

## اخبار کوتاه

### فسخ قرارداد توسعه ۲ میدان

#### نفتی از سوی پیمانکار

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب با تأیید درخواست پیمانکار توسعه میدان‌های نفتی رامشیر و منصوروی برای خروج از این پروژه و فسخ قرارداد گفت:مطالبات صنایع مختلف استان به هر میزان که در جریان عملیات اجرایی طرح نگهداشت و افزایش تولید نفت در این میدان ها مشارکت داشته‌اند، تعیین تکلیف و پرداخت خواهد شد. علیرضا دانشی در گفت و گو با ایسنا، با تأیید درخواست پیمانکار توسعه میدان‌های نفتی رامشیر و منصوروی برای خروج از این پروژه و فسخ قرارداد اظهار کرد: در حال حاضر توسعه میدان‌های نفتی رامشیر و منصوروی در شرایطی قرار گرفته که شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (OIEC) به عنوان پیمانکار تصمیم به خروج از این پروژه‌ها گرفته است.وی با بیان اینکه توسعه میدان‌های نفتی رامشیر و منصوروی از جمله طرح‌های نگهداشت و افزایش تولید ۲۸ میدان نفتی مناطق نفتخیز جنوب بشمار می‌رود، افزود: بهتر بود که پیمانکار فعلی کار خود در این پروژه را ادامه می‌داد تا برای خود و همچنین ساختار اجرایی کشور زحمتی ایجاد نمی‌کرد اما در صورت تصمیم گروه OIEC، خروج از پروژه میدان‌های نفتی رامشیر و منصوروی است.مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب تصریح کرد: در مدتی که شرکت مهندسی و ساختمان نفت (OIEC) در میدان‌های رامشیر و با این شرکت همکاری داشته‌اند، مطالبات این صنایع به هر میزان که در جریان عملیات اجرایی طرح نگهداشت و افزایش تولید نفت در این میدان ها مشارکت داشته‌اند، تعیین تکلیف و پرداخت خواهد شد.

### بازار نفت با کاهش قیمت گشوده شد

قیمت نفت روز دوشنبه که حجم معاملات به دلیل تعطیلات سال نوی قمری در شرق آسیا کمتر بود، کاهش یافت اما عمده رشد قیمتی را که هفته گذشته تحت تأثیر چشم انداز احیای اقتصادی چین کسب کرده بود حفظ کرد. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۴۶ سنت معادل ۰.۵ درصد کاهش، به ۸۷ دلار و ۱۷ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۶ سنت معادل ۰.۴ درصد کاهش، به ۸۱ دلار و ۲۸ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت هفته گذشته ۲.۸ درصد و شاخص نفت آمریکا ۱.۸ درصد رشد هفتگی داشت. تحلیلگران می‌گویند خوش بینی پیرامون بازگشایی اقتصاد چین، احتمالاً قیمت نفت را بالاتر خواهد برد.

### افت فشار گاز در خوزستان نداریم

مدیرعامل شرکت گاز خوزستان گفت:با وجود افزایش مصرف گاز خانگی در هفته‌های اخیر با توجه به شرایط دمایی استان افت فشار گاز خانگی در زری میدانی در گفت و گو با ایسنا، در خصوص مصرف گاز خانگی در خوزستان اظهار کرد: با توجه به سرد شدن هوا و شرایط دمایی استان مصرف گاز خانگی در هفته‌های اخیر در خوزستان افزایش داشته‌است. وی با بیان اینکه هیچ نقطه‌ای از خوزستان با افت فشار گاز مواجه نیست، افزود: با وجود افزایش مصرف گاز خانگی در هفته‌های اخیر با توجه به شرایط دمایی استان افت فشار گاز خانگی نداریم.



مدیرعامل شرکت گاز خوزستان گفت: در حال حاضر با توجه به وضعیت دمای استان مصرف روزانه گاز خانگی در خوزستان ۱۳ تا ۱۴ میلیون متر مکعب است که در مقایسه با دماهای بالاتر افزایش داشته است. زری میدانی در خصوص تأمین گاز بخش‌های مختلف استان عنوان کرد: در حال حاضر حدود ۴۰ میلیون مترمکعب از گاز استان به نیروگاه‌های برق، پتروشیمی‌ها، کشت و صنعت‌ها، واحدهای فولادی و صنایع بزرگ تخصیص داده شده است. وی ادامه داد: هیچ نگرانی برای تأمین پایدار گاز صنایع فولاد، نیروگاه‌ها و به‌ویژه پتروشیمی‌های استان که ارزش افزوده بسیار بالایی را از مصرف و دریافت گاز خلق می‌کنند، وجود ندارد و گاز مورد نیاز آن‌ها در حال تأمین است.

