

اخبار کوتاه

چشم‌انداز مثبت چین به نفت جان دوباره داد

قیمت نفت در معاملات روز گذشته، تحت تاثیر خوش‌بینی اوپک به رشد بیشتر تقاضای چین برای سوخت که بدبینی سرمایه‌گذاران جهانی در پی ورشکستگی اخیر چند بانک آمریکایی را تحت‌الشعاع قرار داد، بیش از یک درصد افزایش یافت. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۹۳ سنت معادل ۱.۲ درصد افزایش، به ۷۸ دلار و ۳۸ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات تگزاس اینترمیدیت آمریکا با ۹۶ معادل ۱.۴ درصد افزایش، به ۷۲ دلار و ۲۹ سنت در هر بشکه رسید. هر دو شاخص روز سه‌شنبه بیش از چهار درصد نزول کرده و به پایین‌ترین ر کورد در سه ماه گذشته عقب نشینی کرده بودند. به‌تفه‌نوشی تا کاتازاوا، تحلیلگر شرکت "فوجیتومی سکيوريتيز"، بازار نفت پس از زیان‌شدیدی که در نخستین روزهای معاملات هفته جاری متحمل شد، بهبود پیدا کرده و بعضی از سرمایه‌گذاران، از این کاهش فرصتی برای خرید ارزان استفاده کردند. اوپک، دورنمای تقاضای چین برای نفت را ارتقا داد که این موضوع از قیمت‌ها پشتیبانی کرد. با این حال، سرمایه‌گذاران همچنان نگران سرایت بحران مالی پس از فروپاشی و شکستگی اخیر بانک‌های آمریکایی هستند.

۲۱ سد بیشتر از ۵۰ درصد آب دارند

آخرین وضعیت آمار سدهای کشور بیانگر این است که اکنون ۳۱ سداز سدهای مهم شرب و کشاورزی بیش از ۵۰ درصد آب دارند. به گزارش ایسنا، در حال حاضر میزان ورودی آب به سدهای کشور تا ۲۰ بهمن‌ماه معادل ۱۵میلیارد و ۹ میلیون مترمکعب بوده که این عدد در مقایسه با سال گذشته که عددی معادل ۱۴میلیارد و ۷۹میلیون مترمکعب بوده در صد کاهش داشته، همچنین میزان خروجی از مخازن سدهای کشور در این تاریخ معادل ۹میلیارد و ۷۴ میلیون مترمکعب ثبت شده که این عدد در قیاس با سال گذشته که عددی معادل ۱۰ میلیارد و ۷۲ میلیون مترمکعب بوده بیانگر کاهش ۹ درصدی است. در شرایط کنونی حجم آب موجوددر مخازن ۲۴میلیارد و ۴۵میلیون مترمکعب ثبت شده که نسبت به سال گذشته که عددی معادل ۲۳ میلیارد و ۳۹ میلیون مترمکعب بوده پنج درصد افزایش داشته و درصد پرشدگی مخازن سدهای کشور به عدد ۵۰ درصد رسیده است. وضعیت سدهای مهم (شرب – کشاورزی) بیانگر این است که در ۲۱ سد درصد پرشدگی بیش از ۵۰ درصد است به طوری که سد تجریره کارون ۶۴درصد و سد در ۷۳درصد و سد چره استان خوزستان ۶۱درصد دارند همچنین در سد شهیدقبیری استان آذربایجان غربی ۶۵درصد، سد استقلال ۶۰درصد و سد جگین استان هرمزگان ۹۸درصد پر هستند.

