

**تلاش برای کاهش هزینه‌های فرودگاهی**

نشست امضای یادداشت تفاهم اقدامات اجرایی برای توسعه‌وتسهیل هوانوردی عمومی معاون حمل‌ونقل‌وزیر امورشهرسازی با تأکید بر برنامه‌ریزی وزارت راه و شهرسازی برای کاهش هزینه‌های فرودگاهی و ناوبری برای هوانوردی عمومی گفت:امیدوارم تا پایان سال شاهد راه‌اندازی دست کم دو ایرتاکسی در کشور باشیم، به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، شهرام آدم‌نژاد، معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی در مراسم امضای یادداشت تفاهم اقدامات اجرایی برای توسعه و تسهیل هوانوردی عمومی با بیان اینکه ایران با سابقهٔ‌ترین و قدیمی‌ترین صنعت هوانوردی رادر منطقه‌دارد گفت:کنون در حوزه هوانوردی تجاری مشغول فعالیت هستیم، تحریم‌های غیر انسانی را تحمل می‌کنیم و امیدواریم که از این مرحله عبور کنیم.



**آغاز عملیات اجرایی آزادراه منجیل–رودبار**

معاون وزیر راه از آغاز عملیات اجرایی آزادراه منجیل– رودبار خبر داد و گفت: با توجه به اهمیت این آزادراه در کریدور شمال – جنوب و نقش موثر آن در حذف گلوگاه ترافیکی آزادراه قزوین– رشت با اتمام تجهیز کارگاه و رفع مشکلات معارضان عملیات اجرایی این پروژه آغاز شد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی خبراله خادمی از آزادراه منجیل– رودبار بازدید کرد و با تأکید بر اهمیت این آزادراه در حذف گلوگاه ترافیکی آزادراه قزوین– رشت گفت: کریدور شمال– جنوب به طول ۱۳۴۰ کیلومتر از انزلی تا بندر امام خمینی امتداد می‌یابد که از بندر انزلی تا تهران به طول ۳۲۰ کیلومتر شبکهٔ آزادراهی موجود است و حلقهٔ مفقوده این مسیر بخش منجیل– رودبار در آزادراه قزوین– رشت است.

**دکتر لاریجانی در نشست با مسئولان مرتبط با حوزه مسکن تأکید کرد:**

# حل مشکل مسکن با توسعه سند ساختمان



**■ زمین باید از حالت بورس بازی خارج شود**

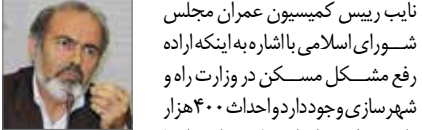
رئیس قوه مقننه کشورمان با تأکید بر اینکه زمین باید از حالت بورس بازی خارج شود، گفت: البته در مورد محدوده کلان شهرها باید سخت گرفت و گسترش پیدا نکند اما باید راه حل های مناسب را ارائه کرد و این موضوع مانند قضیه ویلاسازی در گیلان و مازندران است که اجازه ساخت و ساز داده نمی‌شود اما فرد زمین های کشاورزی را تبدیل به ویلا می کنند در حالی که اگر در کوه پایه ها زمین های را طراحی می کردیم برای ویلاسازی به آنجا مراجعه می کردند و مشکلی پیدا نمی کردیم اما چون راه حل مناسب ارائه نشد زمین های کشاورزی که نظیر آنها را نداریم در حال رفتن هستند.

رئیس مجلس شورای اسلامی افزود: به طور مثال می توان برای کلان شهرها شهرک های اقماری در نظر گرفت یعنی این مساله در حال حاضر برای شرایط کشور به حل مساله مسکن کمک می کند و موجب تأمین آرامش جامعه می شود.

**■ دستگاه پالس های امیدبخش به مردم منتقل کنند**

وی با تأکید بر اینکه دستگاه های اجرایی باید پالس های امیدبخشی را در حوزه مسکن، به مردم منتقل کنند تاقضای موجود عوض شود، گفت: رئیس بانک مرکزی قول دادند سهم کلی تسهیلات بانکی را برای بخش مسکن به حدود ۲۰ درصد برسانند که کمک بزرگی به افزایش ظرفیت سازندگان است.
رئیس مجلس شورای اسلامی یادآور شد: بر اساس

**اراده رفع مشکل مسکن وجود دارد**



نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه اراده رفع مشکل مسکن در وزارت راه و شهرسازی وجود دارد و احداث ۴۰۰ هزار واحد مسکونی اقدام بزرگی تر این راستا است، گفت: پیشنهاد من این بود که مالیات بر عواید سرمایه وضع شود. تاکسانی که سرمایه خود را از بانک ها خارج کرده در خودرو، ارز و … سرمایه گذاری کردند، متحمل هزینه شوند. سید احسن علوی، نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت و گو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، با اشاره به جلسه این کمیسیون با وزیر راه و شهرسازی و معاونانش گفت: در این جلسه گزارش خوبی ارائه شد و فکر می کنم این گزارش نسبت به گزارش های قبلی لطیف شد.