قطع گاز تر کمستان و بروز سرمای کم‌سابقه در کشور که هم از نظر کاهش دما و هم از نظر گستردگی و هم از نظر میزان پایداری، کم‌سابقه بود، به‌خوبی مدیریت شد و این، حاصل یک کار گروهی شبانه‌روزی و ترکیب جوانان پرشور و افراد باسابقه و باتجربه بود.

#### ▪ سرمای فراگیر در راه است

اعظمی‌با بیان اینکه "درجه‌ها دوباره رو به کاهش بوده و سرمای فراگیر در روزهای جاری تا پایان هفته پیش‌بینی شده است"، گفت: در حال حاضر شبکه پایدار است اما با توجه به حجم بالای مصرف گاز در بخش خانگی، خواهش ما از مشترکان این است که در مصرف بهینه گاز، رعایت‌های فراه در منازل و همچنین پیوستن به پوشش هر خانه یک اتاق گرم، با خادمان خود در شرکت ملی گاز ایران همکاری کنند تا بتوانیم این روزهای سرد را نیز به بهترین نحو، مدیریت کنیم. وی افزود: صرفه‌جویی و مدیریت بهینه مصرف در مناطق مرکزی کمک می‌کند تا فشار گاز در سرشاخه‌ها و نقاط دوردست، حفظ شود. سخنگوی شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه "جلسات هماهنگی سوخت‌رسانی زمستانی به طور منظم در حال برگزاری است"، گفت: در این جلسات نمایندگان دستگاه‌های مختلف حضور داشته‌و هماهنگی بسیار خوبی بین شرکت ملی گاز و دیگر نهادها و سازمان‌ها وجود دارد تا سوخت‌رسانی زمستانی در تمامی بخش‌ها بدون کاستی انجام شود. وی ادامه داد: برنامه‌ریزی‌ها براساس اساس است که با وجود پیش‌بینی رشد مصرف گاز، در روزهای آینده هیچ‌گونه قطعی یا افت فشار گاز نداشته باشیم، اما با هماهنگی صورت گرفته در جلسه روز گذشته سوخت‌رسانی زمستانی، تمامی نهادها و دستگاه‌های ذریبط در آماده‌باش کامل هستند.



مترمکمی گاز، رتبه‌اول را در بین تمامی استان‌ها به خود اختصاص داد"، گفت: بعد از تهران، استان‌های خراسان رضوی با ۵۰ میلیون مترمکعب، اصفهان با ۴۶ میلیون مترمکعب و آذربایجان شرقی با ۳۹ میلیون مترمکعب، رتبه‌های بعدی را در میزان مصرف گاز داشتند.

وی افزود: طی هفته‌های اخیر هم که میانگین دمای کشور سردتر از سال گذشته بوده و طبق اعلام کارشناسان سازمان هواشناسی، دمای هفته‌های اخیر کشور از متوسط بلندمدت در زمان مشابه نیز سردتر بود، با برنامه‌ریزی و تمهیداتی که

### شرکتی که قیمت‌ها را افزایش دهد ، تخلف کرده است

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت ابلاغیه افزایش قیمت بلیت هواپیمای صادر نشده است و هر شرکتی که به این کار اقدام کند، تخلف کرده است و بنابر قانون با آنها برخورد می‌شود. به گزارش ایسنا، در حالی که اخباری مبنی بر افزایش قیمت بلیت هواپیمای از سوی برخی از ایرلاین‌ها به گوش می‌رسد، سازمان هواپیمایی این موضوع را غیرقانونی می‌داند. اگرچه در ماه‌های اخیر زم‌زمه‌هایی از افزایش قیمت ششده می‌شد، اما تا کنون خبر رسمی از این موضوع منتشر نشده است. در این راستا میرکبیر رضوی –سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری– در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: ابلاغیه افزایش قیمت بلیت هواپیمای از طرف سازمان هواپیمایی صادر نشده است و هر شرکتی که به این کار اقدام کند، تخلف کرده و بنابر قانون با آنها برخورد می‌شود.