مجلس نقشی در تعیین تعرفه‌های قبوض گاز نداشته است



سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت که اقدام دولت درباره بحث تعرفه‌ها و پلکان های قبوض گاز مصوبه هیات‌وزیران بود و مجلس نقشی در تعیین پله‌ها و تعرفه‌ها نداشته. به گزارش ایسنا، مالک شریعتی در جلسه علنی دیروز (چهارشنبه) مجلس در تذکری گفت: کمیسیون انرژی در راستای ماموریت رییس مجلس جلسه ای درباره قبوض گاز با مسئولان مربوطه در وزارت نفت و شرکت ملی گاز برگزار کرد. وی توضیح داد: اقدام دولت درباره بحث تعرفه ها و پلکانی شدن، مصوبه هیات وزیران بود و مجلس نقشی در تعیین پله ها و تعرفه ها نداشت. مجلس سیاستگذاری را تصویب کرده بود که به موجب آن بخش عمده ای از مصرف کنندگان طبقاتی زیر الگوی مصرف هستند که افراد خوش مصرف و کم مصرف بوده و باید کم مصرف ها تحت پوشش رایگان باشند. بخش اندکی نیز بالاتر از الگو هستند که تعرفه آنها باید به عنوان غیر بارانه ای حساب می شد. شریعتی با بیان اینکه تعیین میزان الگو نیز در دست دولت بود، افزود: به نظر کمیسیون انرژی در حوزه برق، الگو ۷۵ درصد درست تعریف شد اما در حوزه گاز میزان الگو ۶۴ درصد نادرست بود و شامل همه افراد خوش مصرف نمی شد و باید اصلاح شود.

افتتاح یک مجتمع پالایشگاهی ۲۱۰ هزار بشکه‌ای



وزیر نفت گفت: یک مجتمع پالایشگاهی ۲۱۰ هزار بشکه‌ای در چند روز آینده افتتاح می شود که به ازای هر بشکه، دوازده دلار سود خواهد داشت. به گزارش ایسنا، جواد جوی وزیر نفت در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران با اشاره به سالروز ملی شدن صنعت نفت، گفت: دو هفته پیش افتتاح فاز ۱۴ پارس جنوبی را داشتیم که ۵۰ میلیون مترمکعب به ظرفیت پالایش گاز کمک می کند و اکنون با افتتاح این مجتمع پالایشگاهی روزانه ۲۱۰ هزار بشکه نفت خام سبک و سنگین فرآورشی می شود. وی با بیان اینکه در پالایشگاه آبادان فاز ۲ با ارزش ۱.۱ میلیارد دلار به بهره‌برداری می‌رسد، ادامه داد: این پالایشگاه در شروع دولت سیزدهم ۶۴درصد پیشرفت داشته است و الان این پتروپالیشگاه که تولید سوخت بنزین و گازوئیل و تولید محصولات خوراک پتروشیمی های آبادان و بندر امام را بر عهده دارد، تکمیل شد. این پالیشگاه صد در صد دولتی است و هفت هزار نفر در آن مشغول به کار بودند. اوجی گفت: با شروع این پالایشگاه تولید بنزین از ده میلیون لیتر به ۱۴ میلیون لیتر و گازوئیل هم از ۱۵ میلیون لیتر به ۱۸ میلیون لیتر خواهد رسید. هم چنین با راه‌اندازی این پالایشگاه شاهد کاهش نفت کوره و مازوت خواهیم بود.

«تجارت» گزارش می‌دهد

رمز گشایی از توافق با عربستان برای قیمت نفت



بایدن بود که خود را برای توافق با ایران آماده می کند. عبدالعزیز بن سلمان، وزیر انرژی عربستان، مراقب بود که نامی از رقیب خود نبرد و در عوض بر «بی ثباتی» بازار تمرکز کند که قیمت ها را از اوایل ماه ژوئن ۲۵ دلار کاهش داده است.