بر آورد مسئولان تا ۱۰ سال آینده سالانه حدود یک میلیون مسکن در کشور ساخته می‌شود که بخشی از آن مربوط به روستاها است، در مورد روستاها به دلیل اینکه بنیاد مسکن نقطه اصلی است و بازسازی روستاها بر عهده این دستگاه است، گسترش روستاها که لازم است بنیاد مسکن به آن وجه داشته باشد وی ادامه داد: تسهیلاتی که در شورای عالی پول و اعتبار پیش بینی شده که برای کلانشهرها صد میلیون تومان وام ارائه می‌شود، اگر زمین از بورس بازی خارج شود برای افرادی که می‌خواهند خانه‌های ۶۰ تا ۷۰ متری بسازند قابلیت اجرایی دارد. نیاز است کمیسیون عمران بعد از تعطیلات نشستی را با حضور مسئولان مربوطه داشته باشد و مسئولان مربوطه هر چند وقت یک بار نتایج حاصله را به صحن علنی ارائه کنند البته رادپو و تلویزیون و رسانه‌ها نیز باید تصمیمات جدید اتخاذ شده در حوزه مسکن برای شهرها و روستاها را به درستی به مردم اطلاع رسانی کنند تا در جریان قرار گیرند.

**■ تشکر وزیر راه از دکتر لاریجانی**

محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی در ادامه با تشکر از دغدغه های دکتر لاریجانی در حوزه مسکن، گفت: موضوع مسکن را با کمیسیون عمران مجلس به صورت مستمر دنبال می‌کنیم و طی روزهای اخیر نیز نشست مشترک هم‌اندیشی داشتیم.

**■ طرح اقدام ملی ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی**

اسلامی با تشریح برنامه‌های اجرایی وزارتخانه متبوع خود در بخش مسکن گفت: تکمیل مسکن مهر، طرح اقدام ملی ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی، تقویت طرح مسکن روستایی و ایجاد ظرفیت‌های تأمین مالی جدید، اجرای ماده (۲) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، ایجاد ردی بالاسیاست‌های عرضه‌وسیع زمین ارائه بسته پیشنهادی، کاهش التهابات و ساماندهی بازار اجاره مسکن و ایجاد بنگاه‌های استراتژیک معاملات مسکن از جمله برنامه‌های پیش‌بینی شده مادر حوزه مسکن است و در تلاش هستیم تا راهکارهای مناسب را عملیاتی و اجرایی کنیم و تقدیر بکنی مناسب را به بخش مسکن تریق کنیم

اختیار به دفتر خانه

دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۰ حوزه خمام سر کار خانم فضیله طایفی شغل خانه دار اقامتگاه و آدرس مجهول امکان، آقای ذهید پور شیرین رودسری همسر شما بارائه دادنامه شماره ۰۱۰۸۶۷۱۸۱۰۹۹۷۱۸۱۰۹۷۰ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بندرانزلی به تاریخ ۱۷/۲/۲۳ به این دفتر خانه مراجعه و تقاضای اجرای صیغه طلاق و ثبت آن را نموده است علیهذا به شما اختار می شود که پس از رویت این اختار به این دفتر خانه طلاق واقع در خمام خیابان امام جنب پاساژ توکل مراجعه و سند طلاق را امضا کنید ضمنا در خصوص بار داری یا عدم بار داری به ما آزمایشگاه مراجعه نموده و نتیجه را به این دفتر خانه اطلاع دهید. م الف ۱۰۳۱

سر دفتر طلاق ۱۱۰ خمام حسن کنعانی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر برای شماره۰۴۳۳۳۰۰۳۶۲۷۱۰۳۰۱۳۹۷۰۳ مورخ۰۱/۱۲/۱۳۹۷ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی آقای سید غلامرضا رفائی سادات فرزند میرزا محمد بشماره شناسنامه ۱۸۹ صادره از مشهد در شش‌دانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در عیلمردانی ۴۳ شهید رحیمی آشنودی ۴ پلاک ۱۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه عبدالله میرزای ناظر رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۸/۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۳/۸

