ترابری برای افزایش ۲۲ درصدی قیمت بلیط قطار از ماه آینده، گفت: اعضای این ششورا با توجه به افزایش چشمگیر قیمت تجهیزات و قطعات قطار و بالا رفتن هزینه های حمل و نقل ریلی، رأی به افزایش بیش از ۲۰ درصدی نرخ بلیط قطار داده اند.

آغاز پرداخت تسهیلات به سیل زدگان



معاون بنیاد مسکن با اشاره به گرمای هوا در جنوب کشور و نیاز خانوار به سیستم سرمایشی ادامه داد: خوشبختانه بخشی از لوازم خانگی مردم در جریان سیل اخیر حفظ شده‌است به ویژه کولر

که در ارتفاع قرار می‌گیرد جریان سیل کمتر به این تجهیزات آسیب وارد کرده‌است. عزیزالله مهدیان در گفت‌وگو با ایلتا درباره میزان پرداخت تسهیلات به سیل‌زدگان برای بازسازی واحدهای مسکونی اظهار داشت: پرداخت تسهیلات از رازن قیمت و بلاعوض به سیل‌زدگان برای بازسازی واحدهای مسکونی به تازگی آغاز شده و در این مدت ۲۳ هزار و ۳۰۰ خانوار به بانک معرفی شده‌اند و هزار و ۴۸۵ پرونده تقاضای وام با بانک عامل به مرحله عقد قرارداد رسیده است.

عضو کمیسیون عمران مجلس بیان کرد؛

استقبال بهارستان از ورود قوه قضائیه به بحران مسکن



مقولی خواهد داشت.

بت کلیا ادامه داد: در کشورهای اروپایی، دولت و وزارت مربوطه دخالت مستقیم در قیمت گذاری مسکن و اجاره مسکن دارند و افزایش قیمت‌ها متناسب با افزایش سالانه حقوق انجام می

وی افزود: متأسفانه افزایش ساعتی و روزانه قیمت مسکن تنها در کشوری مانندایران رخ می‌دهد، این در حالی است که در کشورهای خارجی قیمت تمام خدمات و محصولات در بازه یک ساله تغییر نمی‌کند و تنها با آغاز سال جدید، نرخ آن‌ها افزایش

قیمت حمل و نقل ریلی باید پلکانی و تدریجی افزایش یابد

حسن خسته‌بند عضو کمیسیون عمران مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، با اشاره به تصمیم شورای

تدریجی صورت گیرد، در غیر این صورت با محدودسازی نرخ ها باید در آینده شاهد باز شدن فتر افزایش قیمت‌ها باشیم.

گروه راه و مسکن: عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: در کوتاه مدت باید قانون مالیات بر خانه های خالی اجرایی شود، در شرایط کنونی برخی مالکان سودجو، برای خانه های خالی خود پرده نصب کرده و به نوعی وانمودمی‌کنند که در خانه مذکور افراد زندگی می‌کنند.

یونانسن بت کلیا عضو کمیسیون عمران مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، با انتقاد از افزایش قیمت مسکن در یک سال اخیر، گفت: در شرایط کنونی وضیت مسکن بسیار بحرانی بوده و مردم به ویژه مستأجران برای تأمین مسکن استیجاری با مشکلات بسیاری روبه رو هستند.

نماینده آسوربان در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: متأسفانه به علت افزایش چشمگیر قیمت اجاره مسکن، بخش اعظمی از درآمد خانوارها به ویژه در کلاشهرها صرف پرداخت اجاره می‌شود، به طوری که براساس آمارها حدود دو سوم درآمد خانوار در راستای پرداخت اجاره مسکن هزینه می‌شود.دو سوم درآمد خانوار برای پرداخت اجاره مسکن هزینه می‌شود

■ **قیمت مسکن در کشورهای خارجی در بازه یک ساله تغییر نمی‌کند**

متأسفانه افزایش ساعتی و روزانه قیمت مسکن تنها در کشوری مانندایران رخ می‌دهد، این در حالی است که در کشورهای خارجی قیمت تمام خدمات و محصولات در بازه یک ساله تغییر نمی‌کند و تنها با آغاز سال جدید، نرخ آن‌ها افزایش مقولی خواهد داشت

مترو در شب‌های قدر و روز قدس رایگان است



در همه خطوط خدمت‌رسانی به مسافران رایگان است.وی‌باشماره‌های۱۱۰و۱۱۲در روز قدس نام‌مردندستامت اسلامی در مقابل جنایت‌های رژیم صهیونیستی است، گفت: به همین اساس خدمات ویژه‌ای برای مسافران جهت شرکت در راهپیمایی روز قدس در نظر گرفته‌ت‌هایم.

