تجارت

روزنامه صبح ایران
اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی افق رسانه پویا
مدیرمسئول: دکتر اصغر نعمتی
سردبیر: احمدرضا مسعودی
دبیر سایت: حسین خدنگ

تحریریه:
سیاسی: آرمان سلیمی
انرژی: امیر مهدی نعمتی
شهرستان: حسن چشمی
صنعت و تجارت: بنیامین نجفی

زیربنایی: مسلم پاک‌گهر
صفحه آخر: آذین نعمتی
شبکه های اجتماعی: مرجان قاسمی
واحد فنی: مدیر فنی: امیر شریف
صفحه آرا: فاطمه عبدالهزاده

سازمان آگهی‌ها:
مدیر بازرگانی: مریم کاظمی- ۶۶۴۳۵۷۶۵
شهرستان‌ها: حسن چشمی
فاکس: ۶۶۴۳۵۷۴۵ و ۶۶۴۳۱۰۲۲

تلفن تحریریه: ۶۶۴۳۵۷۴۶-۶۶۹۱۱۱۷۲
تلفن سازمان آگهی‌ها: ۶۶۴۳۵۷۴۵
آدرس: ستارخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آذر، پلاک ۵۷، طبقه سوم شرقی

تلفکس: ۶۶۴۳۱۰۲۲
سامانه پیام کوتاه: ۸۸۸ ۷۱۱ ۳۰۰۰
لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۶۶-۶۶۷۹۱۳۶۵

تجارت آنلاین: www.tejaratonline.ir پست الکترونیک تحریریه: tejarateditor@gmail.com پست الکترونیک سازمان آگهی‌ها: tejaratnewspaper@gmail.com

آیین نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.

@tejaaratdaily @tejaaratdaily

w w w . t e j a r a t o n l i n e . i r

یکشنبه ۲۱ اسفند ۱۴۰۱ • ۱۹ شعبان ۱۴۴۴ • شماره ۲۶۶۸

Sun • 12 March .2022 • 8page

نسخه الکترونیک روزنامه را هر روز در سایت www.tejaratonline.ir مشاهده کنید.

قاب روز

تشییع پیکر مرحوم غفوری‌فرد در حرم مطهر رضوی - تسنیم

مزایده فروش املاک غیرضرور بانکها و موسسات ادغامی بانک سپه استان مرکزی

به شماره ۱۴۰۱/۲۸۳/۹

بانک سپه منطقه مرکزی درنظردارد املاک ومستغلات تحت اختیارخودواقع درسطح استان مرکزی رابه شرح جدول زیرواز طریق مزایده عمومی،باجزئیات مندرج دراسناد مزایده وبهره گیری ازسامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir وباشماره مزایده ۲۰۰۱۰۰۳۶۰۲۰۰۰۰۰۷ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

-تاریخ انتشارمزایده درسامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵

-مهلت دریافت اسناد مزایده: ازساعت ۸ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ الی ساعت ۱۹:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵. تاریخ بازدید: ازساعت ۸ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ الی ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ -(بازدید همه روزه بجزایام تعطیل مقدورمی باشد). -مهلت ارسال پیشنهاد: ازساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ الی ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ -تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۱۴ روز یک شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ -نحوه فروش: نقد - نقد و اقساط

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که درسایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می گرددوتاپایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می باشد،توجه فرمایید.

توضیحات وشرایط:

۱-متقاضیان جهت کسب اطلاع ازجزئیات املاک و یا بازدید حضوری ضمن توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند با شماره تلفنهای ۰۸۶۳۳۸۳۹ داخلی ۳۴۳ و یا شماره همراه ۰۹۲۱۶۵۸۳۲۶۸ تماس حاصل فرمایند.

۲-شرکت درمزایده صرفاازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" می باشد وکلیه مراحل مزایده شامل خرید ودریافت اسناد مزایده،پرداخت تضمین شرکت درمزایده (ودیعه)،ارسال پیشنهاد قیمت واطلاع ازوضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از همین طریق امکان پذیرمی باشد.

۳-علاقمندان به شرکت درمزایده جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مراجعه به دفاتر پیشخوان دولت اقدام و جهت راهنمایی بادفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. اطلاعات کلیه املاک مستغلات شامل مشخصات،شرایط ونحوه فروش دربرد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده،بررسی وانتخاب می باشد.

