

## اخبار کوتاه

### مواردی که دارندگان

### "کارت سوخت" باید بداند

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در اطلاعیه‌ای، رعایت مواردی را برای همه دارندگان کارت هوشمند سوخت هم‌زمان با نزدیک شدن ایام نوروز و ضرورت توزیع مطلوب سوخت رسانی، الزامی عنوان کرد.
به گزارش ایسنا، اطلاعیه شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران بدین شرح است:
در هنگام سوخت‌گیری در جایگاه‌های عرضه سوخت از کارت سوخت شخصی خود استفاده کنید. کارت‌های هوشمند سوخت موجود در جایگاه‌های عرضه سوخت صرفاً برای سوختگیری موارد اضطراری در نظر گرفته شده‌است. همچنین از هموطنان تقاضا می‌شود در حفظ و نگهداری کارت هوشمند سوخت خود دقت کنند.
در صورت جاماندن کارت سوخت در جایگاه برای اطلاع از وضعیت کارت به نشانی اینترنتی https://scs.niopc.ir مراجعه یا با سامانه یکپارچه از تباط با مشتریان ۰۹۶۲۷ تماس حاصل فرمایند.
کارت‌های سوخت جامانده در جایگاه‌ها تا سه ماه نگهداری و در صورت مراجعه مالک با مدارک کارت خودرو و و کد ملی قابل تحویل است.
متقاضیان در خواست کارت هوشمند سوخت نوشماره و المثنی برای پیگیری از وضعیت درخواست کارت سوخت خود به‌درگاه post.ir مراجعه کنند و یا سامانه یکپارچه از تباط با مشتریان ۰۹۶۲۷ تماس بگیرند.

### پیشنهاد دولت آمریکا

### برای حذف یارانه نفت و گاز

دولت بایدن سرگرم برنامه‌ریزی برای حذف یارانه‌های صنعت نفت و گاز در بودجه بعدی خود است.
به گزارش ایسنا، رویترز با اشاره به یک سند کاخ سفید، در گزارشی نوشت: پیشنهاد حذف مشوق‌های دولتی برای صنعت نفت و گاز، با توجه به وزنی که جمهوریخواهان پس از انتخابات میان دوره‌ای اخیر پیدا کردند، شانس زیادی برای موفقیت در کنگره ندارد.
با این حال، این پیشنهاد همسو با تگ‌رش دولت بایدن است که ابتدا صنعت نفت و گاز را به دلیل این که "صنعت نفت و گاز" است هدف گرفت، سپس به دلیل عدم تولید نفت کافی، از این صنعت انتقاد کرد و اخیراً این صنعت را برای سود هنگفت کم‌سابقه‌ای که با کمک افزایش سال گذشته قیمت نفت و گاز تجربه کرد و عدم سرمایه‌گذاری این درآمد بادآورده در تولید بیشتر، آماج حمله قرار داده است.
طبق گزارش رویترز، یارانه سالانه برای این صنعت در قالب معافیت‌های مالیاتی، به ۱۰ تا ۵۰ میلیارد دلار بالغ شده است.

### جزئیاتی از روند صادرات و واردات گاز ایران



جولایی گفت: در حال حاضر ۱۰ میلیون متر مکعب واردات گاز از ترکمنستان وجود دارد که در قالب سوآپ در حال انجام است و از این میزان ۷ میلیون تنها به آذربایجان تحویل داده می‌شود. محمد رضا جولایی مدیر دیسپچینگ شرکت ملی‌گاز در گفت و گو با مهر با اشاره به برقراری صادرات و واردات گاز گفت: هم‌اکنون صادرات گاز ۱۰ میلیون متر مکعب به کشور عراق و ۲۰ میلیون متر مکعب به ترکیه، ۶ میلیون متر مکعب به آذربایجان و یک میلیون متر مکعب به ارمنستان در حال انجام است. وی ادامه داد: در حال حاضر ۱۰ میلیون متر مکعب واردات گاز از ترکمنستان وجود دارد که در قالب سوآپ در حال انجام است که از این میزان ۷ میلیون تنها به آذربایجان تحویل داده می‌شود. جولایی در پاسخ به این سوال مهر که آیا قراردادهای جدید برای صادرات گاز وجود دارد گفت: هماهنگی‌های قرارداد ۲۵ ساله بلند مدت عراق و ترکیه در حال انجام است تا این کشورها میزان گاز دریافتی را افزایش دهند. مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ادامه داد: برای مساله قیمتی آن در حال مذاکره هستیم و ی اضافه کرد: ترکمنستان تنها در حال است در حالی که ترجیح ما این است که واردات صورت بگیرد اما به دلیل مسائل سیاسی به جای واردات سوآپ امکان پذیر است.