## اخبار کوتاه

### پررونق‌ترین و کسادترین مناطق در بازار مسکن

مناطق ۵ و ۱۰ در غرب بومرنگ‌زیاخت‌ترین با ۲۴.۴ درصد از کل معاملات شهر تهران، دو منطقه‌ی پررونق در بازار مسکن محسوب می‌شوند؛ در سوی مقابل مناطق ۱۹ و ۲۰ جمعا با ۱.۹ درصد از قراردادها کمترین اقبال را در بین خریداران خانه‌دانشته‌اند. به گزارش ایسنا، نهمین ماه از سال جاری بازه متعادلی در بازار مسکن شهر تهران به لحاظ حجم معاملات محسوب می‌شد. ۱۰ هزار و ۱۸۴ آپارتمان مسکونی در آذرماه ۱۴۰۱ در پایتخت خرید و فروش شد که از رونق نسبی حکایت داشت. در سال‌هایی که معاملات ملک در تهران وضعیت مناسبی دارد تقریباً ۱۵ هزار فقره خرید و فروش انجام می‌شود که در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ بازار به رکود رسید و در مواردی حجم معاملات از ۳۰۰۰ فقره هم کمتر شد. بنابر این انجام حدود ۱۰۲ هزار فقره خرید و فروش مسکن در شهر تهران گویای یک وضعیت نسبتاً خوب است. در این بین شش منطقه‌ی پررونق به ترتیب شامل ۵، ۷، ۴، ۲، ۱۰ و ۱۴ حدود ۵۴ درصد کل معاملات را به خود اختصاص دادند و ۱۶ منطقه‌ی دیگر فقط ۴۶ درصد بود. در منطقه‌ی ۵ تعداد ۱۵۳۲ فقره معامله‌ی آپارتمان انجام شد که به رسم معمول بالاترین میزان معاملات را در بین مناطق ۲۲ گانه شهر تهران به خود اختصاص داد. در حال حاضر متوسط قیمت هر متر خانه در این منطقه ۵۹.۱ میلیون تومان است که رشد ۸ درصدی را در مقایسه با آذرماه سال ۱۴۰۰ نشان داد. در منطقه‌ی ۱۰ نیز که طی سال‌های اخیر از رتبه‌ی چهارم و پنجم، خود را به جایگاه دوم معاملات رسانده و جای مناطق ۳ و ۲ را گرفته طی آذرماه سال جاری ۹۵۸ فقره قرارداد خرید و فروش آپارتمان منعقد شده است. هم‌اکنون متوسط قیمت مسکن در منطقه ۱۰ بالغ بر ۳۴.۵ میلیون تومان است که رشد ۵۹.۷ درصد را در مقایسه با آذر سال گذشته نشان می‌دهد، اما کم‌رونق‌ترین محدوده در بازار مسکن شهر تهران منطقه ۱۹ است. آذرماه ۱۴۰۰ فقط ۶۰ فقره معامله‌ی آپارتمان مسکونی در منطقه ۱۹ انجام شد که حدود ۵۹.۰ درصد از کل معاملات را شامل شد. البته منطقه ۱۹ ارزان‌ترین محدوده در بازار مسکن نیست، میانگین قیمت مسکن در منطقه ۱۹ به میزان ۲۶.۴ میلیون تومان در هر متر مربع است که افزایش ۵۳.۴ درصد را نسبت به آذر پارسال نشان می‌دهد. در منطقه ۸ متوسط قیمت آپارتمان متری ۲۴.۵ درصد اعلام شد که ارزان‌ترین محدوده است.

### سازمان بنادر و دریانوردی به ادعای پاناما واکنش نشان داد

### راه و مسکن

وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی گفت: از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون حدود ۱ میلیون فرصت شغلی و بیمه شده جدید ایجاد شده است. به گزارش ایسنا، سید بصوت مرتضوی در نشست استانداران سراسر کشور اظهار کرد: رئیس‌جمهور در چند حوزه دستوراتی صادر کرد که یکی از سر فصل‌ها، بحث اشتغال بود. عملکرد استان‌ها در ۱۰ ماهه اول امسال طبق آنچه در سامانه رصد ثبت شده، بیش از پیش بینی‌ها اشتغال محقق شده است. از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون حدود ۱ میلیون فرصت شغلی و بیمه شده جدید ایجاد شده است. وزیر کار در ادامه بیان کرد: دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۲، نگاه وسیعی به اشتغال داشته است. ساختار تبصره ۱۸ به کمیته‌ای محول شده که من و وزیر کشور در آن عضو هستیم. این تبصره با ۱۸ گذشته قابل قیاس نیست و منابعی که دیده شده، بسیار مطلوب و برنامه محور است و تکنیک اختیار به دستگاه اجرایی و استان‌ها صادر شده است.

