

## امیدواریم مجبور به واردات بنزین نشویم



وزیر نفت گفت: طرف دو سه ماه آینده تقاهم‌نامه‌هایی که با شرکتهای بزرگ روسی شده است به قرارداد منجر خواهد شد. به گزارش ایسنا، جواد اوجی در جمع خبرنگاران در حاشیه جلسه هیئت دولت گفت: وزارت نفت هم در ایام دهه فجر و هم تا پایان امسال پروژه‌های خیلی خوب و بزرگی را در دولت سیزدهم افتتاح می‌کند، از جمله پالایشگاه فاز ۱۴ پارس جنوبی است که آن شاه‌الله در همین ایام به بهره‌برداری می‌رسد.وی افزود: این پالایشگاه‌های پارس جنوبی بسته می‌شود؛ این پالایشگاه آخرین پالایشگاه فرآورش گاز میان مشترک پارس جنوبی است، وی گفت: دو پتروشیمی هم تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد که بالغ بر سه میلیارد دلار در این دو پتروشیمی سرمایه‌گذاری شده‌است. اوجی درباره تعرفه گاز مشترک کان گاز خانگی در زمستان سال جاری گفت: ما به همه مشترک کان گاز خانگی و تجاری اطلاع‌رسانی کرده بودیم و بر اساس مصوبه مجلس دولت مکلف شدیم بودجه برای آن دسته از مشترک کان که خارج از الگو مصرف داشتند به صورت غیریارانه‌ای هزینه را محاسبه کند، همچنین دولت در آذر ماه مصوبه‌ای داد تا آن دسته از مشترک کان که در سقف الگوی مصرف گاز مصرف می‌کنند، افزایش قیمت نداشته باشند که حدود شصت درصد افزایش قیمت نداشتند.

### «تجارت» بررسی کرد

### مصرف بهینه گاز باعث کاهش استفاده از مازوت می‌شود



رئیس کمیته نیرو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه مصرف گاز در کشور خیلی زیاد است گفت که قطعا با مدیریت مصرف می‌توان به بهترین نحو از گاز استفاده کرد و در این شرایط دیگر احتیاج به تولید و استفاده از مازوت نیست. پرویز محمدنژاد قاضی محله در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به ضرورت گام برداشتن در مسیر بهینه‌سازی مصرف و تصفیه سوخت مازت مصرفی در نیروگاه‌ها، بیان کرد: ما با تراز منفی انرژی در حوزه برق، گاز و حتی گازوئیل و مازوت مواجه هستیم که اینها به دلیل وجود مشکلاتی در حوزه تامین انرژی است. این عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه «تقریبا ۲۵۰ میلیون متر مکعب کمبود گاز داریم» گفت: الزامی مبنی بر استفاده از سوخت جایگزین مثل مازوت و گازوئیل و یا سوخت تصفیه شده مازوت به جای گاز، وجود دارد ولی در هر کدام از این‌ها هم محدودیتی وجود دارد؛ مازوت تصفیه شده خوب است اما در آن هم محدودیت تولید داریم. محمد نژاد با بیان اینکه «از گازوئیل و مازوت تصفیه شده با درصدهای مختلف استفاده می‌شود» افزود: چاره‌ای جز استفاده از مازوت وجود ندارد چون در غیر این صورت با مشکلاتی مواجه می‌شویم که از دلایل آن کمبود تولید برق آبی بخاطر خشکسالی است. وی ادامه داد: ۱۰ تا ۱۲ هزار مگاوات نیروگاه‌های آبی در سبد مصرفی نداریم چون پشت سدها آب نیست.