داشت: مسافرانی که در شب‌های قدر کارت بلیت آن‌ها اعتبار نداشته باشد، مشکلی نخواهند داشت و در همه مسیرها تردد برای آن‌ها رایگان در نظر گرفته می‌شود.وی از اختصاص سرویس‌های ویژه جهت ارائه خدمات بیشتر به مسافران در شب‌های قدر و روز قدس خبر داد و گفت: در روز قدس نیز

فروش نوبختمدیرعامل شرکت‌ته‌برداری‌مترو تهران از خدمت‌رسانی رایگان در مترو به شهروندان، ویژه روز قدس و شب‌های قدر خبر داد. مترو در شب‌های قدر و روز قدس رایگان است.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، وی در ارتباط با تمهیدات مترو تهران برای شب‌های قدر و روز قدس اظهار

اجتماعی

www.tejaratonline.ir

آخرین مهلت نصب برچسب نرخ کرایه

تهران نصب شده و میزان قیمت مبدأ و مقصد مسافران مشخص شده است.وی ادامه داد: با تاکسیرانانی که بعد از مهلت قانونی برچسب نرخ کرایه را بر روی خودروی خود نصب کنند.سوی اضافه کرد: نرخ جدید کرایه‌ها بر روی تمام تابلوهای نرخ کرایه تاکسی در ایستگاه‌های تاکسی شهر

۱۰ اردیبهشت ماه میان تاکسیرانان در حال توزیع است و تاکسیرانان باید در مدت زمان تعیین شده برچسب نرخ کرایه را بر روی تاکسی‌از امر وی با تاکسیرانان متخلف بر خورد می‌شود.به گزارش صدا و سیما؛ وی افزود: برچسب‌های نرخ کرایه تاکسی سال ۹۸

مهدی ابراهیمی سرپرست معاونت نظارت و امور مناطق سازمان تاکسیرانی شهر تهران: در صورت نصب نکردن برچسب نرخ کرایه تاکسی از امر وی با تاکسیرانان متخلف بر خورد می‌شود.به گزارش صدا و سیما؛ وی افزود: برچسب‌های نرخ کرایه تاکسی سال ۹۸



عضو کمیسیون مجلس شورای اسلامی بر حمایت از زنان سرپرست خانوار تأکید کرد؛

کارت یارانه جایگزین ضامن برای دریافت وام

در نظر بگیرند.

وی تصریح کرد: هم‌اکنون مسئولان مربوطه در سازمان بهزیستی و بانک مرکزی باید برای رفع مشکل افراد کم‌درآمد همچون زنان سرپرست خانوار که قادر به ارائه ضامن برای دریافت وام بانکی نیستند به یک توافق برسند و این مشکل را در قالب تفاهم‌نامه‌ای حل کنند.

دولت روند ارائه کالابرگ به زنان سرپرست خانوار را تسریع بخشد

این نماینده مردم در مجلس دهم، با یادآوری اقدامات حمایتی نمایندگان مجلس برای کمک به زنان سرپرست خانوار، یادآور شد، مجلس شورای اسلامی در حمایت از زنان سرپرست خانوار موضوع بیمه آنها را در بودجه لحاظ کرد، همچنین در شرایط حمایت از این قشر توسط اختصاص کالابرگ از وزارتخانه‌های مربوطه پیگیر هستیم، کما اینکه در نشستی هم که با رئیس جمهور داشتیم به صورت خاص موضوع زنان سرپرست خانوار را مطرح کردم تا به دلیل اینکه در شرایط کنونی در تأمین معیشت خود در مضیقه هستند، دستور دهند وزارتخانه‌ها در قالب کمک‌های مالی و کالابرگی از این قشر حمایت کنند. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد: ما باید این روند را به گونه‌ای پیگیری کنیم که از رسیدن این نوع کمک‌ها به دست زنان سرپرست خانوار اطمینان حاصل شود، چرا که تاکنون تعداد محدودی از آنها که اغلب از دهک‌های پایین جامعه بوده‌اند این کمک‌ها را دریافت کرده‌اند، بنابراین لازم است که دولت با سرعت بیشتری این امکانات را در اختیار تمام زنان سرپرست خانوار قرار دهد.