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر برای شماره۰۴۳۳۳۰۰۳۶۲۷۱۰۳۰۱۳۹۷۰۳ هیات اول /موضوع قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی آقای رضا پور عباس فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۳۶۹۱۳۳۶ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۳۳۹/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۶ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بعد از روستای کنه بیست روستای قاسم آباد جنب مسجد حضرت قاسم اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه استان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۱۶

اریخ انتشار نوبت اول:۹۸/۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۳/۸

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای احسان محمودی مشهدی به شماره ملی ۰۸۴۹۴۹۳۶۹۲ به استناد اوراق استمهادهای جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است دو صفحه از صفحات سند مالکیت به شماره های صفحه ۷ و صفحه ۸ از ۲۵ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت کل ۲۵۵۸۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۱۵ فرعی از اصلی بخش ۹ مشهد مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت آقای علی اصغر و حدتی هاشمی ذیل دفتر ۳۷۲ صفحه ۲۵۳ و شماره ۶۱۸ اعیان متعلق به خود متقاضی به شماره ۳۰۳/۲۳۲۶۰ صادر گردیده است. سپس مع اواسط بهر سند قطعی ۵۶۴ مورخ ۱/۲۱/۱۳۸۷ دفتر خانه ۷۹ مشهد به احسان محمودی مشهدی منتقل گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد یا یستی طرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۵۵

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس

آگهی مزایده مال غیر منقول در مرحله دوم

پرونده کلاسه ۹۶۱۸۱۲ صادره از شعبه ۷ دادگاه حقوقی شهریار حسین پهشتی وعلیه آقای مصطفی معصومی به مبلغ ۹۶۴/۷۸۱/۵۷۷ ریال اصل خواسته و مبلغ ۰۹۷/۸۸۹/۳۲۲ ریال نیم عشر دولتی که پس از طی مراحل قانونی وارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزش شش‌دانگ ملک توقیفی به مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید در تاریخ ۱۹۷/۲/۲۱ ساعت ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار واقع در شهریار شهرک اداری واحد اجرای احکام مدنی از طریق

مزایده عمومی به فروش برسد و آدرس ملک مورد نظر واقع در شهریار به شرح ذیل می باشد . لذا طالبین می‌توانند پنج روز جلوتر از تاریخ مزایده بااطلاع وهماهنگی این اجرا از اموال بازدید نموده ودر صورت تمایل در تاریخ یاد شده در مراسم مزایده شش رکت نمایند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع وهر کس بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزایده شناخته‌شده و ۱۰درصد از کل مبلغ فروش فی المجلس از خریدار اخذ و باقی پس از گذشت یک هفته و عدم وصول هر گونه اعتراضی از خریدار اخذ و ملک به وی تحویل خواهد شد. مشخصات ملک توقیفی به شرح زیر می باشد.پلاک ثبتی ۵۶۷ فرعی از ۴۸ اصلی به شماره سند ۹۰۹۸۲۹۶ مورخ ۲۹ فروردین و مجزی از ۳۲۳۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ تفکیکی به تاریخ ثبت ۱۳۹۵/۸/۵ مشتمل بر ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت جنوب در طبقه دوم به مساحت ۶۰/۷۵متر مربع با قدر السهم از عرصه و اعیان ومشتر کات طبق قانون تملک آپارتمان و آئین نامه اجرایی آن ، دارای حدود رابعه اعلامی در ذیل سند فوق الذکر که در حال حاضر تحت مالکیت آقای مصطفی معصومی فرزند حسین به شماره ملی ۲۵۴-۴۹۱۱۱۵ واقع در شهریار وائین کاروان ابتدائی خیابان سعدی مجتمع بهمن طبقه ۲ واحد ۶ که باتوجه به موقعیت مکانی ودر نظر گرفتن موقعیت ملک اولیه قبل از تفکیک و تقسیم پلاک فوق الذکر و ماخذ ملک بدوی ودر نظر گرفتن جمیع جمات وتمامی عوامل موثر و شرایط حاکم وبا رعایت دیگر قوانین ومقررات جاریه وبدون در نظر گرفتن دیون ، رهن وبازداشتی احتمالی ،ارزش ریالی آن برابر با ۹۰۰۰۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نود میلیون تومان تمام تعین گردید. این اجرا تکمیلی به تحویل مورد مزایده ندارد. م الف ۵۹۲۱

ضمنا مبلغ کارشناسی به مبلغ ۹۰۰۰۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

دفتر اجرای احکام مدنی شهریار

رونوشت آگهی

آقای/خانم سجاد انجیلانی دادخواستی به خواسته صدور گواهی حصر وراثت به وراث مرحوم قنبر انجیلانی تقدیم این شورا نموده است که به کلاسه ۹۸۰۰۹۰ ثبت و در جریان رسیدگی است و وراثت حین الفت وی را به شرح ذیل معرفی نموده است.