**گروه انرژی:** فروش نفت و میعانات در بودجه سال ۱۴۰۲ معادل

یک میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه در روز پیش‌بینی شده‌است که طبق گفته‌های جواد اوجی وزیر نفت، وزارت نفت با همه ظرفیت‌هایی که دارد تلاش خود را انجام می‌دهد تا این مورد در بودجه تحقق یابد؛ موضوعی که این مدت واکنش‌های زیادی را دربرداشته است. به گزارش ایسنا، درآمد پیش‌بینی شده برای نفت، یکی از مهم‌ترین بخش‌های لوابرج بودجه در تمام سال‌های گذشته بوده و برای سال آینده نیز میزان درآمدهای این بخش افزایشی بوده است؛ این درحالیست که درآمدهای حاصل از نفت و فرآورده‌های آن که ۶۰۳ هزار میلیارد تومان در لایحه بودجه پیش‌بینی شده، بر مبنای متوسط فروش ۱۰۴ میلیون بشکه در روز با هر بشکه به‌طور متوسط ۸۵دلار نرخ تسعیر ارز ۲۳ هزار تومانی بسته شده‌است.
آنطور که جواد اوجی، وزیر نفت به تازگی اعلام کرده تدوین بودجه سنوایی فرآیندی داشته که در کمیسیون‌های تخصصی دولت با دستگاه‌هایی که تأمین‌کننده این منابع هستند نشست‌های مختلفی برگزار می‌شود و کارشناسان نظر خود را در این خصوص مطرح می‌کنند و سرانجام این سازمان برنامه‌بودجه است که پیشنهاد را در صحن مطرح می‌کند، وزارت نفت نیز همه تلاش‌ خود را ابرای تحقق این امر خواهد کرد. به گفته وی، در بحث بودجه سال ۱۴۰۰ نیز وقتی دولت سیزدهم آغاز به کار کرد تا اوایل شهریورماه کل وصول درآمدهای نفتی ما پنج میلیارد دلار بود و بسیاری پیش‌بینی می‌کردند محل است بودجه سال ۱۴۰۰ هم از محل فروش نفت و میعانات محقق شود، اما به لطف الهی و تلاش جهادی در وزارت نفت، ۱۰۰ درصد بودجه سال ۱۴۰۰ را محقق کردیم. وزیر نفت با بیان اینکه بازارهای مختلفی را شناسایی و از همه ظرفیت‌ها استفاده کردیم و به اعداد و ارقامی که در فروش نفت مدنظر بود رسیدیم، گفت: به این ترتیب از سال ۱۳۹۷ که ترامپ ملعون تحریم‌های ظالمانه برای جمهوری

### رورد ۱۱ هوایمای پهن پیکر باری به کشور

رئیس سازمان هوایمایی کشوری با اعلام اینکه موافق افزایش قیمت بلیت هوایما هستیم از ورود ۱۱ فروند هوایمایی باری پهن پیکر به کشور خبر داد.محمدی اظهار کرد مصوبه شورای عالی هوایمایی در خصوص افزایش قیمت بلیت هوایما از مردادماه در ستاد تنظیم بازار است، وی ادامه داد: افزایش قیمت بلیت خت خت کشوری را قابل‌تیز مورد بررسی قرار گرفته‌و ما منتظر ابلاغ آن از سوی ستاد تنظیم بازار هستیم. وی تاکید کرد: در هر گونه افزایش قیمت خارج از مصوبه شورای عالی هوایمایی که هنوز ابلاغ نشده، غیرقانونی است. اخیرا نیز با ورود مقام قضایی بایر لاین ها متخلف بر خوردند و و اضافه در یافتی باید به مسافران برگردانده شود. معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه سازمان هوایمایی کشوری موافق افزایش قیمت بلیت هوایماست در پاسخ به پرسش دیگر نتسیم درباره کاهش عمدی پروازهای سوی ایر لاین ها باری اعمال فشار جهت افزایش قیمت، گفت: وضعیت اقتصادی شرکت های هوایمایی باید مورد توجه قرار گیرد.



### راه و مسکن

وزیر راه و شهرسازی اولویت وزارت راه را رشد تولید مسکن مطابق با نیاز و قانون مصوب اعلام کرد و گفت: کمیته پیگیری مطالبات سازمان‌های نظام مهندسی تشکیل می‌شود.
مهر داد بنز پاش پس از ارائه گزارش اعضای سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان و بیان برخی مشکلات در خصوص افزایش تعرفه خدمات مهندسی، تجدیدنظر در بخشنامه تمد نامتصرف و منافع و گفت: سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان به عنوان یکی از تشکل‌های مهم کشور و جزو بهترین مشاوران برای مجموعه وزارت راه و شهرسازی در اجزای طرح‌های مهمی همچون نهضت ملی مسکن به شمار می‌روند. وی با بیان اینکه عملکرد سازمان نظام مهندسی ساختمان به‌طور مستقیم بر زندگی و سرنیام مردم تاثیر دارد بر تغییر نگاه راهبردی در تعامل با سازمان تاکید کرد و افزود: وزارت راه و شهرسازی سازمان نظام مهندسی ساختمان را شریک راهبردی و مشاور خود برای ارائه خدمات بهتر به مردم در حوزه ساخت و ساز می‌داند.

### مقابله با تخلفات حوزه زمین به گجا رسد؟

# مزایای استفاده سامانه‌های نظارتی برای مبارزه با زمین خواری

می‌شود؛ همین امر می‌تواند عامل مهمی در جهت کاهش تخلفات مربوط به حوزه زمین و املاک باشد.

