

**اخبار کوتاه**

**امضای تفاهنامه بانک ملت و هلدینگ خلیج فارس**

چند تفاهنامه همکاری بین بانک ملت، صنایع پتروشیمی خلیج فارس و شرکت های زیرمجموعه با حضور مدیران عامل و ارشد شرکت ها امضا شد.

بانک ملت و شرکت تامین سرمایه این بانک، صنایع پتروشیمی خلیج فارس و شرکت تامین سرمایه خلیج فارس، در جریان برگزاری هشتمین نمایشگاه بورس، بانک، بیمه و خصوصی سازی و سیزدهمین نمایشگاه معرفی فرصت های سرمایه گذاری کشور با تأکید بر صنعت پتروشیمی، چند تفاهنامه توسعه همکاری ها در جزیره کیش امضا کردند.

براساس این گزارش، این تفاهنامه ها که با حضور رضا دولت آبادی مدیرعامل بانک ملت، جعفر ربیعی مدیرعامل هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس و مدیران ارشد این شرکت ها به امضا رسیده شامل تفاهنامه بین بانک ملت و صنایع پتروشیمی خلیج فارس، صنایع پتروشیمی خلیج فارس و شرکت تامین سرمایه بانک ملت و بانک ملت، شرکت تامین سرمایه خلیج فارس و تامین سرمایه بانک ملت است. موضوع این تفاهنامه ها، طراحی مدل های تامین مالی برای شرکت های بزرگ صنعت پتروشیمی از طریق بازار سرمایه به شکل کنسرسیوم با رعایت ضوابط و مقررات و اخذ مجوزهای لازم و همچنین استفاده از ظرفیت های طرفین تفاهنامه برای تأسیس صندوق های سرمایه گذاری جدید با هدف تجهیز منابع خرد و استفاده از حمایت های بانک ملت برای توسعه تامین مالی پروژه ها همچنین انتشار اوراق مشارکت برای شرکت های فعال حوزه پتروشیمی است. ارائه انواع خدمات مالی و بانکی به شرکت هلدینگ خلیج فارس و شرکت های تابعه همچنین ارتقا و گسترش سطح همکاری های متقابل در قبال تقویت فعالیت های پولی و بانکی شرکت و شرکت های تابعه در بانک ملت از دیگر موضوعات این تفاهنامه ها عنوان شده است.

**بیمه رازی روابط عمومی برتر کشور شد**

شرکت بیمه رازی در شانزدهمین جشنواره ملی روابط عمومی به عنوان روابط عمومی برتر ملی معرفی شد. در شانزدهمین جشنواره ملی روابط عمومی که با حضور دکتر فرهاد مهدی پور - معاون مطبوعاتی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و در مرکز همایشهای سازمان مدیریت و توسط انجمن متخصصان روابط عمومی برگزار شد، از دکتر ناصرالدین اسلامی فرد مدیر روابط عمومی و امور بین الملل شرکت بیمه رازی به عنوان «برگزیده ملی» با لوح تقدیر و تندیس تقدیر شد.

**تحول دیجیتال؛ نیاز ضروری صنعت بیمه**



نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل بیمه دانا، مهم ترین تحول در صنعت بیمه را حرکت به سمت استفاده از ظرفیت های دیجیتال در این عرصه ارزیابی کرد. دکتر ابراهیم کاردرگر در حاشیه همایش ملی بیمه و توسعه در پیل تخصصی "تحول دیجیتال در صنعت بیمه؛ نحوه نظارت و لزوم بازنگری در قوانین و مقررات بیمه ای" اظهار داشت: دیجیتال برای توسعه صنعت بیمه و توسعه اقتصادی ظرفیت مهمی است. در سند تحول هم مشاهده کردیم که اگر بخواهیم تحولی در صنعت بیمه ایجاد شود، الزاما باید به سمت تحول دیجیتال حرکت کنیم وی افزود: شاه بیت این همایش، پیل "تحول دیجیتال در صنعت بیمه؛ نحوه نظارت و لزوم بازنگری در قوانین و مقررات بیمه ای" است و من پیشنهاد می کنم که این جلسات در پژوهشکده بیمه ادامه داشته باشد چراکه ما نیاز داریم مقررات لازم برای ورود فناوری دیجیتال در صنعت بیمه توسط متخصصان حقوقی، فنی و بیمه دیجیتال مورد بررسی قرار گیرد، بدین معنا که این متخصصان دور هم بنشینند، نیازهای صنعت بیمه مطرح شود و حقوقدانان حاضر نیز با علم به مقررات فعلی، برای رسیدن به آن تحول یا روش بیمه گری جدید، روش پرداخت خسارت جدید و... تلاش و بررسی کنند منع قانونی چیست.