۱- نام و نام خانوادگی: سجاد انجیلانی شماره ملی: ۰۴۰۰۴۰۳۱۰۵۱۶۰۰۴۰۳۱؛نسبت: پسر متوفی

۲- نام و نام خانوادگی: میلاذ انجیلانی شماره ملی: ۰۷۲۳۵۷۰۱۵۱۶۰۰۲۲۳۵۷؛نسبت: پسر متوفی

۳- نام و نام خانوادگی: شهیدانجیلانی شماره ملی: ۰۱۳۲۶۲۱۰۱۵۱۶۰۰۲۲۳۶۲۱؛نسبت: دختر متوفی

۴- نام و نام خانوادگی: بهمناز بخشی پور نیلاش شماره ملی: ۵۱۶۹۶۶۶۹۹۳؛نسبت: همسر متوفی

لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی/متوفاه فوق الذکر وصیت نامه سری یا هر گونه نوشته دیگری داشته باشد می‌تواند از تاریخ نشر این آگهی به مدت یک ماه به این شورا ارائه دهد. در غیر اینصورت گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.

رئیس شورای حل اختلاف شعبه اول شاندرمن ذوالفقار معاف

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه میر محی الدین سید حاتمى اصالتا و کالتا از طرف سایر وراث مرحوم میر اسمعیل سید حاتمى طبق و کالتنامه شماره ۲۵۹۱۱-۱۲/۲۷/۹۷ دفتر ۶۸ ردیبل

# تجارت

پنج شنبه ۹ خرداد ۱۳۹۸ شماره ۱۵۹۶  
Thu • 30 May • 2019

راه و مسکن

## دریچه

**پروژه راه آهن کرمانشاه به بندر لاذقیه سوریه پروژه های پی بست شکن است**

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: با اتصال ریلی ایران به دریای مدیترانه، عملا مسیر واردات و صادرات کالا و تجهیزات به صورت گسترده تسهیل می‌شود. مجید کیاپور عضو کمیسیون



عمران مجلس در گفت و گو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، با اشاره به اهمیت اجرای پروژه راه آهن کرمانشاه به دریای مدیترانه، گفت: اجرای این پروژه عملا سه کشور ایران، عراق و سوریه را به یکدیگر متصل می کند و قطعاً تحقق آن زمینه ساز توسعه اقتصادی سه کشور خواهد بود. در شرایط کنونی پروژه های بسیار مهمی در حوزه حمل و نقل ریلی در عرصه منطقه ای دنبال می شود، یکی از این پروژه، راه آهن کرمانشاه به لاذقیه سوریه بوده و پروژه دوم، راه آهن منطقه چشمه نریا به سوریه است. نماینده مردم دورد و از نا در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در شرایط کنونی پروژه های بسیار مهمی در حوزه حمل و نقل ریلی در عرصه منطقه ای دنبال می شود، یکی از این پروژه، راه آهن کرمانشاه به لاذقیه سوریه بوده و پروژه دوم، راه آهن منطقه چشمه نریا به سوریه است.

**نبود مسکن کافی موجب افزایش قیمت ها شده است**

نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: در شرایط کنونی دولت به دنبال اعطای زمین های رایگان به پیمانکاران بخش خصوصی برای ساخت مسکن استیجاری است. سیدابوالفضل موسوی بیوکی نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس در گفت و گو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، با اشاره به اهمیت توسعه و افزایش تولید مسکن استیجاری در کشور، گفت: در شرایط کنونی مستاجران برای تأمین مسکن مورد نیاز، با موانع و مشکلات بسیاری به ویژه کمبود خانه های استیجاری مواجه هستند. نبود مسکن کافی در کشور برای اجاره موجب افزایش قیمت ها شده است. نماینده مردم بزد و صدوق در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: وظیفه اصلی دولت در این عرصه سیاست گذاری مناسب برای تولید مسکن استیجاری است، اما متأسفانه دولت تاکنون عملکرد قابل قبولی در حوزه تولید مسکن نداشته است، وی افزود: در شرایط کنونی بر اساس آمارها حدود ۳۰ درصد جامعه در خانه های استیجاری زندگی می کنند، حال با توجه به افزایش قیمت مسکن، عملاً خرید مسکن برای بسیاری از مردم دست نیافتنی شده است، از این رو خانوارها به سمت اجاره ملک هدایت می شوند.