### «تجارت» بررسی کرد

# نجات صنعت پتروشیمی با ابزار دانش بنیان ها

های فناوری و دانش بنیان وجود دارد که اگر شرکت‌های داخلی از آن استفاده نکنند، این مجال نصیب خارجی‌ها خواهد شد، تا کنون اقدامات خوبی در حوزه بکارگیری از دانش بنیان هادر صنعت پتروشیمی صورت گرفته اما انتظار می رود که شرکت های فناوری و دانش بنیان ایرانی به سطوح بین المللی برسند. یکی از راهبردهای صنعت پتروشیمی حرکت به سمت تولید محصولات پایین دست ارزش افزون است. در این زمینه بحث‌های زیادی مطرح و چهار پارک در پارسپان، ماهشهر، عسلویه و مکران طراحی شده که در حال اجرایی شدن است.

### ▪ رشد سالانه ۴.۵ درصدی تقاضای جهانی برای محصولات پتروشیمی

براساس پیش‌بینی هاتقاضای جهانی برای محصولات پتروشیمی سالانه حدود ۴.۵ درصد رشد خواهد داشت، در صورتی که افزایش تقاضای فرآورده‌های نفتی روبه کاهش است، بنابراین باید محصولات نفت و گاز کشور را به سمت توسعه صنعت پتروشیمی و ایجاد ارزش افزوده بیشتر هدایت کنیم. طبق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، ظرفیت‌صنعت پتروشیمی تا ۱۰ سال آینده ۹۰ میلیون تن کنونی به نزدیک ۲۰۰ میلیون تن در سال خواهد رسید و دوبرابر خواهد شد که نقش تعیین کننده‌ای در جریان تحریم‌ها در آرزوی برای کشور خواهد داشت. هم اکنون بیش از ۱۸۰ شرکت داخلی در زمینه حل مشکلات پلنت ها، تولید و لایسنس و دانش فنی باهدف راه‌اندازی خطوط و طرح‌های جدید، افزایش بهره‌وری، تقویت و حمایت از صنایع ساخت داخل و انجام امور پژوهشی و تحقیقاتی کاربردی، در صنعت پتروشیمی فعال هستند.بی شک استفاده از پتانسیل دانش بنیان هادر این عرصه می‌تواند بسیار کمک رسان باشد تا علاوه بر آرزوی در حوزه خودکفایی بیشتر نیز گام برداریم.



نوآوری در مجتمع‌های پتروشیمی راه‌اندازی شده که برای آینده این صنعت‌مطلوب بوده، همچنین برای ارزیابی شرکت‌هایی که چه مقدار به سمت دانش بنیان شدن می‌روند هم اقدام‌های انجام شده است. امروزه هدف، قطع‌خام‌فروشی و استقلال اقتصادی یکی از پیش شرط‌های اجرای پروژه‌های صنعت پتروشیمی بوده و اجرای پروژه‌های تکمیل زنجیره ارزش و طرح‌های پیشران، فعال سازی صنایع کوچک وپارک‌های صنعتی و شیمیایی به‌همین منظور بوده است. طبق ارزیابی‌های صورت گرفته ظرفیتی در حدود هشت میلیارد دلار پروژه فعال در صنعت پتروشیمی برای ورود شرکت

اول منطقه دست یابد.