بنا بر اظهارات مسئولان سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات به‌عنوان مجری این طرح، اجرای کامل و موفقیت‌آمیز پنجره واحد مدیریت‌زمین در کشور باعث کاهش مشهود صدور مجوزهای غیرقانونی در حوزه زمین و مسکن می‌شود.

بدین ترتیب این سامانه بستری را برای برقراری ارتباط میان دستگاه‌های متولی صدور مجوز و متقاضیان اخذ جواز (اشخاص حقیقی و حقوقی) فراهم می‌کند و از همین طریق، سه امکان مهم از جمله «مدیریت درخواست متقاضیان خدمات حوزه زمین»، «مدیریت فرآیندهای بین دستگاهی» و «پایش اراضی کشور با استفاده از تصاویر ماهواره‌ای» ایجاد می‌شود.

آسیب تغییر کاربری غیرمجاز اراضی به امنیت غذایی مردم گفتنی است، تغییر کاربری غیرمجاز اراضی ضمن آسیب‌های فراوانی که به محیط‌زیست وارد می‌کند، از منظر اهمیت امنیت غذایی کشور نیز قابل توجه است؛ به همین دلیل راه‌اندازی و استفاده از پنجره واحد مدیریت زمین در تمام استان‌ها نقش ویژه‌ای در برخورد هوشمند و سیستمی با تخلفات حوزه زمین و جزه‌ای در حمله تغییر کاربری غیرمجاز خواهد داشت. بنسایر اعلام مجربان طرح، پیش‌بینی شده‌با همکاری سازمان‌های متولی حفاظت از اراضی، تا پایان سال جاری کل اراضی کشور زیر چتر حفاظتی سامانه پایش اراضی کشور قرار بگیرند و کام مهمی را در جهت تسهیل فرایند و کاهش تخلفات در زمینه صدور مجوزهای مختلف در حوزه زمین بر می‌دارد.

## نرخ مالیات بر خانه‌ها و خودروهای لوکس در سال آینده مشخص شد

۲ در هزار مالیات بپردازند؛ این مالیات بر عهده شخصی است که در ابتدای هر سال مالک باشد. سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۲ درباره مالیات خودروهای لوکس گفت: در لایحه دولت آمده که انواع خودرو سواری و وانت دو کابین دارای شماره انتظامی شخصی در اختیار مالکین اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی که قیمت روز خودروی آن‌ها بیش از یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان است، نسبت به مازاد این مبلغ مشمول مالیات سایالانه خودرو به نرخ یک درصد می‌شوند؛ کمیسیون تلفیق این رقم را به ۳ میلیارد تومان ارزش خودرو افزایش داد.

و دارای کاربری مسکونی در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر هم می‌شود.

وی ادامه داد: دولت در لایحه بودجه تنها مالیات واحدهای مسکونی و باغ ویلاها را آورده بود که کمیسیون تلفیق زمین‌های فاقد اعیانی و دارای کاربری مسکونی در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر را به آن اضافه کرد.

زارع با ارائه مثالی توضیح داد: اگر واحد مسکونی، باغ ویلا و زمین‌های فاقد اعیانی در شهرهای بالای صد هزار نفر به ارزش روز ۲۰ میلیارد تومان باشد، از پرداخت مالیات مفا است اما اگر مثلا ۲۵ میلیارد تومان باشد، باید به ازای ۵ میلیارد تومان مازاد پرداخت کرد.
سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۲ در مصوبه این کمیسیون درباره تعیین نرخ مالیات بر خانه‌ها و خودروهای لوکس در سال آینده خبر داد. به گزارش تجارت به نقل از ایسنا، رحیم زارع به تشریح آخرین مصوبات کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۲ پرداخت و توضیح داد: در لایحه دولت پیش‌بینی‌شده که مالیات واحدهای مسکونی و باغ ویلاهای مجاز که ارزش آن‌ها با احتساب عرصه و عیان بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان (همت) است، مازاد بر این مبلغ مشمول مالیات دو در هزار شوند. کمیسیون تلفیق این را اضافه کرد که این مالیات شامل زمین‌های فاقد اعیانی در خواست و پیگیری به‌صورت الکترونیکی را برای متقاضیان فراهم کرده است؛ به‌طوری‌که افراد می‌توانند به‌صورت غیر حضوری درخواست‌های خود نظیر تغییر کاربری، تفکیک، جمع‌بند، واگذاری و ساخت‌وساز در اراضی و املاک کشور را ثبت و پیگیری کنند. اهداف چهارگانه این سامانه شامل ثبت و صدور مجوزهای مرتبط با ساخت‌وساز در اراضی و املاک خصوصی و استعلامات مربوطه، ثبت و واگذاری بهره‌برداری از اراضی و املاک ملی، دولتی و وقفی، ثبت و پیگیری گزارش‌های مردمی زمین‌خواری و نظارت‌بر اجرای قوانین مرتبط با حوزه زمین و مسکن، سامانه پایش اراضی به‌عنوان یکی از بخش‌های اصلی