اعلام نموده که سند مالکیت شش‌دانگ پلاک قطعه ۴۴۴ بشماره ۴۴۴ فرعی از ۵۴۲۲ اصلی واقع در بخش یک اردبیل و به شرح صفحه ۴۲۷ دفتر جلد ۱۴۲ ذیل شماره ۲۹۷۶۶ و بشماره چاپی ۷۵۹۲۰ بنام میر اسمعیل سید حاتمى ثبت و صادر شده که بعلت اسباب کثی و جایبجلی منزل مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است، که مراتب طی شماره یکتا ۱۳۴۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰ مورخ ۹۸/۳/۵ به کلیه دفاتر اسناد رسمی بخشنامه گردیده، حال موضوع یکبار در روزنامه آگهی تا هر کس هر گونه ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انتقضای مدت مقرر اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات قانونی اقدام نموده سند اولیه را از درجه اعتبار ساقط خواهد نمود.

حیدری – رئیس ثبت منطقه یک شهرستان اردبیل

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت اول)

کلاسه ۹۷۵۷۰۳-بموجب دادنامه شماره۰۷۸۸۰۴۹۶۷۰۰۹۹۷۰۹۷۰ مورخ ۹۷/۹/۲۱ صادره از شعبه ۳۷ شورای حل اختلاف اردبیل، محکوم علیه آقای محبوب ملکی فرزند عرب محکوم است، به پرداخت مبلغ ۷۴۴/۵۲۲/۲۸۱ ریال بابت محکوم به در حق محکوم له آقای یحیی قلی پور فرزند حسین با و کالت آقای رحیم میکائیل زاده و مبلغ ۰۰۰/۷۵۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی، باتوجه به امتناع محکوم علیه از پرداخت محکوم به، محکوم له تقاضای فروش ملک به شماره ۱۸۴/۱۳۳۰۷ و شماره ثبت ۲۰۳۲۶، دفتر ۱۱۵ صفحه ۴۴۷ بخش ۳ به نشانی اردبیل- خیابان شهید رجایی - جنب مسجد رسولیه- پلاک ۴۲ پس از بررسی های لازم گزارش کارشناسی به شرح و توصیف ذیل به حضور ایفا میگردد. ملک به شماره پلاک ثبتی ۲۰۳۲۶ بخش ۳ ملک مورد نظر عبارت است از یکباب خانه به مساحت ۱۱۶/۲۰ متر مربع (طبق سند) بوده که مالک کنونی برای سه دانگ آن تملک دارد، اعیانی شامل ساختمان سه سقف - زیر زمینی به ساحت حدود ۶۵ متر مربع برای انباری - همکف به مساحت ۹۵ متر مربع برای مسکونی دارای هال و پذیرایی- اتاق خواب- آشپزخانه- سرویس بهداشتی در طبقه اول نیز به ۶۵متر مربع- دارای دو اتاق خواب و سرویس بهداشتی می باشد. اسکلت (دیوار حمل) سقف طاق ضربی- باز شو ها آلومینیومی نمای اصلی سیمان سفید- با امتیازات قانونی آب - برق - گاز می باشد. ارز شیبایی ملک موصوف بالحاظ جمیع عوامل موثر بر سه دانگ به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۴۰۰ ریال معادل (یکصد و چهل میلیون تومان) برآورد گردید. بنابراین جلسه مزایده روز سه شنبه مورخ ۹۸/۳/۲۱ ساعت ۹الی ۹/۳۰ صبح واقع در چهارراه امام- مجتمع شورای حل اختلاف اردبیل- شعبه سوم اجراء در حضور نماینده دادستان محترم اردبیل برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد طالبین می توانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند مزایده به بالاترین قیمت واگذار خواهد شد و برنده مزایده ده درصد ثمن معامله را فی المجلس پرداخت و نسبت به پرداخت مابقی آن حداکثر یک ماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرر ده درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد.

شعبه سوم اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف اردبیل