لیست املاک مورد مزایده شماره: ۲۰۰۱۰۰۳۶۰۲۰۰۰۰۰۷

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک (زمین/ساختمان/ مغازه و...)	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (متر مربع)	نوع مالکیت	وضعیت ملک	نحوه فروش		قیمت پایه کارشناسی (ریال)	توضیحات
										نقد	نقد و اقساط		
۱	اراک شهرک توحید خیابان عمار کوچه میثم ۳ کدپستی ۳۸۱۷۷۸۴۴۴۹-۴۵۱-۴۵۳	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۴۰/۳۶۵۱	ساختمان و زمین	مسکونی	۲۰۹	۵۰۵,۷۶	۴۴,۵شعیر از ۹۶ شعیر	دارای حکم خلع ید مشاعی	نقد	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	۲۹,۸۴۰,۴۹۴,۷۹۲	ملک دارای حکم خلع ید مشاعی است و مبلغ ارزشگذاری شده براساس قدرالسهم ۴۴,۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر محاسبه گردیده است. فروش به صورت نقد و یا ۳۰ درصد نقد و الباقی با اقساط ۶۰ ماهه عنوان گردیده است.
۲	محلات خیابان مطهری میدان معلم جنب رستوران شاندیز کدپستی ۳۷۸۱۸۶۶۴۱۷	مدیریت شعب منطقه مرکزی و شعبه شهید محلاتی	۲۲۱۸/۹۴۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم از مشاعات	۱۶۲,۲۵	۳,۱۷۸دانگ از شش دانگ	دارای حکم خلع ید مشاعی	نقد	۴۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	۲۰,۵۵۱,۰۶۶,۶۶۶	دارای حکم خلع ید مشاعی و بصورت تخلیه می باشد و مبلغ ارزشگذاری شده بر اساس قدرالسهم ۳,۱۷۸دانگ مشاع از شش دانگ محاسبه گردیده است. فروش به صورت نقد و یا نقد و اقساط با ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶۰ ماهه می باشد.
۳	محلات خیابان ۱۵خرداد میدان امام حسین کوچه بوستان ۲۵(کوچه بانک صادرات) کدپستی ۳۷۸۱۸۶۴۵۶۱	مدیریت شعب منطقه مرکزی و شعبه شهید محلاتی	۲۲۱۹/۱۳	ساختمان و زمین	مسکونی	۲۱۰	۱۹۰	شش دانگ	تخلیه	نقد	-----	۳۲,۶۰۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور دارای دوطبقه که طبقه اول با مساحت ۱۳۰ مترمربع و زیرزمین با مساحت ۶۰ مترمربع می باشد.
۴	شهرستان فراهان روستای سلیم آباد خیابان امام علی کوچه شهید حمیدرضا سلیم آبادی	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۱۳۸/۳۲۹	ساختمان و زمین	مسکونی	۹۷۲,۰۶	۳۰۶	شش دانگ	عدم تخلیه	نقد	----	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اعیانی ملک مذکور بصورت دو ساختمان یک طبقه مجزی هرکدام به مساحت ۱۹۹و۱۰۷ مترمربع می باشد. فروش به صورت نقد می باشد.
۵	خمین جاده گلپایگان روبروی آرامستان جدید - قریه رشید آباد	مدیریت شعب منطقه مرکزی و شعبه امام خمینی خمین	۶/۳۵	باغ میوه	کشاورزی	۳۲۰۰۰۰	۰	۸شعیر از ۹۶شعیر	تخلیه	نقد	۴۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	۲۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کل پلاک خیابان بندی شده است واراضی بانک(۸سهم از ۹۶سهم)بصورت توافقی درسه قسمت، قطعه یک با مساحت ۲۲۴۰,۹۵مترمربع ،قطعه ۲ با مساحت ۶۵۶۴,۲۷مترمربع و قطعه ۳ با مساحت ۱۷۸۶۳,۲۹متر مربع و مجموعا ۲۶۶۶۸,۵۱مترمربع می باشد. کل پلاک دارای یک حلقه چاه آب کشاورزی به شماره پروانه ۴۳۱/۱۳۰۱/۴۲۸مورخ ۱۳۷۶/۷/۲۱می باشد که سهم بانک نسبت به زمینی که در مالکیت دارد حدود ۱۶ساعت درگردش ۸شبانه روز (حدود نیم دانگ از شش دانگ چاه آب) است. فروش به صورت نقد و یا نقد و اقساط با ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶۰ ماهه می باشد.
۶	کمیجان خیابان امام خمینی کدپستی ۳۸۵۱۸۴۶۹۴۱	مدیریت شعب منطقه مرکزی و شعبه کمیجان	۱۳۰/۱۶۲۳	مغازه و ساختمان مسکونی	تجاری- مسکونی	۴۱۵	۲۹۸,۸۲	شش دانگ	تخلیه	نقد	۵۰درصد نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	۷۵,۶۹۱,۴۰۰,۰۰۰	ملک مذکور ،ساختمان سابق بانک مهر اقتصاد سابق می باشد. دارای دوطبقه که طبقه همکف آن تجاری و طبقه بالا مسکونی بوده بانضمام زمین مسکونی مشرف به کوچه می باشد. فروش به صورت نقد و یا نقد و اقساط با ۵۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۳۶ ماهه می باشد.
۷	اراک بلوار قدس خیابان شهیدان محصولی کد پستی ۳۸۱۸۱۷۳۳۶۵	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۴۶۱۹,۴۶۲۰/۲۶۲۳	ساختمان و زمین	مسکونی	۲۳۸	۲۸۵,۶	شش دانگ	عدم تخلیه	نقد	---	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور به صورت ساختمان ملک مذکور به صورت یک باب ساختمان مسکونی با عرصه ۲۳۸ متر مربع و اعیانی حدود ۲۸۵/۶۰ متر مربع در دو طبقه مسکونی (زیرزمین +طبقه اول) می باشد