**مقاله مدیرعامل بیمه آسیا پژوهش برتر شد**



مقاله مدیرعامل بیمه آسیا با عنوان "تحول دیجیتال صنعت بیمه در ایران: انتقال پارادیمی با اصلاح فرآیندی" در بیست و هشتمین همایش ملی بیمه و توسعه ارائه شد. این مقاله که توسط مسعود بادین نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل بیمه آسیا و حسینیلی یختیار نصرآبادی تهیه شده بود، از سوی هیات داوران به عنوان مقاله برتر و حائز شریط برای ارائه در این همایش، برگزیده شد. مقاله "تحول دیجیتال صنعت بیمه در ایران: انتقال پارادیمی با اصلاح فرآیندی" با رویکرد پژوهش کیفی و رهیافت تحلیل محتوای کیفی و با هدف تبیین گستره تأثیرات و ساختار شکنی تحول دیجیتال بر صنعت بیمه، تهیه شده است. نتایج این پژوهش نشان می دهد که تحول دیجیتال، نه صرفا یک ابزار در تسهیل فرآیندها، کاهش هزینه ها یا ارتقاء دقت سرتی، بلکه یک انتقال پارادیمی و نقطه چرخش راهبردی در کسب و کار بیمه در ایران است که در صورت مواجهه اثربخش، فعال و کارا رشد و توسعه مستمر و متوازن صنعت بیمه در ایران را تضمین خواهد کرد. در دومین روز همایش مقاله "تحول دیجیتال صنعت بیمه در ایران: انتقال پارادیمی با اصلاح فرآیندی" توسط حسینیلی یختیار نصرآبادی، مشاور مدیرعامل بیمه آسیا به صورت آنلاین ارائه شد.

**معاون اتکایی و امور بین الملل بیمه کوثر بیان کرد:**

**صنعت بیمه نیازمند افزایش ظرفیت پذیرش اتکایی**

صادر می کند که سه شرط را داشته باشند، خاطر نشان کرد: نخست اشتراک سرمایه بالای ۵ هزار میلیارد ریال که خوشبختانه سرمایه بیمه کوثر اکنون نزدیک به ۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال است. در ثانی توانگری شرکت باید بالای ۱۲۰ باشد. سومین شرط نیز حضور ۳ نفر کارمند متخصص در زمینه اتکایی در شرکت بیمه گراست که تأییدیه صلاحیت حرفه ای بیمه مرکزی را نیز داشته باشند. وی با بیان اینکه اولین فایده ای که قبولی اتکایی برای شرکت بیمه کوثر دارد این است که توانایی خوب شرکت را در سطوح مختلف فنی و مالی نشان می دهد، گفت: برای حفظ این مزیت، طبیعی است همواره تلاش برای حفظ شرایط در بالاترین سطح و حتی ارتقای آن، در دستور کار شرکت خواهد بود. وی درباره منافع قبولی اتکایی برای شرکت بیمه، بیان کرد: از محاسن دیگر قبولی اتکایی می توان به سودآوری آن اشاره کرد. در قبولی اتکایی با توجه به ظرفیت موجود در کشور، امکان بررسی دقیق پذیرش ریسک های مناسب وجود دارد و این مهم سبب می شود که قبولی اتکایی در اکثر مواقع سود خوبی را نصیب شرکت کند. امیری زاده با بیان اینکه ۱۵ شرکت در صنعت بیمه کشور موفق به اخذ مجوز قبولی اتکایی شده اند، تصریح کرد: از این تعداد ۱۳ شرکت به صورت مستقیم عملیات صدور و خسارت در کلیه رشته ها را به صورت فعالانه پیگیری می کنند که یکی از مزایای آن کمک به ارتقای سطح دانش فنی شرکت ها است.



ترانکش مالی های با شرکت های خارجی توفیقات خوبی در این زمینه به دست آوریم. امیری زاده با اشاره به اینکه در حال حاضر بیمه مرکزی مجوز قبولی اتکایی را در صورتی برای بیمه گران

با بیان اینکه شرکت بیمه کوثر در سال های اخیر تلاش های بسیاری برای همکاری اتکایی با شرکتهای مختلف خارجی انجام داده است، تصریح کرد: امیدواریم با گشایش ها و تسهیل