▪ صادرات نفت ایران به رکورد بالایی می‌رسد

صادرات نفت ایران سال گذشته به بالاترین رکورد از زمان وضع تحریم‌های آمریکا در سال ۲۰۱۸ رسید. به گفته جواد اوجی، وزیر نفت، ایران ۸۱میلیون بشکه نفت بیشتری از ۲۱

نوسازی بافت‌های فرسوده با همکاری شهرداری

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار بنای ناپایدار با جمعیتی نزدیک به ۱۰ میلیون نفر در بافت‌های ناکارآمد کشور شناسایی شده است. محمد آئینی با اشاره به نقش محوری شهرداری‌ها و سازمان‌های عمران و بازاریفنی فضاهای شهری شهرداری‌ها در نوسازی بافت‌های فرسوده گفت: ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار بنای ناپایدار با جمعیتی قریب به ۱۰ میلیون نفر در بافت‌های ناکارآمد کشور شناسایی شده است. مدیرعامل شرکت بازاریفنی شهری ایران با اشاره به اینکه میزان سقف‌های لرزان و ناامن در بافت‌های ناکارآمد شهری باید کاهش پیدا کنند، گفت: همه در قبال جان ساکنان این بافت‌ها مسؤول هستیم و باید با ابتکار، جرات و شجاعت این سقف‌های لرزان و بناهای ناپایدار به سقف‌های امن و ایمن تبدیل شود و از بزرگی کار نیاید هراس به دل راه داد.



اخبار کوتاه

میانگین تاخیر پروازهای

بهمن به ۹۹ دقیقه رسید

پروازهای برنامه‌ای ایرلاین‌های داخلی، در بهمن ماه سال جاری به طور متوسط ۹۹ دقیقه تأخیر داشتند و تهران –کیش لقب پر ترددترین مسیر را به خود اختصاص داد. براساس گزارش منتشر شده توسط مرکز اطلاعات و آمار شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، کل پروازهای فرودگاه‌های تحت نظارت یا مالکیت این شرکت در بهمن ماه ۱۴۰۱ نسبت به ماه مشابه سال گذشته در نشست و برخاست سه درصد کاهش، در اعزام و پذیرش مسافر یک درصد افزایش و در ارسال و پذیرش بار و پست ۵درصد کاهش داشته است. پروازهای داخلی در نشست و برخاست چهار درصد کاهش داشته در اعزام و پذیرش مسافر بدون تغییر مانده و در ارسال و پذیرش بار و پست شش درصد افزایش داشته است. پروازهای بین‌المللی در نشست و برخاست و اعزام و پذیرش ۱۲ درصد و در پروازهای فرودگاه‌های تحت نظارت یا مالکیت شرکت در بهمن ماه ۱۴۰۱ نسبت به ماه گذشته در نشست و برخاست دو درصد کاهش داشته و در اعزام و پذیرش مسافر بدون تغییر و در ارسال و پذیرش بار و پست چهار درصد افزایش داشته است. از این میان پروازهای داخلی نسبت به ماه گذشته در نشست و برخاست سه درصد کاهش داشته، در اعزام و پذیرش مسافر بدون تغییر و در ارسال و پذیرش بار و پست سه درصد افزایش داشته است.

پیوند ۲۲۰ هزار مسکن مهر به نهضت ملی

حدود ۲۲۰ هزار واحد مسکن مهر از دوره‌های قبل باقی مانده که دولت سیزدهم در قالب طرح نهضت ملی مسکن در حال تکمیل آنهاست و ۳۵ هزار واحد آن تکمیل شده است. به گزارش تجارت به نقل از ایسنا، آن طور که مسئولان می‌گویند در حال حاضر حدود ۲۲۰ هزار واحد مسکن مهر از دوره‌های قبل باقی مانده که بخش قابل توجهی از آنها در شهرهای پردیس، پرند و هشتگرد هستند و در زمان تحویل به دولت سیزدهم عمدتاً در مراحل ۱۰ تا ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی قرار داشتند. متقاضیان این واحدها بعضاً از قوامی میان ۴۰ تا ۵۰ میلیون تومان آورده‌اریز کرده‌بودند که ۱۲ سال قبل برای قابل توجهی محسوب می‌شد. اما به هر دلیل پروژه‌ها به اتمام نرسیده و در حال حاضر باید برای آنها فکری شود.