سامانه «پنجره واحد مدیریت زمین» به‌صورت مستمر با استفاده از تصاویر ماهواره‌ای اقدام به رصد و پایش اراضی کشور کرده و با هر گونه تغییراتی نظیر دیوار کشی، گودبرداری، بی‌کنی، احداث بنا، قطع درختان باغی و جنگلی و احداث استخر ضمن تحلیل و پردازش اطلاعات دریافتی و مقایسه آن‌ها با یکدیگر در بازه‌های زمانی مشخص، به بررسی وضعیت اراضی کشور می‌پردازد. در صورتی که اقدامات انجام شده در اراضی کشور فاقد مجوز از دستگاه‌های اجرایی ذیربط بوده یا عملکرد آن‌ها با مجوز صادره مغایرت داشته باشد به عنوان تخلف شناسایی

# تجارت

### انرژی

پنجشنبه ۱۳ بهمن ۱۴۰۱ • ۱۱ ربیع ۱۴۴۴ • شماره ۲۶۴  
**Th u • 2 Feb . 2 0 2 2 • 8 p a g e**

### اخبار کوتاه

### صعود قیمت نفت در آستانه

### دیدار وزیران اوپک پلاس

قیمت نفت در معاملات روز چهارشنبه در پی سیگنال‌هایی از کندی رشد تورم در آمریکا که نگرانی‌ها نسبت به وقوع رکود در این کشور را تا حدودی برطرف کرد و افت ارزش دلار، افزایش یافت. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۳۲ سنت معادل ۰.۴ درصد افزایش، به ۸۵ دلار و ۷۸ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۴۲ سنت معادل ۰.۵ درصد افزایش، به ۷۹ دلار و ۳۹ سنت در هر بشکه رسید. هر دو شاخص پس از رشد حدود یک درصدی در معاملات روز گذشته برای دومین روز متوالی افزایش پیدا کردند. تحلیلگران کالای گروه تحقیقاتی ANZ در یادداشتی نوشتند: در بحبوحه فصل انتشار گزارش‌های مالی مثبت شرکت‌ها، فضا تغییر کرده است. نشانه‌های کندی رشد تورم نیز این انتظارات که فدرال رزرو ممکن است روند افزایش نرخ بهره را متوقف کند را برانگیخت. انتظارات پایین‌تر درباره افزایش نرخ بهره، به کاهش شاخص دلار کمک کرد و از افزایش قیمت نفت که به این ارز قیمت‌گذاری می‌شود، پشتیبانی کرد. همه نگاه‌ها به نشست روز چهارشنبه گروه اوپک پلاس دوخته شده‌است. انتظار می‌رود در این نشست، اهداف تولید فنی که نوامبر گذشته تصویب شده بود، تایید شود.

### ردپای چین و روسیه

### در پیش‌بینی نفت ۹۰ دلاری

تحلیلگران در نظرسنجی رویترز پیش‌بینی کردند قیمت نفت اسمال تحت تاثیر احیای تقاضا در پی بازگشایی چین و کمبود عرضه ناشی از تحریم‌ها علیه روسیه، افزایش تدریجی خواهد داشت. به گزارش ایسنا در نظرسنجی ماهانه رویترز، ۴۹ اقتصاددان و تحلیلگر پیش‌بینی کردند میانگین قیمت هر بشکه نفت برنت در سال ۲۰۲۳، به ۹۰ دلار و ۴۹ سنت می‌رسد که بالاتر از پیش‌بینی قیمت ۸۹ دلار و ۳۷ سنت در نظرسنجی دسامبر است. این نخستین بازبینی صعودی در پیش‌بینی قیمت نفت برنت از اکتبر است. میانگین قیمت هر بشکه نفت برنت در ژانویه به حدود ۸۴ دلار رسید. میانگین قیمت هر بشکه نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا در سال میلادی جاری، ۸۵ دلار و ۴۰ سنت پیش‌بینی شد که بالاتر از پیش‌بینی ۸۲ دلار و ۸۳ سنت در دسامبر است. آنجی پارما، دستیار مدیر بخش تحقیقات بازارهای جهانی نفت در بانک اج‌اس‌بی‌سی در این باره گفت: وسعت بهبود تقاضای چین برای نفت، پس از لغو محدودیت‌های کرناهی و همچنین واکنش روسیه به تحریم‌های غربی، بر توازن بازار نفت تاثیر خواهد گذاشت.