# فعالیت کشتی‌های تحت پرچم ایران بدون توجه به تهدید آمریکا

خزر" یکی از زیرمجموعه‌های گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران است.

#### ▪ اثر بر اقتصاد ایران

آمریکایی‌ها به دروغ مدعی هستند برای رفاه ملت ایران و بهبود شرایط آن‌ها تحریم‌ها را وضع می‌کنند و عبارت عوام‌فریبانه «ایرانی‌ها حق زندگی بهتری دارند» را بارها مطرح کرده‌اند، اما این ادعادر شرایطی مطرح می‌شود که هر نوع تحریم در این حوزه به سخت‌تر شدن شرایط اقتصادی ایران و فشار بر مردم منجر می‌شود. در شهریور ۱۳۹۹، اصغر صاحب، معاون صنایع کوچک سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران از افزایش ۴۰ درصدی صادرات صنایع کوچک خبر داد. این صنایع به طور متوسطی وابسته به بخش غیردولتی و سرمایه داران کوچک است. اما یک ماه بعد از سخنان مصاحب، بحث تحریم‌های جدید کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران از سوی آمریکایی‌ها مطرح و اعلام شد.

در اینجا این‌سوال به‌صورت جدی مطرح می‌شود که چرا تحریم‌های حمل‌ونقل دریایی برای دشمنان ایران مهم است؟ و چرا بر این حوزه تا این حد تأکید دارند. چالب است که حقایق اقتصادی برای این سوال پاسخ شفاف‌ی دارند.

#### ▪ تخلفات حقوقی تحریم‌ها

در حالی که شاهد تحریم‌های متعدد علیه ناوگان ملی کشتیرانی هستیم، بررسی این موضوع از نظر سابقه شرایط را جالب توجه می‌کند. از یک سو تحریم صنعت کشتیرانی، عموماً در زمان مخاصمات مسلحانه اعمال شده است؛ مانند تحریم کشتیرانی فرانسه توسط انگلستان در جنگ‌های ناپلئون و جنگ جهانی‌یا جنگ اعراب و اسرائیل. از سوی دیگر در زمان صلح هم تحریم‌هایی را شاهد بودیم؛ مانند تحریم‌هایی که سال ۱۸۷۲ علیه ترکیه (عثمانی) از سوی سه کشور انگلستان، فرانسه و روسیه به منظور حمایت از شورشیان یونانی انجام شد.

در کنار آن برخی کشورهای به‌منظور تقابلی با اقدام خصمانه یک کشور علیه آن‌ها اقدام به تحریم کشورها می‌کنند که شاخص‌ترین آن‌ها تحریم نیکاراگوئه توسط آمریکا در سال ۱۹۸۵ است.

به همکاری با یکدیگر است و همچنین مواد ۱ و ۲ کنوانسیون ایجاد سازمان بین‌المللی دریانوردی (IMO) که هم دولت ایران و هم دولت پاناما عضوان هستند، در تضاد است. به‌استناد این دو ماده، دولت‌های عضو این سازمان بین‌المللی وابسته به ملل متحد متعهد شده‌اند، از هر گونه محدودیت برای کشتیرانی تجاری و رفتار تبعیض آمیز، پرهیز کنند.

#### ▪ اهمیت برای اقتصاد

بر اساس گزارش کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل، در سال ۲۰۱۸ بیش از ۸۰ درصد تجارت دنیا از طریق دریانامت‌ها شده است. این سهم نسبت به سال ۲۰۱۷ حدود چهار درصد افزایش داشته است نکته قابل تأمل آنکه این شاخص در سال ۲۰۱۹ به مرز ۸۴ درصد رسیده است. میانگین رشد ۵.۳ درصدی برای بازه ۲۰۱۹ تا ۲۰۲۴ پیش‌بینی شده است. بر این اساس انتظار می‌رود در سال ۲۰۲۴ حداقل از مرز ۹۳ درصد فراتر برود.

این سهم برای کشورهای آسیایی بیشتر از متوسط جهانی است به نحوی که برآورد می‌شود آسیا حدوداً ۹۰ درصد کل این تجارت را تشکیل دهد.

بر اساس برآورد تنها یک‌سوم حمل کالا در صنعت کشتیرانی