راه و مسکن

مدیرعامل شرکت از آمایشگاه‌فنی و مکانیک خاک گفت: این شرکت با در اختیار داشتن دانش روز و فناوری بهره‌گیری از تجهیزات اسکترهای لیزری موفق شده که سال جاری بیش از ۷۰ هزار کیلومتر از راه‌های درون شهری و برون شهری و روستایی را پایش کرده و راهکارهای مختلفی را برای نگهداری و کاهش مشکلات و خرابی راه‌ها ارائه کند. مجید کیانپور با بیان اینکه این شرکت دارای توان و ظرفیت فوق‌العاده‌ای در ارائه خدمات آزمایشگاهی و حتی فراتر از نیاز کشور است اظهار کرد: شرکت از آمایشگاه‌فنی و مکانیک خاک با توجه به گستردگی که در کشور دارد و استقرار بیش از یک‌هزار و ۳۰ شعبه و واحد آزمایشگاهی در سراسر کشور، آمادگی دارد در کمتر از ۲ ساعت از آمایشگاه‌های تخصصی و مهندسی خود را در پروژه‌های عمرانی مستقر و به ارائه خدمات با کمترین انحراف از استانداردهای داخلی و بین‌المللی اقدام و نتایج مطالعات و آنالیز آزمایش‌ها را در اختیار کارفرما قرار دهد.

در گزارشی بررسی شده:

پیش بینی هجوم سرمایه‌ها به بازار مسکن

کمتر از ۳،۳ ماه به ۱۰۰ در صد رسید. مولوی اظهار کرد: در حال حاضر هم در چنین شرایطی قرار داریم، اما رشد قیمت‌ها در مسکن به اندازه سال ۹۷ نخواهد بود و کمی کمتر از آن پیش‌بینی می‌شود.

▪ پیش‌بینی بازار مسکن سال ۱۴۰۲

به گفته این کارشناس احتمالاً قیمت مسکن تا خرداد ماه ۱۴۰۲ به طور متوسط ۴۰ درصد افزایش پیدا می‌کند. این کارشناس بازارهای مالی افزود: به احتمال زیاد رشد بازار مسکن از دی‌ماه امسال تا خرداد سال آینده به ۴۰ درصد خواهد رسید. دلیل آن هم تصمیمات و سیاست‌های بانک مرکزی است که بازاری را محدود می‌کند و تقاضا را به سمت بازار دیگر می‌برد. یکی دیگر از دلایلی که کارشناسان بازار مسکن را توصیه می‌کنند این است که برخلاف بازار سرمایه و یا ارز، دولت امکان دخالت و دستکاری در این بازار را ندارد و این بازار جدای از دیگر بازارها روند رشد طبیعی خود را طی می‌کند. این کارشناس بازارهای مالی بیان کرد: اما بازار مسکن بازاری عادلانه است و کسی نمی‌تواند تصمیمات جدید و عجیب برای این بازار بگیرد؛ مشاهده کردید که مالیات بر خانه‌های لوکس هم در نهایت تصویب نشد زیرا این بازار تحت تسلط در نمی‌آید.



تومان بود. در آن برهه زمانی بهای دلار از چهار هزار و ۲۰۰ تومان تا ۱۸ هزار و ۷۰۰ تومان در نوسان بود. پس از این امر، اتفاقی که رخ داد، این بود که بازدهی دلاری مسکن در

پایینی عبور می کند سیگنال مهمی به بازار مسکن مینی بر اینکه رشد قیمت‌ها در راه است، وارد می‌شود. در آذرماه سال ۱۳۹۷ متوسط قیمت مسکن در تهران هر متر مربع ۹ میلیون