**بانکداری مدرن یعنی نسل سوم پیشخوان مجازی بانک آینده**

آن جا که در حال حاضر، تعداد خدمات این سامانه به ۷۰ خدمت متنوع در سه بخش، خدمات برخط (آنلاین) یا ۴۲ خدمت، غیر حضوری (افلاین) یا ۸ خدمت و حضوری (ارائه خدمت در محل) یا ۲۰ خدمت، در سراسر کشور در دسترس تمام مشتریان قرار دارد. عضویت در سامانه «پیشخوان مجازی» بانک آینده به دو طریق امکان پذیر است: متقاضیان می توانند

«پیشخوان مجازی» بانک آینده کلیه خدماتی را که در شعب بانک ها ارائه می شود، برای مشتریانی که به هر دلیل امکان حضور در شعب را ندارند، فراهم کرده و بدین ترتیب، مشتریان را از مراجعه به شعب بانک ها، بی نیاز می سازد. خدمات «پیشخوان مجازی» بانک آینده از آغاز فعالیت به طور مستمر از لحاظ کمی و کیفی، همواره افزایش یافته تا

**۴۵ هزار تن شکر آماده عرضه به بازار است**

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان گفت: ۴۵ هزار تن شکر خام وارداتی تصفیه شده آماده عرضه به بازارهای کشور است. به گزارش شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران، امید جهان نژادبان افزود: این میزان شکر به سفارش شرکت بازرگانی دولتی ایران که منظور تنظیم بازار و تأمین پایدار این کالای اساسی از طریق بندر امام خمینی وارد کشور شده که تصفیه و هم اکنون آماده عرضه به بازارهای کشور به قیمت مصوب است. جهان نژادبان با بیان اینکه ۸۰ هزار تن شکر خام وارداتی نیز در حال تصفیه است گفت: برای تأمین پایدار شکر به قیمت مصوب تا پایان سال جاری برنامه ریزی شده و چنانچه تنش یا کمبودی در بازار پیش آید بخشی از ذخایر شکر به بازار عرضه می شود. وی افزود: واردات شکر خام به کشور از طریق بندر امام خمینی به منظور تأمین نیازهای داخلی طبق برنامه زمان بندی شده پیش می رود و نگرانی در این خصوص وجود ندارد.



**کشاورزی**

**معاون وزیر جهاد کشاورزی خبر داد:**

**تحقق ۹۵ درصدی پرورش میگو**



اظهار داشت: باید رشدی که در بخش صورت می گیرد با توجه به ضوابط و محدودیت ها و منابع موجود و حفظ محیط زیست باشد و توسعه پایدار و قابل دفاع در دراز مدت باشد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی با تأکید بر نیاز به دانش و فن آوری روز برای افزایش تولید و بهره وری خاطر نشان کرد: بر اساس پیش بینی های اولیه باید در افریق ۱۴۰۴ بتوانیم به تولید ۱۰۰ هزار تن



رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغ تخم گذار استان تهران از کاهش قیمت تخم مرغ درب مرغداری خبر داد و گفت: علی رغم این مسأله در مراکز عرضه شاهد کاهش قیمت نیستیم. ناصر نبی پور از کاهش قیمت تخم مرغ درب مرغداری خبر داد و گفت: علی رغم این مسأله در مراکز عرضه شاهد کاهش قیمت نیستیم. وی با اشاره به اینکه میانگین قیمت هر کیلوگرم تخم مرغ درب مرغداری می تواند ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان است، افزود: قیمت مصوب این محصول ۱۸ هزار و ۳۰۰ تومان در هر کیلوگرم است. نبی پور ادامه داد: قیمت ۳۳ هزار تومانی هر شانه تخم مرغ بر مبنای خرید آن از مرغدار به قیمت کیلویی ۱۸۲۰۰ تومان است و وقتی نرخ درب مرغداری به ۱۷۵۰۰ تومان رسیده باید قیمت هر شانه نیز ۲۸ هزار تومان باشد اما چنین اتفاقی نینتواند و قیمت هر شانه تخم مرغ در مراکز عرضه همچنان بین ۴۱ تا ۴۳ هزار تومان است.

**سال آینده با مازاد تولید تخم مرغ مواجه هستیم**

برسیم. تکلیف سال ۱۴۰۰ ما مطابق با برنامه تولید ۶۰ هزار تن میگو بوده است که مطابق آخرین آمارهای دریافت شده به بیش از ۵۷۵۰۰ تن تولید رسیده ایم که بیانگر دست یابی به بیش از ۹۵ درصد تکلیف برنامه در سال جاری بوده است و این دست آورد با توجه به محدودیت ها و منابع مختلف مالی که در کشور حکمفرما شده است اگر شرایط اقتصادی مناسب تر بود حتما به دست آوردی بالاتر می رسیدم و باز هم قابل تقدیر است.