### ▪ نجات صنعت با بهره‌گیری از دانش بنیان‌ها

طبقی گفته‌کارشناسان این حوزه، آنچه‌امروزه به‌عنوان هدف مهم و کلان آینده صنعت پتروشیمی در نظر گرفته شده، توسعه فعالیت‌های صنایع تکمیلی با هدف کاهش خام‌فروشی در صنعت پتروشیمی است. با بهره‌گیری از دانش بنیان‌ها و فناوری می‌توان صنعت را از عقب‌ماندگی و منسوخ شدن نجات داد. برای رسیدن به این اهداف شماری اقدام‌ها انجام شده است. برای نمونه مراکز

### شناسایی ۱۴۰ هزار خانه لوکس مشمول مالیات

رییس سازمان امور مالیاتی کشور گفت: تاکنون اطلاعات هویتی مالکان ۱۴۰ هزار خانه لوکس مشمول مالیات در کشور شناسایی و روند وصول مالیات از آنان آغاز شده است. داوود منظورافزود: این رقم یک‌دهم تعداد واقعی خانه‌های لوکس است که انتظار می‌رود با همکاری شهرداری‌ها و به‌ویژه شهرداری تهران، سال آینده این رقم به شناسایی یک میلیون خانه لوکس افزایش پیدا کند. وی ادامه داد: خانه‌های خالی و خودروهای گرانتقیمت نیز از دیگر مواردی هستند که روند وصول مالیات از آن‌ها نتیجه بخش بوده و برای ۳۰۰ هزار خانه خالی، برگ تشخیص و مطالبه صادر و به مالکان آن‌ها ابلاغ شده است. رییس سازمان امور مالیاتی کشور تصریح کرد: چنانچه این مودیان پس از اخطار اول و دوم مالیات ابلاغ شده را پرداخت نکنند، اقدام اجرایی و برداشت از حساب آن‌ها انجام خواهد شد.



## اخبار کوتاه

### آغاز ساخت ۲ فروند شناور مدرن

### برای ناوگان کشتیرانی کشور

گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران از آغاز عملیات اجرایی ساخت ۲ فروند شناور مدرن مورد نیاز کشور از سوی شرکت کشتی‌سازی صدرا خبر داد.

به گزارش گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، این پروژه بزرگ ملی شامل ۲ فروند شناور ۳۵۰۰ تنی چندمنظوره با ظرفیت حمل ۱۲۲ تی‌ای یو کانتینر و دو فروند شناور رو-رو کانتینری ۴۰۰ تنی با قابلیت حمل حدود ۴۰ دستگاه کامیون به همراه راننده، ۱۹۸ تی‌ای یو کانتینر و کالای عمومی به ارزش بالغ به ۵۰ میلیون دلار است.

اجرای این پروژه علاوه بر اشتغال‌زایی برای مجموعاً یک‌هزار نفر در صورت مستقیم و هزاران نفر به صورت غیر مستقیم، منجر به فعال شدن بسیاری از صنایع کوچک وایستاده شده و انتقال دائم و پایدار دانش ساخت کشتی در داخل را به همراه دارد.

### درخواست ترکیه برای بهره‌گیری

### از توان ایران در بخش مسکن

ایرج رهبر رییس انجمن انبوه سازان استان تهران گفت: ترکیه به دنبال خسارت‌های ایجاد شده ناشی از زلزله در این کشور باهدف بازسازی واحدهای مسکونی خود برای استفاده از ظرفیت توان مهندسان ایرانی در خواست همکاری داده است. به‌گزارش تجارت‌به نقل از دانشجو، ایرج رهبر افزود: توان مهندسی، تشکیل و بخش‌های مختلف در کشور ما بالا است که چنین ظرفیتی موجب شده تا تعدادی از کشورها از جمله ترکیه برای ورود به حوزه ساخت به دنبال استفاده از ظرفیت مهندسان کشور ما باشند. وی با بیان اینکه برای فعالیت با دیگر کشورها نیازمند صادر شدن ضمانت‌نامه‌های مالی هستیم، تصریح کرد: اما در این بخش هنوز برنامه و اقدام قابل توجهی صورت نگرفته است. رهبر گفت: امروز حدود ۱۱ دستگاه مسوول صدور خدمات‌فنی و مهندسی هستند. این درحالی‌است که انتظار می‌رود متولی این امر یک دستگاه باشد. وی با اشاره به بازدید گروهی از مهندسان و شرکت‌های فنی و مهندسی از واحدهای مسکونی زلزله زده ترکیه تصریح کرد: صدور ضمانت‌های مالی نیازمند همکاری هر چه بیشتر دولت است.