گروه اجتماعی: عضو کمیسیون اجتماعی مجلس، از معضل تأمین ضامن برای دریافت وام بانکی به عنوان مانع زنان سرپرست خانوار در رفع مشکلات مالی این قشر یاد کرد و تأکید کرد که دولت در این رابطه باید با اختصاص کارت یارانه از زنان سرپرست خانوار حمایت کند.

زهراساعی در گفت وگوبا خانه ملت، در مورد انتشار خبری از سوی مدیر کل بهزیستی استان تهران مبنی بر اینکه در سال ۹۸ برای ۲ هزار و ۶۳۰ نفر تسهیلات بانکی در نظر گرفتهیم که اکثریت آنها مربوط به زنان سرپرست خانوار است، در رابطه با مشکل این قشر در معرفی ضامن به بانک‌ها که خود عاملی در جهت انصراف تعداد زیادی از آنها برای دریافت این تسهیلات است، گفت: زنان سرپرست خانوار به دلیل نداشتن حامی با مشکلاتی در معرفی ضامن برای دریافت تسهیلات بانکی مواجه هستند، از سوی دیگر بانک‌ها نیز از این حق برخوردار هستند که تضمینی برای برگشت مبلغی که به عنوان ودیعه در اختیار مشتریان خود قرار می‌دهند، داشته باشند.

■ **مسئولان از روش‌های جایگزین تخفیفی بجای ضامن بانکی برای زنان سرپرست خانوار استفاده کنند**

نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: البته مسئولان می‌توانند به عنوان جایگزین ضامن کارمند و ... از کارت یارانه استفاده کنند و برای زنان سرپرست خانوار که با مشکلات مالی جدی مواجه هستند، روش‌های جایگزین تخفیفی

جریمه ۳۰۰ میلیاردی برای میلیاردر معروف

علی اعطا سخنگوی شورای شهر تهران با اشاره به صدور حکم تخلفات پروژه ایران‌سال گفت: پرونده ایران‌سال (متعلق به یکی از میلیاردرهای معروف پایتخت) در کمیسیون ماده ۱۰۰ مطرح بود و بررسی آن در کمیسیون زمان زیادی را به خود اختصاص داد.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، وی با تأکید بر اینکه رأی کمیسیون بدوی صادر شده و به زودی منتشر می‌شود اظهار کرد: عمده مواردی که در ایران‌سال مطرح بوده مورد بررسی قرار گرفته و رأی به تأمین نقایص آن داده شده است.وی در مورد حذف پارکینگ ادامه داد: با مسئله پارکینگ به دو صورت امکان برخورد وجود داشت که یکی جریمه و دیگری الزام به تأمین پارکینگ بود که ارزیابی‌های کمیسیون به این نتیجه رسید که به خاطر بزرگ بودن پروژه رأی به جریمه راهگشا نیست و قرار شد که این میزان پارکینگ تأمین شود.اعطا با بیان اینکه این پروژه حدود ۳۰۰ میلیارد تومان جریمه شده است گفت: مبلغ دقیق جریمه ۶۳۴۸۲۸۳ تا ۹۹۱۰۶۳ تومان است.وی افزود: طبق آرای صادره انبار تجاری ایران‌سال باید حذف شود و بخشی از پارکینگ هم که به رستوران تبدیل شده باید جمع‌آوری شود.

مفقودی

برگ‌سبز خودرو پژو ۴۰۵ تیپ جی‌ال ایکس مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ایران ۷۸-۲۹۸-۵۱ و شماره شاسی: NAAM11VE9HKV5۳۹۷۸ و شماره موتور: ۰۰۱۲۴۰۰۰۲۶۵۰۰۱ متعلق است به آقای حسین محمدپور مفقود وار در چه اعتبار ساقط می باشد.

شهرستان شهریار

تجارت آنلاین

آخرین اخبار و تحلیل روز اقتصادی را در پایگاه اینترنتی تجارت آنلاین بخوانید

www.tejaratonline.ir