رییس سازمان شیلات ایران ادامه داد: با توجه به برنامه تحولی کشاورزی که وزیر جهاد کشاورزی برای افریق ۱۴۰۴ پیش بینی کرده است بر اساس دستورایشان مبنی بر انعقاد تفاهنامه های میان معاونت های تخصصی امیدواریم در افریق ۱۴۰۴ به بیش از ۱۰۰ هزار تن پیش بینی اولیه تا سقف ۱۳۰ هزار تن تولید در پرورش میگو برسیم.

وی در پایان خاطر نشان کرد: بنا داریم علاوه بر نوارهای ساحلی شمال و جنوب، حتما توسعه صنعت پرورش میگو را ادامه و به تمام پهنه ها در کشور تعمیم دهیم. من خوش بین هستم که به پشتوانه همکاران دست اندکار به این برنامه دست پیدا خواهیم کرد.

پلاک ۲ باقیمانده از اصلی ۹۱ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم رئیس سیمچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۵۲۸

مفقودی - برگ سبز و سند فروش نقلیه خودرو و سواری سیستمی پژوهش و تیپ آردی آی ۱۶۰۰ رنگ سفید صدفی - روغنی مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ۴۶۱ از ایران ۲۴ به شماره موتور ۱۱۳۳۹۸۶۳۳۹ و ۱۱۳۴۹۰۷۴۶ شماره شاسی ۱۱۳۴۹۰۷۴۶ به نام فاطمه بیگم بقائی فرزند محمد تقی به شماره ملی ۱۸۶۰۹۴۳۳۲۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت او شدم الف ۲۵۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۷.۰۹.۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۴.۱۰.۱۴۰۰ علی کاظمی پاکدل - رییس ثبت اسناد و املاک سنگر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۲۳۸۰۳۰۰۳۱۸۶۰۳۰۰۱۳۹۹۶ مورخ ۰۸.۱۸.۱۴۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بالامعارض خانم مرضیه مهرافزوند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۱۹۹۹ صادره از تهران در قریه آج بیشه در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی به مساحت ۰۴۴/۹۱۴۸ متر مربع پلاک فرعی ۰۱/۲۴۰۱ از اصلی ۹۱ مفروز مجزی از

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای اصلی شماره ۰۳۳۲۶/۱۸۰۰۲۱۸۰ مورخ ۰۶/۱۴۰۰ مورخ ۰۷/۱۴۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی فاطمه کمال طالعی فرزند علی اکبر بشماره ملی ۶۵۴۳۹۷۱۲۴۷۲ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵ / ۴۷۲ متر مربع مجزی شده از پلاک ۹ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان که برای آن شماره ۰۱۵/۳۰ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی تقی ونجبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ

رئیس سازمان شیلات از تحقق ۹۵ درصدی تکلیف برنامه پرورش میگوی کشور خبر داد. نبی الله خون میرزایی اظهار داشت: امروز بومی شدن دانش و فن آوری پرورش میگو در کشور افریق جدیدی را باز کرده و قابل تعمیم به سایر سخت پوستان است. به پشتوانه کار مستمری که در حوزه تحقیقات در دهه های گذشته انجام شده است و با انتقال دانش و یافته ها و جلب اعتماد سرمایه گزاران توانستیم در اجرای آن موفق باشیم. وی افزود: امروز بسیاری از حوزه های که موجب نگرانی بوده دیگر نگران کننده نیست، از جمله محدودیت های شیرین در کشور برای ما خیلی نگران کننده نیست چون به مدد سرمایه انسانی، دانش و تحقیقات صورت گرفته، اعتماد سرمایه گزاران بخش برای استفاده از آب لب شور و شور کشور برای تولید و اشتغال در سراسر کشور برنامه داریم و تجربیات و یافته های تحقیقاتی ما با مشارکت سرمایه گزاران و بهره برداران ترویج شده است و محدودیت های منابع آب شیرین در کشور و شور شدن آب چاه ها و تهدیدهایی که خشکسالی بر جای گذاشته است خیلی نگران کننده نیست. خون میرزایی تصریح کرد: برای آب های دریای شمال و جنوب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۳۰۱۰۵۵۰۰۳۰۰۱۴۰۰ مورخ ۰۸/۱۴/۱۴۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فلقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بالامعارض آقای سهراب سوری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۶۶ صادره از توسرکان در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۵۹/۲۰ متر مربع پلاک ۱۲۸۸ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در سر آسیاب خشسید مطهری غربی کوچه پانزدهم پلاک ۸۸ که متقاضی مدعی است ملک را بصورت مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین خریداری نموده است لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد - رییس ثبت اسناد و املاک ملارد - حجری - م الف ۱۱۴۵