## راه و مسکن

### تحویل بدون نقص واحدهای مسکن مهر تا سال ۱۴۰۲



معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: تا سال ۱۴۰۲ واحدهای مسکن مهر را تکمیل وبدون نقص تحویل خواهیم داد. علیرضا جعفری گفت: بافعالیت‌های مستمر که انجام می‌شود برای افزایش کیفیت واحدهای مسکونی تمام تلاش خود را به کار خواهیم گرفت که تا سال ۱۴۰۲ واحدهای مسکن مهر را تکمیل وبدون نقص تحویل دهیم. جعفری افزود: با تلاش جهادی که انجام می‌دهیم امیدوار هستیم به نقطه‌ای برسیم که واحدها را تحویل و کارها را تکمیل کنیم و پروژه‌ها را بدون نقص تحویل دهیم. وی گفت: امروز سیاست‌های ما در رابطه با سیاست زیست‌فناورانه و زیست‌مهدویت است تا آنچه فراخور مردم است را تحویل دهیم. جعفری تصریح کرد: با منابع، امکانات تأمین شده و برنامه ریزی که انجام می‌دهیم در سال ۱۴۰۲ بسیاری از نواقص جبران خواهد شد و مشکلات را پشت سر خواهیم گذاشت.

### بررسی‌ها نشان می‌دهد؛

# تورم انتظاری عامل بحران مسکن



مصلح ساختمانی امسال صد در صد افزایش پیدا کرده‌است؛ به گفته وی در ابتدای امسال تا حدی افزایش قیمت ناشی از افزایش دستمزد و حقوق بود و پس از این افزایش قیمت، نرخ‌ها تا مهرماه ثابت بودند. اما با آغاز افزایش قیمت دلار از آذر ماه دوباره افزایش قیمت مصالح ساختمانی رخ داد که اوج آن هم در بهمن ماه و هفته اول اسفند بود.

از طرف دیگر بازارهای موزای بازار مسکن، طلا و ارز نیز در هفته‌های اخیر نوسانات صعودی بی‌سابقه‌ای را تجربه کردند

که به دلیل همبستگی بالای نرخ ارز و قیمت مسکن، منجر به صعودی شدن روند قیمت‌ها در بازار مسکن شده‌است؛ مهدی

## در ۸ ماه سال جاری؛

## لوکس‌نشینان ۴۰۰ میلیون هم مالیات ندادند!

به گزارش تجارت به نقل از ایسنا، مالیات بر انواع خودروهای سواری و وانت دو کابین دارای شماره‌انتظامی شخصی گران قیمت به یکی از ریف‌های درآمدی مالیاتی تبدیل شده است. بر این اساس در سال جاری صاحبان خودروهای بالای یک میلیارد تومان مشمول پرداخت مالیات بودند.

گروه‌راه و مسکن: هرچند مدتی است که بحث مالیات خودروهای لوکس مطرح است اما همچنان میزان مالیاتی که صاحبان این خودروها پرداخت می‌کنند، بسیار ناچیز است؛ به طوریکه صاحبان خودروها و خانه‌های لوکس در ۱۱ ماهه امسال جمعاً ۴۷۱ میلیون تومان مالیات پرداخت کردند.

البته میزان درآمد دولت از این محل بسیار ناچیز بوده است؛ به طوری‌که مالیات دریافتی از انواع خودروهای سواری و وانت دو کابین دارای شماره انتظامی شخصی گران قیمت در شش ماه‌امسال حدود ۲۸۱ میلیارد، در هفت ماه حدود ۳۱۴ میلیارد و در هشت ماه حدود ۳۷۵ میلیارد تومان بوده است.