لیست املاک مورد مزایده شماره: ۲۰۰۱۰۰۳۶۰۲۰۰۰۰۰۸

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک (زمین/کارخانه/مغازه و...)	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (متر مربع)	نوع مالکیت	وضعیت ملک	نحوه فروش		قیمت پایه کارشناسی (ریال)	توضیحات
										نقد	نقد و اقساط		
۱	زرندیه شهر خشکرود خیابان بهارستان شمالی کوچه حجاب قطعه دوم شمالی پلاک ۸	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۶۹/۲۰۷۲	ساختمان	مسکونی	۱۶۱۹/۴۰	۲۳۵	قدرالسهم مشاعی	عدم تخلیه	نقد	۲۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶۰ماهه	۲۸.۱۳۴.۱۶۶.۶۶۷	قدرالسهم بانک ۵۱/۹۴ شعیر از ۹۶ شعیر و مبلغ کارشناسی بر اساس سهم الشرکه عنوان گردیده است. فروش به صورت نقد و یا نقد و اقساط با ۲۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶۰ ماهه می باشد.
۲	زرندیه شهر خشکرود خیابان بهارستان شمالی کوچه حجاب کد پستی ۳۷۷۴۱۸۳۶۳۹	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۶۹/۲۰۷۱	ساختمان	مسکونی	۸۶۷/۲۵	۱۹۵	قدرالسهم مشاعی	عدم تخلیه	نقد	۲۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶۰ماهه	۱۹.۱۵۲.۸۷۵.۰۰۰	قدرالسهم بانک ۵۱/۹۴ شعیر از ۹۶ شعیر و مبلغ کارشناسی بر اساس سهم الشرکه عنوان گردیده است. فروش به صورت نقد و یا نقد و اقساط با ۲۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶۰ ماهه می باشد.
۳	خمین،روستای یمن کیلومتر ۱۰ جاده رباط مراد به سمت خمین گاوداری شیرآوران گوهر خمین	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۸/۸۴	ساختمان و زمین	دامداری	۶۰۹۳	۷۸۰	شش دانگ	تخلیه	نقد	۲۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶۰ماهه	۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	دارای سالن دام به مساحت حدود ۳۶۰متر مربع(۳۰*۱۲)و به ارتفاع مفید ۲.۷متر و انبار ذخیره علوفه به مساحت حدود ۱۴۴متر مربع (۱۲*۱۲)بصورت سوله صنعتی و سالن شیردوشی به مساحت حدود ۱۷۳متر مربع و ساختمان اداری و کارگری در دوطبقه همکف و اول که طبقه همکف با زیربنای حدود ۶۳متر مربع و طبقه اول بصورت نیمه تمام با زیربنای حدود ۴۰متر مربع که تقریبا تا مرحله سفتکاری پیش رفته است و دارای چاله نگهداری تفاله ذرت و دیگر علوفه ها می باشد. فروش به صورت نقد و یا نقد و اقساط با ۲۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶۰ ماهه می باشد.

روابط عمومی مدیریت شعب بانک سپه منطقه مرکزی