بلیت های نوروزی اتوبوس نایاب شد

می‌توانند بلیت تهیه کنند. به گفته مدیر کل دفتر حمل و نقل مسافری سازمان راهداري، در صورتی که مسافری نتوانست بلیت پیدا کند، می‌تواند با مراجعه به بخش رزواسیون در لیست انتظار برای تهیه بلیت قرار بگیرد و در صورت تکمیل شدن ظرفیت اقدام به انجام سفر و یا سرویس فوق العاده کنند. او می‌گوید به هیچ عنوان عدم فروش بلیت توسط رانندگان یا شرکت‌های حمل و نقل مسافری را تأیید نمی‌کنم و اکنون تمامی تسک‌ها و بخش‌های صنفی برای خدمات دهی به مسافران نوروزی اعلام آمادگی کرده‌اند. باقر جعفری گفت: در صورتی که شرکت‌های حمل و نقلی یا رانندگان برای تهیه لوازم یدکی یا سوخت مشکل دارند با اعلام نیاز خود می‌توانند آنها را اعلام کنند. مدیر کل دفتر حمل و نقل مسافری سازمان راهداری تأکید کرد: در حال حاضر ۸ هزار دستگاه اتوبوس با متوسط ظرفیت ۲۳ نفر و ۲۴ هزار دستگاه مینی بوس با ظرفیت ۱۷ نفر و ۲۳ هزار دستگاه سواری کرایه پلاک عمومی با ظرفیت سه نفر برای ایام نوروز در نظر گرفته شده است. او گفت: با توجه به تشدید تحریم‌ها، امسال نسبت به

سال گذشته تعداد ناوگان حمل و نقل با کاهش روبرو شده است. مدیر عامل شرکت اتوبوسرانی از کاهش تعداد اتوبوس‌های برون شهری از ۱۴ هزار به حدود ۷ هزار اتوبوس به علت برخی مشکلات خبر داد. حسین وریشتی گفت: حدود ۵۰ درصد ناوگان حمل و نقل جاده‌ای به علت مشکلات مالی و تأمین قطعات و لوازم از چرخه سفرهای بین شهری حذف شدند. مدیر عامل شرکت اتوبوسرانی گفت: تهیه قطعه و لوازم سخت شده و تحریم‌ها تأثیر منفی در این صنعت داشته است. برخی شرکت‌های خصوصی نیز اتوبوس‌ها را با قیمتی بالاتری برای خود اجاره می‌کنند که خروج اتوبوس‌ها از چرخه حمل و نقل برون شهری را به دنبال دارد. وریشتی گفت: ۵۰ درصد آمار جا به جایی مسافر در کشور در بخش خصوصی و برون شهری انجام می‌شود و روزانه از پایانه‌های شهر تهران حدود ۲ هزار دستگاه اتوبوس به سایر نقاط کشور مسافر حمل می‌کنند و در یک سفر حدود ۵۰ هزار و در مواقع کمبود مسافر حدود ۳۰ هزار نفر با این اتوبوس‌ها جا به جا می‌شوند.

گروه راه و مسکن: سفرهای نوروزی به زودی آغاز می‌شود اما ظاهراً علاوه بر قطار و هواپیما مسافران در تهیه بلیت اتوبوس هم مشکلاتی دارند. به گزارش تجارت به نقل از مهر، با نزدیک شدن به روزهای پایانی سال بازار خرید بلیت ناوگان حمل و نقل عمومی جاده‌ای داغ شده اما در این میان برخی مسافران با مشکلاتی مواجه بوده‌اند و نتوانسته‌اند بلیت برای مسیر مورد نظر خود را پیدا کنند.

یکی از رانندگان اتوبوس هم با تأیید این موضوع گفت: متأسفانه افزایش هزینه‌ها در اتوبوس سرسام آور شده و از طرف دیگر نرخ لوازم یدکی و قطعات و روغن هم بسیار زیاد شده و در این حالت دولت هیچ همکاری نمی‌کند. با وجود آنکه از ماه‌های گذشته درخواست افزایش قیمت کرده بودیم اما موافقت نشده است.

مسافران در صورت پیدا نکردن بلیت اتوبوس به لیست انتظار مراجعه کنند در حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای داریوش باقر جوان گفت: اکنون برای تمامی مسیرها بلیت اتوبوس وجود دارد و مسافران هم به صورت اینترنتی و هم به صورت حضوری